**INFORME D’IDONEÏTAT NECESSITAT I VALORACIÓ ECONÒMICA**

**Identificació de l’expedient**

**Exp. General: 2022/2738**

**Assumpte: Contractació administrativa d'obres referents al PROJECTE URBANITZACIÓ MIRADOR MOLÍ DELS MIRONS DE DELTEBRE**

Joaquin Curto Serrano, tècnic municipal de l’Ajuntament de Deltebre, emeto el següent

**ANTECEDENTS**

1. L’Ajuntament de Deltebre té la necessitat de realitzar la **Contractació administrativa d'obres referents al PROJECTE URBANITZACIÓ MIRADOR MOLÍ DELS MIRONS DE DELTEBRE,** per necessitat i manca de, no es disposa de suficients mitjans per executar l’obra atès que la brigada no pot realitzar una obra d’aquesta envergadura i tampoc tenim els recursos materials per fer-ho, és per això que cal contractar un empresa externa per l’execució de l’objecte.
2. **Objecte**

* Descripció: Urbanització de l’espai d’unió entre el final del Passeig del riu i el Passeig del Molí dels Mirons (a l’alçada del carrer Godall, veure plànols). El principal objectiu és habilitar una zona com a nexe entre els dos espais de passeig existents, garantint la lliure circulació de vianants i bicicletes.

Així mateix es realitzarà una graderia / mirador obert al Riu Ebre a la zona del Molí dels Mirons, realitzada amb mur de gabions i reomplerta amb pedra calcària d’aportació.

També es realitzarà l’ampliació del carril bici i zona de vianants, instal·lació de mobiliari urbà com papereres, bancs, bol·lards, aparcament de bicicletes i enllumenat públic.

* Nom del projecte degudament replantejat i aprovat: PROJECTE D’URBANITZACIÓ MIRADOR DEL MOLÍ DELS MIRONS DE DELTEBRE.
* Data d’aprovació inicial del projecte d’obres: 8 de novembre de 2022
* Lots: No. En el present projecte la divisió en lots podria fer l’execució del contracte excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic per la necessitat de de coordinar als diferents contractistes per als diversos lots podria posar en risc l’execució adequada del contracte.

