

PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIC-ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR L'ALIENACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, PER ADJUDICAR LA PROPIETAT DEL BÉ PATRIMONIAL INSTAL·LACIO DE DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA QUE INCLOU “LÍNIA ELECTRICA I INSTAL·LACIONS DE DISTRIBUCIÓ AÈRIA A 25 KV ENTRE LES POBLACIONS D'ALÓS D'ISIL I ISIL”, I “XARXA DE BAIXA TENSIO A ALOS D'ISIL”

Clàusula primera: Objecte del contracte i règim jurídic

1.- Objecte del contracte.

Constitueix l'objecte del contracte la venda de la línia de distribució aèria a 25 KV entre les poblacions d'Alós d'Isil i Isil, les instal·lacions existents a la mateixa, el seu mercat de distribució elèctrica i obligacions complementàries, així com la xarxa de distribució de baixa tensió a Alós d'Isil

La línia de distribució de MT disposa d'autorització administrativa G-5423 RLT a favor de l'Ajuntament d'Alt Aneu, atorgada per Resolució del Servei Territorial d'Indústria de Lleida, de data 1 de juny de 1988.

El contracte definit té la qualificació de contracte privat de venda de bé patrimonial, tal com estableix l'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/LJE, de 26 de febrer de 2014, i la venda comporta també les obligacions annexes i complementàries de destinació, ús i manteniment de la línia, a la actual distribució d'energia elèctrica, conforme a la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del Sector Elèctric i el dret i ús efectiu del mercat de distribució actual.

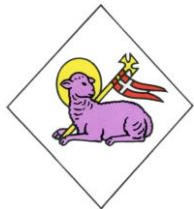
Es tracta d'un contracte de venda que conté en sí mateix contraprestacions vinculades que mantenen relacions de complementarietat, inseparables de l'ús del bé venut al destí que obliga la Llei del Sector elèctric. L'actual estat de la línia requereix de l'adjudicatari, la reparació i adequació de la instal·lació a la normativa del sector, tant autonòmica com nacional o europea.

La prestació s'ajustarà a les condicions que figuren en aquest Plec i en el de Prescripcions Tècniques, que formen part del contracte.

2. Règim jurídic.

El contracte té caràcter administratiu i es registrarà per:

- Les clàusules contingudes en aquest Plec, i en el Plec de Prescripcions Tècniques.
- Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya.



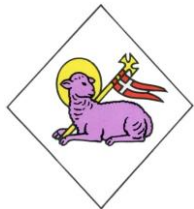
ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA D'ISIL I ALÓS

- Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens local
- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
• Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).
- Reial decret 817/2009 de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- La Llei de Bases de Règim Local, de 2 d'abril de 1987 i el Reial decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local (LBRL).
- El Títol III del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, aprovat per Decret 17 de Juliol de 1955.
- Llei 24/2013, de 26 de desembre, del Sector Elèctric.
- Qualsevol altra disposició que reguli la contractació, tant a nivell estatal com autonòmic i local, i que resultin aplicables a l'àmbit local.
- Amb caràcter supletori s'aplicaran les restants normes de Dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de Dret privat.

El règim jurídic de la preparació i adjudicació d'aquest contracte ve determinat per la prestació principal, això és adjudicació en venda pública de la línia descrita i les seves instal·lacions annexes amb les seves obligacions d'execució, que es determinen en aquest plec.

El règim jurídic dels seus efectes, compliment i extinció es determinarà atenent les normes aplicables a les diferents prestacions que comporta el contracte (art.122 LCSP) i que ve determinat en la Part II d'aquest plec.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos a aquest, o de les instruccions, plecs o normes de qualsevol classe, dictats per l'Administració, que puguin tenir aplicació en l'execució dels pactes, no eximirà a l'empresari de l'obligació del seu compliment.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA D'ISIL I ALÓS

En cas de discrepància entre el que s'estableix en aquest Plec i en el Plec de Prescripcions Tècniques, prevaldrà el que es disposa en aquest Plec, excepte en aquelles qüestions i especificacions de caràcter tècnic.

