



SARA MIÑARRO GÓMEZ, Secretària de l' Ajuntament D'AGRAMUNT (L'Urgell-Lleida),

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, reunida en la sessió del dia 23 de febrer de 2023 va prendre l'acord que literalment es transcriu:

Número d'expedient:343/2023

" INICI CONTRACTACIÓ CONCESSIÓ DEMANIAL PER A L'EXPLOTACIÓ D'UN QUIOSC-BAR AL PASSEIG DE JOSEP BRUFAU (PASSEIG DEL SIÓ).-

1.-El contracte té per objecte la concessió de l'ús privatiu de la via pública o altres terrenys d'ús públic, mitjançant la instal·lació d'un quiosc destinat a l'activitat de gelats, begudes, entrepans i terrassa, en la forma i amb les condicions que estableix aquest plec.

2.- Es tracta d'una concessió d'ús privatiu de béns de domini públic, conforme a allò que disposen els articles 57 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

3.-El concessionari està obligat a abonar la quantitat **de 7.000,00 euros** en concepte de cànon. Aquesta quantitat es modificarà anualment d'acord amb les variacions percentuals experimentades per l'índex de preus al consum, en còmput nacional més un diferencial de l' 1%.
El valor estimat del contracte és de 28.000 €.

4.- JUSTIFICACIÓ: Es considera que el procediment obert de contractació és el més adequat per aquesta licitació atès que dóna la possibilitat d'ofertar als particulars del sector que ho vulguin fer, podent obtenir l'Administració l'execució del contracte amb una millor relació qualitat-preu.
No hi ha divisió del contracte en lots en atenció als motius següents:

-Objecte i volum del contracte: l'objecte es troba conformat per una mateixa tipologia i mateixa funcionalitat que fan difícil i innecessari la divisió en lots. Alhora, el seu volum econòmic no permet diferenciar l'indars o franges econòmiques. Igualment les característiques tècniques determinen unificar aquest contracte.

Nomenclatura del contracte:

-CPA: 55410000-7 (Serveis de gestió de bars)

-CPV: 56101 (Serveis de menjars en restaurants i llocs de menjars).

5.- LEGISLACIÓ APLICABLE. La naturalesa jurídica del contracte és de concessió administrativa de bé de domini públic, a l'empara del que disposen els articles 84 i 93 de la Llei 33/2003 de Patrimoni de les Administracions Públiques i de l'article 79 i següents del Reial Decret 1372/1986, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

El procediment i la forma d'adjudicació del contracte és en règim de pública concurrència, de conformitat amb els articles 78 i 80 del Reglament de Béns de les Corporacions Locals, i d'acord amb els criteris establerts en el plec, i de conformitat amb el que preveuen els articles 116,131, 150 i 156 de la LCSP.

La selecció del contractista s'efectuarà aplicant els criteris de valoració i ponderació fixats en la clàusula 6a del PCAP, i de conformitat amb el que preveu l'article 145 del LCSP, a fi de determinar l'oferta econòmica més avantatjosa per a l'Administració, basant-se en, la millora a l'alça del cànon ofert (30 punts), atur forçós, (5 punts), projecte explotació del servei (5 punts), millores en inversió (5 punts) i experiència professional (5 punts) . L'adjudicació del contracte es realitzarà per l'òrgan de contractació mitjançant PROCEDIMENT OBERT, de conformitat amb el que estableix i regulat en els articles 156 i concordants de LCSP, amb caràcter ordinari, efectuant una publicació en el BOP i en la web municipal.



L'objecte del contracte correspon a CPV 2008, 55410000-7 Serveis de cafeteria, de la nomenclatura vigent establerta en el Reglament (CE) núm. 213/2008 de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu.

Per la Secretària General s'ha redactat el corresponent Plec de Clàusules Administratives que regulen el contracte, i el mateix es considera adaptat a la normativa vigent en matèria de contractació pública, devent de procedir a publicar en el perfil del contractant, en compliment amb els principis generals d'igualtat, publicitat i transparència en els procediments.

Tenint en compte la necessitat motivada de l'actuació, la redacció dels plecs de clàusules així com l'emissió dels informes pertinents, el Regidor d'Equipaments, en ús de les atribucions que li atorga el Decret d'Alcaldia núm.233/2020 de data 22 de juny de 2020, proposa a la Junta de Govern Local, que per unanimitat dels tres membres presents, ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació i els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de la concessió demanial del Quiosc-Bar al Passeig Josep Maria Brufau, (Passeig del Sió).

Segon.-- Disposar que el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars s'entendran automàticament aprovats, en cas que no es presenti cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública.

Condicions especials d'execució. Les obligacions del contractista de caràcter especial d'execució seran les següents:

Garantir que els serveis prestats, de forma directa o mitjançant la contractació de personal de substitució, s'han realitzat respectant els drets bàsics en el treball, recollits a la Declaració de l'Organització Internacional del Treball, relativa als principis i drets fonamentals, i amb una política compromesa de gestió, en quant al medi ambient i a la prevenció dels riscos laborals.

Supòsits modificació del contracte. Cap

Responsable tècnic del contracte: Joan Hernandez, cap dels serveis municipals

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació obert amb pluralitat de criteris d'adjudicació de la concessió demanial per a l'explotació servei d'un Quiosc-Bar al Passeig Josep Maria Brufau(Passeig del Sió) d'acord amb el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que es consideren part integrant del contracte, al tauler d'anuncis i al perfil del contractant de la corporació (<http://www.agramunt.cat>).

Quart.-. Anunciar la licitació i establir un termini de 26 dies naturals, comptats a partir del següent a la inserció de l'edicta en el perfil del contractant per a la presentació de proposicions.

Cinquè.- Optar pel procediment obert per a l'adjudicació del contracte.

Sisè.- Facultar l'Alcaldessa, Sra. Sílvia Fernández Tarragona, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament del present acord.

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde, d'acord amb l'article 206 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació definitiva de l'acta.

Agramunt, DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

La secretària

L'Alcaldessa

Vist i plau

