



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRÀ EL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE CONSTRUCTIU MODIFICAT AMB TÍTOL: "CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI INDUSTRIAL I ADEQUACIÓ INTERIOR D'UN EDIFICI A L'EDAR SANT CELONI", AL TM SANT CELONI, PER PROCEDIMENT OBERT (EXP: 2023/577).



1.	DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ.....	5
1.1.	Definició de l'objecte del contracte.....	5
1.2.	Necessitat i idoneïtat del contracte.....	5
1.3.	Pressupost base de licitació.....	5
1.4.	Existència de crèdit.....	5
1.5.	Durada del contracte.....	6
1.6.	Valor estimat.....	6
1.7.	Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	6
1.8.	Perfil de contractant.....	6
1.9.	Presentació de proposicions.....	6
1.10.	Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.....	10
1.11.	Criteris d'adjudicació.....	11
1.12.	Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions.....	12
1.13.	Mesa de contractació.....	12
1.14.	Termini per a l'adjudicació.....	12
1.15.	Variants.....	12
1.16.	Ofertes anormalment baixes.....	12
1.17.	Garantia provisional.....	13
1.18.	Garantia definitiva.....	13
1.19.	Presentació de documentació.....	13
1.20.	Formalització del contracte.....	15
2.	DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ.....	16
2.1)	Drets i obligacions de les parts.....	16
2.2)	Condicions especials d'execució.....	17
2.3)	Modificació del contracte.....	17
2.4)	Règim de pagament.....	17
2.5)	Revisió de preus.....	19
2.6)	Penalitats.....	19
2.7)	Causas de resolució.....	20
2.8)	Termini de recepció de les prestacions del contracte.....	21
2.9)	Termini de garantia del contracte.....	21
2.10)	Cessió.....	21
2.11)	Subcontractació.....	21
2.12)	Confidencialitat de la informació.....	23
2.13)	Règim jurídic de la contractació.....	23
2.14)	Notificacions i ús de mitjans electrònics.....	23
2.15)	Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.....	24
2.16)	Assegurances.....	24
2.17)	Lloc de prestació/realització/liurament objecte del contracte.....	24
2.18)	Responsable del contracte.....	24
2.19)	Protecció de dades de caràcter personal.....	24
2.20)	Responsabilitat en l'execució del contracte.....	24
3.	DADES ESPECÍFIQUES.....	28
3.1)	Delegació i personal d'obra del contractista.....	28
3.2)	Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra.....	28
3.3)	Pla de seguretat i salut.....	28
3.4)	Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.....	29
3.5)	Legalització de les instal·lacions.....	29
3.6)	Permisos i llicències.....	29
3.7)	Gestió dels residus.....	29
3.8)	Senyalització de les obres.....	29



- Annex núm.1. Model de declaració responsable procediment obert.
- Annex núm.2. Criteris per a l'adjudicació.
- Annex núm.3. Model de presentació d'aval.



1. DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ.

1.1. Definició de l'objecte del contracte.

És objecte del present plec la contractació promoguda pel Consorci Besòs Tordera (en endavant CBT) per a l'execució de les obres contingudes en el projecte constructiu modificat amb títol: "CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI INDUSTRIAL I ADEQUACIÓ INTERIOR D'UN EDIFICI A L'EDAR SANT CELONI".

La contractació de les obres es realitzarà en un únic lot.

El Codi CPV que correspon és 45213150-5 Treballs de construcció de magatzems i edificis industrials.

1.2. Necessitat i idoneïtat del contracte.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de UN MILIÓ CENT SEIXANTA-SET MIL SET-CENTS NOU AMB SETENTA-UN CÈNTIMS (1.167.709,71 €) IVA exclòs.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, essent rebutjades aquelles ofertes en les que l'oferta econòmica sigui superior al pressupost base de licitació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

1.4. Existència de crèdit.

La despesa derivada d'aquesta contractació de UN MILIÓ CENT SEIXANTA-SET MIL SET-CENTS NOU AMB SETENTA-UN CÈNTIMS (1.167.709,71 €) IVA exclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 404.161.65001 del vigent pressupost del Consorci Besòs Tordera.



1.5. Durada del contracte.

El contracte tindrà una durada de 9 mesos a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de replanteig.

1.6. Valor estimat.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de UN MILIÓ CENT SEIXANTA-SET MIL SET-CENTS NOU AMB SETENTA-UN CÈNTIMS (1.167.709,71 €) IVA exclòs.

1.7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant Procediment obert i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

Esdevé urgent tramitar simultàniament a l'aprovació del projecte modificat d'obres, l'expedient de contractació de les mateixes, als efectes de poder donar compliment als terminis per justificar l'atribució de recursos atorgada per l'Agència Catalana de l'Aigua. L'adjudicació del contracte estarà condicionada a l'aprovació definitiva del projecte, i s'inclouran les possibles condicions que durant el tràmit es puguin imposar.

1.8. Perfil de contractant.

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<https://seuelectronica.besos-tordera.cat/portalCiutada/>

1.9. Presentació de proposicions.

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://seuelectronica.besos-tordera.cat/portalCiutada/>

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres, en els termes següents:

SOBRE A



Portarà la menció Documentació administrativa per a la contractació de l'execució de les obres contingudes en el projecte constructiu modificat amb títol: "CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI INDUSTRIAL I ADEQUACIÓ INTERIOR D'UN EDIFICI A L'EDAR SANT CELONI", AL TM SANT CELONI, presentada per

Contindrà la documentació administrativa següent:

- La declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).
El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions que consten al Perfil de Contractant.
- Les altres declaracions responsables de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com annex al PCAP.
- Dades identificadores del responsable del contracte (Empresa, Nom, Correu electrònic i telèfon).

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sense perjudici d'allò establert a la clàusula 1.19) del present Plec.

SOBRE B

Portarà la menció Documentació ponderable a través de judicis de valors per a la contractació de l'execució de les obres contingudes en el projecte constructiu modificat amb títol: "CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI INDUSTRIAL I ADEQUACIÓ INTERIOR D'UN EDIFICI A L'EDAR SANT CELONI", AL TM SANT CELONI, presentada per

Contindrà la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor.

CRITERI	PUNTS	PÀGINES
CRITERIS PONDERABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR:	45	40
ORGANIGRAMA DE L'EQUIP TÈCNIC OFERTAT	5	5
ESTUDI PLANIFICACIÓ DE L'OBRA	40	35
- <i>Descripció de l'obra a construir</i>	5	5



- Procediments constructius i planificació de l'obra	30	25
- Implantació de l'obra, tancaments, acopis, accessos i afeccions al trànsit	5	5

A l'annex núm.2 es descriu amb més detall els criteris ponderables a través de judicis de valor.

Els documents corresponents als criteris que depenen d'un judici de valor es redactaran amb una grandària de lletra d'11 (prenent com a referència el programa word de microsoft) i un tipus de lletra Arial narrow. L'interlineat serà d'1,5 línies i l'espaiat anterior serà de 0 punts i el posterior de 6 punts. Els plànols que s'inclouguin en el document no comptabilitzaran com a pàgina.

Les pàgines indicades, es refereixen a pàgines de mida A-4.

No es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats a partir del full límit.

Per a cadascun dels aspectes considerats, a efectes de valoració s'adoptaran els següents criteris:

- A la millor proposta de totes les rebudes se li atorgarà la puntuació màxima.
- La resta de propostes es puntuaran proporcionalment a la millor, d'acord a criteris quantitatius i/o qualitatius segons cada aspecte a puntuar.

ADVERTÈNCIA

La documentació que conté/nen el/s sobre/s precedent/s no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE C

Portarà la menció Proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica per a la contractació de l'execució de les obres contingudes en el projecte constructiu modificat amb títol: "CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI INDUSTRIAL I ADEQUACIÓ INTERIOR D'UN EDIFICI A L'EDAR SANT CELONI", AL TM SANT CELONI, presentada per

Contindrà la proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica següent:

- a) Proposició econòmica i criteris avaluable de forma automàtica..

La proposició econòmica, basada en el preu, i els criteris avaluable de forma automàtica, haurà d'ajustar-se al model següent:

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari,



en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau), es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i (al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars / al Projecte d'obres), que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ... %, és de €.

b) Oferta un increment en el termini de garantia de:

☐ 1 any més ☐ 2 any més ☐ 3 any més

c) Antiguitat mitjana a l'empresa del personal adscrit a l'obra:

☐ ≥ 7 anys ☐ ≥ 5 anys ☐ < 5 anys

Lloc de feina	Nom i cognoms	NIF	Titulació	Data obtenció títol	Empresa a la que pertany	Tipus contracte	Data inici vigència
Cap d'obra							
Encarregat							

L'empresa adjudicatària haurà de presentar la documentació acreditativa corresponent.

(Data i signatura)."

d) Que es compromet a la aplicació de la següent metodologia BIM.

Es proposa una modelització completa, presentant el model paramètric final de l'obra acabada (LOD500). Es proposa una modelització completa de l'obra abans de l'inici del procés d'execució (LOD300). ☐

Es proposa una modelització completa, presentant el model paramètric final de l'obra acabada (LOD500). ☐

El licitador no presenta cap proposta d'acció BIM., o l'aplicació plantejada es considera que no aporta cap avantatge en el procés d'execució. ☐

e) Que es compromet a la captura d'imatges (time lapse) i edició de tres vídeos promocionals.

☐ Sí. ☐ No.



f) Curricula vitarum del personal.

Es presentaran els curricula vitarum de tot el personal inclòs a l'oferta, indicant el càrrec que ocuparan a l'organigrama presentat.

