

Codi Segur de Verificació: c4b12644-8c3c-49af-9027-db4e75553012
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_14927315
Data d'impressió: 17/03/2023 11:33:15
Pàgina 1 de 9

SIGNATURES
1.- Laura Planells Hernández de Herrera (TCAT) (Tècnica), 28/02/2023 13:37

Consell Comarcal



d'Osona

Generalitat
de CatalunyaUnió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional

Plec de Prescripcions Tècniques Particulars del contracte
d'obres:
Obres del mirador de Sant Quirze de Besora (P.O. FEDER
CATALUNYA 2014-2020)

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3er pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



Contingut

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2.	DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS – ABAST	3
3.	CONVIVÈNCIA ENTRE L'OBRA I L'ENTORN	4
4.	SEGUIMENT DELS TREBALLS	4
5.	LEGALITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS	5
6.	TERMINI D'EXECUCIÓ	6
7.	DOCUMENTACIÓ FACILITADA	6
8.	CERTIFICACIONS	6
9.	ABONAMENTS A COMPTE PER MATERIALS PROVEÏTS	6
10.	ABONAMENTS A COMPTE PER INSTAL·LACIONS I EQUIPS	7
11.	GARANTIES PER ABONAMENTS A COMPTE PER MATERIALS PROVEÏTS I PER INSTAL·LACIONS I EQUIPS	7
12.	PLA DE COMUNICACIÓ FEDER	8
13.	ALTRES OBLIGACIONS	8
13.1	RISC, PÈRDUES I AVARIES. CASOS DE FORÇA MAJOR	8
13.2	NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT	9

Consell Comarcal



d'Osona

Generalitat
de CatalunyaUnió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present contracte d'obres promogut pel Consell Comarcal d'Osona, la contractació de les obres: **"Obres del mirador de Sant Quirze de Besora (P.O. FEDER CATALUNYA 2014-2020)"**

L'objecte d'aquest contracte és cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió europea, en el marc del Programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020. Objectiu d'inversió en creixement i ocupació.

2. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS – ABAST

La Xarxa de miradors d'Osona planteja intervenir conjuntament en diversos punts de la comarca amb la finalitat de reforçar i potenciar miradors ja existents, a través de l'ampliació, la millora i la promoció de les instal·lacions d'observació que ja existeixen a la comarca. En el present contracte s'inclouen les obres del mirador de la Riba del Ter de Sant Quirze de Besora.

La definició detallada dels treballs a executar per a la construcció del mirador està inclosa al "Projecte executiu: Xarxa de miradors d'Osona. Mirador de la Riba de Ter, Sant Quirze de Besora" Volumes 1 i 2.

A continuació s'enumeren els principals treballs a desenvolupar, sense perjudici del que dicti el projecte executiu, que és el document de referència:

- Enderrocs i treballs previs. Enderroc del paviment existent de llosa i de la rigola fins la capa d'acabat del forjat de coberta inferior. Capa de protecció de formigó cel·lular. Enderroc dels esglaons del porxo i d'una franja de paviment ceràmic. Reconstruir el trobament amb el nou paviment. Rasa per a connectar l'element de mobiliari il·luminat a la xarxa elèctrica.
- Pavimentació i revestiments. Paviment de llosa de formigó de característiques iguals o similars a l'existent de la plaça Bisaura, és a dir, de mides 20x20x4cm i color sorra. Filada de blocs de formigó de mides 60x40x15cm color sorra per la nova vorada entre el mirador i l'espai d'aparcament.
- Mobiliari:
 - Tòtem explicatiu consistent en cel·la de gabió de rodons d'acer patinat de mides 180x50x200 cm, farcit de roca de vidre i cobert en un extrem per una U de xapa d'acer patinat amb gravat informatiu sobre el mirador i el paisatge de la Plana. El tòtem estarà retroil·luminat amb tres fluorescents verticals.
 - Jardineres d'acer corten de mides 140x70x70 cm, incloent contingut de capes drenants i terres per a plantació de vegetació tapissant.
- Vegetació. Heura (*Hedera helix*) plantada com a entapissant a les jardineres.
- Millores:
 - Mobiliari d'obra. Jardineres d'acer corten de mides 140x70x70 cm, incloent contingut de capes drenants i terres per a plantació de vegetació tapissant, amb heura (*Hedera helix*) plantada com a entapissant.

