AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat
web: www.bdv.cat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ D'UN SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LEGIONEL.LOSIS DEL CAMIÓ CUBA DE JARDINERIA I DEL SERVEI DE NETEJA I MOSTREIG (Tª, PH I BIOCIDA) DE LA XARXA DE REG URBÀ.

CLÀUSULA 1. OBJECTE

El present plec de prescripcions tècniques té per objecte establir els requisits tècnics per a la contractació d'un servei de control i prevenció de la legionel·losi del camió cuba de jardineria i del servei de neteja i mostreig (Tª, Ph i biocida) de la xarxa de reg urbà.

Aquest servei es durà a terme basant-se en el compliment de les mesures higienicosanitàries que estableix el RD 487/2022.

CLÀUSULA 2. SERVEIS A CONTRACTAR

L'empresa adjudicatària serà la responsable d'efectuar els següents treballs

2.1. Realització dels tractaments de desinfecció del circuit de reg urbà

Es realitzarà una desinfecció global efectiva per al control de la legionel·losi de cada sector que composa la xarxa de reg urbà municipal, detallats a la clàusula 4 del present plec (un total de 42 sectors, amb 171 electrovàlvules).

Es productes biocides /desinfectants que s'utilitzin hauran de complir allò establert en l'article 16 del Real Decret 487/2022

El procediment a seguir es basa en les pautes que es determinen en l'Annex 4 part E4 del Real Decret 487/2022, fent arribar el producte biocida a través d'un picatge situat a la canonada després del comptador, per tal de dosificar-lo a tot el circuit. En el cas d'aquells sectors que no disposin de picatge, caldrà realitzar la desinfecció a través de la injecció del biocida des d'un dels punts terminals, per fer-la arribar a tot el circuit.

Es farà arribar l'aigua tractada a tots els punts terminals de la xarxa fins aconseguir un mínim de 2 ppm de biocida residual als punts finals. En aquest moment s'aturarà la dosificació del producte, tancant el pas de l'aigua i deixant-lo actuar durant un mínim de 2 hores. Posteriorment es procedirà a neutralitzar la quantitat de biocida fins a garantir una concentració de 02-1 ppm.

Durant el procés, es procedirà a una inspecció visual, verificant l'estat de conservació de la instal·lació i anotant les possibles deficiències detectades.

Es formalitzarà el full de treball d'acord allò especificat a l'Annex X Real Decret 487/2022, i es procedirà a detallar els treballs realitzats i les incidències detectades en el llibre de registre, signant i segellant el mateix. Cal enviar el certificat d'aquesta actuació a l'Oficina de Salut, Alimentació i Benestar animal i a la Secció de Parcs i Jardins de l'Ajuntament de Barberà del Vallès.

En cas que el resultat del control analític que es realitza a la xarxa de reg urbà per part de l'ajuntament, es detecti la presència de legionel·la en algun dels sectors, es duran a terme les accions descrites al RD 865/2003 fins a l'1 de gener de 2024, data límit per l'aplicació d'allò establert a l'annex VIII Parte B.4 del Real Decret 487/2022. En cas de ser necessari dur a terme una desinfecció extraordinària, aquesta es facturarà segons els preus unitaris establerts en el plec de condicions administratives. Aquesta nova desinfecció s'haurà de realitzar en un termini màxim de 5 dies posteriors a la comunicació de l'incompliment i la nova presa de mostres al cap de 15-30 dies d'aquesta.

2.2. Registre de la temperatura, biocida i pH als punts finals del circuit de reg urbà (aspersors i difusors)
Presa mensual *in situ* de la temperatura, nivell de biocida i pH a diferents sectors de forma rotatòria, de forma que al final de l'any, s'haurà pres una mostra dels sectors de major risc.

2.3 Realització del tractament de neteja i desinfecció i l'analítica de control de legionel·la i recompte d'aerobis posterior del camió cisterna de jardineria

Es realitzarà un neteja i desinfecció anual d'acord allò establert l RD 865/2003. A partir de gener de 2024 es durà a terme segons indica l'annex IV Parte E4 del Real Decret 487/2022.

Els productes biocides /desinfectants que s'utilitzin hauran de complir allò establert en l'article 16 del Real Decret 487/2022,

Els antiincrustants, antioxidants, dispersants i qualsevol altres tipus de substàncies que s'utilitzin en el procés de neteja compliran amb allò establert en l'art 17 del Real Decret 487/2022,

La presa de mostra de legionel.la i aerobis totals, conservació i el seu transport es farà d'acord a allò establert en el RD 865/2003. A partir de gener de 2024 es durà a terme segons indica l'annex VI del RD 487/2022. La determinació de legionela spp. es realitzarà mitjançant cultiu.

