



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONTRACTE DE SERVEIS DE DESBROSSAMENT DE PARCEL·LES I VORALS

Exp. 2022/005042

ÍNDEX

1. ÀMBIT D'ACTUACIÓ	2
1.1 LOT 1 Desbrossament de parcel·les	2
1.2 LOT 2 Desbrossament de vorals	2
2. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS	2
2.1 LOT 1 Desbrossament de parcel·les	2
2.2 LOT 2 Desbrossament de vorals	3
3. PROGRAMACIÓ DELS TREBALLS	3
3.1. Programació ordinària	4
3.2. Programació extraordinària	4
3.3. Horari dels serveis.....	4
3.4. Comunicats de treball, fulls de control i seguiment	4
4. RECURSOS HUMANS I MATERIALS	4
5. GESTIÓ DE RESIDUS	5
6. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA	5
6.1. Obligacions generals	5
7. NORMATIVA DE REFERÈNCIA ESPECÍFICA.....	7



1. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Les zones d'actuació de cada LOT estan localitzades en les següents ubicacions:

1.1 LOT 1 Desbrossament de parcel·les

A l'Annex 1 hi ha una taula de les diferents parcel·les a desbrossar i la freqüència anual per cada una. La cartografia relacionada es pot consultar al Geoportal municipal:

[Ajuntament d'Olesa de Montserrat. Guia](#)

1.2 LOT 2 Desbrossament de vorals

A l'Annex 2 hi ha la taula dels diferents camins i carrers i la freqüència anual de desbrossament de cada un. La cartografia relacionada es pot consultar al Geoportal municipal:

[Ajuntament d'Olesa de Montserrat. Guia](#)

2. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

2.1 LOT 1 Desbrossament de parcel·les

L'empresa adjudicatària realitzarà les segues i retalls de vores dels prats secs i parcel·les en base als criteris habitualment establerts, amb mitjans mecànics (desbrossadora o tractor mecànic). De forma genèrica es tractaran com a Prats ornamentals segons NTJ, assolint un nivell de qualitat acceptable. En aquests prats no es preveu el desherbat general. La persona responsable del contracte podrà sol·licitar el desherbat d'espècies no desitjades (pel seu port alt, comportament invasor o la presència d'espines o punxes).

Està inclosa l'esporga de branques baixes dels arbres que hi hagi (fins a 3 metres).

Una vegada finalitzat el desbrossament es retiraran tots els residus no vegetals (papers, plàstics, pneumàtics, ampolles, etc). La gestió d'aquests residus es farà d'acord amb la normativa vigent i es podran abocar als contenidors de recollida selectiva municipal.

Les restes vegetals triturades podran romandre a les zones desbrossades com a encoixinat ("mulch") excepte en casos d'acumulació superior a 5 cm, en que s'hauran de retirar i portar a un centre de tractament autoritzat.

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	REFERÈNCIA 2022/005042
Codi Segur de Verificació: a403c719-c7d7-4acc-af35-4321157b6ea7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2023_2229664 Data d'impressió: 13/03/2023 09:06:06 Pàgina 3 de 14		
SIGNATURES 1.- Martí Figueras Paret (SIG) (Cap de departament de Medi Ambient), 26/01/2023 13:07		



A l'Annex 1 s'indica el llistat de les parcel·les amb la superfície de les actuacions, i la freqüència inicial de les parcel·les de les quals s'han de fer més d'una actuació anual.

2.2 LOT 2 Desbrossament de vorals

En les zones pavimentades i vies de comunicació (carrers i camins) indicades a l'Annex 2 es farà un desbrossament i sega de totes les herbes que arrelen com a conseqüència de la presència d'escletxes en el paviment, incloent els escocells presents. El desbrossament inclou 2 metres a cada banda de la vorera o si no n'hi ha des de la vorada o límit del carrer o camí.

Excepcionalment, en zones contigües amb tanques de protecció s'haurà d'arribar fins a la tanca perimetral.

Prèviament a les tasques de desbrossament s'haurà de senyalitzar les zones on s'actuarà amb un mínim de 72 hores d'antelació amb senyalització provisional, d'acord amb el que disposa l'Ordenança General de Circulació per evitar l'estacionament de vehicles.

La senyalització es penjarà de fanals o en tanques provisionals quan no hi hagi suports a la via pública amb el model de cartell normalitzat que marqui la persona responsable del contracte.

Les tasques inclouen la neteja de branques fins a 3 metres d'alçada dels arbres que es puguin trobar en les voreres objecte de desbrossat.

