

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

Núm. d'expedient SE102000HO2023003

Procediment d'adjudicació obert

SERVEIS

Servei de manteniment de les instal·lacions i elements constructius de la UPC

Enviat al DOUE: 15/03/2023

Publicat al Perfil de Contractant de la UPC: 16 de març de 2023

Presentació de proposicions: Exclusivament en format electrònic a través de la plataforma de licitació electrònica VORTAL utilitzada per la Universitat Politècnica de Catalunya, l'accés a la qual és gratuït i es troba disponible a: <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=UPC>

Data límit de presentació de proposicions: 19 d'abril de 2023

Horari: durant les 24 hores del dia, tots els dies de la setmana, inclosos els festius, excepte l'últim dia del termini, en el qual la seva presentació es podrà tramitar fins a les 13:00:00 hores.

Obertura de la documentació administrativa (sobre 1): 20 d'abril de 2023, a partir de les 10.00 h, a través de la plataforma de licitació electrònica Vortal.

Obertura dels documents relatius als criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor (sobre 2): la data i l'hora es publicaran al perfil de contractant, una vegada qualificada la documentació del sobre 1.

Obertura de proposicions econòmiques i criteris avaluables de forma automàtica (sobre 3): la data i l'hora es publicaran al perfil de contractant, una vegada valorada la documentació del sobre 2.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE PER A L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CONSTRUCTIUS DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

A. Objecte del contracte i lots

Objecte: Servei de manteniment general, normatiu, preventiu, correctiu i modificatiu de les instal·lacions i elements constructius de la UPC

Lots: no hi ha lots.

Sobre la base d'allò disposat a l'article 99.3 de la LCSP, cal entendre que l'objecte del contracte no pot dividir-se en lots pels següents motius:

La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució d'aquest des d'un punt de vista tècnic, ja que el desenvolupament de molts dels treballs estan relacionats en l'execució (personal) com en els equips i materials d'ús. En aquest sentit la UPC considera que una execució i planificació unificada aporta valor al contracte.

En definitiva, l'objecte del present contracte és únic i, per tant, també ho serà la seva adjudicació, que no es podrà dividir en parts o en lots.

Necessitats a satisfer: Aquest servei és necessari per tal de garantir la conservació i el manteniment de les instal·lacions i edificis de la Universitat i, en particular, per assolir els objectius següents:

- a) Donar compliment a les obligacions establertes per la normativa vigent referent al manteniment de les instal·lacions i elements inclosos al contracte.
- b) Garantir la disponibilitat permanent dels edificis amb un servei de manteniment eficient i de qualitat, d'acord als requisits normatius que els siguin aplicables.
- c) Responsabilitzar-se del funcionament correcte de les instal·lacions per mantenir el nivell adequat de confort, d'acord amb les normatives vigents de seguretat i salut en el treball, i els criteris de gestió establerts per la propietat, evitar la degradació dels equips i poder garantir total seguretat als ocupants i usuaris dels edificis.
- d) Assegurar una disponibilitat i assistència permanent i eficient del servei de manteniment per part de l'empresa adjudicatària.

Es considera que mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats anteriorment referides.

B. Codificacions:

Codi corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes CPV:

50700000-2/2008 - Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'edificis

CPV complementaris:

50710000-5/2008 - Serveis de reparació i manteniment d'equips elèctrics i mecànics d'edificis

50720000-8/2008 - Serveis de reparació i manteniment de calefacció central

50730000-1/2008 - Serveis de reparació i manteniment de grups refrigeradors

50711000-2/2008 - Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions elèctriques d'edificis

50712000-9/2008 - Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions mecàniques d'edificis

50721000-5/2008 - Posada a punt d'instal·lacions de calefacció

C. C.1. Determinació del preu: a tant alçat i a preus unitaris.

C.2. Pressupost base de licitació:

5.593.264,07 € de preu base, al qual s'ha d'afegir 1.174.585,45 €, corresponent al 21 % de l'IVA, que suma un import total de 6.767.849,52 €.

Import base	% IVA	Import IVA	Import total
(1.305.924,63 € any 2023 + 2.779.247,26 € any 2024 + 1.508.092,18 € any 2025) = 5.593.264,07 €	21,00	1.174.585,45	6.767.849,52 €

Desglossament per anualitats:

Contracte inicial:

Anualitat	Import base	Import IVA	Import total
2023	1.305.924,63 €	274.244,17 €	1.580.168,80 €
2024	2.779.247,26 €	583.641,92 €	3.362.889,18 €
2025	1.508.092,18 €	316.699,36 €	1.824.791,54 €
TOTAL	5.593.264,07 €	1.174.585,45 €	6.767.849,52 €

Possibles pròrrogues:

Anualitat	Import base	Import IVA	Import total
2025	1.508.092,18 €	316.699,36 €	1.824.791,54 €
2026	3.066.171,89 €	643.896,10 €	3.710.067,99 €
2027	1.558.079,72 €	327.196,74 €	1.885.276,46 €

Aquesta despesa pluriennal ha estat aprovada pel Consell Social en data 19 de desembre de 2022.

Desglossament per conceptes:

Pressupost d'execució (IVA exclòs)	Costos directes	4.796.967,47 €
	Costos indirectes	287.818,05 €
Total costos directes + indirectes		5.084.785,52 €
5% despeses generals sobre aquest import		254.239,27 €
5% benefici empresarial sobre aquest import		254.239,27 €
Subtotal		5.593.264,07 €
21% IVA sobre el subtotal		1.174.585,45 €
Import total (IVA inclòs)		6.767.849,52 €

En els costos directes hi ha inclòs, entre d'altres, tot el conjunt de despesa salarial segons categoria professional d'acord amb el desglossat del llistat de subrogació de personal annex al Plec així com donant compliment al conveni sectorial de referència, i alhora indicar de la impossibilitat de conèixer el gènere del personal que s'adscriurà a l'execució del contracte.

D. Valor estimat del contracte i mètode per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte és de 15.525.607,86 € segons el següent desglossament:

	Import base
Contracte inicial (2 anys)	5.593.264,07 €
Possibles pròrrogues (2 pròrrogues anuals)	6.132.343,79 € (1.508.092,18 € any 2025 3.066.171,89 € any 2026 1.558.079,72 € any 2027)
Servei urgències 24 h	120.000,00 € (30.000 € * 4)
Variables inversió modificatius	3.200.000,00 € (800.000,00 € * 4)
Modificació per augment del parc edificat.	480.000,00
Import total VEC	15.525.607,86

Estimació salarial segons conveni sectorial de referència: L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el XVIII Conveni Col·lectiu per a la Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona 2021-2022 (codi de conveni núm. 08002545011994), publicat a 18 de gener de 2021 al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Aquesta indicació no perjudica el conveni que hi sigui d'aplicació.

E. Partida pressupostària:

ANUALITAT	IMPORT	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	CENTRE GESTOR
2023	1.580.168,80	G/21200/GEN	110102
2024	3.362.889,18	G/21200/GEN	110102
2025	1.824.791,54	G/21200/GEN	110102

Finançament amb fons Europeus: No.

Fons propis de la UPC.

F. Revisió de preus: No.

G. Durada del contracte:

La durada d'aquest contracte és de: 2 anys

Pròrrogues: Sí, 2 pròrrogues anuals

H. Admissió de variants:

Cada licitador o licitadora solament pot presentar una oferta econòmica.

I. Tipus de tramitació i procediment d'adjudicació:

Forma de tramitació: ordinària subjecta a regulació harmonitzada.

Procediment d'adjudicació: procediment obert, en virtut del que disposen els articles 131 i següents de la LCSP

Presentació d'ofertes mitjançant plataforma de contractació electrònica VORTAL: si

J. Garanties:

Provisional: el licitador o licitadora queda dispensat o dispensada de presentar la garantia provisional, d'acord amb el que estableix l'article 106 de la LCSP.

