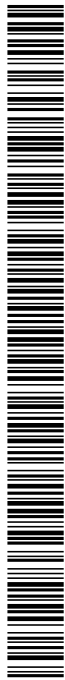


DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN CONTRACTACIÓ I NOUS PROJECTES	REFERÈNCIA G122-000033-2023
Codi Segur de Verificació: 8e195bb5-89c4-4e10-8669-0d39f45a3df1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2199816 Data d'impressió: 09/03/2023 09:21:40 Pàgina 1 de 7		SIGNATURES 1.- PEP BENACH DUCTUYAT (Cap de Manteniment.), 23/02/2023 14:12:22



**SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT ARRENDAMENT D'UN MÒDUL DE
SANITARIS**

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN EL SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT ARRENDAMENT D'UN MÒDUL DE SANITARIS

Í N D E X

CLÀUSULA 1. OBJECTE I ABAST DEL CONTRACTE..... 3

CLÀUSULA 2. DADES DE LA INSTAL·LACIÓ 3

CLÀUSULA 3. CARACTERÍSTIQUES DELS MÒDULS I MATERIAL ARRENDAT 3

CLÀUSULA 4. MANTENIMENT 4

CLÀUSULA 5. ALTRES CLÀUSULES RELLEVANTS 5

CLÀUSULA 6. RECEPCIÓ DELS BÉNS..... 5

CLÀUSULA 7. DOCUMENTACIÓ..... 6

CLÀUSULA 8. CONSIDERACIONS GENERALS 6

CLÀUSULA 9. OMISSIONS I COMPLEMENTARIESTAT DELS DIFERENTS PLECS..... 7



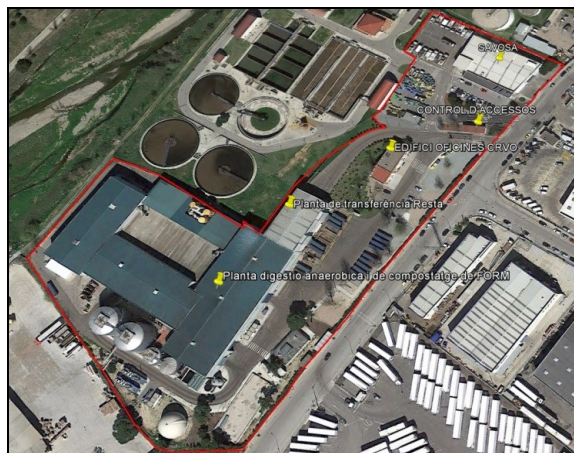
CLÀUSULA 1. OBJECTE I ABAST DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el subministrament mitjançant arrendament d'un mòdul prefabricat amb sanitaris per l'ocupació temporal del personal de l'Àrea de tractament i de la direcció facultativa de les obres d'ampliació i millora de la Planta del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, SA, en endavant Consorci.

L'abast del contracte inclou el lliurament del mòdul, inclòs el transport i descàrrega, la instal·lació i assemblatge del mòdul, la connexió als subministraments d'aigua, llum i evacuació d'aigües brutes, el manteniment i la recollida d'aquest al final de l'arrendament, incloent desmuntatge, grues de càrrega i transport.

CLÀUSULA 2. DADES DE LA INSTAL·LACIÓ

El contracte es durà a terme al Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental, en endavant CCTRVO, situat al camí Ral s/n de Granollers, Latitud (41°34'1.55"N) i Longitud (2°16'20.30"E). Aquestes instal·lacions estan obertes al trànsit de vehicles externs i personal extern al Consorci.



El mòdul serà instal·lat en la zona designada pel personal del CCTRVO.

El Consorci és el responsable de la preparació de les bases d'assentament i els accessos, segons les indicacions prèvies del contractista i de fer arribar els subministres fins a la posició d'instal·lació per a que el contractista realitzi la connexió.

