MEMORIA DE ACTUACION

EN SALUBRIDAD MUNICIPAL AMPLIACION DEL CEMENTERIO MUNICIPAL

EL PONT DE SUERT, ANY 2021.

Promotor:
AJUNTAMENT DEL PONT DE SUERT
NIF P 2521600 C
Plaça Major, núm. 9
25520 El Pont de Suert

Serveis tècnics municipals
ENERO / 2021

M E M O R I A

MEJORAS EN SALUBRIDAD PARA AMPLIACION DEL CEMENTERIO MUNICIPAL Y REFORMAS EN LA RED DE ABASTECIMIENTO

MEMORIA DESCRIPTIVA

Técnico:

La documentación escrita y gráfica de los trabajos que se han de llevar a término para esta actuación municipal ha sido realizada por el Arquitecto LUÍS GARCÍA-OTEYZA BALLESTER, colegiado 11828-1, con NIF 1.392.080M.

Promotor:

El promotor de los trabajos es EL AJUNTAMIENTO DEL PONT DE SUERT, con NIF P-2521600-C y domicilio en la plaza Major número 9 del Pont de Suert 25520, Lleida.

Naturaleza de los trabajos:

El presente documento tiene por objetivo definir y valorar actuaciones planificadas en el área de salubridad en aspectos que se consideran necesarios como mejoras en los servicios equipamientos y dotaciones urbanas, financiados por los programas de inversiones establecidos administrativamente para este ejercicio 2021

Características de las actuaciones:

La actuación que comprende este documento consistirá en la ampliación del cementerio municipal motivada por la carencia de espacio disponible hoy en día para las necesidades funerarias de la población .El actual cementerio está situado en las afueras de la población al costado de la carretera N-260 en dirección a la Pobla de Segur, se configura con un perímetro de construcciones de nichos y un espacio central ajardinado con tumbas y algún panteón, la superficie actual que ocupa es de unos 2.400 metros cuadrados y la ampliación que se plantea es aproximadamente de un 10%, de su superficie actual en su dirección norte

Características de los trabajos:

La ampliación del cementerio se realizará sobre la base de utilización de módulos construidos en hormigón prefabricados apilables en alturas de cuatro con losa de cobertura también en hormigón prefabricado y sus accesorios, tapas, canal trasero para cal y chimeneas para gases, el espacio disponible en dos hileras más será suficiente para unos 180 alojamientos futuros, la actuación comprenderá el muro de cerramiento en bloque de hormigón visto tipo Split, y la pavimentación con soleras armadas de hormigón de las zonas de circulación, además la pavimentación de todos los pasillos y calles incluso las actuales que se encuentran muy deterioradas. Previamente se deben de realizar trabajos de relleno y compactado de la plataforma de asiento, ya que la zona sobre el que se ampliará está a un nivel más bajo

En la composición del presupuesto se establece un primer apartado de mayor urgencia ya que es la fase de obra que con mayor rapidez puede ser objeto de ejecución ya que posibilitará el montaje de los módulos de los nichos prefabricados, módulos que no se incluyen en el presupuesto

JUSTIFICACION DE LA ACTUACION

La población de El Pont de Suert, comprende el núcleo principal de El Pont de Suert y mantiene e incluso amplía la población, en el mismo núcleo y también en las pedanías y pequeñas poblaciones de su municipio, que en total está formado por 25 núcleos como resultado de los cuatro términos agrupados en el año 1968, los servicios funerarios están centralizados en el cementerio actual y este para las necesidades de una población con un censo de unos 2.300 habitantes tiene una carencia de espacios para enterramientos disponibles. Estas circunstancias implican la necesidad, para el ayuntamiento del Pont de Suert, de esta actuación con carácter preventivo dentro de las inversiones de urgente disposición

PLAZO DE ACTUACION PREVISTO

Una vez adjudicadas las obras, los trabajos descritos necesitarán un tiempo mínimo de ejecución de doce semanas para todos los aspectos determinados en este documento, incluyendo las demoliciones y los trabajos de replanteo

Una vez terminada la actuación se considera totalmente en condiciones de uso y a disposición del promotor, los trabajos incluyen medios auxiliares, control de calidad y medidas y medios de seguridad y salud

