



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A L'HOMOLOGACIÓ DEL DISSENY DE TERRASSES A LA PLATJA DE CALAFELL I SUBMINISTRAMENT ASSOCIAT A LES ACTIVITATS DE RESTAURACIÓ UBICADES AL PG. MARÍTIM DE ST JOAN DE DÉU (EXPEDIENT 2022/4742)

Capítol 1: Consideracions generals

1. Preàmbul
 - 1.1. Objecte del contracte
 - 1.2. Termini del contracte
 - 1.3. Documentació que cal aportar
 - 1.4. Normatives d'aplicació
 - 1.5. Sostenibilitat
2. Àmbit d'actuació i serveis
 - 2.1. Àmbit d'actuació

Capítol 2: Fase de Disseny

3. Criteris de disseny de les terrasses
 - 3.1. Criteris generals
 - 3.2. Criteris específics
 - 3.2.1. Criteris de les tarimes
 - 3.2.2. L'equipament de les terrasses
 - 3.2.3. Els para-sols
 - 3.2.4. Il·luminació
 - 3.2.5. Accessos a les terrasses
 - 3.2.6. Ornamentació

Capítol 3: Fase de subministrament

4. Condicions i característiques tècniques dels materials
 - 4.1. Prescripcions generals
 - 4.1.1 Definició i característiques generals dels elements simples_



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 180274be7242404db923902d83c071fd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CAPÍTOL 1.-CONSIDERACIONS GENERALS

1.-PREÀMBUL

1.1.- L'Objecte del contracte

El present plec de prescripcions tècniques té per objecte l'homologació del disseny de les terrasses de la platja de Calafell associades a les activitats de restauració del Passeig marítim de St. Joan de Déu a la platja de Calafell.

Veure plànol adjunt de la ubicació de les terrasses.

Es pretén establir, a través de preceptes, normes i consells, les condicions, els processos i les qualitats mínimes a complir en el disseny, així com els tipus de subministraments.

1.2. Durada del contracte

El termini pel subministrament de les terrasses serà de 6 setmanes a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte.

Els adjudicataris de les autoritzacions d'ocupacions de les terrasses signaran un contracte privat amb l'empresa adjudicatària d'aquest concurs. El termini s'estendrà des de la data de signatura del contracte fins a la finalització de les concessions d'atorgament d'ocupació de les terrasses, que serà de 4 anys. Aquest contracte tindrà per objecte establir els paràmetres de subministrament dels recanvis que siguin necessaris durant aquest termini de 4 anys, així com reparar qualsevol incidència que es produeixi durant el termini de garantia.

1.3 Documentació que cal aportar

En concret cada licitador ha d'aportar una memòria que contempli:

- 1) Projecte de terrassa incorporant els materials i disseny dels elements que componen cada unitat de terrassa.

- Terrassa per activitat de restauració

El projecte de terrassa ha de contemplar:

- a) Memòria descriptiva de la unitat estàndard
- b) Projecte en 3D de la imatge de la unitat estàndard de terrassa
- c) Plànol de planta i alçat





d) Fitxa tècnica de tots els components. S'ha d'especificar el material i el color i aportar plànols de fabricació o catàleg del fabricant.

e) Visió de conjunt integrada en la platja

f) Estudi basic de seguretat i salut

2) Valoració del cost d'una unitat estàndard de terrassa construïda amb mobiliari i serveis inclosos. Cost de la terrassa. Amb descomposició dels preus unitaris de tots els elements inclòs el transport fins a Calafell

D'acord amb els criteris d'adjudicació contemplats en el Plec de prescripcions administratives del present concurs, l'empresa que hagi resultat guanyadora del concurs haurà de materialitzar la seva oferta per la implantació de les terrasses en aquelles activitats que hagin resultat adjudicatàries d'una concessió d'explotació.

El nombre d'aquestes concessions i per tant el nombre màxim de terrasses que es podran executar serà de 9.

