

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 1 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

PLEC DE CONDICIONS ECONOMIC-ADMINISTRATIVES REGULADORES DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL SERVEI D'AUDITORIA DINÀMICA DEL PROJECTE EXECUTIU DE L'AUDITORI I ESCOLA DE MÚSICA I ARTS ESCÈNIQUES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT I DE LA DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES CORRESPONENTS OBRES DE CONSTRUCCIÓ (EXP. 2023/2586/1408)

1.- Definició de l'objecte del contracte

És objecte d'aquest contracte la prestació dels serveis d'auditoria dinàmica del projecte executiu de l'Auditori i Escola de música i Arts escèniques d'Esplugues de Llobregat i de la direcció d'execució de les corresponents obres de construcció.

Els treballs objecte del Contracte es refereixen al Projecte Executiu (PE) de construcció de l'Auditori i Escola de Música i Arts Escèniques d'Esplugues de Llobregat i comprendran l'assistència tècnica a l'Ajuntament en la prestació dels següents serveis:

a) Auditoria dinàmica del PE (AUD)

Seràn objecte del servei d'AUD les tasques de revisió del PE que es relacionen i es detallen en les clàusules de la secció 3. AUDITORIA del Plec Tècnic.

b) Direcció d'Execució d'Obra corresponent a les obres de construcció de de l'edifici objecte del PE (DEO)

Seràn objecte del servei de DEO les funcions tècniques i obligacions que, amb caràcter general estableix per a aquesta figura l'article 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, i que es detallen en les clàusules de l'apartat 4. DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA (DEO) del Plec Tècnic.

La firma adjudicatària del Contracte (en endavant "l'Adjudicatari") serà l'encarregada i responsable a tots els efectes de realitzar correctament i en el termini previst la totalitat d'aquests treballs i serveis, en la forma i límit que s'estableix en el Plec i tindrà el compromís i l'obligació contractual de mantenir la continuïtat entre ambdues prestacions i de garantir en tot moment la màxima coordinació entre els diferents agents que hi intervinguin. Es tracta de dues prestacions d'un mateix servei d'assistència, amb una única finalitat que és la de la correcta construcció de l'edifici objecte de projecte.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 2 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12
	ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

El codi CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament número 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, és el següent:

- 71200000 - 0 Serveis d'arquitectura i serveis connexes

2.- Naturalesa del contracte i règim jurídic

A.- NATURALESA JURÍDICA DEL CONTRACTE I LEGISLACIÓ APLICABLE

El present contracte tindrà caràcter administratiu qualificat com a contracte de servei, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

Aquest contracte es regirà, en primer lloc, pel que s'estableix en aquest plec i en els restants documents contractuals citats al paràgraf següent d'aquesta clàusula. En allò no regulat expressament en aquests documents contractuals, es regularà aquest contracte pel que es disposa en la LCSP i la seva normativa de desenvolupament, especialment pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic (RPLCSP) i pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, RD 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP), en el que no s'oposin a la LCSP. Serà especialment d'aplicació a efectes interpretatius la Directiva 2014/24, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.

Tindran caràcter contractual els següents documents:

- a. El present plec de clàusules administratives particulars.
- b. El plec de prescripcions tècniques (PPT).
- c. L'oferta econòmica i tècnica que resulti adjudicatària del contracte.
- d. El document de formalització del contracte.

Quant a la prestació material dels treballs, haurà de respectar-se íntegrament la totalitat de la normativa sectorial i tècnica d'aplicació vigent en el moment d'executar-se el contracte, segons la naturalesa de les actuacions definides en el plec de prescripcions tècniques. Igualment haurà de complir-se íntegrament les disposicions en matèria social i laboral, incloses la normativa sobre Seguretat i Salut en el treball i en matèria mediambiental que resultin d'aplicació, vigents a Espanya i a la Unió Europea, inclosos els convenis internacionals subscrits per la UE, que es relacionen en l'annex V de la LCSP. Es prestarà especial atenció a la normativa en matèria d'accessibilitat universal, disseny per a tots i supressió de barreres arquitectòniques per a persones amb mobilitat reduïda, que resulti d'aplicació en funció de l'objecte del contracte.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 3 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

El desconeixement per l'adjudicatari de qualsevol dels documents contractuals o de la norma directament o indirectament aplicable al contracte no li exigeix del seu compliment.

En cas de discrepància entre els diferents documents contractuals no salvable per una interpretació sistemàtica d'aquests, prevaldrà el que s'estableix en aquest plec de clàusules administratives particulars, tret que es dedueixi que es tracta d'un evident error de fet o aritmètic o es tracti d'aspectes del contracte específicament tècnics, en els quals, per raó de l'especialitat, prevaldrà el que es disposa en el PPT.

Aquestes referències normatives s'entendran realitzades a aquelles altres que en el seu moment les modifiquin o substitueixin.

B.- PRERROGATIVES DE L'ENTITAT CONTRACTANT EN RELACIÓ A AQUESTS CONTRACTES.

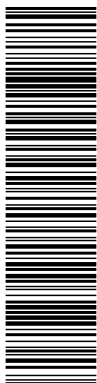
L'òrgan de contractació ostenta, en relació amb el contracte administratiu subscrit a l'empara del present plec, les prerrogatives d'interpretar-lo i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, resoldre-ho i determinar els efectes d'aquesta resolució, així com d'inspecció durant l'execució i qualsevol altra reconeguda en la legislació vigent. L'exercici d'aquestes prerrogatives es realitzarà d'acord amb el que es preveu en els articles 190 i 191 de la LCSP, sent immediatament executius els acords que adopti l'òrgan de contractació sobre aquest tema, acords que posaran fi a la via administrativa. Les conseqüències que l'exercici d'aquestes facultats pugui tenir en la relació econòmica contractual seran compensades en els termes recollits en aquesta Llei.

3.- Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCSP estan acreditats a l'expedient i a l'informe emès pels serveis tècnics municipals a aquests efectes.

4.- Pressupost base de licitació i sistema de determinació del preu del contracte.

El pressupost base de licitació del servei de redacció de projecte és de 265.680,00 euros, IVA exclòs, amb un IVA (21%) de 55.792,80 euros i un import de 321.472,80 euros, IVA inclòs.



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

(i) La part del pressupost que correspon al servei d'auditoria és de 13.284,00 € (IVA exclòs) i amb un IVA (21%) de 2.789,64 € suma un import de 16.073,64€.

(ii) La part del pressupost correspon al servei de direcció d'execució d'obra és de 252.396,00 € i amb un IVA (21%) de 53.003,16 € suma un import de 305.399,16€.

El preu s'ha determinat per equivalència a l'import de 265.680,00 €, (IVA exclòs), que s'ha previst en el contracte per la Direcció d'Obra del Projecte de l'Auditori, Escola de música i Arts escèniques.

	IVA exclòs	IVA (21%)	IVA inclòs
Pressupost servei d'auditoria i direcció d'execució de l'obra	265.680,00 €	55.792,80 €	321.472,80 €

A efectes informatius de la llei de contracte s'estipulen els costos directes amb el 81% de la suma dels imports del servei de l'auditoria i de la direcció d'execució de l'obra i amb el 19% de costos indirectes.

La suma total màxima prevista dels honoraris són 265.680,00 € pel que el 81% dels costos directes són 215.200,80€ i el 19% dels costos indirectes són 50.479,20€

	imports
Pressupost servei d'auditoria i direcció d'execució de l'obra	265.680,00 €
Costos directes (81%)	215.200,80 €
Costos indirectes (19%)	50.479,20 €

	265.680,00 € €
IVA 21%	55.792,80 €
TOTAL	321.472,80 € €

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 5 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12	ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient.

5.- Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte és de 292.248,00 €, IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del Valor Estimat, donant compliment al previst a l'article 101.5 de la LCSP, és el següent:

	IVA exclòs
Servei d'Auditoria (A1)	13.284,00 €
Servei de Direcció d'Execució d'Obra (A2)	252.396,00 €
Pressupost base (A = A1 + A2)	265.680,00 €
Servei de Direcció d'Obra (A2)	
Previsió per a possibles modificacions (B) (Direcció d'Execució de l'Obra de projecte modificat)	26.568,00 €
Total	292.248,00 €

6.- Finançament del contracte i partides pressupostàries.

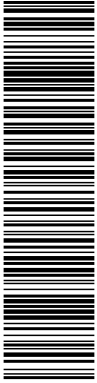
La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva per un import màxim de 321.472,80 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària

- 12 33300 62200 2017/2/ INVER 5 PROJECTE TEATRE AUDITORI.

I amb la següent despesa plurianual:

any 2023

Remuneració auditoria del projecte	13.284,00
------------------------------------	-----------



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

(100%)	
suma 2023	13.284,00
any 2024	
Remuneració Direcció Execució Obra (10 mesos)	80.652,86
suma 2024	80.652,86
any 2025	
Remuneració Direcció Obra (12 mesos)	96.783,43
suma 2025	96.783,43
any 2026	
Remuneració Direcció Obra (6 mesos)	48.391,71
Remuneració al final d'obra 5%	13.284,00
suma 2026	61.675,71
any 2027	
Tancament administratiu (garantia) 5%	13.284,00
suma 2027	13.284,00

(*) El quadre no incorpora la previsió d'una eventual modificació.

7.- Durada del contracte.

Termini previst per a l'auditoria del projecte

El termini previst per l'auditoria és de 3 mesos (13 setmanes), que es correspon als següents terminis parcials per a l'execució de la prestació del contracte:

- Tres (3) setmanes destinades a l'estudi del projecte bàsic,
- Vuit (8) setmanes de control/seguiment del projecte executiu (termini previst per la redacció del projecte executiu en el contracte del redacció i direcció d'obra de l'auditori i escola de música i arts escèniques),
- Dues (2) setmanes per elaborar l'informe de la maqueta del projecte executiu lliurat pels redactors.

Als efectes de responsabilitat contractual o d'aplicació de possibles penalitzacions, no serà imputable el temps que tercers destinin a la redacció del projecte o el temps que l'ajuntament pugui destinar a manifestar la preceptiva conformitat de les diferents fases, així mateix, els possibles

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 7 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

increments de temps que se'n poguessin derivar, no donaran dret a l'adjudicatari a reclamar increment d'honoraris.

Durada de la Direcció d'Execució de l'Obra

El termini per a la Direcció d'Execució d'Obra s'ajustarà a la durada d'execució efectiva i real de l'obra i a la tramitació administrativa dels contractes corresponents i que inclou el període de garantia de les obres. Per tant, aquest termini inclou la signatura de l'acta de recepció i posterior liquidació de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 29.7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i atès el seu caràcter complementari del contracte d'obres.