3. Parts del contracte.

A) Administració contractant.

Conforme al que disposa la Disposició Addicional Segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSLP correspon al Ple la competència de contractació d'aquells contractes privats quan el seu valor superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

D'acord amb la delegació acordada pel Ple de l'Ajuntament d'ALT ÀNEU en sessió de data 14 de març de 2022, la competència per a la contractació l'assumirà la Junta Administrativa de la EMD d'Isil i Alós

B) Contractista.

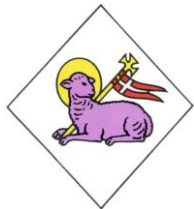
Aptitud per a contractar. Podran contractar amb la EMD d'Isil i Alós les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin culpables en una prohibició de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional o, en els casos en què així ho exigeixi la LCSP, es trobin degudament classificades. Els empresaris hauran de comptar, així mateix, amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

a) Persones jurídiques: podran ser adjudicatàries de contractes, les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

b) Empresaris/àries no espanyols/es que siguin nacionals d'Estat membre de la Unió Europea: tindran capacitat per a contractar quan d'acord a la legislació de l'Estat en què estan establertes, es trobin habilitades per a realitzar la prestació de què es tracti.

c) Unions d'empresaris: podran contractar amb la EMD d'Isil i Alós, les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, quedant els empresaris obligats solidàriament, sense que sigui necessària la formalització de les mateixes en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor. Així mateix, hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la Unió amb poders suficients per a exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a l'extinció d'aquest, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA D'ISIL I ALÓS

Valor estimat del contracte i pressupost de licitació del contracte.

A l'efecte de determinar la publicitat i el procediment d'adjudicació, el valor estimat per a aquest contracte, serà el que s'estableix en total per a l'objecte de la venda en la clàusula quarta.

Clàusula segona. Procediment de selecció i adjudicació

El contracte a signar entre l'adjudicatari i la EMD serà el de compravenda i, per tant, de naturalesa privada, d'acord l'article 4.p de TRLCSP. El procés d'adjudicació s'efectuarà per procediment obert simplificat de conformitat amb l'article 209.2 a) de la Decret Legislatiu, de 28 de abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, aplicant-se per la seva tramitació el que disposa l'art. 159 i següents de la LCSP 9/2017.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a diversos criteris d'adjudicació.

Atès que aquest contracte de compra-venda, vincula el destí del be venut a les condicions que obliga la Llei del Sector elèctric, per a poder licitar serà requisit imprescindible l'aportació d'una memòria que contempli com a mínim les obres obligatòries per a la reparació i adequació normativa de les instal·lacions de transformació i transport de la línia elèctrica de 25 kv entre isil i alós d'isil, d'acord amb el plec de prescripcions tècniques que s'adjunta, així com les obligatòries fixades per la al instal·lació de baixa tensió, i el compromís de la seva execució en el termini determinat en l'informe de planificació

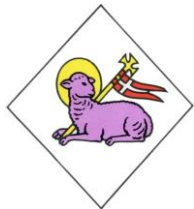
Clàusula tercera. El Perfil de Contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pagina web següent: www.isilalalos.cat.

Clàusula quarta. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació que podrà ser millorat a l'alça i pel qual es presentarà proposició econòmica es fixa en un total de 44.393,36 € mes IVA, amb un total de **53.715,97€** (IVA inclòs) corresponent a la valoració tècnica de l'estat actual del be patrimonial de les instal·lacions de MT per import de 15.564,70€, el valor del mercat de la distribució per import de 17.264,89 € i la xarxa de baixa tensió per import de 20.886,38€.

No s'admetran propostes econòmiques per sota del tipus de licitació. A tal efecte quedaran excloses del concurs aquelles ofertes que presentin un preu inferior al de licitació.



**Clàusula cinquena. Acreditació de l'aptitud per contractar. Habilitació empresarial
Solvència econòmica i tècnica.**

5.1 Aptitud per contractar:

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en prohibicions per contractar.

1.- La capacitat d'obrar s'acreditarà:

a) Quant a persones físiques, mitjançant la fotocòpia del document nacional d'identitat.

b) Quant a persones jurídiques, mitjançant la fotocòpia de l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti.

2.- La no concurrència d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant una declaració responsable d'acord amb el model establert a l'**Annex 1** d'aquest plec.

5.3. Habilitació professional:

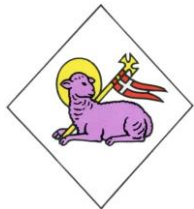
Per a participar en el present procediment de conformitat con el art. 65.2 de la LCSP, s'exigirà que l'objecte social del licitador compregui entre les seves activitats la distribució d'energia elèctrica així com disposi de les autoritzacions emeses per l'autoritat competent per tal de dur a terme l'activitat mencionada, conforme a la Llei 24/2013 de 26 de desembre del Sector Elèctric.

5.4. Solvència econòmica i financera:

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del mitjà següent:

- a) Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles. Aquest haurà de ser mínimament per 10 vegades el valor del contracte, sempre que es tracti de empreses d'un grup d'empreses, o 5 vegades si es tracta de persona física o jurídica no pertanyent a un grup empresarial. S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre mercantil, si l'empresa hi està inscrita. Cas contrari, pels dipositats en el Registre oficial en què hagi d'estar inscrita.

Aquest volum anual de negoci s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el registre mercantil, si l'empresari estigues inscrit en el dit registre, i en cas contrari, per les depositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil o certificat d'auditor independent .



5.5 Solvència tècnica o professional

- Disposar dels equips i personal necessaris per portar a terme la tasca de distribució d'energia elèctrica i manteniment de la línia.
- Inscripció actual en el registre de distribuïdors conforme a la Llei 24/2013 de 26 de desembre del Sector Elèctric.
- Que l'empresa sigui titular de línies de distribució durant els últims 5 anys.

Clàusula sisena. Presentació d'oferta i documentació administrativa

6.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta.

6.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació presentació d'ofertes mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya,

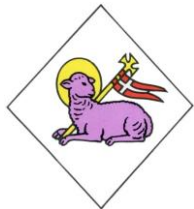
La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de 20 dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina Sobre Digital que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.



Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

6.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementaria a que es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

6.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres.
Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores.

Dins de cada sobre s'inclouran els següents documents:

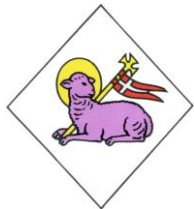
SOBRE A.- L'Annex 1 Model de declaració responsable i memòria de les inversions obligatòries de MT i BT

SOBRE B.- L'Annex 2 proposició econòmica i memòria de les inversions opcionals que es proposin

Clàusula setena. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 2 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pessupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal



laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

Les reunions de la Mesa de contractació es faran a distància, d'acord amb l'article 17 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, llevat que algun dels seus membres demani expressament la celebració de la sessió de manera presencial..

De cada sessió que celebri la Mesa de contractació n'haurà d'estendre acta el/la secretari/ària, que haurà d'especificar necessàriament els assistents, l'ordre del dia de la reunió, les circumstàncies del lloc i temps en què s'ha celebrat, els punts principals de les deliberacions, així com el contingut dels acords adoptats.

L'acta de cada sessió es podrà aprovar en la mateixa reunió o en la següent immediata. El secretari/ària haurà d'elaborar l'acta amb el vistiplau de/la presidenta i l'haurà de remetre als membres de la Mesa, els quals podran manifestar pels mateixos mitjans la seva conformitat o objeccions al text, als efectes d'aprovar-la; en cas afirmatiu, es considerarà aprovada en la mateixa sessió.

