

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PEL SERVEI D'INSPECCIÓ, REVISIÓ I MANTENIMENT DELS GRUPS ELECTRÒGENS CATERPILLAR

1. OBJECTE

L'objecte de la present contractació es el servei d'inspecció, revisió i manteniment dels grups electrògens de la marca Caterpillar (N.I. 1125850 i 1125851) que prestin servei al HUVH, amb les següents característiques tècniques:

	EQUIP 1	EQUIP 2
MARCA / MODEL	CATERPILLAR C175.16	CATERPILLAR C175.16
POTENCIA	3,2MVA/2,5 MW	3,2MVA/2,5 MW
TENSIO SORTIDA		
ALTERNADOR	400V	400V
NRO. SERIE	WYB00413	WYB00414
COMBUSTIBLE	GASOIL	GASOIL

Per tal de tenir els dos grups electrògens CATERPILLAR en condicions per funcionar davant qualsevol emergència elèctrica en cas de fallada de subministrament elèctric, es fa necessària la seva inspecció, revisió, manteniment i reparació. Els grups electrògens són l'última línia de defensa elèctrica, són un sistema autònom de producció (no depèn de l'exterior) i s'ha de tindre especial cura d'ells per a què sempre estiguin disponibles (mai se sap quan pot arribar una fallida elèctrica). En un hospital un tall elèctric és torna dramàtic ja que hi ha molts aparells vitals que tenen una autonomia molt limitada en cas de no tenir subministrament elèctric.

A part de provar si arrenquen cada setmana i comprovar els nivells de bateries i refrigerat, funcionament carregador de bateries, resistències d'escalfament per mantenir el motor calent llest per a l'engegada, la revisió i manteniment preventiu anual, que és l'objecte d'aquest contracte, tracta de minimitzar la probabilitat de que es produeixi una avaria quan el grup està disponible o en funcionament. Per una altra banda a nivell de garanties i a nivell legal (manteniment normatiu) aquest manteniment és obligatori.

Es tracta d'un procediment obert de contractació que s'estructura en un lot i un adjudicatari, sense variacions ni revisió de preus, del qual n'és responsable la Direcció de Infraestructures i Tecnologia (DIT). La vigència del contracte es de l'1 de gener de 2023 a 31 de desembre de 2023, amb possibilitat de prorroga pels anys 2024, 2025, 2026 i 2027, del HUVH.

Quant als criteris de valoració per tal de seleccionar l'adjudicatari del present procediment de contractació, s'utilitzarà únicament el criteri de valoració econòmic.

En el sobre 1 s'inclourà un certificat conforme s'ha realitzat la visita al centre per tal de conèixer les instal·lacions objecte, edificis i dependències associades i així poder validar la documentació lliurada en el present PPT i exposar tots els dubtes relacionats amb la execució del servei. També s'inclourà en el sobre 1 les següents acreditacions:

- Acreditació Accés a recanvis originals o compatibles del fabricant.
- Acreditació disponibilitat de software i actualitzacions del sistema de control dels equips.
- Accés a les actualitzacions, campanyes o calls dels grups electrògens per part del fabricant.
- L'HUVH es reserva el dret de demanar les proves que consideri escaients de cara a la demostració de les acreditacions.

2. ÀMBIT I ABAST

L'àmbit funcional del present contracte es la revisió i inspecció dels grups electrògens CATERPILLAR 2 cops per any, de les quals una revisió ha d'incloure el manteniment preventiu. També queda inclosa atenció telefònica 24h/365 dies/any i actuacions d'emergència per part del adjudicatari

En detall i seguint el Pla d'operacions i Manteniment establert pel fabricant dels grups generadors, queda inclòs en aquest contracte quant a la realització de 2 les revisions anuals completes dels grups dels diferents sistemes del motor inspeccionant:

- Sistema d'admissió i fuita.
- Sistema de refrigeració.
- Sistema de lubricació.
- Sistema de combustible.
- Sistema elèctric del motor.
- Quadre de control i sistemes d'alarmes.
- Prova en càrrega de cada grup de manera independent en horari disposat per l'hospital

En una de les revisions del motor queda inclosa la substitució d'oli motor i els consumibles associats, filtres:

Materials a substituir:

- Canvi d'oli motor.
 - o Oli motor CAT DEO 15W-40
- Canvi de filtres d'oli del motor.
 - o Filtres d'oli, 3 uts.
 - o Filtres d'Oli (Prelub), 2 uts.
- Canvi de filtres de combustible
 - o Filtre de Combustible primari, 3 uts.
 - o Filtre de Combustible secundari, 3 uts