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD Y GESTIÓN DE RESIDUOS

Se acompañará en el documento y pliego de contratación el correspondiente Estudio de Seguridad y Salud sobre le que el contratista redactará el correspondiente Plan de seguimiento para el y sus subcontratas y el estudio de gestión de residuos, la aprobación de estos documentos por el Coordinador de seguridad y salud será imprescindible para la ejecución de las obras

ESTUDIO GEOTECNICO

El carácter de la obra, no requiere a criterio de este técnico, la necesidad de un estudio geotécnico, se actúa en ampliación de una zona suficientemente consolidada y no se comprenden trabajos estructurales para edificaciones que por sus características y uso se definan como de importancia en el CTE

PLAZO DE GARANTIA

En el plazo de tres meses contados a partir de la recepción de los trabajos, el órgano de contratación deberá de aprobar la certificación completa de las obras ejecutadas, que será abonada al contratista a cuenta de la liquidación del contrato en el plazo previsto por la Ley. A la recepción de la obra concurrirán las partes, por la administración como órgano contratante, la dirección facultativa de la obra y el contratista, de la misma se levantará acta

El plazo de garantía se establecerá en el pliego de claúsulas administrativas particulares, atendiendo a la naturaleza y complejidad de la obra y no podrá ser inferior a un año, salvo casos especiales.

Podrán ser objeto de recepción parcial aquellas partes de obra susceptibles de ser ejecutadas por fases que puedan ser entregadas al uso público, según lo establecido en la contrata

CALIFICACION DEL CONTRATISTA

El presupuesto y el tipo de intervención no exigirá obligadamente calificación en Grupo o Especialidad del contratista adjudicatario, en el Pliego de Condiciones se detallará más ampliamente esta y otras cuestiones

La obra se considera como reforma y ampliación de obra existente, no se consideran trabajos estructurales de relevancia o significación que requieran memorias específicas

DISPONIBILIDAD DE LA OBRA

La actuación es completa en una única intervención y será de disponibilidad y utilización inmediata una vez efectuada su recepción. La adquisición y emplazamiento de las construcciones de nichos prefabricados será una adjudicación separada de esta y sin relación contractual

FORMULA DE REVISION DE PRECIOS

Por el plazo estimado de ejecución de la obra no se considera necesario introducir o fijar fórmula de revisión de precios. No obstante, se podrá establecer, si por causas no imputables al Contratista, cuando transcurrido un año desde la formalización de la contratación no se hubiera podido ejecutar más de un 20% del contrato

CONTROL DE CALIDAD

Será por cuenta del Contratista, según se establece legalmente, los gastos originados por los ensayos y análisis de materiales y unidades de obra que ordene la Dirección Facultativa, además de los de obligada ejecución por ser condición característica del material o elemento, hasta un importe máximo del 1% del presupuesto de la obra. Salvo que existan dudas fundamentadas sobre la calidad o adecuación a las prescripciones de proyecto

GENERALIDADES CONTRACTUALES

Con lo expuesto anteriormente y los anexos adjuntos que se consideren necesarios quedará definida la obra descrita en esta memoria.

En la dirección de las obras el Arquitecto Director se reserva el derecho concedido por la propiedad, de anular y/o modificar cualquier partida del presente proyecto que a su juicio no pueda hacerse de la forma prevista en el mismo, por circunstancias de índole técnica o económica.

Las calidades o materiales no especificados en el presente documento se definirán de manera definitiva en el momento de la realización de la obra, quedando el constructor obligado a cumplir las órdenes de la Dirección Facultativa.

Los materiales y las calidades de los mismos podrán ser modificados durante el transcurso de la obra, substituyéndose por otros de índole similar a juicio del Arquitecto Director.

Se observarán todas las normas y disposiciones que actualmente están aprobadas y aquellas que en el transcurso de la obra se aprueben en materia de Seguridad, Construcción o sobre Materiales de Construcción.

El Pont de Suert. enero / 2021
Luís García-Oteyza Ballester, arquitecto.