Definitiva: Sí. 5% del total de l'import d'adjudicació, el qual inclou l'import de l'oferta de l'adjudicatari (baixa sobre l'import a tant alçat) més l'import estimat màxim per la part per preus unitaris.

El 5% d'aquest import estimat màxim per la part de preus unitaris, ascendeix a la quantitat de 83.000 € (import que inclou els conceptes de Servei Urgències 24 h i variables inversió modificatius, i ha estat calculat en base a la durada inicial del contracte).

K. Solvència i classificació empresarial

K.1. Solvència econòmica i financera i tècnica o professional

La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se pels següents mitjans:

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dades de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al preu base de licitació.

La solvència professional o tècnica del licitador s'acreditarà amb els següents mitjans:

Relació, amb les justificacions adients, dels principals treballs (serveis) d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, realitzats en els últims 5 anys, amb indicació de l'import, dates, i beneficiaris públics o privats. S'amplia el termini de 3 a 5 anys per assegurar un nivell de competència real, ja que es tracte d'un contracte d'un import molt elevat i només les empreses grans podran fer front a la solvència exigida.

Com a mínim cal acreditar 2 treballs per un import del 70% de l'anualitat mitja del contracte expressats en euros.

- **Criteri de substitució per empreses de nova creació:** No procedeix.

K.2. Classificació empresarial: no és obligatori acreditar la classificació. No obstant això, l'empresari pot acreditar la solvència tant mitjançant la classificació que s'indica a continuació, com acreditant que compleix els requisits específics de solvència exigits en els plecs de la licitació.

En aquest cas es podrà acreditar mitjançant la classificació següent:

- Grup _P__ Subgrup: 1 manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques. Categoria _5
- Grup _P__ Subgrup: 2 manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de fontaneria, conduccions d'aigua i gas. Categoria _4
- Grup _P__ Subgrup: 3 manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de calefacció i aire condicionat. Categoria _4

Altres requisits de solvència:

L'empresa adjudicatària del servei haurà de presentar la documentació que l'acrediti com inscrita en el RASIC (Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya).

En les següents activitats:

- Instal·lacions tèrmiques en els edificis (calefacció, climatització i aigua calenta sanitària)
- Instal·lacions elèctriques de baixa tensió.
- Empresa frigorista

Per a la resta d'activitats específiques, l'empresa podrà presentar acreditació pròpia o acreditació d'empresa especialitzada. Els treballs externs contractables seran:

- Manteniment d'instal·lacions de legionel·la.
- Anàlisi de qualitat de l'aire

K.3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: No.

K.4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: No.

L. Documentació referent als criteris sotmesos a un judici de valor del sobre 2:

Memòria descriptiva dels serveis que s'ofereixen, que han de complir els requeriments generals i específics establerts al plec de prescripcions tècniques, i que permeti valorar els criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor.

En el sobre 2 les empreses licitadores hauran d'incloure tota la documentació de l'oferta relativa a aquells criteris d'adjudicació que s'avaluaran mitjançant un judici de valor.

Aquesta documentació haurà de presentar-se d'acord amb el següent format:

- 1) La oferta tindrà una extensió màxima de 22 pàgines DinA4. Totes les pàgines estaran numerades i la numeració començarà després de la portada i de l'índex, amb el número 1 a la primera pàgina, i acabarà just abans dels annexos. L'índex haurà de fer referència a la paginació de la documentació i als diferents apartats. Atenent a la limitació d'extensió màxima, no es valorarà cap informació que es presenti a les pàgines que excedeixin de la definida en aquest punt.
- 2) L'Annex no comptabilitzarà en l'extensió màxima però aquest haurà d'incloure exclusivament la documentació a la que fa referència el títol del mateix, d'acord amb l'estructura que s'estableix a continuació.
- 3) El format del text de l'oferta, haurà de respectar les següents indicacions:
 - a. Mida mínima de la font: 10 pts.
 - b. Marges mínims: Superior 2,5cm.; Inferior 2cm., Dret 2,5cm., Esquerre 3cm.
 - c. Interlineat mínim: Senzill
- 4) L'oferta es presentarà en format pdf.
- 5) L'oferta haurà de presentar la següent estructura:
 1. Planificació i organització del servei.
 - 1.1. Planificació i procediments genèrics de gestió del servei.
 - 1.2. Manteniment preventiu anual de les instal·lacions de baixa tensió.
 - 1.3. Manteniment preventiu de calderes de calefacció i ACS
 - 1.4. Prevenció i control de la legionel·losis.
 - 1.5. Anàlisi de la qualitat ambiental de l'interior dels edificis.
 - 1.6. Servei de trasllats i moviments de mobiliari.
 - 1.7. Servei 24 hores.
 - 1.8. Altres aspectes rellevants en quant a la planificació i organització del servei.

2. Mitjans humans.
 - 2.1. Responsable de contracte.
 - 2.2. Personal de presència permanent.
 - 2.3. Pla de formació.
 - 2.4. Altres mitjans humans destinats al servei i/o estructura de suport.
3. Mitjans materials.
 - 3.1. Eines, equips i vehicles adscrits al servei de forma permanent.
 - 3.2. Eines, equips i vehicles a disposició del servei de forma eventual.
 - 3.3. Sistemes de comunicació del personal de presència permanent.
 - 3.4. Altres mitjans materials destinats al servei.
4. Informes del Servei i Control de la Qualitat.
 - 4.1. Inventari de les instal·lacions.
 - 4.2. Informes de seguiment.
 - 4.3. Informes acreditatius de l'execució de les revisions de manteniment específiques (baixa tensió, calderes, legionel·losis i qualitat ambiental a l'interior dels edificis).
 - 4.4. Procediments per al control de la qualitat.

No s'acceptarà ni es valorarà cap oferta que no compleixi els requisits establerts respecte el format, extensió i estructura descrits anteriorment.

M. Criteris d'adjudicació:

I. Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor45 punts

II. Criteris avaluable de forma automàtica 55 punts

TOTAL 100 punts

I. Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor: 45 punts

Criteris sotmesos a judici de valor		
	Descripció del criteri	Ponderació
1	Planificació i organització del treball S'avaluaran els aspectes operatius, organitzatius i tècnics del servei adaptats a la UPC com, el pla d'implantació proposat per a la posada en marxa del servei, l'operativa, els programes de treball i procediments genèrics del servei proposats, tant per l'objecte del contracte en general (manteniment normatiu, preventiu, conductiu i correctiu), com pels serveis específics requerits al plec de prescripcions tècniques: manteniment de les instal·lacions de baixa tensió, manteniment de calderes, prevenció i control de la legionel·losis, qualitat ambiental a l'interior dels edificis, i el Servei 24 hores.	15 punts
2	Mitjans humans Es valorarà la proposta quantitativa i qualitativa dels mitjans humans destinats al servei d'acord amb els requeriments establerts al plec de prescripcions tècniques, tant de forma permanent com de forma eventual, el model d'organització i les funcions que tindran assignades cadascun dels treballadors, els procediments de gestió i control d'aquests, l'adequació de la proposta a les necessitats específiques de cada un dels campus de la universitat, i la descripció dels plans de formació de l'empresa.	20 punts

3	Mitjans materials S'avaluarà la proposta de mitjans materials (eines i equips de rellevància, vehicles, etc.) a disposició del contracte, tant de forma permanent com de forma eventual, i el compromís de disponibilitat dels mitjans materials eventuais en un termini màxim específic. Es valorarà també dins d'aquest criteri, la proposta dels sistemes de comunicació que l'empresa dotarà al personal de presència permanent. Amb independència de les eines, equipament i mitjans auxiliars requerits, es valorarà que l'empresa adjudicatària posi a disposició de la universitat, ja sigui de forma permanent o eventual, i sense cost addicional per aquesta, altres equipaments no especificats i que la universitat pugui considerar d'interès per necessitats puntuals del servei, sempre i quan l'empresa adjudicatària presenti, junt amb la seva proposta, un compromís de disponibilitat de les mateixes en un termini màxim de 24 hores a comptar des de la sol·licitud de les mateixes per part de la UPC.	5 punts
4	Informes del Servei i Control de la Qualitat Es valorarà el contingut, format i d'altres aspectes relacionats amb els informes del servei, tant pel que respecta a l'inventari d'instal·lacions, com als informes de seguiment (mensuals i anual) i als informes acreditatius de l'execució de les revisions de manteniment específiques, entre d'altres que es puguin proposar. S'avaluaran també dins d'aquest apartat, els procediments específics proposats per al seguiment i control de la qualitat del servei.	5 punts
Total		45 punts

Fases de Valoració L'indica mínim de puntuació acumulada en els criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor necessària per continuar en el procés selectiu. Serà necessari obtenir almenys la meitat dels punts en aquests criteris.

Limitació a les ofertes: Es donarà puntuació a qui presenti un millor desenvolupament i coherència de cada procediment en relació a la gestió global dels treballs i a la qualitat òptima de l'oferta. La resta d'ofertes es puntuarà proporcionalment a llurs valoracions. No es valorarà informació no rellevant.

II. Criteris avaluable de forma automàtica: 55 punts

Criteris avaluable de forma automàtica (mitjançant l'aplicació de fórmules)		
	Descripció del criteri	Ponderació
1	Oferta econòmica: S'utilitza una fórmula proporcional que dona la màxima puntuació a l'oferta més econòmica. A l'oferta econòmica més baixa, s'hi atorga la màxima puntuació. A la resta d'ofertes, s'hi atorga la puntuació que hi correspon d'acord amb la fórmula següent: $P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$ Sent:	45 punts

	Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic Om = Oferta Millor Ov = Oferta a Valorar IL = Import de Licitació El preu màxim ofert no pot superar l'import de licitació. Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al preu de licitació.	
2	Preu hora servei de guàrdia Serà necessari indicar un únic preu d'hora extraordinària amb oficial de primera quan la intervenció sigui en horari nocturn, dissabtes o festius. El preu s'indicarà amb IVA exclòs. S'estableix un preu/hora màxim de 26,45€ (IVA exclòs). S'utilitza una fórmula proporcional que dona la màxima puntuació a l'oferta més econòmica. A l'oferta econòmica més baixa, s'hi atorga la màxima puntuació. A la resta d'ofertes, s'hi atorga la puntuació que hi correspon d'acord amb la fórmula següent: $Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \right] \times P$ Sent: Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic Om = Oferta Millor Ov = Oferta a Valorar IL = 26,45 El preu màxim ofert no pot superar l'import preu / hora indicat anteriorment (26,45). Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al preu de licitació.	5 punts
3	Preu per al subministrament de materials i recanvis Serà necessari indicar, en tant per cent, el coeficient (%) d'estalvi a aplicar sobre els preus de cost, per al subministrament de materials i recanvis, tenint en compte que el procediment per a elaborar el preu final ha d'incloure un 13% de despeses generals més un 6% de benefici industrial. S'utilitza una fórmula proporcional que dona la màxima puntuació a l'oferta més econòmica per la UPC: $Pv = (1 - ((Om - Ov) / Om)) \times P$ Sent: Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic Om = Oferta Millor Ov = Oferta a Valorar	5 punts
Total		55 punts

En cas que alguna proposta econòmica presenti un preu o percentatge igual a zero (0) a efectes del càlcul que en el seu cas s'estableixin, s'aplicarà un valor de 0'01.

Justificació dels criteris d'adjudicació:

1. L'elecció del criteri "Planificació i organització del treball / Mitjans humans / Mitjans materials / Informes del Servei de Control de la Qualitat" cerca assegurar que la proposta tècnica contribueix al desenvolupament de noves capacitats, mètodes de treball i formes d'organització per part de l'empresa que valori els plans d'execució i manteniment de les solucions tècniques ofertes per a considerar la viabilitat de la creació i implantació de la solució, així com del manteniment d'aquesta en el llarg termini.
2. L'elecció dels criteris: oferta econòmica / preu hora servei de guàrdia: S'ha triat aquesta fórmula perquè atorga la puntuació als licitadors en proporció lineal a l'oferta més baixa de les presentades, de manera que es garanteixi l'assignació dels punts de manera proporcional i objectiva, atorgant a la millor oferta la millor puntuació i l'oferta que no presenta cap baixa respecte l'import de licitació, no obté 0 punts.
3. L'elecció dels criteris: estalvi per al subministrament de materials i recanvis: S'ha triat aquesta fórmula perquè atorga la puntuació als licitadors en proporció lineal a l'oferta de descompte més alt de les presentades, de manera que es garanteixi l'assignació dels punts de manera proporcional i objectiva, atorgant a la millor oferta la millor puntuació i l'oferta que no presenta cap baixa respecte l'import de licitació, no obté 0 punts.

III. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

La Mesa de contractació requerirà, en aquests casos, els aclariments sobre la viabilitat de l'esmentada oferta econòmica, d'acord amb l'article 149 del LCSP 9/2017, de 8 de novembre.

N. Import màxim de despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries: no hi ha despesa.

O. Lloc d'execució:

El servei objecte d'aquest contracte s'ha d'executar a les instal·lacions i elements constructius dels diversos campus territorials de la Universitat Politècnica de Catalunya.

P. Programa de treball: Si

Q. Termini de garantia: 3 mesos.

R. Forma de pagament:

El pagament s'ha de realitzar contra lliurament de factures mensuals electròniques, a presentar un cop acabades cadascuna de les fases amb fites pròpies que han de recollir el cost del servei i que es descriuen a la taula següent:

<i>Àmbit</i>	<i>Tasca</i>	<i>Desenvolupament %</i>
Desenvolupament de tasques manteniment polivalent (ajust segons penalitats punts 1 i 2)		90,00%
Informe mensual (continguts segons plec tècnic)		2,00%
(ajust segons penalitats punt 5 i 6)		
Informe anual (continguts segons plec tècnic)		2,00%
(ajust segons penalitats punt 5 i 6)		
Gestió i disposició d'equips, material i seguiment SPRL (ajust segons penalitats punt 3)		2,00%
Inventari aplicació GMAO		4,00%
(ajust segons penalitats punt 7)		
L'avaluació semestral conferirà el valor provisional de pagament ens els propers 6 mesos de facturació mensual. Així mateix la penalitat completa (0 o 100% segons apartat de penalitats punt 7) es realitzarà al final del contracte sense perjudici de les avaluacions parcials semestrals, bé hagin estat positives o bé negatives.		
total		100,00%
IVA	21,00%	
total (iva inclòs)		

El pagament de les factures quedarà condicionat al compliment dels acords de nivell de servei establerts al present plec de prescripcions tècniques.

Es requereix conformitat sobre les prestacions efectuades previ a l'emissió de la factura mitjançant la presentació prèvia a tècnic del Servei d'Infraestructures per contrastar els diversos valors certificables amb preproposta de factura.

Abans de l'emissió de la factura s'ha de formalitzar l'acte positiu de la recepció.

El pagament del servei s'ha de fer dins del període previst a l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

S. Responsable del contracte: Xavier Badia, tècnic del Servei d'Infraestructures

T. Modificacions previstes: possibilitat d'ampliació del parc edificat de la UPC o ampliació d'instal·lacions per part de la UPC: caldrà avaluar l'ampliació o modificació del contracte. S'avalua, per estimació, un possible increment de 120.000 € / any en el cost de manteniment, corresponent al 2,15% aproximadament sobre el contracte.

U. Subcontractació: es permet subcontractar part de l'objecte del contracte, sempre i quan es compleixin les condicions previstes als plecs.

V. Condicions especials d'execució:

Els licitadors i els contractistes assumeixen, a més de les contemplades en la clàusula 28 del plec de clàusules administratives, les obligacions següents:

- a) Caràcter ètic
- b) Clàusules per la igualtat de gènere: L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge
- c) Clàusules per al foment de la petita i mitjana empresa: El contractista, sempre i quan es requereixi per la UPC, ha d'acreditar el compromís amb el subcontractista de pagament en un termini, que no pot ser superior al termini efectiu de pagament per part de l'Administració.
- d) Clàusules lingüístiques: Totes les comunicacions referents al contracte, documents i informes que se'n derivin estaran escrits en llengua catalana.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions essencials d'execució del contracte.

No obstant, les condicions contemplades en la clàusula 28 tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

W. Cessió del contracte: Sí

X. Subrogació personal: si. Veure "Annex personal subrogació contractes" facilitat a l'Annex 5.

Y. Pòlissa: sí, Pòlissa de Responsabilitat Civil d'import mínim de 1.000.000 €

Caldrà aportar un justificant de l'existència d'una pòlissa de responsabilitat civil per l'import esmentat. La seva vigència haurà de comprendre tot el període de durada del contracte fins a la seva finalització i també haurà de ser vigent, durant el període del termini de garantia

Núm. d'expedient SE102000HO2023003

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CONSTRUCTIUS DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. RÈGIM JURÍDIC

1.1. Aquesta contractació, que té caràcter administratiu, es regeix pel que estableixen aquest plec i el plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte, així com per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Els Estatuts de la UPC.

f) Reial decret-lei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten les mesures urgents de seguretat per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

D'altra banda, en relació a la normativa de protecció de dades el contracte es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

1.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres

normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

2. OBJECTE

2.1. L'objecte d'aquest plec és fixar les clàusules administratives particulars que han de regir per a la contractació del servei detallat a l'**apartat A** del quadre de característiques del contracte. El contingut, les característiques i l'abast es defineixen al plec de prescripcions tècniques.

2.2. Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'**apartat A** del quadre de característiques.

2.3. Les necessitats administratives a satisfer i la idoneïtat del contracte es detallen en l'**apartat A** del quadre de característiques.

2.4. La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat B** del quadre de característiques del contracte.

3. PRESSUPOSTOS I EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

3.1. El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat C.1** del quadre de característiques.

3.2. El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'indiquen a l'**apartat D** del quadre de característiques del contracte.

3.3. El pressupost base de licitació i autoritzat per aquest per a aquest contracte és la que s'indica a l'**apartat C.2** del quadre de característiques del contracte. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Si l'objecte del contracte es divideix en lots, el pressupost dels lots s'ha d'especificar en el mateix **apartat C.2** del quadre de característiques del contracte.

3.4. El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5. El crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques derivades d'aquesta contractació es consigna al pressupost de la UPC, a la partida que s'esmenta a l'**apartat E** del quadre de característiques del contracte.

Si el contracte es formalitza en l'exercici pressupostari anterior a l'exercici en què se n'inicia l'execució o si la durada del contracte comprèn més d'un exercici pressupostari, l'adjudicació queda sotmesa al fet que el crèdit sigui suficient i adequat per finançar les obligacions derivades del contracte d'acord amb l'art. 117.2 de la LCSP.

4. DURADA

4.1. La durada d'aquest contracte és la que s'estableix a l'**apartat G** del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

4.2. Les pròrroques del contracte són determinades pel termini establert a l'**apartat G** del quadre de característiques. Si es prorroga el contracte, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

4.3. No obstant el que estableixen els apartats anteriors, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte.

5. ADMISSIÓ DE VARIANTS

El que s'indica a l'**apartat H** del quadre de característiques del contracte. Si s'admeten, serà amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen en aquest apartat

6. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'**apartat I** del quadre de característiques.

La licitació s'ha d'anunciar al perfil de contractant <https://contractaciopublica.cat/perfils-contractant/detall/upc> i al *Diari Oficial de la Unió Europea*, si escau.

7. MITJANS DE COMUNICACIÓ

7.1. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les notificacions electròniques s'adreçaran només a les persones autoritzades per part de l'empresa licitadora, que haurà d'haver facilitat prèviament el nom i cognoms, correu electrònic, i opcionalment número de telèfon mòbil, de totes les persones autoritzades.

IMPORTANT: La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'empresa a tal efecte, o bé a través de la plataforma de contractació electrònica Vortal.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

7.2. L'accés als plecs i a al resta de documentació complementària s'oferirà per aquesta Universitat a través del perfil del contractant per mitjans electrònics, accés que serà lliure, complet i gratuït, i que s'efectuarà des de la data de la publicació de l'anunci de licitació.

També es podran aconseguir els plecs a través de la plataforma de contractació pública ElectrònicaVORTAL a l'adreça següent:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=UPC>

7.3. Certificats digitals

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

8. APTITUD PER CONTRACTAR

8.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;

- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula novena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

8.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant la presentació de la documentació següent:

- Escripura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escripura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.
- També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 215.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.

8.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

En aquest cas, serà necessari registrar totes les empreses de la UTE, i la pròpia UTE a la plataforma, per la qual cosa es podrà consultar la informació de com registrar-la a la plataforma VORTAL, accedint a l'enllaç següent: <http://es.vortal.biz/comunidad/faqs>.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el portal de contractació, contactant amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del número 917 89 65 57 i/o a través de l'adreça info@vortal.es els dies laborables de 8h a 18h.

8.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

8.5 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

9. SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

9.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat K.1** del quadre de característiques, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix **apartat K.1** del quadre de característiques, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'**apartat K.2** del mateix quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'**apartat K.1** del quadre de característiques per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

9.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat K.3** del quadre de característiques.

Aquest compromís té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

9.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de

l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

9.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

9.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat K.1** del quadre de característiques. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

10. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I DE PROPOSICIONS

10.1. La presentació de proposicions es durà a terme utilitzant mitjans electrònics, de conformitat amb els requisits establerts a la Disposició addicional quinzena de la LCSP, excepte quan concorrin alguna de les circumstàncies previstes a l'apartat 3 de la mateixa Disposició addicional. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

Les proposicions per prendre part en aquesta contractació es presentaran **exclusivament** en format electrònic a través de la plataforma de licitació electrònica VORTAL utilitzada per la Universitat Politècnica de Catalunya, l'accés a la qual és gratuït i es troba disponible a:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=UPC>

El termini de presentació de proposicions serà l'establert a l'anunci de licitació, com a mínim dins dels 30 dies naturals a comptar des de la data d'enviament de l'anunci al DOUE, i es podrà realitzar aquesta presentació durant les 24 hores del dia, tots els dies de la setmana, inclosos els festius, excepte l'últim dia del termini, en el qual la seva presentació es podrà tramitar fins a les 13:00:00 hores.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (actualment l'explorador Google Chrome és incompatible amb JAVA), etc.

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer clicant l'enllaç:

<https://next.vortal.biz/PRODPT1BusinessLine/Common/SystemRequirementsValidatorCommon/Index> o sobre l'opció "Validació del sistema" disponible al peu de pàgina d'accés a la plataforma.

En cas de tenir dubtes sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips es pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917 89 65 57 de dilluns a divendres de 08:00 a 18:00 h.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=UPC>

clicant el botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de clicar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa ja existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL, gratuït, per accedir a la plataforma i a la informació detallada del procediment.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número 917 89 65 57 o a través de correu electrònic: info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres, de 08:00 a 18:00 h.

Una vegada efectuat el registre (gratuït) a la plataforma de licitació electrònica VORTAL, s'han de seguir els passos següents:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma de la UPC en el següent enllaç:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=UPC>
2. Accedir a l'apartat "Buscar licitacions" on es troba la informació relativa a aquest i altres expedients de la UPC. Seleccionar i copiar el número de l'expedient.
3. Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari i la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la recerca.
4. Per accedir a tota la informació del procediment, clicar a "Detall".

Després de clicar a "Estic interessat", per enviar l'oferta s'haurà de clicar a "Les meves ofertes", en el botó "crear oferta":

- A la pestanya "Informació general", introduir una referència per a la seva oferta.
- A la pestanya "Formulari de resposta" haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n'hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes "Descripció" i "Unitats".
- A la pestanya "Documents" haurà d'adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.

- Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de clicar el botó “Tancar formulari”.

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de clicar el botó “Finalitzar oferta”. Posteriorment, haurà de clicar el botó “Firmar tots” i seleccionar un certificat reconegut per a la signatura de documents.

Els licitadors o candidats hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l’oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la signatura de l’apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i demés disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d’aquells documents que acrediten la constitució de la garantia provisional, quan sigui procedent, que hauran de ser en tot cas originals.

La signatura electrònica reconeguda, segons l’article 3 de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica, és la signatura electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de signatura (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

1. ACCV.
2. DNI electrònic.
3. IZEMPE.
4. ANCERT.
5. Camerfirma.
6. CATCert.
7. FNMT – CERES.
8. FIRMA PROFESSIONAL.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l’ordinador i que es poden signar documents.

Per verificar que es pot signar electrònicament a la plataforma, una vegada s’ha indicat estar interessat i s’ha començat a crear la proposició, es pot fer la comprovació següent:

1. Anar a “Documents de l’oferta”.
2. A “Altres annexes” clicar a “Afegir documents”.
3. Seleccionar i afegir un arxiu/document.
4. Si el document es signa correctament la informació de la signatura es visualitzarà a la columna corresponent.
5. Eliminar el document si no és necessari per completar l’oferta.

A continuació, haurà de clicar a “Xifrar i enviar”, de tal manera que tota l’oferta i la documentació associada a la mateixa quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es constitueixi degudament la Mesa de Contractació.

Seguidament, apareixerà una finestra en què s'hauran d'acceptar les recomanacions per a l'enviament de l'oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de clicar el botó "Presentar".

En cas que s'interrompi el servei per causes tècniques, la interrupció s'anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l'antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que sigui possible, l'usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en el qual es comuniqui aquesta circumstància.

Les proposicions extemporànies seran excloses, a no ser que s'acrediti que la presentació fora de termini és per raons operatives de la pròpia Plataforma.

S'entendrà complert el termini si s'inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

L'oferta només es considerarà presentada quan finalitzi la transmissió de la documentació en el termini establert, generant el corresponent rebut fefaent per al licitador. L'hora de càrrega de la documentació no és, per tant, rellevant per establir l'hora d'entrada de les ofertes.

Per tal d'assegurar que tots els tràmits s'executen d'acord amb les indicacions facilitades, els licitadors hauran de consultar prèviament els procediments establerts a l'apartat de la Plataforma Vortal corresponent (Guia per a Empreses, Manual per a Proveïdors i FAQS, entre d'altres) on es detallen totes les instruccions actualitzades per presentar les ofertes.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

10.2 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

10.3 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació.

10.4 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses

Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

10.5 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

10.6. Documentació a presentar i contingut dels sobres

Les empreses licitadores, per prendre part en aquesta contractació, hauran de presentar les seves proposicions i documents, de forma exclusiva, a través de la plataforma de licitació electrònica VORTAL

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=UPC>

Les ofertes s'han de presentar dins de **TRES SOBRES virtuals**, identificats amb els números **1, 2 i 3**, amb indicació de la licitació a què concorre i signats pel licitador o persona que el representi, i en el seu interior s'adjuntarà un full independent que relacioni, ordenats numèricament, els documents inclosos en cada sobre.

CONTINGUT DEL SOBRE 1 (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA)

En un primer sobre electrònic es farà constar: "**Sobre 1. Documentació administrativa relativa al compliment dels requisits previs que presenta l'empresa**", en el que s'inclourà la següent documentació:

a) Les empreses licitadores han de presentar la declaració responsable, signada pel licitador o el seu representant, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex 1 a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant la declaració esmentada.
- Que compleix la quota de reserva de llocs de treball del 2% per a persones amb discapacitat i disposa d'un pla d'igualtat.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els

avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula setena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en la declaració, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. La declaració s'ha de presentar signada per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una **unió temporal** si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració responsable d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex a aquest plec, omplerta per cada empresa participant. A més de la declaració, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració i s'ha de presentar altre declaració separada per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa (Gran via de les Corts Catalanes, 635, 08010-Barcelona, telf 935 528 090; <http://www.gencat.cat/economia/jcca>), o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no

està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi a l'apartat **K.3** del quadre de característiques del contracte d'aquest plec de clàusules administratives.

d) Garantia provisional

Resguard acreditatiu de la constitució de la garantia provisional quan s'estableixi en l'apartat **J** del quadre de característiques i per l'import que es determini.

e) Una adreça de correu electrònic i un telèfon mòbil en la qual efectuar les notificacions.

f) Declaració de garanties en el tractament de dades de caràcter personal

Les empreses han d'aportar una declaració conforme s'obliguen al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, d'acord amb el model que s'adjunta com a **annex 3**.

g) Constitució d'una unió temporal d'empreses (UTE).

Únicament en els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal, hauran d'aportar:

a. declaració responsable, signada pel licitador o el seu representant, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex a aquest plec, omplerta per cada empresa participant.

b. El document de compromís de constituir-se formalment en unió temporal, en cas que se'ls adjudiqui el contracte.

CONTINGUT DEL SOBRE 2 (DOCUMENTACIÓ PER A LA VALORACIÓ DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR)

En un segon sobre electrònic es farà constar: "**Sobre 2. Documentació per a la valoració dels criteris d'adjudicació sotmesos a un judici de valor que presenta l'empresa**", en el que s'inclourà la següent documentació:

— Índex del contingut d'aquest sobre.

— La documentació corresponent a la proposta del servei d'acord amb els requisits especificats a l'**apartat L** del quadre de característiques del contracte, la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor, de conformitat amb els criteris especificats a l'**apartat M.I** del quadre de característiques.

En el **sobre 2**, les empreses licitadores hauran d'incloure tota la documentació de l'oferta relativa a aquells criteris d'adjudicació que s'avaluaran mitjançant un judici de valor.

En aquest cas, la inclusió en el **sobre 2** de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el **sobre 3**, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

CONTINGUT DEL SOBRE 3 (OFERTA ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ PER A LA VALORACIÓ DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA)

En un tercer sobre electrònic es farà constar: "**Sobre 3. Oferta econòmica i documentació per a la valoració dels criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica que presenta l'empresa**", en el que s'inclourà la següent documentació:

- Índex del contingut d'aquest sobre.
- La proposició econòmica, que no pot ser superior al pressupost de licitació. Les proposicions econòmiques que es presenten han d'incloure de manera desglossada el preu base més l'IVA corresponent de tots els serveis que s'han de realitzar d'acord amb el plec de prescripcions tècniques.

A tots els efectes s'entén que les ofertes presentades pels licitadors o licitadores comprenen el preu del servei més l'IVA corresponent, així com la resta de tributs, taxes, cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte. També s'entenen incloses en les ofertes les despeses de transport, assegurances, lliurament, embalatge i instal·lació, si s'escauen, i les d'assistència tècnica en el termini de garantia.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

- Els criteris que es valoren de forma automàtica, de conformitat amb l'**apartat M.II** del quadre de característiques.

Tant la proposició econòmica com els criteris que es valoren de forma automàtica han d'ajustar-se al model normalitzat de l'**annex 2** d'aquest plec.

La no presentació conforme al model normalitzat de l'annex 2 podrà ser causa d'exclusió.

10.7. No presentar alguns dels sobres 1, 2 o 3 és causa d'exclusió.

10.8. Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre 2 i, si s'escau, en el sobre 3, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

10.9. Totes les proposicions rebudes electrònicament a través de la plataforma electrònica de contractació VORTAL, seran custodiades i encriptades sense possibilitat d'accedir al seu contingut en cap cas fins que es constitueixi la Mesa de contractació.

