

JUNTA DE GOVERN

Sessió: **ORDINÀRIA**

Data: 10 de febrer de 2022

Àrea: **ALCALDIA I SERVEIS GENERALS**

Expedient núm. **2019/004928**

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària, de data 10 de febrer de 2022 ha aprovat l'acord següent:

“6.0.- APROVAR EL CONCURS AMB JURAT PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES, DIRECCIÓ D'OBRES, CONTROL DE QUALITAT I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'ARXIU MUNICIPAL A LA CASA RAHOLA BERGA. EXP. 2019/004928

Identificació de l'expedient

Aprovació de l'expedient de contractació del «Concurs de projectes, amb intervenció de jurat, per a la redacció del projecte bàsic i executiu i direcció d'obres de l'arxiu municipal a la Casa Rahola Berga de Roses».

Antecedents

1. Proposta de contractació de l'Àrea d'Urbanisme per a la contractació del «Concurs de projectes, amb intervenció de jurat, per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la direcció d'obres l'arxiu municipal a la Casa Rahola Berga de Roses».
2. D'acord amb la proposta de contractació i el Plec de Prescripcions Tècniques, s'ha elaborat l'expedient del concurs de projectes amb intervenció de jurat per a la posterior contractació, mitjançant procediment negociat, amb el guanyador del concurs el servei de redacció del projecte bàsic i executiu i direcció d'obres, amb un pressupost global de 192.985,00 €, més 40.526,85 en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 233.511,85 € amb el desglossament següent:

PREMI	COMPENSACIÓ DESPESES	RETRIBUCIÓ JURAT (*)	REDACCIÓ PROJECTES (**)	DIRECCIÓ FACULTATIVA
Guanyador 8.970,00 €	Seleccionats (5) per a la 2a. fase 3.000 € x 5=15.000€	1a. Fase 300 € 2a. Fase 500 € 800 €x 2=1.600 €	95.665,00 € (**)	71.750,00 €

Tots els imports indicats són sense IVA

(*) La retribució s'estableix per a els membres del jurat que no formen part del sector públic, no obstant això, tots els membres del jurat tindran dret a percebre les dietes de desplaçament, i que ara no poden ser objecte de valoració ni es poden comptabilitzar en el pressupost global de la contractació ni en el seu valor estimat.

(**)Quantitat que resulta de restar de l'import total de redacció de projectes, les quantitats establertes en concepte de premi i de compensació de despeses.

3. El procediment de concurs de projectes amb intervenció de jurat, té un valor estimat de 191.385,00 €, que inclou les despeses del concurs: premi i compensació de despeses als concursants seleccionats i el pressupost base de licitació per a l'adjudicació del contracte de serveis al guanyador del concurs per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la direcció d'obres de l'Arxiu Municipal.

4. A l'expedient hi consten, entre altres documents, juntament amb el Plec de bases del concurs i el Plec de prescripcions tècniques, la memòria justificativa del contracte que conté la justificació del preu, per ser aprovada per l'òrgan de contractació i l'informe de justificació d'insuficiència de mitjans propis que obliguen a acudir a l'externalització del servei.

5. El tècnic d'administració especial adscrit a Secretaria, ha emès un informe favorable amb la conformitat de la secretària general previst a la disposició addicional 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i a l'article 3.3 del Reial decret 128/2018, de 16 de març.

6. Consta a l'expedient informe de la Intervenció municipal de conformitat.

Fonaments de dret

Primer. El concurs de projectes i el contracte es regiran per la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública
- Reglament d'Execució (UE) 2016/07 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, d'ara endavant LCSP.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, d'ara endavant RGLCAP, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'Arquitectura, d'ara endavant LAC.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquests dades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Segon. El contracte a adjudicar al guanyador del concurs té caràcter administratiu i la qualificació de contracte de serveis, tal i com estableixen els articles 17, 22.b) i 25 de la LCSP i està anunciat a les bases del concurs, d'acord amb l'article 186.2 de la LCSP, la posterior adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat (art. 168.d) de la LCSP).

