Ajuntament de Lladurs

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES EN LOTS PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT "CONSTRUCCIO D'EDIFICI D'INSTAL.LACIONS PER A CALDERA I SITJA DE BIOMASSA A SANTA MARIA DE LLADURS"

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

Règim Jurídic

El contracte a realitzar es qualifica com a contracte d'obres , de conformitat amb el que s'estableix en l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

La present contractació té caràcter administratiu, i es regirà en tot el no previst especialment en aquest plec de condicions pel que es disposa en les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) -RGPD-.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals -LOPD/18-.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-.

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les de dret privat.

Ajuntament de Lladurs

1 Descripció de l'objecte del contracte

DESCRIPCIÓ: Obres contingudes en el projecte bàsic i executiu **"CONSTRUCCIO D'EDIFICI D'INSTAL.LACIONS PER A CALDERA I SITJA DE BIOMASSA A SANTA MARIA DE LLADURS"**

L'objecte del contracte es l'execució de les obres i instal·lacions expressades d'acord amb la seva especificació detallada continguda al Projecte tècnic, redactat per L'Arquitecte Pere Cuadrench Tripiana .

L'actuació se situa al nucli de Santa Maria de Lladurs (826 m altitud) on el municipi ja disposa de diversos equipaments municipals.

Tot el conjunt es troba annex a la carretera LV-4241, en el seu punt quilomètric 7,5 i forma la zona d'equipaments EQ4.

El projecte executiu present contempla la constructiu d'un recinte d'instal·lacions per albergar una caldera i una sitja de biomassa per climatitzar el recinte de vestidors previst d'executar en la zona d'equipaments EQ-4 de Santa Maria de Lladurs i la resta d'edificis municipals contigus.
Aquest edifici d'instal·lacions s'ubicarà a la part posterior de la sala polivalent, restant per sota de la cota del camí superior i l'esplanada de l'església de manera que la sitja d'estella quedarà integrada al marge del terreny actual, facilitant la descàrrega de la biomassa des del camí.

L'actuació del present projecte es troba englobat en diverses actuacions que es plantegen annexes a la pista poliesportiva i a la sala polivalent existents, dins d'una franja de 428,50 m2 edificable segon el plànol d'ordenació 2.2 del Pla Especial. La regulació d'aquesta àrea s'estableixen en el *"Pla Especial Urbanístic per al desenvolupament de la zona d'equipaments públics de Santa Maria de Lladurs EQ-4"*, aprovat el desembre de 2021.

La seva execució preveu la licitació de dos lots diferenciats: El lot 1 fa referència a l'obra civil i el lot 2 a la instal·lació de la caldera de biomassa i els components

associats. La superfície construïda total dels elements projectats en el present projecte és de 59,35 m2.

Els plànols, el Plec de Prescripcions tècniques inclosos en el Projecte, així com la Memòria i els quadres de preus del Projecte revestiran caràcter contractual. El Projecte d'obres objecte de la present licitació compleix amb l'establert a l'art. 233 de la LCSP, especificant-se a la Memòria del mateix les necessitats a satisfer d'acord amb l'article 28 de la mateixa disposició.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Als efectes previst en l'article 99 LCSP 2017, es preveu la divisió de l'objecte en els següents lots :

- Lot 1: Obra civil. Valor estimat: 58.252,51euros. Termini d'execució: QUATRE MESOS.

- Lot 2: Instal.lació Caldera i Sitja . Valor estimat: 57.789,08 euros. Termini d'execució: QUATTRE MESOS.

Valor estimat total del contracte atesos els lots : 116.041,58 euros, IVA inclòs.

