



Ajuntament de la Vila de Llivia

Expedient núm.: 105/2023

Plec de clàusules administratives particulars

Procediment: Aprovació de l'expedient de contractació de serveis energètics per a la millora de l'eficiència energètica de la instal·lació de l'enllumenat públic

Document signat per: Secretari-interventor

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL CONTRACTE DE SERVEIS ENERGÈTICS PER A LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE LA INSTAL·LACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC

I DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Definició de l'objecte del contracte i necessitats a satisfer

Per abordar les actuacions necessàries de reforma i adequació de les instal·lacions d'enllumenat exterior del municipi al Reglament d'eficiència energètica es convoca aquesta contractació cap a la figura de l'Empresa de Serveis Energètics, (d'ara endavant ESE), definida com aquella persona física o jurídica que proporciona serveis energètics en les instal·lacions d'un usuari i afronta cert grau de risc econòmic, en fer-ho mitjançant l'abonament dels serveis prestats sobre la base de l'obtenció d'estalvis d'energia per introducció de millores d'eficiència energètica.

La contractació d'aquesta figura d'empresa de Serveis Energètics en la gestió i explotació de les instal·lacions de l'enllumenat exterior del municipi permetrà





Ajuntament de la Vila de Llivia

portar a terme i accelerar l'engegada de les solucions tècniques previstes en el plec tècnic, gràcies a la capacitat de finançament de les inversions i la seva posterior amortització pels estalvis que aquesta nova activitat comporta.

L'objecte del contracte és la contractació dels serveis energètics per a la millora de l'eficiència energètica de la instal·lació d'enllumenat públic del municipi de Llivia amb el subministrament elèctric necessari per el funcionament de la instal·lació, de conformitat amb els Plecs administratius i tècnics reguladors, tot el qual és documentació contractual.

L'actuació objecte del present contracte té com a finalitat l'execució de les prestacions que seguidament s'enumeren i que es defineixen de manera més detallada en el PPT:

- **Prestació P1 – Gestió energètica:** Execució de les tècniques de gestió energètica i explotació necessàries pel correcte funcionament de les instal·lacions, de manera que l'adjudicatari assumirà al llarg de tot el contracte la contractació i pagament del subministrament elèctric necessari per el funcionament de les instal·lacions d'enllumenat objecte del contracte (terme d'energia, terme de potencia, possibles recàrrecs, lloguer de comptadors elèctrics i impost d'electricitat).

- **Prestació P2 - Treballs de Millora i Renovació de les Instal·lacions d'enllumenat públic:** realització d'inversió de millora i renovació de les instal·lacions de l'enllumenat públic per a la millora de l'eficiència energètica contingudes en el plec de prescripcions tècniques. Aquesta prestació serà finançada per l'adjudicatari mitjançant els





Ajuntament de la Vila de Llívia

estalvis aconseguits dins del període de vigència del contracte. Totes les actuacions de la Prestació P2 seran executades en base als preceptes del Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior aprovat pel Real Decret 1890/2008 de 14 de novembre i hauran de donar compliment al Reglament electrotècnic per baixa tensió, aprovat pel RD 842/2002.

Clàusula 2. Naturalesa i règim jurídic del contracte

1.- Aquest contracte conté prestacions corresponents a diferents tipologies contractuals, ja que pel que fa als treballs a realitzar en les instal·lacions (prestació P2), es tractaria d'un contracte d'obra, tipificat en l'article 13 LCSP (Annex I classe 45.34 LCSP), mentre que el subministrament d'energia elèctrica (prestació P1) es tractaria d'un contracte de subministrament d'energia, tipificat a l'article 16 LCSP.

Per tant la naturalesa del contracte, atenent a la diversitat de prestacions que engloba, és mixta d'acord amb l'article 18 del LCSP.

Així, als efectes de la determinació de les normes a observar en l'adjudicació del contracte, atès que l'objecte incorpora prestacions de dos tipologies de contractes (obres i subministrament), i d'acord amb l'article 18.1.a) LCSP s'atendrà al caràcter de la prestació principal, essent en aquest cas les prestacions consistents en les obres (prestació P2), tant des del punt de vista econòmic com teleològic, front a l'adquisició d'energia, per tant, regiran, en conseqüència, les normes aplicables a la contractació d'obres.

2.- El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest Plec de Clàusules Administratives, pel Plec de Prescripcions Tècniques i per l'oferta tècnica i econòmica que resulti adjudicatària en tot el que no es





Ajuntament de la Vila de Llívia

contradigui amb els anteriors, tot el qual és documentació contractual.