S'adjunta check list tipus. Queda inclòs el lliurament d'un informe de control per escrit Check List, amb el resultat de les inspeccions realitzades sobre els diferents sistemes, així com la indicació dels materials reemplaçats. S'inclou al contracte de manteniment el servei d'anàlisi de fluids S·O·S per a oli motor i del refrigerant. Aquestes anàlisis periòdiques de les mostres de fluids intenten identificar possibles problemes abans que donin lloc a avaries causades pel mal estat dels components analitzats, informant així de la necessitat de realitzar una intervenció en cas que fos necessari. El servei 24/365 hores es farà mitjançant una atenció telefònica per a la gestió de l'emergència per avaria. En cas necessari d'assistència física de l'avaria aquesta es realitzarà com a màxim en 12h.

3. PROCEDIMENTS D'ÀMBIT GENERAL

3.1. Per a coordinar les relacions de treball entre l'HUVH i el contractista, ambdues parts designaran representacions els quals seran els interlocutors habituals per a totes les qüestions que es suscitin i resoldran les accions a realitzar i la seva implementació tècnica i administrativa

3.2. Per a exercir les funcions de seguiment, control, inspecció i administració del contracte, l'HUVH estarà representat per la persona en que expressament es delegui o, en el seu defecte pel Cap de la Unitat d'Instal·lacions Industrials.

3.3. **L'HUVH** no reconeixerà cap treball realitzat fora dels procediments indicats en el present *Plec de Condicions* o de les normes complementàries que s'estableixin, o que no compti amb la prèvia conformitat, encara que hagi estat demanada per qualsevol persona relacionada amb ell, a qualsevol nivell de responsabilitat. Nogensmenys, **l'HUVH** no es farà càrrec de cap despesa

produïda com a conseqüència d'una intervenció no autoritzada, i es reserva la facultat de reclamar, si escau, compensació pels danys o perjudicis que poguessin derivar-se'n.

3.4. A cada intervenció, ja sigui de tipus preventiu o correctiu, es farà constar en un informe de treball el detall de la mateixa, que ha de ser signat per la persona designada per l'adjudicatari i la persona designada per l'HUVH, havent de fer-li lliurament d'una còpia de l'esmentat informe pel seu control.

3.5. En el desenvolupament dels treballs serà responsabilitat del contractista – sense perjudici del posterior control de l'HUVH – el compliment de la normativa legal de caràcter tècnic, administratiu i de seguretat i salut laboral actualment vigent, així com la que es dicti durant el transcurs del contracte. D'altre banda seran també d'aplicació obligatòria les normatives que estableixi el centre per raons de seguretat, funcionalitat i/o asèpsia, essent obligatòria la utilització per part del contractista dels protocols o precaucions que s'assenyalin (vestuaris, màscares, dosímetres, etc.). responsabilitat de l'adjudicatari la notificació a l'HUVH de qualsevol canvi de la legislació, durant la vigència del contracte, que comporti la modificació total o parcial de les instal·lacions. Si no realitza aquesta notificació i l'hospital és sancionat administrativament, l'import d'aquesta sanció serà descomptat de la facturació a l'adjudicatari.

3.6. L'HUVH exercirà en tot moment les funcions de seguiment, inspecció i control de la prestació del servei de manteniment, prenent les mesures que consideri oportunes per al correcte compliment de les obligacions a que s'haurà sotmès el contractista com a conseqüència del present *Plec de condicions*, així com del contracte que se'n deriva. Per a exercir les funcions de seguiment, control, inspecció i administració del contracte, l'HUVH estarà representat per la DIT o la persona que es designi.

3.7. Quan el contractista realitzi intervencions de correctiu i/o preventiu, aprofitarà l'avinencesa per a portar terme millores en les deficiències eventualment existents a les instal·lacions, netejar-les i ordenar-les.

3.8. El contractista restarà obligat a realitzar les intervencions en el terminis i horaris que establirà l'HUVH amb l'objecte de minimitzar les pertorbacions sobre l'activitat hospitalària, i sempre que les operacions siguin tècnicament possibles.

3.9. Quan al treball de manteniment preventiu, donat que té un preu anual determinat, es planificarà el treball anual amb coordinació amb el responsable del contracte designat per la DIT del HUVH.