Una vegada finalitzat el desbrossament es retiraran tots els residus (papers, plàstics, pneumàtics, ampolles i d'altres). La gestió d'aquests residus es farà d'acord amb la normativa vigent. Els residus assimilables a municipals es podran dipositar en els contenidors de recollida selectiva municipal.

En els vials de les urbanitzacions s'han mantenir lliures de vegetació arbustiva, herbàcia seca i de restes vegetals mortes.

3. PROGRAMACIÓ DELS TREBALLS

Dins d'aquesta programació s'inclou l'assignació dels treballs tenint en compte les possibles millores de l'oferta del licitador.

En la programació dels treballs s'inclourà la data d'inici i finalització dels serveis, per cada zona segons el llistat de l'àmbit d'actuació.





3.1. Programació ordinària

La programació exacta es farà mitjançant una reunió conjunta entre la persona responsable del contracte i l'empresa adjudicatària, amb una setmana d'antelació a l'inici dels treballs podent-se endarrerir o avançar els mateixos o fins i tot suprimir alguna de les freqüències cas que no sigui necessari aquell treball, i aplicant la corresponent reducció en la facturació o la modificació de la zona dels treballs.

Els treballs tant del LOT 1 com del LOT 2 s'hauran de planificar de manera ordinària durant la primavera, els mesos de maig i juny.

En cas que no s'arribi a un acord amb l'empresa adjudicatària, la data límit per executar els treballs a efectes de penalitats i sancions serà el 20 de juny, per ambdós LOTS.

3.2. Programació extraordinària

La persona responsables del contracte podrà modificar i establir de manera unilateral i justificada el calendari d'execució dels treballs pels següents motius:

- Risc d'incendi o salubritat, tenint en compte la normativa de prevenció d'incendis i les possibles activacions del Pla Alfa de la Generalitat de Catalunya.
- No assistència del responsable a les reunions conjuntes.

3.3. Horari dels serveis

La realització de les tasques corresponents al contracte s'han de realitzar dins de la franja horària de 7 a 22 hores. L'empresa adjudicatària presentarà l'horari dels treballs en el seu Pla organitzatiu.

3.4. Comunicats de treball, fulls de control i seguiment

L'empresa adjudicatària lliurarà cada dilluns els resums de treball de la setmana anterior i comunicarà qualsevol modificació de la planificació de la següent setmana, amb el format Excel i amb la relació de zones d'actuació dels Annexos corresponents a cada Lot.

La persona responsable del contracte es reserva la facultat de modificar el format i sistema de comunicació periòdica d'acord amb l'interès del servei.

Durant el contracte i amb finalitat estadística i de control, l'empresa adjudicatària haurà de facilitar qualsevol dada o complimentar tot tipus de qüestionari que la persona responsable del contracte consideri necessaris pel bon funcionament del contracte.

4. RECURSOS HUMANS I MATERIALS

L'empresa adjudicatària haurà de presentar un Pla organitzatiu i de funcionament que tindrà el següent contingut, en un termini no superior a 1 mes:

1. L'equip a utilitzar (vehicles, maquinària, eines i altres materials), adjuntant la informació gràfica i escrita de les característiques dels aparells i equipaments que s'utilitzaran.

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	REFERÈNCIA 2022/005042
Codi Segur de Verificació: a403c719-c7d7-4acc-af35-4321157b6ea7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2023_2229664 Data d'impressió: 13/03/2023 09:06:06 Pàgina 5 de 14		
SIGNATURES 1.- Martí Figueras Paret (SIG) (Cap de departament de Medi Ambient), 26/01/2023 13:07		



2. Les qualificacions específiques del personal de l'empresa que intervindran en les tasques assignades.
3. Les condicions de treball i de seguretat i salut, pel que fa al personal de la l'empresa adjudicatària.
4. L'autorització d'organismes oficials o carnets professionals, si es requereixen per desenvolupar l'activitat.
5. Qualsevol altre aspecte que l'empresa adjudicatària consideri d'interès d'especificar.

Els vehicles utilitzats per l'empresa adjudicatària del servei hauran d'estar al corrent de les inspeccions tècniques periòdiques, hauran de complir tots els requisits legals per a la realització dels treballs i hauran de dur (a ambdós costats del vehicle) el logotip de l'empresa adjudicatària. La maquinària que s'utilitzi a l'aire lliure per l'empresa adjudicatària haurà de complir amb la directiva comunitària sobre emissions sonores.

