

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER OBERTURA DE FRANGES PERIMETRALS CONTRA INCENDI A LA URBANITZACIÓ DE CAN SUNYER**X202300000360****1. Objecte de l'actuació**

L'objecte de la actuació és la realització de l'obertura de franges a la urbanització de Can Sunyer per donar compliment a la Llei 5/2003 de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana.

2. Execució de l'establiment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat

L'Establiment dels trams de franges de baixa combustibilitat es faran segons els criteris tècnics senyalats en el decret 123/2005 de de 14 de juny de mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions.

S'entén per franja de baixa combustibilitat la franja de terreny permanentment lliure de vegetació baixa i arbustiva, amb la massa forestal aclarida (densitat d'arbres inferior a 150 peus/ha, amb una distribució homogènia sobre el terreny), les branques baixes esporgades (un terç de la seva alçada amb un màxim de 5 metres) i neta de vegetació seca i morta durant l'època de màxim risc d'incendi, així com de qualsevol mena de residu vegetal o d'altre tipus que pugui afavorir la propagació del foc.

Els trams a tractar s'han classificat segons els desenvolupat en el PPU (Pla de Prevenció a les urbanitzacions 2011) de Castellvi de Rosanes.

Hectàrees d'establiment de franja de baixa combustibilitat de Can Sunyer

Urbanització	Ha. franja	Ha. Per executar 2023
Can Sunyer	14,10 ha	13.33 ha

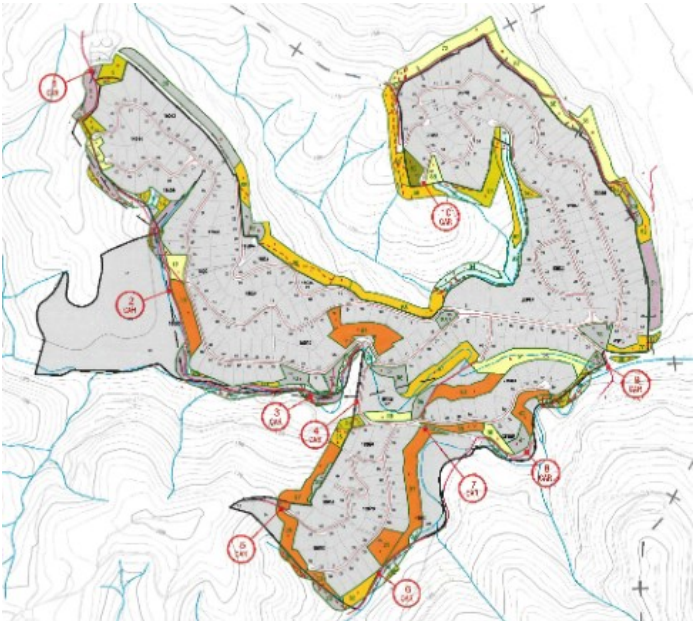
2.1. Trams de franja de baixa combustibilitat a executar.

A continuació es llisten els trams on s'han d'executar els treballs d'obertura de la franja a la urbanització de Can Sunyer



Trams	Superfície en Ha.
1	0,20
2	0,20
3	0,04
4	0,12
5	0,13
6	0,20
7	0,03
8	0,03
9	0,17
10	0,02
11	0,27
12	0,16
13	0,34
14	0,42
15	0,06
16	0,02
17	0,04
18	0,02
19	0,03
20	0,10
21	0,07
22	0,07
23	0,05
24	0,09
25	0,08
27	0,36
33	0,17
34	0,14
35	0,02
36	0,04
37	0,61
44	0,05
45	0,09
46	0,10
47	0,04
49	0,04
50	0,03
51	0,41
52	0,18
54	0,06
55	0,32
56	0,15
57	0,33
58	0,35
59	0,22
60	0,14
61	0,29
62	0,24
63	0,73

64	0,16
65	0,39
66	0,47
68	0,14
70	0,14
71	0,01
73	0,49
74	0,05
75	0,01
76	0,15
77	0,11
78	0,02
79	0,09
80	0,01
82	0,16
83	0,11
84	0,08
86	0,19
87	0,43
88	0,15
90	0,35
91	0,55



AJUNTAMENT DE
CASTELLVÍ DE ROSANES

3. Criteris tècnics a aplicar

Es mostra a continuació una taula, que resumeix els criteris tècnics de tractament de vegetació per aplicar a les feines d'estassada selectiva del sotabosc i de reducció de la densitat de l'arbrat a realitzar.

