



## CONTRACTE ADMINISTRATIU.

Núm. contracte obres: 1/2023

Gandesa, 9 de març de 2023.

A la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen:

D'una part, el Sr. Carles Luz Muñoz, amb DNI núm. 40936345-W, Alcalde-President de l'Ajuntament de Gandesa, assistit de la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, Sra. Yolanda Sas Laudo.

D'altra part, l Sra. Maria Jaén Vallés, amb DNI núm. 47856159-J.

### Actuen:

El Sr. Alcalde-President en representació de l'Ajuntament, en qualitat d'òrgan contractant, en ús de les atribucions que li confereix l'article 21.1b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i concordants, així com de les facultats conferides per la Disposició Addicional 2a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. El Sr. Alcalde és assistit per la Secretària de la Corporació, Sra. Yolanda Sas Laudo.

La Sra. Maria Jaén Vallés, actua en nom i representació de l'empresa "Promac Infraestructures, SL", amb CIF núm. B-42780452 i domicili fiscal al c. Cavalls, 7, de Gandesa, en qualitat de contractista adjudicatària.

La societat fou constituïda mitjançant escriptura pública atorgada per l'Il·lma. Sra. Yolanda Ariño Royo, Notària de l'Il·ltre. Col·legi Notarial de Catalunya, Districte de Tortosa, en data 21/01/2021, protocol núm. 45.

Ambdues parts es reconeixen capacitat suficient per a formalitzar aquest contracte.





**ANTECEDENTS:**

1. El projecte tècnic de l'obra nomenada "Millora de l'accessibilitat a l'Oficina Municipal de Turisme i condicionament dels espais museïtzats del Centre d'Estudis de la Batalla de l'Ebre" a Gandesa, redactat per l'arquitecte Sra. Neus Viñals Belart, i amb un pressupost de contracta de 256.816,56€, IVA inclòs, va ser aprovat per Resolució de l'Alcaldia de data 12/01/2023.

2. L'expedient de contractació i el plec de clàusules econòmico-administratives que regeix la contractació de l'obra de referència, pel procediment obert simplificat, tràmit ordinari, van ser aprovats per Resolució de l'Alcaldia de data 27/01/2023. A la mateixa resolució es va autoritzar la despesa i la licitació de l'obra.

3. Un cop completat el procediment de licitació, l'Alcalde-President, per Resolució de data 03/03/2023, va adjudicar el contracte d'execució de l'obra municipal abans esmentada a l'empresa contractista "Promac Infraestructures, SL" per l'import de 253.883,52€, IVA inclòs, amb plena subjecció al projecte tècnic de l'obra objecte de contracte i al plec de clàusules econòmico-administratives que regeix la contractació pel procediment obert simplificat, aprovats ambdós documents per l'Ajuntament, en concordança amb la proposta d'adjudicació efectuada per la Mesa de Contractació en data 27/02/2023.

**PACTEN, CONVENEN I ATORGUEN:**

**PRIMER:** L'empresa contractista "PROMAC INFRAESTRUCTURES, SL", amb CIF núm. B-42780452 (d'ara endavant, la contractista), s'obliga a executar l'obra municipal nomenada "*Millora de l'accessibilitat a l'Oficina Municipal de Turisme i condicionament dels espais museïtzats del Centre d'Estudis de la Batalla de l'Ebre*" a Gandesa, pel preu cert de: Dos-cents cinquanta-tres mil vuit-cents vuitanta-tres euros i cinquanta-dos cèntims (253.883,52€), IVA inclòs, amb estricta subjecció al projecte tècnic de les obres a executar i al plec de clàusules econòmico-administratives que regeix la contractació, aprovats ambdós documents per l'Ajuntament.

En prova de la seva acceptació i conformitat, la contractista subscriu un exemplar del projecte tècnic i del plec de clàusules econòmico-administratives anteriorment esmentats, que s'adjunten al present contracte com a annex núm. 1 i 2, respectivament.