1.10. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.

El licitador haurà de complir les condicions següents:

g) Disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se per un o varis dels mitjans següents:

1. Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament.
2. En els casos en què resulti apropiat, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament.
3. Patrimoni net, o bé ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic pel qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament.

Com a mitjà addicional als previstos en els apartats anteriors, l'òrgan de contractació podrà exigir que el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari, sempre que es tracti d'una societat que no pugui presentar compte de pèrdues i guanys abreujada, no superi el límit que a aquests efectes s'estableixi per Ordre del Ministre d'Hisenda i Administracions Públiques tenint en compte la normativa sobre morositat.

b) Solvència professional o tècnica:

1. Una relació de les obres executades en els últims cinc (5) anys, avalada per certificats de bona execució.



D'aquestes obres, com a mínim, hauran d'haver tres amb un import mínim de 817.396,80 € (IVA exclòs).

2. Declaració que indiqui els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades a l'empresa, dels quals disposa l'empresa per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
3. Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.

h) Classificació empresarial:

Alternativament, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors es podrà acreditar amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

Grup: C; Subgrup: 2; Categoria: 4

1.11. Criteris d'adjudicació.

L'adjudicació es farà a l'oferta amb més puntuació segons l'establert a l'annex núm.2 d'entre totes aquelles ofertes admeses a la licitació.

En tot cas, el Consorci Besòs Tordera es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 de la LCSP.

CRITERI	PUNTS
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA:	55
OFERTA ECONÒMICA	35
ANTIGUITAT MITJA A L'EMPRESA DEL CAP D'OBRA I L'ENCARREGAT	3
INCREMENT DEL TERMINI DE GARANTIA	5
APLICACIÓ DE LA METODOLOGIA BIM	10
CÀMERES PER A SEGUIMENT I EDICIÓ DE VIDEOS PROMOCIONALS	2
CRITERIS PONDERABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR:	45
ORGANIGRAMA DE L'EQUIP TÈCNIC OFERTAT	5
ESTUDI PLANIFICACIÓ DE L'OBRA	40
<i>Descripció de l'obra a construir</i>	5
<i>Procediments constructius i planificació de l'obra</i>	30
<i>Implantació de l'obra, tancaments, acopis, accessos i afeccions al trànsit</i>	5



1.12. Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions.

En cas d'igualació de proposicions, els criteris de desempat seran els establerts a la Normativa en matèria de contractació.

1.13. Mesa de contractació.

D'acord amb l'article 326 de la LCSP, la Mesa de Contractació estarà constituïda pels següents membres:

President:	Albert Solà i Rovira, Gerent del Consorci Besòs Tordera.
Vocals:	Manel Ramal i Mata, Secretari del Consorci Besòs Tordera. Antoni José Hierro Medina, Interventor del Consorci Besòs Tordera. Pere Aguiló i Martos, Director d'Operacions del Consorci Besòs Tordera
Secretària:	Nuria Barceló Castañón.

1.14. Termini per a l'adjudicació.

L'adjudicació es realitzarà en el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.15. Variants.

Els licitadors no podran presentar ofertes variants.

1.16. Ofertes anormalment baixes.

Es preveu la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades en els casos següents:

- i) Amb caràcter general, quan la baixa econòmica ofertada pels treballs sigui superior en més de quinze (15) unitats percentuals a la mitjana de les baixes.
- j) En aquells casos en que el nombre d'ofertes admeses en la licitació sigui igual o inferior a tres (3), quan la baixa econòmica ofertada pels treballs sigui superior a vint (20) unitats percentuals sobre el pressupost de licitació.

La mitjana es calcularà:

- k) Amb caràcter general, com a mitjana de les ofertes admeses en aquesta licitació, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul.
- l) Quan el nombre d'ofertes admeses en aquesta licitació sigui inferior a set (7), per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindrà en compte ni l'oferta més alta ni l'oferta més baixa.
- m) Quan el nombre d'ofertes admeses en aquesta licitació sigui inferior a cinc (5), per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.



Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats les justificacions oportunes que hauran de complimentar davant la Mesa de Contractació en el termini de 10 dies hàbils, exclusivament en relació als punts següents:

- n) Estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte,
- o) Solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per a executar la prestació,
- p) L'originalitat de les prestacions proposades,
- q) El respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en que s'hagi de realitzar la prestació, en especial que l'import de l'oferta permeti respectar els costos salarials mínims per categoria professional, segons el conveni laboral aplicable.
- r) La possible obtenció d'ajuts públics, acreditant llur concessió sense contravenir les disposicions comunitàries.

1.17. Garantia provisional.

No procedeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 de la LCSP.

1.18. Garantia definitiva.

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la LCSP.

Adicionalment, en cadascuna de les factures emeses per l'adjudicatari s'aplicarà una retenció d'acord a l'apartat 2.4.c) del present PCAP.

1.19. Presentació de documentació.

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- s) Acreditar la constitució de la garantia definitiva, (cas de ser exigida i llevat que s'instrumenti mitjançant retenció en el preu).
- t) Presentar els documents següents:



- a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

- b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que el Consorci Besòs Tordera disposi d'aquests.
- c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.
- d) La documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec.
- e) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Aquelles empreses que estiguin inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran eximides de presentar la documentació referida si consta en el Registre de Licitadors.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.



1.20. Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.



2. DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ.

2.1) Drets i obligacions de les parts.

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- u) El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb el Consorci Besòs Tordera, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- a. *Facilitar al Consorci Besòs Tordera la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.*

- b. *Comunicar al Consorci Besòs Tordera les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.*

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- c. *No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.*

- d. *Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.*

- v) El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 de la LCSP.

- w) El contractista està obligat a estar al corrent de les seves obligacions tributàries, tant estatals com amb la Hisenda Autònoma Catalana, així com al compliment de les disposicions vigents en



matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball; podent obtenir, en la Direcció Provincial del Ministeri de Treball i Assumptes Socials, o Servei Territorial de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Treball, corresponent al territori en el que s'executin les obres, informació relativa a les disposicions sobre protecció i condicions de treball vigents en aquest territori.

- x) Són a compte de l'adjudicatari les despeses derivades dels anuncis de la licitació, tant oficials com en premsa, els de formalització del contracte; les taxes per prestació dels treballs facultatius de replanteig, direcció, inspecció i liquidació de les obres; els dels materials, els del seu propi personal i els dels representants de l'Administració que siguin necessaris per a realitzar la comprovació del replanteig; llicències o autoritzacions administratives, i qualsevulla altra que resulti de l'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que aquestes assenyalin.
- y) Seran a compte del contractista les despeses d'assaig i anàlisi dels materials i unitats d'obra que siguin ordenats pel Director de l'obra, sempre que aquests no excedeixin de l'1,5% del pressupost de licitació de l'obra.
- z) També seran a compte del contractista les despeses de direcció d'obra motivades pel retard en el termini contractual d'execució de l'obra.
- aa) El contractista resta obligat a gestionar l'atorgament de les llicències municipals exigibles, si escau, sol·licitant de l'Administració els documents que per a ells siguin necessaris, abonant l'import de la liquidació que es practiqui per l'expedició de les mateixes, en el termini que se li concedeixi, donant coneixement immediat al CBT d'haver complert el tràmit.

2.2) Condicions especials d'execució.

D'entre les previstes en l'article 202 de la LCSP, per la naturalesa del present contracte, seran condicions especials d'execució; afavorir la formació en el lloc de treball; garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials aplicables.

L'incompliment d'aquestes condicions serà causa de resolució del contracte.

2.3) Modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

2.4) Règim de pagament.

El pagament es realitzarà pel Consorci Besòs Tordera, en els terminis establerts en l'article 198.4 de la LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat



a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures del Consorci Besòs Tordera, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació Consorci Besòs Tordera.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la citada Disposició Addicional Trentè Tercera, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és Consorci Besòs Tordera.
- b) Que el codi DIR3 és I00000469.
- c) Que l'oficina comptable és I00000469.
- d) Que l'òrgan gestor és I00000469.
- e) Que la unitat tramitadora és I00000469.

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

El contractista presentarà factures mensuals.

L'abonament al contractista dels treballs executats durant el període de construcció es realitzarà mitjançant certificacions d'obres mensuals, seguint per això els criteris de valoració que a continuació s'indiquen:

- a) Mesuraments i valoració de l'obra civil.

Els mesuraments de les distintes unitats d'obra civil s'efectuaran mensualment, de forma que es pugui certificar l'obra realment executada en aquest mes, d'acord amb els preus del contracte.

El contractista o el seu delegat/da podran presenciar la realització dels amidaments i hauran de col·laborar amb el director/a per realitzar-los, aportant el personal auxiliar necessari, que a demanda del director/a elaborarà els perfils, els croquis i els esquemes oportuns.

Quan s'executin les obres o les parts d'obra, les dimensions o les característiques de les quals s'hagin de quedar posteriorment ocultes, el contractista restarà obligat a avisar el director/a amb antelació suficient, a fi i efecte de poder realitzar els mesuraments i la presa de dades corresponents contradictòriament.



Davant de la inexistència d'aquests amidaments i la presa de dades efectuats contradictòriament, es farà el que decideixi el CBT sobre aquest particular, excepte les proves contradictòries, que haurà de proporcionar el contractista al seu càrrec.

S'abonarà solament l'obra realment executada d'acord amb el contracte. En el cas que l'obra objecte del contracte es realitzés seguint una variant ofertada o proposada pel contractista, si s'hagués omès en la seva proposta unitats o parts d'obra necessàries per a la seva execució correcta, el contractista no tindrà dret al seu abonament, sens perjudici de l'obligació de realitzar-les a càrrec seu.

b) Mesuraments i valoració dels equips electromecànics i instal·lació.

Totes les unitats d'obra que figuren en el quadre de preus se certificaran quan s'hagin executat totalment.

c) Relació valorada i certificació.

Tots els mesos, a partir de la data d'inici de les Obres de la Contracta, la Direcció d'Obres formularà una Relació valorada de les executades durant el període de temps anterior. Aquesta relació contindrà els mesuraments efectuats d'acord amb els criteris abans assenyalats. El Contractista tindrà el termini de CINCO (5) DIES per a examinar-la i dintre del mateix deurà donar la seva conformitat o fer les objeccions que consideri oportuns davant la Direcció d'Obres, la qual acceptarà o rebutjarà les reclamacions del Contractista podent aquest, en el segon cas, recórrer davant el Consorci, contra aquella resolució.

Prenent com base la Relació valorada indicada en el paràgraf anterior, la Direcció de les Obres expedirà mensualment, i remetrà al CBT, en els deu primers dies següents al mes al que es refereixi, la corresponent certificació. Aquestes certificacions tindran el caràcter de documents provisionals a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que produeixi el mesurament final, no suposant tampoc, aquestes relacions valorades, aprovació ni recepció de les Obres que compreguin.

En les certificacions s'efectuarà una retenció de garantia del 5%, per a assegurar el compliment de les obligacions i aplicar les possibles deduccions si s'escau.

2.5) Revisió de preus.

No s'admet la revisió de preus.

2.6) Penalitats.

El contractista està obligat a complir el contracte dintre del termini assenyalat per a la realització del mateix, així com dels parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, el CBT podrà optar indistintament per a la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions.



Cas que el Consorci Besòs Tordera opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

a) per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

- e. una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitzacions per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, el CBT estarà facultat per a procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposicions de noves penalitzacions. En cap cas, les penalitzacions per falta de compliment del termini previst no podran excedir del vint per cent (20 %) del pressupost total, per lo que un cop arribat a aquest límit màxim el CBT podrà resoldre el present contracte.

b) per altres incompliments:

- f. Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució i/o per l'incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides al contracte, s'imposaran penalitats de fins al 10 % sobre el pressupost del contracte, que hauran de ser proporcional al grau d'incompliment.

2.7) Causes de resolució.

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri del CBT puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula següent, referida a les penalitzacions.
- Aquest contracte podrà ésser rescindit per qualsevol de les parts, abans de finalitzar la seva vigència o la de qualsevol de les seves pròrroques, respectant un període de preavís d'un (1) mes i d'acord amb les disposicions legals vigents.

En el cas que sigui l'adjudicatari qui proposi la rescissió del contracte, el CBT resoldrà unilateralment sobre la seva acceptació i, en cas positiu, decidirà sobre l'eventual pèrdua, parcial o total, de la fiança constituïda per l'adjudicatari.



La rescissió promoguda pel CBT no donarà dret a cap tipus d'indemnització ni de percepció compensatòria per a l'adjudicatari.

- Serà causa de rescissió del contracte la no disponibilitat per part del contractista de les persones incloses a l'oferta, podent el CBT reclamar els danys i perjudicis causats.
- La no presentació, per part del contractista, del Pla de seguretat i salut en el Treball dins del termini establert en la clàusula 3.3) d'aquest Plec; així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions se li facin avinents dins del termini que estableix la mateixa clàusula.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte.

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

2.9) Termini de garantia del contracte.

Es fixa un termini de garantia d'1 any per a l'obra civil i 2 anys per als equips electromecànics a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

2.10) Cessió.

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació.

El contractista només podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 60 % de l'import d'adjudicació/pressupost de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit al CBT, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat



amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als article 215 i 216 de la LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 de la LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) de la LCSP, el contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques. No es permet la subcontractació del delegat d'obra ni del cap d'obra ni de l'encarregat general, que hauran de ser tots ells personal propi de plantilla de l'empresa adjudicatària amb una antiguitat mínima d'un any i, preferiblement amb contracte indefinit.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en els terminis i condicions que estableix l'article 216 de la LCSP. D'acord amb les previsions de l'article 217 es podrà verificar el compliment d'aquesta obligació i serà obligatori en els contractes de valor estimat superior a 5 milions d'euros o subcontractació que representi un import superior a 30% del preu.

Per tal d'assegurar el compliment de l'obligació del pagament en termini a les empreses subcontractades, l'empresa adjudicatària ha de presentar la relació detallada i els justificants de pagament establerts a l'article 217.1 de la LCSP. Aquesta obligació es considera obligació especial d'execució i el seu incompliment es considera molt greu responnent la garantia definitiva de les penalitats que s'imposin.

Les empreses subcontractistes no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.



2.12) Confidencialitat de la informació.

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació.

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars/Projecte d'obres, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de la Diputació de Barcelona publicat en el BOPB de 30 de desembre de 2013 en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics.

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica:

<https://seuelectronica.besos-tordera.cat/portalCiutada/>

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.



2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances.

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 1.200.000,00 €.

2.17) Lloc de prestació/realització/lliurament objecte del contracte.

El lloc fixat per a la realització de les obres objecte del contracte és en el recinte de la EDAR Sant Celoni.

2.18) Responsable del contracte.

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP, al Director Facultatiu conforme amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

El/la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10 % i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal.

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

2.20) Responsabilitat en l'execució del contracte.

L'empresa contractista està subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen els incompliments següents:

a) Incompliments molt greus:



- l'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte
- La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte;
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte;
- El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobrador;
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació;
- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat;
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental;
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.



- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PCTP.

b) Incompliments greus:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, que perjudiqui l'execució del contracte
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PCTP.

c) Incompliments lleus:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu;
- L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les prescripcions que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.



- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PCTP.

Al efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'un incompliment del mateix caràcter sancionat per resolució administrativa ferma.



3. DADES ESPECÍFIQUES.

3.1) Delegació i personal d'obra del contractista.

El Delegat d'obra designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu el Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària d'acord amb el criteri de la direcció facultativa.

Si escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra.

El director de les obres ordenarà els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l'un i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

3.3) Pla de seguretat i salut.

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa.

El contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat en format digital, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.



3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i el CBT signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 5 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

3.5) Legalització de les instal·lacions.

Una vegada executades les obres i dins del termini del mes que s'estableix per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant de les autoritats competents, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions.

3.6) Permisos i llicències.

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

3.7) Gestió dels residus.

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió.

3.8) Senyalització de les obres.

El contractista instal·larà al seu càrrec dos (2) cartells informatius de les obres.



ANNEX NÚM.1

Procediment obert

ANNEX AL PCAP

<indicar objecte del contracte i núm. d'expedient>

Model de declaració responsable per al compliment de normativa nacional

A INSERIR EN EL SOBRE A

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau) i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.



☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IVA.

☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IAE.

☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avis de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avis de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a la Diputació de Barcelona/Organisme per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que la Diputació/Organisme pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).
- Que l'empresa compleix amb els requisits de solvència econòmica i tècnica i/o professional exigits en els plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el present contracte.

(Data i signatura)."



ANNEX NÚM.2

CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ.

Els sistemes emprats per a la puntuació de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

CRITERI	PUNTS	PÀGINES
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	55	
OFERTA ECONÒMICA	35	
ANTIGUITAT MITJA A L'EMPRESA DEL CAP D'OBRA I L'ENCARREGAT	3	
INCREMENT DEL TERMINI DE GARANTIA	5	
APLICACIÓ DE LA METODOLOGIA BIM	10	
CÀMERES PER A SEGUIMENT I EDICIÓ DE VIDEOS PROMOCIONALS	2	
CRITERIS PONDERABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR:	45	40
ORGANIGRAMA DE L'EQUIP TÈCNIC OFERTAT	5	5
ESTUDI PLANIFICACIÓ DE L'OBRA	40	35
- <i>Descripció de l'obra a construir</i>	5	5
- <i>Procediments constructius i planificació de l'obra</i>	30	25
- <i>Implantació de l'obra, tancaments, acopis, accessos i afeccions al trànsit</i>	5	5

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: PUNTUACIÓ MÀXIMA: 55 Punts

1. OFERTA ECONÒMICA fins a 35 punts

S'aplicarà la següent fórmula a la puntuació de l'oferta econòmica.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{1,35} \right) \right] \times 35$$

On:

- P_v Puntuació total.
- O_v Import de la proposta econòmica a valorar (€)
- O_m Import de les proposta econòmica més baixa (€)
- IL Import base especificat en el apartat pressupost del PCAP que regirà el concurs (€)

La baixa màxima serà la baixa màxima de totes les ofertes admeses a la licitació que concorren en dit moment, sense tenir en compte les ofertes considerades anormalment baixes d'acord amb el previst en la clàusula 1.16 del PCAP.



2. ANTIGUITAT MITJA A L'EMPRESA DEL CAP D'OBRA I L'ENCARREGAT fins a 3 punts

Antiguitat mitjana de les figures de Cap d'obra i Encarregat d'obra ≥ 7 anys: 3 punts

Antiguitat mitjana de les figures de Cap d'obra i Encarregat d'obra > 5 anys: 1,5 punts

Antiguitat mitjana de les figures de Cap d'obra i Encarregat d'obra ≤ 5 anys: 0 punts

3. INCREMENT DEL TERMINI DE GARANTIA fins a 5 punts

El termini de garantia establert per l'obra és d'1 any a comptar des de la signatura de l'acta de recepció. Es puntuarà l'ampliació del termini de garantia d'acord amb el següent barem:

- | | |
|----------------|------------|
| a) 1 any més: | 1,67 punts |
| b) 2 anys més: | 3,33 punts |
| c) 3 anys més: | 5,00 punts |

4. APLICACIÓ DE LA METODOLOGIA BIM fins a 10 punts

Es valorarà l'abast de l'aplicació de la metodologia BIM que el licitador pretén aplicar, atenent que el projecte objecte del contracte no incorpora el model BIM.

Es proposa una modelització complerta, presentant el model paramètric final de l'obra acabada (LOD500). Es proposa una modelització completa de l'obra abans de l'inici del procés d'execució (LOD300). 10 punts

Es proposa una modelització complerta, presentant el model paramètric final de l'obra acabada (LOD500). 5 punt

El licitador no presenta cap proposta d'acció BIM, o l'aplicació plantejada es considera que no aporta cap avantatge en el procés d'execució. 0 punts

5. CÀMERES PER A SEGUIMENT I EDICIÓ DE VÍDEOS PROMOCIONALS fins a 2 punts

Es valorarà la inclusió per part del contractista la proposta de captura i enviament d'imatges de l'obra mitjançant càmeres de vídeo i de l'execució de tres (3) vídeos promocionals de l'obra (time lapse).

- Inclou la captura d'imatges i edició de tres (3) vídeos (time lapse) 2 punts

- No inclou la captura d'imatges i edició de tres (3) vídeos (time lapse) 0 punts

CRITERIS PONDERABLES A TRAVÉS DE JUDICIS DE VALOR: PUNTUACIÓ MÀXIMA: 45 Punts

Els documents corresponents als criteris que depenen d'un judici de valor es redactaran amb una grandària de lletra d'11 (prenent com a referència el programa word de microsoft) i un tipus de lletra Arial narrow. L'interlineat serà d'1,5 línies i l'espaiat anterior serà de 0 punts i el posterior de 6 punts. Els plànols que s'inclouen en el document no comptabilitzaran com a pàgina.



Les pàgines indicades, es refereixen a pàgines de mida A-4.

No es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats a partir del full límit.

Per a cadascun dels aspectes considerats, a efectes de valoració s'adoptaran els següents criteris:

1. A la millor proposta de totes les rebudes se li atorgarà la puntuació màxima.
2. La resta de propostes es puntuaran proporcionalment a la millor, d'acord a criteris quantitatius i/o qualitatius segons cada aspecte a puntuar.

1. ORGANIGRAMA DE L'EQUIP TÈCNIC OFERTAT fins a 5 punts

El licitador presentarà la proposta de l'equip tècnic que intervindrà en l'execució dels treballs tenint en compte les diferents disciplines d'aplicació a l'obra, determinant la seva dedicació, activitats en que intervindrà, titulació, jerarquia interna, funcions i responsabilitats en relació amb l'obra (màxim 5 pàgines).

A l'organigrama no s'inclourà el nom del personal inclòs a l'oferta, a excepció dels assessors. Els noms del personal inclòs a l'oferta s'haurà d'incloure en el sobre C, indicant el nom i lloc de l'organigrama associat.

2. ESTUDI I PLANIFICACIÓ DE L'OBRA fins a 40 punts

Es presentarà una breu memòria tècnica descrivint els treballs a realitzar i els sistemes constructius que el contractista considera òptims per a la realització de les obres objecte del present contracte.

El licitador haurà de descriure clarament la seva proposta per compatibilitzar totes les activitats a realitzar.

Aquesta Memòria Tècnica constarà de:

3. Descripció de l'obra a construir..... fins a 5,0 punts

Es valorarà que la descripció sigui completa i que s'identifiquin aquells elements que comportin una singularitat, per exemple, per raons de manteniment del servei, requeriments mediambientals específics, serveis afectats, afeccions a tercers, etc. (màxim 5 pàgines).

4. Procediments constructius i planificació de l'obra. fins a 30,0 punts

Es valorarà la descripció dels principals processos constructius de les diferents unitats d'obra previstes en el projecte. La descripció dels processos constructius haurà de ser completament coherent amb la planificació de l'obra.

Es prestarà especial atenció a les obres auxiliars que s'han d'executar.

Programa de treballs mitjançant un diagrama de Gantt en el que quedin reflectides les diferents fases constructives, les activitats a desenvolupar en cadascuna de les fases, els treballs principals de cada activitat, el termini d'execució dels treballs principals i els equips de treballs necessaris,



el termini de l'obra i les fites parcials de termini d'obligat compliment. S'han d'incloure dins el diagrama de barres les seqüències lògiques entre les diferents actuacions, incloent també la xarxa de precedències entre elles i el camí crític (pot ser un DIN A1 en sobre, o DIN A3. En tot cas, un únic full).

Es descriuran els equips de treball (humans i de maquinària) necessaris per a executar els treballs anteriorment indicats, obtenint el seu rendiment i detallant aquells treballs o activitats que, al tenir un rendiment excepcionalment baix, puguin afectar al pla de treballs previs i al termini d'execució de les obres (màxim 25 pàgines).

5. Implantació de l'obra, tancaments, acopis, accessos i afecció al trànsit.fins a 5,0 punts

El licitador presentarà una proposta d'implantació de l'obra, a on s'indicarà clarament els llocs triats, indicant la zona d'ocupació, per a realitzar la implantació de les casetes d'obra i la zona d'abassegament de materials, justificant el seu ús i elecció.

Es presentarà una anàlisi valorant el mètode de transport de materials a l'obra tenint en compte les possibles situacions segons la planificació de l'obra proposada i les afeccions al trànsit de vehicles o de persones i a la resta d'usos de l'espai públic circumdant: accessos, botigues, aparcaments, etc... L'anàlisi de cada situació s'acompanyarà de la proposta de correcció o minoració d'efectes no desitjats.

El licitador presentarà un estudi d'afectacions al trànsit coherent amb la planificació de l'obra presentada, proposant les mesures adoptades per tal de reduir-les. En dit estudi es presentarà una proposta de senyalització provisional d'obra en funció de les fases previstes en el pla d'obra presentat (màxim 5 pàgines).



ANNEX NÚM.3

MODEL DE PRESENTACIÓ D' AVAL.

AVAL NÚM. [NÚMERO]

[ENTIDAD], [CIF], con domicilio a efectos de notificaciones y requerimientos, en [CIUDAD], [DIRECCIÓN], y en su nombre y representación D. [NOMBRE Y APELLIDOS], con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta de la verificación de la representación de la parte inferior de documento.

AVALA

A [EMPRESA], con CIF [CIF], en virtud de lo dispuesto en el artículo 107 de la Ley 09/2017 de 8 de noviembre de contratos del sector público, en concepto de garantía definitiva, para responder de las obligaciones siguientes: [NOMBRE DEL CONTRATO], ante CONSORCI BESÒS TORDERA (CIF P5800014B), por importe de [IMPORTE EN NÚMERO] ([IMPORTE EN LETRAS]).

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el artículo 57.1 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre. Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de CONSORCI BESÒS TORDERA, con sujeción de los términos previstos en la legislación de contratos de las Administraciones Públicas, en sus normas de desarrollo y en la normativa reguladoras de la Caja General de Depósitos.

El presente aval estará en vigor hasta que el CONSORCI BESÒS TORDERA con NIF P5800014B, o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de la Ley de Contratos del Sector Público y legislación complementaria.

El presente aval ha sido inscrito, en esta misma fecha, en el Registro Especial de Avals con el número [NÚM. DE AVAL].

[CIUDAD, FECHA]

VERIFICACIÓN DE LA REPRESENTACIÓN POR LA ASESORÍA JURÍDICA DE LA CAJA GENERAL DE DEPÓSITOS O ABOGACÍA DEL ESTADO		
PROVINCIA	FECHA	NÚMERO O CÓDIGO



ANNEX NÚM.4

MODEL PRESENTACIÓ SOBRE C.

Portarà la menció Proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica per a la contractació de l'execució de les obres contingudes en el projecte constructiu modificat amb títol: "CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI INDUSTRIAL I ADEQUACIÓ INTERIOR D'UN EDIFICI A L'EDAR SANT CELONI", AL TM SANT CELONI, presentada per

Contindrà la proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica següent:

a) Oferta un increment en el termini de garantia de:

☐ 1 any més

☐ 2 any més

☐ 3 any més

b) Antiguitat mitjana a l'empresa del personal adscrit a l'obra:

☐ ≥ 7 anys

☐ ≥ 5 anys

☐ < 5 anys

Lloc de feina	Nom i cognoms	NIF	Titulació	Data obtenció títol	Empresa a la que pertany	Tipus contracte	Data inici vigència
Cap d'obra							
Encarregat							

L'empresa adjudicatària haurà de presentar la documentació acreditativa corresponent.

(Data i signatura)."

c) Que es compromet a la aplicació de la següent metodologia BIM.

Es proposa una modelització completa, presentant el model paramètric final de l'obra acabada (LOD500). Es proposa una modelització completa de l'obra abans de l'inici del procés d'execució (LOD300).

☐

Es proposa una modelització completa, presentant el model paramètric final de l'obra acabada (LOD500).

☐

El licitador no presenta cap proposta d'acció BIM., o l'aplicació plantejada es considera que no aporta cap avantatge en el procés d'execució.

☐

d) Que es compromet a la captura d'imatges (time lapse) i edició de tres vídeos promocionals.

☐ Sí.

☐ No.