11. MESA DE CONTRACTACIÓ

11.1. La Mesa de Contractació està integrada pels membres següents:

- Presidència: Joan Morera Valls, Cap del Servei de Contractació Administrativa i Compres de la UPC, que actuarà com a President.
- Vocals: Sergi Canet Prado, assessor jurídic del Servei de Contractació Administrativa i Compres, que actuarà com a vocal.
Núria Pla Ferrer, Cap del Servei de Control de Gestió de la UPC, que actuarà com a vocal.
Maria González Álvarez, Cap de la Unitat de Compres de la UPC, que actuarà com a vocal.
- Secretaria: Montse López Fernández tècnica del Servei de Contractació Administrativa i Compres, que actuarà com a Secretària.

11.2. L'obertura dels **sobres 1, 2 i 3** es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública Vortal. De conformitat amb el que estableix l'article 157 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma Vortal té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La Mesa de contractació, qualificarà la documentació continguda en el **sobre 1** i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el **sobre 1**, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant. Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la plataforma de contractació electrònica Vortal, d'acord amb la clàusula setena d'aquest plec.

11.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del **sobre 1** seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula trenta-setena.

12. DETERMINACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA

12.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat M** del quadre de característiques.

12.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

A continuació es realitzarà l'obertura dels **sobres 2** presentats per les empreses admeses.

Es donarà publicitat a través del perfil del contractant de la UPC de la ponderació assignada als criteris la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, i posteriorment es procedirà a l'obertura del sobre corresponent als criteris quantificables automàticament (**sobre 3**).

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes

sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran preferentment a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la plataforma de contractació electrònica Vortal, d'acord amb la clàusula setena d'aquest plec.

Serán exclòses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres 2 i 3, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula trenta-sisena.

12.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, la proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

En cas de persistir l'empat, tindrà preferència la proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.

Si amb l'aplicació dels criteris anteriors encara persistís l'empat, tindrà preferència la proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloquin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Finalment, i per al supòsit de continuar persistint l'esmentat empat, es realitzaria un sorteig.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

12.4. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'**apartat M.III** del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 3 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Aquest requeriment es comunicarà preferentment a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la plataforma de contractació electrònica Vortal, d'acord amb la clàusula setena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

13. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ PREVI A L'ADJUDICACIÓ

13.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat M** del quadre de característiques i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

13.2 Un cop acceptada la proposta de la Mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment i la presentació de la documentació s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través del portal:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=UPC>

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula vuitena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i una fotocòpia del document nacional d'identitat o del passaport legitimada notarialment o compulsada per l'òrgan administratiu competent. Aquest poder ha de reunir els requisits formals següents: ser escriptura pública, ser còpia autèntica i estar inscrit en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. No s'admetran testimoniatges de còpies d'escriptures d'apoderament.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.
- Documents justificatius conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, previstos als articles 13 i 14 del Reglament:

1. Certificat o document corrent de pagament, emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social, que acrediti que l'adjudicatari està al corrent de les

obligacions envers la Seguretat Social, d'acord amb les circumstàncies assenyalades a l'article 14 del Reial Decret 1098/2001.

2. Certificat o document de l'Agència Tributària, en què ha de constar que el licitador o licitadora està al corrent del pagament de les obligacions tributàries, d'acord amb les circumstàncies que assenyalava l'article 13 del Reial decret 1098/2001.
3. Certificat o document emès per l'Agència Tributària de Catalunya o òrgan competent del Departament d'Economia i Coneixement, que acrediti el compliment de les obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.

- Document d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, d'acord amb l'article 15 de la mateixa norma.

- Justificant de l'existència d'una pòlissa de responsabilitat civil per un import mínim de 1.000.000 d'euros. La seva vigència haurà de comprendre tot el període de durada del contracte fins a la seva finalització i també haurà de ser vigent, durant el període del termini de garantia.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental, segons s'indica al punt **K.4** del quadre de característiques del contracte d'aquest plec.

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, segons s'indica al punt **K.3** del quadre de característiques del contracte d'aquest plec.

- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula catorzena.

- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, l'import màxim de les quals s'indica en l'**apartat N** del quadre de característiques.

- Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2 corresponents. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.

- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, d'acord amb el previst en la clàusula desena d'aquest plec:

- Certificat d'inscripció al RELI o al ROLECE i declaració responsable de vigència de les dades i documents que hi consten.

- Documents que no constin vigents o actualitzats en aquest registre (si s'escau).

- En cas que no constin al RELI o al ROLECE, documents justificatius conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, previstos als articles 13 i 14 del Reglament:

1. Certificat o document corrent de pagament, emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social, que acrediti que l'adjudicatari està al corrent de les obligacions envers la Seguretat Social, d'acord amb les circumstàncies assenyalades a l'article 14 del Reial Decret 1098/2001.
2. Certificat o document de l'Agència Tributària, en què ha de constar que el licitador o licitadora està al corrent del pagament de les obligacions tributàries, d'acord amb les circumstàncies que assenyalen l'article 13 del Reial decret 1098/2001.
3. Certificat o document emès per l'Agència Tributària de Catalunya o òrgan competent del Departament d'Economia i Coneixement, que acrediti el compliment de les obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.

- En cas que no consti al RELI o al ROLECE, document d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, d'acord amb l'article 15 de la mateixa norma.

- Justificant de l'existència d'una pòlissa de responsabilitat civil per un import mínim de 1.000.000 d'euros. La seva vigència haurà de comprendre tot el període de durada del contracte fins a la seva finalització i també haurà de ser vigent, durant el període del termini de garantia.

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, segons s'indica al punt **K.3** del quadre de característiques del contracte d'aquest plec.

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental, segons s'indica al punt **K.4** del quadre de característiques del contracte d'aquest plec.

- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula catorzena.

- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, l'import màxim de les quals s'indica en l'**apartat N** del quadre de característiques.

- Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2 corresponents. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.

13.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran preferentment a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la plataforma de contractació electrònica Vortal, d'acord amb la clàusula setena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

14. GARANTIA DEFINITIVA

14.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat J** del quadre de característiques.

14.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

14.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat J** del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

14.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

14.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

14.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

14.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

14.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

15. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O SUBSCRIURE EL CONTRACTE I DESISTIMENT

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

16. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

16.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula tretzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses

proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

16.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de la plataforma de contractació electrònica Vortal, d'acord amb la clàusula setena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

17. FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DEL CONTRACTE

17.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu dins dels terminis establerts a l'article 153 de la LCSP.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

17.2 En el cas de contractes que siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

No obstant, en el cas de contractes que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

17.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre

en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula tretzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

17.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

17.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

17.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

17.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

17.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en **l'apartat V** del quadre de característiques i en la clàusula 28.

El contractista té l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades.

19. EXECUCIÓ I SUPERVISIÓ DELS SERVEIS

El contracte s'executarà al lloc que s'indica a **l'apartat O** del quadre de característiques del contracte i amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec.

20. PROGRAMA DE TREBALL

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'**apartat P** del quadre de característiques i, en tot cas, en els serveis que siguin de tracte successiu.

