

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGULEN LA CONTRACTACIÓ, EN 3 LOTS, DEL SUBMINISTRAMENT DE CLOR, REACTIUS, PH, LES ANALÍTIQUES I TRACTAMENTS PER LA PISCINA COBERTA I EL SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES DE NETEJA DEL POLIESPORTIU MARINA BESÒS (EXP.2220/2023)

PRIMERA- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és la regulació de les condicions tècniques per a la contractació, en 3 lots, del subministrament de clor, reactius, PH, analítiques, els tractaments per la piscina coberta i els productes necessaris i el subministrament de productes de neteja per la instal·lació poliesportiu Marina Besòs, amb una durada des de l'1 de març de 2023 i fins el 31 de desembre de 2024, sense possibilitat de pròrroga.

És de competència municipal la protecció de la salut de la població com una de les obligacions de les administracions públiques. La llei preveu que les activitats i productes que, directa o indirectament, poden tenir conseqüències negatives per la salut, han de ser sotmeses a control per les administracions públiques, en concret l'ús de les instal·lacions de les piscines.

És per aquest motiu que es fa necessari contractar el subministrament de productes químics: clor, reactius, ph i la realització d'analítiques i tractaments per la piscina coberta i el subministrament de productes de neteja per erradicar fongs, filactèries, virus i paràsits, imprescindible per la desinfecció, com també els elements necessaris per garantir el manteniment dels espais en les condicions higièniques i sanitàries establertes en la legislació vigent i per l'estat d'ús òptim dels equipaments.

L'objectiu és garantir la seguretat i la salubritat de les instal·lacions i es basa en la responsabilitat dels titulars de la instal·lació, els quals han de mantenir un nivell higiènic-sanitari i controlar-les per mitjà de la implementació d'un pla d'autocontrol dels punts generadors o potencialment generadors de riscos de les piscines són recomanacions sanitàries generals que han de complir les piscines.

El compliment de la normativa més avall esmentada, és obligatòria per a les piscines d'ús públic, per garantir un bon nivell de manteniment de les instal·lacions, dels serveis i del sistema de tractament de l'aigua.

1.1 Normativa de referència:

Totes les operacions objecte d'aquest contracte estaran subjectes a les normes i recomanacions tècniques vigents:

- Decret 95/2000, de 22 de febrer, publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 3092, de 6 de març de 2000.
- [Decret 95/2000](#), el [Decret 165/2001](#), [Real Decreto 742/2013, de 27 de setembre](#), pel qual s'estableixen els criteris tècnics de les piscines.
- A l'apartat 10, Annex. Decret 95/2000, es reproduïx aquest Decret, pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.
- Decret 193/1987, de 19 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sanitari de piscines d'ús col·lectiu. (Correcció d'errades en el DOGC núm. 890, p. 3640, de 16.9.1987)

- L'article 24 de la Llei 14/1986, de 25 d'abril, General de sanitat (BOE núm 102 del dia 19) regula la intervenció pública en les activitats publiques o privades que, directa o indirectament, puguin tenir conseqüències negatives per a la salut, mitjançant les corresponents limitacions preventives de caràcter administratiu.
- Ordre SCO/317/2003, de 7 de febrer, per la qual es regula el procediment per a l'homologació dels cursos de formació del personal que du a terme les operacions de manteniment higiènic-sanitari de les instal·lacions objecte del Reial decret 909/2001, de 27 de juliol (BOE, suplement 7 de 17 de març de 2003).
- Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà (BOE núm. 45, de 21.2.2003; correcció d'errades BOE núm. 54, de 4.3.2003)

Amb aquesta finalitat, el present plec estableix les condicions que han de regir aquesta contractació, el seguiment de la seva execució i els requeriments tècnics que han de complir els articles homologats.

SEGONA – LOTS

De conformitat amb allò que disposa l'article 99.3 de la llei 9/2017, de contractes del sector públic, (d'ara endavant, LCSP) , l'objecte del contracte es divideix en 3 lots:

LOT 1	Subministrament de clor, ph, reactius, eco minus, minorador, algicida i floculant, realització d'analítiques i actuacions programades de prevenció i control a la piscina coberta.
LOT 2	Subministrament de productes de neteja per a la instal·lació.
LOT 3	Analítiques i actuacions programades de prevenció i control a la piscina coberta.

TERCERA- ARTICLES A SUBMINISTRAR

La relació d'unitats a subministrar objecte del contracte no és exhaustiva. Són, orientativament, els productes que consten en el llistat d'aquest plec, dividits en 3 lots segons la seva tipologia.

L'import del pressupost és la despesa màxima que es pot realitzar en cada període en el subministrament dels productes sol·licitats en les diferents comandes i que s'adequarà a les necessitats de cada moment, no estant obligat l'ajuntament a esgotar l'esementat pressupost.. En el cas excepcional que es demanés un producte que no apareix a la taula, es pactarà el preu amb l'empresa.

Lot 1. Subministres de clor, ph, reactius, eco minus, minorador, algicida i floculant.

Aquest lot inclou els subministres de clor, ph, reactius, eco minus, minorador, algicida i floculant, realització d'analítiques i actuacions programades de prevenció i control a la piscina coberta del Poliesportiu Marina Besòs.

El llistat dels productes és el següent:

PRODUCTE	UNITATS	PREU UNITARI S/IVA	PREU UNITARI A/IVA (21%)	IMPORT TOTAL S/IVA	IMPORT A/IVA
CLOR PISCINES 25 kg *	10	15,50 €	18,76 €	155,00 €	187,55 €
CLOR PISCINES 1.200 kg	12	650,00 €	786,50 €	7.800,00 €	9.438,00 €
ECO MINUS pH 25 kg	5	7,90 €	9,56 €	39,50 €	47,80 €
ECO MINUS pH 960 kg	3	245,00 €	296,45 €	735,00 €	889,35 €
CLOR GRANULAT RAPID 5 kg	2	27,50 €	33,28 €	55,00 €	66,55 €
MINORADOR CLOR 5 kg	2	21,50 €	26,02 €	43,00 €	52,03 €
ALGICIDA PLUS MAX 20 L	8	38,70 €	46,83 €	309,60 €	374,62 €
FLOCULANT PL 20 L	8	25,70 €	31,10 €	205,60 €	248,78 €
IMPORT TOTAL				9.342,70 €	11.304,68 €

Lot 2. Subministres de productes de neteja per a la instal·lació Marina Besòs.

Aquest lot inclou els subministres necessaris per realitzar la neteja de la instal·lació Poliesportiu Marina Besòs.

El llistat dels productes és el següent:

PRODUCTE	UNITATS	PREU UNITARI S/IVA	IMPORT TOTAL S/IVA	IMPORT TOTAL AMB IVA
MOPA 1,50MTS	6	13,25 €	79,50 €	96,20 €
MOPA 1,00MTS	7	8,75 €	61,25 €	74,11 €
BASTIDOR MOPA 1,50	2	10,10 €	20,20 €	24,44 €
RECOGIDOR ESTANDAR BLAU AMB MÀNEC	12	0,88 €	10,56 €	12,78 €
RASPALL KLASIKA VIKINGA	12	1,15 €	13,80 €	16,70 €
RASPALL PROFESSIONAL	10	1,56 €	15,60 €	18,88 €
RASPALL BARRENDER COMPLET	2	8,00 €	16,00 €	19,36 €
ROTLLO 25UNI BB DOMÈSTICA NEGRA	50	0,41 €	20,50 €	24,81 €
ROTLLO 10UNI BB 85X105 GRANS	400	0,78 €	312,00 €	377,52 €
BOBINES INDUSTRIALS 2UNI	50	25,08 €	1.254,00 €	1.517,34 €
BOBINES VERDES 6 UNI SECAMANS	60	41,60 €	2.496,00 €	3.020,16 €
PAPER HIGIÈNIC 18UNI	50	16,40 €	820,00 €	992,20 €
ESCOMBRA WC COMPLETA	25	1,10 €	27,50 €	33,28 €
DISPENSADOR DE SABÓ	12	5,80 €	69,60 €	84,22 €
AMBIENTADOR AMBIXEL	12	16,95 €	203,40 €	246,11 €
FOAMGUARD Z 5 LITRES (BLANC)	12	31,75 €	381,00 €	461,01 €
FOAMGUARD HERO 5 LITRES (BLAU)	12	27,45 €	329,40 €	398,57 €
DESINFECTANT BACTERICIDA	80	21,00 €	1.680,00 €	2.032,80 €

