



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGULAR LA LICITACIÓ PER ADJUDICAR LA CONCESSIÓ DE L' EXPLOTACIÓ DEL BAR UBICAT A LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, PEL PROCEDIMENT OBERT

I. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la concessió a particulars de l'ús privatiu i la gestió del bar ubicat a la piscina municipal d'aquest municipi de conformitat al present Plec i a les determinacions del Plecs de Clàusules Tècniques.

II. RELACIÓ DE SERVEIS

S'haurà de prestar **servei de bar** amb venda de productes propis de l'explotació per la qual cosa haurà de complir amb la normativa vigent en matèria de permisos i comunicacions pertinents.

Les superfícies ocupades previstes per la concessió són les següents:

- Edifici annexe a les piscines municipals destinat a bar i magatzem: 34 m².
- Zona exterior de terrassa amb zona pavimentada exterior: 250 m²

S'adjunten amb els presents Plecs l'**ANNEX 1 -PLÀNOL**.

III.- NATURALESIA JURÍDICA DEL CONTRACTE

El present contracte té naturalesa de **concessió administrativa** i es preveu com una forma de concessió d'ús privatiu de béns de domini públic segons el que disposen els articles 57 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals i 91 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.

La persona adjudicatària assumeix la gestió i explotació sota el seu risc i ventura i aportarà els mitjans materials i personals que garanteixin en tot moment la prestació del servei en condicions adequades.

IV. REGIM JURÍDIC

- Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de Clàusules Tècniques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP)
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les dues disposicions esmentades anteriorment
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Text refós de règim local aprovat pel Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les Administracions públiques.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (en endavant, RPEL).
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.



Ajuntament de
Sant Andreu de Llavanes
Esports



- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS).

V. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària i s'adjudicarà pel procediment obert de conformitat amb allò previst en els articles 156 i següents de la LCSP i 60.2 del RPEL.

VI. PARTIDA PRESSUPOSTARIA

Els ingressos derivats de la concessió s'imputaran a la partida corresponent del vigent pressupost i, atès que la concessió pot comportar ingressos plurianuals, s'establirà anualment la partida d'ingrés al pressupost corresponent.

VII. CÀNON DE LA CONCESSIÓ

L'import del cànon mínim anual és de **dos-cents euros (200,00 €)** per a tota la **temporada d'estiu** de la piscina municipal. Les persones licitadores hauran d'igualar o millorar en la seva oferta aquest import.

El cànon definitiu serà el que resulti de la oferta presentada per la persona licitadora que resulti adjudicatari/a. El cànon definitiu s'incrementarà anualment amb l'IPC, si escau.

Estan **inclosos** en l'import del cànon de la concessió els **consums d'electricitat i aigua i els tributs o taxes** per l'ocupació de la terrassa exterior (per 50 persones).

VIII. RETRIBUCIÓ DEL CONCESSIONARI

La persona concessionària obtindrà la seva retribució a partir del benefici empresarial derivat de la venda de productes propis de l'explotació dels servei de bar i venda d'altres productes que es puguin autoritzar de conformitat amb el Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant, PPT).

IX. TERMINI

La concessió s'atorga per un termini de **UN ANY**, prorrogable per períodes anuals, fins a un màxim de **QUATRE ANYS** (1+1+1+1)..

Si alguna de les parts decideix no prorrogar el contracte, haurà de notificar-ho de forma expressa i per escrit a l'altre part amb una antelació mínima de **dos mesos**, anteriors a la finalització de la vigència inicial o de les respectives prorrogues.

El contracte es prorrogarà obligatòriament per a la persona adjudicatària a requeriment de l'Ajuntament quan, malgrat l'extinció per qualsevol causa, es considerés necessari o convenient el manteniment del servei en tant es tramita i resol una nova adjudicació.

X. CAPACITAT PER A CONTRACTAR

Podran concórrer a aquesta licitació les persones naturals i jurídiques legalment constituïdes, amb capacitat jurídica i d'obrar, que no es trobin compreses en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb el sector públic, o que suposin prohibició per a contractar,

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

1373582b1f1d48c99890da84864e4b52001

Codi Segur de Validació

<https://sedesemplicitat01.absisccloud.com/absis/idi/arx/dia/xa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisIn=072>

Url de validació

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Metadades

Signatura 1 de 1

Eduard Ferré Yuste

30/01/2023



segons l'article 71 de la LCSP.