1.4.- Normatives d'aplicació

En general, són d'aplicació obligatòria aquelles disposicions legals que, amb caràcter superior al PPT, estableixi la legislació vigent en el moment present i aquelles que en el futur puguin establir-se. En particular, les que es relacionen tot seguit:

- UNE.
- Normes tecnològiques de l'edificació.
- Lleis, regles i normativa en general sobre seguretat i higiene en el treball.
- Altres disposicions legals en general que no quedin aquí assenyalades i siguin de compliment obligat per a l'execució d'un projecte d'obra nova.
- SGMA (Sistema de gestió mediambiental de les platges de Calafell)
- Ordenança de gestió de platges
- Resolució pla d'usos i Serveis de les platges
- Catàleg de classificació de trams de platges de Catalunya

1.5.- Sostenibilitat

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/05/2022

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	180274be7242404db923902d83c071fd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Els conceptes expressats en l'objecte del PPT han de complir les disposicions legals, les normatives i els consells sobre sostenibilitat, protecció i respecte medi ambiental vigents en el moment present.

Caldrà tenir en compte totes les disposicions, normatives i consells que puguin aparèixer en el futur que afectin a les platges i que puguin tenir incidència en aquest plec, així com les específiques que es puguin assenyalar en cada apartat del present PPT.

Els criteris generals de sostenibilitat es basen en la política ambiental de l'Ajuntament de Calafell aplicada a la gestió de les platges, i es resumeixen en:

1. Optimització dels recursos naturals, humans i econòmics.
2. Protecció del patrimoni vegetal existent.
3. Tractament adequat dels residus generats en l'obra.
4. Utilització de plantes de baix consum hídric i baixes necessitats de manteniment.
5. Ús de materials procedents de gestió forestal sostenible, material reciclats,

2.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ I SERVEIS

2.1.- Àmbit d'actuació

S'entenen com a àmbit d'actuació d'aquest PPT tots aquells espais, accions i materials definits en el projecte de disseny de terrasses.

CAPÍTOL 2.-FASE DE DISSENY

3.- CRITERIS DE DISSENY DE LES TERRASSES

Un dels objectius principals de la creació de les terrasses és la seva contribució a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans. A aquest efecte, cal crear espais que proporcionin el màxim benefici ambiental i social.

La visió integral dels espais urbans exigeix tenir en compte el major nombre possible de paràmetres d'intervenció i avaluació. Per això les noves terrasses han de complir una sèrie de condicions referents a accessibilitat, funcionalitat, qualitat ambiental, paisatge urbà i sostenibilitat. S'hi inclouen, també, tots els aspectes dirigits a afavorir el manteniment més adient de la instal·lació, el muntatge, desmuntatge i emmagatzematge.

El projecte ha d'abordar-se des d'una perspectiva general de l'espai de platja. Així, el seu plantejament ha de preveure els aspectes següents:





- Qualitat paisatgística.
- Qualitat ambiental.
- Gestió de recursos adients.
- Percepcions vitalment significatives.

3.1.- Criteris generals

Com a condicionant principal per al disseny de les noves terrasses, cal destacar el manteniment dels elements que configuren les característiques ecològiques de la zona, com la vegetació existent i tenir en compte la incidència dels possibles cursos d'aigua originats pel desguàs de les aigües pluvials a mar, els vents dominats i la incidència de la radiació solar.

Les terrasses s'han de dissenyar amb criteris de baix cost de conservació, facilitat en muntatge i desmuntatge, ergonomia dels elements:

- Cal utilitzar materials de baix manteniment.
- Els materials a utilitzar seran totalment desmuntables no hi haurà cap element d'obra fixa.

3.2.-Criteris específics

3.2.1.-La Tarima de fusta

Totes les terrasses han d'estar fonamentades sobre una tarima de fusta de 50 m² i una d'elles pot ser de 100 m².

S'ha de garantir que l'empresa que subministra la fusta disposi del "Certificado de custodia de la cadena de productos forestales", certificat en vigència ISO 14.001 i 9.001.

L'estructura de la base ha de ser modular per facilitar el muntatge i desmuntatge en les diferents temporades.

