DOCUMENT
Altres: **Plec de prescripcions tècniques**

IDENTIFICADORS
DOC_ID: **12520092**

ALTRES DADES
Codi de verificació CSV: **VQGAZ-RH35S-AG0J3**
Data d'emissió: **17 de Març de 2023 a les 9:29:24**
Pàgina 1 de 2

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Cap de servei de Gestió Tributària de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 01/03/2023 11:41

ESTAT
SIGNAT

COPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 8279532 VQGAZ-RH35S-AG0J3 2AE16F36858F99FBF4D5BB5019FFD7C604DBC6DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

[Escriba aquí]

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE VALORACIÓ DE FINQUES A AFECTES DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (IIVTNU) PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

1. OBJECTE:

Constitueix l'objecte del present plec, establir les prescripcions tècniques en les que s'haurà de sotmetre l'execució de la contractació del servei de valoració de finques a efectes de l'IIVTNU.

Les finques a valorar poden ser habitatges, naus industrials, locals comercials, pàrquings, solars, trasters o qualsevol altra unitat urbana que en cas de transmissió sigui susceptible de meritar l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

En el cas que es transmeti de forma conjunta un habitatge que inclogui unitats accessòries com pàrquings o trasters, es considerarà que la valoració forma part d'un únic encàrrec.

La valoració s'efectuarà de manera motivada i amb el mètode que l'adjudicatari consideri adient en cada cas, en funció del període transcorregut entre la data d'adquisició i la de transmissió i les característiques de les finques objecte de valoració.

2. LLOC DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

L'àmbit d'actuació del servei a contractar només pot tenir lloc al municipi de Girona.

3. PRESTACIÓ DEL SERVEI

L'adjudicatari haurà de taxar les finques objecte de petició de manera motivada i diferenciant els valors de sòl i construcció en el seu cas.

L'adjudicatari lliurarà en format digital els informes que s'encarreguin en el termini de 15 dies naturals, a través de correu electrònic , mai en format paper, a comptar a partir de la sol·licitud de l'òrgan de contractació.

4. SOL·LICITUDS DE TAXACIONS

Les sol·licituds de taxació de finca es farà a l'adjudicatari del contracte a mesura que siguin necessàries per poder resoldre el recurs/sol·licitud interposat contra l'IIVTNU.

5. TERMINI PER REALITZACIÓ DE LA TAXACIÓ

Una vegada sol·licitada la taxació, l'adjudicatari haurà de lliurar la taxació en un termini màxim de 15 dies naturals a l'adreça electrònica de gestio@ajgirona.cat.

Per causes excepcionals no imputables a l'òrgan de contractació, aquest termini podrà ser inferior. En aquests casos, l'òrgan de contractació motivarà la urgència de l'informe i especificarà la data concreta de lliurament.

[Escriba aquí]

6. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa com a responsable del contracte al Cap del Servei de Gestió Tributària, el qual supervisarà l'execució dels treballs.

CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 8279532 VQGAZ-RH35S-AG0J3 2AE16F36858F99FBF4D5BB5019FFD7C604DBC6DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura