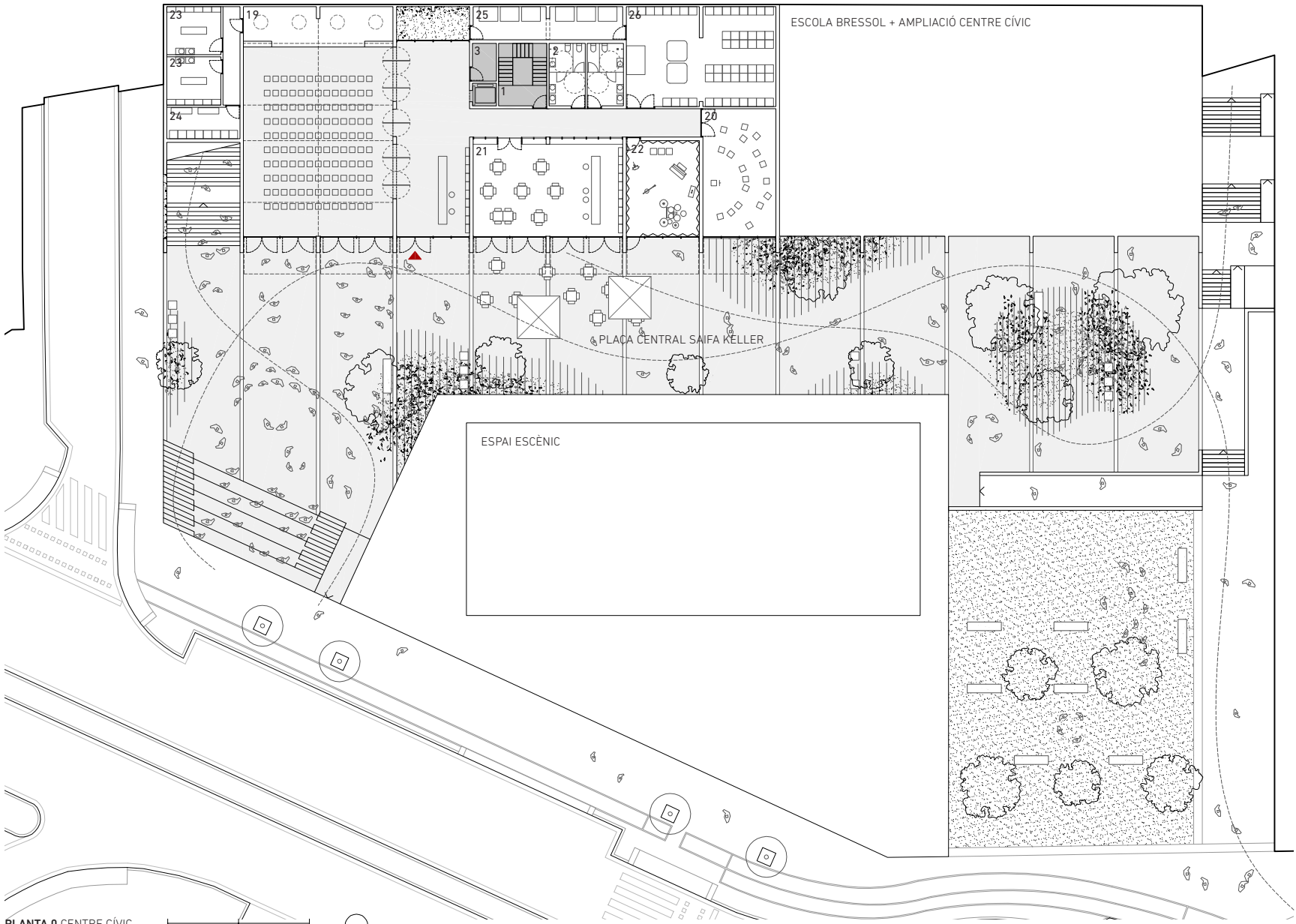




VISTA ACCÉS PLAÇA CENTRAL SAIFA KELLER

Obertura de la planta baixa cap a la plaça amb accés al vestíbul + auditori



PLANTA 0 CENTRE CÍVIC

Es proposa una edificació senzilla i energèticament eficient, amb una materialitat robusta per fora i amable per dins. L'edifici funciona com una gran infraestructura que incorpora la connexió de l'espai públic dins l'estructura de l'edifici.