Element	Subelement	Criteri de prevenció
Amplada de la franja		25 metres a comptar des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització
Masses d'arbrat adult	Densitat d'arbrat adult (>15 cm diàmetre)	Màxim 150 peus/ha
	Distància entre peus	Mínim 8 m.
	Distància entre capçades dels arbres	Mínim 5 m.
	Poda inferior dels arbres	Fins a 1/3 de la seva alçada fins a 5m
	Distància entre capçades i ellímit de les parcel·les edificades	Mínim 5 m.
	Cobertura de l'estrat arbustiu	Fins a un màxim del 15% de la superfície
	Distància entre les mates	Mínim 3 m.
	Arrossegament dels arbres alscarregadors	Els troncs s'apilaran als carregadors en trossos d'1,20 m. de longitud.
	Trituració de restes de poda iestassada	Fins a obtenir restes menors de 20 cm. i repartiment uniforme sobre elterreny.
Zones amb matollar, bosc de rebroti arbrat jove	Cobertura	Es desbrossa fins obtenir el 35 % de cobertura màxima d'estrat arbustiu.
	Distància entre les mates	Mínim 3 m.
	Distància fins al límit de lesparcel·les edificades	Mínim 5 m
	Trituració de restes d'estassada	Fins a obtenir restes menors de 20cm. i repartiment uniforme sobre el terreny
Accés a lafranja	Distància màxima entre dospunts d'accés contigus a la franja	500 m.

AJUNTAMENT DE CASTELLVÍ DE ROSANES

C/ Sant Antoni, 1 – 08769 CASTELLVÍ DE ROSANES - Tel. 93.775.19.42 - Fax 93.774.06.84

Correu electrònic: info@castellviderosanes.cat - Web: www.castellviderosanes.cat

AJUNTAMENT DE
CASTELLVÍ DE ROSANES

4. Metodologia de treball

4.1. Determinació del traçat de la franja perimetral de baixa combustibilitat

La traça de la franja perimetral de baixa combustibilitat es determina atenent z) la delimitació de la urbanització segons el planejament urbanístic vigent i b) els criteris tècnics descrits d'acord amb l'experiència de l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona i el Decret 123/ de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediat amb la trama urbana

4.2. Criteris tècnics a seguir per la delimitació de la franja perimetral de baixa combustibilitat

Els criteris tècnics a seguir per a traçar la delimitació de 25 metres d'amplada de la franja perimetral de baixa combustibilitat estan definits a partir de les delimitacions de la urbanització definides en l'apartat anterior

Criteris tècnics de delimitació de la franja perimetral de baixa combustibilitat

Us del sòl	Criteri tècnic de delimitació
Zones verdes situades en contacte amb el límit de la urbanització	El traçat definitiu de la franja passarà per dins de les zones verdes situades en el límit de la urbanització i de manera que la major part d'aquestes zones verdes quedi en la banda exterior de la franja perimetral de baixa combustibilitat
Vies urbanes perimetrals	El traçat definitiu de la franja podrà comptabilitzar l'amplada de les vies urbanes perimetrals com a part de l'amplada total de la franja perimetral de baixa combustibilitat
Parcel·les edificades situades dins de la zona de la franja	El traçat definitiu de la franja no afectarà els habitatges situats dins del sòl rústic. Es deixarà una distància de 25m d'amplada a comptar a partir de la façana de l'habitatge. Es requerirà al propietari d'aquest habitatge a tractar el seu entorn a través del procediment administratiu de parcel·les edificades

4.3. Eliminació d'arbres especials

Els arbres especials son aquells arbres situats prop d'alguna infraestructura com habitatges, línies elèctriques, tanques, etc i la seva tala té risc de causar-ne algun dany.

AJUNTAMENT DE CASTELLVÍ DE ROSANES

C/ Sant Antoni, 1 – 08769 CASTELLVÍ DE ROSANES - Tel. 93.775.19.42 - Fax 93.774.06.84

Correu electrònic: info@castellviderosanes.cat - Web: www.castellviderosanes.cat

AJUNTAMENT DE
CASTELLVÍ DE ROSANES

Per evitar possibles danys l'operació s'efectua inicialment amb un lligament de l'arbre mitjançant un cable subjectat a un tractor o tanqueta amb cabrestant. Seguidament es procedeix a la tala amb una motoserreta de 3,5 CV.

4.4. Construcció de Carregadors

En general es construiran carregadors per a la realització del desbrancatge dels arbres i l'emmagatzematge dels troncs trossets. Els carregadors que es construeixin en pendents <25% només requeriran la tala dels arbres i l'estassada de la vegetació en un espai d'uns 400 m2 mentre que en pendents superiors es faran els moviments de terres oportuns perquè la pendent final del carregador no superi el 25%.

4.5. Autorització de treballs en època d'alt risc d'incendi forestals/situacions excepcionals

En època d'alt risc d'incendi forestal, del 15 de juny al 15 de setembre o en situació d'excepcionalitat, no està permès dur a terme treballs forestals que generin restes vegetals. No obstant això, en el cas que es vulguin realitzar existeix la possibilitat de demanar una autorització a la Direcció General de Medi Natural de la Generalitat de Catalunya. En tot cas, queda supeditada a factors externs, especialment pel que fa a les condicions climàtiques existents en cada moment. No es podran realitzar treballs de neteja forestal sense les autoritzacions pertinents o en cas que es decreti situació d'excepcionalitat per les condicions meteorològiques.

4.6. Mesures d'acabament

Es donarà gran importància a la qualitat de les mesures d'acabament atès el gran impacte visual i paisatgístic que tenen les franges i zones verdes, ubicats al costat d'habitatges, camins transitables... de manera que no es certificaran els treballs fins que s'assoleixin certs barems de qualitat:

- Si s'ha treballat sobre camins, i s'ha retirat o triturat les restes vegetals, cal retirar el total d'estella que hagi quedat sobre el camí.
- Esporga dels arbres que hagin quedat afectats per l'abatiment dels arbres de tala.
- Reparació dels danys que s'hagin produït de forma accidental en tanques, fites, senyalitzacions, ferm de la via pública, voreres...
- Tallada, arrencada i retirada de les plantes enfiladisses dels arbres.
- Correcte trituració de les restes vegetals generades.
- Si han quedat afectats els vials públics per la pròpia dinàmica de les feines, caldrà bufar/netejar les branques, fulles... de tal manera que quedi oberta la circulació normal de la via.

5. Permisos propietat

En tots aquells trams de la franja de protecció que transcorrin per terrenys de propietat privada, l'ajuntament informará al propietari dels treballs de manteniment a realitzar d'acord a la Llei 5/2003

6. Termini d'execució

AJUNTAMENT DE CASTELLVÍ DE ROSANES

C/ Sant Antoni, 1 – 08769 CASTELLVÍ DE ROSANES - Tel. 93.775.19.42 - Fax 93.774.06.84
Correu electrònic: info@castellviderosanes.cat - Web: www.castellviderosanes.cat

AJUNTAMENT DE
CASTELLVÍ DE ROSANES

El termini per executar els treballs serà de 3 mesos

7. Pressupost

El pressupost estimat per a l'obertura de franges de seguretat a Can Sunyer és de :39.258,69 €

Import		28.687,39 €
Despeses Generals	13%	3.729,36 €
Benefici Industrial	6%	1.721,24 €
Total		34.137,99 €
IVA	15%	5.120,70 €
Total IVA inclòs		39.258,69 €

8. Pla de seguretat i salut,

La empresa adjudicatària haurà de presentar el Pla de seguretat i Salut de conformitat amb l'estudi de Bàsic de Seguretat i Salut que existent en el PPU, abans de l'inici dels treballs.

La direcció d'obra contractada serà la que vetllarà pel seu correcte funcionament i aplicació.

9. Permisos per la execució de les obres

L'Ajuntament sol·licitarà tots els permisos necessaris per a realitzar els treballs.

El contractista estarà obligat a aturar l'obra en cas que es detectin reclamacions sobre el terreny fins que estiguin aclarides les mateixes. A tal efecte restarà obligat a posar-se immediatament en contacte amb l'ajuntament.

10. Senyalització.

Les zones on es desenvolupen les feines hauran d'estar degudament senyalitzades amb rètols mòbils d'obra i/o cintes de prohibició de pas que adverteixin de les tasques que s'estan realitzant. S'atendrà especialment la seguretat dels vehicles que circulin pels vials, per la qual cosa es retiraran ràpidament tots els troncs, branques, etc. que impedeixin l'ús normal del vial.

Sempre que sigui necessari treballar des de la via pública, l'empresa contractada s'encarregarà de la senyalització prèvia dels treballs, advertint dels treballs amb una setmana d'antelació per tal d'evitar l'estacionament durant els dies que durin els treballs en la zona afectada.

11. Residus

Caldrà mantenir la neteja de la zona de treball i s'hauran de recollir i dipositar de forma selectiva tots els residus generats durant l'actuació. Envasos d'olis i de combustible hauran de ser gestionats com a tals per un gestor autoritzat.

Les zones de l'àmbit d'actuació on es localitzin abocaments incontrolats es realitzarà la retirada i transport a abocador autoritzat.

AJUNTAMENT DE CASTELLVÍ DE ROSANES

C/ Sant Antoni, 1 – 08769 CASTELLVÍ DE ROSANES - Tel. 93.775.19.42 - Fax 93.774.06.84

Correu electrònic: info@castellviderosanes.cat - Web: www.castellviderosanes.cat





AJUNTAMENT DE
CASTELLVÍ DE ROSANES

12. Maquinària.

La maquinària utilitzada haurà d'estar al corrent de les de les inspeccions tècniques pertinents i acomplir amb la normativa necessària per la realització dels treballs previstos.

13. Responsabilitat del contractista durant l'execució de les obres.

El contractista serà responsable en l'execució de les obres de tots els danys o perjudicis, directes o indirectes, que pugui ocasionar a qualsevol persona, propietat, o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes omesos o negligència del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització de les obres.

L'Empresa adjudicatària designarà un responsable tècnic que dirigirà el personal i els treballs i que actuï com a representant seu durant l'execució de les obres. Aquest serà l'únic responsable davant el director facultatiu i haurà d'estar a peu d'obra sempre que sigui requerit per tal de donar qualsevol explicació de les actuacions que s'estiguin realitzant.

14. Tipus empresa

Els treballs han de ser realitzats per una empresa de treballs forestals (epígraf IAE 912)

15. Pressupost base de licitació

El pressupost base per licitar es de 39.258,69 € IVA inclòs.

16. Criteris d'adjudicació

16.1. Criteris quantificables automàticament fins a 100 punts

Puntuació = puntuació màxima x $(1 - (P - P_{\min}) / P_{\min})$

P = Import de l'oferta

P_{min} = Import de l'oferta més baixa

En tot cas, la valoració de l'oferta econòmica es fa, exclusivament, sobre l'import net ofert, sense incloure l'IVA

17. Plànols

- Plànol 1. Actuació franja urbanització can Sunyer.

