



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ



Ajuntament de Cardedeu

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT:

"OBRES PER A L'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO (PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS 2018)"

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Expedient: 2022/7331

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	1b94877901634be0a5518f35c9154b85001
-------------------------	-------------------------------------

Url de validació	
https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

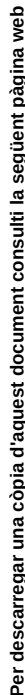
15/02/2023

Signatura 2 de 2

**Montserrat
Martinez Oro**

15/02/2023

**Secretària
Accidental**



Codi Segur de Validació	1b94877901634be0a5518f35c9154b85001
-------------------------	-------------------------------------

Url de validació

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació.....	3
CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació	4
CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant	5
CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte.....	6
CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit.....	6
CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus	6
CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament	6
CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar	6
CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa	10
CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació	17
CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants	18
CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes.....	18
CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats	19
CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació.....	19
CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de Proposicions	20
CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de Documentació	21
CLÀUSULA DISSETENA. Garantia Definitiva	21
CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del Contracte	22
CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del Contracte	23
CLÀUSULA VINTENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte	23
CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i Obligacions de les Parts	23
CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació	26
CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Modificacions Contractuals.....	27
CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Successió en la Persona del Contractista	27
CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del Contracte	28
CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per Incompliment.....	28
CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del Contracte	32
CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Director Facultatiu de l'Obra	33
CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució i responsable del contracte	34
CLÀUSULA TRENTENA.....	34
CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Règim Jurídic del Contracte.....	35

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Marta Cuni Diaz	15/02/2023	Montserrat Martinez Oro	15/02/2023	Secretària Accidental



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT "OBRES PER A L'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO (PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS 2018)", PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.

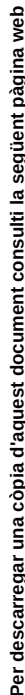
2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Pàgina 3 de 35

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



15/02/2023	Secretària Accidental
------------	--------------------------



Codi Segur de Validació	1b94877901634be0a5518f35c9154b85001
-------------------------	-------------------------------------

Url de validació

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi CPV: 45233250-6. Treballs de paviments.

El procediment mitjançant el qual es portarà a terme la licitació és el procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte no és igual o superior als llindars marcat per aquest procediment (2.000.000 euros en tractar-se d'un contracte d'obres) i no hi ha criteris sotmesos a judici de valor.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Marta Cuni Diaz	15/02/2023	Montserrat Martinez Oro	15/02/2023	Secretària Accidental



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

El tipus de contracte és d'obra, de conformitat amb el que preveu l'article 13 de la LCSP segons el qual:

"1. Són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:
a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.
2. Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.
3. Els contractes d'obres es refereixen a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible de ser destinada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què pugui ser objecte posteriorment, i comprenen tots i cadascun dels elements que siguin necessaris per utilitzar l'obra. No obstant això, es poden contractar obres definides mitjançant projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o es puguin definir substancialment i es requereixi l'autorització administrativa prèvia de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de la contractació referida. Es poden subscriure contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits que preveu l'apartat 4 de l'article 30 d'aquesta Llei quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració perquè es tracta d'un supòsit d'execució d'obres per la mateixa Administració pública."

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://contractaciopublica.gencat.cat/>

Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

Montserrat
Martínez Oro

15/02/2023

Secretària
Accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 1b94877901634be0a5518f35c9154b85001
Url de validació <https://seu.cerdeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsaweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>
Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte

El pressupost es desglossa en els següents conceptes:

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	70.248,03
Despeses generals 13%	9.132,24
Benefici industrial 6%	4.214,88
SUBTOTAL	83.595,15
Import sobre el valor afegit 21%	17.554,98
TOTAL	101.150,13

El pressupost base de licitació (segons l'article 100 de la LCSP) és: 101.150,13 €

Valor estimat del contracte (segons l'art. 101 LCSP): 83.595,15 €

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

El finançament serà amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Projecte
2023	33/93300/63302 pressupostos participatius	2018 2 URBAN 29

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No hi ha revisió de preus.

CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament

El termini d'execució de les obres és de dotze (12) setmanes i començarà l'endemà de la signatura de conformitat de l'acta de comprovació del replanteig, o segons la data d'inici que es pugui assenyalar o determinar en l'esmentada acta.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023		Montserrat Martinez Oro	15/02/2023 Secretària Accidental



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

1. Capacitat d'obrar

En relació a les contractistes no espanyoles, la capacitat d'obrar s'acreditarà:

- A) De les contractistes no espanyoles que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- B) De les altres contractistes estrangeres, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

2. Solvència

Els mitjans per acreditar la solvència, s'han escollit d'acord amb allò establert a l'art 86.1 de la LCSP. "La solvència econòmica i financera i tècnica o professional per a un contracte s'acreditarà mitjançant l'aportació dels documents que es determinin per l'òrgan de contractació d'entre els previstos en els articles 87 a 91 de la llei".