Interiorment desplega una tipologia que permet un màxim intercanvi d'espais i reprogramacions amb corredissos sense generar enderrocs, en un programa organitzat en dues barres (per usos petits i usos grans) i amb una connexió vertical amb un únic nucli, que només és possible amb una atenta gestió de la normativa.

SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA 3 Centre per l'Adolescència i la Infància

1	Nucli escales i ascensor	11.2m²
2	Lavabos	4.5m²
3	Local neteja	4.5m²
4	Sales polivalents de treball per edat (3-12) amb espai exterior	121.0m²
5	Sala acollida joves i sala polivalent divisible	247.6m²

PLANTA 2 Centre per l'Adolescència i la Infància

1	Nucli escales i ascensor	11.2m²
2	Lavabos	4.5m²
3	Local neteja	4.5m²
6	Vestíbul/consergeria	24.2m²
7	Espai administració + office	48.6m²
8	Sales de treball individual (psicòlegs) x2	24.0m²
9	Sales acollida infants i sala polivalent	141m²
10	Sales polivalents de treball per edat (0-3) i sala de treball amb famílies	106.5m²

PLANTA 1 Centre Cívic

1	Nucli escales i ascensor	11.2m²
2	Lavabos	4.5m²
3	Local neteja	4.5m²
11	Sales entitats x3	12.1m²
12	Sales treball en grup i reunions x3	12.1m²
13	Sala de reunions + office	24.0m²
14	Despatx x2	12.1m²
15	Sala gimnàs (ampliable)	36.2m²
16	Sala polivalent	110.25m²
17	Sales polivalent per activitats	73.4m²
18	Sala gent gran (ampliable)	36.2m²

PLANTA 0 Centre Cívic

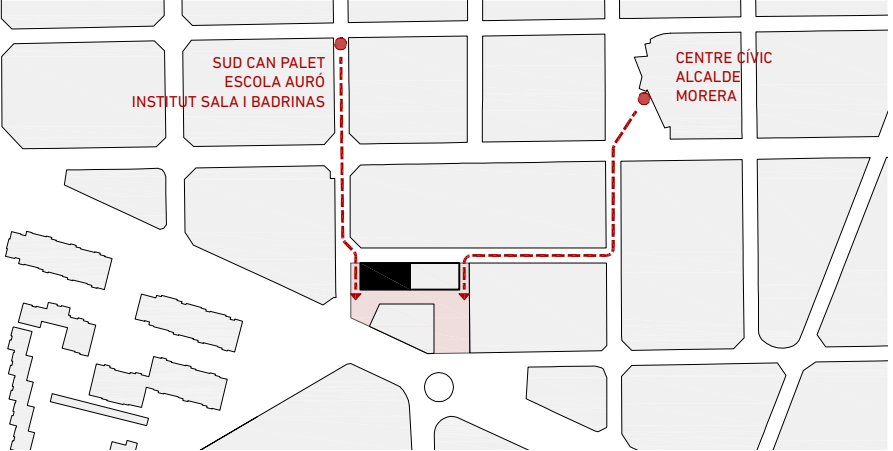
1	Nucli escales i ascensor	11.2m²
2	Lavabos	4.5m²
3	Local neteja	4.5m²
19	Sala d'actes + consergeria-accés	243.9m²
20	Sala auxiliar-escafament	46.3m²
21	Bar	72.9m²
22	Buc d'assaig	34.7m²
23	Vestidors x2	13.0m²
24	Magatzem de proximitat	11.5m²
25	Local tècnic	24.9m²
26	Magatzem edifici	73.7m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

