

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques DE LES DEPENDÈNCIES DE L'ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA (EXP. ORGT/2022/0014552)

1. Objecte i abast del contracte

El present plec té per objecte definir les prescripcions tècniques per les quals s'haurà de regir la prestació del servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques de les dependències de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (en endavant ORGT) de conformitat amb el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els edificis (en endavant RITE) aprovat per Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, modificat per Reial Decret 178/2021, de 23 de març i Instruccions tècniques complementaries d'aplicació (en endavant ITC).

La ubicació i les instal·lacions a les quals es fa referència a l'apartat anterior es relacionen en l'annex 1 a aquest plec.

La prestació del servei de manteniment dels aparells relacionats a l'annex 1 comporta el de les instal·lacions complementàries necessàries pel seu funcionament.

El servei abasta:

- a) El manteniment preventiu.
- b) El manteniment correctiu.
- c) La contractació de les inspeccions reglamentàries obligatòries i l'acompanyament a aquestes.

El contractista serà el mantenidor oficial de les instal·lacions objecte d'aquest contracte i per tant estarà obligat a subscriure els documents necessaris per a presentar davant dels organismes competents requerits per la normativa vigent.

Així mateix, el contractista ha d'acceptar les instal·lacions existents en les condicions actuals, fer-se càrrec de les mateixes i prestar el servei necessari pel correcte manteniment i conservació d'acord amb l'establert en aquest plec. A més, ha de mantenir els elements originals existents sense canviar les característiques essencials excepte que prèviament ho sol·liciti i justifiqui la necessitat i s'autoritzi pel Servei de Coordinació-Contractació de l'ORG.T.

Les empreses licitadores, abans de presentar les seves ofertes, podran visitar les instal·lacions per fer una valoració acurada dels elements que la formen, comprovar l'

estat de les mateixes i la seva idoneïtat per complir amb totes les exigències d'aquest plec. En el cas que el licitador estigui interessat en la visita podrà sol·licitar-la en el correu electrònic orgt.contractacio@diba.cat. En el correu electrònic que enviïn hauran d'acreditar-se com a empresa instal·ladora i mantenidora d'instal·lacions tèrmiques en edificis.

2. Manteniment preventiu

El servei consisteix en realitzar les operacions de manteniment detallades a l'annex 2 d'aquest plec per tal de complir amb els requeriments del RITE, garantir l'adequat funcionament en els períodes d'ús, la durabilitat i la seguretat de les instal·lacions.

Les actuacions es duran a terme en les instal·lacions de l'annex 1 i amb les freqüències següents:

- Instal·lacions amb una potència tèrmica nominal $P_n \leq 70$ kW, **dues (2) vegades l'any**, en els períodes de l'any natural que s'indiquen a continuació:
 - a) Primer període: del 15 de març fins el 31 de maig.
 - b) Segon període: del 15 de setembre fins el 30 de novembre.
- Instal·lacions amb una potència tèrmica nominal $P_n > 70$ kW i instal·lacions de la sala tècnica de la dependència Barcelona-Gestió IAE*, **una (1) vegada al mes**.

* La instal·lació d'aquesta sala tècnica comprèn un refrigerador i un split de la marca Mitsubishi models MV-A094V i MSC-A09YV, respectivament que dona climatització a un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI).

2.1 Pla de treball

En el termini màxim de 7 dies naturals posteriors a la data de signatura del contracte, l'ORGTE comunicarà a la contractista, preferentment a l'adreça de correu aportada per aquesta, una llista actualitzada de les oficines en què s'hauran de realitzar les prestacions objecte d'aquest contracte.

L'empresa contractista proposarà un pla de treball semestral dels manteniments i el lliurarà per correu electrònic al Servei de Coordinació-Contractació. Aquest programa de treball ha de tenir en compte que totes les actuacions s'hauran de realitzar dins dels períodes i amb les freqüències que s'indiquen a l'apartat anterior.

El primer pla de treball es presentarà com a màxim en un termini de 30 dies naturals a comptar des de la data de formalització del contracte, d'acord amb la clàusula 2.27 del PCAP. Els successius programes de treball s'hauran de presentar dins de cada any natural, el primer abans de finalitzar el mes de febrer i el segon abans de finalitzar el mes d'agost corresponent.

Revisat, validat o modificat el pla de treball pel Servei de Coordinació-Contractació es lliurarà per correu electrònic al contractista.

El contractista amb una antelació de 7 (set) dies naturals, abans de la data programada per la revisió mensual o semestral, comunicarà per correu electrònic al Servei de Coordinació-Contractació, la data planificada de la revisió. No es permetrà l'accés a la dependència si no s'ha fet la comunicació prèvia.

2.2 Documentació

El contractista haurà de presentar, per cada revisió, la documentació següent:

a) Comunicat de treball

En el comunicat de treball hauran de constar, les dades següents:

- La data de la revisió de manteniment.
- Identificació de la dependència.
- Descripció de la intervenció i incidències detectades.
- Signatura de/dels operari/s que ha/n intervingut i del cap de l'oficina o empleat que el substitueixi.

El document ha de portar el segell de la dependència on s'hagin fet les actuacions.

Una vegada finalitzades totes les revisions de manteniment del semestre natural, els originals de tots els comunicats de treball del període (manteniments mensuals i semestrals), es lliuraran al Servei de Coordinació-Contractació.

b) Certificat de manteniment anual

Finalitzat l'any natural i dins del 30 dies naturals següents, l'empresa contractista elaborarà i lliurarà per correu electrònic a l'ORG, el certificat anual de manteniment per a cadascuna de les dependències d'acord amb els requeriments de l'art. 28 del RITE on s'indicaran totes les dades de manteniment i intervencions efectuades durant

l'any natural i les incidències, avaries reparades i les seves causes amb proposta de millores, si escau.

c) Inventari de les instal·lacions

L'empresa en un termini de 30 dies naturals a comptar des de la data de finalització de la primera revisió de totes les instal·lacions de les dependències objecte del contracte, lliurarà un inventari de la situació actual de les instal·lacions ordenat per ordre alfabètic de les dependències, en el qual haurà de constar les dades següents:

- Relació de cadascun dels elements de la instal·lació, marca i model, potència tèrmica nominal (Kw) en calor i en fred, font d'energia, refrigerant, i ubicació en el plànol de l'oficina.

Aquest inventari s'anirà actualitzant després de cada revisió semestral i es lliurarà per correu electrònic al Servei de Coordinació-Contractació, en un termini màxim de 30 dies naturals a comptar de la data de la última revisió.

2.3 Facturació

Finalitzades totes les revisions del semestre natural, el contractista emetrà una única factura amb els serveis realitzats en el semestre anterior, que es tramitarà de la forma establerta en la clàusula 2.4. del PCAP.

El Servei de Coordinació-Contractació no donarà conformitat a la factura si no s'ha rebut tota la documentació requerida en l'apartat 2.2 anterior.

3. Manteniment correctiu

El servei té per objecte la reparació o substitució d'elements de les instal·lacions incloses en el contracte quan es produeixi una incidència o avaria que afecti el funcionament normal o la seguretat de la instal·lació.

Aquestes incidències o avaries poden ser detectades a conseqüència d'un manteniment preventiu, d'una inspecció reglamentària obligatòria, o per altres incidències o avaries que detectin i comuniquin els usuaris de la instal·lació al Servei de Coordinació-Contractació.

El contractista disposarà d'un servei telefònic d'atenció d'incidències de 24 h/365 dies a l'any. Així mateix, també disposarà d'una adreça de correu electrònic on notificar les incidències.

3.1. Terminis d'intervenció i resolució d'avaries

El contractista ha d'atendre les avaries d'acord amb el detall següent:

a) Avaria urgent

Des de la comunicació de la incidència per part de l'ORGT, el contractista haurà de visitar la dependència afectada en un termini màxim de 24 h per determinar l'abast de l'avaría i confeccionar el pressupost (clàusula 3.3 d'aquest plec).

Des de l'acceptació del pressupost per part de l'ORGT, el contractista haurà de resoldre l'avaría en un termini màxim de 24 h (clàusula 3.3 d'aquest plec).

b) Avaria no urgent

Des de la comunicació de la incidència per part de l'ORGT, el contractista haurà de visitar la dependència afectada en un termini màxim de 3 dies hàbils per determinar l'abast de l'avaría i confeccionar el pressupost (clàusula 3.3 d'aquest plec).

Des de l'acceptació del pressupost per part de l'ORGT, el contractista haurà de resoldre l'avaría en un termini màxim de 7 dies hàbils (clàusula 3.3 d'aquest plec).

Un cop resoltes les incidències, tant per les avaries urgents com per les no urgents, el contractista comunicarà per correu electrònic al Servei de Coordinació-Contractació que la incidència està resolta i que la instal·lació està operativa i indicarà les causes de l'avaría i les tasques realitzades.

Es consideren:

Avaries urgents, les que impossibiliten desenvolupar les funcions pròpies del servei de gestió i recaptació de les oficines.

Avaries no urgents, les que no comporten un perill per a les persones ni per a la seguretat dels centres de treball ni de les instal·lacions i que permeten desenvolupar les funcions pròpies del servei de gestió i recaptació de les oficines.

3.2. Documentació

Per cada reparació, s'emetrà el document següent:

Comunicat de treball

En la qual haurà de constar, com a mínim, les dades següents:

- Data de la reparació.

- Identificació de la dependència.
- Descripció de la reparació.
- Signatura de/dels operari/s que ha/n intervingut i del cap de l'oficina o empleat que el substitueixi.

El document ha de portar el segell de la dependència on s'hagin fet les actuacions.

L'empresa contractista, lliurarà l'original del comunicat al Servei de Coordinació-Contractació, en un termini màxim de 7 (set) dies naturals a comptar des de la data de finalització de la reparació.

3.3. Facturació

Pels manteniments correctius el contractista presentarà un pressupost amb les hores de mà d'obra necessàries per resoldre la incidència o l'avaria i un altre pressupost amb el preu dels materials que s'han d'emprar, separats per concepte. El preu/hora de la mà d'obra serà l'establert en el contracte. El cost dels materials es determinarà segons els preus de referència vigents establerts en el programa TCQ de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).

El Servei de Coordinació-Contractació, una vegada revisats els pressupostos, si escau, comunicarà l'acceptació al contractista per mitjà de correu electrònic, perquè iniciï les actuacions en els terminis de resolució indicats a l'apartat 3.1. a) i b) Finalitzades les actuacions presentarà la factura.

Les avaries derivades de deficiències i/o negligències en el manteniment seran a càrrec del contractista, situació que serà apreciada per l'ORG.T.

4. Inspeccions reglamentàries obligatòries

La prestació del servei consisteix que l'empresa contractista seleccioni l'Entitat d'Inspecció i Control (en endavant EIC) amb la conformitat de l'ORG.T i un tècnic de l'empresa contractista, assisteixi i acompanyi a l'inspector de l'EIC que hagi de dur a terme les inspeccions periòdiques obligatòries.

D'acord amb el RITE i l'establert en la Instrucció 2/2015, de 3 de juny, de la Direcció d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, les inspeccions es duren a terme amb la periodicitat que s'indica a continuació:

a) INSPECCIONS PERIÒDIQUES D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA (IPE)	Periodicitat
• Sistemes generadors de calor amb potència tèrmica nominal $P_n > 70\text{kW}$ amb combustibles i energies no renovables	Cada 2 anys
• Sistemes generadors de fred amb potència tèrmica nominal $P_n \geq 12\text{kW}$	Cada 5 anys
• Sistemes generadors de calor amb potència tèrmica nominal $20\text{kW} \leq P_n \leq 70\text{kW}$	
b) INSPECCIONS PERIÒDIQUES D'INSTAL·LACIÓ COMPLETA (IPIC)	
La instal·lació completa dels sistemes generadors de calor/fred de l'apartat anterior seran objecte d'una inspecció abans de finalitzar el termini de 15 anys a comptar des de la data de la legalització de la instal·lació.	

L'empresa contractista de manteniment s'haurà de fer càrrec de la contractació de l'empresa inspectora (EIC) per a dur a terme les inspeccions reglamentàries obligatòries en les dates previstes d'acord amb el RITE. L'empresa contractista de manteniment haurà de coordinar les inspeccions obligatòries amb l'Entitat d'Inspecció i Control i fer l'acompanyament d'aquesta.

El cost corresponent a la realització de les inspeccions reglamentàries per part de l'EIC amb relació a les inspeccions periòdiques obligatòries anirà a càrrec de l'empresa contractista.

Així mateix, les corresponents esmenes i cost de les reparacions de les deficiències detectades per l'EIC, siguin lleus o greus, que siguin a conseqüència d'un deficient manteniment per part de l'empresa contractista mantenidora, també seran a costa d'aquesta.

4.1. Previsió anual

El Servei de Coordinació-Contractació de l'ORGTT farà una previsió anual de les instal·lacions que s'han d'inspeccionar i la lliurarà per correu electrònic a l'empresa contractista, el qual haurà de gestionar i planificar amb l'EIC les dates de les visites d'inspecció previstes i les comunicarà per correu electrònic al Servei de Coordinació i Contractació.

El contractista amb una antelació de 7 (set) dies naturals, abans de la data programada per la visita d'inspecció, haurà de comunicar per correu electrònic al Servei de Coordinació-Contractació, la data planificada de la inspecció. No es permetrà l'accés a les dependències si no s'ha fet la comunicació prèvia.

4.2. Documentació

Per a cada inspecció s'emetrà els documents següents:

Comunicat de treball

Emès pel contractista, en el qual haurà de constar:

- a) Data de la inspecció.
- b) Identificació de l'oficina.
- c) Hora d'inici i finalització de la inspecció.
- d) Signatura del tècnic que ha intervingut, del cap de l'oficina o empleat que el substitueixi, i el segell de la dependència.

Acta d'inspecció

Emesa per l'EIC i que l'empresa contractista haurà de lliurar juntament amb el comunicat de treball al Servei de Coordinació-Contractació de l'ORG.

4.3. Facturació

El servei es facturarà semestralment d'acord amb el preu establert en el contracte, recollint en una única factura tots els serveis, tant de la contractació de l'empresa inspectora (EIC) com del suport a les inspeccions realitzades en un semestre natural.

4.4. Actuacions de manteniment derivades d' inspeccions.

Si arran de la visita d'inspecció es detecta alguna incidència que requereixi actuacions de manteniment es considerarà manteniment correctiu i es facturarà de la forma prevista a la clàusula 3.3. del present plec.

El termini per resoldre aquestes incidències serà el que s'indiqui a l'acta d'inspecció.

La resolució de les incidències que es facin constar a l'acta d'inspecció imputables al contractista aniran a càrrec del mateix.

5. Assessorament tècnic

L'empresa contractista informará a l'ORG, sense cost afegit, de tots els canvis legislatius i normatius que puguin afectar les instal·lacions objecte del contracte.

L'empresa proposarà a l'ORGT, sense cost afegit, qualsevol millora en tecnologies i seguretat que pogués millorar la prestació del servei

6. Mitjans personals

El contractista haurà d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents:

- 1 tècnic responsable amb titulació de grau en enginyeria en tecnologies industrials o equivalent amb un mínim de 5 anys d'experiència, en els darrers anys, amb competències tècniques relatives a l'objecte del contracte.
- 2 operaris amb carnet professional d'instal·lacions tèrmiques en edificis. amb un mínim de 5 anys d'experiència.

Aquesta obligació és considera essencial.

El tècnic responsable haurà de:

- Fer complir els treballs de manteniment preventiu, correctiu, i suport a les inspeccions.
- Atendre els requeriments que formuli el Servei de Coordinació-Contractació de l'ORGT.
- Lliurar al Servei de Coordinació-Contractació de l'ORGT tota la documentació requerida en aquest plec.

Els operaris hauran de realitzar les operacions de manteniment i suport que no corresponguin al tècnic responsable.

L'ORGT podrà exigir que la contractista acrediti l'adscripció del personal esmentat en qualsevol moment dins del període de vigència del contracte.

Expedient núm.: ORGT/2022/0014552

ANNEX 1

Al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de la contractació consistent en el Servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques de les dependències de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Expedient núm.: ORGT/2022/0014552

Relació de dependències de l'ORGT amb instal·lacions tèrmiques ubicades dins l'àmbit territorial de la província de Barcelona.

INVENTARI CLIMA 2022										
					Potència tèrmica nominal					
Nº ACTUAL	Oficina	Unitats	Tipus	Marca i model	Calor (1)	Fred (1)	P. útil nominal calor (2) (kW)	P. útil nominal fred (2) (kW)	P. útil nominal (calorífica màx) Pn (3) (kW)	Refrigerant
1	ABRERA C/ Rosers, 1 (local 2)	1	BOMBA DE CALOR	PANASONIC CU-140C53XP	4,46	4,46	13,46	4,46	13,46	R-22
		1	FANCOIL	PANASONIC CS- 140E95JP						

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): d54e726f74f6f93ca735 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>

		1	CORTINA D'AIRE	COR-9-1500 FT	9,00					
2	ARENYS DE MAR Riera Pare Fita, 90 local 2	1	BOMBA CALOR	MITSUBISHI ELECTRIC PUH- 5YKSA	13,70	12,20	13,70	12,20	13,70	R-22
		1	FANCOIL CONDUCTES, DIFUSORS I REIXES	PEHD-5EKSA						
		1								
3	ARENYS DE MUNT Rbla. Francesc Macià, 63	2	BOMBA CALOR	FUJITSU ELECTRIC AOH18LMAKL	6,20	5,20	12,40	10,40	12,40	R-410A
		2	CASSETTE	FUJITSU						
4	ARGENTONA Passatge General Moragues, 2	1	BOMBA CALOR	FUJITSU ELECTRICA AOH36JNAWL	11,20	10,00	11,20	10,00	11,20	R-410A
		1	FANCOIL	HSH 600						
		1	CORTINA D'AIRE	Airtècnic R- OPTIMA 1000G220						
5	BADALONA Carrer del Mar, 2-4	1	BOMBA DE CALOR	GENERAL AOHG14LEC	4,10	3,50	4,10	3,50	4,10	R-410A
		1	SPLIT	GENERAL ASHG14LECA						
6	BADIA DEL VALLÈS Av. Burgos, s/n	1	BOMBA DE CALOR INVERTER	MXZ-4A7VA	8,60	7,10	8,60	7,10	8,60	R-410A
		2	SPLIT	MSA-GA-35VA						
7	BARBERÀ DEL VALLES Passeig Dr. Moragas, 224	1	UNITAT EXTERIOR	DAIKIN A90CK7VI	3,80	3,20	3,80	3,20	3,80	R-22
		2	SPLIT	FT25GV 1B						

