

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EN LA CONTRACTACIÓ DEL BUIDATGE DE LES FOSSES SÈPTIQUES I LA NETEJA I DESINFECCIÓ DELS DIPÒSITS D'AIGUA DE BOCA DEL MUNICIPI DE LA TORRE DE CAPDELLA.

1. Objecte del contracte

L'objectiu del contracte és la neteja i desinfecció dels dipòsits d'aigua potable i l'elaboració de l'informe tècnic, i també, la realització de la recollida de les aigües residuals domèstiques contingudes en les fosses sèptiques que es farà mitjançant el servei d'un vehicle preparat segons la normativa de la Generalitat de Catalunya per a succionar, transportar i abocar aigües residuals.

2. Abast del contracte

El servei contractat s'aplicarà a totes les fosses sèptiques del municipi que figuren en el punt 5 d'aquest plec de prescripcions tècniques, i als dipòsits que figuren en el punt 6.

LOT 1. Els serveis a contractar inclouran:

- analítiques
- el buidatge de les fosses
- el trasllat del residu a l'EDAR autoritzat

Codi CPV: 90460000-9

LOT 2. Els serveis a contractar inclouran:

- neteja i desinfecció dels dipòsits
- entrega d'informes i memòries i el certificat corresponent

Codi CPV: 90913200-2

3. Legislació aplicable

- Reial decret 902/2018, que modifica el Reial decret 140/2003, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.



- Reial decret 314/2016, que modifica el Reial decret 140/2003, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.
- Ordre DEF/2150/2013, que desenvolupa, en l'àmbit del Ministeri de Defensa, l'aplicació del Reial Decret 140/2003, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.
- Reial decret 140/2003, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà. Correcció d'errades.
- Directiva 98/83/CE, relativa a la qualitat de les aigües destinades al consum humà.
- Real Decreto 865/2003, de 4 de julio, por el que se establecen los criterios higiénico sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.
- Orden de 24 de febrero de 1993 por la que se normalizan la inscripción y funcionamiento del Registro de Establecimientos y Servicios Plaguicidas.
- Decreto 149/1997, de 10 de juny, pel qual es regula el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides.
- Text Refós de la Llei d'Aigües, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1/2001 de 20 de juliol.
- Reglament de Domini Públic Hidràulic, aprovat per Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril respecte les autoritzacions d'abocaments.

4. Descripció del servei a realitzar

4.1. LOT 1. Buidatge fosses sèptiques

A) Procediment per fer el servei

- Abans del buidatge caldrà fer les corresponents analítiques per tal de poder fer l'abocament a l'EDAR corresponent. La recollida de les mostres la farà l'adjudicatari, qui podrà subcontractar, a càrrec seu, el servei.
- Abans del buidatge es prendran totes les precaucions necessàries per prevenir els efectes d'emanació de gasos, ventilació de la fossa...
- El buidatge es farà mitjançant cisternes adaptades per aquest fi.
- Prèviament a la succió es trencarà la possible crosta flotant per tal que es barregi amb la resta.
- La barreja l'aigua i fangs es bombejarà fins que s'hagi buidat totalment la fossa.
- Es buidaran sòlids, líquids, espumes i gasos.



- En cas que sigui necessari, després de buidar les fosses s'hi introduirà una petita quantitat de fang, com a sembra bacteriana, per evitar que s'interrompi el procés biològic.
- Els treballs de bombeig es faran, sempre que sigui possible, bombejant a la cisterna, sense la presència d'operaris a la fossa.
- Quan s'acabi amb el buidatge es deixarà l'entorn de les fosses amb les mateixes condicions en què es trobava abans de fer la neteja i desinfecció.

B) Requisits del servei

- El transportista ha d'estar inscrit al registre de transportistes de residus de Catalunya de l'Agència de Residus de Catalunya.
- Hi ha accessos a determinades fosses sèptiques que presenten certa dificultat, en aquests casos la recollida s'ha de fer amb un tractor, i no amb un camió cisterna.
- L'empresa adjudicatària ha de disposar de com a mínim dues cisternes, una d'entre cinc mil i vuit mil litres, i l'altra, d'entre setze mil i vint mil litres.
- En cas de ser necessari, l'adjudicatari instal·larà la senyalització corresponent mentre duri el procés de buidatge.
- En cas de necessitar productes químics per dissoldre el contingut de les fosses, aquests aniran a càrrec del contractista.
- L'Ajuntament de la Torre de Capdella comunicarà puntualment a la concessionària quines fosses i quan s'han de buidar.
- L'empresa adjudicatària lliurarà a l'Ajuntament de la Torre de Capdella l'albarà que justifiqui la recepció del residu a l'EDAR de Tremp.
- L'adjudicatari lliurarà a l'Ajuntament de la Torre de Capdella les analítiques corresponents, previ el buidatge de la fossa.
- El servei de recollida es farà en horari diürn de dilluns a divendres dels dies feiners. Com a servei extraordinari també es realitzarà el servei de recollida durant els dissabtes no festius en horari de matí de 8 a 15 hores.
- L'empresa concessionària haurà de prestar el servei sol·licitat amb la màxima rapidesa possible, entre un i dos dies des que reben l'avís de l'Ajuntament, però executada amb els recursos humans previstos i



atenent les peticions d'acord amb l'ordre en què s'han rebut les sol·licituds.