CODI CPV

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
45212220-4	Treballs de construcció d'instal·lacions poliesportives

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, tot això d'acord amb els arts. 156 i següents de la LCSP

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta de millor relació qualitat-preu s'atendrà a varis criteris d'adjudicació, directament vinculats amb l'objecte del contracte, d'acord amb el que estableixen els arts. 145 i 146 de la LCSP, els quals es detallen a la Clàusula desena

2.1. Forma de tramitació: Ordinària

2.2. Procediment d'adjudicació: Obert simplificat

2.3. Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital: Sí, obligatori (mitjançant l'eina del sobre digital) un únic sobre

3.4. Documentació a presentar: SOBRE DIGITAL ÚNIC
Inclourà la documentació administrativa i de solvència, així com documentació corresponent als criteris avaluables de forma automàtica.

En el termini indicat en la clàusula novena els licitadors presentaran en un ÚNIC sobre electrònic la documentació que s'estableixi, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a través del perfil del contractant de l'Ajuntament de Lladurs.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2484847&cap=Ajuntament%20de%20Lladurs

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte

4.1. DETERMINACIÓ DEL PREU:

Unitats d'obra incloses en el Projecte, el preu del contracte s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'obra. Els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència, i porten implícit tots els imports i les despeses derivades d'aquest plec.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. El preu del contracte anirà amb càrrec al pressupost i a l'aplicació pressupostària establerta al pressupost municipal de l'Ajuntament de Lladurs per l'exercici 2023.

4.2. VALOR DEL CONTRACTE

S'ha calculat de conformitat amb el que es disposa per l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. S'han tingut en compte les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i no s'ha inclòs cap cost addicional atès que en aquest contracte no es contemplen pròrrogues ni modificacions de l'article 204 de la LCSP perquè no es preveuen.

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials necessaris per a la correcta execució, es consideraran inclosos en el preu, encara que no hi figurin especificats, de conformitat amb l'article 153 del RD 1098/2001. El desglòs dels costos queda incorporat al Projecte bàsic i executiu. No procedeix el desglòs en relació als costos laborals ja que el cost dels salaris no formen part del preu total del contracte (art. 100.2 LCSP). Mètode de càlcul per calcular el valor estimat:

Concepte (LOT 1)	***Quantia (en euros)***
Pressupost d'execució material	40.455,94
Despeses generals de l'empresa 13%	5.259,27
Benefici industrial 6 % sobre el total	2.427,36
Import (exclòs IVA)	48.142,57

Concepte (LOT 2)	***Quantia (en euros)***
Pressupost d'execució material	40.134,09
Despeses generals de l'empresa 13%	5.217,43
Benefici industrial 6 % sobre el total	2.408,05
Import (exclòs IVA)	47.759,57

Concepte (TOTAL PROJECTE)	***Quantia (en euros)***
Pressupost d'execució material	80.590,03
Despeses generals de l'empresa 13%	10.476,70
Benefici industrial 6 % sobre el total	4.835,40
Import (exclòs IVA)	95.902,14

4.3.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, és de 95.902,14 €, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, i de 116.041,58 amb l'IVA inclòs.

el valor estimat s'ha calculat atenent el valor dels lots previstos, segons detall:

- Lot 1:Obra Civil. Valor estimat:48.142,57 euros. Termini d'execució: 4 MESOS.

- Lot 2: Instal·lacions caldera i sitja . Valor estimat: 47.759,57 euros. Termini d'execució: 4 MESOS.

Valor estimat total del contracte atesos els lots : 95.902,14 euros, IVA Exclòs.

En el contracte actual, adjudicat per lots, i tret que s'estableixi una altra previsió en el plec que regeixi el contracte, cada lot constituirà un contracte, excepte en casos en què es presentin ofertes integradores, en els quals totes les ofertes constituiran un contracte, de conformitat amb el que es disposa en l'article 99.7 LCSP 2017.

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

El contracte s'abonarà amb càrrec a la partida 454/60003 del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

El Govern de l'Estat va aprovar el *Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, de mesures per a la millora de la sostenibilitat del transport de mercaderies per carretera i del funcionament de la cadena logística, i pel qual es transposa la Directiva (UE) 2020/1057, de 15 de juliol de 2020, per la qual es fixen normes específiques respecte a la Directiva 96/71/CE i la Directiva 2014/67/UE per al desplaçament dels conductors en el sector del transport per carretera, i de mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres*. (BOE núm. 52, de 2 de març de 2022).