Es detallen a continuació.

2.1. Solvència econòmica i financera.

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	1b94877901634be0a5518f35c9154b85001
-------------------------	-------------------------------------

Url de validació	
https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

**Montserrat
Martinez Oro**

15/02/2023

Secretària Accidental	
--------------------------	--



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

<https://seu.cerdeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari, s'ha optat per l'acreditació mitjançant **l'apartat 1.a) de l'article 87**. Queda justificat pel nivell de dificultat dels treballs i l'import de l'obra a licitar.

La solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar mitjançant el volum anual de negocis, durant els tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions, d'import igual o superior a **84.000,00** euros (IVA no inclòs) anuals. Aquest import correspon al preu total indicat en el projecte executiu de referència.

L'acreditació del volum anual de negocis del licitador es realitzarà per mitjà de l'aportació dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hagués de trobar-se inscrit en aquest registre, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2.2 Solvència tècnica o professional.

Per l'acreditació de la solvència tècnica o professional, per a un contracte d'obres, s'ha optat pel mitjà que s'estableix **l'apartat 1.a) de l'article 88**. Queda justificat pel nivell de dificultat dels treballs.

En aquest cas, la solvència tècnica s'acreditarà, amb la relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per **certificats de bona execució**; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Per a l'execució d'aquest contracte, es considera necessari que en els darrers cinc anys s'hagi realitzat un mínim de 3 obres de la mateixa o similar naturalesa que les que son objecte de licitació en aquest plec.

L'import mínim de cada una de les obres executades que s'utilitzin per l'acreditació ha de ser de **84.000,00** euros (IVA no inclòs) per obra. Aquest valor es considera suficient segons el nivell de dificultat dels treballs que s'han de realitzar i el preu total de l'obra, segons en el projecte executiu de referència.

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023	Montserrat Martinez Oro	15/02/2023	Secretària Accidental



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

Per tal d'acreditar la relació dels treballs es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent, si es tracta d'una entitat pública; o un certificat o declaració, si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats poden ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent, i en cas de no obtenir-los dins el termini assenyalat serà possible la seva acreditació mitjançant qualsevol altre mitjà admès en dret.

Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la naturalesa del contracte.

2.3. Classificació alternativa.

D'acord amb l'article 77.1.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, "per als contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que s'ha de recollir en els plecs del contracte, acredita la seva solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar. En aquests casos, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i que es detallen als plecs del contracte".

Grups: C/ Edificacions
Subgrup: 4/ Feines de paleta, estucats i paviments
Categoria: 1/ Quantia del contracte inferior o igual a 150.000,00€

2.4. Empreses de nova creació

Atès que no es tracta d'un contracte sotmès a regulació harmonitzada, de conformitat amb 88.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquelles empreses que tinguin una antiguitat inferior als cinc anys acreditaran la seva solvència tècnica pels mitjans que s'assenyalen a continuació:



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Marta Cuni Diaz	15/02/2023	Montserrat Martinez Oro	15/02/2023	Secretària Accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

<https://seu.cerdeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o organismes tècnics, amb la titulació mínima d'arquitecte tècnic o equivalent, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació. Com a mínim acreditaran:
 - o Cap d'obra amb 5 anys d'experiència, amb la titulació mínima d'arquitecte/a tècnic, enginyer/a o el seu equivalent.
 - o Encarregat/da amb 5 anys d'experiència.

L'acreditació del personal adscrit al contracte es realitzarà mitjançant l'aportació dels títols de les formacions acreditades, els seus currículums vitae i l'aportació dels contractes.

- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

3. Inscripció en registres oficials

En relació amb la inscripció en **el ROLECE, RELI, i Registres equivalents d'altres comunitats autònomes (article 80.2 LCSP)**, serà obligatòria i, de conformitat amb la sentència del Tribunal Constitucional de 18 de març de 2021, acreditarà, d'acord amb el que es reflecteix en ell i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari en relació a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

Si la inscripció no és del RELI o ROLECE, no serà suficient que es manifesti que existeix la mateixa si no que caldrà aportar el seu certificat.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per la licitadora del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva de cap tipus.