Pròrroques del contracte

S'admet la possibilitat d'atorgar pròrroques per part de l'òrgan de contractació, a sol·licitud de la firma adjudicatària i prèvia emissió d'informe tècnic per part dels serveis tècnics municipals responsables del contracte.

a. Auditoria dinàmica

En el cas que durant la prestació del servei de redacció del projecte es produïssin circumstàncies que poguessin comportar la necessitat de prorrogar el termini, l'òrgan de contractació resoldrà atenent a les motivacions que exposi i justifiqui formalment la firma adjudicatària i a l'informe que hauran d'emetre els serveis tècnics municipals.

b. Direcció d'execució de l'obra

El termini de la direcció d'execució de l'obra s'ajustarà a la de l'execució de les obres inclòs el període de garantia fins a la seva liquidació.

Previsió del termini de durada del contracte

La durada efectiva del contracte és de 43 mesos i que és el resultat de la suma de temps destinat a l'auditoria del projecte (3 mesos), a la direcció d'execució de l'obra (28 mesos) i del període de garantia (12 mesos).

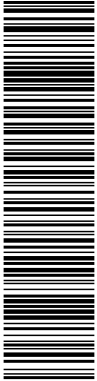
El treball i per tant la durada efectiva del contracte es realitza en dues fases: una primera que es correspon l'auditoria del projecte (3 mesos) i una segona que es correspon a la direcció d'execució de les obres i el període de garantia (40 mesos).

Tanmateix la durada de la direcció d'execució de les obres s'indica com a previsió estimativa, sens perjudici que aquest termini s'haurà d'ajustar amb caràcter definitiu d'acord a la planificació de les obres del contracte corresponent.

8.- Règim de pagament

El pagament de les prestacions es realitzarà en els terminis establerts per l'article 198.4 de la LCSP i d'acord amb les següents fites de referència:

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 8 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Fase auditoria (5 % de l'import d'adjudicació)

Factura única 5 % al lliurament de la comprovació que l'equip redactor ha incorporat en el projecte executiu la totalitat de les prescripcions indicades en l'informe de la maqueta del projecte executiu .

Direcció d'Execució de l'Obra (95% de l'import d'adjudicació)

n factures 85% distribuït en n factures periòdiques corresponents als % de les certificacions d'obra.

Factura 5% a l'aprovació de la certificació final de les obres i al tancament del tràmit corresponent a llicència ambiental i certificació energètica.

Factura última 5% a la liquidació del contracte de l'obra. Aquesta contempla el període de garantia de l'obra que estableix la LCSP.

Un cop validada la certificació per part dels Serveis Tècnics Municipals, es procedirà a la seva signatura i serà només a continuació quan es presentarà la factura per l'import indicat a la certificació. Les factures presentades a l'Ajuntament amb anterioritat a la data de la signatura de la certificació pels Serveis Tècnics Municipals seran retornades a l'empresa contractista.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima segona de la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a traves de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.
- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.
- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.
- Òrgan administratiu destinatari: Servei de Projectes Urbans

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 9 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

9. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, per delegació de competències de l'Alcalde, segons Decret número 2198 de 17 de juny de 2019.

La seu de l'Ajuntament és la plaça Santa Magdalena, 5-6, 08950- Esplugues de Llobregat; telèfon 933713350, fax 934733305, web municipal www.esplugues.cat, correu electrònic ajuntament@esplugues.cat. Código NUTS: ES511.

Correu electrònic Unitat de Contractació: contractacio@esplugues.cat

10.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració.

La present licitació es publicarà mitjançant anunci en el perfil de contractant.

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, a la pàgina web municipal (www.esplugues.com) existeix l'apartat "Perfil del contractant" (https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=esplugues&reqCode=viewDetail&idCap=3277124), on les empreses licitadores trobaran informació sobre les licitacions en curs i la documentació relativa a les mateixes. El present expedient és de la licitació del contracte de servei amb la referència 2023/2586/1408. Així mateix, hi haurà una còpia de tota la documentació integrant de l'expedient administratiu en la Unitat Tècnica de Contractació de l'Ajuntament.

A través del perfil del contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar 4 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, la informació addicional sobre els plecs i altre documentació complementària que aquestes sol·licitin, a condició que l'hagin demanat almenys 6 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 10 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

11.- Despeses de publicitat

En el cas d'existir despeses de publicitat derivades de la inserció dels adients anuncis en els diaris oficials, aquestes aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

A tal efecte, s'exigirà el seu abonament prèviament a la signatura del contracte.

L'empresa adjudicatària podrà optar, prèvia sol·licitud, pel descompte de l'import de les esmentades despeses de la primera factura del contracte.

12.- Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=esplugues&reqCode=viewDetail&idCap=3277124

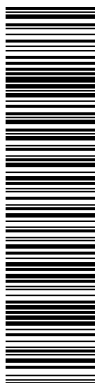
En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i , addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Un cop accedeixin a través de l'enllaç indicat anteriorment a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les empleades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC, declaració responsable o document similar per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 11 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat (Aquesta "caixa forta virtual" compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP) que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En el present supòsit es demanaran totes les claus passades 24h del termini de presentació.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 12 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12
	ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

La impossibilitat d'accedir al contingut de la documentació inclosa als sobres per no haver introduït la paraula clau abans del dia previst per a l'obertura dels sobres comportarà l'exclusió automàtica d'aquesta oferta.

Es podrà sol·licitar la introducció de les paraules clau tantes vegades com sigui necessari. Aquesta sol·licitud es genera des de la pròpia eina de Sobre Digital.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Les empreses poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://preproduccio.contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/view/s/ajuda/empreses/index.xhtml

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 13 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://preproduccio.contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/view/s/ajuda/empreses/index.xhtml

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles seran tots aquells que s'ajustin a especificacions públicament disponibles i d'ús no

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 14 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

subjecte a restriccions i han de garantir la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i les persones interessades, durant el termini pel qual s'hagi de conservar l'expedient. No s'acceptaran formats que no donin compliment a aquests requisits.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, **signada electrònicament**, en sobre únic, en els termes següents:

Els licitadors, hauran de presentar, degudament ordenada, la documentació que es descriu en els successius apartats.

No s'admetrà cap oferta sense que compleixi amb l'ordre estipulat en aquest apartat.

Les propostes tècnic-econòmiques de les empreses licitadores han de cenyir-se a les exigències formals que es preveuen en els plecs d'aquesta licitació.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, **signada**, en dos sobres, en els termes següents:

SOBRE A que portarà la denominació de “**Documentació administrativa per a la contractació dels serveis d'auditoria dinàmica del projecte executiu de l'Auditori i Escola de música i Arts escèniques d'Esplugues de Llobregat i de la direcció d'execució de les corresponents obres de construcció, presentada per.....**”

Contindrà la documentació administrativa següent:

1. Relació numerada de la documentació inclosa signada electrònicament amb indicació de les següents dades identificatives: nom i cognoms de la persona de contacte i adreça postal i electrònica, número de telèfon i de fax de l'empresa licitadora.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 15 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

2. Declaració responsable signada electrònicament de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).
3. La declaració responsable signada electrònicament de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a Annex I – *Declaració responsable* al PCAP. Aquesta declaració responsable haurà d'estar signada electrònicament.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 19 del present Plec.

4. Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE), en el seu cas. En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal hauran d'aportar, a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui a la UTE. Aquest document de compromís ha d'estar signat electrònicament.

SOBRE B que portarà la denominació de “**Oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica per a la contractació dels serveis d'auditoria dinàmica del projecte executiu de l'Auditori i Escola de música i Arts escèniques d'Esplugues de Llobregat i de la direcció d'execució de les corresponents obres de construcció, presentada per.....**”

Contindrà la proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica següent:

1. Índex.- Relació numerada de la documentació inclosa amb indicació de les següents dades identificatives: nom i cognoms de la persona de contacte i adreça postal i electrònica, número de telèfon i de fax de l'empresa licitadora.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 16 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

2. La proposició econòmica, basada en el preu i resta de criteris avaluable de forma automàtica, que haurà d'ajustar-se al model de l'**ANNEX II - Proposta econòmica** del PCAP.
3. Documentació acreditativa respecte al criteri qualitatiu 1 d'adjudicació, segon model de document de l'ANNEX III del PCAP.
4. Documentació acreditativa respecte al criteri qualitatiu 2 d'adjudicació, segon model de document de l'ANNEX IV del PCAP.

Es puntuaran amb 0 punts els criteris que no s'ajustin exactament a l'ordre i a la documentació que s'estableix en aquests plecs

Les proposicions de les persones interessades s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per part de l'empresa del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, sense cap excepció o reserva. I també suposarà la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

Cada empresa licitadora no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ja ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

El fet de presentar una oferta suposa estar perfectament assabentat de totes les condicions del contracte i la seva absoluta submissió a elles.

L'empresa licitadora resta obligada a mantenir l'oferta durant 2 mesos.

13.- Condicions mínimes que han de reunir les empreses licitadores i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.

a. De capacitat:

Estan facultades per subscriure el contracte les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP; que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 del mateix text

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 17 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

legal, que acreditin la solvència o classificació que es demana en aquest Plec; i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Tots aquests requisits hauran de concórrer en la data de conclusió del termini de presentació de proposicions. Hauran de mantenir-se tals requisits en la data de perfeccionament del contracte.

b. De classificació:

No s'exigeix classificació.

c. De solvència:

Solvència econòmica i financera (article 87 LCSP):

La **solvència econòmica i financera** podrà acreditar-se per un o més dels mitjans assenyalats en l'article 87 de la LCSP, si bé, obligatòriament, haurà de presentar:

Solvència mínima: per participar en aquesta licitació:

- Acreditar una **xifra de negocis igual o superior a 99.630 euros**, referit al millor dels cinc últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa.

Es considerarà el volum de facturació anual més alt dins d'aquest termini de cinc anys, l'extensió del qual s'ha previst atenent a la repercussió de l'estat d'alarma sanitària sobre l'activitat professional recent

- La firma licitadora haurà d'acreditar que durant el temps de vigència del contracte disposa d'una **pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil** corresponent als seus treballs, amb una cobertura igual o superior a l'import de licitació.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 18 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

En el seu defecte la firma licitadora haurà de presentar compromís formal i vinculant d'ampliació de la cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil subscrita, en el cas que aquesta tingui un import inferior al corresponent a la licitació, fins a l'import requerit (import de licitació) o, en cas de no tenir-ne, compromís vinculant de subscriure una pòlissa de responsabilitat civil fins a l'import requerit (import de licitació).

Solvència professional o tècnica (article 90 LCSP)

La firma adjudicatària del contracte haurà d'acreditar que disposa de tècnic/equip tècnic competent per a auditar el *Projecte Executiu de l'Auditori i Escola de música i arts escèniques*; i que disposa, així mateix, d'un tècnic/equip tècnic per a dirigir organitzar i impulsar l'execució material de les obres, tenint cura del seu control pràctic d'acord amb el projecte executiu, amb les normes i regles de la bona construcció i amb les instruccions que indiqui la DO en l'exercici de les seves competències.

La DEO formarà part de la Direcció Facultativa juntament amb la Direcció d'Obra, i el seu àmbit de competències serà el que correspon a l'article 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (en endavant LOE).

Per poder participar el licitant designarà :

- **una persona de plantilla com a coordinador/a dels treballs de l'auditoria** amb la titulació arquitecte tècnic/a (o qualsevol altra titulació habilitant legalment reconeguda pel Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Barcelona) per a desenvolupar les competències professionals i amb l'experiència d'haver participat en auditories en els darrers 15 anys d'edificis públics o privats, no destinats a habitatge, amb un pressupost d'execució material (PEM) de més de 1.000.000€ (actualitzat al pressupost per l'IPC a l'any de construcció) i amb una superfície total o construïda superior a 1.000m².
- **una persona de plantilla com a responsable de la Direcció d'Execució de l'Obra**, preferentment el mateix tècnic que hagi estat designat com a coordinador en la prestació del servei d'auditoria, amb la titulació habilitant requerida per la LOE (article 13) per al desenvolupament dels treballs que són objecte del contracte i amb experiència d'haver participat, en els darrers 15 anys, en direccions d'execució d'obres d'edificis públics o privats, no destinats a habitatge, amb un pressupost d'execució material (PEM) de més de 1.000.000€

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 19 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

(actualitzat al pressupost per l'IPC a l'any de construcció) i amb una superfície total o construïda superior a 1.000 m².

- **una persona com a responsable del control d'execució de les instal·lacions i suport tècnic a la DEO**, amb l'experiència i amb la titulació habilitant, que en els darrers 10 anys hagi participat en el control d'execució d'instal·lacions en edificis d'equipament/comercials, públics o privats, excepte habitatge dotacional, amb un pressupost d'execució material (PEM) de més de 1.000.000€ (actualitzat al pressupost per l'IPC a l'any de construcció) i amb una superfície total o construïda superior a 1.000 m².

La solvència tècnica s'acreditarà aportant certificat expedit o visat per l'òrgan competent en el cas de destinatari públic, i mitjançant certificat o declaració de l'empresari acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació, en el cas de destinatari privat.

L'òrgan de contractació podrà admetre altres mitjans alternatius d'acreditació sempre que aquests permetin assegurar que la persona (es) designades per la firma licitadora compleixen els requisits exigits.

La firma licitadora haurà d'acreditar que el responsable designat per l'auditoria i direcció d'execució de l'obra forma/formen part de la plantilla d'aquesta.

L'acreditació de la solvència serà exigida únicament a la persona proposada com a adjudicatària del servei, previ requeriment exprés en el tràmit administratiu oportú. En cas que no sigui acreditada la solvència prevista en els presents Plecs, l'òrgan de contractació l'exclourà del procediment de licitació.

Per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional es reconeixen plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que determina la disposició addicional segona, apartat 3, de la Llei 2/2014, del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en la LCSP.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 20 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

d. Altres:

Les empreses hauran de comptar, així mateix, amb l'**habilitació empresarial o professional** que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

14.- Criteris d'adjudicació.

En compliment de la LCSP, s'estableixen com criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del procediment els que s'indiquen a continuació:

Per tal de poder procedir a la valoració de les ofertes presentades, aquestes han de reunir totes les condicions tècniques establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Els elements oferts que no compleixin les condicions tècniques establertes, no s'admetran i serà causa d'exclusió del licitador.

La valoració de les ofertes presentades serà entre 0 i 100 punts, proposant com a adjudicatari al licitador que presenti la proposta que resulti amb la puntuació més alta.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteri de preu (fins a 40 punts)

A la millor oferta econòmica se li atorgarà fins a un màxim de 40 punts.

A la resta de les ofertes econòmiques se les assignarà la puntuació que les hi correspongui de manera proporcional, d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 40 \times B/N$$

En què:

B: Millor oferta econòmica (oferta més baixa)

N: Oferta econòmica a valorar

Criteri qualitatiu 1 (fins a 10 punts)

Es valora l'experiència de la persona responsable del contracte designat com a coordinador en auditories, especialment en dinàmiques. La seva experiència en

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 21 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

actuacions equivalents li permetrà identificar mancances potencials o deficiències que puguin aparèixer en la redacció del projecte executiu. S'atorgarà un màxim de 10 punts a l'oferta que sumi un major número de punts d'acord als barems indicats. L'oferta que no presenti cap actuació obtindrà 0 punts. La resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, d'acord amb la fórmula següent:

$$Puntuació = 10 \times Oi/Om$$

En què

Oi: Oferta a puntuar

Om: Oferta més alta

Requisits per valorar les actuacions

Per valorar les actuacions serà condició necessària presentar l'ANNEX III, degudament complimentada, amb un màxim de SIS (6) actuacions.

Només es valoraran aquelles actuacions en les quals la persona designada com a coordinador en auditories hagi participat, en els darrers 15 anys, en realitzar auditories d'edificis públics o privats, no destinats a habitatge, amb un pressupost d'execució material (PEM) de més de 3.000.000€ (actualitzat al pressupost per l'IPC a l'any de construcció), amb una superfície total o construïda superior a 2.000 m² i amb les característiques puntuals descrites en els criteris de puntuació.

S'acreditarà aportant certificat expedit o visat per l'òrgan competent en el cas de destinatari públic, i mitjançant certificat o declaració de l'empresari acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació, en el cas de destinatari privat.

L'òrgan de contractació podrà admetre altres mitjans alternatius d'acreditació sempre que aquests permetin assegurar que el licitador compleix els requisits exigits.

Criteris de puntuació

La puntuació de les diferents actuacions, que estiguin correctament acreditades l'autoria, es valoraran de la següent manera:

1. Realització d'auditories dinàmiques, 1 punt per actuació.
2. Realització d'auditories 0, 90 punts per actuació

Criteri qualitatiu 2 (fins a 50 punts)

Es valora l'experiència del responsable designat per l'adjudicatari en actuacions de Direcció d'Execució de l'Obra. Es considera que la seva experiència en actuacions de Director d'Execució d'Obra li permetrà identificar dificultats potencials que puguin aparèixer en l'execució de l'obra, aportar solucions o

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 22 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

alternatives viables provades amb anterioritat en experiències precedents, i identificar oportunitats de millora en la qualitat en l'execució i/o el cost. S'atorgarà un màxim de 50 punts a l'oferta que sumi un major número de punts d'acord als barems indicats. L'oferta que no presenti cap actuació obtindrà 0 punts. I a la resta d'ofertes se les assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, d'acord amb la fórmula següent:

$$Puntuació = 50 \times Oi/Om$$

En què

Oi: Oferta a puntuar

Om: Oferta més alta

Requisits per valorar les actuacions:

Per valorar les actuacions serà condició necessària presentar l'ANNEX IV, degudament complimentada, amb un màxim de SIS (6) actuacions.

Només es valoraran aquelles actuacions en les quals la persona proposada hagi participat, en els darrers 15 anys, com a Director d'Execució d'Obres en edificis públics o privats, no destinats a habitatge, amb un pressupost d'execució material (PEM) de més de 3.000.000€ (actualitzat al pressupost per l'IPC a l'any de construcció), amb una superfície total o construïda superior a 2.000 m² i amb les característiques puntuals descrites en els criteris de puntuació.

S'acreditarà aportant certificat expedit o visat per l'òrgan competent en el cas de destinatari públic, i mitjançant certificat o declaració de l'empresari acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació, en el cas de destinatari privat.

L'òrgan de contractació podrà admetre altres mitjans alternatius d'acreditació sempre que aquests permetin assegurar que el licitador compleix els requisits exigits.

Criteris de puntuació

La puntuació de les diferents actuacions, que estiguin correctament acreditades la direcció (DEO) es valoraran de la següent manera:

1. Es valoraran en 1 punt a les direccions d'execució d'obres en edificis que disposin d'una sala de pública concurrència amb un aforament de més de 450 persones.
2. Es valoraran en 0,85 punts a les direccions d'execució d'obres en edificis que disposin d'una sala de pública concurrència amb un aforament de més de 300 persones i un màxim de 450 persones.
3. Es valoraran en 0,85 punts a les direccions d'execució d'obres en edificis destinats parcialment, o en la seva totalitat a l'ús d'escola de música i arts escèniques i que disposin d'una sala d'audicions amb un aforament de més de 100 persones.
4. Es valoraran en 0,50 punts a les direccions d'execució d'Obres amb l'ús d'equipament (excepte habitatge dotacional).

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 23 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Atès que el preu ofert és el criteri objectiu que ha de servir de base per a l'adjudicació, es fixen com criteris que permetin apreciar, si escau, les proposicions susceptibles de no ser complertes com a conseqüència d'ofertes desproporcionades o temeràries, els considerats en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, en relació amb l'art. 149 de la LCSP.

Si amb l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, se sol·licitarà als licitadors afectats la informació i les justificacions que es considerin oportunes en relació amb els diferents components de l'oferta.

En el supòsit que l'adjudicació recaigui en una oferta inicialment considerada presumptament com anormal i/o desproporcionada, es podrà exigir la constitució d'una garantia complementària del 5 % de l'import d'adjudicació, sense IVA.

CRITERI D'ADJUDICACIÓ ADDICIONAL

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al contracte de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per a resoldre aquesta igualtat:

1r. Es donarà preferència a les empreses que acreditin disposar en la seva plantilla, al temps de presentar la proposició, un major nombre de treballadors fixos amb discapacitat o en situació d'exclusió social.

2n. En cas de mantenir-se l'empat amb el criteri anterior, s'adjudicarà el contracte a la proposició presentada per aquella empresa que, en el moment de presentar la seva oferta, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat efectiva d'oportunitats entre dones i homes, en els termes de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març (art. 34.2 d'aquesta Llei). Especialment, es donarà preferència a aquelles que siguin titulars del «Segell d'Inclusió Social», en els termes que reglamentàriament s'estableixin. La condició de figurar com a beneficiari de l'ingrés mínim vital en el moment de la seva contractació servirà a l'efecte de còmput del percentatge a què es refereix l'article 147.2 a) de la LCSP (DONA 1a del Reial decret llei 20/2020, de 29 de maig, pel qual s'estableix l'ingrés mínim vital).

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 24 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

3r. Si encara amb l'aplicació dels criteris anteriors es mantingués l'empat, es resoldrà est mitjançant sorteig.

Hauran d'acreditar-se les circumstàncies declarades en relació amb els criteris inclosos en la present clàusula per a solucionar el desempat, circumstàncies que han de concórrer en el moment de finalitzar el termini per a presentar ofertes.

15.- Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

16.- Proposicions anormals o desproporcionades

Es consideraran ofertes anormals o desproporcionades aquelles incloses en els supòsits previstos a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de les administracions públiques. A efectes de valorar una oferta com anormal o desproporcionada es tindrà en compte únicament el criteri oferta econòmica.

Si amb l'aplicació dels criteris objectius que han de servir de base per a l'adjudicació s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, se sol·licitarà als licitadors afectats la informació i justificació que considerin els serveis tècnics municipals.

En el supòsit que l'adjudicació recaigui en una oferta inicialment considerada presumptament com anormal i/o desproporcionada, s'exigirà la constitució d'una garantia complementaria d' un 5% de l'import d'adjudicació, arribant a una garantia definitiva del 10 % del preu del contracte d'acord amb la clàusula 22 d'aquest plec.

Quan haguessin presentat ofertes empreses que pertanyin a un mateix grup, es prendrà únicament, per a aplicar el règim d'identificació de les ofertes culpables en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa o millor en cada criteri, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb una altra empresa o empreses alienes al grup i amb les quals concorrin en unió temporal. Es consideren empreses pertanyents al mateix grup aquelles en les quals algun dels licitadors pugui exercir, directament o indirectament una influència dominant o sobre un altre o altres, per raó de la propietat, participació financera, direcció o normes que la regulin, a més de qualsevol altra circumstància de les assenyalades en l'article 42.1 del Codi de Comerç.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 25 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè no compleixin les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral. Concretament, no s'admetrà la viabilitat d'una oferta que no justifiqui en els seus preus que les despeses de personal en els quals incorrerà s'han calculat tenint en compte el conveni col·lectiu sectorial que resulti d'aplicació als treballadors que vagin a executar els treballs objecte del contracte, o l'indicat com a referent per a determinar el valor estimat del contracte, en cas d'inexistència de conveni directament aplicable, amb les seves càrregues socials, quotes de la Seguretat Social i retenció de l'IRPF. Quan els productes o treballs objecte del contracte es realitzin en països no pertanyents a la Unió Europea, s'exigirà l'acreditació que en els processos productius s'han respectat els convenis de la OIT subscrits per la UE, així com la normativa mediambiental i sanitària exigida per la UE, relacionats en l'Annex V de la LCSP, o aquells que els substitueixin en el moment de licitar-se el contracte de què es tracti.

17.- Variants.

L'empresa licitadora no podrà presentar en les seves ofertes variants i/o alternatives.

18.- Lots.

No s'estableix divisió en lots, atès que el servei es prestarà per part d'un professional o equip de professionals de l'arquitectura i altres disciplines directament relacionades, amb la finalitat de materialitzar una única unitat funcional, el disseny, concreció de la qual requereix la supervisió d'un únic subjecte per motius de coordinació i coherència tècniques.

19.- Adjudicació, obertura de pliques i de les proposicions. Presentació de documentació.

El present contracte s'adjudicarà per **procediment obert**:

- Els serveis de l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podran, en qualsevol moment, sol·licitar la justificació documental del compliment de les condicions sobre les que les empreses licitadores haguessin declarat responsablement el seu compliment. L'empresa licitadora haurà de presentar la documentació requerida en un termini màxim de cinc dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment. De no complir-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat,

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DATES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 26 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i serà exclosa del procediment

- b) La presentació de proposicions suposa per part de l'empresari l'acceptació incondicional de les condicions d'aquest Plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l' Administració.
- c) Conclòs el termini de presentació d'ofertes, la mesa de contractació procedirà a **l'obertura del Sobre A** relatiu de la documentació administrativa presentada per les persones licitadores en temps i forma, verificant-se que consten els documents o en cas contrari realitzant el tràmit d'esmena. La mesa de contractació procedirà a determinar les empreses, les admeses a la licitació, les rebutjades, i les causes del seu rebuig.
- d) En el termini no superior a 7 dies hàbils a comptar des de l'obertura dels Sobres A, es procedirà en acte públic mitjançant mesa virtual (es realitzarà de forma telemàtica, s'enviarà de forma prèvia el link web d'accés a les empreses licitadores que hagin presentat oferta) a l'obertura del **Sobre B**, amb la finalitat d'avaluar el seu contingut pels serveis tècnics municipals segons els criteris d'adjudicació previstos en els presents plecs de clàusules.

Aquest acte s'iniciarà amb el pronunciament exprés sobre la qualificació de les proposicions efectuades per la Mesa, identificant a les admeses a la licitació, a les rebutjades i en aquest cas, a les causes del seu rebuig.

Obert el sobre B es traslladarà la documentació tècnica de les ofertes als tècnics municipals amb la finalitat d'avaluar el seu contingut segons els criteris d'adjudicació previstos en els presents plecs de clàusules.

De tot l'actuat conforme als apartats anteriors, es deixarà constància a les actes corresponents que reflectirà el resultat del procediment i les seves incidències. El resultat dels actes de qualificació, admissió o exclusió de les ofertes es publicarà en el perfil de contractant, sense perjudici de la necessària comunicació o notificació, segons procedeixi, a les persones licitadores afectades. L'acte d'exclusió d'una persona licitadora serà notificada a aquesta, amb indicació dels recursos que siguin procedents contra aquesta decisió.

- e) L'obertura pública dels **Sobres B** (es realitzarà de forma telemàtica, s'enviarà de forma prèvia el link web d'accés a les empreses licitadores que hagin presentat oferta) s'iniciarà amb lectura de les ofertes econòmiques. La documentació continguda en aquests sobres serà avaluada d'acord amb els criteris expressats en el present plec. De tot l'actuat conforme als apartats anteriors, es deixarà constància en les

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 27 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

actes corresponents en què es reflectirà el resultat del procediment i les seves incidències. El resultat dels actes de qualificació, admissió o exclusió de les ofertes es publicarà en el perfil de contractant, sens perjudici de la necessària comunicació o notificació, segons procedeixi, a les persones licitadores afectades. L'acte d'exclusió d'una persona licitadora serà notificat a aquesta, amb indicació dels recursos que siguin procedents contra aquesta decisió.

- f) Un cop valorades i classificades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació, a favor de l'empresa candidata amb millor puntuació. Quan es produeixi empat entre ofertes s'aplicaran els criteris de desempat previstos en el present plec. A aquest efecte, els serveis corresponents de l'òrgan de contractació requeriran la documentació pertinent a les empreses afectades.
- g) La mesa de contractació requerirà a la persona licitadora amb millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, per a què, **en el termini de 10 dies hàbils** a comptar de l'enviament de la comunicació, aportï la documentació que es relaciona, necessària per adjudicar el contracte.

Els documents hauran de presentar-se, per a la seva qualificació per l'òrgan de contractació o la mesa de contractació, en originals o còpies compulsades:

1. Certificat d'inscripció al Registre de Licitadors de la Diputació de Barcelona, de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat. Tanmateix, s'haurà de presentar aquella documentació i/o informació relativa a la solvència financera i econòmica i professional o tècnica específica, si no consta en el Registre de Licitadors.

Si la persona licitadora no estigués inscrita en el Registre de Licitadors, haurà de presentar per acreditar la seva capacitat i representació el següent:

Persona jurídica espanyola.- La capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la disposició de l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en els quals consti el seu objecte social o activitat així com les normes per les quals es regeix dita persona jurídica i, tanmateix, qualsevol modificació de tals documents, degudament inscrits, en el seu cas, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti, i la targeta del número d'identificació fiscal.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 28 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Cas que els licitadors estiguin subjectes a la Llei 2/2007, de 15 de març, de societats professionals, la societat haurà d'estar inscrita en el registre mercantil i en el registre col·legial corresponent.

A més, les persones jurídiques han de tenir una finalitat, objecte o àmbit d'activitat, segons els seus estatuts o normes fundacionals, relacionades amb l'objecte del contracte. Així mateix, hauran de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat segons la normativa vigent.

Persona natural espanyola.- La capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la disposició de la targeta del número d'identificació fiscal. També serà necessària l'acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el que opera al tràfic mercantil.

A més les persones naturals han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat segons la normativa vigent.

Empreses comunitàries o d'Estat membres de l'Espai Econòmic Europeu.- Tindran capacitat per a contractar amb l'Ajuntament les persones jurídiques o naturals no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord de l'Espai Econòmic Europeu les quals, de conformitat amb la legislació de l'Estat en el que estiguin establertes, es trobin habilitades per a realitzar la prestació de què es tracti.

Aquestes empreses hauran d'estar inscrites en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establertes, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o d'una certificació, a que fa referència l'apartat 1 de l'annex I del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Quan la legislació de l'Estat en que es trobin establertes aquestes empreses exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per a poder prestar en aquell el servei de què es tracti, els licitadors hauran de complir i acreditar quan se'ls requereixi aquest requisit.

Altres empresaris estrangers.- Les persones naturals o jurídiques d'Estat no pertanyents a la Unió Europea o d'Estat no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran de disposar de l'informe de la respectiva Missió Diplomàtica Permanent espanyola en l'Estat corresponent o de l'oficina consular en l'àmbit territorial en el qual radiqui el domicili de l'empresari, que figuren inscrites en

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 29 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12
	ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

el Registre local professional, comercial o anàleg, o bé que actuen de forma habitual en el tràfic local dins l'àmbit d'activitat a les quals s'estén l'objecte del contracte. Així mateix, han de disposar de l'informe conforme l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i ens, organismes o entitats del sector públic assimilables als relacionats a l'article 3 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, en forma substancialment anàloga, de conformitat al disposat en l'article 68 de l'esmentada norma. Aquest informe no serà necessari en cas d'empreses pertanyents a Estats signataris de l'acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç.

2. Documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida clàusula 13.c) dels presents plecs.
3. Aportar els certificats de bona execució necessaris per provar els requisits de solvència econòmica i tècnica establerts a la clàusula 13.c del present plec, sempre que la informació no consti al registre públic de licitadors on pugui constar inscrita la licitadora proposada adjudicatària.
4. En el cas que s'exercitin activitats subjectes al Impost sobre Activitats Econòmiques, cal presentar l'alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, junt amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'esmentat Impost i, en els eu cas, declaració responsable de trobar-se exempt.
5. Quan sigui acceptada la subcontractació, la documentació acreditativa de la subcontractació amb aquelles empreses amb les que l'adjudicatari tingui previst subcontractar. Quan així s'assenyali s'haurà d'aportar, segons correspongui, una declaració en la que indiqui la part del contracte que va a subcontractar, assenyalant l'import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització, signada per ambdues parts, juntament amb la resta de documentació que se sol·liciti per l'Administració.
6. Acreditació de la constitució de la garantia definitiva.
7. La fitxa bancària (en cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari).

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 30 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

8. Acreditació de què es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
9. Acreditació de la resta de circumstàncies consignades en les declaracions responsables aportades i la resta que sigui exigible.

Aquesta documentació també s'haurà de presentar per les empreses a les quals el licitador hagués acudit per completar la seva solvència per mitjans externs.

En el cas de resultar adjudicatari persones que s'haguessin compromès a constituir-se en unió temporal d'empreses, hauran d'aportar tota la documentació cada integrant de la UTE. En aquest moment l'escriptura pública de constitució, així com el NIF atorgat a l'Agrupació, i l'apoderament del representant o representants que actuen en nom de la UTE, amb el seu bastanteg i DNI d'aquest/s representant/s.

La Mesa de Contractació d'ofici comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa adjudicatària proposada està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent i que no està incurs en cap prohibició per contractar.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, d'acord a l'establert a l'article 153.4 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte haurà de ser motivada, es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant. La notificació contindrà la informació necessària que permeti als interessats interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació a la qual es refereix aquesta clàusula.

20.- Mesa de contractació

La Mesa de Contractació es compon dels següents membres, conforme l'establert per la Disposició Addicional 2ª.7 de la LCSP:

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADIES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 31 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12
	ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

I.-President/a: Sr. Eduard Sanz García, President Àmbit de Territori i Sostenibilitat, i com a suplent el Regidor d'Organització i Recursos Humans, el Sr. Oliver José Peña Estévez, i en substitució d'aquest, la Regidora de Participació, Drets Civils i Qualitat Democràtica, la Sra. Montserrat Zamora Angulo.

II.- Vocals:

- El Regidor delegat en matèria de contractació, el Sr. Oliver José Peña Estévez
- L'Interventor, el Sr. Javier Vicen Encuentra i, com a suplent, el Tresorer municipal, el Sr. Jordi Martorell i, com a suplent d'aquest, el Tècnic de Comptabilitat, el Sr. Jesús González Lera.
- El Secretari de la Corporació, el Sr. Pedro Carmona Pérez i, com a suplent, el Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació, el Sr. Alejandro Muñoz Blasco.
- El Coordinador de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, el Sr. Josep M^a Ferré Bargalló.
- El Sr. Miquel Garriga García, arquitecte, director del servei de Projectes Urbans, i com a suplent d'aquest, el Sr. Francesc López Pavón, arquitecte, director adjunt del Servei de Projectes Urbans.

III.-Secretari/a de la Mesa de Contractació: El Director de la Unitat Tècnica de Contractació; el Sr. Alejandro Muñoz Blasco i, com a suplent, la Llettrada de la Unitat de Contractació, la Sra. Lorena Moyano Martín, i com a suplent d'aquesta, el Llettrat de la Unitat de Contractació, el Sr. Frederic Martínez Varderí.

Un cop conegut el contingut de les pliques, i prèvia qualificació de la documentació administrativa, les que resultin admeses seran lliurades al departament tècnic, que les valorarà i efectuarà un informe proposta d'adjudicació.

21.- Garantia provisional i garantia definitiva

No es demana garantia provisional per a prendre part en aquesta licitació, en tractar-se d'un procediment obert, de conformitat amb el que preveu l'article 159.4.b) de la LCSP.

L'adjudicatari del present contracte està obligat a constituir una **garantia definitiva** per import del 5% del preu total de l'adjudicació, IVA exclòs, a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat que garantirà l'exacte compliment del contracte, i les responsabilitats que es poguessin deduir de la seva gestió, dins

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 32 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què l'adjudicatari o adjudicatariis hagin estat requerits a l'efecte.

En el supòsit que l'oferta proposada com a empresa adjudicatària hagi estat qualificada com a inicialment anormal o desproporcionada, s'haurà de constituir una garantia complementària d'un altre 5% de l'import d'adjudicació del contracte, sense IVA.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP, en els següents termes:

- A través de **transferència bancària (fiança)**, mitjançant carta de pagament.
- Mitjançant **aval bancari**.
- Mitjançant contracte **d'assegurança de caució**, essent necessari el certificat on s'acrediti que l'entitat asseguradora es troba autoritzada per operar en el ram.

La garantia definitiva que constitueix l'adjudicatari es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades, amb les formalitats establertes, si bé quan es faci mitjançant aval, caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per fedatari públic.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb còpia del requeriment de la seva constitució.

En el moment de presentar la corresponent garantia, serà necessari presentar també la fitxa bancària (en cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari).

L'incompliment de la constitució de la garantia definitiva dintre del termini corresponent, per causes imputables a l'adjudicatari, donarà lloc a entendre que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, d'acord a l'establert a l'article 150.2 de la LCSP.

Finalitzada la durada del contracte i previ informe dels serveis tècnics municipals acreditatiu que les prestacions objecte del contracte s'han acomplert correctament, es proposarà a l'òrgan de contractació l'acord de devolució de la garantia definitiva.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 33 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

22.- Perfecció dels contractes.

El present contracte es perfeccionarà mitjançant la seva formalització.

23.- Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte **susceptible de recurs especial**, la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

Per tal de formalitzar el contracte, l'òrgan de contractació requerirà a la persona o empresa adjudicatària per a que aporti la següent informació/documentació:

- Nom i cognoms de la persona que signarà el contracte
- Còpia del DNI o document identificatiu
- Documentació acreditativa de la seva capacitat de representació i/o facultat per contractar en nom de l'empresa

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte. A més, en aquest cas el representant de la unió temporal d'empreses ha de presentar davant l'òrgan de contractació l'escriptura pública de la seva constitució, NIF assignat i nomenament de representant amb poder suficient.

No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

La formalització del contracte haurà de publicar-se en el perfil del contractant.

24.- Revisió de preus.

No s'admet la revisió de preus.

Per tant, els licitadors hauran de calcular el preu a oferir tenint en compte la totalitat del contracte i atenent-se a aquesta situació.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 34 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

25.- Retorn de la documentació a les empreses licitadores no adjudicatàries.

En compliment d'allò que disposa l'article 87 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de les administracions públiques, la documentació presentada per aquelles empreses licitadores que no resultin adjudicatàries, quedarà a disposició dels mateixos.

En el cas que els licitadors no exerceixin aquest dret, es procedirà a la destrucció total de la seva documentació un cop transcorregut tres mesos des de l'adjudicació definitiva del contracte, sempre i quan sigui ferma la resolució.

26.- Resolució del contracte

Són d'aplicació les causes de resolució del contracte que estableixen els articles 211 i següents de la LCSP, a més de les previsions específiques pel contracte de servei de l'article 313 de la mateixa Llei. A més a més, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en l'inici de les prestacions.
- b) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- c) L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions.
- d) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec o en el de prescripcions tècniques.
- e) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials de forma reiterada.
- f) Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.

MESURES DE PROTECCIÓ I GARANTIA DELS SUBMINISTRAMENTS

De manera immediata a la comunicació de l'inici de l'expedient de resolució, el contractista haurà d'adoptar a la seva costa, d'acord amb el responsable del contracte, les mesures necessàries per a garantir la utilitat i seguretat de l'executat fins a aquest moment i/o evitar danys; igualment haurà d'adoptar les mesures adequades per a evitar qualsevol trastorn al subministrament o subministraments afectats pel contracte. Això sense perjudici que pugui

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADIES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 35 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

realitzar les al·legacions que estimi oportuna a l'expedient de resolució anticipada del contracte.

Dins dels tres dies hàbils des de la data de notificació de l'acord inici de l'expedient podrà, en presència del responsable del contracte o de qui designi l'òrgan de contractació, retirar el material que anés de la seva exclusiva propietat i no resulti necessari als efectes indicats en el paràgraf anterior. A partir d'aquest moment, l'entitat contractant podrà disposar dels no retirats amb llibertat, entenent-se que el contractista renúncia a tots els seus drets sobre aquests béns.

El responsable del contracte, amb l'assistència de la unitat encarregada del control de l'execució material i del contractista, aixecarà una acta en el qual es reflecteixi l'estat en el qual es troben els treballs i béns afectes al contracte en el moment d'acordar-se l'inici de l'expedient de resolució i després de la possible retirada per part del contractista de béns de la seva propietat.

La resolució anticipada d'un contracte parcialment executat donarà dret al contractista a percebre el preu dels treballs que efectivament hagués realitzat conformement al contracte i que haguessin estat rebuts per l'òrgan de contractació, sense perjudici de les penalitzacions i indemnitzacions que se li hagin de reclamar d'acord amb el que s'estableix en aquest plec si la resolució és per causa que li sigui imputable.

ACTUACIONS EN GARANTIA DELS INTERESSOS GENERALS

Quan la resolució d'un contracte subscrit a l'empara del present plec pugui afectar directament la prestació de serveis/subministraments d'interès general, l'inici de l'expedient de resolució del contracte implicarà automàticament la intervenció del contracte per part de l'òrgan de contractació i l'accés immediat a la possessió dels elements afectes a l'execució del contracte, inclosos, en el seu cas, les pendents de completar la seva amortització, així com la finalització de l'autorització al contractista per a l'accés i utilització d'aquests, excepte als efectes indicats en l'apartat A d'aquesta clàusula.

L'òrgan de contractació intervindrà el contracte i adoptarà les mesures que estimi necessàries per a evitar danys en l'executat i salvaguardar l'interès públic, especialment, per a evitar perjudicis en els serveis/subministraments d'interès general que es poguessin veure afectats. Aquestes mesures podran consistir a fer els treballs pendents pels seus propis serveis/subministraments; acordar la continuació del contracte pel contractista següent en la licitació, prèvia acceptació per part seva; o iniciar un nou procediment de contractació, que serà tramitat per procediment d'urgència.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 36 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Tot això sense perjudici dels drets del contractista a oposar-se a la resolució anticipada de contracte i a la indemnització a favor seu que poguessin procedir, oposició que no tindrà efectes suspensius sobre les actuacions que l'òrgan de contractació consideri necessari realitzar per a atendre les circumstàncies descrites.

27.- Modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se de conformitat amb el que disposa l'article 156 de la LCSP, i hauran de publicar-se de conformitat amb el previst als articles 207 i 63 de la mateixa Llei.

En particular, respecte a les possibles modificacions es preveu remunerar la Direcció d'Execució d'Obra corresponent a aquells treballs que comportin un increment d'obra sempre que hagin estat sol·licitats per l'ajuntament i per la tramitació d'un projecte modificat per causes derivades de canvis o ajustos rellevants en el programa funcional o per l'actualització de normatives aprovades amb posterioritat a l'aprovació del projecte.

Així mateix, no són objecte de remuneració aquells treballs que poguessin derivar de la necessitat eventual de redactar un projecte modificat a causa d'errors o omissions de projecte, o de modificacions de canvis de criteris tècnics, a instància de la DF de solucions constructives i/o estructurals.

No són objecte de remuneració aquells treballs que poguessin derivar de la necessitat eventual de redactar un projecte modificat per la liquidació de l'obra.

No són objecte de remuneració aquells treballs fruit de les adaptacions menors del projecte que siguin necessàries per a garantir la seva viabilitat tècnica i el compliment de la normativa

Així mateix, serà d'aplicació a les modificacions del contracte allò previst al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 37 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

28.- Obligacions de l'empresa contractista.

A més de les obligacions derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions de l'empresa contractista les següents:

Obligacions concretes d'aquest contracte

Les obligacions i responsabilitats del contractista són les que contempla la LOE per a la seva figura com a director d'execució de les obres i es descriuen al plec tècnic.

Respecte a l'adscripció al contracte d'acord amb els requisits previstos com a solvència tècnica i professional suposarà que, en l'eventual supòsit de necessitat de canvi sobrevingut de l'Autor/s de l'auditoria i Director d'execució de l'obra proposat per l'Adjudicatari per a l'execució del contracte, per causa no imputable al mateix, l'Ajuntament requerirà la substitució del mateix, al seu criteri, d'acord als mateixos requisits de solvència tècnica i professional.

Obligacions laborals, socials, fiscals i de protecció del medi ambient

El personal que l'empresa adjudicatària hagi de contractar per atendre les seves obligacions dependrà exclusivament d'aquesta, sense que a l'extinció del contracte pugui produir-se en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs com a personal de l'òrgan contractant.

L'empresa contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat, de prevenció de riscos laborals i de protecció del medi ambient que s'estableixin tant en la normativa vigent com en els plecs que regeixen la present contractació.

Manteniment de condicions laborals durant l'execució dels contractes

L'empresa adjudicatària haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment estricte de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu d'aplicació.

L'empresa contractista haurà de pagar als seus treballadors el salari corresponent, l'import i modalitats és el que estableix el conveni col·lectiu d'aplicació, així com mantenir aquestes condicions mentre duri l'execució del contracte i els seus eventuais pròrroques.

El mateix compromís s'exigirà a les empreses subcontractistes, són responsabilitat del contractista principal assegurar la seva compliment enfront de l'entitat contractant.

L'incompliment dels compromisos de manteniment de les condicions laborals serà causa de resolució dels contractes. Si qui incompleixi el compromís fos un subcontractista, l'adjudicatari, a requeriment de l'òrgan de contractació, resoldrà el subcontracte, sense cap indemnització per a l'empresa adjudicatària

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 38 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

L'empresa contractista respondrà dels salaris impagats als treballadors afectats per la subrogació, així com de les cotitzacions de la Seguretat Social meritades, encara que es resolgui el contracte i els treballadors siguin subrogats a un nou contractista que no assumirà aquestes obligacions en cap cas.

Obligacions del contractista en supòsits de subcontractació

El contractista podrà concertar la realització parcial de la prestació amb els requisits i abast que s'estableixin en el present plec.

La celebració de subcontractes pel contractista estarà sotmesa al compliment dels requisits que estableix l'article 215 i següents LCSP.

Per a la celebració de subcontractes per part del contractista serà necessari que aquest comuniqui a l'òrgan de contractació, en tot cas, de forma anticipada i per escrit la intenció de celebrar els subcontractes, juntament amb la documentació que justifiqui l'aptitud del subcontractista per executar la part de la prestació que es pretén subcontractar, i una declaració responsable del subcontractista de no incórrer en prohibicions de contractar amb l'Administració.

Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

L'empresa contractista estarà obligat, llevat que l'òrgan de contractació decideixi encarregar-se directament i així li ho faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici i execució del subministrament, sol·licitant de la Administració els documents que per a això siguin necessaris.

Obligacions de transparència

Complir les obligacions de facilitar la informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que pertocuin de forma directa per previsió legal.

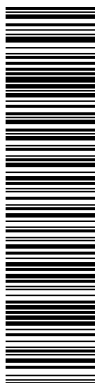
Tributs

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, a tots els efectes, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes, excepte l'Impost sobre el Valor Afegit, que serà repercutit com a partida independent d'acord amb la legislació vigent.

Drets de propietat intel·lectual o industrial

Si el contracte té per objecte el desenvolupament i la posada a disposició de productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial comportarà la cessió d'aquest a l'Administració contractant.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 39 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Cessió del contracte

No es permet la cessió parcial o total del present contracte atès que en el present procediment, les qualitats tècniques i l'expertesa de l'equip prestatari del servei constitueixen un factor determinant per a l'adjudicació del contracte, supòsit que recull l'article 214.1 LCSP.

Seguiment i control execució del contracte

Per a facilitar el compliment d'aquestes labors d'inspecció i vigilància dels treballs contractats, el contractista facilitarà la visita i l'examen de qualsevol procés o fase dels treballs, així com els mitjans necessaris perquè puguin exercir en les oficines d'aquell, en el seu cas, les citades funcions. El contractista o el seu delegat acompanyarà en les visites inspectores al responsable del contracte (o representant que es notifiqui de l'òrgan de contractació), que tindrà lliure accés a tots els llocs on s'estigui desenvolupant l'execució del contracte i a la documentació corresponent, en els termes previstos en l'article 190 de la LCSP.

L'adjudicatari designarà igualment un responsable de l'empresa en l'execució del contracte davant l'òrgan de contractació, que serà el responsable directe de les relacions i incidències que es produeixin en l'execució del contracte. Aquest responsable haurà d'estar localitzable en tot moment, vetllarà per l'estricta compliment de les obligacions derivades del contracte i serà qui rebi habitualment les instruccions del responsable del servei. A ell correspon assegurar que tots els serveis contractats són realitzats en les millors condicions possibles i d'acord amb els plecs i projecte, i sempre garantint la major qualitat en la prestació dels serveis contractats, així com les mesures precises en matèria de prevenció de riscos laborals.

Aquestes obligacions i les altres que els documents contractuals atribueixen a la persona adjudicatària, es faran extensibles a les empreses subcontractistes, quan l'empresa adjudicatària subcontracti la realització de part del servei contractat, cal que l'adjudicatari informi al subcontractista de totes les obligacions que ha adquirit amb l'adjudicació del contracte, especialment les obligacions en matèria social i mediambiental i les condicions especials d'execució. En tot cas, l'adjudicatari respondrà del compliment de totes les obligacions derivades del contracte enfront de l'òrgan de contractació, sent la seva responsabilitat, i no del subcontractista, remetre a aquest tota la documentació que es requereixi per a acreditar el compliment de les obligacions contractuals.

29.- Condicions especials d'execució

D'acord amb l'obligació d'incloure una condició especial d'execució del contracte de caràcter socials, ètic, mediambiental o d'altre ordre, segons l'article 202 de la LCSP, es considera com a condició especial, les següents:

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 40 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- Seguiment i observació de les normes, principis ètics i deontològics de la professió de l'arquitectura.
- Execució de la prestació contractual vinculada al procés arquitectònic de forma que no es posi en risc l'interès públic.
- Abstenir-se de realitzar conductes que puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.
- El contractista haurà de vetllar per la reducció de l'empremta ecològica derivada de l'execució del contracte, limitant al màxim la producció de residus durant la prestació dels seus serveis i garantint que l'entrega dels materials que produeixi pugui efectuar-se de forma electrònica.
- Quan sigui imprescindible l'entrega de documentació en paper per a la correcta o millor execució del contracte, el paper serà preferentment 100% per reciclar i lliure de color.

Aquestes condicions especials d'execució se'ls hi atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial, a l'efecte de que el seu incompliment serà causa de resolució del contracte.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 41 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

30.- Responsable del contracte.

L'Ajuntament designarà mitjançant nomenament al personal tècnic competent, què coordinarà i supervisarà als encarregats de coordinar i supervisar el servei, i que actuarà com a interlocutor amb la firma adjudicatària del contracte.

Es proposen el següent responsable del contracte:

- Miquel Garriga i Garcia, arquitecte, director del Servei de Projectes Urbans.

Actuarà com a suplent:

- Francesc López Pavón, arquitecte, director adjunt del Servei de Projectes Urbans.

Actuarà com a suplent:

- Xavier Expósito Gayo, arquitecte tècnic, coordinador tècnic del Servei de Projectes Urbans.

El/la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en que el capital d'aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

Les funcions a desenvolupar pel responsable del contracte seran les previstes a l'article 62 LCSP, i en concret les següents:

1. Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte per a constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte, inclosa l'oferta tècnica de l'adjudicatari, en el seu cas, i les condicions especials d'execució.
2. Verificar el compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social i mediambiental i en relació amb els subcontractistes si n'hi hagués, que es puguin constatar materialment en el lloc de prestació del servei.
3. Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, substanciant-se mancants acord immediat en aquestes reunions pel procediment contradictori que estableix l'art. 97 del RGLCAP la clàusula 29 d'aquest plec.
4. Donar al contractista les instruccions oportunes per a assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 42 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que esdevinguin inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

5. Informar l'òrgan de contractació sobre l'alteració dels mitjans humans i materials que el contractista es va obligar a adscriure a l'execució del contracte, el pla de treball o qualsevol altra modificació material en l'execució del contracte.

6. Proposar a l'òrgan de contractació les modificacions el contracte que al seu judici sigui convenient introduir per a garantir l'adequada satisfacció de les necessitats que han motivat el contracte.

7. Proposar la imposició de penaltats i/o reclamació d'indemnitzacions per incompliments contractuals.

8. Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

9. Iniciar, en el seu cas, l'expedient de reajustament d'anualitats quan per incidències en l'execució del contracte sigui necessari.

10. Quan en el contracte s'hagin inclòs productes, proveïdors i/o processos de fabricació certificats com de «Comerç Just», es realitzarà un control específic del compliment d'aquest requisit.

11. Conformar les factures derivades de l'execució del contracte.

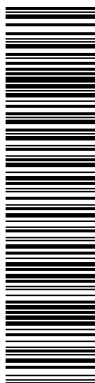
12. Informar l'òrgan de contractació sobre l'execució del contracte sempre que aquest el sol·liciti i expressament per escrit sobre el compliment per part del contractista de totes les seves obligacions contractuals, almenys amb la factura que correspongui amb el moment mitjà d'execució del contracte i amb la penúltima.

13. Iniciar l'expedient de resolució del contracte.

14. Informar els expedients de devolució o cancel·lació de garanties.

31.- Subcontractació

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 43 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 LCSP, els treballs que haurà de desenvolupar la firma adjudicatària hauran de ser executats directament per aquesta o per un dels participants d'una UTE en cas de formalitzar-se com a tal.

Aquest principi es refereix als treballs i serveis que hagi d'executar l'adjudicatari del contracte, d'acord amb el que preveu el Plec, i inclou la prestació del servei d'Auditoria i la de Direcció d'Execució d'Obra

L'adjudicatari podrà subcontractar a tercers el suport tècnic complementari que requereixi per a la correcta execució dels treballs i serveis adjudicats. Tanmateix, la responsabilitat sobre el correcte compliment del contracte, pel que fa a la totalitat de les tasques realitzades en relació amb el mateix, correspondrà a la firma adjudicatària.

32.- Penalitats.

Consideracions generals

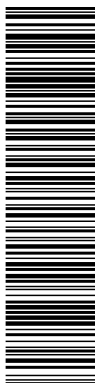
Sens perjudici d'aplicar, quan sigui escaient, la facultat resolutòria que concedeixen els present contracte, l'Ajuntament tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les causes que s'indiquen en el present apartat.

En relació amb la referència a penalitzacions percentuals sobre el preu del contracte, aquest comprèn l'import total de la prestació a què correspon la penalització, vigent en la data de proposta de la corresponent penalització, i inclourà els eventuais increments del preu inicial que se'n poguessin derivar d'eventuals modificacions contractuals.

Es tindran en compte les següents consideracions generals:

- La suma de les penalitzacions acumulades previstes en aquesta clàusula, tindrà com a límit màxim quantitatiu el 50% del preu de les respectives prestacions del contracte, IVA exclòs.
- Aquestes penalitzacions seran aplicades per l'Ajuntament a l'Adjudicatari en el mes en el que es calculin i siguin imposades i es compensarà llur pagament amb l'import de la factura mensual presentada per l'Adjudicatari en el mes en que sigui aplicada la penalització o en les factures consecutives fins a cobrir l'import de la penalització.
- En el cas d'incompliment per part de l'Adjudicatari de la seva obligació d'abonament de la penalització, si l'import de la/les factura/es a abonar per l'Ajuntament no fos suficient, l'Ajuntament podrà executar, per aquest import, la garantia constituïda.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 44 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- Les penalitzacions previstes en la present clàusula són independents al dret a reclamar indemnització per els danys i perjudicis que es poguessin ocasionar a l'Ajuntament o a tercers com a conseqüència de l'incompliment penalitzat de l'Adjudicatari.

Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució

a. Incompliments molt greus

- Incompliment de les obligacions contractuals essencials, previstes en els plecs del present contracte.
- Incompliment o compliment defectuós de les condicions especials d'execució del contracte establertes en els plecs del present contracte, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.

b. Incompliments greus

- Incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs del present contracte, quan no constitueixi falta molt greu.
- Incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions del contracte.
- Incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec quan produeixi un perjudici greu

c. Incompliments lleus

- Incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en els plecs del present contracte quan no constitueixin falta molt greu o greu.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 45 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Penalitats

Les penalitats que podran ser imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus, una penalitat equivalent a un 1% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia es incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Tres incompliments reiterats es considerarà un incompliment greu i fins a cinc incompliments reiterats es considerarà un incompliment molt greu. En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

Incompliment de terminis

Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total del contracte, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions pròpies i específiques, l'aplicació de les quals serà preferent respecte les de la Llei, atès que es considera que l'incompliment dels terminis pot afectar greument a l'execució del Pla d'inversions municipal objectiu prioritari de l'Ajuntament.

33.- Confidencialitat de la informació.

D'acord amb el que s'estableix en els articles 133 i 154.7º de la LCSP i, sense perjudici de les disposicions d'aquesta Llei relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se als candidats i als licitadors, l'òrgan de contractació garantirà que no es divulgui la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial; aquest caràcter

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 46 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12
	ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

afecta, en particular, als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les ofertes.

A aquest efecte, els licitadors hauran de presentar una “declaració responsable complementària”, en la qual indiquin quins documents administratius i tècnics i dades són, al seu parer, constitutius de ser considerats confidencials. Aquesta circumstància haurà, a més, de reflectir-se clarament en el propi document assenyalat com a tal, sense que pugui donar-se tal caràcter a tota la documentació que es presenti. De no aportar-se aquesta declaració es considerarà que cap document o dada posseeix aquest caràcter.

Així, no s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. A més, no tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En qualsevol cas, la declaració de l'empresari no obsta perquè, en cas de sol·licitud d'accés a les ofertes, valori el seu efectiu caràcter de “confidencial”, tenint en compte els criteris següents:

- Que estigui compresa entre les prohibicions establertes en la normativa de protecció de dades.
- Que comporti un avantatge competitiu per a l'empresa.
- Que es tracti d'una informació veritablement reservada, desconeguda per tercers.
- Que representi un valor estratègic per a l'empresa i pugui afectar la seva competència en el mercat per afectar interessos comercials legítims o perjudicar la lleial competència entre les empreses del sector.
- Que no es produeixi un minvament en els interessos que es volen garantir amb els principis de publicitat i de transparència.

Per part seva, els licitadors es comprometen a mantenir en secret totes les dades i informacions facilitats per l'òrgan de contractació per a la preparació de les ofertes en els contractes regulats pel present plec. L'adjudicatari haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Serà considerat com a informació confidencial tot el “saber fer” resultant de l'execució del contracte de què es tracti, divent l'adjudicatari mantenir aquesta informació en reserva i secret i no revelar-la de cap manera, en tot o en part, a cap persona física o jurídica que no sigui part del contracte corresponent. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini major.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADOS Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 47 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

34.- Protecció de dades de caràcter personal.

El contractista s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les contingudes en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals.

De conformitat amb el que s'estableix en l'Article 13 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i en l'article 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, totes dues parts queden informades i reconeixen que és requisit necessari el tractament de dades personals de contacte per al desenvolupament de la relació contractual establerta, ja que en cas contrari, no podrà dur-se a terme l'execució d'aquest. Aquestes dades seran conservades fins a la finalització del contracte, o en els períodes legalment establerts.

Aquestes dades podran ser comunicades a bancs i entitats financeres, per a la gestió de cobraments i pagaments, i a les Administracions Públiques en els casos previstos en la Llei. En qualsevol cas, les dades no seran transferides internacionalment. Les parts tenen dret a accedir a les seves dades personals; sol·licitar la rectificació de les dades inexactes; sol·licitar la seva supressió; oposar-se o limitar el tractament; o sol·licitar la portabilitat de les seves dades. Per realitzar aquests tràmits pot dirigir-se a un Punt d'Atenció Ciutadana (PAC) de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, Plaça Santa Magdalena, 24 o Rambla Verge de la Mercè, 1 (08950) Esplugues Llobregat indicant quin dret vol exercir (Accés, Rectificació, Supressió, Oposició o Portabilitat dels dades) i adjuntant una còpia del seu DNI o bé exercir aquests drets a través del Portal de la Ciutadania. Així mateix, tindran dret a presentar una reclamació davant la L'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

En qualsevol cas, l'empres contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent. En el cas que el personal vinculat a l'empresa adjudicatària tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat.

35.- Principis ètics i regles de conducta

Primer.- De conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern,

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 48 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12

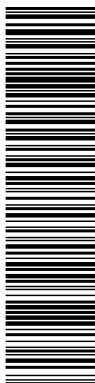


AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

s'estableixen els principis ètics i les regles de conducta als quals han d'adequar l'activitat les empreses licitadores i contractistes :

- a) Respectar rigorosament l'ordenament jurídic i el principi de legalitat.
- b) Respectar i protegir els drets fonamentals, les llibertats públiques i dels drets estatutaris.
- c) Actuar de forma transparent en l'execució dels contractes de qualsevol naturalesa formalitzats amb l'Ajuntament d'Esplugues i els seus ens dependents.
- d) No incitar, per cap mitjà, a autoritats, càrrecs públics, o personal al servei de l'administració pública o dels seus ens dependents a infringir l'ordenament jurídic o les regles de comportament establertes pel codi de conducta.
- e) No intentar exercir influència sobre autoritat, càrrec públic, o sobre personal al servei de l'administració pública o dels seus ens dependents, per obtenir una actuació en benefici propi o de tercer, respectant absolutament la seva actuació independent i no condicionada per conflictes d'interessos, per qualsevol incompatibilitat o per qualsevol causa que comporti el deure d'abstenció, i garant de la igualtat de tracte de totes les persones, evitant qualsevol mena de discriminació i arbitrarietat en la presa de decisions o en l'informe sobre assumptes públics en els que intervinguin per raó del càrrec o lloc de treball.
- f) Ajustar la gestió i l'aplicació dels recursos públics adscrits al contracte a la legalitat pressupostària i a les finalitats per a les quals s'han concebut i adjudicats.
- g) Retre comptes i assumir la responsabilitat per les actuacions pròpies.
- h) Utilitzar la informació a què tenen accés en benefici de l'interès públic, sense obtenir cap avantatge propi ni aliè.
- i) Assumir el compromís general i directe per la qualitat de les obres, activitats, serveis o subministraments que s'executin, gestionin o prestin i el compliment dels drets de les persones usuàries o destinàries de les seves obres, activitats, serveis o subministraments.
- j) Actuar amb neutralitat i imparcialitat en la relació amb les persones usuàries o destinàries de les de les prestacions del contracte, així com amb les empreses proveïdores, garantint, així mateix, la no discriminació i el tracte respectuós i digne.
- k) Salvaguardar la seguretat i la salut, com a principi bàsic d'actuació com a empresa contractista, el que comporta: El compliment de les normes i

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADIES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 49 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

procediments de seguretat amb rigor i eficàcia; tenir cura de la seguretat de les persones treballadores minimitzant el possible risc d'accidents o d'afectacions en la salut; tenir cura de la seguretat de les persones usuàries o destinataries de les obres, activitats, serveis o subministraments.

l) Respectar i conservar l'entorn natural i el patrimoni cultural, seguint els procediments i recomanacions per tal de mitigar l'impacte mediambiental de les activitats que realitzin en execució del contracte, complint la legislació mediambiental aplicable.

m) Actuar amb integritat professional, honestedat i bona fe, com a conductes imprescindibles en el desenvolupament de les activitats, obres, serveis o subministraments objecte del contracte.

n) No oferir cap obsequi de valor, favor o servei a autoritat o càrrec públic, o personal al servei de l'administració pública o dels seus ens dependents, per raó del càrrec o que pugui comprometre l'execució de llurs funcions.

o) No obtenir ni tractar d'obtenir la informació o influir en la presa de decisions de manera deshonest.

p) Proporcionar informació actualitzada, fidel i no enganyosa en l'actuació comprovadora de la Intervenció i de mantenir-la actualitzada posteriorment; i de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest per al seguiment i/o del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.

q) Comunicar de forma immediata a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.

r) No realitzar cap acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

s) Posar en coneixement de l'òrgan de contractació els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

t) Acceptar i complir les mesures adoptades en el cas d'incompliment de les obligacions legals establertes o pel codi de conducta.

u) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.

v) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 50 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

x) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.

Segon.- El contingut d'aquesta clàusula té caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual per causa imputable a l'empresa contractista. La declaració de l'incompliment i la resolució del contracte s'haurà d'ajustar a les determinacions dels articles 209 i següents de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

36.- Clàusules de transparència en la contractació.

- Clàusula de transparència general.- L'empresa adjudicatària resta obligada a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.
- Clàusula de dret d'accés a la informació pública.- L'empresa contractista es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmesa, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiva la publicitat activa i el dret d'accés exercit per la ciutadania, en relació a la prestació contractada.
- Clàusula de transparència col·laborativa.- L'empresa adjudicatària resta obligada a facilitar a l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.
- Clàusula de determinació dels efectes derivats de l'incompliment de les clàusules de transparència i bon govern. Als efectes del que s'estableix a l'article 223 f) del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el contingut d'aquestes clàusules ... (caldrà especificar el seu número en els plecs corresponents) ... tenen caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual per causa imputable a l'empresa contractista. La declaració de l'incompliment i la resolució del contracte s'haurà d'ajustar a les determinacions dels articles 221 i següents del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 51 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

37.- Ús de la llengua catalana.

De conformitat amb allò establert per l'article 4.2 del Reglament d'Usos Lingüístics d'aquest Ajuntament, tota la documentació que l'adjudicatari hagi de presentar durant la vigència del contracte serà lliurada, preferentment, en català.

38.- Al·legacions i recursos. Recurs especial en matèria de contractació. Altres recursos legals de les empreses licitadores.

A.- AL·LEGACIONS A LA DOCUMENTACIÓ CONTRACTUAL

Durant els primers 8 dies del termini per a presentar ofertes, s'entendran exposats al públic tots els documents preparatoris del contracte perquè qualsevol interessat pugui formular al·legacions a aquests. Si a causa d'aquestes al·legacions, s'acordés introduir en algun d'aquests documents correccions que poguessin afectar la preparació o contingut de les ofertes o als drets i deures de les parts durant l'execució amb conseqüències econòmiques, es desistirà del contracte, iniciant-se una nova licitació una vegada fets els canvis corresponents. Si les al·legacions no són estimades o fruit de les mateixes es realitzen meres correccions d'errors que manquin de les implicacions indicades, no s'interromprà ni s'ampliarà el termini per a presentar ofertes, sense perjudici que abans de la formalització es rectifiquin els errors detectats.

Aquestes al·legacions s'entenen sense perjudici del dret dels interessats a la interposició del recurs que estimin procedents.

B.- RECURSOS

El present procediment de contractació és susceptible de ser interposat el recurs especial en matèria de contractació en els termes previstos en els article 44 i següents de la LCSP.

L'òrgan competent per a resoldre el recurs especial en matèria de contractació serà el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (<http://tribunaldecontractes.gencat.cat/>)

També es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 52 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39.- Tribunals.

L'empresa adjudicatària renuncia a qualsevol fur o privilegi propi i es sotmet a la competència de la jurisdicció contenciós-administrativa, en el cas de litigi entre les parts.

Per a les empreses estrangeres la declaració es deu sotmetre a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitant.

40.- Règim jurídic de la contractació.

Aquest contracte té caràcter administratiu i es regirà per les disposicions d'aquest Plec de clàusules administratives particulars, i sense perjudici del que està establert amb caràcter general per als contractes de les Corporacions locals, el contracte es regirà, així mateix, per les normes següents:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i Reial Decret 300/2011, de 4 de març de modificació de l'anterior; en allò que no contradigui la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no contradigui la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 53 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

41.- Notificacions i ús de mitjans electrònics

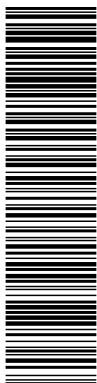
Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

ANNEX I AL PCAP

Model de declaració responsable

A INSERIR EN EL SOBRE A

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), opta a la contractació relativa al del serveis d'auditoria dinàmica del projecte executiu de l'Auditori i Escola de música i Arts escèniques d'Esplugues de Llobregat i de la direcció d'execució de les corresponents obres de construcció i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 55 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que autoritza a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'obtenció per mitjans electrònics de les dades següents: Comprovació amb la AEAT i la TGSS d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. (De conformitat amb allò que estableixen els articles 13, 14 i 15 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre).
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
☐ SÍ ☐ NO
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 14 d'aquest plec de condicions econòmic administratives particulars (PCAP) i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 56 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública, ni tampoc les empreses subcontractades.

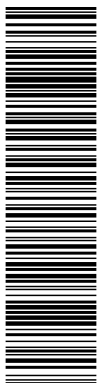
- Que no té relacions legals amb paradisos fiscals i, en cas afirmatiu, presenta documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions i les de les empreses subcontractades.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
 - ☐ Està subjecte a l'IVA.
 - ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - ☐ Està subjecte a l'IAE.
 - ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
 - ☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

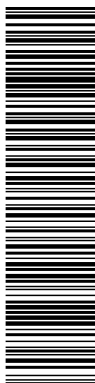
(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)
 - ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per tal de fer la modificació corresponent.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 58 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12

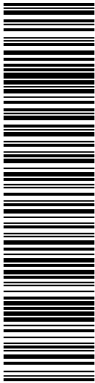


AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que la Diputació/Organisme pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 19) del PCAP.

(Data i signatura electrònica)."



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

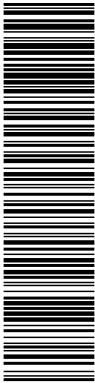
ANNEX II AL PCAP

Model de proposta econòmica a inserir en el SOBRE B

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació del serveis d'auditoria dinàmica del projecte executiu de l'Auditori i Escola de música i Arts escèniques d'Esplugues de Llobregat i de la direcció d'execució de les corresponents obres de construcció, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs,

PREU BASE DE LICITACIÓ	IMPORT OFERTAT (IVA exclòs),
265.680,00 euros, IVA EXCLÒS	 euros, IVA EXCLÒS

(Data i signatura electrònica)."



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

ANNEX III AL PCAP

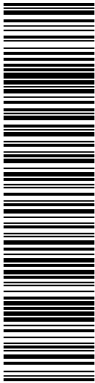
CRITERI QUALITATIU 1

RELACIÓ D'ACTUACIONS a VALORAR

Només es valoraran aquelles actuacions en les quals la persona designada com a coordinador en auditories hagi participat, en els darrers 15 anys, en realitzar **auditories d'edificis públics o privats, no destinats a habitatge, amb un pressupost d'execució material (PEM) de més de 3.000.000€** (actualitzat al pressupost per l'IPC a l'any de construcció), amb una superfície total o construïda superior a 2.000 m²

1	Nom actuació	
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]
2	Nom actuació	
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]
3	Nom actuació	
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]
4	Nom actuació	
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]
5	Nom actuació	
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]
6	Nom actuació	
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS		
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 61 de 64	<table><tr><td>SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12</td><td>ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12</td></tr></table>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12	ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12
SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12	ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12		



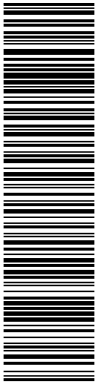
AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

FITXA B: Criteri qualitatiu 1

Criteri de puntuació

La puntuació de les diferents actuacions, que estiguin correctament acreditades l'autoria, es valoraran de la següent manera:

1. Realització d'auditories dinàmiques, 1 punt per actuació.
2. Realització d'auditories 0, 90 punts per actuació



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

ANNEX IV AL PCAP

CRITERI QUALITATIU 2

RELACIÓ D'ACTUACIONS a VALORAR

Només es valoraran aquelles actuacions en les quals la persona proposada hagi participat, en els darrers 15 anys, com a Director d'Execució d'Obres en edificis públics o privats, no destinats a habitatge, amb un pressupost d'execució material (PEM) de més de 3.000.000€ (actualitzat al pressupost per l'IPC a l'any de construcció), amb una superfície total o construïda superior a 2.000 m².

1	Nom actuació	
	- Sala amb aforament >450p (1) - Sala amb aforament >300p (2)	- Escola de música i sala >100p (3) - Equipament (4)
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]

2	Nom actuació	
	- Sala amb aforament >450p (1) - Sala amb aforament >300p (2)	- Escola de música i sala >100p (3) - Equipament (4)
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]

3	Nom actuació	
	- Sala amb aforament >450p (1) - Sala amb aforament >300p (2)	- Escola de música i sala >100p (3) - Equipament (4)
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 63 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

4	Nom actuació	
	- Sala amb aforament >450p (1) - Sala amb aforament >300p (2)	- Escola de música i sala >100p (3) - Equipament (4)
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]

5	Nom actuació	
	- Sala amb aforament >450p (1) - Sala amb aforament >300p (2)	- Escola de música i sala >100p (3) - Equipament (4)
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]

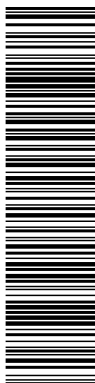
6	Nom actuació	
	- Sala amb aforament >450p (1) - Sala amb aforament >300p (2)	- Escola de música i sala >100p (3) - Equipament (4)
	Pressupost [€]	Superfície construïda [m²]

Críteris de puntuació

La puntuació de les diferents actuacions, que estiguin correctament acreditades la direcció (DEO) es valoraran de la següent manera:

- Es valoraran *en 1 punt a les* direccions d'execució d'obres en edificis que disposin d'una sala de pública concurrència amb un aforament de més de 450 persones.
- Es valoraran *en 0,85 punts a les* direccions d'execució d'obres en edificis que disposin d'una sala de pública concurrència amb un aforament de més de 300 persones i un màxim de 450 persones.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 1408/2023/2586	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 2G47I-52E1F-OEVV4 Data d'emissió: 15 de Març de 2023 a les 13:47:33 Pàgina 64 de 64	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/02/2023 14:34 2.- Coordinador Àmbit de Territori i Sostenibilitat de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 23/02/2023 07:12 ESTAT SIGNAT 23/02/2023 07:12



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

3. Es valoraran *en 0,85 punts a les* direccions d'execució d'obres en edificis destinats parcialment, o en la seva totalitat a l'ús d'escola de música i arts escèniques i que disposin d'una sala d'audicions amb un aforament de més de 100 persones.
4. Es valoraran *en 0,50 punts a les* direccions d'execució d'Obres amb l'ús d'equipament (excepte habitatge dotacional).