XI. OBLIGACIONS DE LA PERSONA ADJUDICATÀRIA

1. La persona adjudicatària és l'única responsable de la gestió i queda obligada al compliment de les condicions administratives, de legalitat en matèria fiscal i laboral (Seguretat Social, etc...) i en matèria econòmica (pagament a proveïdors, nòmines dels treballadors, etc...). L'incompliment d'aquestes obligacions podrà ser motiu de resolució del contracte.

2. La persona adjudicatària serà responsable de la **neteja del bar**, sense que pugui reclamar quantitat alguna al respecte. També serà al seu càrrec la despesa de material que n'ocasioni el seu ús.

3. La persona adjudicatària està obligat a **pagar anualment el cànon** de la concessió de la forma establerta en els PPT.

4. La persona adjudicatària queda obligada al pagament dels anuncis i els tributs que siguin procedents, i qualsevol altra despesa que es derivi de l'objecte de licitació.

5. La persona adjudicatària, **abans de l'ocupació**, hauran de contractar i aportar copia a l'Ajuntament de l'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de **300.000 €** per a fer front a les possibles responsabilitats per danys a tercers, que haurà de tenir una vigència durant tot el títol administratiu.

Així mateix, serà responsable d'adoptar les mesures necessàries per a garantir la seguretat dels usuaris i públic en general.

6. La recollida selectiva de les escombraries anirà a compte i càrrec de l'Ajuntament, que prestarà el servei, si bé la persona adjudicatària restarà obligada a fer la selecció o tria dels residus en les categories o fraccions establertes a l'Ordenança municipal corresponent.

7. L'adjudicatari/a haurà de complir els horaris d'inici i acabament del servei que determinin els responsables municipals.

8. La present concessió **inclou** ocupació de domini públic per instal·lació d'una terrassa. En el cas de que el/la concessionari/a n'estigüés interessat/da, s'haurà de demanar l'autorització corresponent. Els **tributs** corresponents per aquesta autorització **estan inclosos** en el cànon que haurà d'abonar l'adjudicatari/a.

9. El bar i els serveis públics s'hauran de mantenir en condicions de decòrum i neteja. Els tècnics municipals vetllaran i controlaran que estiguin en unes condicions òptimes per al seu ús. Tanmateix, l'Administració efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta realització de la concessió i podrà dictar les instruccions oportunes per al seu correcte compliment.

10. La persona adjudicatària haurà d'abstenir-se de realitzar o contractar cap tipus de publicitat exterior i/o audiovisual, amb excepció del cartell o rètol indicatiu del preu del servei.

11. La persona adjudicatària haurà de prestar el servei amb diligència, inclosa la correcta atenció als clients.

12. La persona adjudicatària **no podrà traspasar o cedir** a tercers el contracte adjudicat sense l'autorització expressa i per escrit d'aquesta Administració.

13. La **garantia definitiva** a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al **5% de l'import d'adjudicació**.



L'esmentada garantia es pot prestar per qualsevol de les modalitats previstes en la Llei i s'haurà de dipositar a l'Ajuntament abans de l'inici de la concessió.

XII. INTERPRETACIÓ DEL CONTRACTE

L'Ajuntament ostenta la prerrogativa d'interpretar i resoldre els dubtes que ofereixi el compliment del contracte, sense perjudici del dret d'audiència de la persona concessionària.

XIII. JURISDICCIÓ COMPETENT

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb aquesta concessió

XIV. TIPUS DE LICITACIÓ

El tipus de licitació serà a l'alça i **no s'admetran** ofertes inferiors al cànon mínim anual establert en l'apartat setè d'aquest Plec.

XV. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

El criteri d'adjudicació serà el preu.

Per a la valoració de l'oferta econòmica, s'atorgaran els 100 punts a l'oferta econòmicament més alta. S'assignarà a la proposta econòmicament més favorable la puntuació màxima. A la resta de les propostes s'assignarà la puntuació resultant d'aplicar la fórmula següent:

$$Ps = \frac{100 \times \text{Oferta econòmica que es puntua}}{\text{Oferta econòmica que més alta}}$$

XVI. DOCUMENTACIÓ

1. Les persones licitadores han de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en **DOS SOBRES, tancats**, identificats i signats per qui licita, tot indicant el nom i cognoms, respectivament.

2. Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs i la documentació complementaria, la qual es facilitarà fins a **6 dies** abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes. Concretament, i atès les circumstàncies de la concessió i del procediment, l'òrgan de contractació designarà un tècnic municipal, per tal d'enviar les possibles peticions d'informació addicional en el termini d'antelació determinat a les persones que estiguin interessades. La informació consta a l'**ANNEX 4** d'aquests Plecs.

3. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de la persona licitadora del contingut del present Plec i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

4. Cada licitador/a no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscrietes.



5. Contingut dels sobres:

CONTINGUT DEL SOBRE NÚMERO 1 (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

Portarà la menció: "SOBRE 1. Documentació relativa a la "CONCESSIÓ DE LA EXPLOTACIÓ DEL BAR UBICAT A LA PISCINA MUNICIPAL" presentada per i que haurà de contenir el model que s'adjunta com a **ANNEX 2 - DECLARACIÓ RESPONSABLE** d'aquest Plec. Els requisits de capacitat s'han de complir en el moment de presentació d'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i de formalització del contracte.

CONTINGUT DEL SOBRE NÚMERO 2 (CRITERIS ECONÒMICS)

Portarà la menció "SOBRE 2. Documentació relativa a la "CONCESSIÓ DE LA EXPLOTACIÓ DEL BAR UBICAT A LA PISCINA MUNICIPAL" presentada per i que haurà de contenir la proposició econòmica, que haurà d'ajustar-se al model que s'adjunta com **ANNEX 3- PROPOSICIÓ ECONÒMICA** del present Plec.

La proposició econòmica s'ha de presentar d'acord amb l'annex 3 i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes que formulin els licitadors comprendran totes les despeses que el contractista ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les d'assegurances, el control de qualitat, les càrregues laborals de tot ordre i les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball.

Les proposicions dels interessats s'ajustaran al previst al present Plec i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada del contingut de la totalitat d'aquest Plec i del PPT, sense cap excepció o reserva, i la declaració de què es reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins el moment de la licitació pública.

Cada licitador només podrà presentar una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de cap de les propostes subscrietes pel licitador.

Ara bé, les empreses licitadores podran substituir i/o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes, mitjançant la presentació d'una segona oferta, que suposarà la retirada de la primera, sempre que l'empresa licitadora així ho hagi advertit expressament i fefaent a l'òrgan de contractació: en cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies (art. 139.3 de la LCSP).

6. Els Plecs i la resta de documentació necessària es facilitarà als licitadors interessats i estarà disponible en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes. La documentació addicional que se sol·liciti sobre els Plecs i la documentació complementària haurà de facilitar-se, almenys, sis (6) dies abans de la data límit fixada per a la recepció de les ofertes, sempre que la petició s'hagi presentat amb una antelació mínima de dotze (12) dies naturals.

Quan els Plecs i la documentació o informació complementària, tot i haver-se sol·licitat en el moment adequat, no s'hagin proporcionat en els terminis fixats o les ofertes només puguin realitzar-se després d'una visita sobre el terreny o prèvia consulta "in situ" de la documentació que s'adjunta al Plec, els terminis per a la recepció d'ofertes es prorrogaran de forma que tots els interessats afectats puguin tenir coneixement de tota la informació



necessària per formular les ofertes.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anar degudament signada pel licitador i ser original o degudament autenticada.

7. D'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, les dades personals s'incorporaran al fitxer Tercers de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Les dades (identificatives i de contacte) només seran cedides a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública" (PSCP) amb la finalitat de publicar aquesta informació en la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el consentiment en els tractaments de les dades per les finalitats indicades.

XVII. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

1. Les persones interessades a prendre part en aquest procediment han de presentar la seva proposició i la documentació exigible, dins el termini que es fixarà en l'anunci de licitació, que serà de **30 dies naturals**, a comptar des del dia següent a la seva publicació en el BOP o en el Perfil del contractant de la Corporació.

Cal advertir que aquest termini quedarà establert amb hores, minuts i segons, de tal manera que les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies i seran excloses.

Si l'últim dia de presentació de proposicions coincideix en festiu, es traslladarà al primer dia feiner següent.

Les persones licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura,...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i la mesa o l'òrgan de contractació decidirà el que procedeixi.

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

2. Les proposicions es presentaran en **sobres tancats**, en el Registre General de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, fins les 14:00 hores del dia en que es compleixin **TRENTA DIES NATURALS** del següent de la publicació dels anuncis de licitació en el Butlletí oficial de la Província. Si l'últim dia és festiu al municipi de Sant Andreu de Llavanes, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

També es poden presentar les proposicions per correu postal, sempre dins del termini de presentació d'ofertes establert. En aquest cas, la persona licitadora ha de justificar la data d'imposició de la tramesa en l'oficina postal i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta, mitjançant télex, fax, telegrama o per correu electrònic (fabregasfa@ajllavaneres.cat), en el mateix dia, essent com màxim, el darrer dia del termini de presentació d'ofertes. Transcorreguts cinc (5) dies des de la data esmentada sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

La comunicació per correu electrònic anunciant que s'ha remès l'oferta serà vàlida si hi consten la data de transmissió i recepció del correu electrònic, el contingut íntegre de les comunicacions, i si s'hi identifiquen de manera fefaent les persones que remeten i les



persones destinatàries. Transcorreguts deu dies naturals des de l'acabament del termini de presentació de proposicions sense que hagi arribat l'oferta enviada per correu a l'òrgan de contractació, aquesta no serà admesa en cap cas.

Les proposicions presentades fora de termini **no seran admeses** sota cap concepte.

Les propostes dels interessats s'hauran de subjectar a tot allò que preveuen les Clàusules d'aquest plec que serveixen de base de la cessió d'ús privatiu. La seva presentació suposa l'acceptació íntegra i incondicionada per part del proponent del seu contingut.

La documentació completa roman a disposició de les persones interessades a la web municipal: www.santandreudellavanes.cat.

XVIII. RENÚNCIA I DESISTIMENT

L'òrgan de contractació podrà renunciar a la celebració del contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de l'adjudicació del contracte. També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació, quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació. En ambdós supòsits es compensarà a les persones licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil del contractant.

XIX. MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la LCSP.

La Mesa de contractació estarà integrada per:

- President:: Sr. Joan Mora i Buch, Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes
- Vocals:
 - a) Sr. Josep Lluís Valentín i Martínez, Secretari General de l'Ajuntament i Interventor Accidental;
 - b) Sr. Eduard Ferré Yuste, TAG de l'Àrea de Secretaria.
 - c) Sr. Juan Antonio Copado Sánchez, enginyer municipal.

- Secretària: Alexandra Fàbregas Fló, administrativa de l'Àrea de Secretaria.

De conformitat amb l'apartat f) de l'article 8 del Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, s'unifiquen les reunions de la Mesa de contractació en un sol acte, amb un fase prèvia interna esmentada a l'apartat anterior i una altra fase posterior de caràcter públic, procedint-se en aquesta darrera a l'obertura dels sobres número 2 presentats per les persones licitadores admeses.

La Mesa qualificarà la documentació presentada, per tal de constatar la capacitat d'obrar, la no existència de prohibicions de contractar.

Seràn causes d'exclusió automàtica per part de la Mesa:

- a) La no aportació de cap document acreditatiu de la personalitat i capacitat dels licitadors.
- b) La incapacitat per a contractar segons el que disposa la LCSP, deduïda de la documentació aportada.



Fora d'aquests supòsits, la Mesa permetrà a la persona sol·licitant que **esmeni** en el termini màxim de **3 dies hàbils** els defectes observats, sempre que sigui possible.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, els licitadors presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació, en la qual figuraran les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració i identificada l'oferta més avantatjosa econòmicament

XX. DIPÒSIT DE GARANTIA DE COMPLIMENT DE LES CONDICIONS

La fiança o garantia respondrà del compliment del contracte i serà l'equivalent al **5 % del preu d'adjudicació**. Serà condició "*sine qua non*" per a la devolució acreditar davant l'Ajuntament haver deixat l'espai ocupat net i lliure.

L'esmentada garantia s'haurà de dipositar a l'Ajuntament per qualsevol de les modalitats previstes en la Llei.