C) Obligacions i responsabilitats del transportista

- Disposar de l'autorització corresponent.
- Portar els residus a la planta del gestor que hagi indicat l'Ajuntament de la Torre de Capdella.
- Portar a cada vehicle autoritzat el certificat de la resolució d'autorització corresponent i els distintius en un lloc fàcilment visible.
- Portar en el vehicle la documentació de transport de residus necessària (Full de seguiment o Full de seguiment itinerant) d'acord amb el que en cada cas estableixi la normativa vigent.
- Complir qualsevol altre requisit o obligació necessària per al transport de mercaderies (targeta de transport, TPC,...).

D) Trasl·lat dels residus

- Els residus es traslladaran a l'EDAR de Tremp o en aquell que es designi.
- L'empresa concessionària haurà de complir amb les condicions i requisits que estableix l'EDAR on es porta el residu.
- Serà responsabilitat del contractista la coordinació dels treballs per entregar els residus segons la capacitat d'admissió de l'EDAR.

4.2. LOT 2. Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua potable

A) Procediment per fer el servei

- Consensuar amb l'Ajuntament de la Torre de Capdella les dates de neteja de tots els dipòsits.
- Buidar el dipòsit seguint les prescripcions donades pel personal de la brigada municipal d'obres i manteniment. En cas que l'Ajuntament ho decideixi, serà el personal de la brigada municipal d'obres i manteniment, qui buidarà els dipòsits.
- En les poblacions que hi ha més d'un dipòsit d'aigua de boca, no es netejaran tots el mateix dia, per evitar deixar a la població sense aigua.
- Aplicar la senyalització d'obra i complir amb la normativa de treballs en espais confinats.
- En general, l'accés a l'interior als dipòsits es farà mitjançant escales fixes, que permeten l'accés del personal des de la coberta. En cada



- cas, el personal de la brigada municipal d'obres i manteniment indicarà com s'accedeix al dipòsit.
- Netejar del perímetre exterior i interior de la porta del dipòsit amb aigua corrent a pressió per evitar que caiguin residus i matèria orgànica a l'interior del dipòsit.
 - Les mànegues, enllaços de mànegues, llances, polsadors, pedals d'accionament i qualsevol altre mitjà auxiliar que hagi de ser introduït a l'interior del dipòsit a netejar, prèviament haurà de ser netejat amb aigua a pressió i desinfectat amb una dissolució d'hipoclorit sòdic al 0,8%, durant al menys 5 minuts. Un cop desinfectat, es tornarà a netejar amb aigua a pressió. El rebuig de la dissolució desinfectant serà tractat com a residu pel contractista. Tots els materials i mitjans auxiliars per aquesta neteja i desinfecció aniran a càrrec del contractista.
 - Eliminar i treure els residus sòlids i restes de matèria orgànica dels dipòsits, tant parets, escales, pilars, tubs, boies, flotadors, etc. La neteja s'ha de fer amb equips d'alta pressió (250 kg/cm).
 - Els fangs i sorra que es trobin a l'interior dels dipòsits a netejar seran retirats mitjançant aigua a pressió, a través de la xarxa de desguàs dels diferents dipòsits. En cas de trobar altres residus (pedres, restes d'obra, residus sòlids, etc.), seran retirats manualment per les vies d'accés a l'interior dels dipòsits i gestionats com a residus.
 - Desinfectar amb solució d'aigua i desinfectant tot el dipòsit (parets, escales, pilars, tubs, boies i flotadors). Aquest procés s'ha de fer a una pressió de com a mínim 3kg/cm. La solució cal deixar-la actuar.
 - Neutralitzar de la solució d'aigua i desinfectants.
 - Aclarir el dipòsit amb aigua corrent a una pressió de 250 kg/cm.
 - Tancar les vàlvules i comprovar que el dipòsit es comença a omplir correctament.
 - Comprovar el correcte funcionament dels equips de cloració.
 - Retirar del perímetre del dipòsit tots els residus i restes de material que s'hagi utilitzat durant la neteja.
 - Informar els responsables de la brigada municipal del correcte funcionament del dipòsit i de la finalització de les tasques de neteja i desinfecció.



El licitador ha d'emetre el corresponent informe, que trametrà, en un període no superior a quinze dies, a comptar des de la neteja del dipòsit a l'Ajuntament de la Torre de Capdella.

L'informe ha de contenir, com a mínim, la informació següent:

- Data de la neteja i desinfecció.
- Estat del dipòsit abans de la neteja.
- Productes químics i solucions aquoses amb què s'ha netejat el dipòsit.
- Fotografies anteriors i posteriors a la neteja.
- Estat en què ha quedat la instal·lació (correcte funcionament dels equips de cloració, entrada d'aigua, tancament de les portes...)
- Emissió del corresponent certificat d'acord amb la normativa vigent a Catalunya (Reial Decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per la prevenció i control de la legionel·losi.
- Responsable que signa l'informe, data i signatura.

B) Requisits tècnics que ha de complir l'adjudicatari

Els licitadors han de complir amb els requeriments tècnics següents:

- Disposar de vehicle 4x4 per accedir als dipòsits d'aigua potable. La brigada municipal no es farà càrrec del trasllat de material ni treballadors de l'empresa adjudicatària.
- Disposar de qualsevol mitjà tècnic, de transport, sistema d'emmagatzematge d'aigua, mitjà humà, seguretat i gestió de residus necessari per desenvolupar de la feina i el seu correcte acabat, aniran a càrrec del contractista i el seu cost, anirà incorporat en el preu de l'oferta.
- Disposar dels recursos humans necessaris per realitzar les feines a la major celeritat possible, als efectes de minimitzar l'impacte sobre la població local i restablir el servei d'aigua potable com més aviat millor, l'adjudicatari ha de designar, com a mínim, un equip de treball compost per dues persones.
- Disposar de l'acreditació per poder treballar en espais confinats.



- Disposar d'equips auxiliars: equips de neteja a pressió, grup electrogen, material de neteja, manegues i altres accessoris, bombes, equips d'il·luminació.
- Disposar de tots els productes de neteja i desinfecció aptes per a tractar aigua potable. A requeriment de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, l'empresa adjudicatària haurà d'entregar un llistat amb els productes de neteja i/o desinfecció que utilitza juntament amb les prescripcions i el protocol d'aplicació.
- Disposar de roba de treball i equips de seguretat, de com a mínim:
 Proteccions col·lectives: equips de respiració assistida, equips de detecció de gasos, trípod de seguretat i rescat Winche de rescat, escales de seguretat portàtils, focus d'il·luminació portàtils segons R.E.B.T.
 Proteccions individuals: guants p/quim m/org, mascaretes carbó actiu / Mascaretes facials més filtres, casc de protecció, protectors de visió, roba de protecció AV, roba impermeable i botes d'aigua, arnès de seguretat i sistema anticaiguda personal o anàleg.
- Complir amb la normativa de Seguretat i Salut.
- Complir amb la Llei de prevenció de riscos laborals.

5. Relació de fosses a buidar

Localització	Capacitat	Accés
Refugi Estany Gento	20.000 litres	Difícil. Fan falta 2 tractors i 2 cisternes
Bar Sallente	7.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Capdella	12.000 litres	Fàcil. Des de la carretera
Central C. Crta. de Capdella (Tct)	4.000 litres	Moderat. Camí de terra
Central C. Crta. de Capdella (Anf)	5.000 litres	Moderat. Camí de terra
Central C. Av dels Avets, 1	10.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Central C. Av Avets, 4	3.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Central C. Av Avets, 2	3.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Central C. Crta. de Capdella (Aml.)	3.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Central C. C/ Tilers, 2	3.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat



Central C. C/ Flamisell, B	3.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Central C. C/ Flamisell, B	3.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Central C. C/ Flamisell, C	3.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Central C. C/ Flamisell, C	3.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Espui. Hotel Montseny	16.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Astell. Camí dels Sols de la Vila	16.000 litres	Moderat. Camí de terra
Mont-ros. El Mallo	10.000 litres	Molt difícil. Camí precari
Molinos. Crta. Mont-ros, 4	1.500 litres	Moderat. Accés a través d'un prat
Molinos. Crta. Vall Fosca, 20	1.500 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Molinos. Crta. Vall Fosca, 12	1.500 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Molinos. Crta. Vall Fosca, 24	1.500 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Molinos. Crta. Vall Fosca, 22	1.500 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Molinos. Gossera. Sota crta Vall	2.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Molinos. Crta Vall Fosca, 5	16.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Molinos. Crta Vall Fosca, AB	3.000 litres	Moderat. Camí de terra
Molinos. Crta Vall Fosca, CD	3.000 litres	Moderat. Camí de terra
Molinos. Crta Vall Fosca, EF	3.000 litres	Moderat. Camí de terra
Plana de M. c/ de la Morriera	24.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Antist	12.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
La Torre. Alberg	46.000 litres	Fàcil.
La Torre C. Càmping	60.000 litres	Moderat.
Beranui. Camí de la Creueta	12.000 litres	Difícil. Camí de terra
Estavill. Sota camí dels Horts	5.000 litres	Fàcil. Accés pavimentat
Pobleta B. Empalau	4.500 litres	Fàcil. Pavimentat
Envall. Sota camí de la Pobleta	6.000 litres	Difícil. Accés a través d'un prat

