Consell Comarcal Berguedà

Expedient núm.: 5475/2022
Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP)
Procediment: Contractació. Procediment obert simplificat.

Plec de Prescripcions Tècniques d'un contracte de serveis per a la conceptualització i creació de l'Ecoparc del riu Llobregat, en el marc del "Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU"

El contingut d'aquestes prescripcions tècniques deriva del projecte "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món", aprovat en el marc de la convocatòria extraordinària del 2021 de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD) finançat pels fons Next Generation EU de la Unió Europea dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de l'estat espanyol.

Per tal d'assolir els requeriments necessaris per a la correcta execució de l'objecte del contracte, tots els treballs i serveis previs s'hauran d'elaborar i prestar segons les prescripcions que es descriuen en aquest plec, en el plec de clàusules administratives particulars, en el contracte signat entre les parts i en la normativa i legislació vigents.

Amb la mera presentació de la seva oferta, l'empresa licitadora accepta les prescripcions tècniques establertes en aquest plec.

Qualsevol proposta que no s'ajusti als requeriments mínims establerts en aquest plec quedarà automàticament exclosa de la licitació.

1. Context

En el marc del projecte de Plans de Sostenibilitat Turística en Destins "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" es busca posar en valor tota la conca del riu Llobregat en el seu pas per la comarca del Berguedà per mostrar aquest recurs com un gran espai natural sostenible a l'aire lliure; un espai que es visualitzi des de diferents enfocaments: natural, cultural, esportiu, etc.

La present contractació preveu la conceptualització i creació de l'Ecoparc del riu Llobregat a La Baells creant una oferta de serveis i infraestructures per a poder posar en valor l'embassament i els seus entorns.

Codi Validació: 5KK6SLW9RNGZTWZEHF622NYWX
Verificació: https://bergueda.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 9

2. Fites i objectius

En el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), i com a part del component 14 *Plan de modernización y competitividad del sector turístico*, s'ha inclòs la línia d'inversió de Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat, que inclou el Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destins com a submesura 2 de la inversió 1 (C14.I1).

Tal com estableix la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del PRTR d'Espanya (CID, en anglès), la inversió 1.2 del Component 14 serà executada per les entitats locals i les comunitats autònomes i inclou la següent fita, entre d'altres fites i objectius:

– **Fita núm. 220 del CID:** Quart trimestre 2024: Les Comissions de Seguiment s'asseguraran que tots els destins beneficiaris aconsegueixin, com a mínim, el 75 % d'execució de cada Pla de Sostenibilitat Turística.

3. Objecte del contracte

Aquest plec té per objecte establir les prescripcions tècniques particulars que regiran la contractació de la conceptualització i creació de l'Ecoparc del riu Llobregat, al terme municipal de Cercs.

Amb la realització de l'objecte contractual esmentat, l'òrgan de contractació pretén cobrir les següents necessitats:

- Millorar les instal·lacions i infraestructures existents, especialment les vinculades a l'embassament de La Baells
- Crear noves infraestructures per poder crear una oferta de qualitat
- Diversificar i desestacionalitzar els visitants
- Transformar i millorar la imatge del Berguedà com a destí global

Per la redacció dels treballs objecte del present contracte seran d'aplicació obligatòria totes les normes, instruccions, recomanacions i plecs oficials vigents, la normativa urbanística i mediambiental i la normativa de la UE que sigui aplicable.

4. Activitats i funcions de l'empresa contractista

Les diferents fases que, com a mínim, ha d'executar l'empresa contractista són les següents:

- **FASE 1.** Avantprojecte de l'ECOPARC del Llobregat
- **FASE 2.** Projecte executiu de l'equipament inclòs a l'avantprojecte

Codi Validació: 5KK6SLW9RNGZTWZEHF622NYWX
Verificació: https://bergueda.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 9

Finançat per
Unió Europea Fons Europeu Next Generation
Ministerio de Industria, Comercio y Turismo
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
Next Generation Catalunya
Generalitat de Catalunya