5. GESTIÓ DE RESIDUS

La gestió dels residus especials produïts en cadascun dels àmbits objecte del contracte és totalment responsabilitat de l'empresa adjudicatària que haurà de fer-ho a través de gestors autoritzats.

Els residus no especials i que no siguin vegetals es podran abocar als contenidors de recollida selectiva municipals corresponents.

Els residus vegetals es tractaran segons el punt 2 descripció dels treballs de cada lot.

6. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

L'empresa adjudicatària queda obligada a tot el que figura a continuació, a més a més del que s'ha especificat en aquest document així com en el Plec de clàusules administratives particulars:

6.1. Obligacions generals

1. L'empresa adjudicatària serà responsable de l'exacte compliment de la totalitat dels serveis contractats.
2. Obligacions de seguretat i riscos laborals:
 - a. L'empresa adjudicatària haurà de prendre les mesures de seguretat en el treball especificades en la legislació vigent.
 - b. L'empresa adjudicatària serà la responsable dels accidents o danys que es pugin produir, fins i tot a terceres persones, per no aplicar les mesures de seguretat, siguin o no advertides pel departament.
 - c. S'haurà d'atendre especialment la seguretat dels vianants, per la qual cosa es retiraran ràpidament totes les restes, terres o residus, que suposin un perill per les persones, i es senyalitzaran correctament fins la seva retirada.



d. L'empresa adjudicatària haurà d'informar de l'establiment de senyals i mesures de protecció personal o actuacions que afectin a la via pública.

e. L'empresa adjudicatària haurà de presentar un Pla de seguretat i salut amb les següents característiques, en un termini no superior a 1 mes des de l'inici del contracte:

- Llistat del personal que prestarà el servei, actualitzat en tot moment en cas de noves incorporacions i substitucions.
- Nom i càrrec de la persona interlocutora en matèria preventiva i modalitat preventiva adoptada.
- TC2 vigent, (o en el seu defecte el document d'alta a la Seguretat Social) actualitzant-se si la prestació és superior a un mes.
- Informació sobre els riscos específics i les mesures preventives aplicables a desenvolupar que puguin afectar a altres persones, particularment aquells que pugin veure's agreujats per la concurrència d'activitats. En el cas que els serveis contractats tinguin la consideració de pròpia activitat, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament l'avaluació de riscos laborals de les feines objecte del contracte i la planificació de l'activitat preventiva.
- Documentació que acrediti el compliment de les obligacions preventives derivades de la formació, informació i aptitud mèdica del personal de l'empresa.
- Relació de màquines i productes químics a utilitzar, si s'escau.
- En el cas de dur a terme treballs considerats reglamentàriament com a perillosos, o amb riscos especials, s'haurà de lliurar a l'Ajuntament una relació de tasques perilloses o amb riscos especials, les instruccions de treball o procediments emprats per dur a terme aquestes tasques, i la designació formal i per escrit del personal de l'empresa designats com a recurs preventiu.

3. L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'una persona tècnica responsable que dirigirà el personal i els treballs del contracte i el qual estarà en contacte directe amb el responsable de contracte de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, el qual rebrà d'aquesta, les ordres oportunes i assistirà als amidaments, modificacions, classificacions dels treballs i per realitzar l'assessorament tècnic.

4. L'empresa adjudicatària haurà de presentar un pla organitzatiu (apartat 4) en un termini no superior a 1 mes.

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	REFERÈNCIA 2022/005042
Codi Segur de Verificació: a403c719-c7d7-4acc-af35-4321157b6ea7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2023_2229664 Data d'impressió: 13/03/2023 09:06:06 Pàgina 7 de 14		
SIGNATURES 1.- Martí Figueras Paret (SIG) (Cap de departament de Medi Ambient), 26/01/2023 13:07		



5. L'empresa adjudicatària estarà obligada a disposar de mitjans de contacte durant l'horari de treball i el calendari de treball aprovat per possibilitar la comunicació amb la persona responsable de cada lot del contracte la qual podrà transmetre instruccions a la persona tècnica responsable de l'empresa adjudicatària durant l'horari de treball.

6. El personal i els vehicles de l'empresa adjudicatària hauran d'anar identificats amb el logotip de l'empresa adjudicatària.

7. L'empresa adjudicatària haurà de presentar els documents TC1 i TC2 de cada mes en un termini màxim de 2 mesos, indicant el personal que hagi realitzat serveis de manteniment.

8. L'empresa adjudicatària haurà de presentar el conveni aplicable a cada Lot.

9. L'empresa adjudicatària estarà obligada a notificar per escrit els danys que observés als espais, posant en coneixement de la persona responsable del contracte, tots els treballs que realitzi a la via pública i que afectin les zones contractades.