Ultra la documentació contractual anterior, es regirà per la normativa següent :

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)
- b) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per la disposició anterior. (RGLCAP)
- c) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE.
- d) Supletòriament s'aplicaran les restants normes de Dret Administratiu Local i general i, en el seu defecte, les normes de Dret Privat.

De conformitat amb l'article 35.1.d) LCSP, en tant en quan el PCA formarà part del contracte, les normes sobre protecció de dades de caràcter personal aplicables a aquest contracte són:

- 1. Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el què respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).
- 2. Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- 3. Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (en allò





Ajuntament de la Vila de Llivia

que no contradigui les dues normes anteriors).

4. Llei 32/2010, de 1 d'octubre, de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades. La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

3.- El codi CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, és:

- 45316000-5 Treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat i senyalització
- 09310000-5 Subministrament d'energia elèctrica

Clàusula 3. Procediment d'adjudicació i poder adjudicador

- 1.- L'adjudicació es farà mitjançant procediment negociat a l'empara del





Ajuntament de la Vila de Llívia

Reial decret llei 14/2022, d'1 d'agost, de mesures de sostenibilitat econòmica en l'àmbit del transport, en matèria de beques i ajudes a l'estudi, així com de mesures d'estalvi, eficiència energètica i de reducció de la dependència energètica, segons l'article 30.2.b (es preveu com a millora d'eficiència energètica la substitució de sistemes d'enllumenat exterior per alternatives més eficients com es l'objecte del present contracte).

2.- Poder adjudicador : Ajuntament de Llívia. CIF P1710100G.

Clàusula 4. Pressupost base de licitació

De conformitat amb l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació s'estableix, referit a una anualitat mitjana-tipus, d'acord amb el que es regula en la clàusula relativa al "Pla de pagament i distribució econòmica del contracte", **cent onze mil nou-cents seixanta sis euros amb setanta-vuit cèntims (111.966,78 €)**, més l'IVA al tipus vigent que correspongui en cada moment, actualment al 21%, això és 23.513,02 €, que ofereix un resultat de 135.479,81 € IVA inclòs.

Aquest pressupost inclou la remuneració per la realització de les prestacions P1 i P2 amb totes les despeses associades a cadascuna d'elles detallades en els Plecs. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost base de licitació resultaran excloses del procediment. El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP. El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix. En el preu del





Ajuntament de la Vila de Llívia

contracte es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que els siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüències del compliment de les obligacions contemplades en els Plecs contractuals.

Clàusula 5. Durada del contracte i possibles pròrrogues

D'acord amb l'article 29 LCSP, la durada del contracte s'ha determinat tenint en compte l'import d'inversió i la possibilitat de finançament a partir dels estalvis energètics resultants en el transcurs del contracte. El període de recuperació de la inversió s'ha calculat tenint en compte la despesa actual de subministrament elèctric de les instal·lacions objecte del contracte i d'acord amb l'establert en el Reial Decret al que es refereixen els articles 4 i 5 de la Llei 3/2015, de 30 de març, de desindexació de la economia espanyola.

Durada del contracte: màxim 10 anys i 4 mesos Pròrroga: No
existeix possibilitat de pròrroga

Termini d'execució de la Prestació P2: 4 mesos

Pel que fa a la prestació P2 el termini d'execució comença a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig i finalitza amb l'acta de recepció dels treballs. L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

Clàusula 6. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és d'un milió cent dinou mil sis-cents seixanta-set euros vuitanta-quatre cèntims (1.119.667,84 €) IVA exclòs.





Ajuntament de la Vila de Llívia

Clàusula 7. Pla de pagament i distribució econòmica del contracte

- 1.- La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària que correspongui del vigent pressupost de l'Ajuntament de Llívia en cada exercici durant el termini de vigència del contracte.
- 2.- El pressupost d'anualitat mitjana-tipus base de licitació s'ha calculat segons el cost que suporta l'Ajuntament de l'import de la factura elèctrica anual de les instal·lacions objecte del contracte corresponent a l'exercici 2022, i que consta detallat en el PPT, més despeses financeres pel contractista d'amortització de la inversió a 10 anys, resultant una anualitat mitjana-tipus de 111.966,78 €, IVA exclòs.
- 3.- Als efectes de revisió de preus i de fixació del pla de pagament, s'estableix la distribució de l'anualitat mitjana-tipus del contracte en dos components : a) 36.251,28 € corresponents al cost de la prestació P1, i b) la resta, corresponent a l'amortització i finançament de la prestació P2.