XXI. ADJUDICACIÓ

La persona proposada com a adjudicatària ha d'aportar els **documents justificatius** conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, previstos als articles 13 i 14 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, així com el document d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, d'acord amb l'article 15 de la mateixa norma.

Tanmateix, el/la licitador/a proposat/da com adjudicatari/a haurà d'aportar la documentació acreditativa de la constitució de la **garantia definitiva**, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula vintena d'aquest Plec així com el contracte i la prima abonada de l'**assegurança de responsabilitat civil** per un import mínim de **300.000 €** per a fer front a les possibles responsabilitats per danys a tercers .

La/es persona/es que resulti/n adjudicatari/s signara/n un document d'acceptació expressa de les condicions per a l'explotació del servei establertes en el present Plec i en el PPT.

XXII. PAGAMENT DEL PREU DE L'ADJUDICACIÓ

La persona adjudicatària haurà de fer efectiu el **pagament** del cànon abans de començar cada temporada d'estiu.

Serà **causa de resolució** de l'adjudicació la **manca de pagament** dins del termini estipulat.

XXIII. INFRACCIONS

Les infraccions comeses per la persona adjudicatària i el personal al seu servei es podran tipificar com a lleus, greus o molt greus.

a) Infraccions lleus:

Es tipificaran com a lleus aquelles infraccions imputables a la persona concessionària que impliquin deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte de la concessió, sense incórrer en un incompliment directe de les clàusules del present Plec i, en



especial, les següents:

- Execució i col·locació d'instal·lacions i senyalitzacions no autoritzades.
- Provocar molèsties als usuaris derivades dels usos inadequats de les instal·lacions.
- Emmagatzemar els residus ocupant espai públic.

b) Infraccions greus:

Es tipificaran com a greus aquelles infraccions imputables a la persona concessionària que impliquin deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte de la concessió, incurrint en un incompliment directe d'alguna de les clàusules del present Plec i, en especial, les següents:

- No donar compliment als requeriments efectuats per l'Ajuntament en referència a les infraccions lleus en el termini indicat.
- Reiteració de fins a tres vegades en una falta lleu en el termini d'un any.
- Queixes o denúncies reiterades dels usuaris en referència al tracte que reben per part del concessionari o del personal al seu servei.
- Les irregularitats en la contractació del personal i les obligacions socials i fiscals referides a la instal·lació i el personal al seu servei.
- L'ús anormal del domini públic.
- Destinar les instal·lacions o zones adscrites a altres activitats no compreses en les prestacions del servei.
- No realitzar les recollides selectives previstes en els Plecs.
- L'incompliment de qualsevol de les clàusules del present Plec que no estigui qualificada com a falta lleu o molt greu.
- Impedir o obstaculitzar les inspeccions que ordeni l'Ajuntament

c) Infraccions molt greus:

Es qualifica de molt greu tota pertorbació del servei que posi en perill la seva gestió adequada o lesioni els interessos dels usuaris Plec i, en especial, les següents:

- Transmissió de la titularitat de la concessió.
- Reiteració de fins a tres vegades en una falta greu en el termini d'un any.
- Incomplir, més de dues vegades el mateix any, els horaris d'inici i acabament.
- Incompliment de les mesures correctores dictades per l'Ajuntament en matèria de salubritat, molèsties a usuaris o veïns i sorolls, quan aquest incompliment es produeixi per manifesta voluntat dels concessionaris.

XXIV. SANCIONS

Les infraccions seran sancionades conforme a la seva tipificació:

- Infraccions lleus: sanció entre 100,00 € i 600,00 €.
- Infraccions greus: sanció entre 601,00 € i 1.500,00 €.
- Infraccions molt greus: sanció entre 1.501,00 € i 3.000,00 €.

D'acord amb el que disposa l'article 111 del ROAS i l'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la competència per a la imposició de multes recau en l'Alcalde.

La imposició de multes i/o incautació de les garanties dipositades no alliberen a la persona adjudicatària d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis que pugui ocasionar l'incompliment.

XXV. RESOLUCIÓ PER INCOMPLIMENT DE L'ADJUDICATARI/A.

A més de les causes establertes en la legislació vigent, en cas d'incompliment greu de la persona adjudicatària per causes contemplades com a infraccions molt greus en aquest Plec, es podrà donar lloc a la resolució de la concessió.