1. **Dades de la contractació**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A. PODER ADJUDICADOR** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: | | | | AJUNTAMENT DE DELTEBRE | | | | | | | | | | | | | | |
| **Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea:** | | | | | | | | SI (quina) NO | | | | | | | | | | |
| Projecte finançat amb fons del Mecanisme de Recuperació | | | | | | | | SI (quina) NO | | | | | | | | | | |
| Projecte finançat amb fons REACT-EU | | | | | | | | SI (quina) NO | | | | | | | | | | |
| **Projecte finançat amb fons del Mecanisme de Recuperació:** | | | | | | | | SI NO | | | | | | | | | | |
| ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: | | | | JUNTA DE GOVERN LOCAL | | | | | | | | | | | | | | |
| SERVEI GESTOR/PROMOTOR: | | | | ÀREA #DeltebreTerritori | | | | | | | | | | | | | | |
| Obtenció de la documentació i informació  a) Entitat: Ajuntament de Deltebre.  b) Domicili: PLAÇA 20 DE MAIG, 1  c) Localitat i codi postal: DELTEBRE, CP: 43580.  d) Codi NUTS: ES514 TARRAGONA  e) Telèfon: 977489309.  f) Adreça electrònica: olc@deltebre.cat.  g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:  <https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=8911869>  h) Data límit d'obtenció de documents i informació: fins al 6è dia previ al de presentació de les ofertes  i) Horari d’atenció: de dilluns a divendres de 8.00 a 14.00 h | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Expedient: 2022/2738** | | | | | | | **Tipus de Contracte:** | | | | | | | | | Obres | | |
| **Tipus de Procediment** | | | OBERT | | | | **Tramitació:** | | | | | | | | | ORDINÀRIA | | |
| **Tramitació anticipada:** | | | | | | | | | SI NO | | |
| Forma de presentació d'ofertes: Electrònica | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| * Es poden utilitzar les comandes electròniques * S’accepta la facturació electrònica * S’utilitza el pagament electrònic | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Contracte subjecte a regulació harmonitzada: SI NO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Definició de l'objecte del contracte: Contractació administrativa d'obres referents al PROJECTE URBANITZACIÓ MIRADOR MOLÍ DELS MIRONS DE DELTEBRE**   |  | | --- | | CPV: 45220000-5    Obras d’enginyeria i treballs de construcció | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lot | Pressupost base IVA exclòs: | | | | | IVA al tipus 21% | | | | | Pressupost base IVA inclòs: | | | | | | | |
|  | 135.604,86 € | | | | | 28.477,02 € | | | | | 164.081,88 € | | | | | | | |
| Aplicació pressupostària/finançament: Veure informe d’intervenció | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Sistema de determinació del preu:**  Veure projecte adjunt | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **E. VALOR ESTIMAT** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pressupost base de licitació (IVA exclòs) | | | | | | | | | | | | | 135.604,86 € | | | | | |
| Import de les modificacions previstes (IVA exclòs): | | | | | | | | | | | | | - | | | | | |
| Import de les opcions eventuals (IVA exclòs): | | | | | | | | | | | | | - | | | | | |
| Pròrroga (IVA exclòs): | | | | | | | | | | | | | - | | | | | |
| Altres (IVA exclòs): | | | | | | | | | | | | | - | | | | | |
| TOTAL VALOR ESTIMAT: | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| **F. ANUALITATS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Exercici | | Base | | | | | | | IVA | | | | | | TOTAL | | | |
| 2023 | | 135.604,86 € | | | | | | | 28.477,02 € | | | | | | 164.081,88 € | | | |
| **G. TERMINI D'EXECUCIÓ:**  **6 mesos des de la data inici** | | | | | **H. PRÒRROGA**  SI NO | | | | | | | | | | | | **I. TERMINI DE GARANTIA**  Un any | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| **J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SI NO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **K. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SI veure Plec de Clàusules Administratives Particulars | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **L. REVISIÓ DE PREUS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SI NO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **M. GARANTIES** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROVISIONAL: | | | | | | | | | | NO | | | | | | | | |
| DEFINITIVA: | | | | | | | | | | SÍ, ASCENDEIX A 5% del preu IVA exclòs | | | | | | | | |
| COMPLEMENTÀRIA: | | | | | | | | | | NO | | | | | | | | |
| **N. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SÍ NO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **O. SUBROGACIÓ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SI NO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **P. SUBCONTRACTACIÓ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SÍ, menys d’un 30% NO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SI NO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **R. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA ALS PARTICIPANTS**  No resulta preceptiva | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **S. SOLVÈNCIA:** Veure Plec de Clàusules Administratives particulars | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **T. CRITERIS D’ADJUDICACIÓ**  **CRITERI OBJECTIUS**   1. **Criteri preu en aplicació de la següent fórmula: ( 70 punts)**   **Justificació de la fórmula utilitzada d’acord amb l’art. 146.2.b) de la LCSP**: La fórmula per al criteri preu serà la següent, atès que es considera que aquesta fórmula ajusta proporcionalment les puntuacions assignades amb la proporció entre l’import de les ofertes presentades i el pressupost de licitació.  Amb aquesta fórmula lineal la puntuació de les ofertes també depèn directament de l’import de la millor oferta però no de la proporció que separi la millor oferta de la resta d’ofertes, sinó de la proporció que separi cadascuna de les ofertes del pressupost de licitació.     1. **Millores sense cost per a l’Ajuntament: (30 punts)** 2. Subministrament i instal·lació de pèrgola modular de 3,62 metresx4,8 metres de superfície i 3,86 metres d’alçada, amb umbracle de llistons de fusta de pi tractada en autoclau, estructura de suport en acer galvanitzat, muntat i col·locat sobre daus de formigó. **(12 punts)** 3. Subministrament i plantació de Teucrio (Teocrium fruticans “Azureum”): (**8 punts)**   Subministrament i plantació de 290 unitats de Teucrio (Teocriu fruticans “Azureum”), les mesures del test entre 14 i 17 cm. S’inclou el reg durant el primer mes de plantació   1. Subministrament i instal·lació de 2 bancs de formigó i 2 jardineres (2x2m) com el de la imatge o similar **(8 punts)**        1. Reducció termini execució de les obres  |  |  | | --- | --- | | Reducció d’un mes en el termini d’execució | 2 punts | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **U. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L’EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS:**  Per al criteri preu s’estarà a allò previst en l’art. 85 del RGLCAP | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **V. CONDICIONS PARTICULARS PER L’EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:**  Veure Plec de Clàusules Administratives particulars | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **W. TRAMESA DE L’ENVIAMENT DE L’ANUNCI AL DOUE:** | | | | | | | | | | | | | | SI NO | | | | |
| **X. AMC:**  Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l’OMC i del qual l’Estat espanyol és part signatària aplicable al contracte | | | | | | | | | | | | | | | | | | SÍ |
| **Y. PRESENTACIÓ DE LES OFERTES**  a) Documentació que cal presentar: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars  b) Presentació d’ofertes: Electrònica, Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Z. LLENGÜES PER A REDACTAR OFERTES O SOL·LICITUDS** | | | | | | | | | | | | CAT i CAST | | | | | | |

Per tot l’exposat tinc a bé

**INFORMAR**

I.- Que resulta idoni que es realitzi la contractació proposada per aquesta obra, segons amb les característiques dels antecedents i d’acord amb els plec de condicions tècniques i el projecte d’obres adjunt.

II.- Que en el present informe es justifica degudament la necessitat que es pretén cobrir amb el contracte, així com informo que l’objecte resulta adequat i idoni per satisfer aquestes necessitats.

III.- El contracte per les seves característiques no es pot dividir en lots pels motius exposats als antecedents.

IV.- Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació. No hi ha fraccionament de l’objecte del contracte atès que l’objecte es contracta en la seva totalitat i inclou la prestació íntegra sense que s’hagi dividit als efectes de no donar compliment a la normativa de contractació pública en vigor o de no complir amb els seus principis: d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat.

V.- S’adjunta en un Annex a aquest expedient els plecs de prescripcions tècniques i el projecte replantejat d’acord amb l’art. 236 de la LCSP.

Deltebre (Delta de l’Ebre), a 4 de novembre de 2022

El tècnic Municipal

Joaquin Curto Serrano