En aquest sentit, pretenent-se l'obtenció d'un estalvi econòmic inicial respecte del cost actual energètic municipal, els pagaments de les anualitats es realitzaran d'acord amb la taula que es mostra a continuació.

Per la seva banda, la part subjecta a revisió de preu, atesa aquesta naturalesa, és merament indicativa en la taula següent, als sols efectes del càlcul de valor estimat del contracte, en les anualitats altres que la que s'aplicarà el primer any, de 36.251,28 €, d'acord amb la clàusula reguladora de la revisió de preus.





Ajuntament de la Vila de Llivia

Naturalment, la taula està presentada en base a una adjudicació a tipus. La baixa que es pugui produir en l'adjudicació s'aplicarà en el seu percentatge a totes les anualitats de la part fixa i a la primera anualitat de la part subjecta a revisió, a partir de la qual i per a les anualitats successives s'aplicarà en aquesta darrera la revisió de preus prevista en el present Plec.

ANY	Part fixa	Part subjecta a revisió de preu	Total sense IVA
1	75.715,50 €	36.251,28 €	111.966,78 €
2	75.715,50 €	36.251,28 €	111.966,78 €
3	75.715,50 €	36.251,28 €	111.966,78 €
4	75.715,50 €	36.251,28 €	111.966,78 €
5	75.715,50 €	36.251,28 €	111.966,78 €
6	75.715,50 €	36.251,28 €	111.966,78 €
7	75.715,50 €	36.251,28 €	111.966,78 €
8	75.715,50 €	36.251,28 €	111.966,78 €
9	75.715,50 €	36.251,28 €	111.966,78 €
10	75.715,50 €	36.251,28 €	111.966,78 €
TOTALS	757.155,04 €	362.512,80 €	1.119.667,84 €

4.- Sense perjudici de l'anterior, durant la vigència del contracte l'Ajuntament podrà anticipar lliurement, i d'acceptació obligatòria pel contractista, pagaments totals o parcials de la part fixa, sense penalització, podent imputar-ho, a elecció municipal, a les anualitats i en les proporcions que desitgi l'Ajuntament. El contractista facturarà l'import del pagament anticipat.





Ajuntament de la Vila de Llívia

5.- D'acord amb la clàusula 25, el present pla de pagament s'iniciarà a la finalització de la prestació P2

Clàusula 8. Aptitud per contractar

1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveuen els articles 65 a 70 LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts d'aquest plec;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 LCSP;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

2. Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries dels contractes, les prestacions dels quals estiguin compreses dins les finalitats, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

3. La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en





Ajuntament de la Vila de Llivia

l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

4. La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estat no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 LCSP.

5. La inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea acreditarà les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest. D'acord amb el que es disposa a l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen aquests registres.

6. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi





Ajuntament de la Vila de Llivia

adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Clàusula 9. Solvència de les empreses licitadores

1.- La solvència econòmica i financera i tècnica i professional de les empreses licitadores s'acreditarà mitjançant la classificació del contractista, obligatòria en el present contracte per raó de la seva naturalesa i quantia, tractant-se d'un contracte tipificat com d'obres als efectes d'adjudicació (art. 77.1.a LCSP), les quals hauran de disposar de la classificació següent:

Grup I, Subgrup 1, Categoria 3

Atès que la categoria es determina d'acord amb el RD 773/2015, s'admetrà també la Categoria "d" per a les classificacions atorgades amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta disposició.

D'acord amb la naturalesa mixta d'aquest contracte, per a la determinació de la categoria de classificació s'ha adoptat la corresponent a la prestació principal (P2) als efectes de l'art. 26 primer paràgraf RGLCAP, resultant, altrament, incoherent l'adopció del valor estimat i durada totals, en oferir una categoria clarament insuficient.





Ajuntament de la Vila de Llivia

2.- Per acreditar la solvència mitjançant la classificació en el cas d'empreses que concorrin agrupades en UTE serà d'aplicació el règim d'acumulació previst en els art. 24 i 52 del RGLCAP.

I DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 10. Presentació de documentació i de proposicions

1.- Presentació: lloc, terminis i disposicions generals

La documentació per a prendre part en el procediment s'haurà de presentar mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya en la web <https://contractaciopublica.gencat.cat>, accessible també a través del perfil del Contractant de l'Ajuntament, en el termini màxim de quinze dies naturals comptats des de la data de publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant i la data que l'ajuntament trameti. Si l'últim dia de presentació fos inhàbil els efectes d'aquest queden traslladats al primer dia hàbil següent. Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

L'anunci de licitació, juntament amb la difusió dels tràmits que ho requereixin, així com el Plec de Clàusules Administratives, el Plec de Prescripcions Tècniques, i altra documentació complementària, es publicaran i estaran disponibles en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Llivia : www.llivia.org





Ajuntament de la Vila de Llívia

Informació als licitadors:

Els licitadors poden formular a l'òrgan de contractació els dubtes que tinguin per tal d'elaborar les seves propostes a través del perfil del contractant, en l'apartat de dubtes i respostes. Només es resolen els dubtes a través del perfil del contractant i amb el procediment establert. No es responen particularment preguntes formulades telefònicament o per correu electrònic.

El procediment establert a tal efecte és el següent:

- a.- Els licitadors poden formular les seves preguntes durant el període de preparació de les propostes, a través del perfil del contractant, en l'apartat de dubtes i respostes.
- b.- El termini màxim d'acceptació de les preguntes a tot tardar 3 dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes (article 138.3 de la LCSP).

El format de document electrònic admissible únicament és : .PDF

Les proposicions presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. En cas que algun document presentat pels licitadors estigui malmès, en blanc o sigui illegible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa en valorarà les conseqüències jurídiques, a més de tenir el document com per no presentat, fins poder acordar l'exclusió del licitador del procediment.





Ajuntament de la Vila de Llivia

Els licitadors poden presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en la proposició mitjançant l'eina Sobre Digital, en suport físic electrònic, la qual serà sol·licitada als licitadors per poder accedir al contingut dels documents en cas que sorgeixin problemes en utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres.

Les proposicions són secretes i la seva presentació implica l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del Plecs de Clàusules i Prescripcions i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

Cada licitador només podrà presentar una sola proposició.

Tampoc podrà presentar cap proposició en UTE si ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una UTE. La contravenció d'aquesta prohibició comportarà la desestimació automàtica de totes les proposicions que hagi presentat.

2. - Documentació que cal presentar i forma

Tota la documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials a Catalunya, anar degudament signada electrònicament pel licitador, i haurà de presentar-se en **dos sobres**.

SOBRE A de Documentació Administrativa

Contindrà la documentació administrativa següent :





Ajuntament de la Vila de Llivia

- a) Declaració responsable, segons **model Annex 1**.
- b) Acreditació de la personalitat jurídica i representació.
- c) Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica.

Les empreses licitadores que estiguin inscrites en el RELI de la Generalitat de Catalunya (Registre Electrònic d'Empreses Licitadores), en el ROLECE (Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat), o en altra llista oficial d'operadors econòmics d'un estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, podran substituir la documentació indicada en els apartats b) i c) per la Certificació d'aquesta inscripció sempre que en ella hi constin les dades requerides.

Les empreses que concorrin agrupades en UTE hauran d'aportar la documentació de cadascuna d'elles.

SOBRE B d'Oferta econòmica

Contingut : Hi figurarà la Proposició econòmica de valoració expressats en la clàusula 13-A avaluable de forma automàtica segons **model Annex 2**.

Clàusula 11. Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà constituïda pels membres següents:

President: L'Alcalde, o regidor en qui delegui.

Vocals: El Secretari-Interventor de la Corporació

Una funcionària de la Corporació





Ajuntament de la Vila de Llívia

Secretària: Una funcionària de la
Corporació

Clàusula 12. Obertura i avaluació de les Proposicions

1.- Introducció de paraules clau imprescindible per part dels licitadors

Es demanarà als licitadors, per via del correu electrònic indicat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina Sobre Digital i mitjançant requeriment que genera la pròpia eina, que introdueixin a l'eina web de Sobre Digital les seves paraules clau per iniciar el procés de desxifrat de la documentació, 24 hores després de finalitzar el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir abans de l'obertura del primer sobre xifrat. En cas que algun licitador no introdueixi la paraula clau no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat i no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva proposició. Es podrà requerir la introducció de les paraules clau tantes vegades com sigui necessari.

2. - Obertura dels Sobres A

La mesa de contractació, obrirà els sobres A, avaluarà la personalitat i solvència dels licitadors presentats, i en determinarà els admesos i els exclosos a la licitació.

Si la mesa observa defectes o omissions esmenables en la documentació del Sobre A ho comunicarà als afectats per a que puguin esmenar-ho en el termini de tres dies hàbils.

A continuació, i en el mateix acte, la Mesa procedirà a l'obertura del Sobre B (que conté la documentació relativa als criteris de valoració que depenen d'un judici de valor) i procedirà al seu examen i avaluació.





Ajuntament de la Vila de Llivia

3. - Obertura del Sobre B

La mesa de contractació es reunirà a la data d'obertura del Sobre A, en acte no públic, i, després de fer públiques la relació de licitadors presentats i admesos i la valoració de les proposicions contingudes en el sobre A, obrirà el sobre B relatiu a l'Oferta Econòmica.

Una vegada aplicades les fórmules de valoració que ofereixin les puntuacions dels criteris del Sobre B, , la Mesa de contractació proposarà a l'òrgan de contractació una classificació, per ordre decreixent, de les proposicions presentades i proposarà l'adjudicació del contracte a l'oferta que contingui la proposició amb més puntuació.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També, podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

Si qualsevol dels dies indicats en la present clàusula fos inhàbil els seus efectes queden traslladats al primer dia hàbil següent.

Clàusula 13. Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a continuació:





Ajuntament de la Vila de Llivia

A.- Criteris avaluables de forma automàtica (Sobre B): fins un màxim de 100 punts

1) Oferta econòmica (fins a un màxim de 100 punts)

Es valoraran les proposicions econòmiques presentades per les empreses licitadores d'acord amb la següent fórmula:

$$Vi = Vmax - Vmax \cdot [(Bmax - Bi)^2 / Bmax ^2]$$

On:

- Vi = Puntuació obtinguda per la oferta econòmica a valorar (P1+P2)
- Vmax = 100 punts (Puntuació màxima)
- Bmax = Unitats percentuals (amb tots els dígits decimals que calguin) de la Baixa

màxima del conjunt de les ofertes, respecte del pressupost base de licitació.

- Bi = Unitats percentuals (amb tots els dígits decimals que calguin) de la Baixa de la oferta a valorar, respecte del pressupost base de licitació.

Clàusula 14. Ofertes amb valors anormalment baixos i criteris de desempat

1. - Per apreciar el supòsit de d'ofertes anormalment baixes es tindrà en compte únicament l'oferta econòmica i s'aplicarà el criteri establert en l'article 85 del RGLCAP (Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre).
2. - En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, els criteris per al desempat seran els establerts a





Ajuntament de la Vila de Llivia

l'article 147.2 LCSP.

Clàusula 15. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació i adjudicació

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

El licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa, abans de l'adjudicació, haurà de constituir la garantia definitiva i presentar els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des del seu requeriment.

La manca de presentació d'aquesta documentació per part del licitador que hagi estat requerit s'entendrà que ha retirat la seva oferta i facultarà l'Ajuntament per requerir-la al següent licitador d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Una vegada rebuda la documentació i aquesta sigui correcta es realitzarà l'adjudicació del contracte.

Clàusula 16. Garanties provisional i definitiva

- 1.- No s'ha de prestar garantia provisional en atenció a l'article 106 LCSP.
- 2.- La garantia definitiva serà del 5% del preu de l'adjudicació (IVA exclòs), i s'haurà de prestar dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment. S'admet la seva constitució en forma de retenció en el preu.





Ajuntament de la Vila de Llivia

3.- La garantia definitiva respondrà dels conceptes següents:

- a) De les penalitats imposades al contractista d'acord amb aquest plec de clàusules.
- b) De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte, de les despeses originades per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions i, dels danys i perjudicis ocasionats amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.
- c) De la confiscació que es pugui decretar en els casos de resolució del contracte d'acord amb el que preveu aquests plecs.

4.- La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi complert satisfactòriament el contracte, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

Aprovada la liquidació del contracte, si no sorgissin responsabilitats es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o l'assegurança de caució.

Clàusula 17. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les





Ajuntament de la Vila de Llivia

reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut. La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 18. Formalització i perfecció del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la formalització, que es realitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de 15 dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació. L'òrgan de contractació requerirà a l'empresa o empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA no inclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït.





Ajuntament de la Vila de Llívia

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 19. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a continuació:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector. Per aquest motiu el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

Clàusula 20. Execució i supervisió de la prestació P2

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, els Plecs, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte i el Director facultatiu.





Ajuntament de la Vila de Llivia

Clàusula 21. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

En el termini de 21 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Ajuntament el Programa de treball i el Pla de Seguretat i Salut en el treball.

El Coordinador en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de 7 dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a 7 dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà d'un mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Clàusula 22. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

1. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista compleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte. Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i





Ajuntament de la Vila de Llivia

aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimidació prèvia per part de l'Administració.

2. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establertes en aquest plec.

3. Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades. L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva

5. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.





Ajuntament de la Vila de Llivia

Clàusula 23. Persona responsable del contracte

Es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Aquestes funcions les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte figuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausurat i els plecs.

El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica vinculada a l'Administració contractant o aliena a aquesta. El seguiment del contracte també es podrà encomanar a diverses persones perquè realitzin les funcions de forma conjunta.

Clàusula 24. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà





Ajuntament de la Vila de Llívia

necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

IV.DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Clàusula 25. Abonaments a l'empresa contractista

1. La prestació P2 que correspon a l'execució dels treballs previstos al plec de prescripcions tècniques es finançarà íntegrament amb els estalvis energètics aconseguits al llarg del contracte; i per tant no serà susceptible de facturació pròpia i separada per aquest concepte per part del contractista.
2. El facturació i pagament del preu del contracte es realitzarà d'acord amb el pla de pagament i les seves regles establerts en la clàusula 7, i s'iniciarà a partir de la finalització de la prestació P2. La facturació es produirà amb periodicitat mensual, a raó de 12 pagaments d'igual import, calculat en base a una dotzena part del preu anual adjudicat o revisat vigent.
3. El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.
4. L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.





Ajuntament de la Vila de Llivia

Clàusula 26. Responsabilitat de l'empresa contractista

1. Respecte als treballs de la Prestació P2, l'empresa contractista respon de la seva execució correcta d'acord amb les condicions establertes en els plecs.
2. Respecte dels defectes que puguin advertir-se en les lluminàries instal·lades dins de la Prestació P2, l'empresa contractista és responsable fins que es compleixi el termini de garantia establert en aquests Plecs, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 del LCSP i actes de vandalisme.
3. L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Clàusula 27. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix aquest plec. A aquest efecte,





Ajuntament de la Vila de Llívia

l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni el Director d'Obra.

e) L'empresa contractista ha de facilitar al Director d'Obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució dels treballs.

f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

g) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

h) L'empresa contractista s'ha de fer càrrec de les despeses següents

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.





Ajuntament de la Vila de Llívia

Clàusula 28. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 29. Modificació del contracte

1. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

2. Modificacions previstes: Les úniques causes de modificació podran ser degudes a l'augment del número de punts de llum de la instal·lació objecte del contracte, motivats per obres municipals que comportin un increment del número de punts de llum inicials establerts en el PPT, amb el percentatge màxim permès del vint per cent del preu inicial de licitació d'acord amb l'article 204 LCSP.

En aquesta modificació, el nou preu de la prestació P1 es calcularà tal com





Ajuntament de la Vila de Llivia

s'indica a continuació:

- De l'oferta de l'Adjudicatari s'extraurà el Preu Unitari Mitjà del Punt de Llum (P1pl), que resultarà de dividir l'import de la prestació P1 entre el nombre de punts de llum inicials establert en els PPT.
- Es calcularà l'increment de l'import de la prestació de la següent manera:

$$\Delta P1 = P1pl \times \Delta \text{ punts de llum}$$

- L'import final de la prestació (P'1) quedarà modificat de la següent manera: $P'1 = P1 + \Delta P1$

3. Modificacions no previstes: La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el vint per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Clàusula 30. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació. En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP. L'acta de





Ajuntament de la Vila de Llívia

suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Clàusula 31. Penalitzacions

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà constrènyer al compliment del contracte, amb imposició de sancions, o acordar-ne la resolució, en els termes regulats per aquest Plec.

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de sancions.

Són infraccions molt greus:

- L'incompliment greu de les prestacions contractades, quan es produeixi la no prestació dels treballs o subministraments de forma regular i continuada, o amb interrupcions injustificades amb perjudici greu als usuaris o al manteniment de les instal·lacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions essencials del contractista.
- La resistència als requeriments fets per l'Administració, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- L'incompliment molt greu de normativa sectorial aplicable a les prestacions contractades.





Ajuntament de la Vila de Llivia

- El falsejament de dades en la documentació.

- La reincidència en la comissió d

í infraccions greus. Són infraccions

greus:

- La resistència o incompliment als requeriments fets per l'Administració.
- L'incompliment de les prestacions contractades, quan es produeixi la no prestació dels treballs o subministraments amb interrupcions injustificades amb perjudici als usuaris o al manteniment de les instal·lacions.
- L'incompliment greu de les obligacions del contractista.
- La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
- L'incompliment greu de normativa sectorial aplicable a les prestacions contractades.
- La reincidència en la comissió d

í infraccions lleus. Són infraccions lleus:

- L'incompliment de les prestacions contractades, quan no constitueixi una infracció greu.
- L'incompliment no greu de les obligacions del contractista.
- Qualsevol altres que afectin obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa sectorial.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes molt greus: multa de fins a un 15 % del preu de l'anualitat vigent.
- Faltes greus: multa de fins a un 10 % del preu de l'anualitat vigent.
- Faltes lleus: multa de fins a un 5 % del preu de l'anualitat vigent.