21. COMPLIMENT DE TERMINIS I CORRECTE EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

21.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

21.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats específiques establertes en el present plec, o en el seu defecte, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

21.3 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

21.4 Penalitats específiques.

1. Valoració de la qualitat de l'execució d'operacions/intervencions de manteniment preventiu i manteniment correctiu.

Amb caràcter mensual, i dins les dues setmanes laborals posteriors al mes que s'està avaluant, per part dels responsables dels serveis de manteniment de cada campus, es procedirà a la selecció aleatòria de sis ordres de treball (3 ordres de treball de manteniment preventiu i 3 ordres de treball de manteniment correctiu), i a la seva valoració, d'acord amb el següents barems:

- Operació/intervenció no executada o executada amb deficiències greus (afecten directament al funcionament de les instal·lacions i/o a la seguretat de les persones), per causes no imputables a la UPC 0 punts
- Operació/intervenció executada amb deficiència lleu (no afecten ni al funcionament de les instal·lacions ni a la seguretat de les persones, però no s'han resolt de forma definitiva), per causes no imputables a la UPC 1 punts

- Operació/intervenció executada correctament 2 punts

Per garantir un nivell mínim de qualitat del servei, la mitja de les valoracions del conjunt dels campus de cada mes, haurà de donar un resultat d'almenys 1,50 punts. A partir de la segona valoració mensual en la que no s'aconsegueixi la puntuació mínima, la universitat aplicarà una penalització econòmica del 2% de l'import mensual total del servei a la factura del mes corresponent.

2. Compliment dels terminis establerts per proveïment de vacants i/o substitució dels recursos humans destinats al servei

D'acord amb l'establert als punts 4.1. i 4.2. del present plec de prescripcions tècniques, l'empresa adjudicatària restarà obligada a la reposició i/o substitució del responsable de contracte i del personal de presència permanent, en els següents terminis i condicions:

- Proveïment de vacant del responsable de contracte per malaltia, absència o qualsevol altra causa, inclosa la sol·licitud de la seva substitució per part de la UPC 15 dies laborables
- Proveïment de vacants del personal de presència permanent per malaltia, absència o qualsevol altra causa 5 dies laborables
- Sol·licitud de substitució del personal de presència permanent per part de la UPC 15 dies laborables

En cas d'incompliment d'aquests terminis, la UPC aplicarà una penalització econòmica de 400,00 €, per cada dia laborable de retard fins a la incorporació del responsable, i de 200,00 € per cada dia laborable de retard i persona fins a la incorporació del personal de presència permanent, que s'aplicarà sobre les factures dels mesos durant els quals es produeixi la vacant.

3. Compliment dels terminis establerts per l'entrega dels mitjans materials requerits i garantia de la seva disponibilitat durant la vigència del contracte

A efectes de garantir un nivell de servei mínim que permeti el desenvolupament de les operacions objecte del servei, es considera requisit imprescindible la dotació d'eines i equipament necessàries, en els terminis establerts a l'apartat 5.2. del present plec de prescripcions i que s'indiquen a continuació:

- Entrega de l'equipament mínim del personal de presència permanent de cada campus 5 primers dies laborables
- Entrega de les eines mínimes per a ús general per part de l'equip de treball de cada campus 2 primeres setmanes
- Compliment de les prescripcions en matèria de PRL segons seguiment PACAE per part de l'empresa i Servei de PRL de la UPC.

En cas d'incompliment d'aquests terminis, la UPC aplicarà una penalització econòmica de 100,00 € per cada dia laborable de retard i equip fins a la dotació de la totalitat de les eines a entregar, que s'aplicarà sobre la primera factura del servei. Una vegada realitzada la primera entrega de les eines mínimes, aquesta penalització també serà aplicable en el cas que l'empresa adjudicatària no mantingui aquest equipament mínim durant tota la vigència del contracte.

4. Compliment en matèria de PRL

D'acord amb la informació i procediments establerts pel PACAE (<https://www.upc.edu/prevenio/ca/pacae/contractacio-serveis-empreses-externes>) caldrà garantir un nivell total de les mesures de Prevenció de Riscs Laborals.

- Compliment de les prescripcions en matèria de PRL segons seguiment PACAE per part de l'empresa i Servei de PRL de la UPC. Incompliment lleu..... penalització al 20% sobre el sistema de facturació previst
- Compliment de les prescripcions en matèria de PRL segons seguiment PACAE per part de l'empresa i Servei de PRL de la UPC. Incompliment greu penalització al 100% sobre el sistema de facturació previst

En cas d'incompliment d'aquests terminis, la UPC aplicarà una penalització econòmica en percentatge sobre l'apartat específic de facturació previst.

5. Lliurament dels informes periòdics de seguiment del servei

Segons s'estableix als punts 6.2 i 6.3 d'aquest plec de prescripcions tècniques, i d'acord amb les instruccions que s'especifiquen a aquests, l'empresa adjudicatària haurà de presentar amb periodicitat mensual un informe de seguiment i amb periodicitat anual un informe de situació, per cada un dels campus.

L'endarreriment en la presentació d'aquests informes implicarà la devolució i per tant, la no tramitació de l'apartat corresponent de les factures mensuals a les que els informes fan referència fins a la seva presentació. El retard màxim en la presentació dels informes (anuals o mensuals) és de dos mesos. A partir d'aquesta data, no s'abonarà l'import destinat a tal efecte pel mes o anualitat corresponent.

6. Entrega dels informes acreditatius de l'execució de les revisions de manteniment específiques

D'acord amb el que s'estableix als punts 3.5, 3.6, 3.7, 3.8 del plec de prescripcions tècniques, l'empresa adjudicatària haurà de presentar a la UPC en les condicions i terminis establerts, els informes que es relacionen a continuació:

- a) Informe anual de la revisió de les instal·lacions de Baixa Tensió.
- b) Informes mensuals de les revisions de les instal·lacions tèrmiques de calefacció i aigua calenta sanitària (dins del marc de l'informe mensual)
- c) Informe anual d'operacions per a la prevenció i control de la legionel·losi.
- d) Informe anual de la qualitat ambiental als edificis

L'endarreriment en la presentació d'aquests informes implicarà la devolució i per tant, la no tramitació de l'apartat corresponent de les factures mensuals a les que els informes fan referència fins a la seva presentació. El retard màxim en la presentació dels informes (anuals o mensuals) és de dos mesos. A partir d'aquesta data, no s'abonarà l'import destinat a tal efecte pel mes o anualitat corresponent.

7. Inventari GMAO

Les tasques a desenvolupar en l'actualització d'inventari, amb una durada màxima de dos anys, s'avaluarà semestralment (amb un total de 4 vegades durant el contracte) i en funció de l'escalat previ a elaborar entre UPC i empresa adjudicatària, s'establirà un règim de penalització:

- Assoliment del 100% de l'inventari acordat. Pagament íntegre del punt indicat segons format de pagament
- No assoliment del 100% de l'inventari acordat. No pagament íntegre del punt indicat segons format de pagament

22. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designa com a responsable del contracte, per part de la UPC, a la persona que s'indica a l'**apartat S** del quadre de característiques del contracte, que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

23. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

24. RESOLUCIÓ DE DUBTES TÈCNICS INTERPRETATIUS

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

25. ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA

25.1 L'import dels serveis executats s'acreditarà per mitjà de factura electrònica que acrediti la realització total o parcial, si s'escau, del contracte, a excepció dels casos previstos a les bases d'execució del pressupost de la UPC. Sense perjudici d'allò establert a l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls a la facturació electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic (BOE núm. 311, de 28.12.2013).

25.2. Facturació: aspectes generals

A totes les factures s'haurà de fer constar:

Raó social:	Universitat Politècnica de Catalunya
NIF	Q0818003F
Adreça fiscal:	Jordi Girona, 31 – (08034) Barcelona
Numero expedient:	Número d'expedient, que figura a l'encapçalament d'aquest plec
Número de disposició de la despesa	Cal indicar el número de disposició de la despesa entre les etiquetes <code><ReceiverTransactionReference></code> <code><ReceiverTransactionReference></code> del fitxer XML

Segons estableix l'article 5.1 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures electròniques han de tenir un format estructurat i estar signades amb signatura electrònica avançada basada en un certificat reconegut, d'acord amb el que disposa l'article 10.1 a) del Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.

El proveïdor trobarà el número de disposició de la despesa al contracte.

25.3 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura electrònica, de la manera que es detalla a l'**apartat R** del quadre de característiques del contracte i expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes als articles 198 i 210 de la LCSP.