MEJORAS EN SALUBRIDAD PARA AMPLIACION DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DEL PONT DE SUERT

MEDICION

UNIDADES DE OBRA Y MEDICION

Se describen a continuación las partidas de obra y su medición, también el precio presupuestado para su ejecución
La medición se realiza sobre longitudes, áreas o volúmenes reales de la documentación gráfica que se acompaña, los precios presupuestados incluyen todos los conceptos necesarios para su ejecución, considerando incluso las pérdidas o faltas de rendimiento, desperdicios, roturas etc.. De cada partida se realizará medición una vez completada si existieran dudas o discrepancias razonadas
Si por motivos de disponibilidad en plazo y tiempo, no se pudiera disponer del material o elemento prescrito, se propondrá un sustituto de prestaciones similares. De cualquier modo el Contratista planificará adecuadamente la obra y los suministros necesarios con la suficiente antelación para que esto no ocurra
El Contratista será conocedor adecuadamente antes de la contratación del lugar, situación, características propias y condicionantes del lugar de los trabajos

---

FASE I URGENTE PARA FACILITAR MONTAJE DE NICHOS

FI .- 01 **M^3** Relleno y compactado de plataforma nivelada para nivel de la ampliación, con aportación de tierras seleccionadas, extendidas y compactadas en capas de espesor máximo de 30cm compactadas al 95 % del Proctor Modificado, con un grueso medio sobre rasante de partida de 1,5mts medido sobre perfil comparado
346,14m^3

FI .- 02 **M^2** Base de apoyo con zahorras de aportación de capa de asiento de pavimentaciones y plataformas de nichos en pendientes o plana según perfiles de apoyo de un espesor aproximado de 20cm, compactada por medios mecánicos y nivelada
288,45m^2

FI.- 03 **M^3** Formación de murete perimetral sin caras vistas en alzado recto continuo hasta 1,20mts de altura 40cm de espesor, sin zapata, hormigón HA-25B /20IIa de central vertido directo con una cuantía máxima de acero corrugado B 500S de 40kg/m^3
26,57m^3

FI.- 04 **M^2** Formación de solera con hormigón HA 25 armada con ME 8mm 15x15cmde 20cm de espesor vertida , extendida, vibrada y acabado raspado para posterior colocación de Pavimento, encofrados laterales y juntas de dilatación y de construcción selladas
288,45m^2

FI.- 05 **M^3** Relleno de hormigón de central HA 20 con encofrados laterales en escalonado de nichos sobre solera previamente realizada, con acabado nivelado como base definitiva, sin armado, hormigón en masa
13,55m^3

FASE II TERMINACION DE LA AMPLIACION DEL CEMENTERIO

FII .- 01 **M^2** Demolición de solera de hormigón, en masa o ligeramente armado, de un espesor estimado de unos 20 cm, por medios mecánicos, carga y evacuación a vertedero
220,38m^2

FII.- 02 **M²** Regularización de base de apoyo de solera, con suministro, extendido y compactado con medios mecánicos de zahorras para posterior realización de solera, con capa de aproximadamente 10cm
220,38m^2

FII.- 03 **M³** Excavación con miniexcavadora de zanja para drenaje de ancho de 30cm, fondo unos 40cm en borde de solera calle B para posterior relleno de grava
5,88 m^3

FII.- 04 **M³** Relleno de grava limpia de cantera tamaños 20/40 envuelta en fieltro geotextil, suministrada y colocada en zanja de drenaje
5,88 m^3

FII.- 05 **ML** Bordillo de hormigón prefabricado gris de 12,5 x 25 cm de sección con canto redondo en piezas colocadas sobre base de hormigón no estructural 20x10cm, nivelados y rejuntados, con relleno de tierra lateral
51,40 ml

FII.- 06 **Kg** Acero en perfiles laminados en caliente normalizados LPN 60.5, taladrado y fijado sobre solera de hormigón con perno y taco como borde de confinamiento del pavimento, colocado previa imprimación y dos capas de pintura tipo Oxirón de taller, incluso pérdidas de despuntes y excesos de laminación
548,08 kg