Tercer. De conformitat amb l'article 18 de la Llei de l'arquitectura a Catalunya (LAC), en la contractació dels serveis del procés arquitectònic per part del sector públic de Catalunya, la redacció de projectes i la direcció de les obres pot licitar-se potestativament de manera conjunta. La licitació ha d'efectuar-se amb la modalitat de concurs de projectes restringit a un nombre limitat de participants i amb intervenció de jurat, amb la posterior contractació del servei de redacció del projecte, i en el seu cas de direcció de les obres, mitjançant un procediment negociat amb la persona o persones guanyadores del concurs de projectes.



La LCSP regula les normes especials aplicables als concursos de projectes a la Subsecció 7a del Capítol I del Títol I, articles 183 a 187.

Quart. El concurs de projectes NO està subjecte regulació harmonitzada, per tenir el seu valor estimat, calculat de conformitat a les regles establertes a l'article 184.4 de la LCSP, inferior als llindars establerts per a la regulació harmonitzada a l'article art. 22.1.b) de la LCSP.

Cinquè. El Plec de bases del concurs ho estructura en dues fases, la primera per a la selecció de participants en el concurs i s'estableix que es seleccionaran 5 candidats per a participar en la segona fase, on s'escollirà al guanyador del concurs.

Les bases redactades compleixen amb les determinacions establertes en els articles 184 i següents de la LCSP i 13 i següents de la LAC. En les bases es regulen les dues fases del concurs, els requisits i solvència per a participar, essent proporcionals a la naturalesa del concurs i les prestacions del contracte posterior i al seu import, es limita el nombre de participants a 5 candidats seleccionats per a participar en la segona fase del concurs, i així es compleix amb el que estableixen els articles 185 de la LCSP (que estableix en tres candidats com mínim) i 18.3 de la LAC, per a propiciar una participació diversificada i suficient per a garantir la competència en el concurs; s'estableixen els criteris de valoració per a la selecció dels 5 participants a la segona fase i els criteris d'adjudicació del concurs, tots els criteris establerts

Compleixen les determinacions dels articles 184.3 de la LCSP i 17 i 18 de la LCA, els primers són objectius, clars i no discriminatoris i en els d'adjudicació del premi del concurs, segona fase, es valora les proposicions tècniques atenent valors inherents a l'arquitectura per a determinar quina és l'oferta més avantatjosa sota els principis de no discriminació i objectivitat, i tots els criteris estan directament vinculats a l'objecte del contracte.

Es preveu en el plec la retribució als membres del jurat (que no formen part del sector públic) l'import del premi al guanyador del concurs i una compensació econòmica per als cinc participants seleccionats per a la segona fase, tot això de conformitat amb els articles 14.2 de la LAC i 185 de la LCSP.

També s'estableix la composició del jurat, que inclou com vocals a un 1/3 de la borsa de treball del col·legi d'arquitectes, per ser aquesta la professió que s'exigeix per a participar en el

concurso, i 2/3 dels membres del jurat són arquitectes, el jurat establert compleix els principis de professionalitat, especialitat i relació amb l'objecte del contracte i es determina que la seva actuació ha de ser imparcial i independent, de conformitat amb els articles 14.2 de la LAC i 187 de la LCSP i es regulen les regles del seu funcionament, que respecten la transparència i publicitat de la contractació, art. 15 de la LCA.

Els membres de jurat estan subjectes al mateix règim d'incompatibilitats, abstenció i recusació establert per la normativa per a les autoritats i el personal al servei de les administracions públiques en els procediments de contractació, de conformitat amb l'article 14.5 de la LAC,

El plec també estableix que l'òrgan de contractació podrà adjudicar al guanyador del concurs un contracte de serveis ulterior mitjançant un procediment negociat sense publicitat per a la redacció dels projectes bàsic i d'execució de l'arxiu i la direcció d'obres, per la qual cosa també es regula el contracte de serveis amb les determinacions requerides a l'article 122 de la LCSP.

En el contracte s'incorporen condicions especials d'execució de caràcter social i mediambiental de conformitat amb l'article 202 de la LCSP i 13.2 de la LAC, i la condició essencial d'execució consistent en l'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals establerts com a mínims en el PPT.