8	BARCELONA - PAVELLO LLEVANT (O. CENTRAL) C/ Mejía Lequerica, 1	2	SPLIT	FT35GV 1B			137,92	146,3	146,3	
		2	PLANTA REFREDADORA	Hitecsa EQUHI- PF 128	30,60	28,70				RS-70
		4	FANCOILS TERRA	FCX-40A (3 a PB i 1 a P1ª)						
		13	FANCOILS TERRA	FCX-80A (6 a PB i 7 a P1ª)						
		1	UNITAT EXTERIOR VRF HITACHI	RASC -8HNPE Planta 1ª oficines	22,40	20,00				R-22
		2	UNITAT INTERIOR CONDUCTES HITACHI	RPI-4.0FSN5E Planta 1ª oficines						R-410A
		1	SPLIT DE PARET TIPUS BOMBA DE CALOR	MITSUBISHI ELECTRIC MSZ- GE42VA (Refrigerar SAI soterrani)	5,40	4,20				
		1	BOMBA DE CALOR UNITAT EXTERIOR	MIDEA MISSION 35(12)N1 MOB03- 12HFN1- QRD0GW (Refrigerar SAI soterrani)	4,92	4,50				R-410A
		1	SPLIT DE PARET TIPUS BOMBA DE CALOR	MIDEA MISSION 35(12)N1						

				MSMBBU-12HRFN1 (Refrigerar SAI soterrani)							
		1	CONDENSADORA 5X1 INVERTER	16,00	14,00						R-410A
		5	SPLITS, EVAPORADORS DE PEU								
		2	BOMBA DE CALOR PARTIDA HITACHI	14,00	12,50						R-22
		2	CONTROL ESTRICTE SALA INFORMATICA		10,60						R-410A
9	BARCELONA - CIT ML 12 C/ Mejía Lequerica, 12	2	VRV LG	33,60	28,00						R-410A
		6	CASSETTE								

		2	CASSETTE	LG ARNU36GTNC2			75,30	61,00	75,30	
		1	SPLIT DE CONDUCTES	LG ARNU96GB8A2						R-410A
		1	BOMBA CALOR	FUJITSU AOYG18LAC2	5,60	5,00				R-410A
		1	CORTINA D'AIRE	MU-ECO 10GC	2,50					
		2	SPLIT PARED	ASYG09LMCA						
		3	RECUPERADOR DE CALOR	EUROFRED HRE 1500						
10	BARCELONA - IAE ML14 (O. CENTRAL) C/ Mejía Lequerica, 14	1	VRV LG	LGARNU140LT2	44,10	39,20	46,60	41,75	46,60	R-410A
		2	CASSETTE	LGARNU28CTPL 2						
		4	CASSETTE	LGARNU12GTR C2						
		1	FANCOIL	LGARNU18GBH AZ						
		1	REFRIGERADOR	mitsubishi MU-A09YV		2,55				R-410A
		1		mitsubishi MSC-A09YV						
		2	RECUPERADOR CALOR	LG LZ- H080GBAZ						
		1	CORTINA D'AIRE	MU-ECO 10GC	2,50					
11	BEGUES Plaça Camilo Riu, s/n	2	BOMBA CALOR	GENERAL AOH18LMAKL	6,20	5,20	12,40	10,40	12,40	R-410A
			CASSETTE	GENERAL						
12	BERGA	1	BOMBA DE CALOR	mitsubishi	14,00	12,50			37,00	R-410A

	C/ Gran Via, 42			ELECTRIC PUHZ- SHW140					
		2	CASSETTES	PLA-RP71BA					
		1	BOMBA CALOR	mitsubishi ELECTRIC MXZ4B80VA	9,00	8,30			R-410A
		1	SPLIT	MSH-XV12UV			37,00	33,30	
		1	BOMBA CALOR	mitsubishi ELECTRIC MUH- XV12UV	14,00	12,50			R-22
		2	CASSETTES	SLZ-KA50VAL					
13	CALDES DE MONTBUI C/ Font i Boet, 7	1	BOMBA DE CALOR	mitsubishi PUH-P2.5VGAA	11,50	11,90	11,50	11,90	R-407C
		3	CASSETES	mitsubishi PLH-P2 SKAH					
14	CALELLA C/ Barcelona, 20	1	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AOG54UJBMR	16,60	15,20			R-410A
		1	CASSETTE	AUG30UFARR			16,60	15,20	
		1	CASSETTE	AUG18UFAAR					
		1	CASSETTE	AUG25UFAAR					
15	CANET DE MAR Carrer de la Font, 16	3	BOMBES CALOR INVERTER	mitsubishi ELECTRIC PUH- 3YKA	8,40	7,70	25,20	23,10	R-22
		3	CASSETTES	PLH-3AK					
16	CANOVELLES C/ Diagonal, 48	1	BOMBA CALOR	mitsubishi ELECTRIC PUHZ- RP200YKA	22,40	19,00		22,40	R-410A

		2	FANCOIL	PEAD- RP100JAQ					
		1	RECUPERADOR	MUNDOCLIMA CL41934 MU Reco 1200 F6+F8			22,40	19,00	
		2	CORTINA D'AIRE						
17	CERDANYOLA DEL VALLÈS C/ Altimira, 48 1r C	1	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AUG12USAJL	4,00	3,50	25,40	21,8	R-410A
		1	CASSETTE	GENERAL AU12UBAB					
		1	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AOH54LJBYL	16,00	13,30			R-410A
		1	FANCOIL SOSTRE	GENERAL ARH54LUHA					
		1	BOMBA CALOR INVERTER	MITSUBISHI MUZ-HJ50VA	5,40	5,00			R-410A
		1	SPLIT	MITSUBISHI MSZ-HJ50VA					R-410A
18	CERVELLÓ Carrer de la Resclosa, 27-29	1	MULTISPLIT BC INVERTER	MITSUBISHI ELECTRIC MXZ- 8A140VA	16,00	14,00	16,00	14,00	R-410A
		1	SPLIT	MSZ-GC25VA					
		2	SPLIT	MSZ-GA60VA					
19	CORBERA DE LLOBREGAT Av. Catalunya, 4	1	BOMBA CALOR	KOSNER KSTI- M428PEXT	6,90	8,00	6,90	8,00	R-410A
		3	SPLIT	KOSNER KSTI- 18P					
20	CORNELLÀ DE	3	BOMBES DE	MITSUBISHI	13,00	12,40			0,00 R-22

	LLOBREGAT C/ Ametller, 12		CALOR	PUH-5VKSA						
		3	UNITATS INTERIORS CONDUCTE	MITSUBISHI PEH-5EAK						
		1	BOMBA DE CALOR	MITSUBISHI GPEZS-100 VJAS SUZ- SA100VA	11,20	9,40	50,20	46,60		R-410A
		1	UNITAT INTERIOR CASSETTE	MITSUBISHI GPEZS-100 VJAS PEAD- SP100JA						
21	CUBELLES Plaça de la Font, 5-6	1	BOMBA CALOR INVERTER	MITSUBISHI ELECTRIC MXZ- GC 122 VA	14,00	12,20	14,00	12,20	14,00	R-410A
		2	CASSETTE	PLFY-P50VBM- E.UK						
22	ESPARREGUERA C/ Barcelona, 19- 21	1	BOMBA CALOR	GENERAL AOH36LNAWL	11,20	10,00	11,20	10,00	11,20	R-410A
		1	FANCOIL	HIATSU HSH600						
		1	CORTINA D'AIRE	S&P COR- 61000FT						
23	ESPLUGUES DE LLOBREGAT Pl. Santa Magdalena, 11	1	BOMBA CALOR COMPACTE	MITSUBISHI ELECTRIC PUH- 6YKSA	14,50	15,90	14,50	15,90	15,90	R-22
		1	FANCOIL SOSTRE	PEHD-3EK						
24	FRANQUESES, LES Carretera de	1	BOMBA CALOR INVERTER	MITSUBISHI ELECTRIC	14,00	12,50	14,00		14,00	R-410A

	Ribes, 14			PUHZ-P125YHA						
		1	FANCOIL SOSTRE	PEAD-RP125JAQ				12,50		
		1	RECUPERADOR + CORTINA D'AIRE	MUNDOCLIMA MURGCO-800F6+F8						
25	GARRIGA, LA Carretera Nova, 17	1	BOMBA DE CALOR	GENERAL AOH24LMAKL	8,00	7,10	17,90	14,10	17,90	R-410A
		2	CASSETTES	AUH24LUAR (SLZ-KA35)						
		2	BOMBA DE CALOR	AOYG12LALL	4,20	3,50				R-410A
		2	CASSETTES	AUYG12LVLB						
		1	CORTINA D'AIRE	SYSTEMAIR PA1006E03	1,50					
26	GAVÀ C/ del Centre, 27	1	BOMBA CALOR	GENERAL AOHD45LATT	12,04	10,75	12,04	10,75	12,04	R-410A
		1	FANCOIL	ARHA45LCTU						
27	GELIDA Passatge Bastoners, 6-8	1	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AOHA24LAT3	8,00	6,80	12,00	10,20	12,00	R-410A
		2	SPLIT	ASHA14LACM						
		1	BOMBA CALOR INVERTER	ASHG12LLC	4,00	3,40				R-410A
		1	SPLIT	ASHG12LLC						
28	GRANOLLERS C/ Isabel de Villena, 66 interior	1	BOMBA CALOR COMPACTA CONDUCTES	CLIMAVENETA PVN0151	45,95	42,76	50,45	46,26	50,45	R-407C
		1	BOMBA CALOR	GENERAL	4,50	3,50				R-410A

			INVERTER	AOHG12LVCA						
		1	SPLIT	AGHG12LVCA						
29	IGUALADA C/ Sant Carles, 43	1	BOMBA CALOR INVERTER	HITACHI RAS- 12HNC	37,50	33,50	49,50	33,50	49,50	R-410A
		2	CASSETTES INTERIORS	RCIM-2.0FSN4E						
		1	CONDUCTE I DIFUSORS	RPI-4.0FSN5E						
		1	CONDUCTE I DIFUSORS	RPI-5.0FSN5E						
		1	CORTINA D'AIRE	MUNDOCLIMA ACR150SE12-ES	12,00					
30	LLAGOSTA, LA Av. Turó, 20	1	BOMBA CALOR	CIATESA IL-50	19,40	18,90	19,40	18,9	19,40	R-407C
		1	CORTINA D'AIRE	S&P COR-6						
31	LLIÇÀ D'AMUNT C/ Anselm Clavé 84, local 15	1	BOMBA CALOR	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES MODEL SCM80ZF-S	9,30	8,00	9,30	8,00	9,30	R-410A
		4	TIPUS CASSETTE	STM25ZF-S						
32	LLINARS DEL VALLÈS Baixada de l'Estació, 7	1	BOMBA CALOR COMPACTE	HITECSA ACHBA-371	12,00	11,90	12,00	11,90	12,00	R-410A
33	MALGRAT DE MAR C/Mar, 61	1	BOMBA CALOR	PANASONIC CU-3E235BE	8,50	6,80	8,50	6,80	8,50	R-410A
		1	CASSETTE	PANASONIC						

				CSZ20VE4EAN						
		2	CASSETTE	PANASONIC CSZ35VE4EAN						
34	MANLLEU C/ Enric Delaris, 34	1	BOMBA CALOR	MITSUBISHI PUHZ-P 125 VHA (Conjunt SPLZS- 125VBA(H))	14,00	12,30	19,90	15,80	19,90	R-410A
		2	CASSETTE	PLZS- 35 VBA (Conjunt PLA- RP60EA ó PLA- RP60BAR3)						
		1	BOMBA DE CALOR	MUZ-SF35VE	4,00	3,50				
		1	SPLIT	MSZ-SF35VE3						
		1	CORTINA D'AIRE		1,90					
		1	APORTACIÓ D'AIRE	SODECA SV / FILTER						
			CONJUNT TIPUS VRV INVERTER AMB BOMBA DE CALOR	LG ARUM100LTE5	31,50	28,50				R-410A
		2	UNITATS INTERIORS CONDUCTES	LG ARNU48GBR2						
35	MANRESA C/ Major, 36	1	UNITAT INTERIOR CASSETTE	LG ARNU15GTQC4			33,00	28,50	33,00	

		1	CORTINA D'AIRE	MU-ECO 10GC	1,50				
36	MATARO Ronda Mn. Jacint Verdaguer, 77	2	CASSETTES	mitsubishi PLFY-P40VEM-E			90,86	67,50	
		1	RECUPERADOR	TECNA RC-3200					
		1	CORTINA D'AIRE	FRANCE AIR HARMONY COMPACT 2000 E CD	12,28				
		1	CORTINA D'AIRE	FRANCE AIR	6,28				
		1	UNITAT EXTERIOR MULTISPLIT 2X1 INVERTER	GENERAL ELECTRIC AOG18UI2F	6,30	5,50			
		2	UNITATS INTERIORS CASSETTE	GENERAL ELECTRIC AOG12UIF					
		4	BOMBA CALOR INVERTER	mitsubishi PUMY- SP140YKM.TH	16,50	15,50			R-410A
		6	CASSETTE	mitsubishi PLFY-P50VFM- E1					
		2	CASSETTE	mitsubishi PLFY-P80VEM-E					
37	MOLINS DE REI Passeig del Terraplè, 38	1	BOMBA CALOR CONDUCTES I DIFUSORS	CIATESA IL65	15,40	15,00	17,40	15,00	17,40
		1	CORTINA D'AIRE	OPTIMA	2,00				R-407C
38	MONTCADA I REIXAC C/ de les	1	BOMBA DE CALOR	DAIKIN RZQSG100L8V1	10,00	11,20	11,60	11,20	11,60
									R-410A

	Aigües, 3			139						
		3	CASSETTES	DAIKIN FFQ35C2VEB						
		1	CORTINA D'AIRE	FALCO						
		2	PLAQUES ELÈCTRIQUES		0,80					
39	MONTGAT C/ Pau Alsina, 3	1	BOMBA CALOR INVERTER	DAIKIN FFQ35C2VEB	5,47	5,25	5,47	5,25	5,47	R-407C
		1	CASSETTE	PLHP25KAH						
40	MONTMELÓ C/ Vic, 30	1	BOMBA CALOR	MITSUBISHI ELECTRIC PUH- 5YKSA	14,00	12,50	14,00	12,50	14,00	R-22
		1	FANCOIL CONDUCTES I DIFUSORS	PEHD-5EYSA						
41	MONTORNÈS DEL VALLÈS C/ de la Pau, 10, local	1	BOMBA CALOR	MITSUBISHI ELECTRIC PUHZ- P100VHA2	11,20	10,00	11,20	10,00	11,20	R-410A
		1	SPLIT CONDUCTES I DIFUSORS	PKA-RP100GA						
42	OLESA DE MONTSERRAT C/ Obliqua, 6	1	BOMBA CALOR INVERTER (2x1)	MITSUBISHI ELECTRIC FOC140KXENG	16,00	14,00	16,00		16,00	R-410A
		2	CASSETTE	FDT71KXEGA-B				14,00		
		1	CORTINA D'AIRE	S&P COR-9						
43	PALAFOLLS	1	BOMBA DE CALOR	FUJI ELECTRIC	3,50	3,45	3,50	3,45	3,50	R-22

	C/ Major, 2 bx			ROW-127RC						
		1	SPLIT	RSW-127RC						
44	PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS C/ Josep Brunés, 5	1	BOMBA CALOR INVERTER (3x1)	MITSUBISHI ELECTRIC MXZ- 5K100VA	12,00	10,00	12,00	10,00	12,00	R-410A
		2	CASSETTE	SLZ-KA35VAL						
		1	CASSETTE	SLZ-KA25VAL						
45	PALLEJÀ Av. Generalitat, 75-77	1	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AOH18LMAKL	6,00	5,20	22,80	20,40	22,80	R-410A
		1	CASSETTE	AUH18LBAB						
		1	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AOG54UJBMR	16,80	15,20				R-410A
		2	SPLIT	AU18UFAAR						
		1	SPLIT	AU14UFAAR						
46	PARETS DEL VALLÈS Av. Lluís Comanys, 9	1	BOMBA CALOR	HITECSA CCHBZ801	24,00	22,80	29,60	22,80	29,60	R-407
		1	CORTINA D'AIRE	AIRTECNICS OPTIMA RO 1000	5,60					
47	PIERA C/ de la Plaça, nº 25, 08784 Piera	2	BOMBA CALOR INVERTER	MITSUBISHI MSZ-HR50VF (Conjunt); UE MUZ-HR50	5,40	5,00	22,80	15,00	22,80	R-32
		2	SPLIT	MSZ-HR50VF						
		1	BOMBA CALOR INVERTER 2X1	MXZ-2HA50VF	6	5				R-32
		1	SPLIT	MSZ-HR35VF						
		1	SPLIT	MSZ-HR25VF						

		1	CORTINA D'AIRE	OPTIMA 1000E	6				
		1	CAIXA VENTILACIÓ AMB FILTRES	SODECA SV/*FILTER 200/H					
48	PREMIA DE MAR C/ Torras i Bages, 27-29	1	BOMBA CALOR CONDUCTES	GENERAL AOG90TPC3L	29,50	25,40	29,50	25,4	R-407C
		1	SPLIT CONDUCTES I DIFUSORS	ARG90TLC3					
49	POLINYÀ C/ Pirineu, 6-8	1	BOMBA DE CALOR	AIRWELL GCN 30 RC	8,50	9,00	8,50	9,00	R-410A
		1	CASSETTE	AIRWELL KXL 30 N					
		1	UNITAT EXTERIOR PER SPLIT						
		1	SPLIT						
50	PRAT DE LLOBREGAT, EL C/ Cinto Verdaguer, 3	1	BOMBA CALOR INVERTER 2x1	mitsubishi ELECTRIC MXZ- 24UV	8,00	7,10	22,00	19,40	R-407C
		2	FANCOIL	MCFH-13NV					
		1	BOMBA CALOR INVERTER	mitsubishi PUHZ-P 125VHA	14,00	12,30			R-410A
		2	CASSETTES	PLA-RP 60EA					
51	PREMIÀ DE DALT C/ Teixidores, 3 (local 3)	1	BOMBA DE CALOR	GENERAL AOH24LMAKL	8,00	7,10	8,00	7,10	R-410A
		2	CASSETTE	AUH24LUAR					

52	PINEDA DE MAR C/ Moragas i Barret, 66 local 2	1	BOMBA CALOR 2*1	mitsubishi electric RV135VHSMT	6,60	5,30	17,40	14,70	17,40	R-407C
		2	SPLITS	MSC-A12WV						
		2	BOMBA CALOR 2*1	FUJITSU electric RO17VB	5,40	4,70				R-410A
		2	SPLITS	RS-17UB						
53	RIPOLLET Rbla. Sant Jordi, 75	1	BOMBA CALOR	mitsubishi PUHZ-P 100VHA	11,20	9,40	18,20	14,80	18,20	R-410A
		2	CASSETTES	PLA-RP50						
		1	BOMBA CALOR	mitsubishi MXZ-3E54VH	7,00	5,40				R-410A
		2	CASSETTES	SLZ-KF-35VA						
54	ROCA DEL VALLÈS, LA C/ Pompeu Fabra, 5-7	1	BOMBA CALOR (3x1)	mitsubishi electric PUHZSHW140Y HA	14,00	12,50	14,00	12,50	14,00	R-410A
		1	CASSETTE	SLZ-KA25VAL						
		2	CASSETTES	SLZ-KA35VAL						
55	RUBÍ Pg. Pau Claris, 38-40 (local 1)	1	BOMBA CALOR	CLIMAVENETA PON0101	29,70	29,10	40,50	38,80	40,50	R-407C
		2	BOMBA CALOR	GENERAL AOG18UNCNL	5,40	4,85				R-410A
		2	CASSETTE + CORTINA D'AIRE	GENERAL AUG18UBAB						
56	SANT ADRIÀ DE	1	BOMBA DE CALOR	SAMSUNG	7,20	6,70	7,20	6,70	7,20	