FII.- 07 **M²** Vallado con muro de bloque visto a dos caras de hormigón gris, armado en tendeles horizontales con celosía de acero galvanizado y zunchos verticales, con anclaje a solera o base existente, a 2,50 metros de altura, con parte proporcional de piezas especiales, con junta repasada
130,95m^2

FII.- 08 **Ml** Acero en perfiles laminados en caliente LPN 100.8, taladrado cada 50cm para fijar en canto de solera con perno y taco para apoyo de pared de bloque, colocado previa imprimación y dos capas de pintura tipo Oxirón de taller, incluso pérdidas de despuntes y excesos de laminación
288kg

FII.- 09 **Ml** Cubremuros de losa prefabricada de hormigón gris con pieza de 50x25x4cm con goterón, colocada con mortero de cp y arena en coronación del muro de bloque
52,38ml

FII.-10 **Ud** Coronación de pilastra de bloque de hormigón realizada en punta de diamante en planta de 60x60cm construida en chapa de acero Corten tratada, fijada sobre relleno de mortero de cemento
2ud

FII.- 11 **Ud** Puerta de acceso construida en dos hojas abatibles con marco de tubo cerrado paños en chapa troquelada, de 3,50 de largo por 2,50 metros de altura, herrajes de cuelgue , cierre y seguridad, acabada de taller con imprimación y dos manos de terminación en pintura tipo Oxirón, colocada y regulada
1ud

FII.- 12**Ml** Pilastras de enmarcado de puerta-cancela con pilastra central de 20x20cm de hormigón HA 25 armada con zuncho de acero B500S 4 12 y cerco 6 a 15, y envoltura de bloque de hormigón igual al del muro tomado con mortero de cp y arena, medida total de planta de 60x60cm
6ml

FII.- 13 **M²** Solera de base de pavimento de espesor aproximado de 18cm, con hormigón de central vertido de cuba y puesto con dumper, con encofrado lateral y pendiente única, con fibras HAF-30/ CR / B/20/IIb+Qb, puesto en obra extendido y vibrado, armado con mallazo electrosoldado 6 de 15x15, contenido en fibra de 0,1kg/m3, incluso formación de juntas y sellado

232,38m^2

FII.- 14 **M^2** Pavimento de adoquín de granito Gris Mondariz de 20x10x5cm acabado aserrado en todas sus caras sobre firme de solera previamente ejecutada categoría C4 grado de aparejo bajo colocado con mazo a pique sobre capa de arena de granulometría fina 0,5-5mm , respetando juntas de 2/3mm relleno con arena y vibrado con bandeja o recomendado por el fabricante, resistencia a deslizamiento índice USVR)+45, desgaste por abrasión B, carga de rotura 4. En calle A y calle B
232,38m^2

FII.- 15 **M^2** Pavimento de baldosa de granito Gris Mondariz de 60x30x3cm, acabado aserrado en cara vista sobre firme de solera de hormigón previamente ejecutada, categoría C4 grado de aparejo bajo colocada con mazo a pique sobre capa de mortero magos respetando junta 2/3mm rellleno de lechada resistencia a deslizamiento índice USVR+45 desgaste por abrasión B, en calle D
88,56m^2

FII.- 16 **M^2** Terminación de testeros de nichos con pared de bloque de hormigón para revestir de 20x40x10cm trabado a bloques de nichos con flejes, altura completa a 4metros
21,60 m^2

FII.- 17 **M^2** Revoco con mortero de cemento portland y arena de Belpuig, previo salpicado de cemento, con acabado arremolinado sobre paredes de bloque de cemento
21,60 m^2

FII.-18 **PA** Punto de agua para mantenimiento y limpieza , tubería de PE A/D , desde toma existente hasta la nueva entrada, bajo solera de nueva realización, con 60metros de tubo de 1 pulgada, conexiones y boga de riego en caja de fundición, boca racord
1 PA

FII.- 19 **M^2** Pintura de fachada a la carretera a base de limpieza de superficie , imprimación de adherencia y dos manos de pintura acrílica exterior al silicato color suave a elegir, incluso p.p de medios auxiliares
892 m^2