**SEGON:** L'empresa adjudicatària realitzarà les actuacions complementàries i/o addicionals següents, dins l'àmbit de l'actuació objecte de contracte, sense cap cost per a l'Ajuntament:

-Millora 1: Instal·lació de ventilació per a Sala de Projeccions i Sala d'Exposicions Elements Memorial amb conducte d'aspiració i conducte d'impulsió d'acer galvanitzat, amb tots els components i connectat als conductes existents situats en la Sala d'Exposicions Temporals 1.

-Millora 2: Ampliació de la instal·lació de climatització amb distribució hidràulica de 2 tubs per a fan-colis situats en fals sostre segons projecte amb tuberia tipus Wirsbo per a col·locar a l'interior del fals sostre. Àmbit d'actuació: Sala de Projeccions i Sala d'Exposicions Elements Memorial.

-Millora 3: Substitució de lones amb grafisme del propi museu, situades a les finestres de les sales d'exposició de la façana principal del Centre d'Estudis de la Batalla de l'Ebre.

**TERCER:** El termini d'execució de l'obra és de tres mesos i mig (3,5 mesos) a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig de l'obra.

**QUART:** Durant la fase d'execució de l'obra, la contractista atendrà les instruccions que li faciliti la Direcció d'aquesta, designada per l'Ajuntament.

**CINQUÈ:** Abans d'iniciar l'execució de l'obra, la contractista haurà d'aportar a l'Ajuntament un programa d'execució de l'obra.

**SISÈ:** Per a respondre de les obligacions derivades del present contracte, l'empresa contractista constituirà a favor de l'Ajuntament la garantia definitiva, xifrada en l'import de: Deu mil quatre-cents noranta-un euros i sis cèntims (10.491,06€).

**SETÈ:** El termini de garantia de l'obra serà de dotze (12) mesos, a comptar a partir de la data de l'acta de recepció de l'obra que es signarà per part de l'Ajuntament, la Direcció de l'Obra i la contractista, un cop finalitzades les obres.

PROMAC INFRASTRUCTURES S.L.U.  
c/ Cavalls, 7 Gandesa 43780 (TGNA)  
842780452





**VUITÈ:** Si la contractista, per causes a ella imputables, incorre en demora respecte el compliment del termini total d'execució de les obres objecte de contracte, l'Ajuntament podrà optar indistintament per resoldre el contracte o per bé per imposar les penalitats diàries previstes a la Llei de Contractes del Sector Públic.

**NOVÈ:** Serà obligació de la contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

**DESE:** L'Ajuntament podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que la contractista adjudicatària del contracte hagi d'efectuar a tots els subcontractistes o subministradors que participin en aquest.

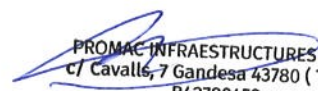
**ONZÈ:** Tot el que no estigui previst en el contracte, serà aplicable el plec de clàusules econòmico-administratives que regeix la contractació de l'obra, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, el Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i resta de normes administratives aplicables en vigor.

**DOTZÈ:** Atesa la naturalesa administrativa del contracte, qualsevol divergència en el seu compliment i/o en la seva interpretació, serà competent la jurisdicció contenciós-administrativa.

En prova de la seva conformitat i ratificar tot el que s'ha exposat, ambdues parts signen aquest contracte en duplicat exemplar, en el lloc i data anteriorment assenyalats.

PER L'AJUNTAMENT,  
  
Carles Luz Muñoz,  
Alcalde-President.

PER L'EMPRESA CONTRACTISTA,

  
PROMAC INFRASTRUCTURES S.L.U  
C/ Cavalls, 7 Gandesa 43780 (TGNA)  
B42780452  
Maria Jaén Vallés,  
Administradora.

LA SECRETÀRIA,

  
Y. Sas Laudo.