En cas d'incorporar-se noves foses a netejar a la programació de neteges durant la vigència del contracte derivat del present Plec, els preus a aplicar dels serveis seran els mateixos que els de la resta de fosses a netejar.

6. Relació de dipòsits

Localització	Capacitat	Accés
Capdella	154 m ³	Vehicle 4x4. Accés només en



		sec
La Central de Capdella	128 m ³	Accés únicament amb 4x4
Aiguabella	4 m ³	Accés a peu
Espui 1	12 m ³	Accés únicament amb 4x4
Espui 2	120 m ³	Accés únicament amb 4x4
La Torre de Capdella	239 m ³	Accés únicament amb 4x4
Molinos	33 m ³	Accés únicament amb 4x4
Astell	24 m ³	Accés únicament amb 4x4
Obeix (1)	71 m ³	Accés únicament amb 4x4
Obeix (2)	71 m ³	Accés únicament amb 4x4
Aguiró	10 m ³	Accés únicament amb 4x4
Mont-ros	30 m ³	Accés únicament amb 4x4
Pobellà	68 m ³	Accés únicament amb 4x4
Paüls	160 m ³	Accés únicament amb 4x4
La Plana de Mont-ros	200 m ³	Accés únicament amb 4x4
Beranui	20 m ³	Vehicle 4x4. Accés només en sec
Castell-estaó	33 m ³	Accés únicament amb 4x4
Antist	50 m ³	Accés únicament amb 4x4
Estavill (1)	70 m ³	Accés únicament amb 4x4
Estavill (2)	18 m ³	Accés únicament amb 4x4
Envall (1)	50 m ³	Vehicle 4x4. A través de camp
Envall (2)	283 m ³	Accés únicament amb 4x4
La Pobleta de Bellveí	500 m ³	Accés únicament amb 4x4

En cas d'incorporar-se nous dipòsits d'aigua potable a la programació de neteges durant la vigència del contracte derivat del present Plec, els preus a aplicar dels serveis seran els mateixos que els de la resta de dipòsits a netejar.

7. Cronograma dels treballs

Anualment l'Ajuntament de la Torre de Capdella indicarà a l'empresa adjudicatària les fosses que s'han de buidar. La previsió és buidar unes divuit fosses sèptiques cada any.



L'adjudicatari ha de consensuar amb l'Ajuntament de la Torre de Capdella el calendari i horaris de buidatge dels dipòsits. Caldrà complir amb les indicacions del personal de la brigada municipal, i no es podrà fer cap neteja i desinfecció sense el vistiplau del personal de la corporació.

Els dipòsits que tenen una capacitat de més de 100 m³, no es podran netejar en divendres, per evitar deixar a la població sense subministrament el cap de setmana.

8. Perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir a la següent adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=TORRE+DE+CABDELLA&idCap=3023690&ambit=&

9. Durada del contracte

La durada del contracte serà de dos anys prorrogables en dos més.

10. Capacitat per contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb allò reflectit i excepte prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.



11. Import de la licitació

LOT 1

Preu unitari de neteja per fossa sèptica	
Capacitat fossa	Preu unitari
0 a 10 m ³	300 €/fossa
11 a 20 m ³	400 €/fossa
21 a 30 m ³	500 €/fossa
31 a 40 m ³	600 €/fossa
Més de 41 m ³	700 €/fossa
Analítiques	2.550/any

Preu total per anualitat ... 12.190,08 (sense IVA)

14.750 € (IVA inclòs)

Valor estimat del contracte: 48760,32 (sense IVA) pel total d'anualitats

LOT 2

Preu unitari per dipòsit d'aigua potable	
Capacitat dipòsit	Preu unitari
De menys de 100 m ³	550 €/dipòsit
D'entre 100 i 200 m ³	660 €/dipòsit
De més de 201 m ³	950 €/dipòsit

Preu total per anualitat ... 12.140,50 € (sense IVA)



14.690 € (IVA inclòs)

Valor estimat del contracte: 48.562,00 (sense IVA) pel total d'anualitats