FII.- 20 **PA** Rotulo identificativo fijado en pared exterior del lado de la carretera, a base de letras sueltas troqueladas en chapa de 3mm de acero “Corten”, con el texto CEMENTERIO MUNICIPAL EL PONT DE SUERT, tipo de letra según catálogo, tipo Courier con soportes de fijación a muro, fabricación y montaje
1 PA

FASE COMUN SEGURIDAD Y SALUD Y SEÑALIZACION

FC.- 01 **Ud** Cartel señalizador de la actuación , intervinientes, obra, financiación y plazos, en chapa de acero con soportes y texto en vinilo serigrafiado
1 ud

FC.- 02 **TA** Medidas individuales y colectivas de Seguridad y Salud a adoptar según disposiciones legales en la materia y Plan de Seguridad y Salud
1 TA

MEJORAS EN SALUBRIDAD PARA AMPLIACION DEL CEMENTERIO MUNICIPAL Y REFORMAS EN LA RED DE ABASTECIMIENTO DEL PONT DE SUERT

PRESUPUESTO

VALORACION DE LAS OBRAS

Se realiza la valoración por partidas de obra completas en las que se incluirán todas las acciones y componentes, compra, transporte , y puesta en obra de los materiales, acopio y custodia, mano de obra en su colocación, materiales de agarre y medios mecánicos y maquinaria necesaria, limpieza y protección hasta su recepción. En esta deberá tenerse presente la necesaria aportación de documentos , certificados y autorizaciones de uso, fichas técnicas, ensayos y certificaciones de fabricación o procedencia

FASE I URGENTE PARA FACILITAR MONTAJE DE NICHOS

FI .- 01 **M^3** Relleno y compactado de plataforma nivelada para nivel de la ampliación, con aportación de tierras seleccionadas, extendidas y compactadas en capas de espesor máximo de 30cm compactadas al 95 % del Proctor Modificado, con un grueso medio sobre rasante de partida de 1,5mts medido sobre perfil comparado
346,14m^3 a 9,95 eu/m^3 .....3.444,09 euros

FI .- 02 **M^2** Base de apoyo con zahorras de aportación de capa de asiento de pavimentaciones y plataformas de nichos en pendientes o plana según perfiles de apoyo de un espesor aproximado de 20cm, compactada por medios mecánicos y nivelada
288,45m^2 a 8,77 eu/m^2 ..... 2.529,70 euros

FI.- 03 **M^3** Formación de murete perimetral sin caras vistas en alzado recto continuo hasta 1,20mts de altura 40cm de espesor, sin zapata, hormigón HA-25B /20IIa de central vertido directo con una cuantía máxima de acero corrugado B 500S de 40kg/m^3
26,57m^3 a 278,47eu/m^3…….. 7.398,95 euros

FI.- 04 **M^2** Formación de solera con hormigón HA 25 armada con ME 8mm 15x15cmde 20cm de espesor vertida , extendida, vibrada y acabado raspado para posterior colocación de Pavimento, encofrados laterales y juntas de dilatación y de construcción selladas
288,45m^2 a 20,10 eu/m^2…….5.797,85 euros

FI.- 05 **M^3** Relleno de hormigón de central HA 20 con encofrados laterales en escalonado de nichos sobre solera previamente realizada, con acabado nivelado como base definitiva, sin armado, hormigón en masa
13,55m^3 a 174,25 eu/m^3…… 2.361,08 euros

PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL FASE I…….21.531,67 euros

FASE II TERMINACION DE LA AMPLIACION DEL CEMENTERIO

FII .- 01 **M^2** Demolición de solera de hormigón, en masa o ligeramente armado, de un espesor estimado de unos 20 cm, por medios mecánicos, carga y evacuación a vertedero
220,38m^2 a 16,50 eu/m^2…… 3.636,27 euros

FII.- 02 **M^2** Regularización de base de apoyo de solera, con suministro, extendido y compactado con medios mecánicos de zahorras para posterior realización de solera, con capa de aproximadamente 10cm
220,38m^2 a 5,20 eu/m^2……1.145,97 euros

FII.- 03 **M^3** Excavación con miniexcavadora de zanja para drenaje de ancho de 30cm, fondo unos 40cm en borde de solera calle B para posterior relleno de grava

5,88 m^3 a 15,60 eu/m^3 …… 91,73 euros

FII.- 04 **M^3** Relleno de grava limpia de cantera tamaños 20/40 envuelta en fieltro geotextil, suministrada y colocada en zanja de drenaje
5,88 m^3 a 74 eu/m^3……...431,51 euros

FII.- 05 **ML** Bordillo de hormigón prefabricado gris de 12,5 x 25 cm de sección con canto redondo en piezas colocadas sobre base de hormigón no estructural 20x10cm, nivelados y rejuntados, con relleno de tierra lateral
51,40 ml a 28,70 eu/ml……1.475,18 euros

FII.- 06 **Kg** Acero en perfiles laminados en caliente normalizados LPN 60.5, taladrado y fijado sobre solera de hormigón con perno y taco como borde de confinamiento del pavimento, colocado previa imprimación y dos capas de pintura tipo Oxirón de taller, incluso pérdidas de despuntes y excesos de laminación
548,08 kg a 2,86 eu/kg…… 1.567,50 euros

FII.- 07 **M^2** Vallado con muro de bloque visto a dos caras de hormigón gris, armado en tendeles horizontales con celosía de acero galvanizado y zunchos verticales, con anclaje a solera o base existente, a 2,50 metros de altura, con parte proporcional de piezas especiales, con junta repasada
130,95m^2 a 55,70 euros/m^2……..7.293,91 euros

FII.- 08 **Ml** Acero en perfiles laminados en caliente LPN 100.8, taladrado cada 50cm para fijar en canto de solera con perno y taco para apoyo de pared de bloque, colocado previa imprimación y dos capas de pintura tipo Oxirón de taller, incluso pérdidas de despuntes y excesos de laminación
288kg a 2,86 euros/kg……..823,68 euros

FII.- 09 **Ml** Cubremuros de losa prefabricada de hormigón gris con pieza de 50x25x4cm con goterón, colocada con mortero de cp y arena en coronación del muro de bloque
52,38ml a 20,45 euros/ml…… 1.071,17 euros

FII.-10 **Ud** Coronación de pilastra de bloque de hormigón realizada en punta de diamante en planta de 60x60cm construida en chapa de acero Corten tratada, fijada sobre relleno de mortero de cemento
2ud a 210,40 euros/ud…… 420,80 euros

FII.- 11 **Ud** Puerta de acceso construida en dos hojas abatibles con marco de tubo cerrado paños en chapa troquelada, de 3,50 de largo por 2,50 metros de altura, herrajes de cuelgue , cierre y seguridad, acabada de taller con imprimación y dos manos de terminación en pintura tipo Oxirón, colocada y regulada
1ud a 3.830 euros……..3.830 euros

FII.- 12**Ml** Pilastras de enmarcado de puerta-cancela con pilastra central de 20x20cm de hormigón HA 25 armada con zuncho de acero B500S 4 12 y cerco 6 a 15, y envoltura de bloque de hormigón igual al del muro tomado con mortero de cp y arena, medida total de planta de 60x60cm
6ml a 132 euros/ml……..792 euros

FII.- 13 **M^2** Solera de base de pavimento de espesor aproximado de 18cm, con hormigón de central vertido de cuba y puesto con dumper, con encofrado lateral y pendiente única, con fibras HAF-30/ CR / B/20/IIb+Qb, puesto en obra extendido y vibrado, armado con mallazo electrosoldado 6 de 15x15, contenido en fibra de 0,1kg/m3, incluso formación de juntas y sellado
232,38m^2 a 30,40 eu/m^2……7.064,35 euros

FII.- 14 **M^2** Pavimento de adoquín de granito Gris Mondariz de 20x10x5cm acabado aserrado en todas sus caras sobre firme de solera previamente ejecutada categoría C4 grado de aparejo bajo colocado con mazo a pique sobre capa de arena de granulometría fina 0,5-5mm , respetando juntas de 2/3mm relleno con arena y vibrado con bandeja o recomendado

por el fabricante, resistencia a deslizamiento índice USVR)+45, desgaste por abrasión B, carga de rotura 4. En calle A y calle B
232,38m^2 a 52,50 eu/m^2……12.130,23 euros

FII.- 15 **M^2** Pavimento de baldosa de granito Gris Mondariz de 60x30x3cm, acabado aserrado en cara vista sobre firme de solera de hormigón previamente ejecutada, categoría C4 grado de aparejo bajo colocada con mazo a pique sobre capa de mortero magos respetando junta 2/3mm rellleno de lechada resistencia a deslizamiento índice USVR+45 desgaste por abrasión B, en calle D
88,56m^2 a 49,60 eu/m^2…… 4.392,57 euros

FII.- 16 **M^2** Terminación de testeros de nichos con pared de bloque de hormigón para revestir de 20x40x10cm trabado a bloques de nichos con flejes, altura completa a 4metros
21,60 m^2 a 37,30 eu/m^2…….. 805,68 euros

FII.- 17 **M^2** Revoco con mortero de cemento portland y arena de Belpuig, previo salpicado de cemento, con acabado arremolinado sobre paredes de bloque de cemento
21,60 m^2 a 10,40 eu/m^2……224,64 euros

FII.-18 **PA** Punto de agua para mantenimiento y limpieza , tubería de PE A/D , desde toma existente hasta la nueva entrada, bajo solera de nueva realización, con 60metros de tubo de 1 pulgada, conexiones y boga de riego en caja de fundición, boca racord
1 PA a 760 eu…….. 760 euros

FII.- 19 **M^2** Pintura de fachada a la carretera a base de limpieza de superficie , imprimación de adherencia y dos manos de pintura acrílica exterior al silicato color suave a elegir, incluso p.p de medios auxiliares
892 m^2 a 8 eu/m^2…….7.130 euros

FII.- 20 **PA** Rotulo identificativo fijado en pared exterior del lado de la carretera, a base de letras sueltas troqueladas en chapa de 3mm de acero “Corten”, con el texto CEMENTERIO MUNICIPAL EL PONT DE SUERT, tipo de letra según catálogo, tipo Courier con soportes de fijación a muro, fabricación y montaje
1 PA a 1.815 eu……...1.815 euros

PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL FASE II…….56.902,19 euros

FASE COMUN SEGURIDAD Y SALUD Y SEÑALIZACION

FC.- 01 **Ud** Cartel señalizador de la actuación , intervinientes, obra, financiación y plazos, en chapa de acero con soportes y texto en vinilo serigrafiado
1 ud a 420 euros …… 420 euros

FC.- 02 **TA** Medidas individuales y colectivas de Seguridad y Salud a adoptar según disposiciones legales en la materia y Plan de Seguridad y Salud
1 TA a 3.143 euros…… 3.143 euros

PRESUPUESTO DE EJECUCIO FASE COMUN……..……..3.563 euros

MEJORAS EN SALUBRIDAD PARA AMPLIACION DEL CEMENTERIO MUNICIPAL Y REFORMAS EN LA RED DE ABASTECIMIENTO EN EL PONT DE SUERT

RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE LA ACTUACION

FASE I URGENTE PARA MONTAJE DE NICHOS.,…….21.531,67 euros
FASE II TERMINACION AMPLIACION DEL CEMENTERIO……56.902,19 euros
FASE COMUN SEGURIDAD Y SALUD…… 3.563 euros

TOTAL EJECUCION MATERIAL DE LA ACTUACION 81.996,86 euros

19% de gastos Generales y Beneficio Industrial……15.579,40 euros

---

Total de contrata de la actuación…… 97.576,26 euros
IVA aplicable del 21 %.....20.491,01euros

TOTAL PRESUPUESTADO CON GG+BI +IVA……118.067,27 euros

Asciende el presupuesto de la presente memoria a la cifra de CIENTO DIECIOCHO MIL SESENTA Y SIETE con VENTISIETE euros, incluyendo en esta cantidad los Gastos Generales, el Beneficio Industrial de la Contrata y el IVA aplicable actualmente del 21%

El Pont de Suert. enero / 2021

Luís García-Oteyza Ballester, arquitecto.

ANEXO I FOTOS



VISTA CALLE A



VISTA CALLE B



VISTA CALLE D



VISTA CALLE D

00

PLANTA DE ARIDOS

ZONA DE AMPLIACION

CEMENTERIO MUNICIPAL

Carretera N 260 de Sabiñanigo a França por Puigcerdà

RIO LA NOGUERA RIBAGORCANA

Gravera

Mb

Tc

MEMORIA DE ACTUACION PARA AMPLIACION Y MEJORAS DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DEL PONT DE SUERT. ALTA RIBAGORÇA. LLEIDA. ARQTO. LUIS GARCIA –OTEYZA

PLANO DEL EMPLAZAMIENTO . ESCALA 1/500. ENERO DE 2021

01

CARRETERA N-260 DE SABIÑANIGO A FRANÇA POR PUIGCERDA

ENTRADA ACTUAL

CALLE A

CALLE B

CALLE C

CALLE D

CALLE D

0 5 10 20 30 40

MEMORIA VALORADA PARA AMPLIACION Y MEJORAS DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DEL PONT DE SUERT, ALTA RIBAGORÇA, LLEIDA. ARQTO. LUIS GARCIA–OTEYZA
PLANO GENERAL DEL ESTADO ACTUAL, ESCALA 1/250. ENERO DE 2021

02

CARRETERA N-260 DE SABIÑANIGO A FRANÇA POR PUIGCERDA

NUEVA PUERTA DE ACCESO

ENTRADA ACTUAL

MURO DE CERRAMIENTO CONSTRUIDO CON BLOQUE DE HORMIGON GRIS, DOS CARAS VISTAS APLANADO EN TENDELES Y ZUNCHOS VERTICALES, CON CUBREMUROS DE PIEDRA ARTIFICIAL , DE 250CM DE ALTURA

CALLE A

CALLE B

CALLE C

CALLE D

CALLE E

PAVIMENTO DE BALDOSA DE TERRAZO DE CHINA MEDIA LAVADA DE 40X40 COLOCADO CON MORTERO Y LECHADA DE CEMENTO

+0,285

+0,42

2,40

46,53

17,92

43,96

2,69

4,40

SECCION POR CALLE A

PAVIMENTO DE BALDOSA DE TERRAZO DE CHINA MEDIA LAVADA DE 40X40 COLOCADO CON MORTERO Y LECHADA DE CEMENTO

ANDULAR DE ACERO DE LPN 80.4 PLIADO A SOLERA COMO REMATE LATERAL DEL PAVIMENTO

SOLERA DE HORMIGON HA25 DE 15CM DE ESPESOR CON FIBRAS CON ARMADO DE MALLAZO DE 8MM EN CUADRO DE 15X15 ACABADA PARA POSTERIOR COLOCACION DE PAVIMENTO

SECCION POR CALLE B

PAVIMENTO DE BALDOSA DE TERRAZO DE CHINA MEDIA LAVADA DE 40X40 COLOCADO CON MORTERO Y LECHADA DE CEMENTO

ANDULAR DE ACERO DE LPN 80.4 PLIADO A SOLERA COMO REMATE LATERAL DEL PAVIMENTO

BORDILLO DE UNIDIRECCIONAL DE 12X25 DE HORMIGÓN PREFABRICADO COLOCADO SOBRE BASE HORMIGÓN POBRE

ZANJA DE DRENAJE CON GRAVA DE CANTERA DE TAMAÑO 20 / 40 ENVUELTA EN FIELTRO GEOTEXTIL

SOLERA DE HORMIGON HA25 DE 15CM DE ESPESOR CON FIBRAS CON ARMADO DE MALLAZO DE 8MM EN CUADRO DE 15X15 ACABADA PARA POSTERIOR COLOCACION DE PAVIMENTO

0 5 10 20 30 40

MEMORIA VALORADA PARA AMPLIACION Y MEJORAS DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DEL PONT DE SUERT, ALTA RIBAGORÇA, LLEIDA. ARQTO. LUIS GARCIA–OTEYZA

PLANO GENERAL DEL ESTADO ACTUAL, ESCALA 1/250. ENERO DE 2021