



AJUNTAMENT D'ULLASTRET

C/ Rectoria, 5
17114 - ULLASTRET
Tel. 972 75 77 67
E-mail: ajuntament@ullastret.cat
NIF P-1721800I

ACORD DE PLE CELEBRAT EN DATA 18 D'ABRIL DE 2023

Aprovat l'acord amb els quatre vots a favor de l'equip de govern i les tres abstencions de l'equip de l'oposició.

3er.- Proposta d'aprovació si s'escau de l'expedient d'alienació onerosa de béns patrimonials per concurs, i obertura del procediment d'adjudicació.

A la vista de que aquest ajuntament és propietari dels següents béns:

Núm. parcel·la	Ubicació	Referència cadastral	Clau Sup.	m2
1	c/ Tramuntana, 3	5602509EG0550S0001FT	Clau 10	192,00
2	c/ Tramuntana, 5	5602508EG0550S0001TT	Clau 10	192,00
3	c/ Tramuntana, 9	5602506EG0550S0001PT	Clau 10	312,00
4	c/ Tramuntana, 12	5703304EG0550S0001RT	Clau 4b*	695,00

Considerant que és convenient per a aquest Municipi l'alienació del béns referits atenent la necessitat de proporcionar habitatge de primera residència al municipi, es proposa l'alienació de les parcel·les restants de la urbanització, les úniques que falten i en conseqüència se sol·licita en aquest expedient alienar les parcel·les

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.
Memòria de l'Alcaldia	31/01/2023
Informe de Secretaria	02/02/2023
Informe dels Serveis Tècnics	17/11/2002
Certificat de l'Inventari de Béns	02/02/2023
Certificat del Registre de la Propietat	31/03/2023 i anteriors
Recepció d'informe previ al Departament competent en matèria d'Economia i Finances i en Matèria d'Administració Local	Sol·licitat 31/03/2023

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i l'article 53.1.q) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, es proposa al ple de la corporació l'aprovació dels següents acords:



AJUNTAMENT D'ULLASTRET

C/ Rectoria, 5
17114 - ULLASTRET
Tel. 972 75 77 67
E-mail: ajuntament@ullastret.cat
NIF P-1721800I

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació per a l'alienació mitjançant concurs dels béns patrimonials descrits en els antecedents, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el concurs, en els termes que figura en l'expedient.

TERCER. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

QUART. Publicar en el perfil de contractant i al tauler d'edictes municipal tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars.

CINQUÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- Josep Miquel Gatus i Callís, que actuarà com a President de la mesa.
- Jordi Turon Serra, Vocal, actuant com a Secretari de la Corporació i de la Mesa
- Jordi Aurich Taberner, Vocal. Cap de Servei Secretaria Diputació.
- Oriol Bel Segues, Vocal Arquitecte, assessor municipal
- Meritxell Tàpies, Vocal TAG de la Corporació.

L'Alcalde explica que les parcel·les es tornen a licitar perquè hi hagut demanda d'una persona d'Ullastret, que està obert a tothom però des del moment que hi ha gent jove que fa demanda, doncs engegarem el procediment. Creu que s'ha de donar resposta a la gent de casa.