

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Expdt 2022_EXP_F204_0001124

**CONTRACTE DEL SERVEI DE CONTROL DE
PLAGUES, QUE CONTEMPLA LA DESINFECCIÓ,
DESINSECTACIÓ I DESRATITZACIÓ DE LES
DEPENDÈNCIES, ELS MAGATZEMS I LES
EMBARCACIONS DEL CONSORCI DE LES
DRASSANES REIALS I MUSEU MARÍTIM DE
BARCELONA**

CONTRACTE	
Tipus	Tramitació ordinària per procediment obert simplificat sumari, no subjecte a regulació harmonitzada
Pressupost de licitació	15.125,00 pels 2 anys, IVA inclòs
Descripció	Contractació de serveis de control de plagues, que contempla la desinfecció, desinsectació i desratització de les dependències, els magatzems i les embarcacions del CDRMMB

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN EL CONTRACTE DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES QUE CONTEMPLA LA DESINFECCIÓ, DESRATITZACIÓ I DESINSECTACIÓ DE LES DEPENDÈNCIES, ELS MAGATZEMS I LES EMBARCACIONS DEL CONSORCI DE LES DRASSANES REIALS I MUSEU MARÍTIM DE BARCELONA

ÍNDEX

Primera.	Objecte del contracte.
Segona.	Àmbit de prestació del servei.
Tercera.	Tasques a realitzar i programa de treball
Quarta.	Organització del servei i del personal .
Cinquena.	Freqüències d'execució de tasques del servei
Sisena	Obligacions del contractista
Setena	Prestació del servei.
Vuitena	Control de qualitat del servei.
Novena	Gestió de residus.

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES QUE CONTEMPLA LA DESINFECCIÓ, DESRATITZACIÓ I DESINSECTACIÓ DE LES DEPENDÈNCIES, ELS MAGATZEMS I LES EMBARCACIONS DEL CONSORCI DE LES DRASSANES REIALS I MUSEU MARÍTIM DE BARCELONA

Primera- Objecte del contracte

L'objecte d'aquest plec és establir les bases per a la contractació del servei de control de plagues, que contempla la desinfecció, desratització i desinsectació de les dependències, els magatzems de Navàs i les embarcacions propietat del Consorci.

Segona- Àmbit de prestació del servei

La prestació del servei s'haurà de portar a terme a:

- L'edifici de les Drassanes Reials amb una superfície aproximada de 18.000 m², que contempla la totalitat de nivells de l'edifici:
 - Botigues de la Generalitat (recepció, dos espais educatius, oficines, vestuaris, serveis, magatzems, auditori i sales tècniques).
 - Sala Gran i càtering.
 - Naus de les Drassanes (sala exposicions, sala de reserva de col·leccions, sala de consulta, arxiu documental, arxiu fotogràfic, aula didàctica, magatzems i lavabos).
 - Naus de la Generalitat (restaurant i cuina, altell restaurant, vestíbul, magatzems, vestuaris i lavabos).
 - Edifici de manteniment.
 - Edifici del Governador.
 - Galeries de serveis, xarxa de clavegueram, patis interiors i exteriors, jardins, terrasses i cobertes.
- Els 2 magatzems de conservació de les col·leccions que consta de dues naus, amb una superfície total de 1.671m², ubicats a la població de Navàs.
- Les embarcacions propietat del Consorci, ubicades al Moll d'Espanya i Moll de la Fusta del Port de Barcelona o, en aquell espai on es trobin, i que comprenen les següents: Pailebot Santa Eulàlia, Far Barcelona, Far Barceloneta, Far Formentera, Pollux, el Drac, el Patapum, la Lola i Santa Espina.

Tercera- Tasques a realitzar i programa de treball

El tractament de lluita integrada haurà d'incloure insectes (cuques, formigues,...), bacteris, fongs, microorganismes en general, corcs i tèrmits, i rosegadors de tota mena.

El contractista que resulti adjudicatari, haurà de presentar un programa de treball, que inclourà els productes a aplicar, la coordinació amb el responsable del contracte, la proposta de treballs a realitzar, i tots aquells aspectes necessaris per a l'execució del contracte. Aquest pla de treball presentat pel contractista, serà revisat i consensuat amb el responsable del contracte del Consorci, per tal de portar a terme una bona execució del servei. El responsable del contracte del Consorci donarà les instruccions que cregui convenient per a delimitar les tasques a realitzar així com els productes.

