Ajuntament de Barcelona

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT INTEGRAL D'EQUIPAMENTS EDUCATIUS DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ DE BARCELONA amb mesures de contractació pública sostenible

TRAMITACIÓ ORDINÀRIA
PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ OBERT HARMONITZAT (art. 156 LCSP)

Codi de contracte	23000020	**Descripció contracte**	Servei de conservació i manteniment integral d'equipaments educatius de l'Institut Municipal de Barcelona

Import Pressupost base	3.965.664,45€	**Tipificació contracte**	Serveis	**Codi CPV**	50711000-2, 50720000-8, 507210000-5, 50730000-1, 45262520-2

***Òrgan de contractació**	Gerència de l'IMEB, per delegació del Consell Rector de l'IMEB de 20 de febrer de 2023
***Departament econòmic**	Departament d'Administració Econòmica
***Òrgan destinatari**	Departament de Serveis Tècnics

*Aquestes dades han de constar en cadascuna de les factures presentades per l'empresa adjudicatària.

Índex

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic del contracte 2
Clàusula 2. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte 3
Clàusula 3. Durada del contracte 7
Clàusula 4. Òrgan de contractació. Perfil de contractant. 8
Clàusula 5. Expedient de contractació i procediment d'adjudicació 8
Clàusula 6. Publicitat de la licitació 8
Clàusula 7. Requisits de capacitat i solvència. 8
Clàusula 8. Documentació que han de presentar les empreses licitadores 11
Clàusula 9.- Termini per a la presentació electrònica de la documentació i de les proposicions 14
Clàusula 10. Criteris de valoració de les ofertes. 17
Clàusula 11. Mesa de contractació 22
Clàusula 12. Obertura de les proposicions 23
Clàusula 13. Adjudicació del contracte 23
Clàusula 14. Garantia 25
Clàusula 15. Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte 25
Clàusula 16. Execució del contracte 26

Clàusula 17. Abonaments a l'empresa contractista 26
Clàusula 18. Revisió de preus 28
Clàusula 19. Responsable del contracte 28
Clàusula 20. Condicions especials d'execució i obligacions de l'empresa contractista. 29
Clàusula 21. Modificació del contracte. 32
Clàusula 22. Recepció i termini de garantia 33
Clàusula 23. Subcontractació 33
Clàusula 24. Cessió del contracte 35
Clàusula 25. Demora en les prestacions 35
Clàusula 26. Responsabilitat en l'execució del contracte 35
Clàusula 27. Resolució del contracte 38
Clàusula 28. Recursos legals dels licitadors 39
Clàusula 29. Transparència, integritat i conflicte d'interessos 40
ANNEX 1A. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES RELACIONS AMB ALTRES PAÏSOS 43
ANNEX 1B. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPLIMENT DELS DRETS HUMANS I LA DIGNITAT HUMANA 44
ANNEX 2. MODEL AUTORITZACIÓ CONSULTA DE DADES 45
ANNEX 3. MODEL D'OFERTA CRITERIS AUTOMÀTICS 46
ANNEX 4. PROTOCOL ELABORAT PER BARCELONA ACTIVA S.A., QUE INCLOU EL PROCEDIMENT D'APLICACIÓ DE LA CLÀUSULA SOCIAL DE SUBCONTRACTACIÓ AMB EMPRESES D'ECONOMIA SOCIAL 49

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic del contracte

1. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és el servei de conservació i manteniment integral d'equipaments educatius de l'Institut Municipal de Barcelona.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Mesures de sostenibilitat en els vehicles
- Subcontractació a empreses d'econcomia social
- Pressupost màxim de licitació desglossat.
- Ponderació màxima de 35 punts del criteri d'adjudicació del preu ofertat.
- Determinació d'oferta anormalment baixa considerant la garantia del compliment dels convenis laborals que siguin d'aplicació.

D'acord amb l'article 99.3 LCSP, l'objecte del contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:

Núm. Lot	Objecte / àmbit d'actuació
1	Manteniment i conservació dels elements constructius i instal·lacions generals dels equipaments ubicats en els Districtes de: Ciutat Vella; L'Eixample, Sants Montjuïc; Les Corts; Sarrià- Sant Gervasi; Gracia
2	Manteniment i conservació dels elements constructius i instal·lacions generals dels equipaments ubicats en els Districtes de: Horta; Nou Barris; Sant Andreu i Sant Martí

Les empreses poden licitar a un, varis o tots els lots. No obstant, cada empresa o grup d'empreses només podrà ser adjudicatari d'un dels 2 lots.

2. Règim jurídic.

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis i es subjecta al Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Barcelona, a aquest plec, al Plec de Prescricions Tècniques (PPT) i documentació complementària i annexa i a les regulacions de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i la normativa de desenvolupament.

Atenent el VEC d'aquest contracte es considera sotmès a regulació harmonitzada tot d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22 LCSP.

La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és aquest PCAP, el PPT, la documentació complementaria annexa i el plec de Clàusules Administarives Generals de l'Ajuntament de Barcelona.

Aquest contracte es regula, atès que conté mesures de contractació pública sostenible, pels Decret d'alcaldia de 24 d'abril de 2017 sobre la contractació pública sostenible i el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix clàusula essencial dels contractes públics municipals que les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

Clàusula 2. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

1. D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost **base** de licitació és de 3.965.664,45 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

3.277.408,64 euros, **pressupost net.**

688.255,81 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit **(IVA)** al tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33ª LCSP, i pel que fa allò regulat en la clàsula 5.2 del PPT, és a dir, pel que fa als serveis objecte de facturació variable, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i

limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant, en el seu cas, els corresponents preus unitaris. L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i les partides pressupostàries següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2023	21200	32020	0001	628.774,89€	21	132.042,73€	760.817,62€
	63201	32020	0001	190.577,27€	21	40.021,23€	230.598,50€
2024	21200	32020	0001	1.257.549,7€	21	264.085,45€	1.521.635,23€
	63201	32020	0001	381.154,54€	21	80.042,45€	461.196,99€
2025	21200	32020	0001	628.774,89€	21	132.042,73€	760.817,62€
	63201	32020	0001	190.577,27€	21	40.021,23€	230.598,50€
Total				3.277.408,64€		688.255,81€	3.965.664,45*€

Pressupost base	3.965.664,45€

**s'arrodoneix a un decimal a la baixa per a fer quadrar els totals.*

El pressupost anual net per cada lot es desglossa de la manera següent:

En la part de la tarifa plana (capítol 2) i per cada lot els costos s'estimen:

	LOT 1	LOT 2
Costos Salarials	334.634,35 €	351.241,94 €
Vehicles, maquinaria, materials i mitjans auxiliars, subcontractes	168.252,09 €	171.856,59 €
Total Costos Directes	**502.886,44 €**	**523.098,53 €**
Seguretat i Salut (3% sobre costos directes)	15.086,59 €	15.692,96 €
Despeses generals (13% sobre suma costos directes i seguretat i salut)	67.336,49 €	70.042,89 €
Benefici Industrial (6% sobre suma costos directes i seguretat salut)	31.078,38 €	32.327,49 €
Total Costos Indirectes	**113.501,47 €**	**118.063,34 €**
TOTAL ANUAL Costos del Contracte Tarifa Plana	**616.387,91 €**	**641.161,87 €**

Per a fer l'estimació dels costos associats al manteniment correctiu de les escoles bressol, atès que amb aquest manteniment s'han de cobrir operacions que són imprevisibles, s'han valorat les possibles incidències que poden donar-se ateses les característiques i equipaments de les escoles bressol, així com les principals actuacions que s'han dut a terme en anys anteriors, i es fa una estimació del cost directe anual en 160.379.36 euros per al lot 1 i 150.589,51 euros per a lot 2 on el 60% es calcula que serà el cost del material i el 40% el cost de la mà d'obra . En tot cas, el cost real final dependrà de les actuacions que puguin sorgir durant l'execució del contracte i els pressupostos que hi estiguin associats.

	LOT 1	LOT2
Costos Salarials	64.151,74 €	60.235,80 €
Vehicles, maquinaria, materials i mitjans auxiliars, subcontractes	96.227,62 €	90.353,71 €
Total Costos Directes	**160.379,36 €**	**150.589,51 €**
Seguretat i Salut (3% sobre costos directes)	4.811,38 €	4.517,69 €
Despeses generals (13% sobre suma costos directes i seguretat i salut)	21.474,80 €	20.163,94 €
Benefici Industrial (6% sobre suma costos directes i seguretat salut)	9.911,44 €	9.306,43 €
Total Costos Indirectes	**36.197,62 €**	**33.988,05 €**
TOTAL ANUAL Costos del Contracte Correctiu	**196.576,98 €**	**184.577,56 €**

El pressupost anual net pel total del contracte respon al següent quadre:

	LOT 1	LOT2
TOTAL ANUAL Costos del Contracte Tarifa Plana	616.387,91 €	641.161,87 €
TOTAL ANUAL Costos del Contracte Correctiu	196.576,98 €	184.577,56 €
COST ANUAL TOTAL DEL CONTRACTE	**812.964,89 €**	**825.739,43 €**

D'acord amb la previsió de l'article 130 LCSP, en annex 15 del PPT s'informa de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'una informació dels costos laborals i tot d'acord amb la informació facilitada per les actuals empreses prestadores del servei.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència la mitjana del cost del preu/hora operari ofert al 2018 al concurs anterior del servei de manteniment dels centres del Consorci d'Educació de Barcelona, per les empreses que presten el servei actualment, i que ens permet apropar-nos als preus de mercat d'aquell moment. Aquest preu mig va ser de 19,11 euros/hora, abans d'incorporar els costos de despeses generals i benefici industrial.

A continuació, i aplicant els increments que s'han anat aprovant, des de 2019 fins a 2024, en les diferents taules salarials del Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona (recentment aprovat el 9 de gener de 2023 i publicat al BOP de 13 de gener de 2023 per als anys 2022- 2024), i que són les següents:

ANY	% Increment salarial	
2018		19,11 €
2019	2,50%	19,59
2020	0,80%	19,74
2021	1,20%	19,98
2022	8,37%	21,65
2023	3,90%	22,50
2024	3,90%	23,38

En paral·lel, es calcula el preu/hora operari, inclòs dintre de la categoria 5 del conveni dalt esmentat (operari/ària) que al 2024 té un salari total de 26.967,31 euros, que dividint pel total d'hores del conveni (1.750) i multiplicant 36,6% de seguretat social i 4% d'absentisme retribuït, dóna 21,89 euros /hora.