Consell Comarcal



d'Osona

Generalitat
de CatalunyaUnió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional

- Reg. Bucle des del conducte principal format per tub de diàmetre de 32 mm ramificat en tubs de menor diàmetre (16 mm). Degoters inserits cada 33 cm del perímetre de terra de les jardineres. Controlat per un programador de 2 estacions alimentat amb bateria

3. CONVIVÈNCIA ENTRE L'OBRA I L'ENTORN

Les actuacions incloses poden causar diferents interferències amb l'entorn durant la fase d'execució. En tot moment, l'adjudicatària haurà d'assegurar que es desenvolupen els treballs sense afectar a la seguretat i salut de les persones, mantenint en servei les infraestructures afectades i minimitzant l'afectació amb el medi ambient.

4. SEGUIMENT DELS TREBALLS

El seguiment de les obres s'estructurarà de la següent manera:

El **Consell Comarcal d'Osona**:

- contractarà i/o designarà unes persones o equip tècnic per dur a terme la direcció de l'obra i la direcció executiva. Aquesta direcció de les obres serà responsable de l'execució de l'actuació en el seu conjunt.
- contractarà una persona o equip tècnic, amb qualificació professional que li atorgui competència, per dur a terme la funció de responsable de la seguretat i salut de l'obra.
- designarà una persona dels seus serveis tècnics perquè faci el seguiment de les obres i assisteixi a totes les reunions que es programin entre la direcció de l'obra i el representant de l'adjudicatari.

Les funcions principals de la **direcció d'obra** en relació a l'execució de les obres seran les de seguiment i la supervisió de totes les tasques que ha de realitzar el contractista, el control quantitatiu i qualitatiu de l'execució dels treballs, la supervisió de tota la documentació que es realitzi (acta de comprovació del replanteig, relacions valorades, certificats, recepció de les obres, redefinicions tècniques, projectes, etc.), la supervisió i control econòmic de l'obra (realització d'amidaments, realització de certificacions, etc.), el control del compliment de terminis i de les altres obligacions contractuals del contractista.

La **direcció d'obra** redactarà el projecte "as built" de les obres i el lliurarà al Consell Comarcal d'Osona abans de la recepció de les obres. El lliurament serà en suport digital. Aquest projecte haurà d'incloure com a mínim el següent:

- Plànols detallats de les obres executades
- Recopilació de proves i assajos de control de qualitat realitzats
- Comprovant de legalització d'instal·lacions
- Resum de les certificacions

L'**adjudicatari**:

- designarà una persona responsable per dur a terme la funció de coordinació i seguiment de les obres. Caldrà posar en coneixement del Consell Comarcal d'Osona la designació d'aquesta persona per tal que, si s'escau, li doni el vistiplau.

Consell Comarcal



d'Osona

Generalitat
de CatalunyaUnió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional

- designarà una persona per dur a terme la funció de delegació d'obra per part de l'empresa.

Les funcions principals del responsable de l'adjudicatari seran les de coordinar el seguiment i supervisió de totes les tasques que han de realitzar els diferents equips que intervinguin en l'execució de les obres (obres i control de qualitat), així com d'informar a la direcció de l'obra de qualsevol incidència que succeeixi durant el transcurs de l'execució.

S'establiran entre la direcció de l'obra contractada pel Consell Comarcal, la delegació d'obra designada per l'adjudicatari i el representant del Consell Comarcal, com a mínim una visita d'obra conjunta setmanal. Aquestes visites seran acordades prèviament entre les parts per tal de fer el seguiment de l'obra i valorar els albarans i certificacions que es vagin expedint durant el transcurs de l'obra.

En el cas de produir-se modificats d'obra, canvis respecte el projecte, o qualsevol altre variació, aquestes quedaran plasmades en el corresponent "Llibre d'Ordres" i/o "Llibre d'incidències de l'obra" i/o actes de les corresponents visites d'obra.

L'adjudicatari haurà de realitzar les obres de següent en tot moment la normativa de seguretat i salut actual. Haurà de realitzar el Pla de Seguretat i Salut segons el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció i també haurà d'actualitzar, com a mínim mensualment, el programa de treball.

El Pla de seguretat i salut es redacta a càrrec de l'adjudicatari, serà informat pel responsable de seguretat i salut i aprovat pel Consell Comarcal.

L'adjudicatari està obligat a admetre qualsevol redefinició tècnica o variant proposada per la direcció d'obra, amb la corresponent variació d'amidaments o unitats d'obra, si és el cas. Qualsevol canvi s'haurà de veure reflectit a les Actes de seguiment.

Així mateix, per l'execució de qualsevol redefinició tècnica o variant del projecte proposada per l'adjudicatari, aquesta haurà de comptar amb l'aprovació de la direcció de les obres, que es veurà reflectit a les Actes de seguiment.

S'haurà de seguir el procediment de coordinació per tal de garantir la seguretat dels treballadors, d'acord amb el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener per al què es desenvolupa l'article 24 de la llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació de activitats empresarials.

5. LEGALITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS

L'adjudicatari haurà de donar d'alta i legalitzar les instal·lacions que pertoquin davant dels serveis territorials corresponents, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.

Consell Comarcal



d'Osona

Generalitat
de CatalunyaUnió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional

6. TERMINI D'EXECUCIÓ

L'execució del contracte es realitzarà en el termini de 3 mesos a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig. Aquest termini és improrrogable.

En el projecte executiu es pot trobar la durada prevista de les diferents etapes que engloben el projecte, amb un diagrama de Gantt on s'especifica cada unitat.

7. DOCUMENTACIÓ FACILITADA

El Consell Comarcal d'Osona facilitarà al contractista, a més a més d'aquest plec tècnic, la següent documentació:

- "Projecte executiu: Xarxa de miradors d'Osona. Mirador de la Riba de Ter, Sant Quirze de Besora" Volumes 1 i 2.
- "Manual pràctic d'informació i comunicació de la Generalitat i el FEDER"

8. CERTIFICACIONS

Als efectes del pagament, l'Administració ha d'expedir **mensualment**, en els primers deu dies següents al mes a què corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada d'acord amb el projecte durant el període de temps esmentat, llevat que hi hagi prevenció en contra en el plec de clàusules administratives particulars; aquests abonaments tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen.

En aquests abonaments a compte s'ha d'observar el que disposa el paràgraf segon de l'apartat 2 de l'article 198. 2 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

9. ABONAMENTS A COMPTE PER MATERIALS PROVEÏTS

El contractista té dret a percebre abonaments a compte fins al 75 per 100 del valor dels materials proveïts necessaris per a l'obra, prèvia autorització de l'òrgan de contractació que té com a únic objecte controlar que es tracta dels materials esmentats i que es compleixen els requisits següents:

- Que hi hagi petició expressa del contractista, acompanyada de la documentació justificativa de la propietat o la possessió dels materials.
- Que hagin estat rebuts com a útils i emmagatzemats a l'obra o en llocs autoritzats per a això.
- Que no hi hagi perill que els materials rebuts sofreixin deteriorament o desapareguin.
- Que el contractista presti la seva conformitat al pla de devolució plantejat per la direcció de l'obra.

Les partides corresponents a materials proveïts es poden incloure en la relació valorada mensual o en una altra d'independent.

Consell Comarcal



d'Osona

Generalitat
de CatalunyaUnió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional

A efectes del càlcul del valor unitari del material s'ha de prendre el resultat d'aplicar el coeficient d'adjudicació al valor del cost inicial, fixat en el projecte corresponent, incrementat, si s'escau, en els percentatges de benefici industrial i despeses generals. Si la unitat d'obra on hi ha el material objecte de l'abonament no té la descomposició reglamentària de preus i no figura en el projecte el cost inicial l'ha de fixar la direcció de l'obra i no pot sobrepassar el 50 per 100 del preu de la unitat d'obra esmentada.

La direcció de l'obra ha d'adjuntar a la relació valorada un pla de devolució de les quantitats anticipades per deduir-lo de l'import total de les unitats d'obra en què quedin inclosos aquests materials. Quan circumstàncies especials ho aconsellin, l'òrgan de contractació, a proposta de la direcció de l'obra, pot acordar que aquests reintegraments es cancel·lin anticipadament en relació amb els terminis previstos en el pla de devolució.

Només és procedent l'abonament de la valoració resultant quan hi hagi crèdit suficient amb càrrec a l'anualitat corresponent en l'exercici econòmic vigent. En cas que no es pugui cobrir la totalitat de l'abonament a compte reflectit en la relació valorada, s'ha de procedir a l'abonament que correspongui al crèdit disponible de l'anualitat de l'exercici econòmic de què es tracti.

10. ABONAMENTS A COMPTE PER INSTAL·LACIONS I EQUIPS

El contractista també té dret a percebre abonaments a compte per raó de les instal·lacions i els equips necessaris per a l'obra, d'acord amb les regles següents:

a) L'abonament es determina per la part proporcional de l'amortització, calculat d'acord amb la normativa vigent de l'impost sobre societats, tenint en compte el temps necessari d'utilització.

b) En el cas d'instal·lacions, l'abonament no pot superar el 50 per 100 de la partida de despeses generals que quedin per certificar fins a l'acabament de l'obra i en el d'equips el 20 per 100 de les unitats d'obra als preus contractats que quedin per executar i per a les quals es faci necessària la utilització d'aquells.

c) El càlcul de la quantitat que s'ha d'abonar s'ha d'acompanyar d'una memòria explicativa dels resultats obtinguts.

Pel que fa als requisits per a aquests abonaments, tramitació i devolució cal atènyer-se al que disposa el punt anterior d'aquest Plec.