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023		Montserrat Martínez Oro	15/02/2023 Secretària Accidental



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ella subscriïdes.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Les licitadores hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina Sobre Digital, de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/ca.p.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=6223063

Les licitadores poden trobar el suport per a la presentació de les seves ofertes a la web del consorci AOC:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

Les empreses licitadores, un cop accedeixin a l'eina web de sobre Digital a través de l'enllaç: [Perfiles de contratante | Plataforma electrónica de contratación pública \(gencat.cat\)](https://perfiles.gencat.cat) hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital han de ser les mateixes que les que designin en el model de presentació d'ofertes per a rebre els avisos de notifikacions i comunicacions mitjançant l'E-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Pàgina 11 de 35

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

**Montserrat
Martinez Oro**

15/02/2023

15/02/2023	Secretària Accidental
------------	--------------------------



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	1b94877901634be0a5518f35c9154b85001
Url de validació	https://seu.cerdeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Així mateix la plataforma Sobre Digital, requereix de forma automàtica, diàriament, la paraula clau, fins a la data establerta per a l'obertura del sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

A l'endemà del moment en que es compleixin les **24 hores des del termini de presentació d'ofertes**, l'eina Sobre Digital enviarà un correu automàtic a les licitadores que hagin presentat oferta, per tal de sol·licitar la introducció de la paraula clau que desxifrarà els documents. Addicionalment, les persones amb rol de custodi de la licitació, **podran sol·licitar-les manualment**, des del mateix enllaç a l'eina d'obertura. La paraula clau es pot demanar en qualsevol moment a partir del moment definit anteriorment i fins a la data d'obertura del sobres xifrats.

En cas que alguna licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït la licitadora la paraula clau, de manera que no s'admetrà la proposició d'aquesta licitadora.

Una vegada completada tota la documentació de l'oferta i annexats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta.

Les licitadores poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica"

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023	Montserrat Martinez Oro	15/02/2023	Secretària Accidental



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web
següent:

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. Així, és obligació de les licitadores passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques o del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig de la Generalitat.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **VINT DIES naturals**, comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica.

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al número de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic contractacions@cardedeu.cat, i haurà de formular-se emplenant el següent model.

Nom empresa licitadora		
Document en relació es genera el dubte		Pàgina o apartat del document
☐ PCAP		
☐ PPT		
☐ ALTRES (assenyalar quin)		
Dies naturals (inclosos dissabtes diumenges i festius que resten per a la presentació d'ofertes)		 dies



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

<https://seu.cardeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Dubte que es planteja	
Dades de contacte	

Aquest quadre s’emplenarà per cada pregunta que es faci.

9.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació, de conformitat amb l’article 159.4. es presentaran en un arxiu electrònic, signat per la licitadora, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda "CONTRACTE D'OBRES PER A L'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO (PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS 2018)", mitjançant procediment obert simplificat Expedient: 2022/7331.

MODEL DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

ARXIU ELECTRÒNIC A

Documentació Administrativa. Declaració Responsable de la licitadora indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al següent model:

"_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en el seu propi nom/en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació del **"CONTRACTE D'OBRES PER A L'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO (PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS 2018)"**, mitjançant procediment obert simplificat Expedient: 2022/7331.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la licitació del "Contracte d'obres per a l'adequació de l'edifici de RTV Cardedeu per a la ubicació d'un estudi de ràdio", mitjançant procediment obert simplificat Expedient: 2022/7331.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte de serveis, en concret de conformitat amb l'article 159.4.c de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- ☐ Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- ☐ Que, està degudament classificada **o** que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional establerts en el plec de clàusules administratives particulars.
- ☐ Que no està incursa en una prohibició de contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- ☐ Que es sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. *[Solament en cas d'empreses estrangeres]*.
- ☐ Que l'adreça de correu electrònic en la qual efectuar notifikacions és _____.
- ☐ Que existeix el compromís a què es refereix l'article 75.2.
- ☐ Que està inscrita en el RELI i/o ROLECE o en Registre equivalent de la següent comunitat autònoma.....
- ☐ Que les dades que hi consten en el RELI o ROLECE o Registre equivalent de la comunitat autònoma estan actualitzades. En cas de no ser així els canvis a prendre en consideració són..... i annexa a fi i efecte d'acreditar-ho la següent documentació.....
- ☐ Que aporta certificat d'inscripció al RELI o ROLECE (obligatori si és d'una altra Comunitat autònoma)
- ☐ Que l'empresa té la condició de petita i mitjana empresa

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable.

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Marta Cuni Diaz	15/02/2023	Montserrat Martinez Oro	15/02/2023	Secretària Accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

<https://seu.cardeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

Signatura de la candidata,

Signat: _____.»

ARXIU ELECTRÒNIC B

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE
DE FORMA AUTOMÀTICA

a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, núm.____, amb NIF núm.____, en representació de l'Entitat_____, amb NIF núm._____, assabentat/da de l'expedient per a la licitació del contracte anomenat **"CONTRACTE D' OBRES PER A L'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO (PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS 2018)"** anunciada en el Perfil de contractant, faig constar que conec els Plecs i el projecte que serveixen de base al contracte i els accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de:

Import sense IVA	IVA %	IVA en euros	Import IVA inclòs

A _____, a _____ de _____ de 20____.

Signatura del candidat, Signat:____.»

b) Criteris qualitatius.

Es presentarà conforme al següent model:

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023		Montserrat Martinez Oro	15/02/2023 Secretària Accidental



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, núm._____, amb NIF núm._____, en representació de l'Entitat_____, amb NIF núm._____, assabentat/da de l'expedient per a la licitació del contracte anomenat "**OBRES PER A L'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO (PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS 2018)**" anunciada en el Perfil de contractant, faig constar que conec els Plecs i el projecte que serveixen de base al contracte i els accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte presentant la següent oferta per que fa als criteris d'adjudicació diferents del preu:

CRITERI	OFERTA	PUNTS (a omplir per l'administració)
AMPLIACIÓ GARANTIA	1 ☐ any 2 ☐ anys	

A _____, a _____ de _____ de 20____.

Signatura de la candidata,

Signat: _____.»

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació, sobre la base de la millor relació qualitat-preu, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells (**fins a 100 punts**):

a) Criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (fins a 100 punts).

a.1) Criteris econòmics: millor preu (fins a 90 punts).

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Pàgina 17 de 35

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

Montserrat
Martínez Oro

15/02/2023

Secretària
Accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

<https://seu.cerdeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A l'oferta econòmica més baixa respecte del pressupost base de licitació s'atorgarà la màxima puntuació de 90 punts. Per la resta d'ofertes, la puntuació s'obtindrà aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació (amb dos decimals)} = 90 \times (\text{oferta realitzada}) / (\text{oferta més econòmica})$$

La puntuació que es dona a l'oferta econòmica es fa d'acord a una fórmula lineal (proporcional inversa ponderada), que garanteix el principi de proporcionalitat i no estableix llindars de sacietat.

a.2) Criteris qualitatius: ampliació garantia respecte els 12 mesos marcats en el projecte tècnic (fins a 10 punts).

El termini de garantia serà d'un any, mínim establert a l'article 243.3 de la LCSP i tal com es defineix en el projecte tècnic.

Tenint en compte les característiques de l'obra, es creu convenient valorar l'augment del termini de garantia per assegurar una millor execució d'obra i allargar la possibilitat de poder detectar i esmenar els possibles vicis ocults de l'obra executada, mes allà del període establir d'un 1 any.

Es valorarà de la següent forma:

- 1 any ampliació garantia = 5 punts
- 2 anys ampliació garantia = 10 punts

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan sigui presumible que una o diverses ofertes no resultaran viables per haver estat formulades en termes que les fan anormalment baixes es procedirà segons estableix l'article 149.4 LCSP.

El caràcter anormalment baix de les ofertes s'apreciarà en funció dels criteris establerts a l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral,



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

Quan, després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els criteris previstos a l'article 147.2 de la LCSP.

CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb el que estableix el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La vàlida constitució de la Mesa requerirà la presència dels membres previstos a l'article 21.7 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i les seves decisions s'adoptaran en qualsevol cas per majoria de la meitat més un de tots els membres que l'integrin amb dret de vot.

Es designen els següents membres de la Mesa de contractació:

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Pàgina 19 de 35

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Codi Segur de Validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/xabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Url de validació

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

Montserrat
Martínez Oro

15/02/2023

Secretària
Accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

<https://seu.cardeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Presidència:

Sr. Miquel Pujadas Subiranas, Regidor d'obres
Suplent: Sra. Verònica Vidal Oltra, regidora de serveis

Secretaria:

Sra. Rosa M^a Pinós Martín, Cap d'Unitat administrativa Serveis Generals
Suplent: Sra. Carolina Gutiérrez Cabrera, auxiliar administrativa de serveis generals

Vocalia:

Sra. Montserrat Martínez Oró, secretària accidental de la Corporació
Suplent: Sra. Marta Cuní Díaz TAE de Serveis Generals-Serveis Jurídics

Sr. Joan Miquel Crespo Ramos, Interventor de la Corporació
Suplent: Sr. Josep Vivancos Monter, Cap Àrea Organització i Govern Obert

Sr. Jordi Alabau Corbera Cap de Gabinet Tècnic de Gestió Territorial
Suplent: Sr. Josep Peralta Sánchez, Cap d'Unitat d'Espai Públic

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de Proposicions

La sessió constitutiva i de valoració de las ofertes per a la Mesa de Contractació se celebrarà de manera electrònica en la data que es publiqui en el Perfil del contractant, com a màxim en els vint dies següents a la data de finalització del termini per presentar les ofertes.

Atès que el procediment de licitació es realitzarà de forma electrònica a través del sistema de sobres digitals, la mesa de contractació es constituirà de manera electrònica i actuarà en acte no públic, en totes les fases en les quals calgui la seva intervenció, i es publicarà al perfil del contractant el resultat de la valoració que es dugui a terme.

Només en aquells supòsits, que de manera sobrevinguda, sigui impossible fer l'obertura del sobre com s'ha dit en el paràgraf anterior, els sobres de criteris objectius o de fórmula s'obriran en acte públic prèvia publicació de la convocatòria en el perfil del contractant.

La Mesa de contractació, en l'obertura del sobre de les licitadores comprovarà l'existència i correcció de la declaració que han de contenir. Si la Mesa observa defectes o errors en aquesta documentació ho comunicarà a les licitadores afectades perquè els corregeixin o esmenin davant la pròpia Mesa de contractació en el termini màxim que aquesta atorgui. Una vegada

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023		Montserrat Martínez Oro	15/02/2023 Secretària Accidental



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

esmenats, si s'escau, els defectes o omissions de la documentació presentada ha de determinar les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

En cas de no atendre adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que la licitadora ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En el supòsit assenyalat en els dos paràgrafs anteriors, es procedirà a rebre aquesta documentació a la licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

La data d'obertura del sobre es publicarà en el perfil del contractant.

La mesa classificarà, per ordre decreixent, les propostions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals. Per realitzar aquesta classificació, tindrà en compte els criteris d'adjudicació.

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació els serveis corresponents requeriran a la licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa per tal que, en un termini de 7 dies hàbils, a comptar de l'endemà al dia en què hagi rebut el requeriment perquè presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'haqués aportat abans.

En aquest acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Marta Cuni Diaz	15/02/2023	Montserrat Martinez Oro	15/02/2023	Secretària Accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
1b94877901634be0a5518f35c9154b85001			
https://seu.cardeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp			
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			
Metadades			

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte.

Aquesta garantia respondrà dels conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de la garantia, una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del Contracte

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor de la licitadora proposat com a

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023		Montserrat Martínez Oro	15/02/2023
				Secretària Accidental	



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA VINTENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableix la següent condició especial d'execució del contracte segons l'article 202 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre (LCSP):

- **S'exigeix que el recurs preventiu de l'obra tingui una formació d'un mínim de 30 hores en prevenció de riscos laborals.**

L'empresa presentarà els certificats adients d'haver realitzat aquesta formació un cop hagi executat el 50% de l'obra. Si executat el 50% de l'obra se substitueix el recurs preventiu de l'obra, el substituït haurà de tenir com a mínim la mateixa formació.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i Obligacions de les Parts

21.1 Abonaments al contractista

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Pàgina 23 de 35

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

Montserrat
Martinez Oro

15/02/2023

Secretària
Accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

<https://seu.cerdeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A l'efecte del pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

21.2 Pla de Seguretat i Salut

En compliment del que estableix el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

21.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

La contractista està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligada al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, ha de complir el Reial Decret Llei 6/2019, d'1 de març de mesures urgents per a garantia de la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en el treball i l'ocupació, sobre l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes i conveni col·lectiu d'aplicació; la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació. L'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors/ de les treballadores conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb el que estableix l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatària del contracte està obligada a subministrar a

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023	Montserrat Martinez Oro	15/02/2023	Secretària Accidental



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en la fase d'execució del contracte.

21.4. Recepció i Termini de garantia

El contractista, amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils, comunicarà per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres, es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia, que serà d'un any des de la signatura de l'acta de recepció de les obres, sense perjudici que, si s'hagués establert com a criteri d'adjudicació l'ampliació del termini de garantia,

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació
1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

**Montserrat
Martinez Oro**

15/02/2023

15/02/2023	Secretària Accidental
------------	--------------------------



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

<https://seu.cardeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

caldrà estar a l'ampliació oferta per l'adjudicatària.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents, que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

21.5 Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

21.6. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, a la seva costa, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
	Marta Cuni Diaz	15/02/2023	Montserrat Martinez Oro	15/02/2023 Secretària Accidental



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

S'estarà a allò indicat a la Llei reguladora de la subcontractació al sector de la construcció, Llei 32/2006, de 18 d'octubre.

No es permet la subcontractació del cap d'obra ni de l'encarregat general, que hauran de ser personal propi de plantilla de l'empresa adjudicatària amb una antiguitat mínima d'un any i, preferiblement amb contracte indefinit.

Atesa la complexitat de les obres objecte del contracte, es consideren justificades aquestes condicions per tal de tenir millor garantia que les obres s'executin correctament.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat. El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes. No s'admet el pagament directe al subcontractista.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Modificacions Contractuals

No es preveuen modificacions respecte al projecte constructiu, excepte per causes de força major o cas fortuït a causa d'errors o omissions en la seva redacció, o millores tècniques segons el criteri del Director de les Obres o imprevistos.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes, continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions derivades d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació de la contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO
Pàgina 27 de 35

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

Montserrat
Martínez Oro

15/02/2023

Secretària
Accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

<https://seu.cerdeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de la contractista.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per Incompliment

- I. L'empresa contractista està subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen els incompliments següents:

a) Incompliments molt greus:

- l'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
- La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobrador.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023		Montserrat Martínez Oro	15/02/2023 Secretària Accidental



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- L'incompliment de les obligacions contractuals.
- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PCTP.

a) Incompliments greus:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau.
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PCTP.

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Pàgina 29 de 35

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

Montserrat
Martínez Oro

15/02/2023

Secretària
Accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

<https://seu.cardeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

b) Incompliments lleus:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu.
- L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les prescripcions que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el PCAP o els PCTP.

Al efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'un incompliment del mateix caràcter sancionat per resolució administrativa ferma.

L'incompliment de qualsevol de les prestacions que, segons el projecte o clàusula del PCAP s'estableixen com a obligatòries, comportarà que per part del responsable del contracte s'estableixi un advertiment a l'adjudicatària per tal que porti a terme la prestació establerta en els plecs en el termini que segons la mateixa notificació sigui escaient.

Si el compliment de la prestació no fos possible, o es reiterés l'incompliment de la mateixa obligació per segona vegada, es considerarà una **infracció de tipus lleu** que comportarà una sanció del 3% del preu del contracte (IVA exclòs).

Si es produís la reiteració d'una infracció que hagi estat sancionada com a lleu es considerarà que aquesta segona **infracció és de tipus greu** i comportarà una sanció del 5% del preu del contracte (IVA exclòs).

Si es produís la reiteració d'una infracció que hagi estat sancionada com a greu es considerarà que aquesta segona **infracció és de tipus molt greu** i comportarà una sanció del 10 % del preu del contracte (IVA exclòs).

En cap cas la suma dels imports que corresponguin pel conjunt de les sancions imposades no podrà superar el 50 % del preu del contracte.

II. Imposició de penalitats:

Per a la imposició d'aquestes penalitats es faran requeriments en el correu assenyalat a l'efecte per l'adjudicatària i es remetrà un missatge al telèfon mòbil assenyalat indicat també per la mateixa.

El requeriment esmentat donarà un termini o bé disposarà una data concreta per tal de que es rectifiqui i es produeixi el compliment de les obligacions. Si s'establís un termini, aquest es començarà a computar a

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023		Montserrat Martínez Oro	15/02/2023
				Secretària Accidental	



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

l'endemà de la darrera notificació, ja sigui la del missatge del correu electrònic o la del telèfon mòbil amb independència de la seva recepció.

El motiu d'aquesta previsió és que l'execució del contracte, sobretot atès el curt termini amb el qual es compta per a dur-la a terme, exigeix que existeixi prou agilitat en les notificacions com perquè l'adjudicatària faciliti els mitjans adients per a realitzar-les.

S'entén com a mitjà adient aquell al qual es recorre habitualment per a la seva consulta de manera que es pugui garantir que tindrà o podrà tenir un coneixement immediat de les notificacions que es facin pel responsable del contracte o bé per la unitat encarregada del seguiment del contracte, sens perjudici que aquesta adreça o número de telèfon mòbil pugui ser canviat durant l'execució del contracte, prèvia notificació a l'Ajuntament.

Un cop fet el requeriment i transcorregut el termini, que no podrà ser inferior a quatre dies hàbils (llevat que concorrin circumstàncies d'urgència o emergència), o arribada la data sense que s'hagi produït el compliment o remès justificació per la qual no es porti a terme, es farà informe tècnic que proposarà la imposició de la penalitat.

L'informe tècnic emès pel responsable del contracte o en base al qual el responsable del contracte proposi la imposició de la penalitat haurà d'assenyalar:

- L'incompliment que s'ha produït (on és prevista l'obligació que no s'ha dut a terme -Apartat de la memòria, del PCAP o de la Normativa aplicable que ha estat infringida-).
- La data en que s'ha produït.
- Quin tipus d'incompliment és (molt greu, greu o lleu).
- Quin tipus de sanció correspon amb fixació de la quantia.
- Data en que s'ha fet el primer i, si s'escau, successius requeriments.
- Si existeixen o no al·legacions i quines són.
- Altres danys que s'hagin produït (descripció dels mateixos i relació amb la infracció comesa) i quina és la seva valoració econòmica.
- Justificació de la urgència o emergència (si s'escau perquè el termini sigui inferior a quatre dies hàbils).

Aquest informe es notificarà a l'adjudicatària per la via ordinària (no l'assenyalada en el primer paràgraf d'aquest apartat) i a serveis jurídics, que emetrà informe en un període no superior a 5 dies.

Acordada la imposició de la penalitat, es detraurà de la garantia, de conformitat amb l'article 110.b) de la LCSP, i se sol·licitarà la reposició de la mateixa, de conformitat amb l'article 109.2 de la LCSP.

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Pàgina 31 de 35

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsaweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

Montserrat
Martínez Oro

15/02/2023

Secretària
Accidental



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Url de validació

<https://seu.cerdeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Les al·legacions es poden fer fins que acabi el termini per a la restitució de la garantia.

Les al·legacions no tenen efectes suspensius de la penalitat acordada.

Si es fessin al·legacions, el responsable del contracte o la unitat encarregada del seu seguiment emetran un nou informe en un termini no superior a 5 dies, i remetran aquest informe a serveis jurídics perquè alhora informi jurídicament i l'òrgan de contractació resolgui el que consideri escaient.

Si les al·legacions fossin estimades es deixarà sense efecte la penalitat acordada.

També es deixarà sense efectes la penalitat si finalment es produeix el compliment de l'obligació l'incompliment de la qual va provocar la seva imposició, sempre i quan aquest compliment fos possible amb total i absoluta indemnitat de l' Ajuntament.

Si la garantia no fos suficient per l'import de la penalitat o perquè no s'hagi produït la seva restitució a temps, les penalitats es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista.

Si ja no existissin quantitats pendents de pagament es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment, per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 26.

Així mateix, seran causes de resolució del contracte, a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

		Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Marta Cuni Diaz		15/02/2023		Montserrat Martinez Oro	15/02/2023
				Secretària Accidental	



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Quan el contracte es resolgui el contracte per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

— Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per a constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.

— Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes, si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte que suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

— Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reportin inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Pàgina 33 de 35

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

Codi Segur de Validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Url de validació

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Metadades

Signatura 1 de 2

Marta Cuni Diaz

15/02/2023

Signatura 2 de 2

Montserrat
Martínez Oro

15/02/2023

Secretària
Accidental



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà pel que estableix aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual, de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Montserrat Martínez Oró
Secretària accidental

Marta Cuní Díaz
TAE Serveis Jurídics

(signat electrònicament a peu de pàgina)

2022/7331 - OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE RTV CARDEDEU PER A LA UBICACIÓ D'UN ESTUDI DE RÀDIO

Pàgina 35 de 35

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

1b94877901634be0a5518f35c9154b85001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Marta Cuní Díaz	15/02/2023	Montserrat Martínez Oro	15/02/2023	Secretària Accidental