Quarta- Organització del servei i del personal a executar el servei

4.1) Nombre de tècnics per a executar el servei:

El contractista disposarà d'un mínim 2 tècnics aplicadors, destinats a la prestació dels diferents serveis del contracte, hauran d'acreditar una experiència mínima obligatòria d'un any en la prestació de serveis similars al contingut de l'objecte del contracte, i estar en possessió de la següent capacitat:

- Un tècnic aplicador encarregat, principalment, de fer les tasques d'inspecció (de vigilància i d'atenció a les incidències), diagnòstic de la situació, aplicacions de biocides, supervisió dels tractaments i planificació i avaluació de riscos. Haurà de tenir la formació adequada per desenvolupar les tasques i, en particular, haurà d'estar en possessió del Certificat de Professionalitat de nivell 3 (Gestió de serveis per al control d'organismes nocius), d'acord amb el Reial decret 830/2010, de 25 de juny, o les capacitacions equivalents que la Comunitat Autònoma hagi establert com a vàlida en les disposicions que hagi pogut adoptar en el marc d'aquesta normativa.)
- Un tècnic aplicador encarregat, principalment, d'efectuar els seguiments, les aplicacions de biocides, i les tasques de suport als estudis de supervisió dels tractament. Haurà de tenir la formació adequada per desenvolupar les tasques i, en particular, haurà d'estar en possessió del Certificat de Professionalitat de nivell 2 (Serveis per al control de plagues) d'acord amb el Reial decret 830/2010, de 25 juny, o la capacitat equivalent que la Comunitat Autònoma hagi establert com a vàlida en les disposicions que hagi pogut adoptar en el marc d'aquesta normativa.

El personal disposarà dels mitjans de protecció personal previstos en la normativa vigent.

4.2) Responsable:

L'empresa contractista haurà de nomenar una persona responsable amb la titulació de biologia o equivalent que es qui coordinarà amb el responsable del contracte per part del Consorci, per tal complir amb les especificacions establertes a la llei de prevenció de riscos laborals i el Reial decret 171/2004 que desenvolupa l'article 24 de l'esmentada llei,

i que actuarà com a interlocutor amb el Consorci, amb objecte d'assistir a les visites i supervisar el correcte funcionament del servei.

4.3) Garanties del personal, magatzem i inscripcions:

L'empresa contractista haurà d'aportar el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte i oferir les garanties de qualitat en la prestació del servei. Tots els/les treballadors/es contractats per l'empresa que prestin el servei objecte de contracte hauran d'estar contractats d'acord amb el conveni col·lectiu de treball estatal de les empreses de desinfecció, desinsectació i desratització o en el seu cas, del sector corresponent i disposar de la titulació exigida en la normativa vigent.

L'empresa haurà d'acreditar la inscripció al ROESP i la disposició de magatzem propi o contractat. També es subministraran les dades del personal que es farà càrrec del control de plagues.

El contractista assumirà la direcció tècnica del personal que porti a terme el servei, així com la totalitat de les remuneracions salarials, de cotització a la seguretat social i d'altres contribucions socials que els pugui correspondre per la legislació vigent. En aquest sentit, el Consorci queda eximit de qualsevol responsabilitat en no assumir ni contraure cap vincle laboral, jurídic o de qualsevol gènere, inclòs l'econòmic, i fins i tot, en el cas que l'adjudicatari/a adopti mesures respecte al seu personal per causa de compliment o interpretació del contracte. L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de seguretat social, inclús l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions derivin de la relació contractual entre treballador i ocupant.

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a o ser acord explícit entre empresa i la representació dels treballadors. De no respectar aquesta obligació, s'imposarà una penalitat recollida en la clàusula 2.6) del PCAP.

4.4) Avaluació de riscos:

S'haurà d'acreditar que s'ha dut a terme l'avaluació de riscos, la planificació de l'activitat preventiva, la informació i la formació en prevenció de riscos laborals dels treballadors/es tècnics en control de plagues.

Cinquena- Freqüències d'execució de tasques del servei

Les tasques de prevenció es realitzaran amb les freqüències següents:

- a) Manteniment de 6 visites anuals de desratització, desinfecció i desinsectació de les instal·lacions del Museu (amb un mínim de 2 mesos entre cada visita)
- b) Manteniment de 4 visites anuals de desratització, desinfecció i desinsectació de les 2 naus de Navàs (de 1.800 m2) (amb un mínim de 3 mesos entre cada visita)
- c) Manteniment de 4 visites anuals de desratització, desinfecció i desinsectació de les embarcacions (amb un mínim de 3 mesos entre cada visita)

Deu dies abans de la visita al Museu, magatzem o embarcació, l'empresa ho comunicarà al responsable del Consorci en aquesta matèria (prèvia conformitat amb el responsable del contracte del Consorci).

Quan el Consorci ho cregui oportú es podrà demanar l'assistència d'un tècnic de l'empresa adjudicatària, a qualsevol dels espais contractats, per valorar l'aparició d'una plaga i l'aplicació dels productes necessaris. Aquestes visites afegides estan incloses en l'import de l'actual licitació quan es tracti d'insectes (cuques, formigues,...), bacteris, fongs, microorganismes en general, corcs i tèrmits, i rosegadors de tota mena. Quan s'hagi de realitzar alguna actuació més especialitzada contra els fongs, corcs o tèrmits s'haurà de presentar un pressupost a banda.