Ajuntament de
Sant Andreu de Llavanes
Esports



La resolució per incompliment és independent de la imposició de les sancions que corresponguin per les mateixes infraccions.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 1373582b1f1c48c99890da84864e4b52001

Url de validació <https://sedesimplicia01.abiscloud.com/absis/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInj=072>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Eduard Ferré Yuste

30/01/2023



ANNEX 2 – DECLARACIÓ RESPONSABLE.

En/Na _____ amb domicili a _____, amb DNI número _____, telèfon _____, i adreça de correu electrònic _____, actuant en nom propi i als efectes previstos a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; així com les lleis 53/84, de 26 de desembre i 5/2006, de 10 d'abril, sobre incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques i regulació dels conflictes d'interessos dels membres del Govern i d'alts càrrecs de l'Administració, respectivament, sota la seva responsabilitat, **DECLARA:**

Que està facultat per contractar amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, tenint plena capacitat d'obrar i no trobant-se comprès en cap de les següents circumstàncies que determinaria la nul·litat de ple dret del contracte que pugués formalitzar:

- Haver estat condemnades mitjançant sentència ferma per delictes de terrorisme, constitució o integració d'una organització o grup criminal, associació il·lícita, finançament il·legal de partits polítics, tracta d'éssers humans, corrupció en els negocis, tràfic d'influències, suborn, prevaricació, frau, negociacions i activitats prohibides als funcionaris, delictes contra la hisenda pública i la Seguretat Social, delictes contra els drets dels treballadors, malversació, blanqueig de capitals, delictes relatius a l'ordenació del territori i de l'urbanisme, la protecció del patrimoni històric o del medi ambient, o a una pena d'inhabilitació especial per a l'exercici de la professió, ofici, indústria o comerç.
- Haver estat sancionades amb caràcter ferm per infracció greu en matèria professional, de falsejament de la competència, d'integració laboral i d'igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones amb discapacitat, o d'estrangeria, de conformitat amb l'establert en la normativa vigent; per infracció molt greu en matèria mediambiental, d'acord amb el que estableix el Reial decret legislatiu 1/2008, d'1 de gener, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació d'impacte ambiental de projectes; la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes; la Llei 4/1989, de 27 de març, de conservació dels espais naturals i de la flora i fauna silvestres; la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos; la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus; el Text refós de la Llei d'aigües, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, i la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació; o per infracció molt greu en matèria laboral o social, d'acord amb el que disposa el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat pel Reial decret legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, així com per la infracció greu prevista en l'article 22.2 del mateix.
- Haver sol·licitat la declaració de concurs voluntari, haver estat declarades insolvents en qualsevol procediment, trobar-se declarades en concurs, a excepció que en aquest hagi adquirit l'eficàcia d'un conveni, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitades de conformitat amb la Llei 22/2003, de 9 de juliol, concursal, sense que hagi conclos el període d'inhabilitació fixat a la sentència de qualificació del concurs.
- No estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o de la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en els termes que es determinin reglamentàriament; o en el cas d'empreses de 50 o més treballadors, no complir el requisit de que almenys el 2 per cent dels seus empleats, siguin treballadors amb discapacitat, de conformitat amb l'article 42 del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, en les condicions que es determinin reglamentàriament.
- Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'article 140 o en facilitar qualsevol altra dada relativa a la seva capacitat i solvència, o haver incomplert, per una causa que li sigui imputable, l'obligació de comunicar la informació que correspongui en matèria de classificació i la relativa als registres de licitadors i empreses classificades.
- Estar afectat per una prohibició de contractar imposada en virtut d'una sanció administrativa, d'acord amb el que preveuen la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, o la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Que la persona física o els administradors de la persona jurídica estiguin incursos en algun dels supòsits de la Llei 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat; de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, o que es tracti de qualsevol dels càrrecs electius que regula la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en els termes que s'hi estableixen. La prohibició inclou les persones jurídiques en el capital de les quals participin, en els termes i quanties establertes a la legislació esmentada, el personal i els alts càrrecs de qualsevol Administració pública, així com els càrrecs electes al servei d'aquestes. La prohibició també s'estén, en els dos casos, als cònjuges, persones vinculades amb una relació anàloga de convivència afectiva, ascendents i descendents, així com a parents en segon grau per consanguinitat o afinitat, quan es produeixi conflicte d'interessos amb el titular de l'òrgan de contractació o els titulars dels òrgans en els que s'hagués delegat la facultat per contractar o els que exerceixin la substitució del primer.
- Haver contractat persones respecte de les quals s'hagi publicat en el «Butlletí Oficial de l'Estat» l'incompliment a què es refereix l'article 15.1 de la Llei 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici



Ajuntament de
Sant Andreu de Llavanes
Esports



de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat, o en les respectives normes de les comunitats autònomes, pel fet d'haver passat a prestar serveis en empreses o societats privades directament relacionades amb les competències del càrrec ocupat durant els dos anys següents a la data de cessament en el càrrec. La prohibició de contractar es manté durant el temps que continuï dins l'organització de l'empresa la persona contractada amb el límit màxim de dos anys a comptar del cessament com a alt càrrec. La prohibició es mantindrà durant el temps que romangui dintre l'organització de l'empresa la persona contractada amb el límit màxim de dos anys a comptar des del cessament com a alt càrrec.

i) Haver retirat ineducadament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, o haver impossibilitat l'adjudicació del contracte a favor seu pel fet de no complir el que estableix l'article 150.2 dins el termini assenyalat i hi hagi hagut dol, culpa o negligència.

j) Haver deixat de formalitzar un contracte, que ha estat adjudicat al seu favor en els termes previstos a l'article 153 per causa imputable a l'adjudicatari/a.

k) Haver incomplert les clàusules que són essencials en el contracte, incloses les condicions especials d'execució del contracte, establertes d'acord amb el que assenyala l'article 202, quan l'incompliment hagi estat definit en els plecs o en el contracte com a infracció greu i hi hagi dol, culpa o negligència en l'empresari, i sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.

l) Haver donat lloc, per causa de la qual hagin estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte subscrit amb una entitat de les que comprèn l'article 3.

Les prohibicions per contractar afectaran també a aquelles empreses de les que, per raó de les persones que les regeixen o d'altres circumstàncies, pugui presumir-se que són continuació o que deriven, per transformació, fusió o successió, d'altres empreses en les que concorren les mateixes.

Així mateix, declara que l'esmentada empresa es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, així com no tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu de pagament amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Sant Andreu de Llavanes, a _____ de _____ de _____

(Nom i cognoms – Segell)
SIGNATURA

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

1373582b1f1c48c99890da84864e4b52001

<https://sedesmplicita01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=072>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 1

Eduard Ferré Yuste

30/01/2023



Ajuntament de
Sant Andreu de Llavanes
Esports



ANNEX 3 - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En/Namajor d'edat, amb domicili a (carrer, número, localitat i província), amb DNI núm., en nom propi (o bé, en nom de (si actua per representació expressant la personalitat i el domicili del representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar i el codi d'identificació fiscal de l'empresa), assabentant del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert, de tramitació ordinària, per a l'adjudicació de concessió de l'ús privatiu i la gestió del bar ubicat a la piscina municipal d'aquest municipi, accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, es compromet a complir-les estrictament, ofereix realitzar l'objecte contractual de referència pel **CÀNON PER CADA TEMPORADA D'ESTIU** de (en lletra i números).

Sant Andreu de Llavanes, a ____ de _____ de ____

(Nom i cognoms – Segell)
SIGNATURA

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

1373582b1f1c48c99890da84864e4b52001

<https://sedesimplicia01.absisccloud.com/absis/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=072>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de
Sant Andreu de Llavanes
Esports



ANNEX 4 - DUBTES I/O ACLARIMENTS

Si és de l'interès de les persones licitadores, podran sol·licitar informació per la presentació de l'oferta, l'Ajuntament posarà a disposició la següent adreça de correu on els licitadors podran fer les seves consultes: esports@ajllavaneres.cat (en l'assumpte del correu indicar: Contracte: bar piscina).

S'atendran les sol·licituds d'informació fins a **6 dies** abans de la data límit de presentació d'ofertes.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

1373582b1f1c48c99890da84864e4b52001

<https://sedesmp/implica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisinj=072>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 1
Eduard Ferré Yuste
30/01/2023