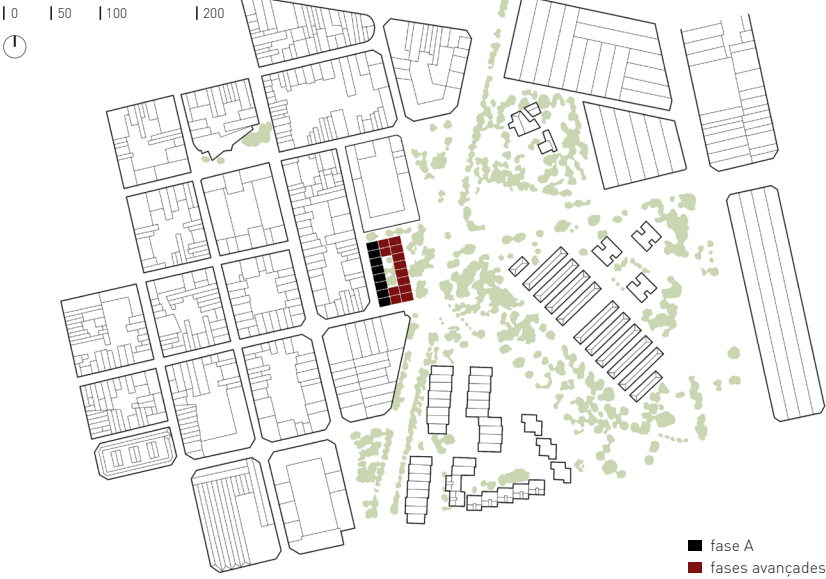
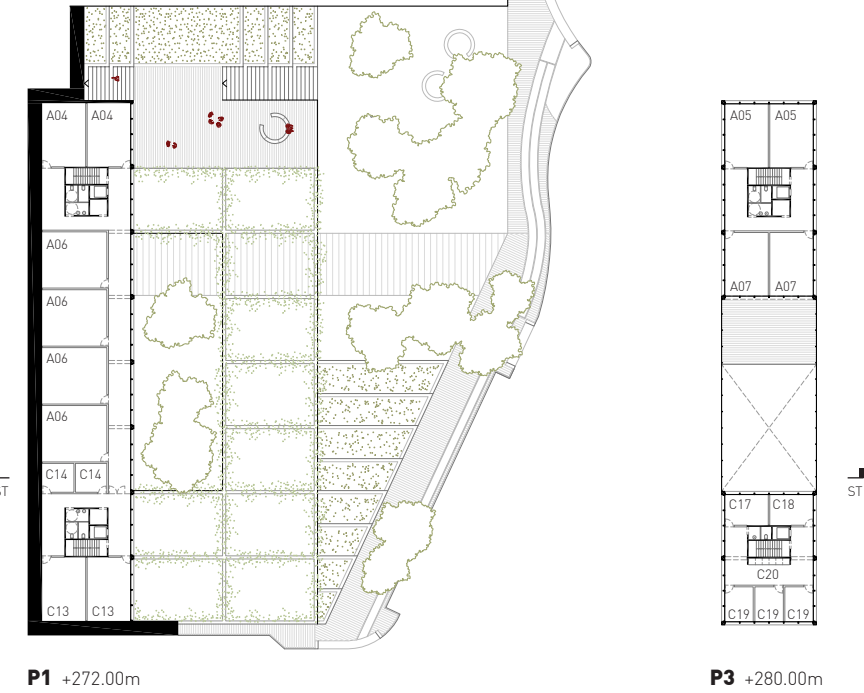
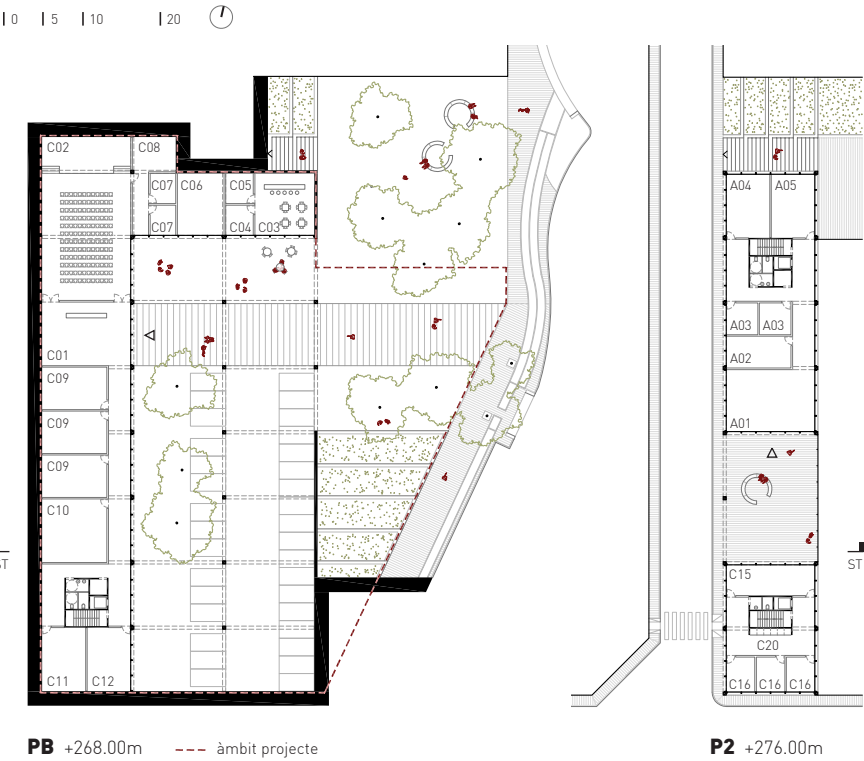


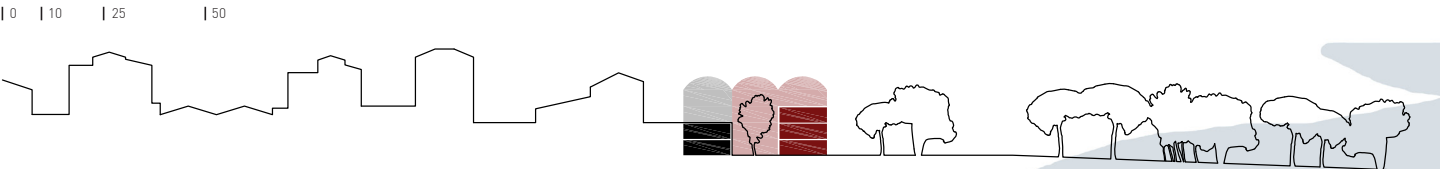
situació



plantes fase A



secció urbana

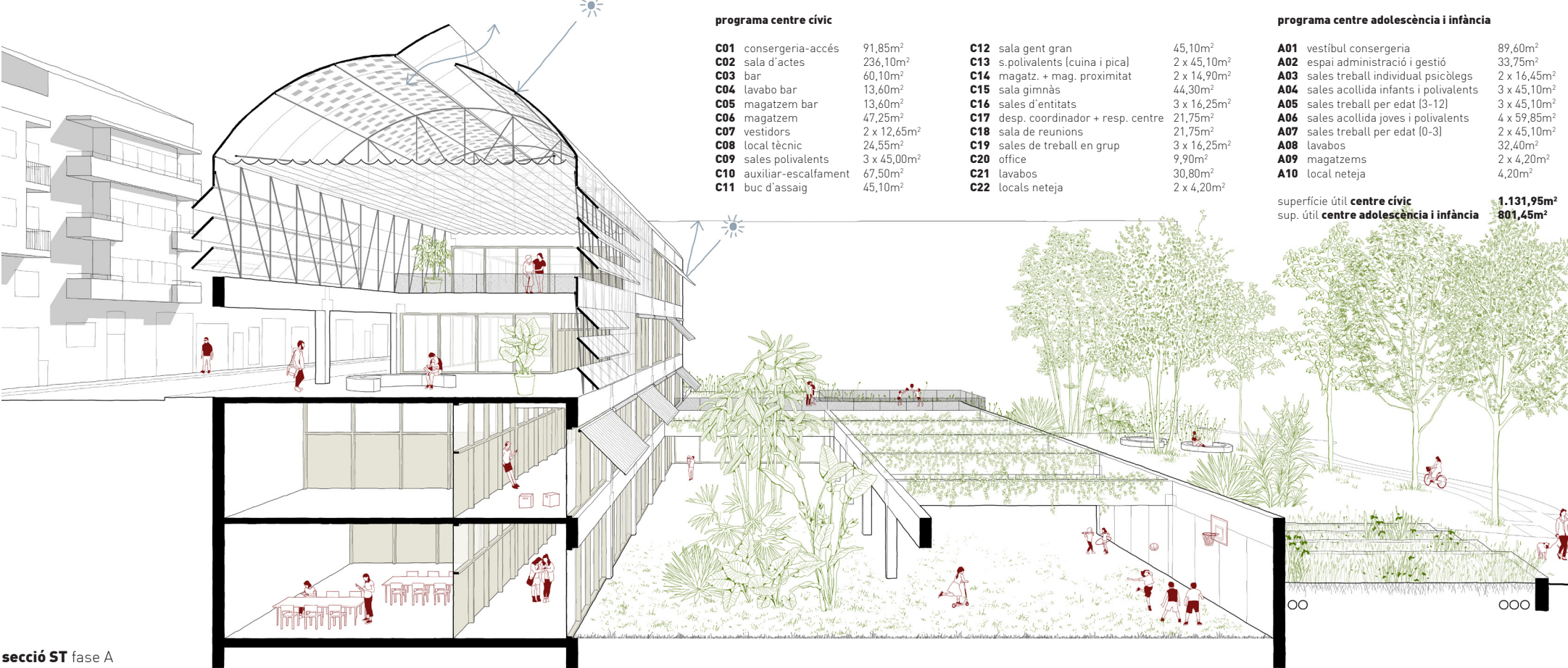


El projecte se situa en una cruïlla de teixits urbans. A ponent, una ciutat densa, regular, de grà menut. A llevant, un teixit discontinu que alterna grans conjunts residencials amb àrees verdes. La topografia és també un condicionant important, atès el desnivell de més de 8m entre el Carrer Ter i l'Avinguda de les Glòries Catalanes.

Es proposa un edifici de 4 altures situat annex al mur de contenció del Carrer Ter de forma que, a ponent, assoleix aproximadament l'altura dels edificis veïns mentre que, a llevant, degut al desnivell topogràfic, agafa major escala i presència. L'edifici s'enretira per tal de cedir espai públic a la ciutat i donar continuïtat als jardins de Salvador Allende i la resta d'àrees verdes de l'entorn de l'Avinguda de les Glòries Catalanes.

L'accés principal es concep com una prolongació de l'espai públic fins al cor de l'edifici, on es forma una plaça interior, una **àgora bioclimàtica** entorn de la qual gravita tot el projecte.

vista exterior fase A



programa centre cívic

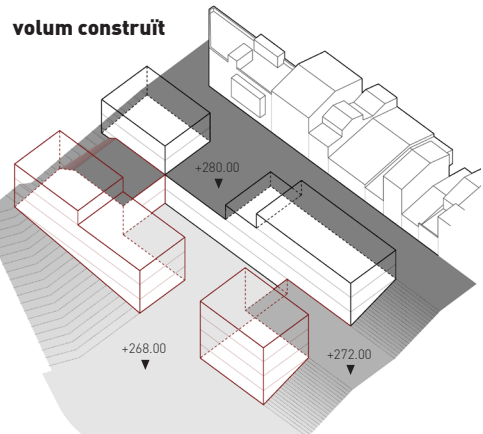
C01	consergeria-accés	91,85m²	C12	sala gent gran	45,10m²
C02	sala d'actes	236,10m²	C13	s.polivalents (cuina i pica)	2 x 45,10m²
C03	bar	60,10m²	C14	magatz. + mag. proximitat	2 x 14,90m²
C04	lavabo bar	13,60m²	C15	sala gimnàs	44,30m²
C05	magatzem bar	13,60m²	C16	sales d'entitats	3 x 16,25m²
C06	magatzem	47,25m²	C17	desp. coordinador + resp. centre	21,75m²
C07	vestidors	2 x 12,65m²	C18	sala de reunions	21,75m²
C08	local tècnic	24,55m²	C19	sales de treball en grup	3 x 16,25m²
C09	sales polivalents	3 x 45,00m²	C20	office	9,90m²
C10	auxiliar-escalfament	67,50m²	C21	lavabos	30,80m²
C11	buc d'assaig	45,10m²	C22	locals neteja	2 x 4,20m²

programa centre adolescència i infància

A01	vestíbul consergeria	89,60m²
A02	espai administració i gestió	33,75m²
A03	sales treball individual psicòlegs	2 x 16,45m²
A04	sales acollida infants i polivalents	3 x 45,10m²
A05	sales treball per edat (3-12)	3 x 45,10m²
A06	sales acollida joves i polivalents	4 x 59,85m²
A07	sales treball per edat (0-3)	2 x 45,10m²
A08	lavabos	32,40m²
A09	magatzems	2 x 4,20m²
A10	local neteja	4,20m²

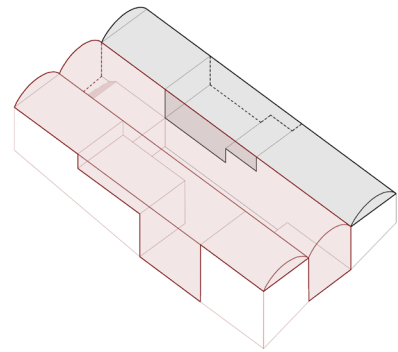
superfície útil **centre cívic** 1.131,95m²
sup. útil **centre adolescència i infància** 801,45m²

volum construït



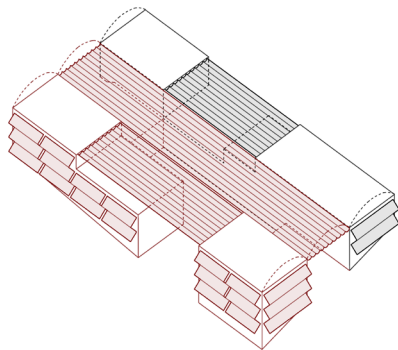
Volum discontinu: increment del factor de forma i certa continuïtat amb el grà urbà de C/Ter. Adaptació a la topografia a través d'un espai públic que es desenvolupa a diferents cotes i s'infiltra dins l'edifici mitjançant passatges, patis i terrasses d'accés públic.

volum bioclimàtic



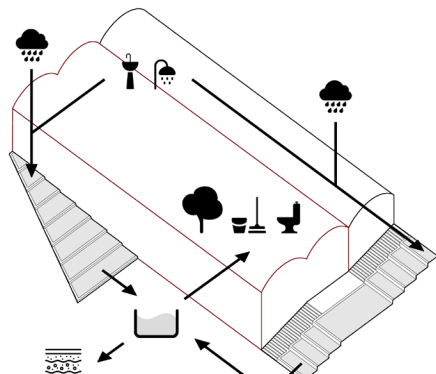
Formació d'un espai bioclimàtic amb envoltant actiu. Captació i acumulació de calor en escenaris de fred. Ventilació i ombra en escenaris de calor. Espais semi-exterior bioclimatitzats. Reducció del consum energètic per climatitzar els espais interiors.

proteccions solars



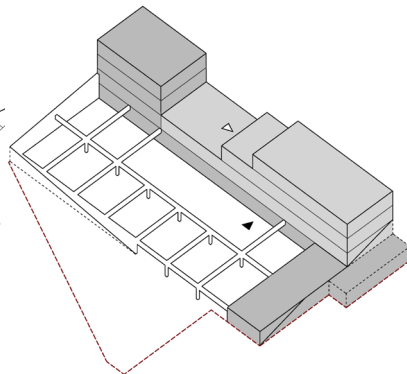
Construcció industrialitzada: reducció de temps i residus. Estructura polivalent: prefabricats de formigó armat. Grans llums, grans altures, elevada capacitat de càrrega. Tancaments i proteccions solars de façana i divisòries interiors lleugeres, desmuntables i ensamblades en sec. Coordinació dimensional entre sistemes. Reaprofitament d'elements constructius entre fase A i fases avançades.

cicle de l'aigua



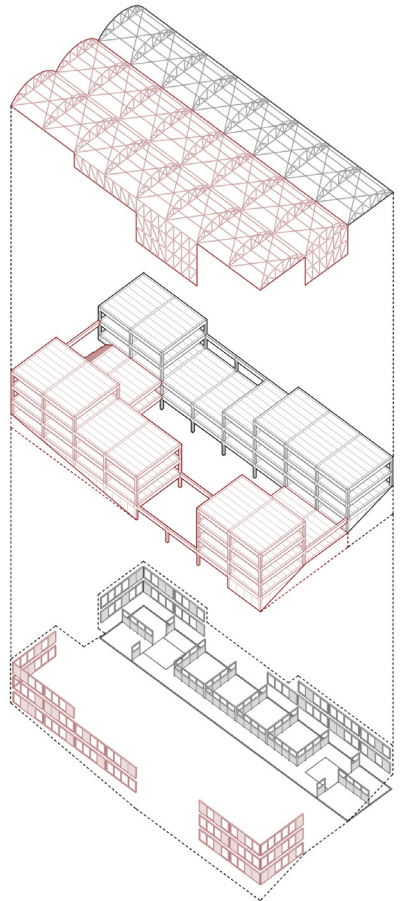
Depuració d'aigües grises i de pluja en basses de fitodepuració (500m³). Acumulació en dipòsit soterrat (30.000m³). Reutilització per reg, neteja i descàrregues d'inodors. L'excident es reinfiltra al terreny per millorar nivell dels aqüífers.

programa fase A

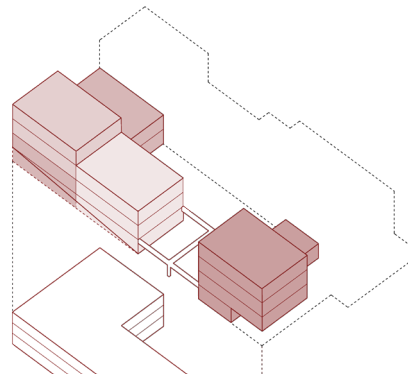


Els 2 equipaments són segregables i tenen accessos independents des de l'Av. de les Glòries Catalanes i el C/Ter. El sòcol defineix un espai públic polivalent en ombra, amb espai per a 30 places d'aparcament.