CLÀUSULA 3. CARACTERÍSTIQUES DEL MÒDUL I MATERIAL ARRENDAT

3.1 Característiques generals del mòdul i material arrendat

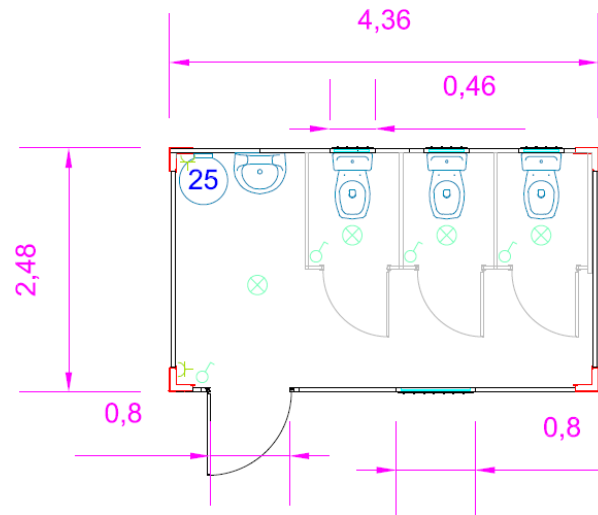
El contracte inclou l'arrendament del mòdul prefabricat i els seu equipament, essent les característiques generals principals requerides les següents:

- a) Tancaments aïllants en panell sandvitx.
- b) Sòl de material resistent amb acabat en PVC.
- c) Fusteria exterior d'alumini.



- d) Instal·lació elèctrica completa (enllumenat i força) i quadre/s (complint REBT) segons els requeriments de cada espai.
- e) Instal·lació completa de fontaneria i sanejament incloent accessoris.
- f) El mòdul ha d'incloure l'anivellació necessària per la seva correcta instal·lació.
- g) Presa a terra.
- h) Enllumenat i senyalització d'emergències.

El mòdul a subministrar pel contractista ha de ser d'unes mides aproximades 4,36 metres per 2,48 metres.



Equipament que ha de disposar:

- a) 3 zones de lavabo independents formades per 1 tassa cadascuna
- b) 1 zona amb 1 pica amb aixeta amb pulsadors temporitzats i mirall i finestres.
- c) 1 porta d'accés cega de 0,86 x 2,06 m de mides aproximades.
- d) 3 finestres corredisses de 0,50 X 0,50 m en la zona de tasses amb vidres de 4 mm.
- e) 1 finestra de 1,10 x 0,80 m en el tabic exterior costat dret de la porta d'accés.
- f) 4 claus de llums, endolls, 1 llum d'emergència, quadre elèctric de protecció amb caixa exterior estanca de connexió i presa a terra.
- g) Deixar preparada l'escomesa d'aigua calenta i freda per instal·lar els termos corresponents.

CLÀUSULA 4. MANTENIMENT

El contracte inclou el servei de manteniment a tot risc de les instal·lacions objecte del contracte.

El contractista disposa d'un termini de dos dies des de l'avís per correu electrònic per part del Consorci per a realitzar la reparació de l'averia informada o, com mínim per a executar el

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN CONTRACTACIÓ I NOUS PROJECTES	REFERÈNCIA G122-000033-2023
Codi Segur de Verificació: 8e195bb5-89c4-4e10-8669-0d39f45a3df1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2199816 Data d'impressió: 09/03/2023 09:21:40 Pàgina 5 de 7		
SIGNATURES 1.- PEP BENACH DUCTUYAT (Cap de Manteniment.), 23/02/2023 14:12:22		



Pàgina 5 de 7

diagnòstic d'aquesta així com la previsió de la reparació si no disposa de les peces de recanvi necessàries.

El manteniment és integral de tot el material arrendat i inclou la reparació dels desperfectes generats com conseqüència del desgast i ús ordinari del material objecte d'arrendament. El contracte inclou el cost total de la reparació dels danys o faltes.

En cap cas, el contractista pot reclamar l'import de les reparacions que resultin necessàries per restituir el material arrendat al seu estat original, ni durant ni a la finalització del contracte.