PLANTA 0	680.34m²	PLANTA 2	567.99m²
PLANTA 1	609.48m²	PLANTA 3	527.23m²
TOTAL SUPERFÍCIE	2385.05m²		

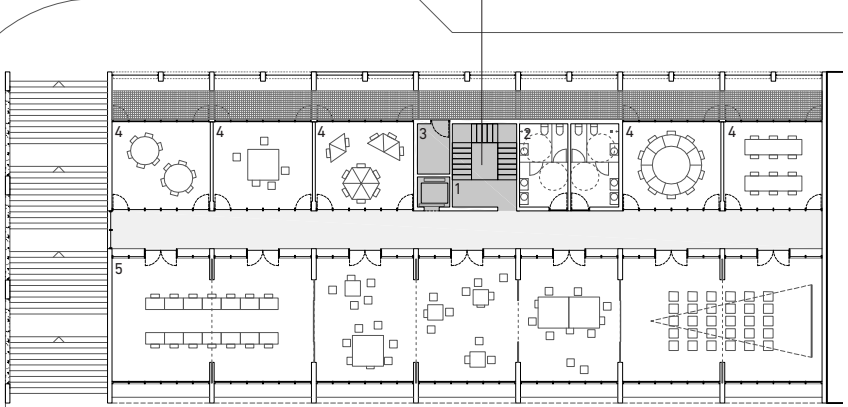


VISTA ACCÉS CARRER TER

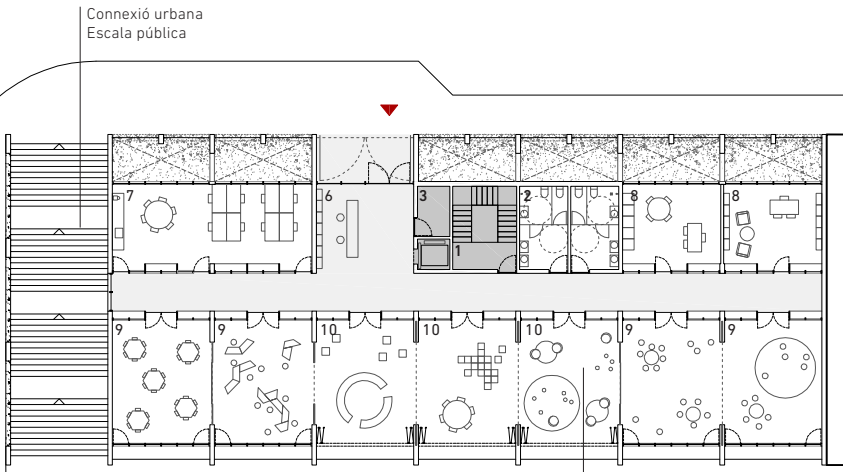


SITUACIÓ I CONNEXIONS URBANES

Escala protegida
Recorregut des de qualsevol punt <25m

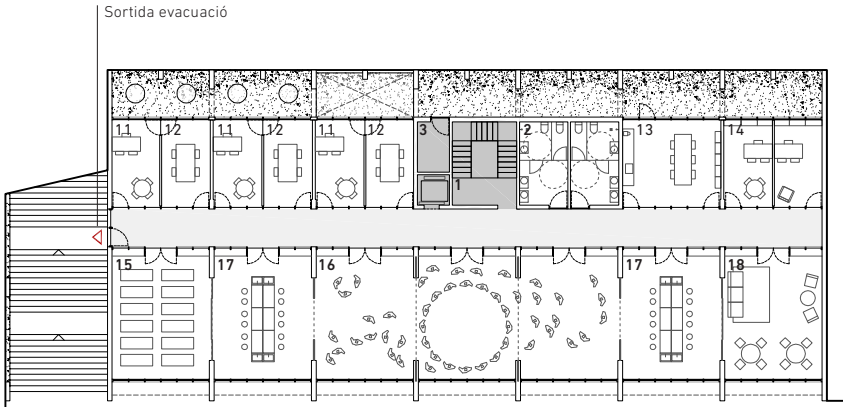


PLANTA 3 CENTRE PER L'ADOLESCÈNCIA I LA INFÀNCIA



PLANTA 2 CENTRE PER L'ADOLESCÈNCIA I LA INFÀNCIA

100% flexibilitat



PLANTA 1 CENTRE CÍVIC