La fusta ha de ser fusta d'arbres certificats, tractada en autoclau i impregnada amb sals i pesticides no tòxics i amb una garantia mínima de 10 anys contra insectes, fongs o corcs. L'estructura del mòdul ha de ser transportable limitant a l'acoblament les tasques a fer a la platja. La pintura sempre es farà a taller.

Tota la tarima de terrassa haurà de tenir una delimitació al voltant de la mateixa. Aquesta delimitació es pot fer amb cordes i fusta. La finalitat de la delimitació és restringir als usuaris

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/05/2022



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	180274be7242404db923902d83c071fd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





de platja l'accés i garantir que l'accés només a clients i delimitar la concessió atorgada. Fora d'aquesta delimitació no pot haver-hi cap element.

Característiques tècniques tarima de fusta

- Tarima autoportant de fusta de Pi Silvestre, amb dogues de 95x22 mm, i llistons de 95x45 mm.
- Tractada amb autoclau Classe d'ús 4. Tarima impregnada després de ser fabricada.
- Puntetes especials per evitar el desclavat.
- Fusta PEFC.
- Raspallat antilliscant classe 3 en dogues.
- Taulers i cargols per muntatge sobre sorra.
- Mides 114 mm alçada x 1200 mm ample x 2400 llarg mm i 35Kg de pes.

3.2.2.-L'equipament de les terrasses

Un dels primers objectius que s'han de plantejar en el moment de projectar les terrasses és la millora en l'oferta del mobiliari. Per això és interessant que el disseny incorpori tots aquells elements de mobiliari que facilitin l'estància als usuaris i els proporcionin comoditat. La selecció del mobiliari s'ha de fer en funció dels futurs usuaris: ha de ser segur per als infants, confortable per als adults.

En una unitat estàndard de terrassa per restauració es poden col·locar :

- a) 12 Taules
- b) 4 cadires per taula
- c) 1 armari per emmagatzemar el parament de taules durant el servei, aquest armari s'ha de poder tancar per evitar l'entrada de sorra i vandalisme.

El color del mobiliari ha de ser clar per impedir l'escalfament amb la radiació solar i no ha de tenir ni rugositats ni cavitats perquè no s'acumuli la sorra ni aliments.

S'ha d'estudiar un sistema d'ancoratge de mobiliari durant la nit.

Característiques de les cadires

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/05/2022



- Cadira de material plàstic, en polipropilè, reciclable de textura microtexturitzada fina, evitant que el producte es taqui amb el greix cutani de les mans i amb la pols i sorra en suspensió o possible contaminació ambiental de la zona, facilitant així que el color triat del producte no variï en anys i es pugui realitzar fàcilment el manteniment o neteja.
- Mides 775 mm alçada total x 585 mm ample x 525 mm llarg i 5 Kg de pes, aprox.
- Estructura mono material, robusta i ergonòmica.
- Respatller amb altura i curvatura adient per recolzar còmodament l'esquena, amb reforços lumbar.
- Seient amb curvatura adient per la sentada correcta i arestes arrodonides en el frontal del mateix seient per evitar la pressió en la part interior dels genolls.
- Braços units al respatller i seient en la mateixa injecció, sense cap cargol, seccions adients i arrodonides per evitar qualsevol mal als usuaris i robustos per facilitar seure i aixecar-se amb tota la seguretat.
- Sota seient sense cap nervadura per donar solidesa a la cadira i dotat de 4 distanciadors de material plàstic per apilar-la correctament, màxima apilament 10 unitats.

Els Tests de seguretat, força i durabilitat que ha d'assolir aquesta cadira són:

EN 1728:2012 + AC2013

EN 16139:2013 Label 2

ANSI-BIFMA X5.1-2017

Ha de disposar de la Certificació GREENGUARD GOLD.

Tots els materials emprats per la fabricació de la cadira han de ser 100% reciclables.

Característiques de la taula

- Taula composta per 4 potes i sobre. 720 mm alçada x 690 mm ample x 690 mm llarg i 13 Kg aprox. robusta adient per exterior.
- Potes de secció quadrada d'alumini amb platina quadrada mecanitzada a la part superior per lligar les potes al sobre a través de cargolaria inox per exterior.





