



Ajuntament de
la Selva del Camp

AJUNTAMENT DE LA SELVA DEL CAMP

ANUNCI

Per acord de la Junta de Govern Local s'ha aprovat inicialment el plec de clàusules economicoadministratives per a l'alienació, mitjançant concurs, d'una parcel·la de sòl urbà residencial situada al Pla Parcial "Ampliació Hort d'Iglésies de la Selva del Camp, que prové del 10% d'aprofitament mig del sector. L'esmentat plec es sotmet a informació pública per un període de quinze dies per a la presentació d'al·legacions i reclamacions. En cas que no se'n presenti cap es considerarà aprovat definitivament.

Simultàniament s'anuncia la convocatòria del concurs, si bé aquest s'ajornarà el temps necessari en el cas que es presentin reclamacions contra el plec de clàusules.

1.- Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de la Selva del Camp.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
- c) Número de l'expedient: 2414/2021

2.- Objecte del contracte

Descripció de l'objecte: alienació d'una parcel·la de sòl urbà residencial, segons descripció i superfície que s'indiquen a continuació:

- a) Descripció: URBANA. Finca senyalada amb el número 18 en el plànol d'adjudicació de parcel·les resultants del desenvolupament del PPR-2 "Ampliació Hort d'Iglésies" del terme municipal de la Selva del Camp, de figura trapezoidal i de 644,88 metres quadrats de superfície.
- b) Número de policia: Carrer Il·lustració núm. 32
- c) Superfície: 644,88 m2 segons títol; (segons cadastre 645,00) m².
- d) Fites: Nord: amb les finques resultants 13 i 14. Sud: amb la finca resultant 17. Est: amb el carrer de la Il·lustració. Oest: amb les finques resultants 15 i 19.
- e) Títol d'adquisició: Adjudicació en projecte de reparcel·lació.
- f) Referència cadastral: 3939106CF4633H0001GZ.
- g) Signatura registral: Inscrita al Registre de la Propietat núm. 2 de Reus, tom 942, llibre 188 de la Selva del Camp, foli 37, finca 7475.
- h) Càrregues o gravàmens: Consten càrregues dels costos d'urbanització que es podran aixecar, atès que la urbanització està recepcionada i liquidada.
- i) Destinació del bé: No té una destinació per ús municipal, destinat a venda.

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

Tramitació: ordinària.

Procediment: obert.



**Ajuntament de
la Selva del Camp**

Forma: concurs (Oferta econòmica, 90%; termini 10%).

4.- Pressupost base de licitació.

VUITANTA-SET MIL SIS-CENTS SIS EUROS (87.606,00 €). Aquest preu és amb IVA no inclòs i pot ser millorable a l'alça.

5.- Garanties

- a) Provisional: No procedeix.
- b) Definitiva: l'import equivalent al 5 per 100 del preu d'adjudicació, que s'haurà de constituir en el termini de deu dies a comptar des del moment de la notificació de l'adjudicació.

6.- Obtenció de la documentació i informació

El plec d'aquesta licitació pot ser consultat i es pot obtenir a les següents adreces:

- a) Entitat: Ajuntament de la Selva del Camp. Secretaria.
- b) Domicili: Plaça Major, 4
- c) Localitat: La Selva del Camp, CP 43470
- d) Telèfon: 977844007. Fax: 977844714.
- e) Web: www.laselvadelcamp.cat
- f) Correu electrònic: nbove@laselvadelcamp.cat
- g) La documentació, el plec de clàusules i la informació es podrà obtenir fins el dia de finalització de la presentació de proposicions.

7.- Presentació d'ofertes

- a) Data límit de presentació. 15 dies naturals des de la publicació del present anunci al perfil de contractant.
- b) Modalitat de presentació: Licitació electrònica.
- c) Lloc de presentació: Perfil de contractant de l'Ajuntament de la Selva del Camp, accessible des de www.laselvadelcamp.cat (Portal de contractació pública de Catalunya).
- d) Adreça electrònica: nbove@laselvadelcamp.cat
- e) Admissió de variants, si s'escau: No.
- f) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 3 mesos

8.- Obertura de pliques

- a) Entitat: Ajuntament de la Selva del Camp
- b) Dependència: Sala de sessions
- c) Data: S'indicarà al Perfil de contractant.
- d) Hora: S'indicarà al Perfil de contractant.

Es fa públic per a informació general



**Ajuntament de
la Selva del Camp**

L'Alcalde,
JOSEP MASDEU ISERN

La Selva del Camp, a la data de signatura electrònica