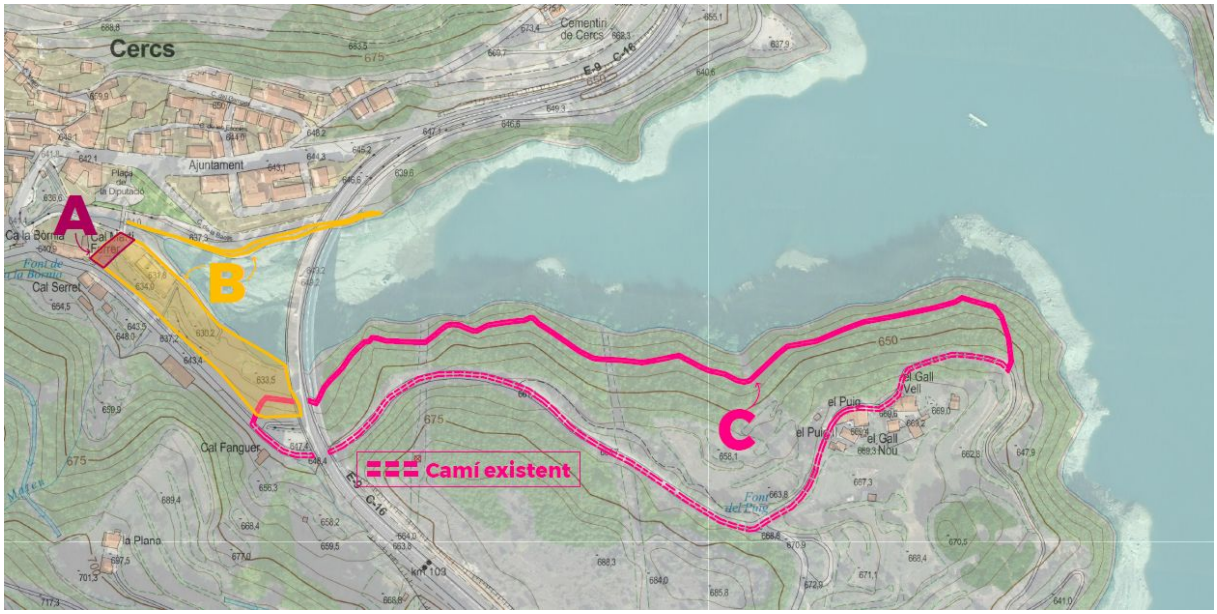
- **FASE 3.** Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut

L'oferta que presenti l'empresa licitadora ha d'abastar la totalitat de les activitats i funcions especificades en aquest plec i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, ja que són totes obligatòries per a l'admissió de les propostes.

4.1. FASE 1. Avantprojecte de l'ECOPARC del Llobregat

La redacció de l'avantprojecte de l'ECOPARC del Llobregat inclourà les següents àrees:

A. Equipament i zona de serveis esportius
B. Ordenació paisatgística de l'entorn amb camí d'accés a la làmina d'aigua
C. Camí d'accés al Puig



Conjuntament amb l'equip que es defineixi des del Consell Comarcal del Berguedà, a través de reunions presencials i telemàtiques segons convingui, es definiran els objectius i requisits específics de les tres àrees.

El contingut mínim de l'avantprojecte serà el que es disposa a l'article 21 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

> *"El contingut de l'avantprojecte serà el suficient per tal que dels documents que l'integren se'n puguin conèixer els criteris de l'òrgan que l'aprovi sobre els extrems fonamentals i les condicions bàsiques per elaborar el projecte, i, en tot cas, hi hauran de constar una memòria, els plànols necessaris per a la definició esquemàtica de l'obra, el pressupost i,*

Codi Validació: 5KK6SLW9RNGZTWZEHF622NYWX
Verificació: https://bergueda.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 9

Finançat per
Unió Europea Fons Europeu Next Generation
MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
Next Generation Catalunya
Generalitat de Catalunya

si s'escau, un estudi relatiu a la descomposició de l'avantprojecte en projectes parcials i les etapes per a la seva elaboració i execució."

- **Lliurables:**
  - Aixecament topogràfic de detall georeferenciat ETRS89 de tot l'àmbit, inclosa ortofoto amb suport dron
  - Avantprojecte de tot l'àmbit.

4.2. FASE 2. Projecte executiu d'infraestructures incloses a l'avantprojecte

La redacció del projecte executiu partirà de l'avantprojecte de la FASE 1 i inclourà, com a mínim, l'equipament i la zona de serveis esportius. El Pressupost d'Execució Material (PEM) del projecte executiu serà, aproximadament, 470.000,00 euros.

El contingut mínim del projecte executiu serà el que es disposa a l'article 24 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

"Els projectes que es refereixin a obres locals ordinàries de primer establiment, de reforma o de gran reparació, han de contenir, en tot cas:

a) Una memòria, la qual ha de considerar les necessitats a satisfer, els factors de tot ordre a tenir en compte, inclòs el compliment de la normativa d'accessibilitat, i la justificació de la solució adoptada.

b) Un pressupost, integrat o no per altres de parcials, amb l'expressió dels preus unitaris i els descompostos, els estats d'amidaments i les dades necessàries per a la valoració de les obres.

c) El plec de prescripcions tècniques particulars, on es faci la descripció de les obres i se'n reguli l'execució.

d) Els plànols de conjunt i de detall de l'obra, suficientment descriptius, per tal que resti perfectament definida."

Addicionalment, si el projecte ho exigeix, també s'inclouran els documents addicionals preceptius que s'indiquen a l'article 25 de l'esmentat decret.

- **Lliurables:**
  - Estudi geotècnic
  - Projecte bàsic i 3D

Codi Validació: 5KK6SLW9RNGZTWZEHF622NYWX
Verificació: https://bergueda.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 9

- Projecte executiu

Per la redacció del projecte executiu es tindran en compte les solucions plantejades a l'avantprojecte així com la resta de condicionants que puguin sorgir garantint la compatibilitat amb altres actuacions previstes.

4.3. FASE 3. Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut

La FASE 3 consistirà en la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de les obres que es licitaran del projecte executiu resultant de la FASE 2 d'aquesta licitació.

La persona que designi l'empresa contractista per a la direcció facultativa de l'obra haurà de tenir la titulació adequada i suficient per a ser responsable de l'adreça i el control de l'execució de l'obra i serà el representant de l'administració davant del contractista.

La persona designada assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del **responsable del contracte** previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i, en concret, les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

Codi Validació: 5KK6SLW9RNGZTWZEHF622NYWX
Verificació: https://bergueda.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 9

5. Finalitats i objectius que s'han d'assolir

Les finalitats i objectius que s'han d'assolir mitjançant la realització d'aquest contracte són les següents:

- Posicionar el destí com el territori on descobrir el Llobregat i tot el seu patrimoni
- Crear un eix temàtic que ajudi a potenciar la imatge de la comarca com a destí natural i sostenible
- Diversificar l'actual oferta turística

6. Requeriments tècnics generals obligatoris de la prestació

L'empresa contractista ha de disposar dels suficients mitjans tècnics, materials qualitatius i personals per a desenvolupar les tasques objecte d'aquest contracte i ha d'establir mecanismes de coordinació i informació permanent amb el Consell Comarcal (presencialment o en línia).

Els treballs es desenvoluparan, de forma general, a les oficines pròpies de l'adjudicatari, sense detriment de les tasques necessàries per a la recollida d'informació i treball de camp i la realització de les reunions que siguin requerides a les oficines del Consell Comarcal del Berguedà i de visites que calgui realitzar per a la correcta prestació del servei. Tots els desplaçaments a realitzar en el territori corren a càrrec de l'empresa adjudicatària, tant aquells derivats dels costos de desplaçament, dietes o allotjament com els altres que s'ocasionin.

La prestació regulada en aquest plec ha d'ajustar-se, almenys, als requisits tècnics que es fixen, sens prejudici dels paràmetres que s'han de valorar mitjançant els criteris d'adjudicació establerts.

6.1. Pla de treball

El pla de treball contindrà, com a mínim, els següents punts:

1. Tasques a desenvolupar per cadascuna de les fases
2. Cronograma amb detall quinzenal
3. Equip tècnic associat al projecte

6.2. Característiques de comunicació

- L'empresa contractista ha de complir els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que estableix l'article 9 de l'Ordre HPF/1030/2021, de 29 de setembre, pel qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Codi Validació: 5KK6SLW9RNGZTWZEHF622NYWX
Verificació: https://bergueda.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 9

- L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'Administració de la Generalitat i el seu sector públic derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

- En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.

- Així mateix, quan l'execució del contracte comporta que hi hagi personal amb tasques d'atenció al públic, l'empresa contractista ha d'assumir l'obligació que aquest personal tingui suficient coneixement de la llengua catalana per a dur a terme tasques d'atenció, d'informació i de comunicació en aquesta llengua.