11. GARANTIES PER ABONAMENTS A COMPTE PER MATERIALS PROVEÏTS I PER INSTAL·LACIONS I EQUIPS

Les garanties que, d'acord amb el que disposa l'article 240.2 de la LCSP, s'han de constituir per assegurar l'import total dels pagaments a compte per les operacions preparatòries efectuades com a instal·lacions i provisió de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, es regeixen pel que disposen per a les garanties, amb caràcter general, la LCSP i el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Real Decret 1098/2001, de 12 de octubre de 2001).

El contractista té dret a cancel·lar totalment o parcialment aquestes garanties a mesura que vagin tenint lloc les deduccions per al reintegrament dels abonaments a compte percebuts.

Consell Comarcal



d'Osona

Generalitat
de CatalunyaUnió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional

12. PLA DE COMUNICACIÓ FEDER

L'adjudicatari declara que donarà compliment a les obligacions en matèria d'informació i comunicació regulades en l'annex XII, apartat 2.2 del **Reglament (UE) núm. 1303/2013**, el qual regula les responsabilitats dels beneficiaris en relació a mesures d'informació i comunicació destinades al públic.

Per a més informació sobre el procediment general d'informació i comunicació es recomana referir-se al punt 13: Procés d'informació i comunicació del Manual de Procediments de Gestió i Control del PO FEDER de Catalunya 2014-2020.

- Cartell o placa permanent al finalitzar les obres
Per complir amb l'annex XII, secció 2.2, punt 5, del Reglament (UE) núm. 1303/2013, **s'ha de col·locar una placa permanent en un lloc ben visible pel públic per cada una de les obres**. El Consell Comarcal d'Osona aportarà el disseny de la placa, però la seva execució correrà a càrrec de l'adjudicatari. Tal com s'indica al *Manual pràctic d'informació i comunicació de la Generalitat i el FEDER*, aquesta placa ha de tenir una mida de com a mínim 250 x 250 mm i ha de ser d'un material adequat per estar a l'exterior. En el cas que es necessiti una mida més gran per qüestions de visibilitat la mida pot ser de 458 x 458 mm.

13. ALTRES OBLIGACIONS

El contractista haurà de satisfer totes les seves obligacions contractuals, al seu risc i ventura.

S'entenen inclosos en els preus del contracte del quadre de preus, amb caràcter merament enumeratiu i orientatiu, i no limitatiu, els conceptes següents:

- a) Les despeses derivades de l'execució d'obres provisionals, la seva reposició a l'estat original o al que assenyali la direcció de l'obra, així com les instal·lacions auxiliars i aportació i augment d'equips i maquinària.
- b) Les despeses de neteja i arranament de la zona afectada per les obres, durant i després de l'execució.
- c) Les despeses i preus devengats per l'arrendament, adquisició o ocupació de béns immobles per a instal·lacions i abassegaments.
- d) Les despeses derivades del pla de comunicació del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER), que comporten per una obra d'aquestes magnituds.

13.1 RISC, PÈRDUES I AVARIES. CASOS DE FORÇA MAJOR

El contractista, que executa el contracte al seu risc i ventura, no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis soferts en les obres, excepte en els casos de força major legalment declarats i dins dels límits que a continuació s'indiquen:

Consell Comarcal



d'Osona

Generalitat
de CatalunyaUnió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional

- a) Els incendis causats per l'electricitat atmosfèrica.
- b) Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com terratrèmols, sismes submarins, erupcions volcàniques, moviments del terreny, temporals marítims, inundacions i altres semblants.
- c) Les destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuosos o alteracions greus de l'ordre públic.

En cap cas el contractista tindrà dret a indemnització, ni tan sols succeint algun dels casos de força major enumerats, quan els danys soferts afectin als seus mitjans personals o materials, equips, instal·lacions o maquinària del contractista o de tercers, ni en pèrdues, avaries o perjudicis soferts a les obres.

El contractista té la inexcusable obligació d'adoptar les mesures i precaucions necessàries per a la conservació i protecció de les obres i de seguir les instruccions que a cada moment li doni la direcció de l'obra a aquest efecte, sense que per això tingui dret a cap compensació econòmica.

13.2 NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

A part de la normativa que s'especifica en els projectes executius s'ha de complir amb:

- Aplicació de la Llei 19/2014 del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Compliment en matèria d'informació i comunicació regulades en el Reglament (UE) 1303/2013 del 17 de desembre de 2013
- Reglament d'execució (UE) núm. 821/2014 de la comissió del 25 de juliol de 2014.
- Seguiment de "L'estratègia de comunicació del Programa operatiu FEDER 2014-2020 de Catalunya".

La tècnica