



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Exp.: 2019/004928

Codi: C121 E U

Ref.: BSA

## ANUNCI

Anunci de l'Ajuntament de Roses pel qual es fa pública la convocatòria d'un concurs de projectes amb intervenció de jurat, amb la posterior contractació del servei de redacció dels projectes i direcció d'obres. (Exp. 2019/004928)

### 1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Roses
- b) Número d'identificació: 1715230008
- c) Dependència que tramita l'expedient: Ajuntament de Roses
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració pública
- e) Número d'expedient: 2019/004289

### 2. Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Roses
- b) Domicili: Plaça Catalunya, 12
- c) Localitat i codi postal: Roses 17480
- d) Codi NUTS: ES512
- e) Telèfon: +34 972252400
- f) Adreça electrònica: [contractacio@roses.cat](mailto:contractacio@roses.cat)
- g) Adreça d'Internet del Perfil del contractant: <https://www.seu-e.cat/web/roses>
- h) Data límit d'obtenció de documents i informació: Tota la documentació i informació està disponible en el Perfil del contractant
- i) Horari d'atenció: Matins de dilluns a divendres laborables de 8:00 a 14:00 hores

### 3. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Concurs de projectes, amb intervenció de jurat, amb la posterior contractació del servei de redacció dels projectes bàsic i executiu i de direcció facultativa de les obres del nou arxiu municipal a la Casa Rahola Berga, mitjançant un procediment negociat amb el guanyador del concurs de projectes. El concurs s'estructura en dues fases.



Exp.: 2019/004928

Fase 1: Selecció de participants. Fase 2: Presentació de propostes tècniques.

- b) Admissió de pròrroga: No
- c) Divisió en lots i nombre de lots/d'unitats: No
- d) Lloc d'execució: Roses
- e) Termini d'execució: 1 any
- f) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No
- g) Codi: 71221000-3 Serveis d'arquitectura per a edificis
- h) Codi NUTS: ES512

#### **4. Tramitació i procediment**

- a) Tipus d'expedient: Concurs de projectes amb intervenció de jurat.
- b) Tramitació: Ordinària
- c) Procediment: Concurs de projectes organitzat en el marc d'un procediment d'adjudicació d'un contracte de serveis (art. 183 de la LCSP), estructurat en dues fases, una primera fase per a la selecció de participants en el concurs i una segona fase per a la presentació de les propostes tècniques del concurs. Una vegada seleccionat el guanyador del concurs, i conforme als articles 168.d) i 183 de la LCSP, es procedirà a l'adjudicació del contracte de serveis de redacció de projectes i direcció d'obres, mitjançant un procediment negociat sense publicitat amb el guanyador del concurs de projectes.
- d) S'aplica un acord marc: No
- e) S'aplica una subhasta electrònica: No

#### **5. Pressupost de licitació**

- a) Pressupost base de licitació: 167.415,00 €, sense IVA
- b) Valor estimat del contracte: 191.385,00 €, sense IVA
- c) Import total IVA inclòs: 202.572,15 €
- d) Import total IVA exclòs: 167.415,00 €
- e) IVA suportat: 21%

#### **6. Admissió de variants: No**

#### **7. Garanties: No són d'aplicació per a participar en concurs.**



Exp.: 2019/004928

La garantia definitiva: S'estableix per al contracte de serveis de redacció de projectes i de direcció d'obres que es celebri amb el guanyador del concurs, essent el 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA). No s'estableix garantia provisional en el contracte de serveis.

## **8. Requisits específics del contractista**

a) Classificació: No es requereix

b) Solvència:

b.1) Solvència econòmica i financera:

Mitjà: Assegurança d'indemnització.

Descripció: Acreditar mitjançant compromís vinculant de subscripció d'assegurança d'indemnització per riscos professionals per import mínim de 300.000 €; assegurança que haurà de subscriure's en cas de resultar guanyador i posterior adjudicatari del procediment negociat sense publicitat pel qual es contractarà el servei de redacció de projecte i direcció d'obra.

b.2) Solvència tècnica i professional:

Mitjà: Personal tècnic o unitats tècniques mínims exigits, integrats o no en l'empresa, participants en el contracte.

Descripció: L'experiència del requisit mínim de solvència s'acreditarà mitjançant la presentació de certificats expedits per les administracions públiques o entitats privades en les que hagin estat contractats o amb les quals hagin col·laborat o intervingut.

El perfil professional dels tècnics s'acreditarà mitjançant la presentació d'un certificat de col·legiació emès pel corresponent col·legi professional que incorpori l'acreditació de la titulació professional.

**Cada participant només podrà formar part d'un únic equip. L'incompliment d'aquest punt és motiu d'exclusió de totes les propostes en les quals participi.**

c) Habilitació empresarial: No es requereix

**9. Criteris d'adjudicació:** Per a la selecció dels 5 candidats que passaran a la següent fase del concurs, es realitzarà amb els criteris detallats a continuació:



Exp.: 2019/004928

- a) La qualitat arquitectònica: fins a un màxim de 45 punts
- b) La relació amb el teixit urbà i els edificis de l'entorn: fins a un màxim de 35 punts
- c) La simplicitat de les solucions constructives proposades: fins a un màxim de 20 punts

Puntuació màxima: 100 punts

**10. Condicions particulars per a l'execució del contracte:** No procedeixen en el concur.

**11. Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE:** No

**12. ACP aplicable al contracte:** No

### **13. Presentació de les ofertes**

a) Data límit de presentació: 45 dies naturals a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses.

Si el termini de presentació de les proposicions acabés en dissabte o festiu, aquest quedarà prorrogat automàticament fins al dilluns o dia no festiu següent.

b) Documentació que cal presentar: Dos sobres (Apartat H. del Quadre de característiques del contracte)

c) Forma de presentació: Els licitadors prepararan la documentació requerida i la presentaran mitjançant l'eina de Sobre Digital disponible a l'adreça web del Perfil del contractant de l'Ajuntament: [www.seu-e.cat/web/roses](http://www.seu-e.cat/web/roses)

### **14. Obertura de proposicions**

a) Entitat: Ajuntament de Roses

b) Lloc: Els serveis corresponents de l'òrgan de contractació realitzaran l'obertura de les



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Exp.: 2019/004928

proposicions presentades dins del termini i en la forma escaient, en el lloc i l'hora assenyalats en el Perfil del Contractant. En aquesta Fase 1 l'obertura de proposicions no és pública.

**15. Despeses d'anuncis:** La licitació d'aquest contracte no compta amb despeses de publicació.

**16. Llengües per redactar ofertes o sol·licituds:** En qualsevol de les 2 llengües oficials de Catalunya, el català o el castellà

## **17. Recursos**

a) Recurs especial en matèria de contractació, amb caràcter potestatiu, davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils.

b) Recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos.

**18. Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea:** No

L'alcalde president

*Roses, a la data de la signatura electrònica  
(document signat electrònicament)*