Atès que aquest import no inclou altres despeses ni complement, es considera més adient, aplicar el preu/hora d'operari extret de les diferents actualitzacions des del 2019 fins al 2024 (23,38 euros/hora), que és un import superior, si bé arrodonint-lo a la fracció immediatament inferior (23,25 euros/hora). Aquest cost per hora es el que s'ha pres com a base per als costos de RRHH de oficials de treball de camp, tant pel manteniment normatiu com pel preventiu, conductiu i correctiu inclòs a la tarifa base.

La plantilla de persones treballadores que s'ha estimat que ha d'executar el contracte, per cada lot (capítol 2), es fonamenta amb les següents categories del conveni col·lectiu del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona, amb excepció dels perfils professionals de delegat de servei i cap tècnic de servei que s'ha calculat amb preus de mercat:

Perfil Professional	**Grup Professional**	**Divisió funcional**	**Costos salarials a temps complet (sense SS)**	**Nombre de treballadors**	**% dedicació aproximada**
Delegat servei amb 10 anys experiència			57.600,00 €	1	5%
Cap Tècnic servei amb 5 anys experiència			46.200,00 €	1	80%
Coordinador gestor energètic	1	TECNIC	33.697,03 €		5%
Coordinador Seguretat Salut	1	TECNIC	33.697,03 €		5%
Oficina tècnica	1	TECNIC	33.697,03 €		36,1%
Administratiu/va	5	OPERARIS	26.967,31 €	1	42,1%
Oficial	5	OPERARIS	26.967,31 €	6-7	100%

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter pluriennal, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

2. **El valor estimat del contracte (VEC)** és de 8.849.003,33 euros, sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït l'empresa contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats, entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

2 lots	Imports IVA exclòs			
Període	VEC prestació	VEC eventuals pròrrogues	VE modificacions previstes	SUMA Total VEC
01/07/23 a 31/12/23	819.352,16 €			819.352,16 €
01/01/24 a 31/12/24	1.638.704,32 €			1.638.704,32 €
01/01/25 a 30/06/25	819.352,16 €			819.352,16 €
01/07/25 a 31/12/25		819.352,16 €		819.352,16 €
01/01/26 a 31/12/26		1.638.704,32 €		1.638.704,32 €
01/01/27 a 31/12/27		1.638.704,32 €		1.638.704,32 €
01/01/28 a 30/06/28		819.352,16 €		819.352,16 €
			655.481,73 €	655.481,73 €
	3.277.408,64 €	4.916.112,96 €	655.481,73 €	8.849.003,33 €

D'acord amb la previsió de l'article 101.12 LCSP, el Valor Global Estimat és el resultat del sumatori del VE dels diferents lots, segons s'indica:

Lot núm.	Objecte	Import Valor Estimat del contracte
1	Manteniment i conservació dels elements constructius i instal·lacions generals dels equipaments ubicats en els Districtes de: Ciutat Vella; L'Eixample, Sants Montjuïc; Les Corts; Sarrià- Sant Gervasi; Gracia	4.390.010,41 €
2	Manteniment i conservació dels elements constructius i instal·lacions generals dels equipaments ubicats en els Districtes de: Horta; Nou Barris; Sant Andreu i Sant Martí	4.458.992,92 €

Clàusula 3. Durada del contracte

La durada del contracte serà de 2 anys comptadors a partir de la data fixada en el document de formalització del contracte.

La durada total del contracte incloent les eventuals pròrrogues serà de cinc anys

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. La o les pròrrogues seran per períodes d'un any cadescuna. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a

mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

Podrà prorrogar-se fins a 9 mesos (màxim 9 mesos) quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Clàusula 4. Òrgan de contractació. Perfil de contractant.

1. L'òrgan de contractació és la gerència de l'IMEB, per delegació del Consell Rector de l'IMEB de 20 de febrer de 2023, i la persona interlocutora per aquest contracte és el Sr. Sergi Salvador Carreño, adscrit al Depetament de Serveis tècnics de l'IMEB, telèfon 934023663 correu electrònic ssalvadorc@bcn.cat i adreça Plaça Espanya, número 5, 08014, Barcelona.

2. El perfil de contractant es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/BCNAjt/customProf

Clàusula 5. Expedient de contractació i procediment d'adjudicació

1. L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

2. El procediment d'adjudicació és el procediment obert previst a l'article 156 LCSP amb varis criteris d'adjudicació i regulació harmonitzada de conformitat amb els articles 19 i 22 de LCSP.

Clàusula 6. Publicitat de la licitació

Es remetrà anunci de la licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea als efectes de la publicació en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i es publicarà anunci en el perfil de contractant.

En cas de discrepàncies entre la data i hora límit per presentar ofertes indicat a l'anunci de licitació publicat al DOUE i l'anunci publicat al perfil de contractant, prevaldrà aquest últim.

Clàusula 7. Requisits de capacitat i solvència.

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

En el supòsit que es presentin empreses estrangeres d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar tal com estableix l'article 84 LCSP

En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Atenent que aquesta prestació implica relació habitual amb menors d'edat, és requisit que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una Unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional que s'indicaràn a continuació.

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP, en relació amb els articles 87 i 90 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior a l'indicat a continuació per cada lot:

Lot 1: 1.219.447,34 euros.
Lot 2: 1.238.609,15 euros.

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període comprés des de la seva constitució fins a la data de presentació de la proposició.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de:

Lot 1: 569.075,42 euros.
Lot 2: 578.017,60 euros.

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període comprés des de la seva constitució fins a la data de presentació de la proposició.

El criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

Per a la determinació de la categoria corresponent a cada lot s'ha tingut en compte el desglossament del valor estimat en els següents percentatges:

Grup O	Subgrup 1	40%
Grup P	Subgrup 1	25%
Grup P	Subgrup 3	25%
Altres conceptes		10%

Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

Lot 1:

Grup	Subgrup	CATEGORIA RD 1098/2001	CATEGORIA Actual
O	1	D	3
P	1	C	2
P	3	C	2

Lot 2:

Grup	Subgrup	CATEGORIA RD 1098/2001	CATEGORIA Actual
O	1	D	3
P	1	C	2
P	3	C	2

No obstant el que s'ha dit als apartats anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

Les condicions i requisits establertes en aquesta clàusula hauran de declarar-se pels mitjans establerts a la clàusula següent.

Clàusula 8. Documentació que han de presentar les empreses licitadores

La documentació es presentarà en tres sobres en format electrònic (A,B i C) a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona

Si una empresa presenta oferta a varis lots haurà de presentar els sobres electrònics corresponents de cadascuna de les ofertes

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre electrònic que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condiciones establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

Les dades de les empreses que participin en aquesta licitació seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona d'acord amb el que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, publicada al Butlletí Oficial de l'Estat núm. 294, el dia 6 de desembre de 2018 i amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Aquestes dades es cediran, per a la publicació de les mateixes, a la Plataforma de serveis de contractació pública (PSCP) com a perfil de contractant; els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit

territorial català que fan servir la PSCP (perfil de licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el consentiment en els tractaments de les dades per a les finalitats indicades.

Es pot exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, pel que fa al fitxer Tercers presentant sol·licitud al Registre General de l'Ajuntament: pl. Sant Jaume 1, 08002 Barcelona, indicant en l'assumpte "Exercici de Dret LOPD". Pel que fa al fitxer PSCP presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades a la Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 08010 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: protecciodedades.eco@gencat.cat

Cadascun dels sobres electrònics presentats per l'empresa licitadora únicament ha d'incloure la documentació per a la qual està destinat. Si dins d'un sobre s'inclou informació que permet el coneixement anticipat d'una part de l'oferta, infringint així el secret de la mateixa i afectant l'objectivitat de la valoració i el tractament igualitari de les empreses licitadores, implicarà l'exclusió de la licitació.

Sobre electrònic A.

El sobre ha de contenir:

1) El document DEUC.

Per obtenir el document DEUC, l'empresa licitadora s'ha de descarregar el fitxer en format xml que es penjarà al perfil de contractant, guardar-lo en el seu ordinador i anar al servei en línia del Ministerio de Hacienda, indicar que és un operador econòmic i que vol importar un DEUC, en aquest moment s'ha d'annexar el document en format xml i seguir les instruccions indicades en aquest servei en línia (es pot trobar una guia "DEUC: guia d'ús per als licitadors" en el perfil de contractant).

També es pot fer servir el formulari normalitzat en català del DEUC.
https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta cadascun dels empresaris ha de presentar un DEUC separat en el qual figuri, si s'escau, la informació requerida en les parts II a V del formulari. A més del DEUC, aquestes empreses han d'aportar un document amb el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveuen els articles 75 i 140.1.c) LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC (en la part II, secció C) i presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri degudament signat.

2) En aplicació dels Decrets d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 i de 24 d'abril de 2017, pels quals es reconeix com a clàusula essencial dels contractes públics municipals que els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades, no tinguin relacions econòmiques ni financeres il·legals amb un país considerat paradís fiscal, s'haurà de presentar una **declaració responsable** (annex 1A) d'aquest PCAP) **manifestant alternativament** que l'empresa que representa:

- no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, - segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o,

en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

- té relacions legals amb paradisos fiscals. En aquest supòsit, ha de presentar en aquest mateix sobre la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el perfil de contractant de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

3) La declaració responsable (Annex 1B Drets Humans) on s'estableix que l'empresa contractista i/o la subcontractista:

- No realitza/en operacions que vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183ª Assemblea General de l´Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap Tractat o Resolució Internacional subscrita o vinculant per l´Estat Espanyol, relativa al Sistema Universal de Protecció dels Drets Humans.

- No intervé/venen en operacions amb tercers operadors el quals vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183ª Assemblea General de l´Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap Tractat o Resolució Internacional subscrita o vinculant per l´Estat Espanyol, relativa al Sistema Universal de Protecció dels Drets Humans.

4) Només pel cas d'empreses estrangeres: Declaració de l'empresa licitadora, d'acord amb l'article 140.1.f) LCSP, si liciten empreses estrangeres i el contracte s'executa en territori espanyol. La participació en la licitació comporta la submissió de l'empresa licitadora i de l'adjudicatària a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre.

L'Ajuntament podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE) o en qualsevol Registre Oficial de licitadors autonòmic o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Sobres electrònics B i C:

Sobre electrònic B (Judici de valor)

Aquest sobre electrònic ha de contenir la documentació per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluables en base a judicis de valor, assenyalats en la clàusula 10 "Criteris de valoració de les ofertes" del present plec.

Aquesta documentació ha d'anar signada per l'empresa licitadora o persona que el representi.

