



PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR LA LICITACIÓ,
MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL SERVEI DE
MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'AIGUA DE VILA-
RODONA, PER GESTIÓ INTEGRAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA

EXPEDIENT DE LICITACIÓ 02/2023

1.	OBJECTE.....	2
2.	ABAST DEL CONTRACTE.....	2
2.1	Prestacions fixes.....	2
2.2	Prestacions puntuals	3
3.	EQUIP TÈCNIC MÍNIM.....	3
4.	DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS.	4
5.	INSPECCIÓ DELS TREBALLS	4
6.	DESPESES A SUPORTAR PER L'ADJUDICATARI PER LA EXECUCIÓ DELS TREBALLS, INCLOSES EN EL PREU DEL CONTRACTE	4
7.	CONTINGÈNCIES.....	5



1. OBJECTE

El contracte té com a objecte la realització de les tasques de manteniment i de reparació de les instal·lacions d'aigua de VILA-RODONA. Aquest objecte inclou les tasques següents:

- a) Diagnòstic i reparació dels diferents actius que li siguin encomanades.
- b) Verificació i manteniment del nivell dels dipòsits de clor segons l'especificat per GIACSA
- c) Realització dels autocontrols de clors i organolèptics
- d) Control de l'estat de les infraestructures del servei mitjançant seguiment del telecontrol
- e) Tasques de manteniment i conservació de les instal·lacions.
- f) Lectura i gestió dels comptadors dels abonats quan es doni el cas.
- g) Lectura dels comptadors sectorials.

2. ABAST DEL CONTRACTE

Les prestacions objecte del contracte inclouran unes que es consideren de realització fixa i periòdica i unes altres que són puntuals, en atenció a les necessitats.

2.1 Prestacions fixes

- Visita diària al dipòsit de capçalera, per comprovar el correcte estat de funcionament.
- Realització del control de clor diari:
 - a. Dipòsit del Turó - 2 dies / setmana
 - b. Dipòsit Quintana - 2 dies / setmana
 - c. Dipòsit PI Arenelles - 2 dies / setmana
 - d. Dipòsit PI Planes de la Serra - 2 dies / setmana
 - e. Xarxa - 2 dies / setmana
- Lectura dels comptadors sectorials que s'hauran de realitzar cada mes:
 - a. Dipòsit Saldó 1 - sortida pou
 - b. Dipòsit Saldó 1 - sortida xarxa
 - c. Dipòsit Saldó 2 - sortida pou
 - d. Dipòsit Saldó 2 - sortida xarxa
 - e. Dipòsit Quintana - sortida xarxa
 - f. Dipòsit Quintana - entrada Mina



- g. Dipòsit Quintana - impulsió Turó
- h. Dipòsit Turó - sortida xarxa
- i. Pou Arenelles - sortida pou
- j. Dipòsit PI Arenelles - sortida xarxa
- k. Dipòsit PI Arenelles - entrada contra-incendis
- l. Dipòsit PI Arenelles - impulsió a Saldó 2
- m. Dipòsit PI Planes de la Serra - sortida pou
- n. Dipòsit PI Planes de la Serra - sortida xarxa
- o. Comptador sector 1
- p. Comptador sector 2
- q. Comptador sector 3
- r. Comptador sector 4
- s. Comptador sector 5
- t. Comptador sector 6
- u. Comptador sector 7
- v. Comptador sector 8

➤ Disponibilitat per emergències els 365 dies a l'any.

2.2 Prestacions puntuals

- Instal·lacions i muntatges que caldrà programar (programat Preu/ hora)
- Reparacions (no programat, horari laboral).
- Urgències (Preu/ hora) en festius i nit.

- Una persona amb experiència mínima de 5 anys en el manteniment d'instal·lacions públiques d'aigua i clavegueram.

El temps de resposta al que s'obliga el licitador pel fet de concórrer a la licitació en matèria de reparacions i urgències és de 90 minuts a comptar des l'avís a l'adjudicatari fins al moment en que el personal d'aquest es persona al lloc de la incidència.

3. EQUIP TÈCNIC MÍNIM

L'equip tècnic mínim a disposició del contracte estarà integrat per professionals amb el següent perfil:



- Una persona amb experiència mínima de 5 anys en el manteniment d'instal·lacions públiques d'aigua i clavegueram.

4. DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS.

L'adjudicatari realitzarà les tasques fixes d'acord amb el pla de treball fixat per GIACSA.

Les tasques puntuals s'hauran de planificar conjuntament amb GIACSA, sempre que per la seva pròpia naturalesa sigui possible.

5. INSPECCIÓ DELS TREBALLS

GIACSA inspeccionarà l'efectiva realització de les tasques fixes i periòdiques. Aquestes, a més, hauran de ser validades pel personal de GIACSA.

GIACSA comprovarà el temps de resposta de l'adjudicatari per fer front a les urgències a l'efecte de verificar el compliment del compromís expressat a la proposta.

6. DESPESES A SUPORTAR PER L'ADJUDICATARI PER LA EXECUCIÓ DELS TREBALLS, INCLOSES EN EL PREU DEL CONTRACTE

L'adjudicatari ha de realitzar treballs indicats, així com les possibles incidències que puguin sorgir, emprant per aquesta finalitat els equips i útils de treball que siguin necessaris, segons la naturalesa dels treballs a realitzar.

A aquest efecte, els licitadors hauran d'acreditar trobar-se plenament capacitats per això, i comptar amb l'organització, els medis personals, materials i procediments tècnics adequats per portar-ho a terme.

D'acord amb l'exposat, els preus oferts han d'incloure tots els treballs, equips, productes i materials necessaris per la realització dels treballs fins a acreditar el funcionament segons les especificacions així com lliurar la documentació exigida.

D'acord amb l'exposat es consideren inclosos en el pressupost d'adjudicació i en el preu del contracte totes les despeses en què pugui incórrer l'adjudicatari, entre les que es troben compreses, a títol enunciatiu i no limitatiu, les següents:

- Sous, honoraris professionals, plusos, costos de desplaçament i dietes del personal al seu servei.
- Impostos i quotes a satisfer a la Seguretat Social o a mútues professionals.
- Els corresponents als mitjans de transport i a les despeses de desplaçament que resultin necessàries per donar compliment al contracte. (vehicles, carburant, etc)
- Despeses dels mitjans materials necessaris pel desenvolupament d'aquest encàrrec (adquisició, manteniment/reposició i posta a disposició de màquines, estris i productes varis pel manteniment, altres útils de treball, uniformes de treball, etc)



PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR LA LICITACIÓ,
MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL SERVEI DE
MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'AIGUA DE VILA-
RODONA, PER GESTIÓ INTEGRAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA

EXPEDIENT DE LICITACIÓ 02/2023

- Despeses corresponents a la prima originària o complementària a suportar a fi i efecte de comptar amb les pòlisses d'assegurança exigides en aquest contracte.
- Despeses generals i de l'empresa i el benefici industrial.
- Altres despeses que puguin derivar-se de l'execució del present contracte, excepte l'IVA.

7. CONTINGÈNCIES

L'empresa adjudicatària ha de disposar de recursos suficients per tal de poder substituir immediatament el personal de manteniment contractat per l'adjudicatari en cas de malaltia, vacances o qualsevol altra contingència, per tal que, en cap cas, s'endarrereixi l'execució dels treballs.

Sr. Pau Ortínez Martí

Cap d'Explotació
Àrea Tècnica