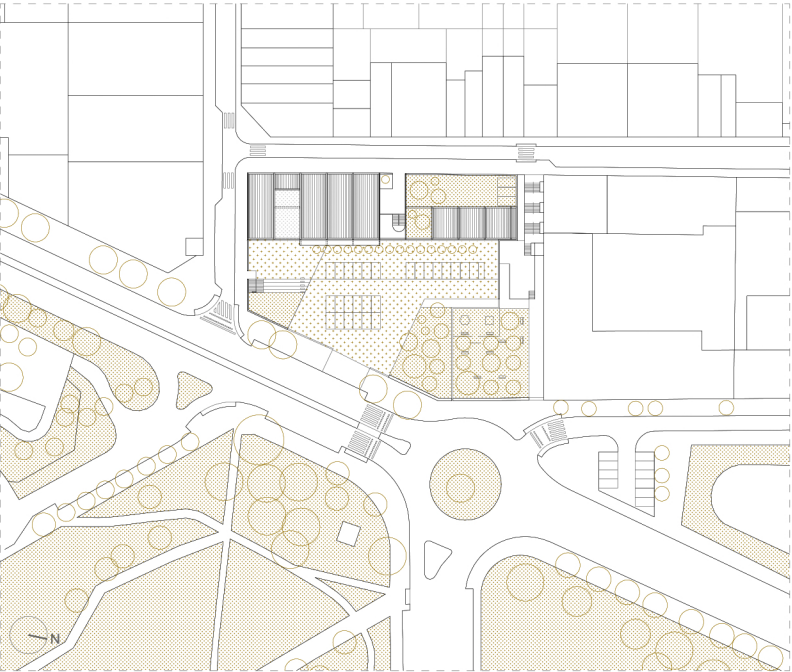




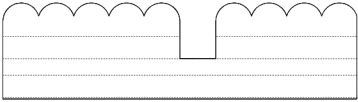
> Emplaçament | e:1/2000

Permeabilitat topogràfica / La distribució del programa funcional demanat ha tingut en compte les condicions topogràfiques del lloc i ha treballat perquè no sigui una limitació en la qualitat dels espais interiors, si no una oportunitat. Complint amb els requeriments en relació als accessos (Centre Cívic per interior solar i Centre Adolescència i Infància per carrer Ter) i amb les diferents superfícies útils (1.056m² CC i 754m² CAI), s'ha organitzat el programa apilat en 4 nivells (2.5 nivells inferiors per al CC i 1.5 nivells superiors per al CAI), fent de la secció un element clau. Gràcies a la posició dels nuclis i serveis, a la distribució estratègica dels espais segons requeriments funcionals, al treball en secció incorporant al volum espais de llum i ventilació a dues alçades, i al tractament de façana de la vessant nord-oest de l'edifici, s'aconsegueix que tots els espais que ho requereixen, tinguin il·luminació i ventilació natural i unes condicions excel·lents d'habitabilitat i confort. L'edifici és orientador i clar en la seva organització interna, generant espais flexibles, diferenciats i permeables visualment, i exteriorment vol transmetre els valors d'un equipament de barri i recollir certes formes fabrils de la memòria històrica i visual del lloc.

Lema:
JANUS



Estàtua de Janus i Bellona
(Johann Wilhelm Beyer, Schönbrunn 1773-80)

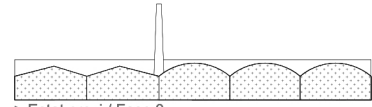


Esquema dels edificis de Fases A + B/C

El nou equipament, la primera peça / El projecte esdevé la primera peça d'aquest nou telé de fons i alhora façana permeable del solar d'equipaments cívics de l'antiga fàbrica Saifa Keller. L'edifici es situa al punt amb màxim desnivell del solar construïnt la cantonada i s'allibera la resta del solar. El nou equipament cívic (Fase A), conjuntament amb la seva ampliació (Fase B) i escola bressol (Fase C), es pensen com a una intervenció separada en el temps però unitària conceptualment. Una volumetria que es recolza al mur de contenció al llarg del carrer Ter, definint-ne una nova façana oberta i permeable i alhora esdevenint un balcó al solar i la ciutat, aprofitant la seva condició de talaia. Un conjunt d'edificis que un cop acabats, faran desaparèixer el mur actual, percebut com obstacle opac i infranquejable, per convertir-lo en un element de gruix actiu, obert, permeable als seus usos i al barri. Mitjançant la compacitat del programa de les Fases A, B i C en aquest "mur" equipat, s'allibera l'esplanada del solar per la futura construcció de l'aparcament soterrat i l'edifici que acollirà l'espai escènic, un volum exempt a mode de pavelló en el parc, de caràcter singular, que esdevindrà la darrera peça del conjunt.