- Acabat de les potes i platina pintades en epòxid per exterior en color blanc.
- Sobre Compacte de 70x70x1,2h , ànima negra i canto recte de textura fina i durable en anys per la seva solidesa i duresa per l'exterior.
- Sobre amb femelles encastades per a fixar-lo correctament amb les potes.
- Tots els materials emprats per la fabricació de la taula són 100% reciclables

3.2.3.- Els para-sols

Per tal de protegir de la radiació solar i donar privacitat a l'estança s'han de col·locar para-sols, màxim dues unitats que donin cobertura a tota la superfície.

Amb una garantia mínima de 10 anys, amb alta resistència a la radiació solar, rollup. La ubicació dels para-sols s'ha de contemplar de tal manera que doni la màxima cobertura a la superfície de terrassa durant el major període de temps possible.

Característiques dels Para-sols:

- Para-sol gegant Farratges: alumini, components en acer color girs antracita o blanc.
- Mides Obert: 3450 mm alçada x 5000 mm ample x 5000 mm llarg i 130 Kg de pes.
- Diàmetre del pal de 100 mm. Braços intercanviables 20x40 mm. Accessoris en acer inoxidable.
- Sistema d'obertura i tancament telescòpic sobre taules i cadires. Base metàl·lica creuada inclosa.
- Teixit: acrílic 350gr/m2, tefló tintat en massa amb tiratge per evitar al màxim l'efecte vela. A1S color cru amb faldó.
- Impermeable fins a un cabdal de 25 cm. Amb voladís.
- Solució tenyida. 5 anys de garantia.
- Solidesa al color Grau 7 sobre/8 - ENSIO 105-B04.
- Tractament: Resina Tefló e hidro oleo repel·lent.

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/05/2022



- Teixit antifloridura , permeable , antitaques i solidesa a la llum

Les normatives que han de complir els teixits:

Normativa UNI EN 410:2011 que limita que l'escalfament passi per sobre del 70% i indica el % de transmissió de la llum

Normativa UNI EN 13758-1/2007 Protecció del raigs UVA UV (UPF) des del 85% al 100%

Base d'estructura metàl·lica sistema frontissa, tractada per exterior i que suporta 4 llosetes de formigó amb nanses de 50x50x11cm gruix i amb un pes unitari de 60 kg cada lloseta

3.2.4.- Il·luminació

La il·luminació s'ha d'integrar en el disseny de les terrasses i adaptar-hi la funcionalitat de les seves característiques. L'elecció de productes homologats facilita el manteniment i resulta menys costós, a més, garanteix el compliment de les normes de seguretat establertes per a l'energia elèctrica.

Llum LED integrada al para-sol

Llum LED en alçada, desenvolupat per l'ús professional indicat per para-sols amb voladís.

El Kit LED està compostat per:

- 4 perfils tubulars amb IP65 orientable en acabat setinat PMMA, per ús exterior, per ser instal·lats als braços del para-sol. Als dos para-sols
- Perfils LED de 120 cm de llarg
- Llum LED blanca 3000K
- Bateria recarregable amb una durada mínima de la bateria de 8 hores, inclou la caixa IP56 i el carregador de la bateria.
- Font d'alimentació electrònica estabilitzada 220Vac – 12Vdc 60W
- Comandament a distància IR
- Cables adients per us a l'exterior
- Nou sistema de fixació simplificat amb imant.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 180274be7242404db923902d83c071fd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Tots els materials emprats per la fabricació són 100% reciclables .

La instal·lació elèctrica haurà de donar compliment a les prescripcions tècniques definides al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) APROVAT PEL RD 842/2002.

No es permetrà cap conducció o estesa d'electricitat o de qualsevol altra mena que sigui aèria o que quedi sobre superfície de la sorra o bé solta, de forma que totes les instal·lacions de serveis de platja hauran de ser subterrànies i fixades al mur o adossades a la zona més exterior de la platja.

3.2.5. Accessos a les terrasses

Les terrasses s'han de comunicar des del Passeig mitjançant els accessos d'entrada al passeig, a través d'una rampa d'accés. També s'ha de preveure un faristol per indicar la titularitat de cada terrassa.