La determinació de la temperatura, biocida i pH de l'aigua del circuit del camió cuba es realitzarà in situ, en el moment de la presa de mostres .

En cas que el resultat del control analític dut a terme per part de l'ajuntament, es detecti la presència de legionel·la en el camió cuba, es duran a terme les accions descrites al RD 865/2003 fins a l'1 de gener de 2004, data límit per l'aplicació d'allò establert a l'annex VIII Parte B.4 del Real Decret 487/2022. En cas de ser necessari que es facturaran segons els preus unitaris establerts en el plec de condicions administratives. La neteja i desinfecció extraordinària s'haurà de realitzar en un termini màxim de 5 dies posteriors a la comunicació de l'incompliment, i la nova presa de mostres al cap de 15-30 dies d'aquesta.

CLÀUSULA 3. ÀMBIT D'APLICACIÓ

Els serveis a realitzar es duran a terme a la xarxa de reg urbà municipal, que està composada per un total de 42 sectors en actiu, amb 171 electrovàlvules i 1827 punts terminals (clàusula 4 del present plec).

L'adjudicatari del contracte quedarà obligat a realitzar el servei en tots aquells sectors l'ajuntament posi en funcionament durant la vigència del contracte, i deixarà de tenir l'obligació de prestar el servei en els edificis o espais que es deixin d'utilitzar durant aquest període de temps.

La neteja i desinfecció i la presa de mostres per al control de la legionel·la es realitzarà al camió cisterna de jardineria que es disposa actualment, amb una capacitat de 4.000L.

La prestació d'aquest servei es continuarà prestant en període vacacional.

CLÀUSULA 4. LOCALITZACIÓ I ABAST DE LES ACTUACIONS.

Es detallen a continuació els diferents sectors de reg del municipi:

Nº	Nom	Electrovàlvules	Punts terminals	Picatge
1	Glorieta d'Alió	5	84	Sí
2	Glorieta del parc	2	14	Sí
3	Parc Central	35	329	Sí
4	Parc Ca n'Amiguet (muntanya)	6	26	Sí

5	Parc Ca n'Amiguet (talús entrada c.cívic)	2	15	Sí
6	Parc de Can Serra	10	83	Sí
7	Aparcament c/Grugliasco/Pablo Picasso	2	24	Sí
8	c/ Marquesos de Barberà Dr. Moragas-N 150	1	53	Sí
9	N-150, 306-342	3	58	Sí
10	N-150/Via St. Oleguer, Nàpols,44-46	2	16	Sí
11	Entrada Barberà N-150, 34-48	4	49	Sí
12	Vorera Ronda Indústria	11	156	Sí
13	c/Marquesos de Barberà	1	42	Sí
14	Viari Ronda Indústria	8	157	Sí
15	N-150 C/Marquesos amb c/Nàpols	3	20	Sí
16	Rda. Pau Vila/Cantàbria	2	20	Sí
17	Plaça Brigades Internacionals	2	26	Sí
18	Plaça Europa	6	39	NO
19	Plaça Habana	8	68	NO
20	Plaça Josep Tarradelles	2	14	NO
21	Plaça Madrid	1	15	Sí
22	Plaça Maria Reverter	1	9	Sí
23	Plaça de la República	2	23	Sí
24	Plaça Rosa dels Vents	4	46	Sí
25	Plaça Sant Jordi	8	38	Sí
26	Plaça Santiago Rusiñol	2	16	Sí
27	Plaça Unitat	4	58	NO
28	Plaça del triangle Bellavista	1	9	Sí
29	Rambla Europa	2	9	NO
30	Rotonda Verge de Montserrat	2	26	Sí
31	Rotonda c/Estoril cantonada amb c/Nàpols	1	14	Sí
32	Rotonda Dr. Moragas amb c/Cerdanyola	1	7	Sí
33	Rotonda Avda. Montserrat amb c/Nàpols	1	15	Sí
34	Talús Elisa Badia	4	21	Sí
35	Plaça de la República	4	29	Sí
36	Cementiri c/d'Altamira	4	30	Sí
37	Torre d'en Gorgs	3	13	NO
38	Plaça Ca n'Amiguet	2	16	Sí
39	Viari Rda. Est i Urgell	2	56	NO
40	Viari Rda. Est amb c/M. Unamuno	2	28	NO
41	Viari Rda. Est amb Av.Verge Montserrat	2	28	Sí
42	Rda. Pau Vila amb c/Estoril	3	28	Sí
	TOTAL	**171**	**1.827**	

Pel que fa al camió cuba de jardineria, les especificacions són les següents:

- Marca: IVECO
- Model: Eurocargo , ML90E, potencia 152 Kw (207CV)
- Dimensions vehicle: long 6,15 m , entre eixos :3,1 m
- Capacitat dipòsit d'aigua:4000 litres

CLÀUSULA 5. FREQÜÈNCIA D'ACTUACIONS

Actuació		Temporalitat
Xarxa de reg urbà	Desinfecció	Anual
	Registre pH	Mensual (rotatori)
	Registre TºC	Mensual (rotatori)
	Registre biocida	Mensual (rotatori)
Camió cisterna	Neteja i desinfecció	Anual
	Analítica legionel·la i aerobis totals	Anual (15-30 dies després de la neteja i desinfecció)

La desinfecció de la xarxa de reg urbà es realitzarà preferiblement a la primavera, quan la temperatura ambiental es trobi entre els 20-25ºC.

La determinació de la temperatura, biocida i pH al circuit de reg es realitzarà in situ, en el moment de la presa de mostres . Aquesta es realitzarà mensualment de forma rotatòria, prenent el registre el mateix dia per als sectors que pertoquin, de forma que a final d'any es disposi d'un registre dels sectors amb major risc.

Pel que fa a la neteja i desinfecció del camió cisterna de jardineria, es realitzarà de forma anual, al mes de juliol.

L'analítica de control de legionel·la i recompte d'aerobis es realitzarà 15-30 dies després de la neteja i desinfecció del camió cisterna.

En cas que com a resultat dels controls analítics duts a terme per part de l'ajuntament a la xarxa de reg, es detecti la presència de legionel·la, o el vehicle cuba romangui aturat més de 2 setmanes a una temperatura superior de 25ºC o els controls analítics del mateix determinin presència de legionel.la es duran a terme les accions descrites al RD 865/2003 fins a l'1 de gener de 2004, data límit per l'aplicació d'allò establert a l'annex VIII Parte B.4 del Real Decret 487/2022. Aquestes accions es facturaran segons els preus unitaris establerts en el plec de condicions administratives. La neteja i desinfecció extraordinària s'haurà de realitzar en un termini màxim de 5 dies posteriors a la comunicació de l'incompliment, i la nova presa de mostres al cap de 15-30 dies d'aquesta

El cronograma anual es detalla a continuació, sense perjudici a sofrir modificacions si així ho consideren els serveis tècnics encarregats.

Nº	Nom	GEN	FEB	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DES
1	Glorieta d'Alió												
2	Glorieta del parc												
3	Parc Central	X					X						
4	Parc Ca n'Amiguet (muntanyeta)		X										
5	Parc Ca n'Amiguet (talús entrada c.cívic)		X										
6	Parc de Can serra	X					X						
7	Aparcament c/Grugliasco/Pablo Picasso											X	
8	Parterre Marquesos de Barberà Dr. Moragas-N 150					X							
9	N-150, 306-342										X		
10	N-150, 306-342										X		
11	Entrada Barberà N-150, 34-48												
12	Vorera Ronda Indústria	X											X
13	c/Marquesos de Barberà												

15	Viari Ronda Indústria	X					X						
16	N-150 C/Marquesos amb c/Nàpols												
17	Rda. Pau Vila/Cantàbria							X					
18	Plaça Brigades Internacionals				X								
19	Plaça Europa				X								
20	Plaça Havana											X	
21	Plaça Josep Tarradelles							X					
22	Plaça Madrid										X		
23	Plaça Maria Reverter									X			
24	Plaça de la República			X									
25	Plaça Rosa dels Vents	X											X
26	Plaça Sant Jordi					X							
27	Plaça Santiago Rusiñol					X							
28	Plaça Unitat			X							X		
29	Plaça del triangle Bellavista							X					
30	Rambla Europa		X										
31	Rotonda Verge de Montserrat						X						
32	Rotonda c/Estoril cantonada amb c/Nàpols								X				
33	Rotonda Dr. Moragas amb c/Cerdanyola								X				
34	Rotonda Avda. Montserrat amb c/Nàpols												X
35	Talús Elisa Badia				X								
36	Plaça de la República									X			
37	Cementiri c/d'Altamira										X		
38	Torre d'en Gorgs			X									X
39	Plaça Ca n'Amiguet									X			
40	Viari Rda. Est i Urgell											X	
42	Viari Rda. Est amb c/M. Unamuno												
43	Viari Rda. Est amb Av. Verge Montserrat												
44	Rda. Pau Vila amb c/Estoril								X				
	Total registres	**5**	**3**	**3**	**3**	**3**	**4**	**3**	**3**	**3**	**5**	**3**	**4**

CLÀUSULA 6. REGISTRE DEL PROGRAMA

2.1. Registre de la desinfecció del circuit de reg urbà

Per a la realització del tractament de desinfecció a la xarxa de reg, caldrà notificar el dia/hora prevista de l'actuació a l'Oficina de Salut, Alimentació i Benestar animal i a la Secció de Parcs i Jardins de l'ajuntament.

Posteriorment a la realització de les actuacions, i en un màxim de 4 dies, caldrà enviar el registre i certificat de neteja i desinfecció d'acord amb allò establert a l'Annex X del RD 487/2022, a la Secció de Parcs i Jardins amb còpia també a l'Oficina de Salut, Alimentació i Benestar animal.

En aquest certificat s'haurà d'incloure, com a informació addicional, la següent informació:

- Nombre del circuit: S'haurà d'indicar el codi identificatiu de la xarxa utilitzat per l'Ajuntament.
- Indicar la dosis/consum de desinfectat empleat durant el tractament.
- Annex amb indicació dels nivells de desinfectant en tots els punts finals de la instal·lació durant el procés, indicant hora de cada determinació.

En cas de detectar-se deficiències durant les actuacions, cal notificar-ho immediatament a l'Ajuntament.

2.2. Registre de la temperatura, biocida i pH als punts finals (aspersors i difusors).

Mensualment s'ompliran els registres corresponents i s'enviaran al finalitzar el mes a l'Oficina de Salut, Alimentació i Benestar animal i a la Secció de Parcs i Jardins de l'ajuntament, especificant el sector mostrejat i els valors obtinguts per cada paràmetre. En cas de detectar-se incompliments o deficiències, caldrà notificar-ho immediatament a l'Ajuntament.

2.3 Registre del tractament de neteja i desinfecció del camió cisterna de jardineria, analítica de legionel·la i recompte d'aerobis

Per a la realització del tractament neteja i desinfecció del camió cisterna, caldrà notificar el dia/hora prevista de l'actuació a l'Oficina de Salut, Alimentació i Benestar animal i a la Secció de Parcs i Jardins de l'ajuntament.

Posteriorment a la realització de les actuacions, i en un màxim de 4 dies, el registre i certificat de neteja i desinfecció d'acord amb allò establert a l'Annex X del RD 487/2022, a la Secció de Parcs i Jardins amb còpia també a l'Oficina de Salut, Alimentació i Benestar animal.

En aquest certificat s'haurà d'incloure, com a informació addicional, la següent informació:

- Indicar la dosis/consum de desinfectat empleat durant el tractament.
- Indicar nom, num. registre, dosis dels antiincrustants, antioxidants, dispersants i qualsevol altre tipus de substàncies que s'utilitzin en el procés de neteja.

En cas de detectar-se deficiències durant les actuacions, cal notificar-ho immediatament a l'Ajuntament.

L'informe dels resultats analítics ha de detallar, com a mínim:

  - Recompte de Legionella spp, recompte i identificació Legionella Pneumophila serogrup 1, Recompte i identificació Legionella Pneumophila serogrup 2-14
  - Recompte d'aerobis totals
  - Data i hora de recollida de mostra
  - Data de recepció de mostra
  - Model i matrícula del vehicle on s'ha pres la mostra
  - Nivell de clor lliure residual, pH, conductivitat i temperatura de la mostra
  - Neutralitzant utilitzat per la presa de mostra
  - Resultat per paràmetre
  - Valor de referència per paràmetre
  - Norma de l'anàlisi
  - Tipus d'envàs utilitzat
  - Mètode d'anàlisi i el seu límit de detecció
  - Responsable presa de mostra
  - Observacions
  - Nom del laboratori

- La tramesa dels resultats es realitzarà mitjançant correu electrònic a l'Oficina de Salut, Alimentació i Benestar animal i a la Secció de Parcs i Jardins, tant aviat com estiguin els resultats i en un màxim de 15 dies en el cas de l'identificació o 20 dies en el cas del recompte, informant sempre que es detectin no conformitats en els resultats.

CLÀUSULA 7. NORMES I OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP)
L'empresa haurà d'estar inscrita al ROESP en la subclau dels tractaments a tercers per a la prevenció i control de la legionel·losi.

Qualificació dels recursos humans

Com a mínim l'empresa ha de disposar del següent equip tècnic:

- Responsable tècnic, que tindrà funcions d'interlocutor amb l'Ajuntament
- Tècnic/s aplicador: amb capacitat per a realitzar les tasques previstes en el present plec.

El personal de l'empresa que realitzi les accions de control de temperatura, pH i biocida haurà d'estar inclòs en un pla de formació específic per part de l'empresa adjudicatària. La resta de personal implicat en la desinfecció de la xarxa de reg i en la neteja i desinfecció hauran de donar compliment al RD 830/2010 de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per fer tractaments amb biocides, segons les dates límits que estableix les diferents disposicions transitòries i acreditar un mínim d'experiència de 4 anys en el control i prevenció de la legionel.la en instal·lacions de risc

L'adjudicatari es compromet a tenir permanentment format i qualificat al seu personal. L'equip de treball ofert es mantindrà durant tota la duració del contracte, tant pel que fa al nombre dels mitjans humans oferts i la seva solvència professional com pel que fa al nombre i qualitat dels medis materials.

Laboratori i mètodes d'anàlisis

Els laboratoris on s'analitzin les mostres hauran de tenir implantat un sistema de garantia de qualitat.

El laboratori ha d'estar donat d'alta en el Registre de Laboratoris de Salut Ambiental i Alimentaria de la Generalitat de Catalunya.

El control analític dels paràmetres microbiològics ha de ser efectuat per un laboratori amb la norma UNE EN ISO 17025 o en el seu defecte, amb els certificats validats de cada mètode d'anàlisi utilitzat.

Gestió de residus

L'empresa licitadora si exerceix les seves activitats com indústria ha de disposar del seu codi de productor de residus. Si exerceix com empresa proveïdora de serveis, haurà d'acreditar la gestió dels residus que genera mitjançant un gestor autoritzat. L'empresa adjudicatària serà l'única responsable de gestionar íntegrament els residus que generi la seva activitat.

Al finalitzar el tractament, l'empresa es fa responsable de la retirada de via pública dels productes i materials utilitzats durant les actuacions realitzades.

Sotmetiment a l'autorització de l'Ajuntament de Barberà del Vallès

L'adjudicatari no iniciarà cap actuació sense la preceptiva autorització de la Secció de Salut de l'Ajuntament de Barberà del Vallès.

Ús de la informació

Tota la informació obtinguda per l'adjudicatari sobre els béns objecte de la prestació de serveis i els propis serveis serà confidencial i queda prohibida llur revelació a tercers, llevat de l'autorització expressa de l'Ajuntament de Barberà del Vallès.

Totes aquelles dades tècniques referents als serveis realitzats per l'adjudicatari seran propietat de l'Ajuntament de Barberà del Vallès.

L'adjudicatari no podrà explotar dita informació amb finalitat divulgativa, ni elaborar informes o publicar treballs, tècnics o científics, de tipus descriptiu, analític o estadístic.

Equip de treball

El subministrament del producte químic necessari per a realitzar les desinfeccions de la xarxa de reg i la neteja i desinfecció del camió cuba serà a càrrec de l'empresa adjudicatària, així com el subministrament autònom en aquelles instal·lacions que no disposin de presa de corrent.

Els aparells i reactius per a mesurar els paràmetres indicats en el present plec (pH, temperatura i biocida), també aniran a càrrec de l'empresa.

CLÀUSULA 8. SEGUIMENT GENERAL DE LES ACTUACIONS

El contractista executarà totes les feines en coordinació amb els serveis tècnics municipals, i garantirà en tot moment una comunicació fluida entre l'empresa i l'Ajuntament. Així mateix, la persona interlocutora amb l'Ajuntament assessorarà davant necessitat al personal tècnic municipal en la temàtica objecte del contracte.

Per tal de garantir la comunicació i poder atendre les urgències, el contractista disposarà d'una adreça de correu electrònic i d'una línia telefònica de fàcil accés durant les hores d'oficina i amb contestador automàtic i permanent.

Per tal de garantir la correcta gestió del contracte, mensualment l'empresa contractista realitzarà i lliurarà un informe amb el resum de les feines realitzades durant el mes.

Barberà del Vallès

La tècnica de parcs i jardins

Vist i Plau
El cap d'espai públic i sostenibilitat