10. L'empresa adjudicatària serà responsable de sol·licitar, quan escaigui i en particular en períodes de risc d'incendi, les autoritzacions i permisos de treballs forestals i per a la realització d'activitats amb risc d'incendi forestal, a la Generalitat de Catalunya. Així mateix serà responsable de complir amb els requisits d'aquestes autoritzacions i permisos, com disposar de mitjans d'extinció d'incendis.

7. NORMATIVA DE REFERÈNCIA ESPECÍFICA

Per tot el que es determini en el present Plec de Condicions en aquest àmbit, seran d'obligat compliment les següents normes:

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- "Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme" (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya (1993 – actualitat).
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, modificada per la Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per la

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	REFERÈNCIA 2022/005042
Codi Segur de Verificació: a403c719-c7d7-4acc-af35-4321157b6ea7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2023_2229664 Data d'impressió: 13/03/2023 09:06:06 Pàgina 8 de 14		SIGNATURES 1.- Martí Figueras Paret (SIG) (Cap de departament de Medi Ambient), 26/01/2023 13:07



seva adaptació a la Llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici.

- Real Decret 212/2002, de 22 de febrer, pel que es regulen les emissions sonores en l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure.
- Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa de capacitat acústica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.



ANNEX 1. LLISTAT PARCEL·LES LOT 1

NOM	ÀREA (M²)	FRQÜÈNCIA ANUAL	ÀREA TOTAL (M²)
Zona Verda La Flora sud	9203,61	1	9203,61
Can Vinyals oest	1201,01	1	1201,01
Can Vinyals nord 2	383,29	1	383,29
Aparcament poliesportiu	1946,54	1	1946,54
Vinya de la Pallera	11104,89	1	11104,89
Industria-Maria Pardinilla	439,35	1	439,35
Entrada sud C-55 zona 5	257,69	2	515,38
Entrada sud C-55 zona 3	562,93	2	1125,86
Barcelona sud	470,7	2	941,4
Can Miquel Amat est	2923,84	1	2923,84
Zona equipaments Oasi	3083,14	1	3083,14
Puigventós	2109,21	1	2109,21
EDAR Roure	2946,56	2	5893,12
Entrada sud C-55 zona 4	1087,69	2	2175,38
Carrer Colom-Arquebisbe Ramón Torrella	1002,43	1	1002,43
Aparcament Sant Josep Obrer	424,79	1	424,79
Zona verda camí de la Flora	777,83	1	777,83
Solar Maria Pardinilla	145,13	1	145,13
Josep Perpinyà	970,72	1	970,72
Angel Guimerà oest	1268,1	1	1268,1
Carrer Indústria	1704,05	1	1704,05
Zona verda Can Singla	1272,71	1	1272,71
Zona verda entrada Oasi	8582,89	1	8582,89



Terra Alta-Priorat-Ripollès	11762,99	1	11762,99
Zona Verda La Flora Est	4881,73	1	4881,73
Zona verda La Flora Oest	5754,8	1	5754,8
Solar camí de la Flora	464,37	1	464,37
Entrada sud C-55 zona 1	1408,34	2	2816,68
Solar Carrer Indústria Oest	102,26	1	102,26
Font de Vilapou	316,92	3	950,76
EDAR Can Miquel Amat	159,29	2	318,58
Zona verda carrer del Pi nord	3131,51	1	3131,51
Zona verda Els Closos oest	459,06	3	1377,18
Joaquim Font	220,07	1	220,07
Almeria-Berguedà	11925,69	1	11925,69
Can Vinyals nord 1	4620,75	1	4620,75
Zona verda Els Closos nord	289,92	3	869,76
Aparcament sud cementeri nou	2094,03	1	2094,03
Rotonda Crt Esparreguera Oest	925,89	1	925,89
Entrada est Can Singla	4544,48	1	4544,48
Roviroles	288,44	1	288,44
Can Vinyals est	2964,52	1	2964,52
Zona verda Can Miquel Amat nord	5416,62	1	5416,62
Entrada sud C-55 zona 6	2258,21	2	4516,42
Areny del Molí	14962,72	2	29925,44
Zona verda Vapor Cremat	4119,11	1	4119,11
Zona verda carrer del Pi-Alzina	9512,93	1	9512,93
Pont C-55	410,17	1	410,17
Can Vinyals sud	1709,84	1	1709,84
Areny del Molí aparcament nord	50,66	1	50,66



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://www.olesademontserrat.cat/seu-electronica.htm>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



Entrada camp de tir	874,8	1	874,8
Entrada sud C-55 zona 2	2640,87	2	5281,74
Alzina	829,84	1	829,84
Rotonda Crt Esparreguera Est	750,08	1	750,08
Aparcament Areny del Molí sud	117,38	1	117,38
Zona verda Lluís Companys	4661,3	1	4661,3
Carrer Barcelona	9869,7	1	9869,7
EDAR Ametller	770,78	2	1541,56
Espai d'esbarjo per a gossos i aparcaments del carrer Barcelona	16402,06	1	16402,06
Pas inferior cementiri vell	71,45	1	71,45
Espai inferior espai d'esbarjo per a gossos	1052,34	1	1052,34
Carrer d'Occitània - voral espai esbarjo per a gossos	929	1	929
Cal Vicentó - Camí de les Pujades	118,21	1	118,21
Horts de Vilapou	1713,31	1	1713,31
Espai reserva B-40. Polígon industrial Can Singla	9424,46	1	9424,46
riera de l'Oasis	4218,2	1	4218,2
Carrer de la Rutlla	253,37	1	253,37
Collet de Sant Joan. Part inferior pista de bàsquet	1899,74	1	1899,74
Paules	794,08	1	794,08
Aparcament pista d'atletisme	2508,78	1	2508,78
Pista d'atletisme i cros	22154,41	1	22154,41
Pavelló de bàsquet	1999,12	1	1999,12
Tir amb arc	6392,19	1	6392,19
Bikeparc	8403,56	1	8403,56
			277131,03



ANNEX 2. LLISTAT VORALS LOT 2

NOM	LONGITUD (M)	FREQÜÈNCIA	LONGITUD TOTAL (M)
Alzina	349	1	349
Ametller	356	1	356
Ametller sud	277	1	277
Angel Guimerà	251	1	251
Angel Guimerà sud	35	1	35
Areny del Molí enllaç	48	1	48
Bassa de Vilapou	90	1	90
Camí Areny del Molí	925	1	925
camí cementiri	189	1	189
Camí de la Carena	204	1	204
Camí de la Lluna	118	1	118
Camí de la Lluna est	99	1	99
Camí de les Amèriques	666	1	666
Camí de les Parellades	598	1	598
Camí de l'Eucaliptus	693	1	693
Camí de Vilapou	809	1	809
Camí de Vilapou - Ca l'isard	239	1	239
Camí deixalleria	191	1	191
Camí deixalleria escales	105	1	105
Camí del canal de can Singla	510	1	510
Camí del Racó	236	1	236
Camí del Riu Llobregat Les Illes-La Flora	1174	3	3522
Camí del riu Llobregat nord	208	3	624
Camí del riu Llobregat tram C-55 Areny	3302	3	9906



del Molí Abrera			
Camí del riu Llobregat tram C-55 Les Illes	1404	3	4212
Camí del riu Llobregat tram crt Esparreguera	39	3	117
Camí del Sol	714	1	714
Camí del Suro	2776	1	2776
Camí dels Canyamassos - Vilapou	176	1	176
Camí dels Pous	526	1	526
Camí Esteve Humet	540	1	540
Camí Llumassos	1415	1	1415
Camí Núria	388	1	388
Camí Transversal	306	1	306
Camí Verd	1321	1	1321
Camí Verd est	122	1	122
Can Matetas	231	1	231
Can Miquel Amat nord	519	1	519
Can Pedrotes	111	1	111
Carrer Can Singla	520	1	520
Carrer Casablanca nord	368	1	368
Carrer Casablanca sud	152	1	152
Carrer Francesc Monné	202	1	202
Carrer Mestre Llongueras	107	1	107
Carrer Nuadores	404	1	404
Carrer Olivera	268	1	268
Carretera BV-1201	867	1	867
Carretera de la Puda	585	1	585
Continuació carrer Bages	304	1	304



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://www.olesademontserrat.cat/seu-electronica.htm>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



Creu Roja	91	1	91
Horts urbans	229	1	229
Llaurer	79	1	79
Mas de les Aigües est	83	1	83
Mas de les Aigües oest	210	1	210
Olivera	308	1	308
Pi nord	558	1	558
Pi sud	300	1	300
Roure	764	1	764
Sant Pere Llumbres	353	1	353
Sant Pere Llumbres	119	1	119
Sant Pere Llumbres aparcament	77	1	77
Sortida C-55 Mas de les Aigües	40	1	40
			41502

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT