

AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

ANNEX I CONDICIONS TÈCNIQUES

1.- ÀMBIT TERRITORIAL

L'àmbit territorial d'aquest contracte abasta les tres platges principals de l'Ampolla, que són:

- Platja de l'Arenal.
- Platja de les Avellanes.
- Platja de Cap Roig.

En total, s'ha d'instal·lar una dotació mínima de 7 cabines sanitàries.

La distribució per platja ha de ser, inicialment, la següent:

PLATJA DE CAP ROIG
1 cabina standard
1 cabina adaptada
PLATJA DE LES AVELLANES
1 cabina standard
1 cabina adaptada
PLATJA DE L'ARENAL
2 cabines standard
1 cabina adaptada

Les localitzacions exactes de les cabines sanitàries les determinarà l'Ajuntament de l'Ampolla en funció de les necessitats que es puguin detectar, i les comunicarà a l'empresa adjudicatària amb antelació suficient a l'inici de cadascuna de les temporades de cada any de servei

2.- ÀMBIT TEMPORAL

Les cabines sanitàries descrites a l'apartat anterior han d'estar instal·lades i plenament operatives entre l'1 de maig i el 30 de setembre, de cadascuna de les anualitats del contracte. Aquest període coincideix amb la temporada alta de les platges de l'Ampolla, entès com el període en el que s'han de prestar a ple rendiment els principals serveis vinculats amb la gestió de les platges (servei de vigilància i salvament, servei de neteja i manteniment, servei d'abalisament o servei de cabines sanitàries, entre d'altres). Dos dies abans de l'inici de cada anualitat s'han de començar a instal·lar totes les cabines sanitàries, per garantir que el dia 1 de maig a primera hora del matí estiguin totes instal·lades i plenament operatives, i durant la primera setmana del mes d'octubre s'han de retirar de les platges de l'Ampolla.

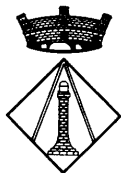
3. SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT I INSTAL·LACIÓ DE LES CABINES SANITÀRIES

L'empresa adjudicatària ha de subministrar, en règim de lloguer, totes les cabines sanitàries que es detallen en aquest annex. Aquestes cabines han de ser preferentment noves.

El trasllat d'aquestes cabines sanitàries fins a les platges de l'Ampolla s'ha de fer en vehicles preparats per al transport i la càrrega d'aquests equipaments (preferentment, camió amb grua).

L'1 de maig de cada anualitat del contracte s'han d'haver instal·lat totes les cabines sanitàries de les platges de l'Ampolla.

Una vegada instal·lades, els responsables tècnics municipals faran una revisió de les cabines instal·lades, i si cal podran ordenar el trasllat d'una o més cabines sanitàries.



AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

Els treballs d'instal·lació de les cabines sanitàries s'han de realitzar sense causar cap molèstia a les persones usuàries de les platges ni tampoc a les activitats i/o serveis que hi puguin estar operant. S'han de realitzar preferentment a primera hora del matí.

Una vegada instal·lades totes les cabines sanitàries, l'empresa adjudicatària ha d'elaborar, aprovar i presentar a l'Ajuntament de l'Ampolla l'informe d'instal·lació d'aquests equipaments, amb els continguts que es detallen en aquest plec.

4. MANTENIMENT DE LES CABINES SANITÀRIES EN CONDICIONS OPERATIVES I DE SALUBRITAT I SEGURETAT

L'empresa adjudicatària s'ha de fer càrrec del manteniment de totes les cabines sanitàries que s'hagin aportat a les platges de l'Ampolla durant tot el període del servei, per garantir les condicions operatives i les de salubritat i seguretat. Aquest manteniment inclou l'execució de les següents operacions per cada dia de servei:

- Succió i buidatge de les aigües residuals acumulades a l'interior dels dipòsits d'acumulació de cada cabina sanitària, amb neteja dels dipòsits amb aigua a pressió i productes desinfectants i de neteja, reposició de líquid neutralitzant i desinfectant i recàrrega del nivell d'aigua neta
- Neteja interior i exterior exhaustiva de cada cabina sanitària, amb la utilització de productes desinfectants i de neteja i d'un equip de neteja amb aigua a pressió, i la reposició de líquid neutralitzant i desinfectant.
- Reposició de paper higiènic i ambientador.
- Revisió general de funcionament de tots els elements de cada cabina sanitària: frontisses de les portes, panyes de les portes, panells/senyals informatius, dispensador de paper higiènic, , bomba de recirculació, etc.

Les freqüències dels treballs de manteniment (revisió, buidatge, neteja, etc.) de les cabines sanitàries serà:

De l'1 de maig al 31 de maig: 3 neteges setmanals

Del 1 de juny al 15 de setembre: 1 Neteja diària

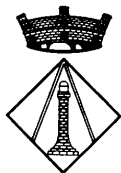
Del 16 de setembre al 30 de setembre: 3 NeteGES setmanals

Aquests treballs de manteniment no han de causar cap molèstia a les persones usuàries de les platges ni tampoc a les activitats i/o serveis que hi puguin estar operant. S'han de realitzar de manera obligatòria a primera hora del matí i s'han d'organitzar de tal manera que es garanteixi a les usuàries el dret a utilitzar aquestes cabines sanitàries.

L'empresa adjudicatària s'ha de fer càrrec, sense cost per a l'Ajuntament de l'Ampolla, de qualsevol avaria o desperfecte que s'ocasioni a qualsevol de les cabines sanitàries instal·lades a les platges de la vila. Si aquestes avaries o desperfectes no es poden solucionar de forma immediata i, per tant, no es poden garantir les condicions higièniques i de seguretat requerides, l'empresa adjudicatària ha de clausurar la cabina sanitària afectada i ha d'indicar, amb la col·locació d'un rètol provisional, que la cabina en qüestió està temporalment fora de servei. L'empresa adjudicatària ha de reparar o substituir la cabina per una altra d'identiques característiques i en perfecte estat de conservació i de salubritat, en el termini no superior a 6 hores des que es tingui constància de l'avaria.

L'empresa adjudicatària ha de disposar d'un sistema de localització ràpida per emergències relacionades amb el servei objecte d'aquest contracte, del qual ha de donar a conèixer als responsables municipals del servei, a la Policia Local i als Mossos d'Esquadra.

En relació a la neteja interior i exterior de les cabines sanitàries, l'empresa adjudicatària ha d'utilitzar sistemes i productes de neteja que no tinguin impacte en el medi. Cal tenir en compte que aquests equipaments s'instal·len a les platges, que són espais naturals molt fràgils.



AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar aquest aspecte amb la presentació formal de la documentació que sigui necessària.

També en relació a la neteja interior i exterior de les cabines sanitàries, una vegada s'hagin aplicat els productes que s'escaiguin s'han d'assecar totes les superfícies interiors de cada cabina i també la part exterior de la porta.

5. GESTIÓ I TRACTAMENT D'EFLUENTS A L'ESTACIÓ DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS (EDAR)

L'empresa adjudicatària ha de recollir i acumular els efluentes residuals obtinguts del buidatge diari de les cabines sanitàries, i transportar-los de forma segura fins a una estació depuradora d'aigües residuals (EDAR). S'ha de garantir la seva aportació íntegra a aquesta EDAR i el seu tractament posterior.

6. RETIRADA I TRANSPORT DE LES CABINES SANITÀRIES

L'empresa adjudicatària s'ha de fer càrrec de la retirada de totes les cabines sanitàries que hagi instal·lat a les platges de l'Ampolla. També s'ha de fer càrrec del seu transport fins a la seva planta i el seu emmagatzematge posterior.

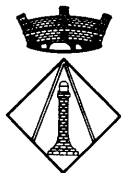
7. OBLIGACIONS

- L'empresa adjudicatària ha de disposar de tot els mitjans materials que siguin necessaris per a la correcta prestació d'aquest servei.
- L'empresa adjudicatària ha de disposar de tots els certificats de garantia i de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el servei
- Totes les despeses associades als mitjans materials emprats s'inclouen en els preus de les corresponents operacions del servei i han d'anar a càrrec de l'empresa adjudicatària. Això inclou també, en el cas de vehicles i maquinària, les despeses de carburants, manteniments, reparacions, recanvis, assegurances, etc.
- L'adjudicatari disposarà d'un correu electrònic per a la recepció de sol·licituds que es demanin des de l'Ajuntament. Disposarà d'una persona de contacte amb un telèfon mòbil per tal de poder fer el seguiment del servei en qualsevol moment i per tal d'avisar de qualsevol eventualitat que es pugui presentar.
- L'empresa adjudicatària ha de garantir l'absoluta confidencialitat sobre la totalitat de les dades i informacions obtingudes i generades durant l'execució del present contracte, comproment-se a utilitzar-les amb l'única i exclusiva finalitat de prestar el servei encarregat.
- L'empresa adjudicatària ha de disposar de tots els permisos pertinents per a la gestió i transport a la depuradora les aigües residuals generades per l'ús dels sanitaris portàtils.
- L'empresa adjudicatària ha de disposar d'una assegurança de Responsabilitat Civil que cobreixi danys a tercers i als clients que poguessin fer ús dels lavabos per un import de 300.000 €

8. CONDICIONS TÈCNIQUES DE LES CABINES

Condicions generals:

8.1. Autònomes i unisex.



AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

8.1.1. No tindran connexió a xarxa elèctrica, ni a xarxa d'abastament ni clavegueram.

8.2. Estructura

8.2.1. L'estructura exterior de la cabina serà de fusta, amb porta de fusta.

8.2.2. Les parets interiors seran d'un material llis, resistent i totalment impermeable amb la finalitat de poder-se neteja amb aigua a pressió.

8.2.3. Han de ser estructures estables, estanques i que no es puguin desplaçar, moure o bolcar. Han d'anar ancorades.

8.2.4. El terra del sanitari serà antilliscant.

8.3. Tancament:

8.3. Sistema d'autotancament. Han de disposar d'un mecanisme de tancament interior de la cabina, que informi a l'exterior que està lliure i/o ocupada i que n'impedeixi l'entrada mentre a dins hi hagi alguna persona.

8.4. Dotació:

- Han d'estar equipades amb un porta-rotlles de paper higiènic industrial, fixat en una de les parets interiors, amb protector tancat amb clau.

- Han de tenir tots els materials higiènics necessaris, que s'han d'anar reposant de forma periòdica: paper higiènic, paperera i ambientador.

8.5. Evacuació:

8.5.1. Han de disposar de sistema d'evacuació d'olors.

8.5.2. Han d'estar equipades amb una tassa d'evacuació, amb pedal d'accionament de la tapa.

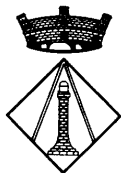
8.5.3. Han d'estar equipades amb un dipòsit d'acumulació dels efluent residuals que es generin a partir del seu ús, de capacitat suficient (mínim de 150 litres).

8.6. Ubicació

8.6.1. S'han d'assentar i fixar sobre una superfície ben plana i estable.

A més de les anterior condicions les cabines adaptades hauran de tenir les següents condicions específiques:

- Les cabines sanitàries adaptades seran a l'ús de persones amb mobilitat reduïda i que, específicament, es desplacin en cadira de rodes. Per tant, han d'estar a nivell de la superfície de l'espai immediat, han de tenir una amplada de porta suficient (0,85-0,90 m) i han de tenir un espai interior ample i diàfan per a maniobrar amb una cadira de rodes. El tirador de la porta d'entrada ha d'estar situat a una alçada màxima de 0,90 m. També han de disposar de barres



AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

de recolzament especial homologades (una barra fixa i una barra abatible) a una altura màxima de 0,85 m, al costat de la tassa.

- Han de tenir l'accés anivellat amb el paviment exterior, de tal manera que davant la porta hi hagi una superfície plana on es pugui descriure un gir d'1,5 metres. Si cal, han d'incorporar una rampa per garantir l'accés adaptat a la cabina resistent i antilliscant.

- No existirà cap desnivell en el interior de la cabina.

- L'inodor haurà de tenir el seient a una alçada entre 0,45m i 05,50m i comptarà amb un espai de transferència al costat del inodor de mínim 0,80m d'amplada.

- Haurà de comptar amb 2 barres de subjectió. Una a cada costat de l'inodor.

- Les cabines adaptades compliran amb els requisits obligatoris indicats per l'entitat que atorga els guardons de Bandera Blava www.banderaazul.org