Sisè. Tota la documentació per a participar a la licitació és accessible per mitjans electrònics. En el plec s'estableix com a forma de comunicació amb els licitadors els mitjans electrònics, informàtics i telemàtics, i la presentació de sol·licituds per a participar en el concurs també es realitza de forma electrònica, de conformitat amb les Disposicions addicionals setena i dissetena de la LCSP.

En utilitzar-se en el procediment de l'eina de Sobre digital, queda garantit el secretisme de les proposicions i que l'obertura dels sobres no es realitzarà fins que no hagi finalitzat el termini per a la seva presentació i en la data fixada i publicada.

En la segona fase del concurs els participants seleccionats presentaran les seves propostes, atesa les característiques de la documentació a presentar i l'anonimat que han de tenir en aquesta fase les propostes, la presentació no pot ser telemàtica, atès que l'eina de Sobre digital no està configurada encara per a la recepció d'ofertes anònimes, per la qual cosa es prevé la presentació en el Registre de l'Ajuntament.

La valoració de les proposicions del concurs correspondrà al Jurat, i no hi haurà Mesa de contractació, de conformitat amb l'article 187 de la LCSP.

Setè. L'anunci de la convocatòria del concurs es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament, en el s'indicarà la previsió de contractació amb el guanyador del concurs el servei de redacció dels projectes bàsic i d'execució i la direcció de les obres de l'arxiu, juntament amb els plecs, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans i l'acord de l'òrgan de contractació d'aprovació de l'expedient de contractació.

Es publicaran en el Perfil del contractista de l'Ajuntament i en el Portal de la Transparència, les actes del jurat i els criteris que justifiquen la seva decisió, i inclouran els vots particulars, si n'hi hagués. També han de publicar-se les propostes gràfiques presentades i el resultat de la licitació.

Vuitè. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació de competències en matèria de contractació efectuada per l'alcalde-president a favor de la JGL, per resolució de data 28.06.2021.

Acord

1. Aprovar la justificació de la contractació del «Concurs de projectes, amb intervenció de jurat, per a la redacció del projecte bàsic i executiu i direcció d'obres, de l'arxiu municipal a la Casa Rahola Berga de Roses» en els termes establerts a la Memòria justificativa del contracte que consta a l'expedient.

2. Aprovar l'expedient del concurs de projectes amb intervenció de jurat per a la posterior contractació, mitjançant procediment negociat, amb el guanyador del concurs el servei de redacció del projecte bàsic i executiu i direcció d'obres, amb un pressupost global de 192.985.00 €, més 40.526,85 en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 233.511,85 €, de conformitat amb el desglossament que figura a l'antecedent segon.

3. Aprovar el caràcter pluriennal de la despesa amb un finançament aplicat als exercicis pressupostaris que a continuació es relacionen del pressupost de la corporació: 2022, 2023, 2024 i 2025



L'aplicació pressupostària per a imputar la despesa és la següent: 22 50 1511 6190100.

L'eficàcia del contracte quedarà condicionada suspensivament a la prèvia existència de partida pressupostària adequada i suficient en els pressupostos corresponents.

4. Aprovar el Plec de bases del concurs i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.

5. Publicar la convocatòria del concurs de projectes en el Perfil del contractant per tal que, en el termini de 45 dies naturals a comptar des del dia següent al de la seva publicació les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.

Així mateix, es donarà publicitat del resultat del concurs en el Perfil del contractant, en el qual també es publicaran les actes del jurat i els criteris que justifiquen la seva decisió, i inclouran els vots particulars, si n'hi hagués, les propostes gràfiques presentades, l'acord d'adjudicació i de la formalització del contracte de servei.

6. Comunicar el present acord a les àrees d'Urbanisme i de Govern Obert així com als departaments de Cultura, d'Intervenció, de Tresoreria i de Premsa de l'Ajuntament de Roses.

7. Facultar a l'alcalde per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

8. Els plecs reguladors de la licitació i els que estableixin les característiques de la prestació així com l'acord d'adjudicació i els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests últims decideixin directament o indirectament l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o a interessos legítims, seran susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP.

Aquest recurs té caràcter potestatiu i es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 28/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 de la LCSP i el

Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Contra els esmentats actes relacionats en el paràgraf primer d'aquesta clàusula no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

També es podrà interposar contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. núm. 2019/004928”

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)

