

Expedient núm.: 235/2023

Data: 29 de març de 2023

Assumpte: INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

1. Objecte.

L'ajuntament de Creixell ha elaborat el projecte de Pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Creixell, amb un vigència de 5 anys (2023 a 2027. Aquest Pla d'usos ha estat sotmès a l'aprovació de la Direcció General de Polítiques del Litoral i de Muntanya de la Generalitat de Catalunya.

La platja de Creixell comprèn l'àmbit definit per la Línia Marítima Terrestre, el límit del Terme Municipal de Torredembarra i Roda de Barà, de 1.9 km. de llargària.

Segons el Catàleg de classificació de trams de Platges de Catalunya, aprovat per Resolució de 3.11.2016, classifica cada un dels trams de platja com a urbà o natural. A Creixell, hi ha un tram de platja natural i altre tram urbà.

D'acord amb el previst a la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, article 53,2, en cas que els ajuntaments optin per explotar els serveis de temporada a través de tercers, aquells garantiran que en els corresponents procediments d'atorgament es respectin els principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva.

És necessari regular l'explotació dels serveis de temporada a la platja de Creixell mitjançant l'autorització d'ús privatiu de domini públic maritimoterrestre, l'explotació dels quals correspon a les competències municipals d'acord amb el que preveuen els articles 53, 75 i el que disposa l'article 115 c) de la Llei 22/1988, de 28 de juliol de Costes.

Els adjudicataris explotaran les instal·lacions d'acord amb els usos i serveis que es determinen al Pla d'usos i serveis de temporada de la platja de Creixell 2023-2027, aprovat per l'organisme competent, per a cadascuna de les temporades a les que s'estengui l'autorització.

S'efectua proposta de cànon de sortida per cadascuna de les instal·lacions i serveis de temporada, que resulta de la taula següent:

PLATJA NATURAL						
CODI	CONCEPTE	CASETA	MAGATZEM	TERRASSA	TOTAL	CANON SORTIDA ANUAL
GU-1	GUINGUETA	20 M²	4 M²	50 M²	74 M²	1.337,50 €
PLATJA URBANA						
GU-2	GUINGUETA	20 M²	4 M²	100 M²	124 M²	2.675,00 €
GU-3	GUINGUETA	20 M²	4 M²	100 M²	124 M²	2.675,00 €
GU-4	GUINGUETA	20 M²	4 M²	100 M²	124 M²	2.675,00 €
GU-5	GUINGUETA	20 M²	4 M²	100 M²	124 M²	2.675,00 €



El cànon base del que es parteix s'ha concretat en funció dels metres quadrats ocupats amb l'objectiu de repercutir part de les despeses generades pel servei de platges, per considerar-lo proporcionat al benefici directe que en reben els serveis de temporada del condicionament de les platges.

2. Necessitat de l'autorització.

L'activitat de lleure que tenen les platges a l'estiu, justifica l'elaboració del Pla d'usos i serveis de temporada, mitjançant el qual l'ajuntament sol·licita l'ordenació i la distribució dels equipaments, tal com les guinguetes.

3. Durada de les adjudicacions i possibles pròrroques.

1. El termini per al qual s'atorguen les autoritzacions comprèn les temporades 2023 a 2026, ambdues incloses. (2 anys prorrogables 2 anys mes).

El termini serà de **3 mesos i mig, aproximadament** compresos entre 1 de juny i el tercer cap de setmana de setembre.

2. Les dates concretes d'inici i finalització de la cada temporada es concretaran anualment per ajustar-les adequadament, sempre respectant el termini de 3 mesos i mig de l'ocupació del DPMT.

Aquests períodes de vigència estan condicionats a l'aprovació, amb caràcter previ, del Pla d'usos de temporada a les platges de Creixell, i expressament, a les autoritzacions anuals de l'Ajuntament, el serveis competents del Ministeri per a la Transició Ecològica o els serveis competents de la Generalitat de Catalunya. En cas de no aprovar-se l'autorització anual, l'autorització estarà suspesa total o parcialment per a la temporada o temporades no autoritzades.

3. No es preveu cap pròrroga.

4. Capacitat, solvència i criteris d'adjudicació.

1. Es proposa fer un procediment d'adjudicació basat en els principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva.

2. En els Plecs de clàusules que regiran l'adjudicació, s'especificaran els mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica i professional, així com el criteris d'adjudicació.

La regidora delegada de Medi Ambient

Sílvia Farrero Tahull

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