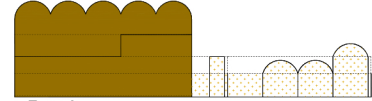


> Axonometria | e:1/1500



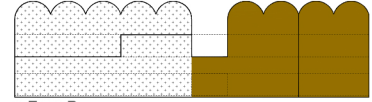
> Estat previ / Fase 0

- Petjada indústries-tallers
- Usos provisionals



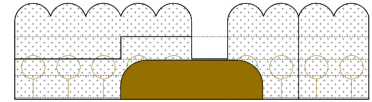
> Fase A

- Centre Cívic
- Centre per la infància i l'adolescència
- Pèrgola provisional



> Fase B

- Aparcament soterrat
- Espai escènic
- Urbanització espai públic



> Fase D, E i F

- Aparcament soterrat
- Espai escènic
- Urbanització espai públic

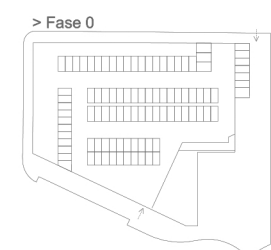
> Esquemes fases proposta | e:1/1500



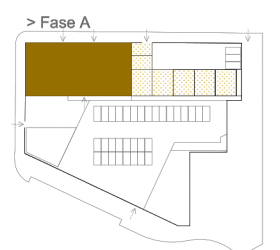
> Alçat carrer del Ter. Accés principal Centre per l'adolescència i la infància. Accés secundari Centre Cívic | e:1/400



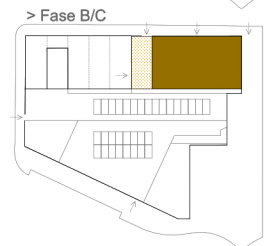
> Alçat Avinguda de les Glòries Catalanes. Accés principal Centre Cívic | e:1/400



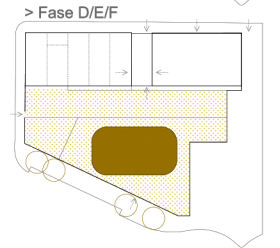
> Fase 0



> Fase A



> Fase B/C



> Fase D/E/F

Atenent a la condició de conjunt d'equipaments i de construcció en el temps, es proposa intervenir puntualment, ja en Fase A, en certs punts del perímetre i interior del solar, augmentant-ne l'accessibilitat, visibilitat i recorreguts possibles, evitant els culls de sac i espais exteriors amb sensació de perill per les persones. També es proposa la construcció temporal d'una pèrgola lleugera a l'esplanada, tot resseguint i complementant la nova façana interior del solar. Un element efímer que en certa manera avança en l'imaginari col·lectiu, les futures ampliacions i mentrestant permet crear espais de refugi climàtic complementaris al que serà el propi edifici.

> Esquemes fases proposta | e:1/2500

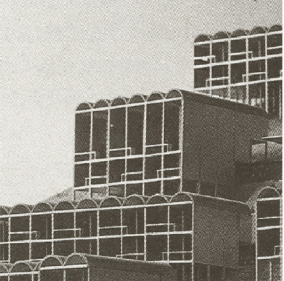


> Vista frontal

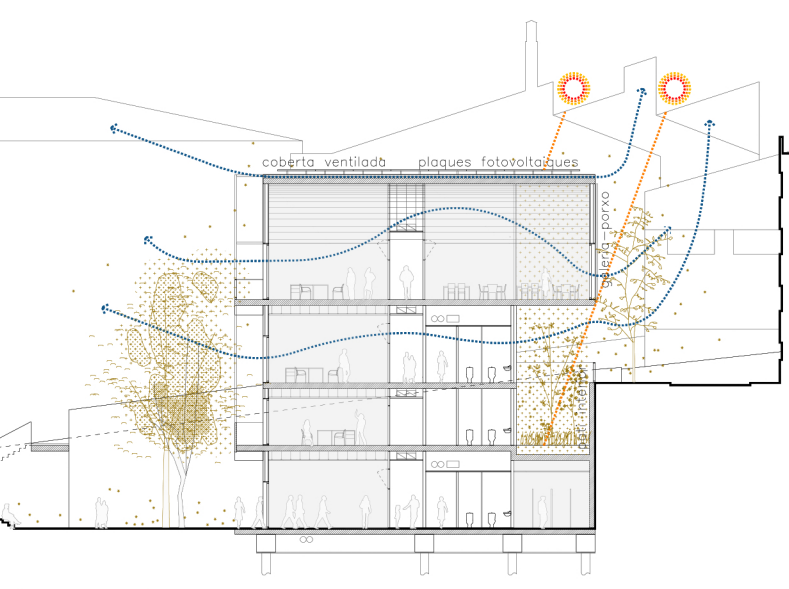
Identitat urbana / L'edifici proposat s'eleva com una peça lineal de quatre nivells més coberta singular que continua amb la traça del carrer del Ter i s'obre frontalment sobre el nou espai cívic del solar. La proposta esdevé un volum compacte però molt permeable on domina la combinació d'elements de fusta, acer, vidre, policarbonat i tèxtil. La façana esdevé l'element més identitari del conjunt i ve coronada amb una sèrie de voltes de mig punt que defineixen la nova cornisa urbana del barri. La proposta incideix en aconseguir una façana modulada i entenedora que transmeti el caràcter associat a un equipament cívic d'aquesta escala, a la vegada que evoqui el passat industrial que caracteritza aquesta zona de Can Palet.