Sisena- Obligacions del contractista

- 1) Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues.
- 2) Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
- 3) Identificar correctament la plaga.
- 4) Determinar el nivell de dany i el lílindar de tolerància que determinaran les intervencions, en el seu cas.
- 5) Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció, en el seu cas.
- 6) Seleccionar les tàctiques menys agressives i menys perilloses, en cas d'haver de realitzar un tractament de plagues.
- 7) Facilitar al Consorci els informes/certificats de les actuacions de manteniment i de les actuacions específiques després d'una inspecció amb incidències que impliquin mesures addicionals de control.
- 8) L'empresa també informará de la realització progressiva dels treballs sistemàtics encomanats, on s'especifiqui el diagnòstic previ, el nom comercial del plaguicida,

número de registre de plaguicides de la Direcció general de Salut Públic i del Consum del Ministeri de Sanitat i Consum i composició, autorització del producte a aplicar, tècnica d'aplicació, zona tractada, avaluació dels factors de risc del tractament, mesures a adoptar abans, durant i després del tractament incloent el termini de seguretat, signatura de la persona responsable.

- 9) Es realitzarà una reunió anual de seguiment amb l'empresa.
- 10) Senyalització, en el seu cas, de les zones afectades.
- 11) No donar en cap cas, productes plaguicides per fer desratitzacions i/o desinsectacions a persones alienes a l'empresa.
- 12) Prestar el servei durant tota l'execució del contracte, amb continuïtat i regularitat, sense períodes d'interrupció de baixes, vacances o similars.
- 13) Necessària adaptació en tot moment als canvis normatius que sigui preceptiu implantar en el funcionament de l'administració.

Setena- Prestació del servei

La prestació del servei ha de complir amb els aspectes que es detallen a continuació:

- El programa de control de plagues s'ha de dur a terme seguint aquestes 4 etapes:
 - Inspecció.
 - Avaluació i diagnòstic de la situació.
 - Disseny d'un pla de treball i realització del servei.
 - Avaluació continuada del programa de control de plagues.
- El tractament ha de quedar totalment garantit durant tota la durada del servei de manteniment mitjançant els controls establerts en la prescripció 5a del present PPTP.
- L'empresa contractista haurà de facilitar al Consorci els **informes** d'actuacions específiques després d'una inspecció amb incidències, bé siguin per la presència de plagues bé per dèficits estructurals, de neteja, etc., que impliquin mesures addicionals de control.
- El personal que presti el servei, estarà degudament uniformat i identificat.

Vuitena.- Control de qualitat del servei

El servei de control de plagues al Museu Marítim es portarà a terme segons el que estableix la reglamentació vigent. L'empresa contractista estarà legalment autoritzada per l'Administració competent per a l'exercici de les activitats esmentades, i tots els productes que s'utilitzi amb aquest objectiu han d'estar degudament homologats.

El licitador haurà d'acreditar la seva inscripció en el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP), de la Direcció General de Salut Pública del Departament de Sanitat i Seguretat de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que s'estableix en l'Ordre de 24 de febrer de 1993, pel qual es normalitza la inscripció i normalització del ROESP, posteriorment modificada per l'Ordre SCO/3269/2006 de 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció al Registre oficial d'establiments i serveis biocides (ROESP), i el Decret 149/1997, de la Generalitat de Catalunya, pel qual es regula el ROESP. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent.

Tot el personal que intervingui en les tasques de control de plagues ha de posseir formació sobre la matèria, d'acord amb la clàusula 1.10 del PCAP; en tot cas és essencial que compleixi estrictament els requisits de formació que disposa la legislació vigent. Tanmateix estaran informats dels riscos derivats dels seu treball i les mesures de prevenció i protecció que cal adoptar per a evitar-los i, per altra banda, serà sotmès a vigilància mèdica periòdica.

L'empresa contractista haurà d'acreditar i garantir l'acompliment de la normativa i legislació vigent en matèria de seguretat i salut. També haurà de justificar el compliment de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, Llei 31/1995, de 8 de novembre, i la Llei 54/2003, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals; i en particular el Real Decret 3349/1983 (Reglamentació tècnica sanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides), i les seves posteriors modificacions, Reial Decret 162/1991, el Reial Decret 443/1994, el Reial Decret 1054/2002, així com el Reial Decret 285/2021 o qualsevol normativa vigent relacionada.

Novena- Acreditació del tractament de prevenció realitzat

L'empresa adjudicatària haurà d'emetre un certificat del tractament de prevenció que s'ha realitzat als edificis i embarcacions, cada cop que es realitzi les visites, d'acord amb les freqüències previstes a la clàusula 5a del present Plec.

Desena- Gestió de residus

L'empresa contractista, si exerceix les seves activitats com indústria ha de disposar del seu codi de productor de residus industrials, i si exerceix com empresa proveïdora de serveis, haurà d'acreditar la gestió de residus que genera mitjançant un gestor autoritzat.

L'empresa adjudicatària serà l'única responsable de gestionar íntegrament els residus que generi la seva activitat. En finalitzar definitivament un tractament, procedirà a la retirada de tots aquells biocides, restes biològiques i materials que romanguin als edificis i embarcacions.

Ana Altemir Sancho
Cap de la Unitat de Manteniment i Instal·lacions



Metadades del document

Núm. expedient	CDRB/2023/0025512
Tipus documental	Plica
Títol	PPTP Plagues 2023

Signatures

Signatari	Acte	Data acte
Ana Altemir Sancho (TCAT)	Signa	31/03/2023 08:56

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
8eb804034e3f9652c05b	https://seuelectronica.diba.cat	