Clàusula vuitena. Criteris d'adjudicació

8.1 Criteris quantificables de forma automàtica (30 punts)

- **Preu (30 punts)**

L'oferta econòmica (màxim 30 punts) que presenti el pressupost més alt obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran avaluades de forma proporcional, essent la fórmula a aplicar la següent:

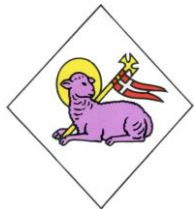
$$\text{Pressupost oferta} / \text{Pressupost oferta més alta} * 30 = \text{puntuació}$$

Qualsevol oferta per sota del pressupost base de licitació establert a la clàusula quarta es valorarà amb 0 punts.

- **Millores tècniques: Inversió en obres opcionals (70 punts)**

Serà objecte de valoració la proposta econòmica per a l'execució de les obres opcionals de MT i les millores de BT, detallant les partides segons preus fixat en el plec tècnic per la MT i l'informe de millores per la BT, avaluades segons la fórmula següent:

$$\text{Pressupost inversió de oferta} / \text{Pressupost inversió de l'oferta més alta} * 70 = \text{puntuació.}$$



La proposta d'inversió de les obres opcionals haurà de determinar el termini d'execució

Clàusula novena. Obertura d'ofertes

- SOBRE A

Finalitzat el termini de presentació de les proposicions, la Mesa de contractació procedirà a l'obertura de la documentació continguda en els sobres A, en sessió no pública, que es celebrarà al lloc i hora que s'anuncïï al perfil del contractant. En cas d'observar defectes esmenables ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de 3 dies. Si la documentació contingués defectes substancials o deficiències materials no esmenables, es rebutjarà la proposició.

- SOBRE B

A continuació la Mesa procedirà a l'obertura del sobre «B» i avaluarà , classificarà les ofertes d'acord amb els criteris de ponderació i proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Clàusula desena. Garantia principal del contracte

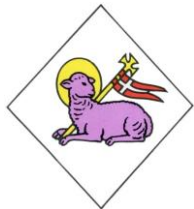
Amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions del contracte i abans de l'adjudicació s'exigirà al licitador perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils, porti la **prestació de fiança en la quantitat equivalent al 20% de l'import d'adjudicació**, i sense perjudici de la resta d'obligacions econòmiques amb finalitat complementària que es refereix la clàusula 13.

La garantia es dipositarà;

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament, L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Tresoreria de la EMD d'Isil i Alós.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Tresoreria de la EMD d'Isil i Alós..
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar a la Tresoreria de la EMD d'Isil i Alós.

Clàusula onzena. Requeriment de documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA D'ISIL I ALÓS

el requeriment, presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en concret;

1.- La documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributaries i amb la Seguretat Social;

2.- El resguard d'ingrés de la garantia principal del contracte

3.- Documentació sobre capacitat i representació:

a) Quant a **persones físiques**, mitjançant la fotocòpia del document nacional d'identitat.

b) Quant a **persones jurídiques**, mitjançant la fotocòpia de l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula [a seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti. Així mateix, també caldrà presentar els documents acreditatius de la representació de les persones signants de les ofertes: fotocòpia del poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.

4.- Documentació acreditativa del compliment dels requisits de la capacitat d'obrar, habilitació empresarial i solvència que estableix la clàusula cinquena del present plec.

De no atendre el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 20% per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat

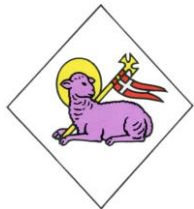
En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a requerir aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Clàusula dotzena. Adjudicació del contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, i efectuat el dipòsit de la garantia principal, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins del termini màxim dels 15 dies hàbils següents

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.



Clàusula tretzena. Obligacions de l'adjudicatari

- **Execució de les inversions obligatòries previstes en el plec tècnic dins de termini** Es obligació per part de l'adjudicatari, juntament amb l'adquisició de la línia, les seves instal·lacions, drets i obligacions d'aquest contracte, realitzar les obres que el licitador hagi detallat en la memòria aportada, en el termini estipulat i amb la inversió de les quantitats d'aquest apartat como a mínim.

L'execució de les obres restarà sotmesa a la fiscalització i certificació d'un tècnic director designat per l'administració contractant.

- **Prestació de garantia complementària.** Es obligació per part de l'adjudicatari per a garantir els drets i obligacions adjudicats, en concret l'execució de les actuacions obligatòries, dipositar davant de la Secretaria municipal en forma de aval o fiança, en el termini màxim de 7 dies hàbils des de l'adjudicació i abans de formalitzar el contracte, la quantitat de 75.275,85€ que corresponen al PEM de les actuacions obligatòries a que es refereixen els plecs tècnics en la línia de MT (57.219,04 €), la posada en marxa del mercat de distribució en el nucli d'Isil i les inversions necessàries en la xarxa de BT (18.056,81€).

La garantia que s'indica, serà retornada a l'adjudicatari quan concorrin les següents condicions: una vegada es certifiqui favorablement la execució dels treballs annexes a la venda de la línia, s'aporti la pertinent inscripció al Departament d'Indústria, i hagin transcorregut dos mesos després d'acreditar el funcionament del mercat de distribució a través de la mateixa, mitjançant la presentació dels contractes signats pels abonats.

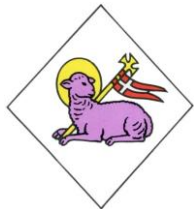
Clàusula catorzena. Pagament

El licitador que resulti adjudicatari efectuarà el pagament del preu derivat d'aquest contracte, mitjançant ingrés en la Tresoreria Municipal de la EMD i el dipòsit de la garantia complementària prevista en la clàusula anterior, en el termini de 7 dies hàbils a partir de la notificació de l'adjudicació, i això sempre amb caràcter previ a la formalització del contracte

En cas de no efectuar-se el pagament en la forma prevista a l'apartat anterior el licitador perdrà el dret d'adquisició, amb pèrdua de les garantia principal

Clàusula quinzena. formalització del contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils, en que l'adjudicatari hagi acreditat el dipòsit de la garantia complementària establerta en la clàusula tretzena i el pagament del contracte.



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA D'ISIL I ALÓS

El contracte de compravenda contindrà la declaració de l'adquirent de conèixer l'estat actual de les instal·lacions, i manifestant acceptar les condicions en les que es troba

Les despeses a què doni lloc la transmissió, entre elles derivades de la formalització notarial i registral del contracte de compravenda així com els impostos seran a càrrec de l'adquirent.

Es fa constar que la EMD està exempt de l'Impost de Plusvàlua municipal.

Clàusula setzena. Clàusula resolutòria per manca d'autorització com operador del sector elèctric.

Atès que d'acord amb allò establert a la llei 24/2013 de 26 de setembre del sector elèctric, l'adjudicatari haurà de tramitar l'alta com operador davant la comissió nacional del mercat i competència (CNMC), si aquesta no es formalitzés dins un termini de dos anys, per causa no imputable a l'adjudicatari, es produirà la resolució del contracte amb la devolució del 90% de la garantia fixada en la clàusula anterior.

Clàusula dissetena. Clàusula resolutòria per incompliment de l'adjudicatari

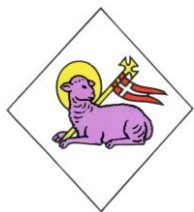
S'estableix una clàusula resolutòria en el cas de que no es realitzin les obres (obligatòries i opcionals ofertades) en el termini establert, en aquest cas es considerarà que s'ha produït un incompliment del contracte i es procedirà a la rescissió del mateix, revertint la titularitat del bé a l'Ajuntament sense cap dret de compensació per l'adjudicatari i amb l'incautació de les garanties dipositades.

Clàusula divuitena. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter privat, la seva preparació i l'adjudicació es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques; el Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, Decret 336/1988, Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Quant als seus efectes i extinció es regirà per les normes de dret privat.