> Castell de Hesselagergård
Dinamarca (1538)



> Le Corbusier, Conjoint Rq i Rob
Roquebrune, Cap Martin (1949)



> Secció transversal | e:1/400

36. Lavabos i local neteja / **37.** Nucli comunicacions / **38.** Espai administració i gestió / **39.** Magatzem / **40.** Sales acollida joves i sales polivalents / **41.** Magatzems / **42.** Sales de treball individual (psicòlegs) / **43.** Sales polivalents de treball per edat (3-12) amb espai exterior

21. Lavabos / 22. Nuclí comunicacions / 23. Despatx responsable centre / 24. Sala de reunions / 25. Despatx coordinador / 26. Magatzem / 27. Sala gent gran / 28. Patís / 29. Accés secundari i de personal centre civíc / 30. Magatzem local neteja / 31. Vestíbul consergeria Centre per l'adolescència i la infància / 32. Nuclí comunicacions / 33. Lavabos i dutxa / 34. Sales polivalents de treball per edat (0-3) i sala de treball amb famílies / 35. Sales acollida infants i sales polivalents

11. Nucli comunicacions / 12. Lavabos i local neteja / 13. Patis / 14. Sala gimnàs / 15. Sales polivalents (cuina i pica) per activitats / 16. Buc d'assaig / 17. Magatzem / 18. Sales polivalents subdivisibles per activitats / 19. Sales entitats / 20. Sales de reunions i treball en grup

01. Consergeria-accés / 02. Sala d'Actes / 03. Magatzem / 04. Local tècnic / 05. Vestidors/ 06. Sala auxiliar-escalfament / 07. Bar / 08. Magatzem proximitat-local neteja / 09. Nucli comunicacions / 10. Lavabos

> Esquemes programa funcional | e:1/1200

Dos edificios, una volumetria

> Planta 1 | e:1/400
Centre per l'adolescència i la infància

> Planta 0 | e:1/400
Centre per l'adolescència i la infància + Centre Cívic

> Planta -1 | e:1/400
Centre Cívic

> Planta -2 | e:1/400
Centre Cívic + Pèrgola provisional

Janus: dos edificis en un / El projecte es configura en únic volum que engloba els dos programes a través d'una secció entrecreuada, sense renunciar a la identitat pròpia de cada equipament ni al seu funcionament autònom: el centre cívic en els nivells inferiors amb l'accés des de l'interior del solar i el centre d'adolescència i infància en els superiors, amb l'accés des del carrer.

Ter. Dos edificis en una mateixa volumetria que per una banda sumen esforços per construir una imatge significativa pel lloc i per l'altra preserven el seu caràcter singular, donant una orientació clara als diversos usuaris.

Eficiència energètica / El projecte s'enfoca en obtenir els millors estàndards d'habitabilitat i confort a un cost de recursos ambientalment mínim, aprofitant al màxim les oportunitats que ofereix el lloc i la configuració arquitectònica, els seus materials i els seus sistemes energètics. És un edifici compacte que optimitza el factor forma, redueix el % de circulacions i es construeix amb sistemes constructius industrialitzats i de baix manteniment amb el propòsit d'optimitzar els terminis d'execució, els costos de construcció i mediambientals i garantir el tancament del cicle de vida dels materials a la fi de la vida útil de l'edifici. Es maximitza el funcionament passiu enfront de l'actiu. Es garanteixen condicions de confort tèrmic i de qualitat de l'aire interior gràcies a la pròpia qualitat tèrmica i a la gestió de les obertures de l'envolupant. Es potencia la ventilació natural creuada dels espais, reforçada amb ventiladors a sostre. Es preveu la instal·lació de captadors solars fotovoltaics connectat al sistema de climatització i un sistema de gestió de les instal·lacions amb sectorització i control.

> Estratègies bioclimàtiques

> Estalvi d'aigua i autoconsum elèctric

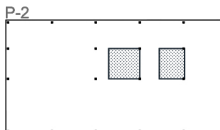
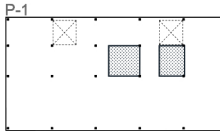
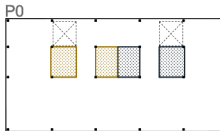
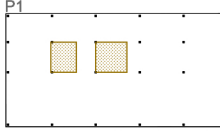
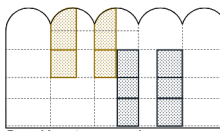
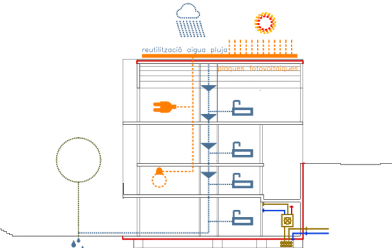
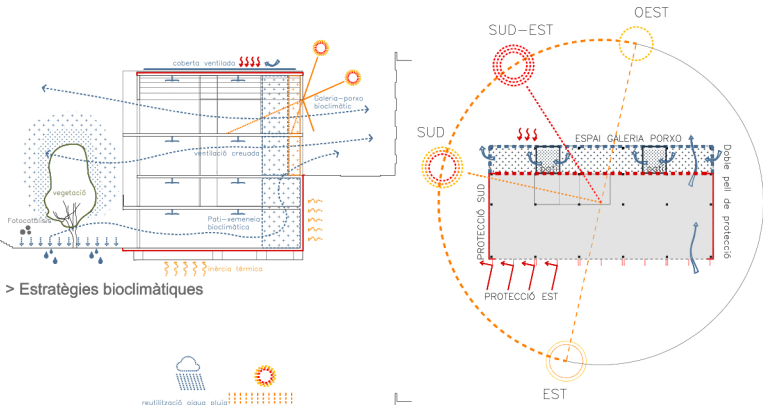
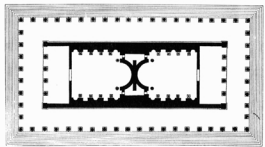
Organització interior / Tot el programa bascula en forma d'anell al voltant dels nuclis i s'ordena a través d'una sèrie de sales que s'ubiquen en façana i un corredor central de distribució. La condició sensiblement excèntrica del nucli, divideix en dos la planta transversalment i dona una orientació a l'edifici, permetent la ubicació de les grans sales a la façana nord-est, la més oberta i bolcada al solar, i una franja més de serveis i espais més petits i singulars, per la vessant que dona al mur de contenció i al carrer Ter. La forma singular de la coberta, a través de les voltes, fa que la planta primera del centre per l'adolescència i infància disposi d'uns espais amb una secció generosa, a la vegada que s'encabeixen part de les instal·lacions i es permet un ús parcial de la coberta com a terrassa col·lectiva i espai exterior de qualitat.

Flexibilitat: la planta lliure / El projecte organitza el programa funcional d'una manera modulada i entenedora. A través d'una modulació diferenciada de l'entramat estructural (5 cruïyes iguals de 6,90m en el sentit longitudinal de l'edifici, i 3 cruïyes diferents de 8,30m, 4,80m i 4,15m en el sentit transversal), per una banda s'aconsegueix una idea de flexibilitat a través de la repetició i la sèrie, i per l'altra una d'especialització. Cadascun dels equipaments disposa d'un nucli de comunicacions verticals i un mòdul de banys i serveis ubicat en el centre de la planta, alliberant al màxim les façanes i assegurant l'autonomia d'ús i possibilitat de funcionament per separat.

L'edifici es concep com una sèrie de safates apilades, transitives amb el seu entorn, emmarcades i suportades per una estructura d'entramat de pilars i jàsseres. Un sistema que proporciona una elevada flexibilitat a totes les plantes i permet imaginar múltiples configuracions de l'espai. Cada equipament disposa d'una sèrie de plantes lliures amb un únic nucli de comunicacions i serveis al centre i un sistema de tancaments lleugers que defineixen els diferents espais requerits. El sistema proposat permet una gran versatilitat en el cicle de vida de l'edifici, podent fer variacions en les divisions del programa, créixer o decreixer, o transformar-se en el temps segons les necessitats, i tot sense produir alteracions a l'estructura de l'edifici o a les instal·lacions centrals de cada equipament.

44. Nucli comunicacions i instal·lacions / 45. Terrassa comunitària / 46. Coberta amb volta + instal·lacions

> Adrià. Temple de Venus i Roma
Roma (121-135)



> Vista lateral

Nou equipament Saifa Keller al barri de Can Palet (Districte III) Terrassa