Aquest faristol/ rètol indicador de l'establiment no ha de reduir el camp visual i no alterar substancialment les instal·lacions autoritzades. El vol dels rètols/expositor un cop instal·lats, no pot interferir el pas dels vianants i, en cap cas, obstaculitzar el pas de les persones amb mobilitat reduïda o altres tipus de discapacitat.

3.2.6.- Ornamentació

L'ornamentació interna de les terrasses es deixa a criteri de cada licitador que opti a la concessió d'ocupació. Les prescripcions tècniques per aquesta ornamentació s'establiran en el corresponent plec.

CAPÍTOL 3.-SUBMINISTRAMENT

4.- CONDICIONS I CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS ELEMENTS SIMPLES QUE CONSTITUEIXEN LA UNITAT DE TERRASSA

4.1.- Prescripcions generals

4.1.1 Definició i característiques generals dels elements simples.

S'entenen com a elements simples tots aquells materials i elements (mòduls de tarima, parasol, taules , cadires,) destinats a la consecució de l'obra d'instal·lació, el muntatge i el desmuntatge de les terrasses del present plec de condicions.

TRANSPORT

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/05/2022

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	180274be7242404db923902d83c071fd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



El transport dels elements simples s'ha de dur a terme de manera adequada a la naturalesa, la dimensió i altres característiques de l'element simple, vetllant per la seguretat i la integritat de l'element, que no ha de patir cap mena de desperfecte ni alteració durant el procés. A aquest efecte, cal prendre'n les mesures i accions adequades.

El transport s'ha de dur a terme de la manera més adequada a les necessitats de l'element simple, però també a les necessitats de la instal·lació.

EMBALATGES I PROTECCIONS DURANT EL TRANSPORT I LA CÀRREGA I DESCÀRREGA DE L'ELEMENT SIMPLE

Els elements simples s'han de transportar degudament embalats i protegits perquè no pateixin cap alteració, modificació, dany o degradació durant el transport ni durant la manipulació anterior i posterior al transport, que també haurà de ser l'adequada a la naturalesa de l'element per tal que aquest es mantingui íntegre en les seves qualitats.

Es prefereixen, en general, aquells embalatges i proteccions constituïts per materials no perjudicials per al medi ambient, ni per la seva fabricació ni per la seva manipulació, i preferentment reciclables.

DOCUMENTACIÓ

Els elements simples s'han de transportar i ser recepcionats amb la documentació prescrita o adequada a cada element. En aquesta documentació, hi han de constar les dades identificatives, descriptives, convenients o prescriptives, si n'hi ha, per a cada element simple.

INSPECCIÓ, ASSAIG I EXAMEN

Correspondrà al responsable del contracte i titular de l'autorització d'ocupació l'acceptació o el rebuig dels elements simples.

En general, els elements simples han de reunir les condicions següents:

- Ajustar-se a les especificacions d'aquest plec de prescripcions en les parts generals i en aquelles que particularment els siguin afectes.

Aquesta acceptació en principi no s'entén com a definitiva i queda supeditada a l'absència de defectes de qualitat o d'uniformitat, considerats en el conjunt de la instal·lació, o a l'existència de defectes o vicis ocults observats i comprovats amb posterioritat.

Els materials han d'ajustar-se als ofertats per l'empresa guanyadora del concurs.



Els assaigs, les verificacions i les comprovacions dels elements simples només afecten aquests elements, que s'entenen únicament com una recepció parcial o temporal fins que no quedin integrats en el conjunt de la instal·lació i se n'efectuï la recepció definitiva.

REPOSICIÓ

Els materials que no hagin estat acceptats en el moment de la recepció o de l'examen, o bé durant el període de garantia, hauran d'ésser substituïts per altres, a càrrec del contractista, que sí puguin ser acceptats.

Els elements deteriorats per mal ús durant el període de garantia, el material trencat o extraviat ha de ser reposat per part del contractista a càrrec del titular de l'ocupació de terrassa.