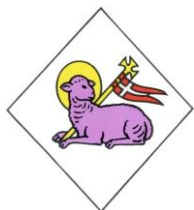
L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent el coneixement de les qüestions que se suscitin en relació amb la preparació i adjudicació d'aquest contracte. L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del contracte.



**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA D'ISIL I
ALÓS**

Diligència:

Per fer constar que el present document ha estat aprovat per la junta de la EMD en sessió
1/2023 de data 31 de gener



ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

Dades del declarant

Nom i cognoms	
DNI/NIE	
Domicili	
Població	
Codi Postal	
Telèfon	

Actuant en nom propi ☐

Actuant en representació ☐

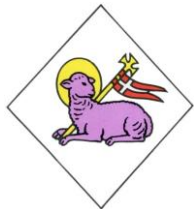
Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom i cognoms	
DNI/NIE	
Domicili	
Població	
Codi Postal	
Telèfon	

Licitació

Alienació de les instal·lacions existents a la línia de distribució aèria a 25 KV entre les poblacions d'Alós d'Isil i Isil i la instal·lació de BT del nucli d'Alós

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT que com a persona declarant i, si és el cas, la persona natural o jurídica que represento:



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA D'ISIL I ALÓS

- a) Que reuneixo les condicions exigides per a participar en la licitació referida; no estic compresa en cap dels supòsits de prohibicions establerts en l'article 71 de la Llei 9/2017 i estic al corrent de les obligacions tributàries imposades per les disposicions vigents *(en el cas de ser persona natural, actuant sense representació)*.
- b) Que la persona que represento reuneix les condicions exigides per participar en la referida; que ni qui signa la declaració ni l'entitat a la que represento, ni cap dels seus administradors o representants es troben compresos en cap dels supòsits de prohibicions establerts en l'article 71 de la Llei 9/2017 i es troben al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. *(en el cas d'actuar en representació d'una persona natural o jurídica)*.
- c) Que accepto com a suficient l'acreditació de la propietat de la línia mitjançant l'autorització administrativa G-5423 RLT a favor de l'Ajuntament d'Alt Aneu, atorgada per Resolució del Servei Territorial d'Indústria de Lleida, de data 1 de juny de 1988 relativa a la línia objecte de licitació, i el seu espai al sol i vol que em sigui adjudicada i que també conec i accepto la seva situació física i urbanística
- d) Si s'escau, com a persona natural o jurídica estrangera, aquesta es sotmetrà a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renunciat en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li.
- e) La bústia electrònica on realitzar, a tots els efectes legals oportuns, les comunicacions i notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació i extinció normal o anormal del contracte és a:

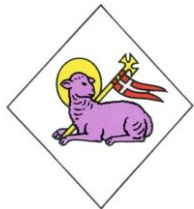
Adreça de correu electrònic	
Telèfon mòbil per a rebre l'avís per SMS	

- f) Autoritzo a l'Òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals, així com les dades fiscals necessàries existents a bases de dades i altres fons consultables, que es requereixin per procedir, en el seu cas a l'adjudicació del contracte,

Per a que consti signo aquesta declaració responsable

(lloc i data)

Signatura del declarant



ANNEX 2 MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr./Sra. _____ amb residència a _____ al carrer
_____ número _____ i amb NIF _____, declara que,
assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
adjudicatari/aria del contracte privat d'alienació de la línia de distribució aèria a 25 KV
entre les poblacions d'Alós d'Isil i Isil, les instal·lacions existents a la mateixa, el seu
mercat de distribució i la línia en BT al nucli d'Alós, es compromet (en nom propi/ en
nom i representació de l'empresa) a prendre part en la licitació i oferir pel bé la quantitat
total de:

Base imposable (en lletres)	(en números)
Import Valor Afegit (IVA) (en lletres)	(en números)
Import total (en lletres)	(en números)

I per que consti, signo aquesta oferta econòmica

(lloc i data)

Signatura