construcció industrialitzada



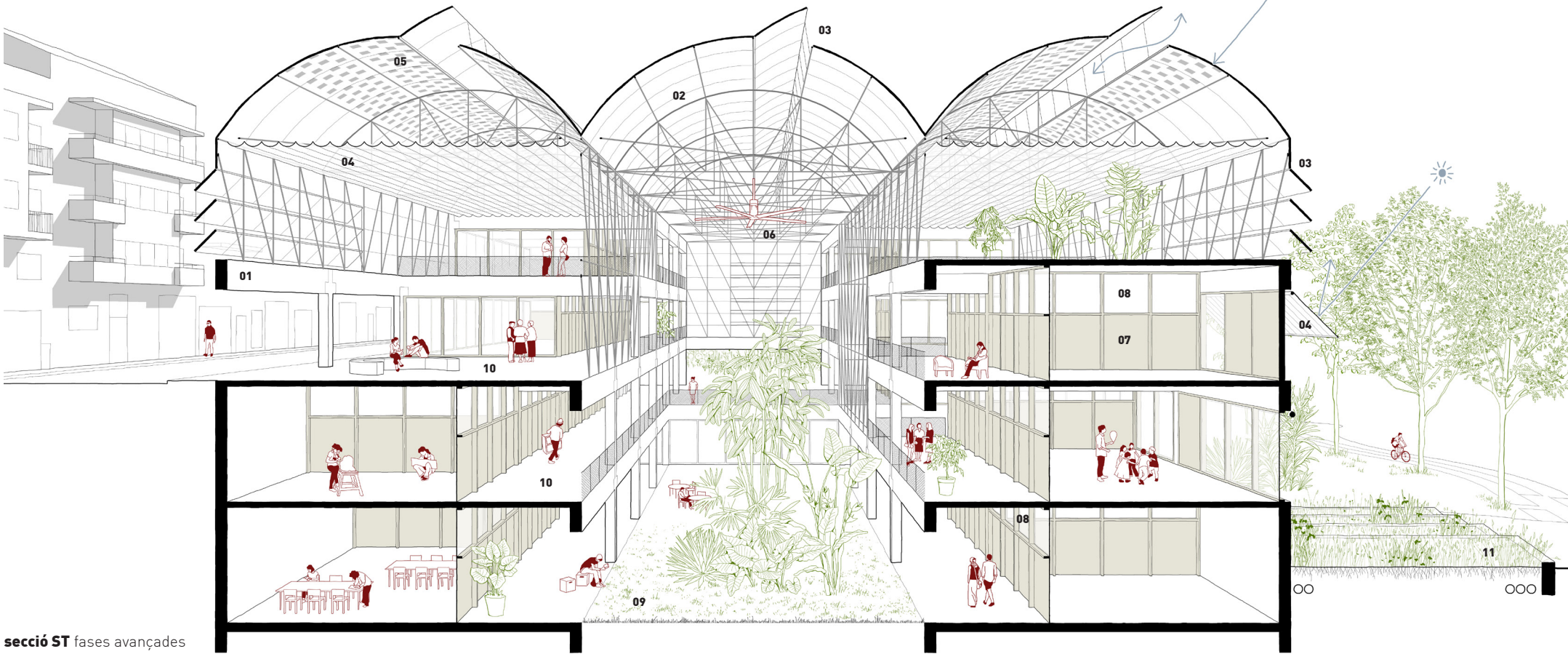
programa fases avançades



- fase A
- fases avançades
- centre cívica
- centre per l'adolescència i la infància
- ▶ accés centre cívica
- ▶ accés centre per l'adolescència i la infància
- ampliació equipaments fase A
- espai escènic
- escola bressol
- altres usos, per definir
- aparcament soterrat, aprox. 150 places

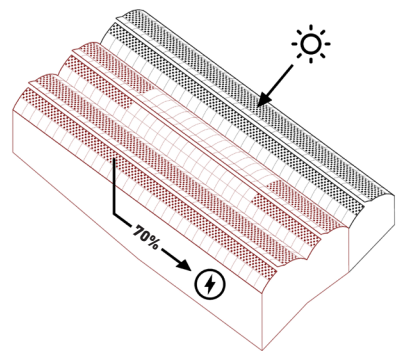


vista exterior fases avançades



secció ST fases avançades

energia solar fotovoltaica



Panells solars flexibles en coberta. Superfície 750m². Producció estimada d'un 70% del consum elèctric total de l'edifici. Per no comprometre la captació solar del volum bioclimàtic a l'hivern, no es disposen panells fotovoltaics sobre el pati central.

- 01 estructura principal de grans llums amb elements prefabricats de formigó armat
- 02 estructura de perfils d'acer i tancaments de policarbonat. tecnologia d'hivernacle
- 03 tancaments practicables automatitzats en façana i coberta
- 04 proteccions solars automatitzades en façana i coberta
- 05 panells fotovoltaics flexibles en coberta
- 06 ventiladors de sostre per reforçar la ventilació a l'estiu i recuperar la calor dels estrats superiors a l'hivern
- 07 tancaments de façana i divisòries interiors desmuntables i ensamblades en sec
- 08 targes de vidre de gran format
- 09 àgora bioclimàtica amb sòl infiltrant i presència abundant de vegetació
- 10 corredors i terrasses oberts a l'àgora bioclimàtica. espai públic en altura
- 11 basses de fitodepuració amb plantes macròfites