Segons preveu la disposició addicional trenta-dosena de la LCSP totes les factures també hauran d'incloure la següent informació:

Òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública:	Servei d'Economia
Òrgan de contractació:	Rector
Identificació del destinatari:	Nom del responsable del contracte

25.4. Facturació electrònica

Per facturar electrònicament caldrà tenir en compte el següent:

- Emetre les factures en format electrònic, mitjançant un fitxer informàtic estructurat XML, d'acord amb les especificacions Facturae, versió 3.2 o Facturae, versió

3.2.1 de l'Agència Tributària Espanyola i estar signades amb signatura electrònica avançada basada en un certificat reconegut. Les especificacions d'aquest format es poden trobar a: www.facturae.gob.es.

- b) Per identificar a la UPC totes les factures hauran d'incloure els següents codis (Codis DIR3):

Codi Oficina Comptable	U02400001
Codi Òrgan Gestor	U02400001
Codi Unitat Tramitadora	U02400001

- c) Lliurar la factura a la bústia de factures electròniques de la Universitat Politècnica de Catalunya, ubicada a la plataforma e.FACT del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya, que és el punt general d'entrada de factures Electròniques de la UPC. L'adreça de la bústia de factures electròniques de la Universitat és: <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=19>
- d) Tota la informació relacionada amb l'emissió de la factura electrònica es troba a la Seu electrònica de la UPC: <https://seuelectronica.upc.edu/ca/factura-electronicament-a-la-upc>

El seguiment de l'estat de les factures es pot consultar al web de la Universitat Politècnica de Catalunya, a l'apartat Servei d'Economia (consulta de pagaments). L'adreça de consulta és <https://ja.cat/mJzqi>

25.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

26. RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

27. ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals, així com a complir la normativa de medi ambient vigent a la UPC i a executar les mesures derivades de la Llei 31/1995, de 8 de novembre,

de prevenció de riscos laborals, i el seu desenvolupament normatiu en tot allò que li sigui d'aplicació..

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-unena d'aquest plec.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per la Universitat Politècnica de Catalunya com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a la Universitat Politècnica de Catalunya.

e) L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació que li sigui requerida per la UPC, d'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

f) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions recollides en **l'annex 4** d'aquest plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

g) L'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, d'acord

amb la informació sobre les condicions dels contractes respectius que es facilita en l'**annex 5** d'aquest plec.

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-unena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació i de les cotitzacions a la Seguretat Social meritedes, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista.

h) L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

28. CLÀUSULA ÈTICA

28.1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al [Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública](#) (aprovat per Acord de Govern d'1 de juliol de 2014 i modificat per Acord de Govern de 9 de maig de 2017), i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

28.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

28.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

28.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

28.4. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat **28.2.A** s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat **28.2.A** l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat **28.2.A** l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

29. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

30. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

30.1. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

30.2. Modificacions previstes: De conformitat amb l'establert en l'article 204 de la LCSP, el contracte es podrà modificar per les causes i amb els límits establerts a l'**apartat T** del quadre de característiques del contracte.

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en l'**apartat T** i d'acord amb el procediment establert a l'article 191 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

30.3. Així mateix, la UPC es reserva la possibilitat de modificar el contracte com a conseqüència de l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària, motiu que tindrà la consideració de modificació per raons d'interès públic.

30.4. Modificacions no previstes: La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

30.5. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dissetena d'aquest plec.

30.6. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

30.7. No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

31. SUSPENSÍO DEL CONTRACTE

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

32. SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

32.1. Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni,

empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

32.2. Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte

33. SUBCONTRACTACIÓ

33.1. L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat U** del quadre de característiques.

33.2. L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

33.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

33.4. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

33.5. La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;

b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP)

33.6. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-setena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

33.7. En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

33.8. L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

33.9. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

33.10. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

En contractes amb un valor estimat superior a 5 milions d'euros, i en els que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, la UPC comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-unena d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

34. REVISIÓ DE PREUS

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat F** del quadre de característiques.

En cas que resultes aplicable de conformitat amb l'apartat esmentat, la revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

35. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la

realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

36. TERMINI DE GARANTIA I DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

Una vegada formalitzada la recepció, comença a comptar el termini de garantia, que és el que s'indica a l'**apartat Q** del quadre de característiques del contracte.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni. Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

37. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.

- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.

- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

38. RÈGIM DE RECURSOS

38.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació. Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

38.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

38.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les

administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39. ARBITRATGE

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-setena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre la UPC i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

40. MESURES CAUTELARS

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

41. RÈGIM D'INVALIDESA

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

42. JURISDICCIO COMPETENT

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Aquest plec té l'informe favorable de l'Assessoria Jurídica de la UPC.

ANNEX 1. Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) i declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols.

(el DEUC s'ha de presentar al sobre 1)

El formulari normalitzat del DEUC es troba a la disposició dels licitadors en la següent adreça electrònica:

En format electrònic (castellà)

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

En format pdf editable (català)

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf>

ANNEX 2. OFERTA ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

(aquest annex s'ha de presentar al sobre 3. En cas que alguna proposta econòmica presenti un preu o percentatge igual a zero (0) a efectes del càlcul que en el seu cas s'estableixin, s'aplicarà un valor de 0'01)

Núm. exp. SE102000HO2023003	Servei manteniment de les instal·lacions i elements constructius de la Universitat Politècnica de Catalunya
------------------------------------	---

Dades personals

Nom i cognoms

Adreça

Població i codi Postal

Càrrec (si s'actua en representació)

Empresa

Domicili social

Telèfon

CIF

Correu electrònic a l'efecte de notificacions

Notari/ària que ha atorgat els poders

Data d'atorgament dels poders

El licitador es compromet a executar el contracte amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats següents:

1) OFERTA ECONÒMICA (fins 45 punts)

Completeu el següent camp:

Oferta del Licitador € (IVA exclòs)

2) PREU HORA SERVEI DE GUARDIA (fins 5 punts)

Completeu el següent camp:

Oferta del Licitador € (IVA exclòs)

3) PREU PER AL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS I RECANVIS (fins 5 punts)

Completeu el següent camp:

Oferta del Llicitador %

I per què consti, signo aquesta oferta.

Lloc i data

Signatura

ANNEX 3. Protecció de dades

(aquest annex s'ha de presentar al sobre 1)

DECLARACIÓ DE GARANTIES EN EL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL.

"El Sr./la Sra. , amb DNI/NIF núm. , major d'edat, en qualitat de (1)en nom propi, o en representació de l'empresa: amb domicili a carrer núm., assabentat/ada de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte, que té per objecte el servei del manteniment de les instal·lacions i elements constructius de la UPC per a la UPC,

Declaro, sota la meva responsabilitat

Que l'empresa que represento té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i al Reial decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten les mesures urgents de seguretat per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

I perquè així consti, signa aquesta declaració responsable.

Nom i signatura

(1) Apoderat, representant o propietari

ANNEX 4. Regles especials respecte del personal de l'empresa contractista.

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de la UPC del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a la UPC.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desmenyorades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant la UPC, canalitzant la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte, de una banda, i la UPC, d'una altra banda, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista amb la UPC, per no alterar el bon funcionament del servei.
- Informar a la UPC sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

ANNEX 5. Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball en compliment del que preveu l'art. 130 de la LCSP

D'acord amb l'article 130 de la LCSP, es facilita "Annex Personal subrogació contractes", amb el quadre de personal adscrit actualment al servei, que té dret a subrogació. Aquestes dades han estat proporcionades per l'actual empresa adjudicatària. La Universitat no es fa responsable de les errades que hi pugui haver. La informació és a data de publicació d'aquesta licitació i, per tant, pot tenir variacions respecte la data d'inici de la prestació.

Aquesta informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecta la subrogació és necessària per permetre l'avaluació exacta dels costos laborals que implica aquesta mesura.