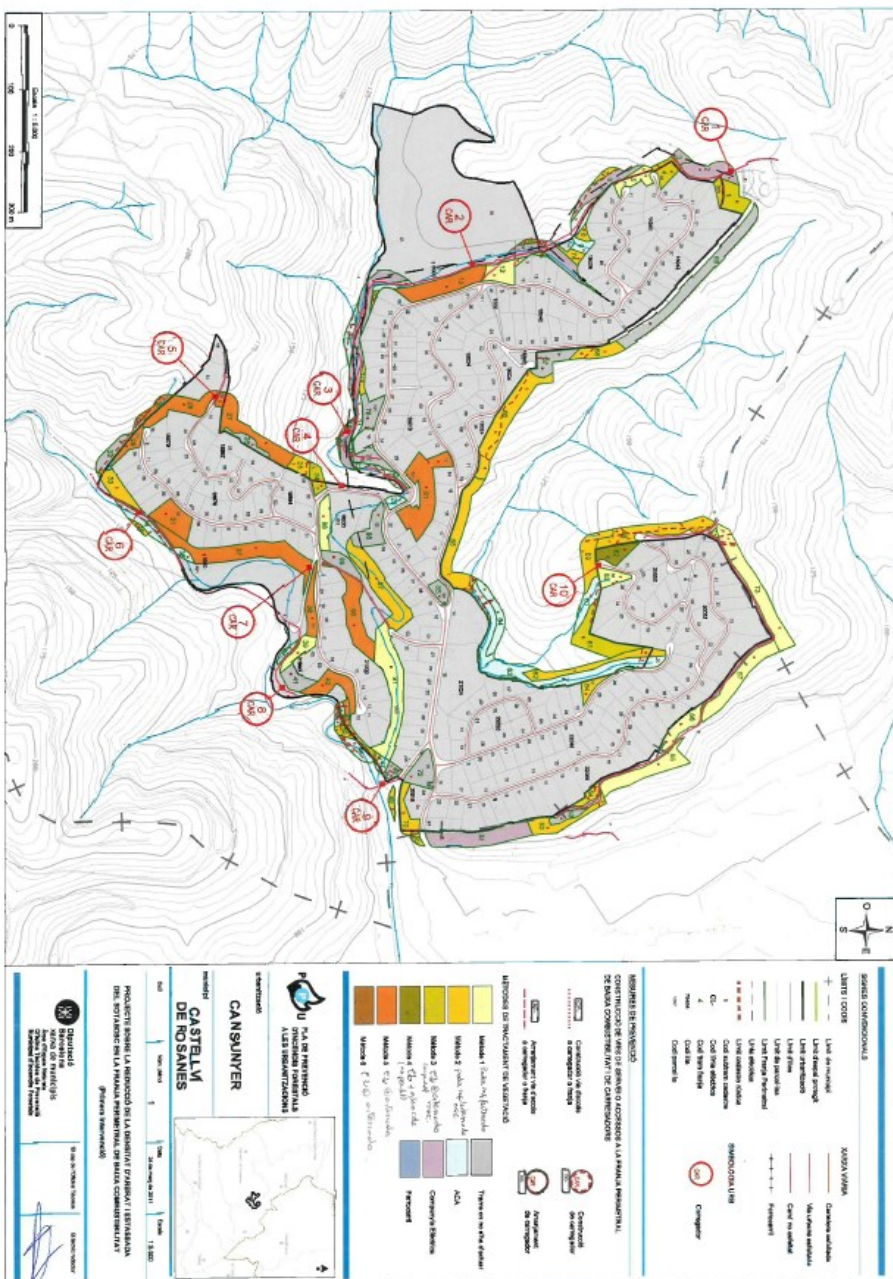
AJUNTAMENT DE CASTELLVÍ DE ROSANES

C/ Sant Antoni, 1 – 08769 CASTELLVÍ DE ROSANES - Tel. 93.775.19.42 - Fax 93.774.06.84

Correu electrònic: info@castellviderosanes.cat - Web: www.castellviderosanes.cat



SIGNATURES
1.- OLGA CID CARLES (TCAT) (Arquitecta tècnica), 03/03/2023 11:32



AJUNTAMENT DE CASTELLVÍ DE ROSANES
C/ Sant Antoni, 1 – 08769 CASTELLVÍ DE ROSANES - Tel. 93.775.19.42 - Fax 93.74.06.84
Correu electrònic: info@castellviderosanes.cat - Web: www.castellviderosanes.cat