Qualsevol servei de manteniment requerit a les instal·lacions arrendades s'executarà durant l'horari laboral, vigent en aquell moment.

CLÀUSULA 5. ALTRES CLÀUSULES RELLEVANTS

5.1. Assegurança

El contractista ha de disposar d'una assegurança del mòdul i el material arrendat per cobrir tots els riscos, pèrdues o danys en els béns arrendats durant tota la vigència de l'arrendament, d'acord amb les previsions del Plec de clàusules administratives particulars, en endavant PCAP.

5.2. Escomeses

El mòdul ha d'incloure les escomeses següents: aigua potable, electricitat i evacuació d'aigües brutes.

El Consorci portarà cada una de les tres escomeses fins a la zona d'instal·lació dels mòduls per a que el contractista realitzi la connexió a l'equipament del mòdul i verifiqui el seu funcionament.

5.3. PRL

Pel que fa a les prestacions del mòdul, aquest haurà de donar compliment amb els requisits indicats al Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006 i posteriors modificacions), així com amb la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

Així mateix, l'Àrea de Prevenció de Riscos Laborals del Consorci es reserva el dret de sol·licitar altres mesures addicionals de seguretat (extintors, sortides d'emergència, etc.) sempre tenint en compte el que dictamina la normativa de referència.

CLÀUSULA 6. RECEPCIÓ DEL BÉ

6.1 Recepció del bé

El contractista és el responsable d'executar totes les activitats necessàries per la instal·lació del mòdul prefabricat arrendat. Els treballs s'han d'executar en una fase.

El mòdul s'ha de descarregar a la zona de l'emplaçament dins de l'horari habitual de treball, de dilluns a divendres de 08:00 hores a 17:30 hores. No obstant això, aquest horari podria patir modificacions si les circumstàncies de l'obra així ho requerissin, no suposant en cap cas increment dels preus unitaris contractats. Seguidament el contractista procedirà al muntatge.

El mòdul s'ha de lliurar en perfectes condicions de funcionament i manteniment de tots els seus sistemes, accessoris i mecanismes.

La recepció del bé a subministrar es formalitzarà en una acta de recepció.

L'acta de recepció inclourà la verificació de les característiques tècniques establertes en aquest plec, un reportatge fotogràfic, les característiques de l'oferta del contractista aprovades pel Consorci, i, si s'escau, les proves que es considerin necessàries.



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN CONTRACTACIÓ I NOUS PROJECTES	REFERÈNCIA G122-000033-2023
Codi Segur de Verificació: 8e195bb5-89c4-4e10-8669-0d39f45a3df1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2199816 Data d'impressió: 09/03/2023 09:21:40 Pàgina 6 de 7		
SIGNATURES 1.- PEP BENACH DUCTUYAT (Cap de Manteniment.), 23/02/2023 14:12:22		



Pàgina 6 de 7

L'acta de recepció l'ha de signar l'encarregat del contracte designat pel contractista i el/la responsable del contracte del Consorci o persona en qui delegui i la Cap de Contractació o persona en qui delegui.

6.2 Termini de lliurament i instal·lació

El contractista ha de subministrar i instal·lar el mòdul indicat en el termini màxim de 21 dies des de la signatura del contracte.

CLÀUSULA 7. DOCUMENTACIÓ

El contractista ha de lliurar al Consorci la documentació següent, en el termini de 10 dies des de la signatura del document contractual:

- a) Fitxa tècnica amb la descripció dels materials a emprar.
- b) Mitjans humans i tècnics per a l'assistència i el manteniment durant l'arrendament.
- c) Mètodes de contacte per a la gestió d'incidències.

Juntament amb el mòdul, el contractista ha de lliurar la documentació següent:

- a) Manual d'ús de les instal·lacions.
- b) Plànols amb la implantació definitiva.

CLÀUSULA 8. CONSIDERACIONS GENERALS

8.1 Mitjans materials

Els materials necessaris per a dur a terme les tasques objecte del contracte segons les especificacions d'aquest plec són a càrrec del contractista.

