



Informe tècnic relatiu a la contractació subministrament en 3 lots, de clor, reactius, PH, analítiques i tractaments per a la piscina coberta i per a la contractació de productes de neteja

1.- Necessitat i objecte del contracte:

L'objecte d'aquest plec és la regulació de les condicions tècniques que regulen la contractació del subministrament de clor, reactius, PH, analítiques, tractaments per la piscina coberta i el subministrament de productes de neteja per la instal·lació del poliesportiu Marina Besòs, des de l'1 de març de 2023 fins el 31/12/2024, sense possibilitat de pròrroga.

2. Lots del contracte

En compliment del que disposa l'article 99 de la LCSP, sempre que per la naturalesa i l'objecte del contracte sigui possible, es realitzarà independentment cadascuna de les seves parts com a resultat de la seva divisió en lots. Essent això possible en el present contracte, aquest es divideix en els següents lots:

- Lot 1 Subministres de clor, ph, reactius, eco minus, minorador, algicida i floculant, realització d'analítiques i actuacions programades de prevenció i control a la piscina coberta.
- Lot 2. Subministres productes de neteja per a la instal·lació del poliesportiu del Marina Besòs.
- Lot 3. Analítiques i tractaments per a la piscina coberta del poliesportiu Marina Besòs i els productes necessaris per a la seva realització.

No s'estableixen límits per a optar als diferents lots, per tant, el mateix licitador es pot presentar a tots els lots i ser-ne l'únic adjudicatari.

3.- Solvència tècnica:

En base a l'article 159.6.b), s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència tècnica.

4.- Assegurança de responsabilitat civil:

En base a l'article 197 LCSP, l'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, sense perjudici dels casos de força major per als contractes d'obres establerts a l'article 239 LCSP. En aquest sentit, és necessari que l'adjudicatari tingui i presenti una assegurança de responsabilitat civil.

5.- Modificació del contracte

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, es podrà modificar per l'increment de les unitats de material a demanar. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 10 % del preu inicial del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

D'acord amb l'art. 204.1.b) de la LCSP les modificacions no podran suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

6.- Subcontractació:

Es permet la subcontractació en aquest contracte.

Aquesta informació s'ha de presentar mitjançant una declaració responsable (model de l'annex 4).

7.- Condicions especials d'execució:

En base a l'article 202 LCSP, és obligatori l'establiment, com a mínim, d'una de les condicions especials d'execució de les enumerades en aquest article i per aquest motiu, s'estableix la següent condició especial d'execució:

- De caràcter ambiental: ús de mitjans electrònics amb caràcter preferent i ús de paper reciclat. Tota la informació i els documents que s'enviïn a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs es realitzarà mitjançant mitjans electrònics. En cas d'ús justificat de paper, haurà de ser reciclat.

8.- Contracte reservat: En base a la disposició addicional quarta de la LCSP, aquest contracte NO es reserva del dret a participar en el procediment d'adjudicació a Centres Especials d'Ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció regulades.

9.- Criteris d'adjudicació: Els criteris d'adjudicació són els següents:

Comuns per a tots els lots:

- **Oferta econòmica (fins a 10 punts)**

L'oferta econòmica es determina de la següent manera: a l'oferta més econòmica es donarà la puntuació màxima en punts. La resta de les ofertes es puntuaran en relació proporcional al percentatge d'increment o desviació sobre la proposició més econòmica, d'acord amb la següent fórmula:

$$\frac{PL - PO}{PL - POE} \times 10$$

PL = Pressupost base de licitació

PO = Preu ofert pel licitador

POE = És el preu ofert més baix

El preu igual al preu base inicial obtindrà 0 punts. El preus unitaris s'hauran de presentar arrodonits sempre a un preu ofert tancat a 2 decimals.

10.- Criteris de desempat:

S'aplicaran els criteris de desempat que determina l'art. 147.2 de la LCSP.

11.- Ofertes anormalment baixes:

- a) L'oferta que sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%, si només es presenta un licitador.
- b) L'oferta que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta, si es presenten dos licitadors.
- c) Les ofertes inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, si es presenten tres licitadors. Tot i així, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% d'aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25%.
- d) Les ofertes que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, si es presenten quatre o més licitadors. Tot i així, si entre elles existeixen ofertes que siguin superior a aquesta mitjana en més del 10% es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les ofertes de menor quantia.

12. -Programa de treball

En aquest cas, no és necessari la presentació d'un programa de treball.

13-Termini de garantia:

Vist que es tracta d'un contracte de tracte successiu i de resultat però que els seus efectes s'esgoten en el moment de finalitzar les prestacions que conformen el seu objecte, i que per tant aquest contracte no pot tenir cap efecte ni conseqüència a posteriori, no es preveu cap termini de garantia específica del contracte

14.- Responsable del contracte:

Es designa com a responsable del contracte (art. 62.1 LCSP) la tècnica redactora del plec de condicions tècniques que regeix la licitació.

15.- Clàusula social d'obligació de contractar persones amb discapacitat per tal d'executar el contracte:

En atenció al que disposa l'art. 129.1 de la LCSP, no s'estableix l'obligació de contractar a persones amb discapacitat per tal que participin en l'execució del contracte.

16. Revisió de preus

No.

17. Normativa de protecció de dades

En aquesta licitació no es preveu el tractament de dades personals

18. Altra documentació a presentar pel licitador

L'empresa adjudicatària haurà d'estar inscrita al Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP) en la subclau de tractaments a tercers per a la prevenció i control de legionel·losi (article 11 del Decret 352/2004).

La qual cosa s'informa als efectes oportuns.

Sant Adrià de Besòs, signat i datat digitalment