Ajuntament de la Vila de Llivia

Les sancions es podran fer efectives mitjançant la deducció de les quantitats que hagués de percebre el contractista, inclosa sobre la garantia.

Clàusula 32. Procediment sancionador i competència

Seran d'aplicació les disposicions reguladores del procediment sancionador en l'àmbit de l'Administració Local.

La competència sancionadora correspondrà a l'Alcalde en les infraccions lleus i al Ple de l'Ajuntament en les infraccions greus i molt greus.

V.DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Clàusula 33. Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.





Ajuntament de la Vila de Llivia

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia. Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista

Clàusula 34. Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada





Ajuntament de la Vila de Llívia

per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Clàusula 35. Subcontractació:

1. L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte. L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard al iniciar l'execució, la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat de l'empresa o empreses subcontractistes, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als





Ajuntament de la Vila de Llívia

elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar. Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

2. L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació en aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

3. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment de la resta de requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la demés normativa que li resulti aplicable.

4. La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.

5. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereixen les clàusules d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal. Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.





Ajuntament de la Vila de Llivia

6. En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

7. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposa l'article 216 i 217 de la LCSP; l'empresa contractista ha d'aportar la relació detallada d'empreses subcontractistes i subministradores que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

En el cas que l'empresa contractista pacti amb les empreses subcontractistes i amb les empreses subministradores terminis de pagament superiors als establerts a l'article 216 del LCSP, tindran la consideració de clàusula abusiva aquells pactes en virtut dels quals l'empresa contractista no es compromet a pagar, a les empreses subcontractistes i subministradores de manera immediata un cop exhaurit el termini legal màxim previst, empre que per part de l'òrgan de contractació s'hagi complert la seva obligació de pagament.

Acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, l'empresa contractista ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes i subministradores.





Ajuntament de la Vila de Llívia

Clàusula 36. Revisió de preus

La revisió de preu d'aquest contracte s'aplicarà únicament a la part subjecta a aquesta revisió, identificada en la Clàusula 7, corresponent a la prestació P1 de Gestió Energètica (i fixada en el Pressupost base de licitació en 52.000 €), no a l'amortització i finançament de la Prestació P2 que té el caràcter de part fixa del preu d'acord amb la distribució i pla de pagament establerts en la referida Clàusula 7.

Els imports corresponents a la part del preu revisable seran revisats per períodes anuals, durant tota la durada del contracte i fins la seva finalització, anualment en funció dels preus de l'electricitat, d'acord amb la fórmula definida següent, la qual fórmula únicament es refereix, insistim, a la part del preu identificat en la clàusula 7 com a revisable :

$$P = P_i \times (E' / E_i)$$

En la qual:

P = Preu revisat (€/any).

P_i = Preu de la última revisió.(€/any).

E' = Preu mig anual de l'Electricitat de l'any objecte de revisió (€ /MWh) E_i = Preu mig anual de l'Electricitat de l'última revisió (€ /MWh)

En aquesta fórmula, els termes E' i E_i es basen en els Preus Finals Anuals de Comercialitzadors Lliures de l'energia elèctrica (€ /MWh), publicats de forma mensual per la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència, sent accessibles al públic a través de la seva pàgina web: <https://www.cnmc.es>

Atès que els preus energètics utilitzats en el càlcul del contingut econòmic del present contracte son els de l'any 2022, i atès que el pagament del preu del





Ajuntament de la Vila de Llívia

contracte no s'inicia fins la finalització de la prestació P2, la primera revisió de preus de la prestació P1 es realitzarà al finalitzar els 12 primers mesos de contracte P2, i en ella l'any de referència del preu mig anual de l'electricitat anterior a adoptar serà l'any 2022.

Les successives revisions, lògicament, ja es prendrà de referència el de la última revisió.

VI.DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 37. Recepció i liquidació

La recepció dels treballs de la Prestació P2 es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 del LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

La recepció i la liquidació dels subministraments objecte del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 del LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

Clàusula 38. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia de la Prestació P2 és de 10 anys i començarà a computar a partir de la recepció de la mateixa.

Durant el termini de garantia l'empresa contractista ha de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP. Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de





Ajuntament de la Vila de Llivia

contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats i instal·lats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista la reposició dels que siguin inadequats o la seva reparació si és suficient. Durant aquest termini l'empresa contractista té dret a ser escoltada sobre l'aplicació dels béns subministrats.

Si els béns no són aptes per a la seva finalitat, com a conseqüència dels vicis o defectes observats i imputables a l'empresa contractista, i hi ha la presumpció que la reparació o reposició no és suficient, l'òrgan de contractació pot rebutjar els béns i deixar-los a compte de l'empresa contractista, sense que aquesta tingui el dret al pagament dels béns o, si s'escau, a què se li reclami el preu que l'Administració hagi abonat.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

La cancel·lació o devolució de la garantia no té efectes sobre la responsabilitat del contractista a què es refereix l'article 244 de la LCSP.

Clàusula 39. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes en els art 211 i 294 LCSP i correlatives disposicions del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny), que resultin aplicables al contracte, les següents :

- 1.- Incompliment greu de la prestació dels serveis i subministraments contractats.
- 2.- Incompliment molt greu de les obligacions essencials del contractista,





Ajuntament de la Vila de Llivia

amb advertiment previ i termini per esmena.

3.- Reiteració en la comissió de tres infraccions molt greus.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'empresa contractista perquè pugui formular al·legacions, les quals seran resoltes per l'òrgan de contractació.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS I JURISDICCIO

Clàusula 40. Règim de recursos i jurisdicció

1. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició d'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, de 1 d'octubre 3; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

2. L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Annex 1: Declaració responsable a incloure en el sobre A





Ajuntament de la Vila de Llivia

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE CAPACITAT PER CONTRACTAR, D'AUTORITZACIÓ DE NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA, DE PERTINENÇA A GRUP EMPRESARIAL O PRESENTACIÓ EN UTE, I ALTRES

Sr/Sra., amb DNI núm....., en nom propi o en

qualitat de representant legal de la persona jurídica
.....

....., amb CIF i domicili a
.....

....., i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació del "*contracte dels serveis energètics per a la millora de l'eficiència energètica de la instal·lació d'enllumenat públic del municipi de Llivia*" amb subjecció als Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques, que accepta íntegrament,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT QUE

- a)- Té capacitat d'obrar i no es troba incorreguda en cap causa legal de prohibició de contractar amb l'Administració.
- b)- Està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- c)- Cap de les persones que formen part dels òrgans de govern i administració d'aquesta empresa incompleix la legislació vigent en matèria de conflictes d'interessos dels alts càrrecs, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions o dels càrrecs electes.
- d)- L'empresa conforma grup empresarial, segons allò previst a l'art. 42 del Codi de Comerç, denominat, i l





Ajuntament de la Vila de Llivia

íntegren les entitats següents

.....

.....

e)- Les empreses..... i.....que
concorren

de forma conjunta i solidària, en cas de resultar adjudicatàries, es
comprometen a constituir-se en unió temporal d'empreses (UTE) per a l
execució del contracte de referència i designen el
Sr....., NIF.....com a representant de la UTE en
aquest procés

de licitació, i que les empreses participen en la UTE amb els
percentatges següents

..... :% ; :%

f)- La informació i documents aportats en els sobres presentats són de
contingut absolutament cert i vigent actualment.

g)- Autoritzo l'Ajuntament d'Llivia a que pugui practicar vàlidament totes les
notificacions de l'expedient de contractació, mitjançant el servei e-NOTUM,
designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions al Sr.

....., amb NIF
, amb

número de telèfon mòbil....., i declaro que la bústia electrònica on
realitzar les comunicacions i notificacions en el procés de licitació i els
posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació,
execució i extinció normal o anormal del contracte és

_____@_____.





Ajuntament de la Vila de Llívia

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

(Lloc i data) / (Signatura electrònica de l'empresa)





Ajuntament de la Vila de Llivia

Annex 2: "Oferta econòmica" a incloure en el sobre B

En/Na NIF, en nom propi, o en representació de

l'empresa, CIF, domiciliada a

....., assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al "*contracte dels serveis energètics per a la millora de l'eficiència energètica de la instal·lació d'enllumenat públic del municipi de Llivia*", es compromet a executar el contracte amb subjecció als Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques, que accepta íntegrament, pel preu i demés compromisos següents :

1.- Oferta econòmica : Em comprometo a executar el contracte pel preu referit a una anualitat mitjana-tipus (d'acord amb allò definit en les Clàusules 4 i 7 del Plec de Clàusules Administratives) següent (en lletres i números): euros (.....€), més l'IVA que, calculat al tipus vigent del 21%, té un import de (..... €).

(Lloc, data i signatura del licitador)

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