LLEIXIU AMB DETERGENT (CLORAT) 5 LITRES	50	2,90 €	145,00 €	175,45 €
NETEJADOR SANI CALC	10	23,00 €	230,00 €	278,30 €
LLEIXIU GROGA 5 LITRES	60	1,27 €	76,20 €	92,20 €
ALCOHOL 96° 1 LITRE	12	3,60 €	43,20 €	52,27 €
POLVORITZADOR DE PLÀSTIC	40	0,83 €	33,20 €	40,17 €
AMPOLLA DE PLÀSTIC SENSE TAP 1LITRE	40	0,39 €	15,60 €	18,88 €
SABÉ DE MANS NACARAT 5 LITRES	40	3,50 €	140,00 €	169,40 €
ZUM ELÈCTRIC DIFUSOR + RECANVI INSECTICIDA CONTRA INSECTES VOLADORS I RASTRERS	10	5,25 €	52,50 €	63,53 €
INSECTICIDA SPRAY SENSE OLOR	40	2,25 €	90,00 €	108,90 €
SUAVITZANT 5 LITRES	2	10,00 €	20,00 €	24,20 €
DETERGENT EN POLS EN SAC 10KILOS	2	27,25 €	54,50 €	65,95 €
NETEJADOR DE MOPES SPRAY	12	2,10 €	25,20 €	30,49 €
MULTIUSOS 5 LITRES	40	3,72 €	148,80 €	180,05 €
C&C PRO620-3 NETEJADOR BIOALCOHOL FLORAL 5 LT.	80	8,07 €	645,60 €	781,18 €
AMONÍAC	12	0,50 €	6,00 €	7,26 €
BAYETA EN ROTLLO BLAU	2	8,90 €	17,80 €	21,54 €
BAYETA MICROFIBRES BLAU	24	0,43 €	10,32 €	12,49 €
BAYETA MICROTUFF BLAU 36X36	24	0,72 €	17,28 €	20,91 €
ESTROPALL SALVAUNGLES VERDE	24	0,82 €	19,68 €	23,81 €
ESTROPALL INOX	24	0,43 €	10,32 €	12,49 €
ESTROPALL NEGRE ROTLLO	1	18,50 €	18,50 €	22,39 €
GUANTS LATEX TALLA MITJANA	30	7,50 €	225,00 €	272,25 €
GUANTS LATEX TALLA GRAN	20	7,50 €	150,00 €	181,50 €
GUANTS NITRIL BLAU TALLA PETITA	10	7,00 €	70,00 €	84,70 €
GUANTS BICOLOR	12	0,52 €	6,24 €	7,55 €
MULLADOR COMPLET	5	6,75 €	33,75 €	40,84 €
LLAVI GOMA BLANDA	6	2,63 €	15,78 €	19,09 €
RASCAVIDRES RETRÀCTIL	6	2,80 €	16,80 €	20,33 €
FREGONA PINZA	20	1,81 €	36,20 €	43,80 €
FREGONA COTÓ	24	0,75 €	18,00 €	21,78 €
MÀNEC D'ALUMINI 1,40 BLAU	12	1,60 €	19,20 €	23,23 €
MÀNEC D'ALUMINI MOPA 1,50	6	4,75 €	28,50 €	34,49 €
BASTIDOR MOPA 100	2	5,50 €	11,00 €	13,31 €
NETEJADOR DE VIDRES	3	8,15 €	24,45 €	29,58 €
CUBELL PILE 30 LITRES	3	90,90 €	272,70 €	329,97 €
GEL HIDROALCOHÒLIC ASÈPTIC 5 LTS.*I *B	2	27,43 €	54,86 €	66,38 €
IMPORT TOTAL			10.612,49 €	12.841,11 €

- **Lot 3: Subministrament dels productes i la realització d'analítiques i actuacions programades de prevenció i control a la piscina coberta.**

PRODUCTE	UNITATS	PREU UNITARI S/IVA	PREU UNITARI A/IVA (21%)	IMPORT TOTAL S/IVA	IMPORT A/IVA
REACTIU CLOR LLIURE HANNA	8	45,00 €	54,45 €	360,00 €	435,60 €
REACTIU CLOR TOTAL HANNA	5	45,00 €	54,45 €	225,00 €	272,25 €
REACTIU PHENOL RED HANNA	8	70,00 €	84,70 €	560,00 €	677,60 €
BOMBA DOSIFICADOR 6 L/H	1	330,00 €	399,30 €	330,00 €	399,30 €
BOMBA DOSIFICADORA 15 L/H	1	415,00 €	502,15 €	415,00 €	502,15 €
SONDA DE PH	2	227,00 €	274,67 €	454,00 €	549,34 €
ELECTRODE COMPLERT (CLOR)	1	1.050,00 €	1.270,50 €	1.050,00 €	1.270,50 €
CONJUNT ELECTRODE COURE OR KIT BOLES (CLOR)	1	290,00 €	350,90 €	290,00 €	350,90 €
RACORD INYECCION	7	37,00 €	44,77 €	259,00 €	313,39 €
VALV. ASPIRACIÓ	7	28,00 €	33,88 €	196,00 €	237,16 €
TUB DOSIFICADOR 4/6 100 m	2	101,00 €	122,21 €	202,00 €	244,42 €
ANALISI PISCINA RD742/2013	10	55,00 €	66,55 €	550,00 €	665,50 €
ANALISI PISCINA RD742 + D95	2	90,00 €	108,90 €	180,00 €	217,80 €
ANALISI SUPERFÍCIES	12	15,00 €	18,15 €	180,00 €	217,80 €
ANALISI AMBIENT PARAMETRES CONFORT	24	15,00 €	18,15 €	360,00 €	435,60 €
IMPORT TOTAL				5.611,00 €	6.789,31 €

No es valorarà cap oferta que no inclogui tots els productes que s'especifiquen als llistats.

QUARTA– CONDICIONS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

1. Condicions generals del servei

- L'ajuntament té previst treure a concurs la gestió de l'equipament en concessió administrativa, en cas que es realitzi abans de finalitzar la durada d'aquest contracte, es resoldrà el mateix, sense que l'empresa pugui demanar cap tipus d'indemnització.
- El preu de licitació inclou per part del licitador, a més del transport i subministrament del producte: l'elaboració d'informes per dur a terme el control i seguiment de les feines realitzades, l'assessorament tècnic necessari respecte a l'ús i aplicació dels productes químics davant de problemes específics relacionats amb la qualitat de l'aigua i els tractaments físics i químics que s'hagin de dur a terme.
- Les incidències considerades com a urgents s'hauran d'atendre en un termini màxim de 48 hores (2 dies naturals). Es consideraran actuacions urgents qualsevol actuació que determini que l'aigua no està apta pel bany, bé per un resultat d'un

mal ús del clor i/o reactius a l'aigua de la piscina. Correspondrà al responsable del contracte i de la instal·lació, definir la urgència en l'actuació.

- L'empresa adjudicatària nomenarà la persona que mantindrà les relacions contractuals amb l'Ajuntament. Aquesta persona tindrà a plena representació de l'adjudicatària i la plena capacitat d'obrar en representació de l'empresa davant de l'Ajuntament. Totes les intervencions es realitzaran coordinades amb el responsable de manteniment de la instal·lació o amb la persona que aquest designi.
- L'adjudicatari estarà subjecte a les inspeccions i controls propis establerts per l'Ajuntament i/o d'una entitat externa d'inspecció, així com per l'Agència Catalana de Salut Pública.
- Cap treballador de l'empresa no donarà en cap cas, productes de tractament i/o desinsectacions a persones alienes a l'empresa. Tampoc deixarà els seus productes sense vigilància a l'abast de tercers.
- En tot el referent al manteniment preventiu i correctiu, se cercaran les solucions, equip o mètode de treball que comportin millores ambientals, bioclimàtiques o estalvi energètic.
- El contractista assumirà la gestió dels residus generats per l'execució dels treballs objecte del contracte i resta obligat a fer una correcta gestió ambiental i prendre les mesures necessàries per minimitzar-ne l'impacte. Així mateix, són a càrrec seu totes les despeses necessàries per aquesta gestió ambiental, inclosos els possibles canons d'abocador.

2.- Horari del servei (només pel lot 3)

Els treballs referits al lot 3 es realitzaran sense interferir en l'activitat pròpia del centre. Per qualsevol tipus de treball preventiu dins de la prestació, es considera horari laboral normal els realitzats en dies feiners entre les 7:00 i les 19:00 hores.

3.- Registres

- L'empresa adjudicatària haurà d'estar inscrita al Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP) en la subclau de tractaments a tercers per a la prevenció i control de legionel·losi (article 11 del Decret 352/2004).
- En el cas del lot 3, les analítiques de les mostres d'aigua seran realitzades en laboratoris autoritzats per l'anàlisi fisicoquímics, bacteriològics i aïllament de legionel·la registrats com a laboratori de Salut Ambiental i Alimentària de la Generalitat de Catalunya.
- Els productes plaguicides utilitzats hauran d'estar autoritzats per la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat

CINQUENA- DURADA DEL CONTRACTE

La durada prevista del contracte, orientativament és des de l'1 de març de 2023 fins el 31-12-2024, sense possibilitat de pròrroga.

En cas que el contracte no es pugui iniciar en la data prevista, els seus efectes començaran des de la data de la seva formalització, computant-se en aquella data l'inici dels seus efectes i finalitzant en acabar el termini previst, com a màxim fins el 31- 12-2024.

SISENA- PRESSUPOST DEL CONTRACTE I PARTIDA

El pressupost de licitació del contracte es fixa en la quantitat anual de 25.566,19 € IVA exclòs, 30.935,09 € IVA inclòs, amb un total pel contracte (2023-2024) de 51.132,38 € IVA exclòs, 61.870,19 IVA inclòs, amb el desglossament següent:

LOT	IMPORT TOTAL 2023 IVA EXCLÒS(d'1- 03-2023 a 31-12-	IMPORT TOTAL 2023 IVA INCLÒS(d'1-03- 2023 a 31-12-	IMPORT TOTAL 2024 IVA INCLÒS(d'1-	IMPORT TOTAL 2024 IVA INCLÒS(d'1-	TOTAL CONTRACTE 2023-2024 IVA EXCLÒS	TOTAL CONTRACTE 2023-2024 IVA INCLÒS	PARTIDA
1	9.342,70 €	11.304,68 €	9.342,70 €	11.304,68 €	18.685,40 €	22.609,36 €	102 3424 22199
2	10.612,49 €	12.841,11 €	10.612,49 €	12.841,11 €	21.224,98 €	25.682,23 €	102 3424 22110
3	5.611,00 €	6.789,31 €	5.611,00 €	6.789,31 €	11.222,00 €	13.578,62 €	102 3424 22706
TOTAL CONTRACTE PER ANUALITAT LOT 1+2+3	25.566,19 €	30.935,10 €	25.566,19 €	30.935,10 €	51.132,38 €	61.870,21 €	

SETENA- FACTURACIÓ

Els adjudicataris hauran de facturar els subministraments efectivament entregats i formalment rebuts per l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, presentant les corresponents factures, expedides d'acord amb allò establert al Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació i a la Llei 25/2013 de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica.

El termini de pagament serà l'establert a l'article 198.4 de la LCSP.

VUITENA- TERMINI D'EXECUCIÓ.

Els treballs a realitzar de la prestació s'aniran executant segons planificació prèvia amb els tècnics responsables del contracte.

NOVENA- COMPLIMENT DE LA LEGISLACIÓ.

El contractista queda obligat al compliment de la legislació vigent, d'ara endavant, en matèria fiscal, laboral i de previsió i seguretat social en tots els aspectes. Per tal efecte, l'Alcaldia pot requerir el contractista, en qualsevol moment, perquè acrediti documentalment que està al corrent d'aquestes obligacions.

Sant Adrià de Besòs, signat i datat digitalment

Xènia Donés Martínez
Data:
2023.02.08
14:13:03
+01'00'