3.10. Quan al manteniment correctiu i predictiu/correctiu, el servei es dura a terme a partir d'una petició expressa del HUVH que li seran notificada per correu electrònic a una bústia al efecte que aquest facilitarà. A la recepció del correu electrònic l'adjudicatari planificarà el treball d'acord amb els terminis contemplats en el present Plec i amb coordinació amb el Responsable del contracte del HUVH. Un cop realitzat el treball i per la seva facturació, les dos parts signaran l'ordre/parte/informe de treball dut a terme. La factura valorarà l'hora de treball segons import amb el qual ha licitat l'adjudicatari del servei i el material a preu de mercat.

3.11. A l'efecte de garantir els nivells de qualitat exigits en el present expedient l'adjudicatari elaborarà un informe corresponent a les actuacions amb caràcter preventiu i a les actuacions de manteniment correctiu. L'informe es presentarà en format pdf a la DIT del HUVH, com a mínim semestralment.

3.12. L'informe de manteniment preventiu ha d'incloure, com a mínim, els següents punts:

- Objecte de l'informe
- Manteniment preventiu: Detall de l'acompliment del cronograma de manteniment. S'han d'incloure en Annex els registres de manteniment completats escanejats / digitalitzats.
- Anàlisi de les possibles deficiències en el servei, durant el mes en curs, que es considera que afecten la qualitat del servei. L'anàlisi de les deficiències a la qualitat del servei es realitzarà una a una, incloent una justificació objectiva de cadascuna d'elles.
- Proposta de solució de deficiències. En cas que s'apliqui, en aquest apartat s'han de distingir els materials i ma d'obra
- Gestió de residus: s'inclourà taula resum dels residus gestionats

4. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

4.1. Els recursos utilitzats –humans i materials– seran per compte del contractista, amb les úniques excepcions que s'assenyalen expressament al present Plec de condicions.

4.2. El contractista no podrà cedir o subcontractar les prestacions de servei del present contracte sense autorització prèvia de l'HUVH.

4.3. Per a l'execució dels treballs de Manteniment, l'empresa adjudicatària emprarà personal propi, que relacionarà i identificarà davant l'HUVH, d'acord amb la relació següent:

- DNI, Nom i cognoms del treballador/a
- Categoria professional
- Número d'afiliació a la Seguretat Social
- Antiguitat
- Jornada i horari de treball

4.4. El personal del contractista no tindrà cap vinculació ni adquirirà cap dret de l'ICS ni de l'HUVH, assumint només dependència del contractista, qui tindrà tots els drets i deures respecte d'aquest personal segons la legislació vigent i la que en el seu cas es promulgui més endavant, sense que en cap cas resulti responsable la part contractant de les obligacions del contractista respecte el seu personal, encara que els acomiadaments o mesures que adopti siguin conseqüència directa o indirecta de compliment, interpretació o rescissió del contracte.

4.5. Serà a càrrec del contractista el pagament de les nòmines del seu personal assignat a la prestació del servei, sense que de cap manera pugui existir cap subrogació de l'HUVH, com també les despeses de caràcter social, impostos i càrregues econòmiques de tot tipus seran per compte del contractista.

4.6. El contractista tindrà afiliats a la Seguretat Social els treballadors que realitzin les tasques de prestació de serveis contractats, així com a l'acompliment de la legislació laboral vigent.

4.7. El contractista serà responsable de la seguretat del seu personal i de terceres persones, responent davant dels Tribunals competents dels accidents que poguessin derivar-se de les activitats relacionades amb la prestació de serveis.

4.8. El contractista queda obligat a uniformar i identificar pel seu compte tot el personal que utilitzi per a l'execució dels treballs contractats. També podrà aquest personal ser sotmès a control d'accés, identificació i presència per part de l'HUVH.

4.9. L'HUVH podrà exigir al contractista la substitució del personal que al seu judici no presenti la deguda capacitat professional, diligència, correcció envers les activitats hospitalàries o els malalts, o no tingui prou cura en el compliment de la seva comesa.

4.10. L'adjudicatari ha de tenir accés a recanvis originals o compatibles amb la instal·lació que s'utilitza al HUVH, així com al software i actualitzacions del mateix, amb plena capacitat tant per programar el sistema com per implementar actualitzacions.

5. MATERIALS, EQUIPS I EINES

Quant als materials per actuacions de manteniment subministrats per l'empresa adjudicatària que s'instal·lin com a conseqüència dels treballs de manteniment previstos en aquest Plec, es consideren amb la seva garantia corresponent segons el fabricant i naturalesa dels mateixos, i en cas de no conèixer-se aquesta, serà de dos anys a partir de la data de recepció dels treballs. L'adjudicatària estarà obligada a substituir o reparar tots els elements o components dels equips i instal·lacions que presentin defectes de muntatge o fabricació i haguessin estat instal·lats per la pròpia empresa.

Quant a equips i eines, l'empresa adjudicatària haurà de comptar des del començament de el contracte, amb els equips i eines necessaris per al correcte desenvolupament dels treballs preventius i / o correctius objecte d'aquest plec; havent de mantenir o substituir el seu equipament en cas d'avaría o trencament.

En el seu cas, l'adjudicatària ha de disposar dels vehicles necessaris per desplaçar-se a les diferents ubicacions per dur a terme els treballs necessaris.

6. RESPONSABILITATS I SANCIONS

L'adjudicatari serà responsable de la qualitat de la prestació del servei, així com dels danys i perjudicis que pels equips i instal·lacions del HUVH es produeixin, així com danys a tercers, com a conseqüència de defectes, omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes que afectin a la qualitat del servei o en l'execució del contracte segons els objectius previstos en el present Plec, havent d'indemnitzar en tot cas a l'HUVH. La responsabilitat agregada de l'adjudicatari incloent responsabilitat contractual, extracontractual, lucre cessant i danys com a conseqüència o qualsevol pena que l'adjudicatari i HUVH hagin pactat, no excedirà dos-cent mil euros (200.000€).

L'adjudicatari de cada lot aportarà una assegurança de responsabilitat civil quant a danys en equipament i persones de, com a mínim, 40.000€, que haurà de presentar abans de la signatura del contracte en cas que en resulti l'adjudicatari, amb certificat de vigència.

Per altra part, en cas d'avaria d'urgència, el temps d'assistència telemàtica serà menor de una hora, el temps d'assistència in situ serà menor de 4 hores i el temps de correctiu serà el de subministrament de material de manera justificada.

Es defineix com a temps d'assistència el temps transcorregut des de la notificació de la incidència fins que el personal tècnic de l'empresa adjudicatària es persona a les dependències del centre.

Quant a sancions estan quantificades el % de sanció sobre el preu de licitació en els plec de clàusules administratives, considerant-se com molt greus:

- Incompliment del previst en aquest plec pel que fa a resposta en cas d'avaries, tant urgents com correctives,
- No disposar dels mitjans necessaris per la total reparació de l'avaria per tal de deixar els equips en estat normal de funcionament.
- Subministrar materials de qualitat inferior a la prevista.
- Qualsevol incompliment del previst en l'actual Plec.

Es considera infracció greu:

- Incompliment del deure d'informació al HUVH previst en el punt 3.11 i 3.12

Una infracció molt greu o dos de greus donen al HUVH la capacitat de rescindir el contracte.

8. DETERMINACIÓ DEL PREU

El preu del present contracte s'ha determinat segons un estudi de mercat efectuat pels tècnics de la DIT, del qual en surt el següent preu de licitació:

	IMPORT S/IVA	IVA	IMPORT TOTAL
Revisions / Mant_Preventiu	16.000,00	3.360,00	19.360,00
Manteniment Correctiu (no licitable)	25.000,00	5.250,00	30.250,00
TOTAL PREV+CORRECTIU	41.000,00	8.610,00	49.610,00

Tenint en compte la durada del contracte, considerant les possibles pròrrogues, el preu del contracte es el següent:

	IMPORT S/IVA	IVA	IMPORT TOTAL
ANY 2023	41.000,00	8.610,00	49.610,00
ANY 2024	41.000,00	8.610,00	49.610,00
ANY 2025	41.000,00	8.610,00	49.610,00
ANY 2026	41.000,00	8.610,00	49.610,00
ANY 2027	41.000,00	8.610,00	49.610,00
	205.000,00	43.050,00	248.050,00

La facturació del mateix s'establirà en una factura per cada actuació de revisió/manteniment preventiu un cop aquest s'hagi dut a terme, i el manteniment correctiu a mida que es dugui a terme. Les factures s'emetraran obligatòriament seguint el procediment de factura electrònica segons normativa vigent, i indicarà el número d'expedient.

Esther Tomas Martinez
Directora de Infraestructures i Tecnologia

Barcelona, 11 de Gener de 2023