



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

CONTRACTE DE SERVEIS PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DE LA RAMBLA PAU CASALS A MOJA (OLÈRDOLA).

EXPEDIENT X2022001714

Olèrdola, a la data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una part, el Sr. Lucas Ramírez Búrdalo, alcalde de l'Ajuntament d'Olèrdola, CIF P-0814400-H, assistit pel secretari de la corporació, Sr. Francesc Fernández Ferran.

D'altra part, el Sr. Jordi Galtés Rovira, en representació pròpia, amb NIF [REDACTED]

Ambdues parts signen aquest contracte en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local, de 27 de febrer de 2023, que dicta l'adjudicació del mateix.

ACTUEN

El Sr. Lucas Ramírez Búrdalo, alcalde de l'Ajuntament d'Olèrdola, en virtut d'allò que l'estableix l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local.

El Sr. Jordi Galtés Rovira, en nom propi, amb NIF [REDACTED].

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per obligar les seves respectives entitats, i

MANIFESTEN

FINALITAT

Aquest contracte té per objecte la realització dels serveis de direcció facultativa, així com la coordinació de seguretat i salut, de les obres de reurbanització de la Rambla Pau Casals a Moja. Olèrdola, d'acord amb el projecte aprovat definitivament per l'Ajuntament el 19 de juliol de 2022.

ANTECEDENTS

I.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

La Junta de Govern Local, de data 21 de novembre de 2022, va aprovar l'expedient de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques del contracte de serveis de direcció facultativa i la coordinació i salut de les obres de



Codi Segur de Verificació: [REDACTED]

SIGNATURES

1.- JORDI GALTÉS ROVIRA / num:49436-4, 03/03/2023 17:49
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 06/03/2023 08:47
3.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 06/03/2023 09:42

Data d'impressió: 06/03/2023 09:58:49
Pàgina 2 de 6



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

reurbanització de la Rambla Pau Casals a Moja (Olerdola)., mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

Del resolutiu del referit acord es despenia que s'havia de procedir a la convocatòria del procés de licitació mitjançant anunci en el Perfil del Contractant, per tal que les persones interessades poguessin presentar les seves ofertes en el termini de 15 dies següents a la publicació de l'anunci a l'esmentada plataforma.

En data 24 de novembre de 2022 es publica en el Perfil del Contractant la convocatòria de la licitació d'aquest contracte.

Durant el termini de presentació d'ofertes, que va concloure el dia 12 de desembre de 2022, van presentar propostes 2 licitadors.

II.- REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ A LA MILLOR OFERTA EN RELACIÓ QUALITAT-PREU.

El dia 2 de gener de 2023 es va requerir al Sr. Jordi Galtés Rovira, en qualitat de licitador que ha subscrit l'oferta més avantatjosa en relació qualitat preu, per a què, en el termini de 7 dies hàbils comptadors de la data d'enviament del requeriment electrònic, procedís a aportar la documentació que disposa la clàusula 1.20) del plec de clàusules administratives particulars i constituís la garantia definitiva del contracte per import de 420,00 euros, quantitat corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA inclòs.

Dins del termini atorgat a tal efecte s'aporta la documentació requerida.

III.- GARANTIA DEFINITIVA

El dia 4 de gener de 2023, el Sr. Jordi Galtés Rovira, constitueix la garantia definitiva mitjançant transferència bancària (núm. Operació 320230000019.).

IV.- ADJUDICACIÓ

Mitjançant acord de Junta de Govern Local, del dia 27 de febrer de 2023, es va determinar la puntuació final obtinguda per les proposicions presentades, classificant les ofertes en funció de la puntuació obtinguda i es va adjudicar el contracte de serveis per a la direcció facultativa de les obres de reurbanització de la Rambla Pau Casals, a Moja (Olerdola), al Sr. Jordi Galtés Rovira (NIF [REDACTED]), per un import de 10.164,00€ (IVA inclòs).

I convenint a totes dues parts com a adjudicador i adjudicatari d'aquest contracte de serveis, formalitzen el present document, pel qual

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]

SIGNATURES

1.- JORDI GALTÉS ROVIRA / num:49436-4, 03/03/2023 17:49
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 06/03/2023 08:47
3.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 06/03/2023 09:42

Data d'impressió: 06/03/2023 09:58:49
Pàgina 3 de 6

**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

PACTEN

Primer.- Objecte del contracte.

El Sr. Jordi Galtés Rovira es compromet a executar el contracte de serveis per a la direcció facultativa de les obres de reurbanització de la Rambla Pau Casals, a Moja (Olèrdola), d'acord amb el plec de clàusules administratives i tècniques particulars, que consten en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense cap reserva i del qual en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat.

Segon.- Preu

L'import d'adjudicació és de 8.400,00 euros, IVA exclòs, que en aplicar l'IVA 21% (1.764,00€), ascendeix a un import total de 10.164,00 euros.

En virtut de la clàusula 2.4) del Plec de clàusules administratives, referent al pagament del preu, s'estableix el següent:

"El preu del contracte es facturarà coincidint amb les certificacions d'obra realitzada, segons la part que correspongui a la proporció de l'import certificat sobre el pressupost total de l'obra.

L'última factura no s'abonarà fins que s'hagi signat l'acta de recepció, s'hagi liquidat l'obra i s'hagi lliurat el projecte as built i el dossier tècnic de l'obra (si es va oferir pel licitador).

Cal tenir en compte que el contracte de Direcció d'Obra i les obligacions inherents al mateix no finalitzen fins a completar l'entrega dels informes preceptius, d'acord amb el Projecte, i, en darrer terme, de l'informe definitiu un cop finalitzat el termini de garantia de l'obra (el total ofert, en el seu cas, per part de l'empresa adjudicatària de les obres). Per això, es retindrà la garantia definitiva d'aquest contracte fins a l'emissió informe fi termini garantia i a la finalització efectiva i real de tots els treballs que hagin d'elaborar les companyies de subministrament de serveis.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament d'Olèrdola, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació: Intervenció Municipal.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]

Data d'impressió: 06/03/2023 09:58:49
Pàgina 4 de 6

SIGNATURES

1.- JORDI GALTÉS ROVIRA / num:49436-4, 03/03/2023 17:49
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 06/03/2023 08:47
3.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 06/03/2023 09:42**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament d'Olèrdola és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya, eFACT. Es pot accedir a la plataforma des de l'enllaç següent: <https://www.seu-e.cat/ca/web/olerdola/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/tramits/factures-electroniques>

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

- Oficina comptable:..... L01081458 Ajuntament d'Olèrdola
- Òrgan gestor:..... L01081458 Ajuntament d'Olèrdola
- Unitat tramitadora:.....L01081458 Ajuntament d'Olèrdola

Un cop rebudes les corresponents factures, seran revisades i conformades pels serveis tècnics. En cas de disconformitat, es retornaran al contractista les factures presentades, atorgant-li un termini màxim de deu dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció, als efectes d'efectuar esmenes o presentar nova factura amb les rectificacions corresponents."

Tercer.- Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus durant la vigència del contracte, incloent les seves pròrrogues.

Quart.- Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de 6 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament de les obres, sense que pugui prorrogar-se.

Cinquè: Termini de recepció

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

Sisè.- Termini de garantia

El termini de garantia del contracte està vinculat al termini de garantia de les obres, que serà d'un any més l'ampliació del termini de garantia ofert per l'empresa contractista de les obres, que ha estat de 60 mesos.

Per tant, es fixa un termini de garantia de 6 anys, segons l'oferta realitzada per l'empresa adjudicatària de les obres, a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]

Data d'impressió: 06/03/2023 09:58:49
Página 5 de 6

SIGNATURES

1.- JORDI GALTÈS ROVIRA / num:49436-4, 03/03/2023 17:49
2.- LUCAS RAMÍREZ BURDALO (TCAT) (Alcalde), 06/03/2023 08:47
3.- FRANCESC FERNANDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 06/03/2023 09:42

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Cal tenir en compte que el contracte de Direcció d'Obra i les obligacions inherents al mateix no finalitzen fins a completar l'entrega dels informes preceptius, d'acord amb el Projecte, i, en darrer terme, de l'informe definitiu un cop finalitzat el termini de garantia de l'obra (el total ofert, en el seu cas, per part de l'empresa adjudicatària de les obres). Per això, es retindrà la garantia definitiva d'aquest contracte fins a l'emissió d'informe fi termini garantia i a la finalització efectiva i real de tots els treballs que hagin d'elaborar les companyies de subministrament de serveis.

Finalitzades les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva i previ informe dels serveis tècnics, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 LCSP.

Setè.- Millores

L'empresa adjudicatària ha ofert les següents millores que s'incorporen al contracte:

- Preparació i lliurament al final de l'obra d'un dossier tècnic explicatiu de l'obra realitzada i del seu procés d'execució, d'acord amb el projecte as built realitzat.

Vuitè.- Règim jurídic

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament d'Olerdola publicat en el BOPB de 25 d'abril de 2014 en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

És d'aplicació a aquest contracte la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, en especial, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (reglament general del protecció de dades)

Novè.- Jurisdicció competent

Les parts es sotmeten a la competència dels Jutjats de la Jurisdicció contenciosa administrativa de la província de Barcelona, en les qüestions litigioses que puguin sorgir en la seva execució.

I, com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document, a la data de la signatura electrònica

Codi Segur de Verificació: df45f8fc-2577-4011-9934-af5261ddd99e
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_14987618
Data d'impressió: 06/03/2023 09:58:49
Pàgina 6 de 6

SIGNATURES
1.- JORDI GALTÈS ROVIRA / num:49436-4, 03/03/2023 17:49
2.- LUCAS RAMÍREZ BÚRDALO (TCAT) (Alcalde), 06/03/2023 08:47
3.- FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN (TCAT) (Secretari), 06/03/2023 09:42



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Lucas Ramírez Búrdalo
L'alcalde,

El Sr. Jordi Galtés Rovira, en nom propi.



JORDI GALTÈS ROVIRA
arquitecte superior col. 49436-4

Firmado digitalmente
por JORDI GALTÈS
ROVIRA /
num:49436-4
Fecha: 2023.03.03
17:49:52 +01'00'

Francesc Fernández Ferran
El secretari