El contractista és el responsable del manteniment i bon estat dels seus materials i béns i ha de garantir que aquests compleixen amb les corresponents normatives de seguretat i salut, i preveure tot allò necessari per al correcte funcionament del bé subministrat.

El contractista ha de mantenir ordenat, durant tot el temps que duri el contracte, l'àmbit que aquest ocupi, amb els materials utilitzant el mínim espai. En finalitzar el contracte, el contractista ha d'haver recollit tots els equips i mitjans auxiliars utilitzats.

8.2 Mitjans personals

El Consorci no té relació administrativa, laboral ni d'altra naturalesa amb el personal del contractista durant la vigència del contracte, ni en el seu termini.

El contractista ha de designar un encarregat pel seguiment del contracte que té les funcions següents:

- a) Fer el seguiment del funcionament del contracte i respondre davant qualsevol incidència en relació amb el desenvolupament del contracte.
- b) Verificar que les tasques es duen a terme segons les condicions especificades en aquest Plec, al PCAP i a la seva oferta.
- c) Revisar el funcionament global del contracte, la distribució dels recursos i l'estat d'execució del contracte conjuntament amb la persona designada pel Consorci.
- d) Organitzar la prestació del contracte i interpretar i posar en pràctica les indicacions rebudes pel Consorci.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN CONTRACTACIÓ I NOUS PROJECTES	REFERÈNCIA G122-000033-2023
Codi Segur de Verificació: 8e195bb5-89c4-4e10-8669-0d39f45a3df1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2199816 Data d'impressió: 09/03/2023 09:21:40 Pàgina 7 de 7	SIGNATURES 1.- PEP BENACH DUCTUYAT (Cap de Manteniment.), 23/02/2023 14:12:22	



Pàgina 7 de 7

- e) Proposar al Consorci la resolució dels problemes que es plantegin o col·laborar-hi, així com revisar el nivell de resposta aconseguit per l'organització de l'empresa durant el desenvolupament del contracte.
- f) Prendre les mesures adequades per evitar interrupcions o demores en les tasques de manteniment o substitució del bé.
- g) Assistir a totes les reunions de seguiment i control que siguin convocades per part del Consorci.
- h) Informar als seus treballadors de les tasques a realitzar.
- i) Organitzar, planificar, encarregar els treballs als treballadors i supervisar els treballs.
- j) Estar disponible i localitzable durant la vigència del contracte.
- k) Atendre les incidències rebudes a través de correu electrònic i trucades telefòniques.
- l) Les altres que resultin d'aquest Plec.

8.3 Seguretat i salut

El contractista ha de complir tota la normativa aplicable en matèria de seguretat, salut i higiene inclosa la coordinació d'activitats empresarials.

Una vegada adjudicat el contracte, el contractista ha d'enviar al Consorci tota la documentació sobre la coordinació d'empreses que es sol·liciti en els terminis especificats. Qualsevol canvi en aquesta documentació s'ha de fer arribar al Consorci abans de l'inici de les tasques.

El contractista ha de respondre dels danys que puguin ocasionar els treballadors a les instal·lacions del Consorci per la seva negligència, fent-se càrrec dels costos corresponents.

8.4 Protecció de dades i confidencialitat

El contractista ha de complir la normativa corresponent a la protecció de dades i confidencialitat i resta obligat a guardar secret sobre la informació i documentació proporcionada o confiada al seu personal, o que arribi al seu coneixement com a conseqüència de la realització del contracte.

CLÀUSULA 9. OMISSIONS I COMPLEMENTARI ESTAT DELS DIFERENTS PLECS

Les omissions en aquest Plec no eximeixen al contractista de l'execució del contracte segons el bon ofici i el costum de l'objecte del contracte, com si haguessin estat efectivament descrits. Aquests Plecs es complementa amb el PCAP i ambdós regeixen el contracte del subministrament mitjançant arrendament d'un mòdul de sanitaris.

Document signat electrònicament