- En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

- L'empresa contractista ha d'utilitzar, almenys, la llengua catalana en l'etiquetatge, l'embalatge, la documentació tècnica, els manuals d'instrucció i en la descripció d'altres característiques singulars dels béns i productes, d'acord amb el que es determina en el plec de prescripcions tècniques particulars. Per tant, conjuntament amb el lliurament dels béns objecte d'aquest contracte, l'empresa contractista ha de lliurar els manuals corresponents, així com tota la documentació tècnica necessària perquè funcioni, almenys, en llengua catalana.

7. Formes de seguiment i control de l'execució de les condicions

L'òrgan de contractació ha de designar una persona que assumeixi el control i la coordinació de l'execució contractual amb l'empresa contractista a fi de tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec.

L'empresa contractista ha de designar una persona responsable de la gestió de l'execució del contracte, que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte d'aquest plec, i tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.

Aquestes persones s'han de reunir amb una periodicitat mínima **quinzenal** per tal de supervisar, controlar i tractar qualsevol aspecte vinculat amb el desenvolupament del contracte, a fi d'assegurar que s'està executant de conformitat amb aquest plec.

Codi Validació: 5KK6SLW9RNGZTWZEHF622NYWX
Verificació: https://bergueda.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 9

Finançat per
Unió Europea Fons Europeu Next Generation
MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
Next Generation Catalunya
Generalitat de Catalunya

8. Documentació tècnica que s'ha d'aportar

Les especificacions tècniques proposades per l'empresa licitadora en la seva oferta esdevindran condicions de compliment obligat al llarg de l'execució del contracte si aquesta esdevé l'adjudicatària.

A fi d'acreditar el compliment de cada especificació tècnica exigida en aquest plec, l'empresa licitadora ha d'aportar la documentació següent:

- En relació amb el que estableix l'apartat 6.1. de la clàusula 6, l'empresa licitadora aportarà el **Pla de Treball** de la seva proposta.

9. Estimació de costos

Tal com es detalla a l'informe justificatiu de l'estimació de costos, el pressupost per contracte es desglossa en els següents ítems:

		35.400,00 €
Despeses generals (10%)		*3.540,00 €*
Benefici industrial (6%)		*2.124,00 €*
	TOTAL	**41.064,00 €**
IVA (21%)		*8.623,44 €*
PRESSUPOST PER CONTRACTE		**49.687,44 €**

Així doncs, el valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de **41.064,00 euros** (IVA exclòs).

El Pressupost Base de Licitació ascendeix a la quantia de 41.064,00 euros (IVA exclòs) i de 8.623,44 euros d'Impost sobre el Valor Afegit, que es correspon a una totalitat de **49.687,44 euros** inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

10. Durada i lloc del contracte

Els treballs es desenvoluparan, de forma general, a les oficines pròpies de l'adjudicatari, sense detriment de les tasques necessàries per a la recollida d'informació i treball de camp i la realització de les reunions que siguin requerides a les oficines del Consell Comarcal del Berguedà i de visites que calgui realitzar per a la correcta prestació del servei.

El termini total per a realitzar la prestació del servei objecte del contracte es fixa en **20 mesos** i els terminis d'execució per a cadascuna de les fases són:

- **DOS (2) MESOS** per la FASE 1. Avantprojecte de l'ECOPARC del Llobregat

Codi Validació: 5KK6SLW9RNGZTWZEHF622NYWX
Verificació: https://bergueda.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 9

- **DOS (2) MESOS** per la FASE 2. Projecte executiu de l'equipament inclòs a l'avantprojecte

- **DOTZE (12) MESOS** per la FASE 3. Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut

Existeix marge entre cadascuna de les fases per tal que les administracions corresponents validin i prenguin les decisions que pertoquin o tramitin els permisos corresponents.

Aquests terminis començaran a comptar des de la data de la signatura del contracte. L'incompliment del termini total o terminis parcials comportarà l'aplicació de les corresponents penalitzacions previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

11. Recepció i abonament dels treballs realitzats

Els lliurables s'han d'entregar en format PDF així com amb els formats editables corresponents.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 5KK6SLW9RNGZTWZEHF622NYWX
Verificació: https://bergueda.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 9

Finançat per
Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation
MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
Next Generation Catalunya
Generalitat de Catalunya