	BESÒS C/ Miquel Servet, 8	1	FANCOIL	SAMSUNG IDH2400E						
57	SANT CELONI Carretera Vella, 5	1	BOMBA CALOR INVERTER	FUJITSU ELECTRIC ASY12USBCW	4,00	3,70	19,60	17,90	19,60	R-410A
		1	SPLIT (Bany)	FUJITSU ELECTRIC						
		2	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AOH24LMAKL	7,80	7,10				R-410A
		2	CASSETTE	GENERAL AUH24LVAR						
		1	CORTINA D'AIRE	OPTIMA						
58	SANT CUGAT DEL VALLÈS C/ Sant Ramon, 5	2	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AO541JBMR	16,60	15,20	33,20	30,40	33,20	R-410A
		6	CASSETTE	AU14UFAAR						
		1	CASSETTE	AU9UFAAR						
		3	CASSETTE + CORTINA D'AIRE	AU7UFAAR						
59	SANT FELIU DE LLOBREGAT Ctra. Laureà Miró, 193-195	1	BOMBA CALOR INVERTER	MITSUBISHI ELECTRIC PUHZ- P140VHA3	16,00	13,40	43,20	26,8	43,20	R-410A
		1	BOMBA CALOR INVERTER	MITSUBISHI ELECTRIC PUZ- SM 140VKA	15,00	13,40				
		1	SPLIT SOSTRE CONDUCTES I	PEAD- SM140JA.UK						

			DIFUSORS							
		1	SPLIT SOSTRE CONDUCTES I DIFUSORS	PEAD-RP140JA						
		1	CORTINA D'AIRE	COR 12 1500 FT	12,20					
60	SANT JOAN DESPÍ ⁽⁴⁾ Av. Barcelona, 1- A, Bajos 2									
61	SANT JUST DESVERN C/ Sant Lluís, 6	1	BOMBA DE CALOR	PUHZ- P140VHA3	16,00	13,60	16,00	13,60	16,00	R-410A
		1	FANCOIL	PEAD- RP140JAQ						
62	SANT PERE DE RIBES C/ Comas i Solà, 27	1	BOMBA CALOR MULTI INVERTER	MITSUBISHI ELECTRIC MXZ- 5A100VA	10,50	10,20	10,50	10,20	10,50	R-410A
		1	SPLIT	MSZ-GC22VA						
		1	SPLIT	MSZ-GC35VA						
		1	SPLIT	MSZ-GB50VA						
		1	BOMBA DE CALOR	SUZ-KA35VA						
		1	FAN COIL	MFZ-KA35VA						
63	SANT QUIRZE DEL VALLÈS C/ Pintor Vila Puig, 49	1	BOMBA DE CALOR CONDUCTES I DIFUSORS	GENERAL AOG25VNAKL	7,70	7,00	7,70	7,00	7,70	R-410A
		1	SPLIT	GENERAL ARG25UVAN						
64	SANT SADURNÍ	1	BOMBA DE CALOR	SUZ-KA50VA3	5,75	5,58	8,50	8,28	8,50	R-410A

	D'ANOIA C/ Sant Antoni, 59	1	CASSETTE	SLZ-KA50VA2							
		1	BOMBA DE CALOR	GENERAL AOH-9RSGC	2,75	2,70					R-410A
		1	SPLIT	GENERAL AOH-9RSGC							
65	SANT VICENÇ DELS HORTS C/ de la Pobla, 9	1	BOMBA CALOR	LG MULTI V SPACE ARUN 80 LR2	23,00	21,70	23,00	21,70	23,00		R-410A
		1	FANCOIL SOSTRE, CONDUCTES, DIFUSORS I REIXES	LG MULTI V SPACE ARUN36GBA2							
		1	FANCOIL SOSTRE, CONDUCTES, DIFUSORS I REIXES	LG MULTI V SPACE ARUN54GBA2							
		1	RECUPERADOR	LZ-H200GBA2							
		-									
66	SANTA COLOMA DE GRAMENET Carrer Vistalegre, 17	1	BOMBA CALOR (Ut. Exterior)	FUJITSU GENERAL AJH144LALH	50,00	45,00	55,50	48,40	55,50		R-410A
		1	CLIMATITZADOR	FUJITSU GENERAL ARXA45LATH							R-410A
		1	CLIMATITZADOR	FUJITSU GENERAL ARXA24LATH							R-410A
		2	CLIMATITZADOR	FUJITSU GENERAL ARXA36LATH							R-410A
		4	CLIMATITZADOR	FUJITSU							R-410A

				GENERAL ARXA14LATH						
		1	BOMBA CALOR + SPLIT	FUJITSU ELECTRIC AOHR12LKC / SPLIT ASHA12LKC	4,00	3,40				R-410A
		1	CORTINA D'AIRE		1,50					
67	SANTA EULÀLIA DE RONÇANA Plaça de l'Ajuntament, s/n	2	BOMBA CALOR	mitsubishi electric MXZA18WV	6,60	5,40	13,20	10,80	13,20	R-410A
		1	SPLIT	MSC-A12YV						
		1	SPLIT	MSC-A09YV						
68	SANTA PERPÈTUA DE MOGODA Plaça de la Vila, 7	1	BOMBA CALOR INVERTER	mitsubishi PUZ-SM125YKA (CONJUNT) MGPEZ-125YJA	13,50	12,50	13,50	12,50	13,50	R-32
		1	SPLIT SOSTRE, CONDUCTES	PEAD-SM125JA						
69	SENTMENAT C/ Corominas, 18	1	BOMBA DE CALOR	mitsubishi SUZ-KA60VA	6,90	6,10	6,90	6,10	6,90	R-410A
		1	CASSETTE	PLA-RP60BA						
70	SITGES (GARRAF) C/ Rafel Llopart, 58-60	2	BOMBA CALOR	mitsubishi electric PUH- P6YGAA	16,60	14,00	33,20	28,00	33,20	R-407C
		2	FANCOILS	PEAD-RP6EA						
71	TORDERA Plaça Concòrdia,	1	BOMBA CALOR	DAIKIN AZQS125B8V1	13,50	12,10	13,50		13,50	R-410A

	s/n	1	UNITAT INTERIOR SOSTRE	DAIKIN ADEQ125B2VE B				12,10		
		1	CONDUCTES, DIFUSORS I REIXES	-						
72	TORELLÓ Pl. Vella, 7 (ed. Can Parrella)	1	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AOH30LNAWL	10,00	8,50	30,00	27,20	30,00	R-410A
		1	SPLIT	AUH30LUAJ						
		1	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AOG24UNBKL	7,00	6,00				R-410A
		1	CASSETTE	AUH30LVAS						
		1	BOMBA CALOR CONDUCTES DIFUSOR	CIATESA ISJ-55	13,00	12,70				R-407C
73	VACARISSES C/ Major, 35	2	BOMBA CALOR INVERTER	MIDEA ALL- EASY52N1	5,57	5,28	11,14	10,56	11,14	
		2	SPLIT							
		1	RECUPERADOR DE CALOR							
74	VALLIRANA C/ Major, 300	1	BOMBA CALOR INVERTER	DAIKIN ELECTRIC GPEZS-140VJA (YJA) Conjunt PUHZ- SP140VHA	15,50	13,60	15,50	13,60	15,50	R-410A
		1	SPLIT SOSTRE	PEAD-SP140JA						
		1	EXTRACTOR	SODECA						

			(APORTACIÓ AIRE EXTERIOR)	SV/FILTER - 250/H F6+F8						
75	VILADECANS C/ Major, 27-29	1	BOMBA DE CALOR	mitsubishi FDC 200VS			22,80	20,10	22,80	R-410A
		1	FANCOIL	FDU 200V						
		1	BOMBA DE CALOR	mitsubishi FDC 140VS	16,00	14,00				R-410A
		1	FANCOIL	FDUM 140V						
		1	BOMBA CALOR INVERTER	mitsubishi MUZ-HJ60VA	6,80	6,10				R-410A
		1	SPLIT PARET	mitsubishi MSZ-HJ60VA						
76	VILADECAVALLS C/ Font del Capellà, 19	1	BOMBA CALOR INVERTER 2X1	mitsubishi ELECTRIC PUH-P3VGAA	10,32	8,90	10,32	8,90	10,32	R-407C
		2	SPLITS	PKA-P1-6GAL						
77	VILAFRANCA DEL PENEDES C/ Lluna 6	2	UNITAT EXTERIOR BOMBA CALOR CONDUCTES	PANASONIC KIT- 71PNY1E5B4 (S.71PNE5A segons PIME)	7,10	7,10	14,20	14,20	14,20	R-410A
		2	UNITATS INTERIORS	U-71PERE5						
		1	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AUG54TPA3L	16,00	13,30	24,00	19,40	24,00	R-407C
		1	CASSETTE	AUG54TLA3W						
		1	BOMBA CALOR INVERTER	GENERAL AOHR12LGC	4,50	3,50				R-410A

		1	SPLIT	ASHA12LGC					
		1	BOMBA CALOR INVERTER	AOH9USCC	3,50	2,60			R-410A
		1	SPLIT	ASH9USCCW					
78	VILANOVA I LA GELTRÚ C/ Jardí, 3-5	1	BOMBA CALOR	mitsubishi ELECTRIC PUHZ-P250YKA	27,00	22,00	33,10	22,00	R-410A
		1	FANCOIL	PEA- RP250WKA					
		1	CORTINA D'AIRE	S&P COR- 61000FT	6,10				
79	VILASSAR DE MAR Plaça Vicenç Casanovas, 15	1	MULTISPLIT BC INVERTER	mitsubishi ELECTRIC MXZ- 8A140VA	16,00	14,00	16,00	14,00	R-410A
		1	SPLIT	MSZ-GA71VA					
		2	SPLIT	MSZ-GC35VA					

Aquesta relació pot variar durant la vigència del contracte per obertura o tancament d'oficines o per substitució o modificació de la instal·lació existent.

(1) Potència individual de cada element.

(2) Potència útil nominal fred/calor que determina la inspecció reglamentària obligatòria (clàusula 4 del PPT).

(3) Potència útil nominal que determina la freqüència del manteniment preventiu (clàusula 2 del PPT).

(4) Oficina de SANT JOAN DESPÍ recentment oberta. Està pendent obtenir la informació detallada dels equips de climatització.

Expedient núm.: ORGT/2022/0014552

ANNEX 2

Al Plec de Prescripcions Tècniques de la contractació consistent en el Servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques de les dependències de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Expedient núm.: ORGT/2020/0014552

Operacions de manteniment preventiu
(clàusula 2.2. d'aquest plec)

OPERACIONS
1. Neteja dels evaporadors.
2. Neteja dels condensadors.
3. Comprovació de l'estanqueïtat i nivells de refrigerant i oli en equips frigorífics.
4. Revisió del vas d'expansió.
5. Comprovació de nivells d'aigua en circuits.
6. Comprovació d'estanqueïtat dels circuits de canonades.
7. Comprovació d'estanqueïtat de vàlvules d'intercepció.
8. Comprovació de tarat d'elements de seguretat.
9. Revisió i neteja de filtres d'aigua.
10. Revisió i neteja de filtres d'aire.
11. Revisió de bateries d'intercanvi tèrmic.
12. Revisió d'aparells d'humectadors refredament evaporatiu.
13. Revisió i neteja d'aparells de recuperació de calor.
14. Revisió d'unitats terminals aigua-aire.
15. Revisió d'unitats terminals de distribució d'aire.
16. Revisió i neteja d'unitats d'impulsió i retorn d'aire.
17. Revisió d'equips autònoms.
18. Revisió de bombes i ventiladors.
19. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic.
20. Revisió del sistema de control automàtic.
21. Revisió del soroll dels equips d'aire condicionat
22. Revisió qualitat ambiental segons normativa UNE-171330



Metadades del document

Núm. expedient	ORGT/2022/0014552
Tipus documental	Plec de clàusules o condicions
Títol	PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES (PPT) QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques DE LES DEPENDÈNCIES DE L'ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Juana Rubio Navarro (SIG)	Cap del Servei de Coordinació-Contractació ORGT	Signa	15/02/2023 15:32

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
d54e726f74f6f93ca735	https://seuelectronica.diba.cat	