Sobre electrònic C (criteris automàtics)

Aquest sobre electrònic ha de contenir l'oferta econòmica, **signada per l'empresa licitadora o persona que el representi**, i la documentació acreditativa de les

referències tècniques per a la ponderació dels criteris avaluables de forma automàtica assenyalats en la clàusula 10, "Criteris de valoració de les ofertes" del present plec

L'oferta econòmica desglossarà els costos directes i indirectes precisant el benefici industrial i les despeses generals i s'imputarà l'IVA amb partida independent. En annex 3 s'adjunta el model per a presentar aquesta oferta econòmica i la resta de criteris susceptibles de valoració automàtica.

Clàusula 9.- Termini per a la presentació electrònica de la documentació i de les proposicions

1. De conformitat amb el que la disposició addicional quinzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de les ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per l'empresa licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

En cas de discrepància entre la informació indicada al portal de contractació electrònica per la empresa licitadora i la documentació presentada per aquesta, degudament signada, prevaldrà aquesta última.

En cas de discrepàncies entre la data i hora límit per presentar ofertes indicat a l'anunci de licitació publicat al DOUE i l'anunci publicat al perfil de contractant, prevaldrà aquest últim.

Cada empresa licitadora podrà presentar només una única oferta per lot.

Les proposicions es poden presentar en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

2. Les empreses interessades podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

3. El termini per a la presentació de la documentació exigida serà de com a mínim de 30 dies naturals a comptar a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci en el perfil de contractant.

L'anunci en el perfil de contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions. **El límit horari per presentar les ofertes serà les 23:59:59 h del darrer dia establert com a data final del termini.** Un cop finalitzat aquest termini no s'admetrà cap oferta.

4. La presentació de l'oferta es farà exclusivament a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:
https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica
La proposició que arribi per qualsevol altre via serà rebutjada.

5. L'empresa interessada en participar en la licitació ha de descarregar-se prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/.

En aquest mateix enllaç s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores.

IMPORTANT: Els licitadors hauran de verificar amb l'antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits tècnics que han de complir per poder operar de manera correcta amb el Portal.
A aquests efectes, es recomana la consulta prèvia dels requisits tècnics a través del següent enllaç:
https://licitacions.bcn.cat/html/requisitos-tecnicos
En el citat enllaç, les empreses licitadores podran conèixer tots els aspectes tècnics necessaris.

ALGUNS ASPECTES TÈCNICS A TENIR EN COMPTE:

Certificat electrònic: Els certificats electrònics acceptats per la plataforma de contractació pública són els emesos per els Prestadors Qualificats inclosos en la llista de confiança europea https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/#/screen/home i que a més, estan donats d'alta en la plataforma @firma https://administracionelectronica.gob.es/PAe/aFIrma-Anexo-PSC
Java d'Oracle: Aquest és un component fonamental per executar l'aplicació d'elaboració i presentació d'ofertes. L'entorn Java ha d'estar actualitzat a l'última versió.

Per comprovar la versió o descarregar-la, cal accedir a la següent pàgina web: http://java.com/es/
Descarregar l'aplicació de presentació d'ofertes: Per poder licitar electrònicament cal descarregar prèviament l'aplicació de presentació d'ofertes. Aquesta aplicació quedarà instal·lada en l'ordinador i es podrà accedir-hi mitjançant la icona d'accés directe sense necessitat d'estar dins de la Plataforma de Licitació Electrònica.

L'aplicació permet crear ofertes sense necessitat d'estar connectat a Internet, i desar els canvis fins que es decideixi presentar-les electrònicament.

Es pot descarregar l'aplicació de presentació d'ofertes a través del següent enllaç:
https://licitacions.bcn.cat/html/descarga-app-sobres
Gestió d'esmenes, aclariments, requeriments de documentació, formalització de contractes, etc.: Per a realitzar totes aquelles tasques pròpies d'un procediment de contractació pública diferents de la presentació de proposicions, els licitadors hauran d'accedir, prèvia alta, a l'accés privat del Portal de Licitació Electrònica de L' Ajuntament de Barcelona, a través del següent enllaç:
https://licitacions.bcn.cat/login

EL FET D'HAVER PRESENTAT OFERTES NO IMPLICA L'ALTA A L'ACCÉS PRIVAT, SINÓ QUE CAL TRAMITAR PARAL·LELAMENT L'ALTA AL MATEIX.
Per a resoldre dubtes tècnics una vegada consultada la informació del web, els usuaris poden trucar al telèfon 91 803 66 27 (dill-div 8:00 a 18:00h, excepte festius nacionals) o escriure un correu electrònic a soporte.licitadores@pixelware.com .

Les empreses que participin en la licitació hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 6/2020, de 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança i que deroga la anterior Llei 59/2003, de 19 de desembre

de signatura electrònica i demés disposicions de contractació pública electrònica si garantia provisional afegir ", a excepció d'aquells documents que acrediten la constitució de la garantia provisional que han de ser documents originals".

6. La plataforma no estableix cap límit en el número d'arxius que es poden adjuntar a una oferta.

La mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi en la proposta electrònica està establert en 250 MB. El límit màxim global de l'oferta és de 1GB o 1024 MB.

Els formats admesos per als documents que se annexin en la presentació de una proposició són els següents:
Format de text natiu de Microsoft Word: .doc | .docx
Format de full de càlcul natiu de Microsoft Excel: .xls | .xlsx.
Format de presentació natiu de Microsoft PowerPoint: .ppt |.pptx
Format de text estàndard: .rtf .
Format de text natiu Star Office: .sxw
Format de text natiu de Abiword: .abw
Format documental natiu de Adobe Acrobat: .pdf
Format gràfic: .jpg
Format gràfic natiu de Microsoft Windows: .bmp
Format gràfic: .tiff | .tif
Format OpentDocument text: .odt
Format OpentDocument full de càlcul: .ods
Format OpentDocument presentació: .odp
Format OpentDocument imagen: .odi
Format comprimit natiu de Winzip i suportat por Microsoft Windows: .zip
Format de dibuix AutoCAD .dwg

Com a mesura alternativa per adjuntar arxius d'altres formats, es poden enviar en un arxiu comprimit (ZIP).

Es responsabilitat de les licitadores vetllar perquè les ofertes estiguin lliures de virus. Tot i així, la mera presencia de virus no determina l'exclusió de la proposició, sempre que es pugui accedir al seu contingut. Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà la Mesa de Contractació qui decideixi al respecte.

La presentació de les proposicions podrà realitzar-se durant 24 hores al dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposició seran les que constin en el resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar del Portal de Contractació de Electrònica i coincidirà amb el moment en el que finalitza la recepció de la proposició.

7. En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dos fases. En aquests supòsits l'empresa licitadora haurà de remetre, **abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes**, la empremta digital (hash), no obstant disposaran d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de l'oferta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

En aquest supòsit l'empremta digital (hash) degudament signada s'haurà de remetre al correu electrònic següent: imeb_juridic@bcn.cat amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa licitadora.

En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

8. En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament en l'equip de l'empresa licitadora, comprovant que l'empremta digital (hash) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

9. Una vegada l'oferta ha estat tancada, si es reobre, la seva petjada (hash) actual quedarà invalidada i en tancar-la novament, es generarà una nova petjada (hash), completament diferent; inclús si no es modifica el contingut de l'oferta. Aquesta nova oferta reoberta es considerarà a tots els efectes, com una oferta diferent d'altres tancades anteriorment. És possible guardar una còpia de l'oferta original, per si fos necessari enviar-la juntament amb la petjada (hash).
Per aquest motiu, només s'ha de reobrir l'oferta, si es desitja modificar el contingut d'aquesta i enviar-la, novament, dins del termini de presentació d'ofertes.

Si ja s'ha notificat el tancament de l'oferta a l'òrgan de contractació, mitjançant la petjada (hash) d'aquesta, el següent pas hauria de ser l'enviament de l'oferta dins del termini establert.

Clàusula 10. Criteris de valoració de les ofertes.

1. Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

1.1. Pel preu anual ofert per al conjunt de treballs de la tarifa base: <u>fins a 25 punts.</u>

$$P_i = \left[\frac{OT - OP_i}{OT - OP_{min}}\right]^{1/2} \text{x Pmax}$$

essent:
Pi: Puntuació de l'oferta analitzada.
OP_i: Oferta de preu analitzada per la tarifa base
OT: Oferta Tipus. Import de licitació de la tarifa base.
OP_{min}: Oferta de preu més baixa de la tarifa base del full d'obertura d'ofertes econòmiques.
Pmax: Puntuació màxima (25)

Adjunt a aquest informe s'inclou l'escandall per cadascun dels lots objecte d'aquest concurs, estimat pels Serveis Tècnics de l'IMEB, que ha de servir per aproximar l'abast dels treballs necessaris a licitar, però que no té cap valor contractual, assumint el contractista el risc i ventura de totes les contingències a les quals està exposat.

Les ofertes que coincideixin amb el Pressupost Tarifa Base de Licitació es valorarà amb 0 punts. L'oferta més baixa de les admeses, és valorarà amb 25 punts.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferents amb oferta vàlida.
- Quan, en el cas d'un sol oferent vàlid, la seva baixa sigui igual o superior al 15% del pressupost de licitació (IVA exclòs).

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes més cares i les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjaran les ofertes si es comproven que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201.

1.2. Pel percentatge de baixa lineal mig respecte el banc de preus definits en la clàusula 8 del plec tècnic de determinades d'actuacions que conformen la part variable de facturació pels serveis de caràcter no permanent, i per l'execució de les despeses d'inversions: <u>fins a 10 punts.</u>

$$P_i = \left[\frac{d\%_i}{d\%_{max}}\right]^{1/2} \text{x Pmax}$$

essent:
Pi: Puntuació de l'oferta analitzada.
$d\%_i$: Oferta de descompte analitzat per les actuacions correctives.
$d\%_{max}$: Oferta de descompte més alt de les actuacions correctives del full d'obertura d'ofertes econòmiques.
Pmax: Puntuació màxima (10)

L'import en euros de la baixa de l'oferta del licitador respecte al tipus de licitació per la tarifa variable es considerarà com un import variable de facturació per assumir possibles obres necessàries (no incloses en la tarifa base) com per exemple: correctius damunt franquícia, manteniments modificatius o millores de les instal·lacions a considerar pels responsables tècnics del contracte, i prèvia aprovació d'acord amb pressupost previ de cada intervenció. Aquestes obres seran conforme als preus unitaris oferts (aplicant el % de baixa indicat a la oferta del licitador respecte al Banc de Preus de referència). Al estar aquest pressupost fitxat per unitats d'execució e import total indeterminat, haurà de considerar-se que la despesa efectiva està condicionada per les necessitats reals de l'IMEB, i per tant, no queda obligat a demanar una determinada quantitat d'unitats, ni a gastar la totalitat del pressupost de despesa indicat per aquest concepte. Aquest fet no generarà cap dret a indemnització.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferents amb oferta vàlida.
- Quan, en el cas d'un sol oferent vàlid, la seva baixa sigui igual o superior al 15% del pressupost de licitació (IVA exclòs).

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes més cares i les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjaran les ofertes si es comproven que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201.

1.3. Altres criteris automàtics: fins a 35 punts.

1.3.1 Per la millora en el termini de l'actualització dels inventaris dels elements constructius i instal·lacions dels edificis adscrits al lot: fins a 10 punts

Segons el plec de prescripcions tècniques, l'adjudicatari ha de finalitzar l'actualització de l'inventari en un termini màxim de 3 mesos a comptar des de la data d'inici del contracte seguint les especificacions de l'apartat 4.1 del plec de prescripcions tècniques.

Per tant, la millora en el termini d'actualització de l'inventari es valorarà d'acord als següents criteris:
- Compromís de finalitzar l'actualització en un màxim de 2,5 mesos, 2 punts.
- Compromís de finalitzar l'actualització en un màxim de 2 mesos, 5 punts.
- Compromís de finalitzar l'actualització en un màxim de 1,5 mesos, 10 punts.

L'incompliment dels compromisos que donen lloc a puntuació en la millora dels terminis de lliurament de l'actualització de l'inventari seran objecte d'especial revisió assumint les variacions de preus que s'especifiquen en l'apartat 19 d'aquest plec, d'acord amb els Acords de Nivell de Servei exigibles que s'indiquen i a les penalitzacions de contracte, si s'escau necessari.

1.3.2 Per l'augment del termini de garantia dels treballs i sobre el termini ofert pel fabricant dels elements utilitzats en les intervencions: fins a 9 punts.

L'augment del termini de garantia incideix directament en la qualitat del servei, ja que motiva a les empreses a utilitzar els millors materials per tal de no haver de fer reposicions; així com a executar les tasques incloses en la tarifa plana, tots els treballs correctius i altres de la tarifa variable de la forma més eficient possible que eviti repetició de visites i reparacions posteriors. Per tant, es considera adient fomentar aquest augment de la garantia per tal d'afavorir, en general, la qualitat del servei prestat.

Per això es puntuarà per cada semestre addicional proposat d'ampliació de la garantia sobre les intervencions de reparació en general i sobre el termini ofert pel fabricant dels elements utilitzats en les intervencions, 3 punts (fins a un màxim de 3 semestres).

La millora no suposarà cap sobre cost per a l'Ajuntament de Barcelona.

1.3.3 Per la millora de la qualitat ambiental dels vehicles de treball adscrits al contracte (furgonetes equipades): fins a 10 punts.

Es distingeixen tres tipologies de vehicles segons el distintiu ambiental ecològic de la DGT, establerts en la Resolució de 13 de abril de 2016, publicada en el BOE número 96, de 21 d'abril de 2016:

Tipologia 1: Vehicles amb el distintiu 0
Tipologia 2: Vehicles amb el distintiu ECO
Tipologia 3: Vehicles amb el distintiu B o C, o sense distintiu

Els 10 punts d'aquest criteri s'atorgaran segons el percentatge de la següent tipologia de vehicles (= furgonetes equipades: porta eines, materials, fungibles i peces de recanvi de major utilització per desenvolupar les tasques de manteniment i obres) que el licitador es comprometi a aportar al contracte d'acord amb la següent fórmula:

Puntuació=(% Tipologia 1×10)+(% Tipologia 2×10/2)+(% Tipologia 3×0)

Tots els vehicles de les categories enumerades que portin un identificador d'imatge corporativa de l'Ajuntament de Barcelona i que es facin servir per donar servei al present contracte hauran de complir a les condicions ofertes.

El licitador haurà d'aportar en el sobre corresponent la documentació tècnica dels vehicles que es faran servir per la prestació del servei per tal de justificar que compleixen les condicions ofertes. En cas de que es tingui previsió de comprar o llogar vehicles específicament per l'execució del contracte, el licitador s'ha de comprometre a adquirir i/o llogar els vehicles oferts i lliurar la documentació tècnica corresponent acreditant el compliment dels criteris oferts en un termini màxim d'1 mes comptat a partir de la data de formalització del contracte.

Tanmateix durant tot el termini d'execució d'aquest contracte l'adjudicatari, a requeriment dels Serveis Tècnics de l'IMEB, restarà obligat a informar, i en el seu cas, aportar la documentació tècnica justificativa dels vehicles que serà, com a mínim, la que es proposa en el moment de la presentació de les ofertes millorades.

L'incompliment dels compromisos que donen pas a la millora en la puntuació per aquesta causa seran objecte de les variacions de preus que s'especifiquen en l'apartat 19 d'aquest plec, d'acord amb els Acords de Nivell de Servei exigibles que s'indiquen i a les penalitzacions de contracte, si s'escau necessari.

1.3.4 Pel compromís fefaent d'incloure en la part prevista com a treballs de possible subcontracta, el fer-ho per sobre del mínim establert a la clàusula 7.5 del PPT del 0,5% de l'import d'adjudicació del contracte, en cas de resultar adjudicatari, amb empreses d'economia social (centres especials de treball, empreses d'inserció, cooperatives, associacions de la discapacitat, entre d'altres), per a treballs íntegres de qualsevol especialitat objecte del contracte, amb les seves partides d'obra, serveis o elements de forma completa, i que integri la totalitat del concepte contractat, sigui aquest compromís per un 0,1% addicional, per un 0,2% o per un 0,3% del pressupost d'adjudicació, inclòs modificacions si és el cas, fins a 6 punts, d'acord amb el següent escalat:

Compromís addicional de l'0,1% de l'import d'adjudicació del Lot contractat (0,6% en total), 1 punt.
Compromís addicional de l'0,2% de l'import d'adjudicació del Lot contractat, (0,7% en total), 3 punts.
Compromís addicional de l'0,3% de l'import d'adjudicació del Lot contractat, (0,8% en total), 6 punts.

La subcontractació ha de fer-se per a treballs integres de qualsevol especialitat objecte del contracte (exemples: jardineria, patis, pintura, suport d'administració...), i amb les condicions ja esmentades; en cap cas pot acceptar-se la mera prestació de personal.

En el moment de la presentació de les ofertes per aquest concurs els licitadors hauran de presentar les cartes signades de declaració responsable de les empreses disposades a participar com a subcontractades per aquestes especialitats. Tanmateix durant tot el termini d'execució d'aquest contracte l'adjudicatari, a requeriment dels Serveis Tècnics de l'IMEB, restarà obligat a aportar la documentació justificativa dels treballs subcontractats amb aquestes empreses d'economia social que serà, com a mínim, la que es proposa en el moment de la presentació de les ofertes millorades.

Puntuació total dels criteris de valoració automàtica: 70 punts.
Totes aquelles propostes que efectuen els licitadors i es puntuen d'acord amb aquests criteris de valoració, representaran en cas de resultar adjudicatari, un compromís ferm signat durant tota la execució del contracte i el seu incompliment es penalitzarà d'acord amb l'apartat del PCAP corresponent i que, en qualsevol cas, pot comportar la rescissió del contracte.

2. Els criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor i que serviran de base per a la seva adjudicació són els següents:

La ponderació màxima dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor és de 30 punts.

El licitador haurà de presentar un projecte tècnic, que haurà de tenir una extensió màxima, de 25 pàgines. Si es superessin les pàgines màximes establertes, les pàgines per sobre de les màximes indicades, no seran valorades ni tingudes en consideració. Dintre del projecte tècnic serà rebutjat qualsevol tipus de document que no reculli la informació a que fan referencia els criteris establerts.

Es valorarà positivament la brevetat, concreció, claredat expositiva i bona sistemàtica d'explicació.

Els aspectes que s'han de desenvolupar en el projecte tècnic son els següents:

2.1 Proposta de la gestió del temps i adaptació dels horaris per tal de minimitzar les intervencions de manteniment a les escoles bressol municipals en la franja horària de 12:00 a 14:00 hores del matí, segons valoració dels Serveis Tècnics de l'IMEB (fins a 10 punts).

La puntuació d'aquest apartat s'atorgarà segons la valoració dels serveis tècnics de l'IMEB, que podrà ser:

MOLT DEFICIENT= 0
DEFICIENT = 2,5
ACCEPTABLE = 5
SATISFACTORI = 7,5
MOLT SATISFACTORI = 10

2.2 Memòria descriptiva de l'estratègia empresarial. Es valorarà l'estratègia empresarial que ha de servir per donar abast a tots els treballs objecte d'aquest concurs. Que ha d'incloure, d'entre d'altres aspectes, la descripció dels perfils, qualificacions, experiència i hores anuals de dedicació de cadascun dels professionals de treball de camp que l'empresa es compromet a destinar per l'execució dels treballs en els centres, així com els recursos que s'assignaran al servei manteniment preventiu, conductiu, correctiu i d'equip tècnic de suport (fins a 10 punts).

La puntuació d'aquest apartat s'atorgarà segons la valoració dels serveis tècnics de l'IMEB, que podrà ser:

MOLT DEFICIENT= 0
DEFICIENT = 2,5
ACCEPTABLE = 5
SATISFACTORI = 7,5
MOLT SATISFACTORI = 10

2.3 Descripció de l'estratègia i proposta d'entrada a la realització de la prestació i de la sortida de la mateixa, d'acord amb l'apartat 3 del Plec de Prescripcions Tècniques; i explicació i concreció de totes les actuacions que durà a terme el contractista per a un adequat inici de l'execució o traspàs del servei (fins a 10 punts).

La puntuació d'aquest apartat s'atorgarà segons la valoració dels serveis tècnics de l'IMEB, que podrà ser:

MOLT DEFICIENT= 0
DEFICIENT = 2,5
ACCEPTABLE = 5
SATISFACTORI = 7,5
MOLT SATISFACTORI = 10

Puntuació total dels criteris de valoració que depenen d'un judici de valor: 30 punts.

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 PUNTS

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

Clàusula 11. Mesa de contractació

1. La mesa de contractació estarà constituïda per:

President: gerent de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona
Substituta: directora de Recursos i Serveis Generals de l'IMEB

Vocals:

1. Teresa Salvadó Aparicio, directora de Recursos i Serveis Generals de l'IMEB	- Ma. Lluïsa Sans Veciana, Assessora de la Direcció de Recursos i Serveis Generals
2. Sergi Salvador Carreño, cap del Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB	- Xavier Cuello Vivas, tècnic del Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB
3. Anna Marsal Campo, Cap del Departament de Serveis Jurídics de l'IMEB	- Ruth Pallarès Alberich, tècnica del Departament de Serveis Jurídics de l'IMEB
4. Marina Poveda Díez, Interventora Delegada de l'IMEB	- Interventor/a delegat/da en qui delegui l'Interventor General

2. Actuarà com a secretària de la Mesa una funcionària de la Corporació.

Les persones que composen la mesa de contractació regiran el seu comportament per les pautes i criteris continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, tot d'acord amb la previsió de la disposició addicional d'aquest Codi, publicat a la Gaseta municipal del dia 13 de desembre de 2017 i declararan expressament en la primera reunió que no concorren cap conflicte d'interessos de conformitat amb els termes de l'article 64.2 de la LCSP.

Tanmateix, de conformitat amb allò exposat a l'article 24 de la llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i com a mesura preventiva antifrau, les persones interessades podran promoure la recusació dels membres que conformen la Mesa de Contractació a dalt designats.

Clàusula 12. Obertura de les proposicions

D'acord amb l'article 157.3 LCSP, l'obertura de les proposicions s'efectuarà en el termini màxim de 20 dies a partir de la data de finalització del termini de presentació de proposicions.

En tot cas, l'obertura del sobre electrònic C es realitzarà en acte públic. La data i lloc s'informarà en l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Clàusula 13. Adjudicació del contracte

1. D'acord amb la previsió de l'article 158.2 LCSP, l'adjudicació del contracte s'acordarà en el termini màxim de 2 mesos a comptar des del dia següent al de l'obertura de les proposicions rebudes o, si és el cas, d'obertura del primer sobre que contingui la proposició. Aquest termini s'ampliarà en 15 dies hàbils si es requereix seguir tramitació per valorar l'anormalitat de les ofertes.

D'acord amb l'article 158.4 LCSP, transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

2. Prèviament a l'adjudicació es requerirà a l'empresa licitadora que es proposi com adjudicatària perquè presenti determinada documentació.

L'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI, en el ROLECE o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental si les dades que es requereixen figuren inscrites en aquests registres.

La documentació que, en el seu cas, es requerirà és la següent:

- Document que acrediti la vàlida constitució de la Societat i que de conformitat amb el seu objecte social pot presentar-se a la licitació.
- Document que acrediti la deguda representació per presentar la proposició del signant de la mateixa.
- Document que acrediti la deguda representació per presentar la declaració del signant de la mateixa.

-Certificats del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social establertes per les disposicions vigents o bé autorització a l'IMEB per a consultar-ho segons Annex 2 del present PCAP. Es consultarà l'aplicació informàtica municipal de recaptació per comprovar que l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Barcelona i s'obtindrà una còpia impresa de la consulta i s'incorporarà a l'expedient.

- La declaració responsable indicant que té en el seu poder la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos"vigent de cadascun de les persones treballadores que executin aquest contracte.

Els documents que, si escau, haurà d'aportar per acreditar el compliment dels requisits d'aptitud i solvència són:

- Els comptes anuals dels tres darrers exercicis aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Les empreses individuals no inscrites al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.
- Relació dels principals serveis efectuats en els últims tres anys indicar d'altre termini si és el cas que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresa; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Els certificats de bona execució dels serveis inclosos en la relació, el destinatari dels quals va ser una entitat del sector públic, els pot comunicar directament a l'òrgan de contractació l'entitat contractant dels serveis.

Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, que seran acceptats en els termes previstos en el plec de clàusules administratives generals

D'acord amb l'article 150.2 LCSP, la documentació s'haurà de presentar dins del termini dels 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment.

3. D'acord amb l'article 150.3 LCSP, un cop presentada la documentació requerida i constituïda, en el seu cas, la garantia definitiva, s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils següents al de la seva recepció.

D'acord amb l'article 150.2 LCSP, si l'empresa licitadora no presenta la documentació requerida o no constitueix la garantia definitiva dins del termini assenyalat s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la següent empresa licitadora segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

En cas de falsedat en el DEUC presentat per la empresa proposada com a adjudicatària, aquesta quedarà automàticament exclosa de la licitació i l'òrgan competent incoarà i tramitarà el corresponent expedient de prohibició de contractar. Així mateix la Mesa podrà optar per tornar a valorar les ofertes.

Clàusula 14. Garantia

D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada amb la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, segons preveu l'article 150 LCSP.

Si l'empresa licitadora seleccionada per a l'adjudicació s'ha acollit a la modalitat de constitució de la garantia definitiva mitjançant retenció del preu, l'import total d'aquesta serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

En el cas que es fixin en el contracte preus provisionals la quantia de la garantia definitiva es fixarà a partir del preu màxim fixat.

La garantia que no es constitueixin mitjançant la modalitat de retenció del preu, ha de dipositar-se a la Tresoreria d'aquest Institut, a pl. Espanya, núm. 5, 4ª planta. L'acreditació de la seva constitució podrà fer-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

Clàusula 15. Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte

1. D'acord amb la previsió de l'article 151 i la disposició addicional quinzena de la LCSP, l'acte d'adjudicació serà notificat per mitjans electrònics a les empreses licitadores i en el termini màxim de 15 dies es publicarà en el perfil de contractant.

2. D'acord amb l'article 50.1.d) i 153.3 LCSP, el contracte no es podrà formalitzar fins que hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores. Si un cop finalitzat aquest termini no s'ha interposat recurs especial previst a l'article 44 LCSP que impliqui la suspensió del procediment, o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió, es requerirà a l'empresa adjudicatària perquè en un termini no superior a 5 dies a partir de la data següent a la de recepció del requeriment es procedeixi a la formalització del contracte.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

D'acord amb l'article 153.4 LCSP, si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva oferta, procedint a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

3. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu, que serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'empresa adjudicatària, i les despeses derivades del seu atorgament aniran al seu càrrec.

4. D'acord amb l'article 154 LCSP, la formalització del contracte i el document contractual es publicaran en el perfil de contractant i en el DOUE. L'anunci en el perfil es realitzarà en un termini no superior a 15 dies des del perfeccionament del contracte i en el DOUE en un termini no superior a 10 dies.

Clàusula 16. Execució del contracte

La durada del contracte serà de 2 anys comptadors a partir de la data fixada en el document de formalització del contracte.

Abans de l'inici del contracte, l'empresa contractista ha d'haver lliurat al responsable del contracte, en format digital, a través de l'adreça de correu electrònic ssalvadorc@bcn.cat el "Document de coordinació empresarial en prevenció de riscos laborals", degudament complimentat, signat i acompanyat de la documentació que s'hi enumera, per donar compliment al RD 171/2004, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995. Aquest document està disponible al perfil de contractant, on l'empresa contractista també trobarà el document "Manual de prevenció de riscos laborals per empreses externes", amb les disposicions en matèria de seguretat i salut laboral que resta obligat a complir. No es podrà iniciar el contracte si no s'ha lliurat aquesta informació, incorrent el contractista en responsabilitat contractual.

Clàusula 17. Abonaments a l'empresa contractista

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.

El preu s'abonarà en euros i en la forma prevista en la clàusula 5 del PPT.

Pel que fa refrencia a la facturació:
El sistema de determinació del preu del contracte es fixa a partir de la determinació de les unitats executades i l'import unitari de cadascuna d'elles, de conformitat amb allò establert en la clàusula 5 del PPT.

El contractista ha de presentar al Registre Electrònic de l'IMEB les factures corresponents a les prestacions executades amb una periodicitat mensual pel que fa a la tarifa base, tal com s'explica a la clàusula 5.1 del PPT.

En el cas de les obres, manteniment modificatius, i treballs correctius no inclosos en la tarifa base l'empresa contractista ha de presentar al Registre General de l'IMEB la factura

corresponent a les prestacions executades i prèviament acceptades (validades pels responsables tècnics de l'IMEB) en el període mensual, en aquest cas les relacions valorades dels treballs redactades pel responsable del contracte de l'empresa contractista en un termini màxim de set dies hàbils a la finalització de cada mes.

D'acord amb l'article 102.6 de la LCSP s'estableixen les següents variacions de preus en funció de compliment i/o incompliment dels següents objectius (Acords de Nivell de Servei que estan detallats en els plecs de prescripcions tècniques) que estan detallats en la clàusula 12 del PPT:

ANS d'aplicació mensual:

ANS 1: Compliment de les visites i hores mínimes de dedicació mensuals del personal ofert pel manteniment conductiu (operari polivalent). (fins a un 2% de la tarifa base)

ANS 2: Compliment d'un adequat nivell de qualitat tècnica i visual del manteniment conductiu (fins a un 2% de la tarifa base)

ANS 3: Compliment del pla de manteniment preventiu amb qualitat (fins a un 2% de la tarifa base)

ANS 4: Compliment del manteniment correctiu i d'emergències i temps de resolució establert en el Plec per a ordres de treball que no superin l'import de la franquícia (fins a un 2% de la tarifa base)

ANS 5: Compliment del manteniment correctiu i d'emergències (que superin la franquícia), i del manteniment modificatiu, substitutiu, i gran manteniment (fins a un 2% de la tarifa base)

ANS 6: Compliment del lliurament de la documentació obligatòria que requereixi l'IMEB a l'Adjudicatària (actualització d'inventaris, pressupostos, documentació demanada en reunions o per correu electrònic, etc.) (fins a un 2% de la tarifa base)

ANS 7 Compliment d'una adequada valoració tècnica i econòmica dels pressupostos lliurats per l'Adjudicatària relatius a totes les ordres de treball (manteniment modificatiu, substitutiu, gran manteniment, i també els correctius i d'emergències que superin l'import de la franquícia) (fins a un 2% de la tarifa base)

ANS d'aplicació trimestral:

ANS 8: Control del nivell de satisfacció dels usuaris (Direccions dels centres).

L'import de la variació de preu es calcularà aplicant els criteris anteriorment descrits sobre l'import de la tarifa base. El càlcul de les variacions es farà mensualment, i l'ANS 8 de forma trimestral.

L'empresa contractista ha de presentar la factura corresponent a la tarifa fixa en el període mensual. Addicionalment, quan s'escaigui, l'empresa contractista haurà de presentar la factura corresponent a les prestacions variables executades en el període mensual.

La factura (o les factures), serà revisada i conformada en el termini màxim de deu dies. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

En les factures relatives als serveis preventius o correctius d'edificis o equipaments en que prèviament a l'emissió de la factura es requereix la conformitat sobre les prestacions efectuades, les relacions valorades dels treballs, juntament amb les certificacions, seran trameses mensualment a l'òrgan de contractació per a la seva conformitat o observacions i per a la presentació de la corresponent factura per l'import de la certificació en un termini màxim de deu dies hàbils. Transcorregut aquest termini, els documents es consideraran acceptats per l'empresa contractista, als efectes de la seva tramitació.

Un cop s'hagi expedit la certificació, el/a director/a trametrà una còpia a l'empresa contractista per a la presentació de la factura per l'import de la certificació dins un termini de deu dies hàbils.

L'empresa contractista ha d'incloure, en la/es factura/es que presenti, les següents dades especificades en la capçalera del present plec:

- Codi de contracte.
- Òrgan de contractació.
- Departament econòmic.
- Departament destinatari.
- Codi DIR 3: LA0007819

La designació del compte bancari per al cobrament de les factures s'haurà de realitzar per part de l'empresa adjudicatària en l'enllaç:
https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/oficinavirtual/ca/tramit/20200001426

Clàusula 18. Revisió de preus

D'acord amb la previsió de l'article 103 LCSP, en aquest contracte no es podrà revisar el preu durant la seva durada incloent les pròrrogues.

Clàusula 19. Responsable del contracte

Es designa al Senyr Sergi Salvador Carreño, Cap del Depertament de Serveis tècnics de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució , adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article art. 62.1 LCSP.

Al responsable del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar l'execució del mateix, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei públic pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, i en particular:

Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als

interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.

Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.

Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i de confiscació de garantia definitiva.

Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
Informar la devolució o cancel·lació de garanties.

Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.

Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.

Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.

Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals.

Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.

Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

Clàusula 20. Condicions especials d'execució i obligacions de l'empresa contractista.

1. Condicions especials d'execució

Les empreses subcontractistes també hauran de garantir el compliment d'aquestes obligacions.

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

1.1 **De caràcter social**:

1.1.1. Subcontractació amb empreses d'economia social.

A l'efecte de garantir una millor eficiència del contracte i incorporar els valors tècnics, socials i ètics de l'economia social, s'estableix com a condició d'execució contractual, la subcontractació de l'objecte contractual, segons la descripció tècnica i justificació que es realitza en el PPT, amb empreses d'economia social, segons es defineixen en els articles 2 i 4 de la Llei 5/2011, de 29 de març, d'economia social.

La/les empresa/es subcontractada/es no pot/den tenir dependència amb l'empresa contractista i ha/n d'acreditar la solvència econòmica i tècnica i la capacitat d'obrar requerides per executar les parts específiques de l'objecte contractual.

La subcontractació ha de representar un mínim del 0,5% i un màxim de 0,8% de l'import d'adjudicació del contracte. Tal com estableix la clàusula 7.5 del PPT, es vol incloure com a mesura social que l'adjudicatri de cada lot subcontracti amb empreses d'economia social, com a mínim el 0,5% de l'import d'adjudicació del lot corresponent.

L'empresa contractista ha de comunicar immediatament a l'òrgan de contractació, una vegada formalitzat el contracte, l'empresa o les empreses subcontractades.

L'empresa contractista podrà requerir l'assessorament i l'ajut de l'empresa municipal Barcelona Activa, SA per seleccionar l'empresa d'economia social que col·labori en l'execució del contracte.

A tal efecte, s'adjunta com a annex 4 el Protocol elaborat per Barcelona Activa S.A., que inclou el procediment d'aplicació de la Clàusula Social de Subcontractació amb empreses d'economia social.

L'incompliment injustificat d'aquesta condició d'execució, que es qualifica d'obligació essencial contractual, comportarà l'extinció del contracte.

1.1.2. El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal **i amb efectes alliberadors**.

1.1.3. L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades

D'acord amb la previsió de la clàusula 23, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista.
Aquesta condició es considerar essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

2. Condicions d'execució generals

El contractista quedarà vinculat al Plec de Clàusules Administratives Generals de l'ajuntament de Barcelona, al Plec de Prescripcions Tècniques i, per l'oferta que hagi presentat i per aquest plec.

3. Obligacions de l'empresa contractista:

A més de les obligacions establertes en LCSP, l'empresa contractista està obligada a:

a. Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.

b. Presentar, abans dels 15 dies des de la data de formalització del contracte, la declaració responsable indicant que té en el seu poder la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos" vigent de cadascun de les persones treballadors que executen aquest contracte i aportar anualment la declaració responsable indicant que té en el seu poder la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos"vigent de cadascun de les persones treballadors que executen aquest contracte.

Quan li sigui requerit per la responsable del contracte, ensenyar les certificacions negatives del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos"vigent de cadascuna de les persones que executa el contracte ja sigui personal propi com, en el seu cas, de l'empresa subcontractada.

c. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persnes i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret i aportar anualment la declaració responsable indicant que té en el seu poder la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos" vigent de cadascun dels treballadors que executen aquest contracte.

d. Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

e. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el responsable del contracte.

f. Fer una correcta gestió ambiental del servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

g. Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el servei objecte del contracte.

h. Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida per la responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a legislació dels drets de les persones amb discapacitat, la contractació de persones amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs

i. Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 1.000.000,00 euros, que haurà d'aportar simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

j. Comunicar per escrit a l'Ajuntament el/s subcontracte/s que pretengui celebrar assenyalant la part de la prestació que pretengui subcontractar i la identitat i aptitud del contractista del subcontractista. Un cop signat/s els subcontractes els haurà d'aportar dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció. L'incompliment d'aquesta obligació pot comportar una penalitat econòmica de fins al 5% del preu del contracte.

k. Facilitar la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadors als que afecti la subrogació.

l. Complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el Conveni Col·lectiu sectorial aplicable.

m. Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

n. No contravenir, en l'execució d'aquest contracte, les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat., d'acord amb el que estableix l'art. 201 LCSP.

o. Sens perjudici del que estableixi el conveni aplicat per l'Adjudicatari, no podrà satisfer salaris per un import inferior a l'establert al conveni sectorial de referència indicat a la clàusula segona del present plec.

p. Totes aquelles obligacions que s'hagin establert en aquest plec o en el PPT, especialment els Acords de Nivell de Servei que estan detallats en la clàusula 12 del PPT.

q. Totes les obligacions establertes en el Plec de Clausules Amdinistratives generals de l'Ajuntament de Barcelona (https://ajuntament.barcelona.cat/contractaciopublica/sites/default/files/plec_de_clausules_administratives_generals.pdf).

D'acord amb la previsió de l'article 130.6 LCSP, l'empresa contractista, quan sigui d'aplicació la subrogació del personal que executa el contracte, serà responsable de respondre dels salaris impagats i de les cotitzacions a la Seguretat Social.

Clàusula 21. Modificació del contracte.

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % del preu inicial del contracte ni incorporar nous preus contradictoris, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ de la persona responsable del contracte.

Causes previstes de modificació:

- Augment o disminució de la relació d'edificis que s'inclou en l'annex 1 del Plec de Prescripcions Tècniques per sobre/sota del 10% de l'inventari actual. Aquelles variacions inferiors al 10% de la relació d'edificis que s'inclou en l'annex esmentat no comporten modificació del contracte.
- Augment de l'inventari dels equips i instal·lacions dels centres per sobre del 5% respecte dels equips i instal·lacions identificats en el període d'actualització d'inventari. Aquelles variacions inferiors al 5% de la relació dels equips i instal·lacions respecte l'actualització d'inventari no comporten modificació del contracte.

- Canvis normatius significatius que comportin una modificació de les tasques de manteniment normatiu manteniment normatiu o preventiu superior al 5% de les tasques anuals previstes segons l'inventari actualitzat dels equips i instal·lacions inicials identificats en el període d'actualització d'inventari.

En quant allò relatiu a la tarifació variable, tal i com estableix l'article 204.1 lletra b) de la LCSP la modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Tal i com estableix la disposició addicional trenta-tresena de la LCSP, en cas que, dins de la vigència del contracte, les necessitats reals siguin superiors a les estimades inicialment, es podrà modificar el contracte en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP. La modificació es tramitarà abans que s'esgoti el pressupost màxim aprovat inicialment.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Clàusula 22. Recepció i termini de garantia

1. La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de conformitat, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent al seu lliurament o realització, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'IMEB, tot d'acord amb les previsions de l'article 210 LCSP.

2. S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la data de l'acta de recepció tot d'acord amb les previsions de l'article 210.4 LCSP.

3. A partir de la data de recepció del contracte, començarà a córrer el termini de garantia del contracte , que serà de d'un any tot d'acord amb la regulació de l'article 210.3 LCSP.

Clàusula 23. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als article 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

D'acord amb allò establert a la clàsula 7.5 del PPT es fixa un mínim del 0,5% de l'import d'adjudicació per a subcontractar amb empreses d'economia social (centres especials de treball, empreses d'inserció, cooperatives, associacions de la discapacitat, entre d'altres), per a treballs de qualsevol especialitat objecte del contracte, amb les seves partides d'obra, serveis o elements de forma completa, i que integri la totalitat del concepte contractat.

L'empresa contractista està obligada a abonar a les empreses subcontractistes el preu pactat en els terminis i condicions que estableix l'article 216 LCSP. D'acord amb les previsions de l'article 217.

Per tal d'assegurar el compliment d'obligació del pagament en termini a les empreses subcontractades, l'empresa adjudicatària ha de presentar la relació detallada i els

justificants de pagament establerts a l'article 217.1 LCSP. L'incompliment d'aquestes obligacions es considera molt greu amb imposició de les penalitats que corresponguin.

Atenent que aquesta prestació implica relació habitual amb menors d'edat, és requisit que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans, s'haurà de presentar al responsable del contracte, una declaració responsable de l'empresa adjudicatària indicant que té en el seu poder la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos"vigent de cadascun dels treballadors de l'empresa subcontractada que executen aquest contracte. Aquesta declaració s'haurà de presentar anualment si l'empresa subcontractada continua executant el contracte.

Les empreses subcontractistes no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals l'empresa adjudicatària ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

L'empresa contractista està obligada a abonar a les empreses subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

La persona responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

Procedirà la imposició de les penalitats que estableixi la clàusula. 26 d'aquest plec, quan la subcontractista o subministradora aporti a l'òrgan de contractació resolució judicial o arbitral ferma que acrediti l' impagament del contractista principal, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.
La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

Quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures per les subcontractistes o subministradores.

Clàusula 24. Cessió del contracte

En el present contracte resta prohibida la cessió.

Clàusula 25. Demora en les prestacions

1. L'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins el termini total i, si és el cas, parcials, fixats per a la seva realització.

2. La mora de l'empresa contractista en l'execució del contracte no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

3. Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs), tot d'acord amb la previsió de l'article 193.3 LCSP.

Cada vegada que les penalitzacions per demora, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

4. L'empresa contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

5. Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del terminis parcials, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions previstes a l'article 193 LCSP.

Clàusula 26. Responsabilitat en l'execució del contracte

L'empresa contractista resta subjecte a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.A més es tipifiquen els següents incompliments:

Incompliments molt greus:

a) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
b) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
c) La demora de més de 3 mesos en la realització de l'actualització de l'inventari sobre el termini base de 3 mesos establert en el plec de prescripcions tècniques.
d) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
e) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i/o del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres, que posi en perill les persones i/o instal·lacions.
f) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
g) La no aportació de la declaració responsable anual indicant que té en el seu poder la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de

Seres Humanos "vigent de cadascun dels treballadors que executen aquest contracte (tant de l'adjudicatària com, si és el cas, de l'empresa subcontractada) quan se li hagi requerit prèviament pel responsable del contracte.

h) El comportament no adequat del personal que afecti al servei.
Es considerarà comportament no adequat l'actitud o tracte agressiu, despectiu, vexatori, indecorós i qualsevol altra que pugui ser considerat contrari a les normes bàsiques d'higiene, de respecte i convivència.
i) El falsejament de la informació facilitada per l'empresa Adjudicatària als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades per l'empresa Adjudicatària en el document cobrador.
j) L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
k) L'incompliment de les obligacions previstes a la Llei respecte a la subrogació del personal.
l) L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista.
m) L' incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
n) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.
o) La reiteració de faltes greus.

Incompliments greus

a) La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
b) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, o en l'oferta, quan no constitueixi falta molt greu.
c) La demora de més de 2 mesos en la realització de l'actualització de l'inventari sobre el termini de 3 mesos establert en el plec de prescripcions tècniques.
d) L'incompliment de les característiques, condicions, metodologia i mitjans que constitueixin part de les millores ofertes i que esdevenen de prestació obligatòria.
e) L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
f) L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
g) La no aportació de la declaració responsable anual indicant que té en el seu poder la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos" vigent de cadascun dels treballadors que executen aquest contracte (tant de l'adjudicatària com, si és el cas, de l'empresa subcontractada).
h) L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
i) Obtenir com a resultat del càlcul d'un mes un valor inferior o igual al 50% en l'indicador del compliment del manteniment preventiu (IGMP).
j) No lliurar els informes segons allò especificat en la clàusula 11 del PPT sobre informes periòdics per l'IMEB.
k) Incomplir els requisits de la clàusula 6.3 del PPT sobre vestuari, comportament i disciplina.
l) La prestació del servei per personal que no compleixi les condicions de titulació exigides en el PPT.
m) El reiterat incompliment de faltes lleus.
n) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

L'aportació per part de la subcontractista o subministrador a l'òrgan de contractació de la resolució judicial o arbitral ferma que acrediti la manca de pagament en termini del contractista principal, sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o subministrador en l'execució de la prestació. (La penalitat podrà assolir 5% del preu del contracte i podrà reiterar-se cada mes si persisteix l'impagament, fins un màxim del 50% del preu del contracte). La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

Incompliments lleus

a) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
c) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

Penalitats contractuals, sense perjudici d'allò previst a la clàusula 17 d'aquest PCAP i la clàusula 12 del PPT respecte de l'aplicació de penalitats pels ANS.

Independentment del rescabalament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

a) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris.

La reiteració de faltes molt greus, a més de les sancions abans especificades i d'aplicació a cada cas individualitzat, podrà suposar, per acord de l'òrgan de contractació, la rescissió del contracte quan es doni amb la següent freqüència: Més d'1 cop en 2 mesos; 2 cops en 5 mesos; 3 cops en 10 mesos.

b) Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.

c) Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte. O advertiment.

Qualsevol incompliment serà notificat a l'empresa Adjudicatària de forma escrita. Si s'escau, s'indicarà la forma en que ha de ser corregit, s'assenyalarà la correcció que pertoqui realitzar i el termini per fer-ho i si li correspon penalització, indicant el tipus de quantia de la mateixa i forma i termini d'aplicació. Aquests requeriments es notificaran preferentment mitjançant el correu electrònic al o als correus electrònics que indiqui l'Adjudicatària en la seva oferta. Si aquesta via no fos possible, l'IMEB establirà el mitjà de comunicació que estimi més adient (fax, correu ordinari, missatger, etc.).

En cas que l'empresa contractista subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte

En cas que s'estableixin pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista, comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació

El/la responsable del contracte, en el cas que consideri que la contractista ha incorregut en alguna de les causes enumerades anteriorment d'incompliment susceptibles de penalitats, ha d'elaborar un informe indicant els incompliments detectats així com les seves corresponents penalitats, i el comunicarà a la contractista per tal que pugui fer les al·legacions que consideri oportunes en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des del seu lliurament degudament acreditat. Finalitzat aquest termini el/la responsable del contracte estudiarà les al·legacions si ni ha i elevarà la proposta definitiva d'imposició a l'òrgan de contractació per a l'aprovació de la corresponent resolució d'imposició. Aquesta resolució serà immediatament executiva.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal suprem de data 21 de maig de 2019, la imposició de penalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

Cobrament de les penalitzacions per demora i per sancions
L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions pot fer-se efectiu deduint-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

L'Ajuntament podrà aplicar l'import de les penalitzacions, total o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

- En virtut de les prerrogatives establertes als articles 190 i 196 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot –un cop escoltada l'empresa contractista- declarar la responsabilitat causada a tercers o al propi Ajuntament que li sigui imputable arran de l'execució del contracte, determinar l'import a què ha de fer front en concepte d'indemnització de danys i perjudicis i procedir a l'execució total o parcial de la garantia definitiva constituïda i, si s'escau, a fer efectiu l'import restant à càrrec de l'assegurança de responsabilitat civil exigida en aquest plec i a iniciar, si escau, el corresponent procediment de rescabalament a més a més, d'aplicar la penalitat corresponent.

Clàusula 27. Resolució del contracte

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes a l'article 211 i 313 LCSP.

2. A part de les establertes a l'esmentat Plec, constitueixen causes específiques de resolució:

a) La demora en l'inici de les prestacions

b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals

c) L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions quan afecti substancialment l'eficiència del contracte.

d) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.

e) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorre dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de

clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.

f) L'incompliment amb dol i mala fe de les previsions del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 de paradisos Fiscals.

g) La situació de l'empresa contractista durant l'execució del contracte en causa legal de prohibició de contractar

h) La no aportació de la declaració responsable anual indicant que té en el seu poder la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos" vigent de cadascun dels treballadors que executen aquest derivada d'una falta molt greu.

i) Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.

j) L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.

k) La reiteració de faltes molt greus quan es doni amb la següent freqüència: Més d'1 cop en 2 mesos; 2 cops en 5 mesos; 3 cops en 10 mesos.

l) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.

m) L' incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.

n) Satisfer salaris per imports inferiors als establerts al conveni sectorial de referència indicat a la clàusula segona d'aquest plec.

o) Totes aquelles causes que s'hagin establert en aquest plec.

Clàusula 28. Recursos legals dels licitadors

1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, les actuacions previstes a l'article 44.1 LCSP.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, i s'interposarà davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris

2. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 29. Transparència, integritat i conflicte d'interessos

Obligacions en matèria de transparència i accés a la informació pública.

1. Lliurament d'informació per a publicitat activa

L'empresa adjudicatària resta obligada a facilitar la informació referent a les activitats directament relacionades amb l'exercici de funcions públiques, la gestió de serveis públics i la percepció de fons públics establerta en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

2. Retribucions de les persones directives

Si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa adjudicatària, aquesta resta obligada a informar de les retribucions percebudes pels seus càrrecs directius, o bé, en cas contrari, presentar una declaració responsable informant del percentatge estimat que han suposat en el volum de negoci de l'empresa les activitats directament relacionades amb les administracions públiques durant el darrer exercici tancat.

3. Personal adscrit

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar, a l'inici del contracte i, si s'escau, anualment fins a la seva finalització, la relació dels llocs ocupats per personal adscrit al contracte que comportin dur a terme una activitat, un servei o una obra amb caràcter permanent en una dependència o un establiment públic, així com el règim de dedicació i el règim retributiu d'aquest personal i les tasques que duu a terme.

4. Dret d'accés a la informació pública

En compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmesa, l'empresa contractista es compromet a facilitar, en el termini i en les condicions que s'estableixi en cada requeriment, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

5. Qualitat dels serveis públics

Els licitadors hauran de lliurar un compromís explicitant les condicions i obligacions que assumeixen en relació a la qualitat, l'accés al servei i els requisits de prestació del servei, els drets i els deures dels usuaris, les facultats.

L'incompliment d'aquestes obligacions es regira d'acord amb el règim sancionador de la Llei 19/2014, de 29 de desembre.

Obligacions en matèria d'integritat i els conflictes d'interès

1. Principis ètics i codi de conducta

En els processos de contractació pública municipal, les empreses licitadores i contractistes, les empreses subcontractistes i els proveïdors i mitjans externs, regiran la seva activitat d'acord amb els principis ètics i els valors generals d'actuació continguts en el Codi ètic i de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, en aplicació de l'article 3.2 d'aquest codi, aprovat per acord del Plenari del Consell Municipal, el 30 de juny de 2017 i publicat a la Gaseta municipal del dia 13 de desembre de 2017.

De conformitat amb allò establert als articles 1.1 i 64 de la LCSP, les empreses licitadores i contractistes assumeixen les obligacions següents.

1. Respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.
2. No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
3. Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
4. Denunciar a l'òrgan de contractació o a la Direcció de Serveis d'Anàlisi, com a Òrgan Gestor de la Bústia Ètica i de Bon Govern de l'Ajuntament de Barcelona, qualsevol acte, conducta o situació irregular dels quals es tingui coneixement i que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes, especialment aquells dirigits a les finalitats esmentades en els apartats anteriors.
5. Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació o a la Direcció de Serveis d'Anàlisi, com a Òrgan Gestor de la Bústia Ètica i òrgan de suport tècnic-jurídic del Comitè d'Ètica de l'Ajuntament de Barcelona, les possibles situacions de conflicte d'interès, aparent o real i, en general, qualsevol situació d'incompliment de les pautes de conducta en matèria contractual del Codi ètic i de conducta de l'Ajuntament de Barcelona de la qual tinguessin coneixement en l'àmbit del procés de contractació.
6. No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, incloent els del cònjuge o persona amb qui convisqui en anàloga relació d'afectivitat, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.
7. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
8. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
9. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
10. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
11. Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent
12. Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats, d'acord amb el que disposen les Normes Reguladores de la Bústia Ètica i de Bon Govern de l'Ajuntament de Barcelona aprovades el 6 d'octubre de 2017 i publicades al Bolletí Oficial de la Província de 16 de gener de 2017 i en sintonia amb la Directiva 2019/1937 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'octubre de 2019, relativa a la protecció de les persones que informen sobre infraccions del Dret de la Unió (Diari Oficial de la Unió Europea de 26-11-2019).
13. Sotmetre's a l'àmbit d'aplicació objectiu de la Bústia Ètica i de Bon Govern de l'ajuntament de Barcelona en les seves relacions amb l'Ajuntament de Barcelona i amb les persones, en el marc de l'execució del contracte i en especial, en la prestació de serveis públics municipals de conformitat amb el que disposa l'apartat d) de l'article 4 de les seves Normes Reguladores.

Conseqüències de l'incompliment

L'incompliment per les empreses licitadores de les regles de conducta definides en aquesta clàusula pot derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP.

En relació amb l'empresa contractista i les empreses subcontractistes i proveïdores i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides en aquesta clàusula són obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a molt greu si concorre dolo, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penalitats, segons la previsió de l'article 192.1 de la LCSP o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP i eventual determinació de causa de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c).

L'Administrador/a
Signat:

ANNEX 1A. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES RELACIONS AMB ALTRES PAÏSOS

(a incloure al sobre electrònic A)

Qui sotasigna el/la senyor/a ....., amb DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica ....., amb NIF ....., amb l'adreça de correu electrònic següent per rebre les comunicacions electròniques (@) ..... i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació que té per objecte el servei de conservació i manteniment integral d'equipaments educatius de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, contracte 23000020.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT (INDICAR AMB UNA X)

☐ no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

☐ té relacions legals amb paradisos fiscals. En aquest supòsit, ha de presentar en aquest mateix sobre la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el perfil de contractant de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

Indicar nom, data i segell de l'empresa/entitat licitadora

ANNEX 1B. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPLIMENT DELS DRETS HUMANS I LA DIGNITAT HUMANA

(a incloure al sobre electrònic A)

Qui sotasigna el/la senyor/a ....., amb DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica ....., amb NIF ....., amb l'adreça de correu electrònic següent per rebre les comunicacions electròniques (@) ..... i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació que té per objecte el servei de conservació i manteniment integral d'equipaments educatius de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, contracte 23000020.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

□ No realitza/en operacions que vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183ª Assemblea General de l´Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l´Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

□ No intervé/venen en operacions amb tercers operadors el quals vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183ª Assemblea General de l´Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l´Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

Indicar nom, data i segell de l'empresa/entitat licitadora

ANNEX 2. MODEL AUTORITZACIÓ CONSULTA DE DADES

(a incloure al sobre A)

En cas de resultar adjudicatari/ària del contracte: AUTORITZO A L'INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ

☐ a sol·licitar de l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorci AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries imposades per les disposicions vigents, i durant tota la vigència del contracte;

☐ a sol·licitar de la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorci AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social, imposades per les disposicions vigents, i durant tota la vigència del contracte."

Consultar les dades d'estar al corrent de les obligacions tributaries municipal a traves de l'IMHB.

Signatura

Indicar nom i data

ANNEX 3. MODEL D'OFERTA CRITERIS AUTOMÀTICS

(a incloure al sobre C)

1.1 PEL PREU ANUAL OFERTAT PER ALS TREBALLS DE LA TARIFA BASE: FINS A 25 PUNTS. (preu inicial anual, IVA inclòs, tarifa base lot 1= 616.387,91 € i lot 2= 641.161,87 €)

El Sr./la Sra. ... , domiciliat/ada a ... carrer ... núm. ... , amb DNI/NIF núm. ... , major d'edat, en nom propi, o en representació de l'empresa ... amb domicili a ... carrer ... núm. ..., amb l'adreça de correu electrònic següent per rebre les comunicacions electròniques (@) ..... assabentat/ada de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte que té per objecte el servei de conservació i manteniment integral d'equipaments educatius de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, contracte 23000020 es compromet a realitzar-lo amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, d'acord amb l'oferta següent relativa al compliment dels criteris d'adjudicació automàtics fixats a la clàusula 10 d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

Preu sense IVA: .....
Tipus IVA: .... %
Import IVA: .....
_____
Preu total del contracte: .....

*Aquest preu anual ofert pel licitador es desglossa en els costos directes i indirectes següents i els costos salarials següents aplicant el conveni .....:

Costos directes	**Import €**
Costos salarials	**€**
Vehicles, maquinaria, materials i mitjans auxiliars, subcontractes	**€**
TOTAL	**Suma costos directes:**

Costos indirectes	**Import €**
Seguretat i salut	
Despeses generals	
Benefici industrial	
TOTAL	**Suma de costos indirectes:**

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	**€**

1.2 PEL PERCENTATGE DE BAIXA LINEAL MIG RESPECTE EL BANC DE PREUS DEFINITS EN LA CLÀUSULA 8 DEL PLEC TÈCNIC, DE DETERMINADES ACTUACIONS QUE CONFORMEN LA PART VARIABLE DE FACTURACIÓ PELS SERVEIS DE CARÀCTER NO PERMANENT, I PER L'EXECUCIÓ DE LES DESPESES D'INVERSIONS: FINS A 10 PUNTS.

Percentatge de baixa lineal mig ofert	.....%

1.3.1 PER LA MILLORA EN EL TERMINI DE L'ACTUALITZACIÓ DELS INVENTARIS DELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS I INSTAL·LACIONS DELS EDIFICIS ADSCRITS AL LOT: FINS A 10 PUNTS.

	Indicar amb una X	**Puntuació**
Compromís de finalitzar l'actualització en un màxim de 2,5 mesos.		2 punts
Compromís de finalitzar l'actualització en un màxim de 2 mesos.		5 punts
Compromís de finalitzar l'actualització en un màxim de 1,5 mesos.		10 punts

1.3.2 PER L'AUGMENT DEL TERMINI DE GARANTIA DELS TREBALLS I SOBRE EL TERMINI OFERT PEL FABRICANT DELS ELEMENTS UTILITZATS EN LES INTERVENCIONS: FINS A 9 PUNTS.

	Indicar amb una X	**Puntuació**
Ampliació d'1 semestre.		3 punts
Ampliació de 2 semestres.		6 punts
Ampliació de 3 semestres.		9 punts

1.3.3 PER LA MILLORA DE LA QUALITAT AMBIENTAL DELS VEHICLES DE TREBALL ADSCRITS AL CONTRACTE (FURGONETES EQUIPADES): FINS A 10 PUNTS.

MATRÍCULA	Tipologia de vehicle (distintiu)

El licitador haurà **d'aportar en aquest sobre la documentació tècnica** dels vehicles de treball (furgonetes equipades) que es faran servir per la prestació del servei per tal de justificar que compleixen les condicions ofertes.

Indicar amb una X en el cas que no s'aporti la documentació tècnica dels vehicles dalt indicada però hi hagi compromís d'adquirir i/o llogar els vehicles oferts*:

☐

** en aquest cas, caldrà lliurar la documentació tècnica corresponent acreditant el compliment dels criteris oferts en un termini màxim d'1 mes comptat a partir de la data de formalització del contracte.*

1.3.4 PEL COMPROMÍS FEFAENT D'INCLOURE EN LA PART PREVISTA COM A TREBALLS DE POSSIBLE SUBCONTRACTA, EL FER-HO PER SOBRE DEL MÍNIM ESTABLERT A LA CLÀUSULA 7.5 DEL PPT DEL 0,5% DE L'IMPORT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE, EN CAS DE RESULTAR ADJUDICATARI, AMB EMPRESES D'ECONOMIA SOCIAL (CENTRES ESPECIALS DE TREBALL, EMPRESES D'INSERCIÓ, COOPERATIVES, ASSOCIACIONS DE LA DISCAPACITAT, ENTRE D'ALTRES), PER A TREBALLS ÍNTEGRES DE QUALSEVOL ESPECIALITAT OBJECTE DEL CONTRACTE, AMB LES SEVES PARTIDES D'OBRA, SERVEIS O ELEMENTS DE FORMA COMPLETA, I QUE INTEGRI LA TOTALITAT DEL CONCEPTE CONTRACTAT, SIGUI AQUEST COMPROMÍS PER UN 0,1% ADDICIONAL, PER UN 0,2% O PER UN 0,3% DEL PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ, INCLÒS MODIFICACIONS SI ÉS EL CAS: FINS A 6 PUNTS.

	Indicar amb una X	Puntuació
Compromís addicional de l'0,1% de l'import d'adjudicació del Lot contractat (0,6% en total).		1 punts
Compromís addicional de l'0,2% de l'import d'adjudicació del Lot contractat, (0,7% en total).		3 punts
Compromís addicional de l'0,3% de l'import d'adjudicació del Lot contractat, (0,8% en total).		6 punts

El licitador haurà d'aportar en aquest sobre **les cartes signades de declaració responsable de les empreses disposades a participar com a subcontractades.**

ANNEX 4. PROTOCOL ELABORAT PER BARCELONA ACTIVA S.A., QUE INCLOU EL PROCEDIMENT D'APLICACIÓ DE LA CLÀUSULA SOCIAL DE SUBCONTRACTACIÓ AMB EMPRESES D'ECONOMIA SOCIAL

El Protocol elaborat per Barcelona Activa S.A., que inclou el procediment d'aplicació de la Clàusula Social de Subcontractació amb empreses d'economia social es pot trobar en l'enllaç següent:

https://ajuntament.barcelona.cat/contractaciopublica/sites/default/files/protocol_per_a_laplicacio_de_la_clausula_social_.pdf

El document original ha estat signat electrònicament per:
Sra. TERESA SALVADO APARICIO, Administradora, el dia 07/02/2023 a les 15:29, que tramita;
Sra. Anna Marsal Campo, Secretària delegada, el dia 07/02/2023 a les 15:58, que informa.