L'aplicació del *Reial decret llei 3/2022, d'1 de març*, resta condicionat a que la CCAA adopti un acord específic per a la seva aplicació.

En el DOGC de 7 d'abril de 2022 s'ha publicat "***l'Acord GOV/60/2022***, *de 5 d'abril, per a l'aplicació a Catalunya de les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres*", que preveu, per a la revisió de preus dels contractes d'obres, de forma excepcional, l'aplicació dels articles 6 a 10 del títol segon de l'esmentat Reial decret llei 3/2022. 2/3

Per tant, en referència a aquest concret contracte la revisió excepcional de preus anirà vinculada a:

☐ l'**increment de cost** de materials emprats per a l'obra adjudicada i,

☐ hagin tingut un **impacte directe i rellevant** en l'economia del contracte durant la seva vigència i fins a la finalització (acta de recepció i cert.final)

Existeix impacte quan l'increment del cost de materials siderúrgics, materials bituminosos, alumini o coure, calculat aplicant als imports del contracte certificats en un període determinat, que no podrà ser inferior a un exercici anual ni superior a dos, la seva fórmula de revisió de preus si la tingués, i, en el seu defecte, aplicant la que per la naturalesa de les obres li correspongui d'entre les fixades al Reial decret 1359/2011, de 7 d'octubre, excedeixi del 5% de l'import certificat del contracte en l'exercici 2021.

La quantia de la revisió excepcional **no podrà ser superior al 20%** del preu d'adjudicació del contracte, i que aquesta quantia **no es prendrà en consideració als efectes del límit del 50%** previst a l'article 205.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, i a l'article 111.2 del Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer -ambdós relatius a les modificacions no previstes al plec; ni als efectes d'altres límits sobre modificacions previstos en la normativa anterior que sigui d'aplicació al contracte.

Procediment a seguir per a aquesta revisió excepcional de preus.
La revisió excepcional de preus complirà amb:
☐ **Aprovació**, si escau per l'òrgan de contractació.
☐ **prèvia sol·licitud del contractista**, que l'haurà de presentar durant la vigència del contracte i sempre abans de l'aprovació de la certificació final d'obres.
☐ La sol·licitud anirà acompanyada de la **documentació necessària per acreditar la concurrència de la circumstància d'excepcionalitat** establerta en el reial decret llei 3/2022, havent, l'**òrgan de contractació, d'apreciar el compliment de la circumstància** esmentada. En el cas que no s'adjunti la documentació necessària, l'òrgan de contractació podrà atorgar un termini improrrogable de set dies al contractista per poder esmenar aquest defecte.
☐ Rebuda la documentació, l'òrgan de contractació dictarà una **proposta de resolució provisional** sobre la procedència de la revisió excepcional i de la fórmula a aplicar.
☐ **Tràmit d'audiència** al contractista per un termini de **10 dies hàbils**, als efectes de que pugui al·legar.
☐ **Resolució motivada** de l'òrgan de contractació en el termini d'**un mes**. (silenci negatiu)

☐ L'atorgament de la revisió excepcional **no suposa reajustament de la garantia definitiva**.

La quantia resultant de la revisió de preus:

☐ S'aplicarà a la **certificació final** de l'obra com a partida addicional.
☐ El contractista que percebi la quantia resultant d'aquesta revisió excepcional haurà de repercutir al subcontractista la part de la mateixa que correspongui a la porció de l'obra subcontractada. (L'acció del subcontractista per percebre aquesta quantia ho serà contra el contractista, **no** podent-se plantejar acció directa contra l'Administració contractant).
☐ L'òrgan de contractació, prèvia audiència del contractista, haurà **d'aprovar un nou programa de treball** adaptat a les circumstàncies actuals de l'obra, i que el contractista estarà obligat a complir el programa esmentat. Es preveuen els efectes d'incompliment del nou programa.

CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament

El **termini d'execució** del contracte serà de QUATRE mesos a comptar de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Dins del termini que es consigni en el contracte, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Lladurs procediran, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

La **capacitat d'obrar** dels empresaris i la **no concurrència de prohibicions de contractar** s'acreditarà mitjançant la inscripció en **el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.**

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

Classificació del contractista. Per aquesta contractació, atès que el valor es inferior a 500.000,00 €, segons l'article 77 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre, no s'exigeix la classificació empresarial en la present contractació. Si bé, les empreses que es trobin classificades podran acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup corresponent.

Així mateix, de conformitat amb el que estableix l'article 7.1 del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (Departament d'Economia i Finances, passeig de Gràcia, 19, 5a planta, 08007 Barcelona; https://reli.gencat.net/), les empreses han d'estar inscrites en aquest Registre i no es necessari que aportin els documents i les dades que hi figuren. Si, però, que han d'aportar degudament complimentat i signat l'annex que s'adjunta al present plec de clàusules.

L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs per la qual cosa, el licitador ha de fer constar a part del NIF de l'empresa, el NIF de l'apoderat i el seu nom complet.

Solvència del contractista

Els licitadors han d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, a través de la inscripció al RELI, amb els mitjans que s'estableixen aquest apartat (articles 87 i 90 i de la Llei 9/2017).

<u>Definició dels criteris de solvència econòmica i financera</u>

a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negoci, dels tres últims conclosos, aquest haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Per aquesta licitació serà de 58.252,51 € PEL lot 1 i de 57.789,08 € pel lot 2

El volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat Registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagués d'estar inscrit. La inscripció en els Registres Oficials de Licitadors estatals o autonòmics serviran com a mitjà per acreditar la informació que hi consti, salvat prova en contra. En cas que aquesta dada no hi consti al RELI/ROLECE, s'acreditarà mitjançant una declaració responsable indicant el volum anual de negocis de l'empresa acompanyat dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, pels comptes anuals dipositats en el registre oficial on hagués d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o degudament compulsats.

11.2 Definició dels criteris de solvència tècnica

D'acord amb l'article 88 de la LCSP i art. 67.3.b RGLCSP els valors/requisits mínims exigits i el mitjans d'acreditació són les següents:

☒ a) Mitjançant la relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació al que correspon al contracte, amb un import mínim d'obra anual, en l'any de major execució, de 58.252,51 € PEL lot 1 i de 57.789,08 € pel lot 2

Requisit mínim: Caldrà que s'acrediti haver realitzat almenys DOS obres similars amb un import mínim d'obra anual, en l'any de major execució, de 58.252,51 € PEL lot 1 i de 57.789,08 € pel lot 2

S'entén per obres similars a l'objecte del contracte, aquelles obres que siguin del mateix grup o subgrup de classificació al que correspon al contracte (executades en béns immobles classificats com a BCIL, BCIN o equivalent).

Mitjà d'acreditació: La inscripció en els Registres Oficials de Licitadors estatals o autonòmics serviran com a mitjà per acreditar la informació que hi consti, salvat prova en contra. En cas que aquesta dada no hi consti al RELI/ROLECE, s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Quan el licitador sigui una EMPRESA DE NOVA CREACIÓ, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys (art. 88.2 LCSP) , els criteris de SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL quedarà acreditada d'acord amb l'article 88.2 LCSP, pels mitjans que s'indiquen a continuació, sense que en cap cas sigui aplicable l'apartat de l'article 88.1.a) de la LCSP relatiu a l'experiència amb l'execució d'un número determinat d'obres (apartat H.2.2.a):

☒ b) Declaració responsable en què s'indiqui la maquinària, els materials i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució del contracte, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit per l'òrgan de contractació.

En tot cas, la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i/o al Registre electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya servirà com a mitjà d'acreditació de les condicions de solvència econòmica

i financera i tècnica o professional requerides sempre que hi estiguin contemplades en ell (art. 87.2 LCSP)

En les unions temporals d'empreses, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència i per tal de determinar-la s'acumularà l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

H.3.Tanmateix, en cas que s'opti per acreditar la solvència econòmica i financera o tècnica i professional mitjançant la classificació, s'haurà d'acreditar el fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

Grup	Subgrup	Categoria (*)
C	tots	

(*) d'acord amb la DT2ª del Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre); aquest període transitori ha estat modificat pel Reial decret 716/2019, de 5 de desembre (BOE núm. 293 de 6 de desembre de 2019).

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: sí

D'acord amb allò previst a l'article 76.2 LCSP els licitadors hauran d'adoptar, juntament amb la documentació acreditativa de les solvències, un compromís d'adscripció a la realització de l'objecte del contracte dels mitjans personals següents:

El Cap de l'obra que el licitador adscrigui a l'obra serà un treballador/a fix en la plantilla de l'empresa.

Aquest professional ha de tenir una experiència mínima consistent en què en els últims 10 anys ha d'haver executat 2 obres similars a les de l'objecte de contracte, amb un pressupost mínim d'execució de cada obra de 58.252,51 € PEL lot 1 i de 57.789,08 € pel lot 2

Les empreses per tal d'acreditar aquesta experiència hauran de presentar:

a. Designació del Cap d'obra
b. Certificats o declaracions dels representants de les empreses de bona execució que hauran d'identificar la persona concreta de la qual s'acredita l'experiència específica, indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

Aquests compromisos s'integraran en el contracte com una condició especial d'execució que a més tindran la consideració d'obligacions contractuals essencials i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrites.

2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma Electrònica de Contractació Pública.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de vint dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma Electrònica de Contractació Pública posa a disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma Electrònica de Contractació Pública.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis

dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al número de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en quatre arxius electrònics, signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació de les obres de "**CONSTRUCCIO EDIFICI d'INSTAL.LACIONS PER A CALDERA I SITJA DE BIOMASSA A SANTA MARIA DE LLADURS"**. La denominació del sobre és la següent:

— Sobre «Únic»: Documentació Administrativa, Proposició Econòmica i criteris de valoració objectiva .

Dins del sobre, s'inclouran els següents quatre arxius electrònics, que seguidament es descriuen:

Arxiu electrònic 1. Documentació acreditativa dels requisits previs: mitjançant alguna de les següents opcions (a) o (b):

- **a.** Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), que figura com annex 1. "model DEUC" adjuntat com annex 1 del plec. pdf editable, que haurà d'anar signat electrònicament pel representant legal de l'empresa licitadora.
- **b.** Declaració responsable ajustada al DEUC que figura com annex 1. "model declaració responsable ajustada al DEUC" del present plec de clàusules, el qual haurà d'anar signat electrònicament pel representant legal de l'empresa licitadora.

En el supòsit de què l'empresa fos estrangera, addicionalment, al DEUC o a la declaració responsable s'haurà d'incloure una Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols, hauran d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En el supòsit que l'oferta es presentés per una unió temporal d'empresaris (UTE), caldrà afegir-hi compromís subscrit per les empreses que volen constituir-se en UTE en cas de resultar adjudicatàries, el nom de les empreses que volen constituir-se i el percentatge en què cada una participarà a la unió, així com els seus representants.

Arxiu electrònic 2. Documentació acreditativa dels requisits previs: Designació de l'equip humà que s'adscriurà al contracte**.**

2.1. El Cap de l'obra.

Les empreses per tal d'acreditar aquesta experiència hauran de presentar:

- Designació
- Certificats o declaracions dels representants de les empreses de bona execució que hauran d'identificar la persona concreta de la qual s'acredita l'experiència específica, indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es realitzen segons les regles per les que es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

Arxiu electrònic 3. Oferta econòmica . a aquests efectes, consta el model annex d'aquest plec.

Arxiu electrònic 4. Altres criteris de valoració objectiva: A aquests efectes, consta el model annex relatiu a l'ampliació del termini de garantia i a la reducció del termini d'execució.

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació

Com a criteris de valoració per a questa licitació, segons l'article 145 i 146 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de la contractació servei Públic on es transposen les directives del Parlament Europeu i Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, l'oferta tècnica a presentar pel contractista haurà de desenvolupar els següents aspectes:

Tenint en compte el que estableix l'article 150 LCSP, en relació amb l'article 278 del Decret Legislatiu 2/2003, de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la

licitació per a l'adjudicació de les obres objecte de contracte, es realitzarà de conformitat amb els criteris següents:

Criteris de valoració	Puntuació màxima	Forma d'avaluació
a.1 oferta econòmica	80	Fórmula
a.2 Terminis de garantia	10	Fórmula
A3 reducció terminis d'execució	10	Fórmula
TOTAL	**100**	

Criteris avaluables de forma automàtica: 100 %

El contractista haurà de presentar necessàriament l'import net (iva apart) pel que es compromet a l'execució de les obres previstes al projecte base de l'administració, és a dir sense incloure les millores addicionals que puguin oferir. En qualsevol cas, les millores seran a cost ZERO, per l'Administració.

Els aspectes a valorar seran:

a1- Oferta econòmica, fins a 80 punts.

S'assignarà la major puntuació possible a la proposta mes avantatjosa (P mín)

Es valorarà segons la següent formula:

Puntuació = 60 x (Pmín / Pn)

Pn (Proposició econòmica presentada del licitador)

P mín (Proposició econòmica més baixa)

A2- Ampliació termini de garantia, fins a 10 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars, fins a un màxim total de 5 anys, és a dir, tenint en compte el termini general de garantia d'un any, aquest es podrà ampliar per 4 anys més a raó de 2,5 punts per any més da garantia, amb un màxim de 10 punts.

Es valorarà assignant 2,5 punts per cada any d'ampliació del termini general de garantia obligatori d'1 any, amb un màxim de 8 anys més.

A3- Reducció de terminis d'execució, fins a 10 punts

El termini d'execució s'estableix en 4 mesos.

Es valorarà la reducció del termini de d'execució de les obres fins a 4 setmanes, a raó de 2,5 punts per cada setmana de reducció.

Caldrà aportar programa de treball per a poder revisar la seva viabilitat.

5. PROPOSTA D'AVALUACIÓ

Serà la suma dels valors obtinguts dels conceptes definits anteriorment, essent el resultat final la proposta a favor de l'oferta/es més avantatjosa/es, en aplicació dels criteris establerts en aquest plec.

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
Es considerarà que existeix una oferta anormalment baixa quan sigui inferior a 20 punts percentuals del pressupost de licitació.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

CLÀUSULA TRETZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò establert al punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

Ajuntament de Lladurs

CLÀUSULA CATORZENA. Obertura de Proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el cinquè dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les onze hores.

La Mesa de Contractació procedirà a l'obertura del Sobre que conté la documentació administrativa i la proposta

La Mesa podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a tres dies perquè el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, i en cas que les empreses proposades estiguin inscrites al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, a accedir-hi per tal de determinar si aquestes estan degudament constituïdes, que el signant de la proposició té poder per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no estan incurses en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que disposa l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per a consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA QUINZENA. Requeriment de Documentació

En aquest acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de tres dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com també perquè aporti el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

CLÀUSULA SETZENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofertat, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia

recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorreguts sis mesos des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA DISSETENA. Adjudicació del Contracte

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 2 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA DIVUITENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels set dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA DINOVENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò establert a l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic: Tipus especial – Consideracions de tipus social.

- Compliment de la legislació mediambiental aplicable a l'objecte del contracte.

- Compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral.

