

Expedient: 4305800000-2023-0000091
Òrgan competent: Alcalde

DECRET

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEMANIAL PER A UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE DOMINI PÚBLIC, PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DEL BAR LO CAFÈ

Fets

L' Ajuntament de la Figuera es titular de les instal·lacions de bar situades en l'immoble de titularitat municipal Lo Cafè situat al Cr. Font, 17, 1er pis que figura en l'Inventari de Béns com a bé de domini públic, i es considera la conveniència de rendibilitzar aquest emplaçament mitjançant l'atorgament de la concessió de l'ús privatiu de domini públic d'aquestes instal·lacions per a la seva explotació per tercers, i d'aquesta forma donar servei de bar al municipi

Per aquesta alcaldia en informe de necessitats que consta a l'expedient electrònic es va determinat l'inici de l'expedient per a l'atorgament de la concessió de l'ús privatiu de domini públic del bar, amb destinació a explotació de les citades instal·lacions. A l'efecte, es va sol·licitar informe a secretaria-intervenció sobre la normativa aplicable i procediment a seguir. Així mateix que pels Serveis Tècnics es procedeixi a l'elaboració de la documentació necessària per a procedir a la licitació de la concessió de domini públic de l'ús privatiu del bé.

S'ha emès informe per secretaria-intervenció que consta a l'expedient electrònic, com també consta l'informe dels serveis tècnics.

S'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars redactat i el Plec de prescripcions tècniques els quals han de regir-se la concessió

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 218, 221 i la Disposició Addicional Primera del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 53 a 71 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Els articles 74, 75, 78 a 91 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.
- L'article 93 i 137.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Els articles 9, 115 a 155 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

En conseqüència, RESOLC:

Primer. Aprovar l'expedient administratiu per dur a terme la licitació de la concessió administrativa per a ús privatiu del bé immoble ubicat al carrer Font, 17, 1er pis d'aquest municipi, en la modalitat de concurs, tramitació ordinària procediment obert simplificat sumari, per un cànon no inferior a 6.000,00 €, que correspon al valor de la durada de 5 anys del contracte, que serà incrementat a l'alça, pel licitador. Aquest termini es podrà prorrogar anualment, de forma expressa, fins a un màxim de 10 anys.

Segon. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i pels quals ha de regir-se la present licitació.

Tercer. Aprovar la Mesa de contractació que estarà integrada pels següents membres i la seva composició es publicarà en el perfil del contractant amb anterioritat a la seva constitució:

President: Josep M. Porqueres Giral (alcalde)

Vocal: Maria Pau de Francisco Martínez (tècnica municipal)

Vocal: Adolf Pellejà Llebaria (secretari interventor)

Vocal: Imma Martos Viñals (administrativa)

Secretari: Adolf Pellejà Llebaria

Els custodis seran els encarregats de permetre l'obertura dels sobres un cop aplicades les seves credencials:

Adolf Pellejà Llebaria

Imma Martos Viñals

No es realitzarà acte públic d'obertura de les ofertes, quedant garantida que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació.

Quart. Disposar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació de la concessió demanial,

amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen els articles 131.2 i 156 i següents i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP; procedint al tràmit de publicació de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament:

[https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29704393?](https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29704393?categoria=0)

categoria=0, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya:

<https://gestio.contractaciopublica.cat/inici> ,

per que en el termini de **15 dies hàbils** a partir de l'endemà de la publicació es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

Cinquè. Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

L'Alcalde

Josep M. Porqueres Giral