- A més s'observaran les següents condicions especials d'execució dels treballs:

Amb l'objectiu de garantir que durant l'execució dels treballs es tinguin en compte consideracions de tipus mediambiental, l'empresa adjudicatària ha de disposar en obra els mitjans necessaris per evitar abocaments. En cas de produir-se un vessament accidental es realitzaran les actuacions necessàries per a la retirada

del material vessat de la zona i el seu transport a l'abocador autoritzat. L'empresa adjudicatària ha d'informar els treballadors de les mesures preventives i el protocol d'actuació en cas d'abocament.

CLÀUSULA VINTENA. Drets i Obligacions de les Parts

1 Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

A la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

a) Que l'òrgan de contractació és el Ple de l'Ajuntament.
b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és l'Ajuntament.
c) Que el destinatari és l'Ajuntament de Lladurs.
d) Que el codi DIR3 és L01251240.
e) Que l'oficina comptable és l'Ajuntament de Lladurs.
f) Que l'òrgan gestor és l'Ajuntament de Lladurs.
g) Que la unitat tramitadora és l'Ajuntament de Lladurs.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del

Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò establert a l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò establert a l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

2 Pla de Seguretat i Salut

En compliment d'allò establert al Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò establer a l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.

b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.

c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.

d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.

e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

— Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.

— Informe especificatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

5. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'adreça d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

6. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'elevarà amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de dotze mesos.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

7. Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

-Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.

-Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.

-Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò establert al Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de

l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.

b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte

c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.

d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Penalitzacions per Incompliment

1 Penalitats per demora

En cas de demora, imputables al contractista, en l'incompliment en el termini d'execució de les obres, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- La imposició diària de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs. En el cas que les penalitats per demora aconsegueixin un múltiple de 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

En els supòsit que l'incompliment no cobrís els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista ala indemnització per danys i perjudicis.

Si el retard respecte al compliment dels terminis for produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de

pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

2 Penalitzacions per incompliment o compliment defectuós de la prestació.

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 20 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives del 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 22 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització de el 10% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva del 5% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

3 Imposició de penalitzacions

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de

novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 26.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

— Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.

— Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

— Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Confidencialitat i tractament de dades

1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò establert a la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679

relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENTA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò establert en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat

amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Lladurs

ANNEX: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

*[**NOTA**: El model de declaració responsable que ha de recollir el plec haurà de seguir el formulari de **document europeu únic de contractació** aprovat en el si de la Unió Europea.*

L'òrgan de contractació pot optar per exigir la presentació del DEUC. A aquest efecte, el formulari normalitzat del DEUC es troba a la disposició dels licitadors en la següent adreça electrònica: https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=es]

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ___, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació _____, davant _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:			
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Data aprovació

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- ❑ Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- ❑ Que, si escau, està degudament classificada l'empresa o que compta amb els

requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

- ❑ Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

- ❑ Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. *[Solament en cas d'empreses estrangeres].*

- ❑ Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és _____.

*[**NOTA**: Tingui's en compte que, d'acord amb l'article 140.1.4t.1.de la LCSP, l'adreça de correu electrònic en què efectuar les notificacions, que haurà de ser «habilitada» de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Quinzena, en els casos en què l'òrgan de contractació hagi optat per realitzar les notificacions a través d'aquesta.]*

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Lladurs

ANNEX

SOBRE UNIC: PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA (LOT NÚMERO _____)

a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

«_____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, _____, n.º ___, amb NIF n.º _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF n.º _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de **"CONSTRUCCIO D'EDIFICI D'INSTAL.LACIONS PER A CALDERA I SITJA DE BIOMASSA A SANTA MARIA DE LLADURS" (LOT NÚMERO _____)** per procediment obert simplificat, anunciat al Perfil del contractant, faig constar que conec el Plec de clàusules que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, formant part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A _____, a ___ de _____ de 20__.

Firma del candidat,

_____.».

b) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de manera automàtica.

CRITERI	OFERTA
Ampliació termini de garantia	_____
Reducció termini d'execució	_____

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT