

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



**ADMINISTRACIÓ PÚBLICA:** Consorci Urbanístic per al Desenvolupament dels sectors Ca n' Alemany, Can Sabadell i Serral Llarg, al terme municipal de Viladecans- DELTABCN.

<https://deltabcn.cat/>

**CONTRACTE:** SERVEIS NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA  
**TRAMITACIÓ:** ORDINÀRIA  
**PROCEDIMENT:** PROCEDIMENT OBERT  
**DESIGNACIÓ DELS SERVEIS:** Serveis per a la redacció del projecte d'urbanització del sector Serral Llarg, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans (EXP. S01-FP14-004)

**EMPLAÇAMENT:** VILADECANS  
**CPV:** 71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció.

#### **QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS**

A.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

**El VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE** es fixa atenent al que s'estableix a l'article 101 de la LCSP, i és de **CENT NORANTA-DOS MIL EUROS (192.000,00 €) IVA EXCLÒS**, que resulta del següent desglossament:

Pressupost base de licitació	<b>172.000,00€</b> , IVA exclòs
Possible pròrroga	<b>20.000,00 €</b> IVA exclòs

**El pressupost base de licitació** del present contracte, és a dir, l'import màxim que els licitadors no podran superar en cap cas en la seva oferta econòmica és de **CENT SETANTA-DOS MIL EUROS (172.000,00€), IVA exclòs**; al que caldrà afegir el percentatge d'IVA corresponent del 21%.

- B.- **TERMINI PRESTACIÓ SERVEIS: El termini previst d'aquests serveis de redacció de projecte és de VUIT (8) mesos** de vigència inicial del contracte, **que es podrà prorrogar de mutu acord, i de forma expressa durant dos (2) mesos addicionals.**
- C.- **GARANTIA PROVISIONAL:** No es requereix.
- D.- **GARANTIA DEFINITIVA:** 5% de l'import d'adjudicació (IVA no inclòs).
- E.- **TERMINI DE GARANTIA: Un (1) any.**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



F.- REVISIÓ DE PREUS: D'acord amb el que disposa l'art. 103 i ss de la LCSP, aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.

G.- TIPUS DE CONTRACTE: ADMINISTRATIU

H.- CLASSIFICACIÓ DEL ADJUDICATARI: No es requereix.

I.- PAGAMENT

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins el qual els serveis tècnics del CONSORCI duren a terme la verificació/ validació de la factura que correspongui per la prestació dels serveis, d'acord amb les diferents fases del treball, segons el desglossament que es detalla:

- 40% de l'import en el moment d'acceptació del CONSORCI de la maqueta.
- 40% de l'import en el moment d'acceptació del CONSORCI del projecte lliurat per a l'aprovació inicial del projecte.
- 20% de l'import en el moment d'acceptació del CONSORCI del projecte lliurat per a l'aprovació definitiva del projecte.

El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/ verificació de la factura pels serveis tècnics del CONSORCI.

J.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Lloc: Sobre digital mitjançant eina de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, dins el perfil del contractant del CONSORCI.

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=8998079&cap=Consorti%20urban%EDstic%20per%20al%20Desenvolupament%20dels%20Sectors%20Ca%20n%27Alemany,%20Can%20Sabadell%20i%20Serral%20Llarg](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=8998079&cap=Consorti%20urban%EDstic%20per%20al%20Desenvolupament%20dels%20Sectors%20Ca%20n%27Alemany,%20Can%20Sabadell%20i%20Serral%20Llarg)

Data: Finalitza el **21 de setembre del 2020 a les 14:00h**

K.- OBERTURA DE PROPOSTES:

SOBRES A, B i C: Obertura interna dels sobres A i B, i obertura telemàtica mitjançant la eina Microsoft Teams per al sobre C, del qual es publicarà l'enllaç a través de la Plataforma de Contractació Electrònica de Catalunya.

L- DESPESES ANUNCIS: No hi hauran

M- ADMINISSIBILITAT DE VARIANTS No s'admeten variants

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



N- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ: Veure clàusula 14 d'aquest Plec.

L'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució comportaran l'aplicació de les penalitzacions que es determini en el Plec, i es configuren com a obligacions contractuals essencials als efectes de resolució contractual ens els termes fixats legalment.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



## **ÍNDEX**

1	OBJECTE DEL CONTRACTE .....	6
2	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ .....	7
3	RÈGIM JURÍDIC, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I PUBLICITAT .....	8
4	TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE .....	10
5	GARANTIA PROVISIONAL .....	11
6	APTITUD PER A CONTRACTAR (CAPACITAT, PERSONALITAT, SOLVÈNCIA I MANCA DE PROHIBICIONS DE CONTRACTAR) .....	11
7	PRESENTACIÓ D'OFERTES: NORMES GENERALS.....	20
8	CONTINGUT DE LES OFERTES .....	24
9	OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ .....	34
10	FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE .....	40
11	CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE .....	41
12	DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS .....	49
13	OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI .....	50
14	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ .....	56
15	REGIM DE PENALITZACIONS .....	57
16	FORMA DE PAGAMENT .....	58
17	RESPONSABILITAT .....	59
18	RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA.....	59
19	SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE .....	60
20	SUBCONTRACTACIÓ .....	61
21	RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE .....	61
22	JURISDICCIÓ COMPETENT .....	62
23	PROTECCIÓ DE DADES .....	62
24	CONFIDENCIALITAT .....	63

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



## **1 OBJECTE DEL CONTRACTE**

- 1.1** L'objecte d'aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars és la regulació del procediment obert no harmonitzat per a l'adjudicació, per part del Consorci Urbanístic per al desenvolupament dels sectors Ca n'Alemany, Can Sabadell i Serral Llarg, al terme municipal de Viladecans (en endavant CONSORCI) del contracte de prestació de serveis **"Servei per a la redacció del projecte d'urbanització del sector Serral Llarg, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans (EXP. S01-FP14-004)"**.

L'objecte del servei són els treballs de redacció del PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS.

No formarà part de l'objecte del servei de redacció del projecte d'urbanització del sector Serral Llarg, el disseny i el càlcul de la passarel·la que preveu el Pla Director de connexió entre els dos subàmits que es situen a banda i banda de l'autovia C-31.

Seràn tasques pròpies de l'ADJUDICATARI totes les descrites en aquest Plec i en el Plec de Prescripcions Tècniques, així com totes les que siguin necessàries malgrat no hi constin, per tal de garantir la correcta execució del servei, d'acord amb el que es determini a la normativa vigent.

La descripció del servei, amb els requisits tècnics que s'inclouen al present plec de Clàusules Administratives Particulars i les contingudes al Plec de Prescripcions Tècniques, constitueixen les bases a què el servei ha d'ajustar-se; i revesteixen caràcter de documentació contractual i hauran de ser respectades en tot cas per l'adjudicatari.

Els treballs objecte del present contracte s'hauran d'efectuar d'acord amb les condicions d'execució següents:

- a) L'Adjudicatari se sotmetrà a totes les directrius tècniques que siguin dictades pel CONSORCI i pels tècnics d'aquesta societat competents en la matèria, en relació al treball contractat.
- b) L'Adjudicatari a més de la funció primordial de l'objecte del present encàrrec, s'obliga a la realització de tot el conjunt de funcions accessòries i que són pròpies de la seva competència professional per tal de garantir l'adequada realització dels treballs ressenyats, amb la diligència obligada per l'especialitat dels seus coneixements i la garantia tècnica i professional que implica la seva intervenció, així com es compromet a facilitar - en els terminis que es fixin - tots els documents i certificats adients pel bon desenvolupament del mateix.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



**1.2** El Plec de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques Particulars, els seus annexos, així com tots els documents que es faciliten als licitadors revestiran caràcter contractual i hauran de ser respectades en tot cas per l'adjudicatari. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec i del Plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideraran part integrant dels respectius contractes.

En cas de discordança entre el present plec i qualsevol de la resta dels documents contractuals, prevaldrà el de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques Particulars, en el qual es contenen els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

**1.3** Atès l'objecte del contracte, no procedeix la divisió en lots.

## **2 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ**

### **2.1 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)**

El valor estimat del contracte es fixa atenent al que s'estableix a l'article 101 de la LCSP, i és de **CENT NORANTA-DOS MIL EUROS (192.000,00 €) IVA exclòs**, que resulta del següent desglossament:

Pressupost base de licitació	<b>172.000,00 €</b> , IVA exclòs
Possible pròrroga	<b>20.000,00 €</b> IVA exclòs

### **2.2 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ**

El pressupost base de licitació del present contracte, és a dir, l'import màxim que els licitadors no podran superar en cap cas en la seva oferta econòmica és l'indicat a l'APARTAT A DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ, de **CENT SETANTA-DOS MIL EUROS (172.000,00 €), IVA exclòs**; al que caldrà afegir el percentatge d'IVA corresponent del 21%.

El pressupost inclou tot tipus de despeses, arbitris o taxes que s'originin amb motiu del contracte i l'execució dels serveis, tals com les següents despeses que s'enumeren de forma enunciativa i no limitativa:

- a) Despeses generals.
- b) Benefici industrial
- c) Import dels treballs accessoris i auxiliars.
- d) Despeses corresponents al control de qualitat intern de la prestació dels serveis.
- e) Despeses de licitació i formalització del contracte; si n'hi hagués.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Les ofertes que superin aquest import, seran excloses automàticament.

El pressupost base de licitació inclou totes les despeses necessàries per a l'execució del contracte, seran indiscutibles i no admetran prova alguna d'insuficiència, portant implícit l'import dels treballs accessoris o auxiliars, en el seu cas, el de la imposició fiscal derivada del contracte i el de les càrregues laborals i col·legials de tot ordre.

Existeix crèdit per atendre les obligacions econòmiques que es derivin pel Consorci, del contracte a que fa referència el present Plec. En concret, es fa constar que a la publicació del procediment de licitació es disposa del crèdit corresponent al pressupost base de licitació.

## **2.3 PREU DEL CONTRACTE**

El preu del contracte serà el qual resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà, com partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

El règim a aplicar a l'IVA és el que es determina als articles 75.1 i 84.1.2 de la Llei 37/1992 de l'IVA, modificats per la Llei 7/2012 de 29 d'octubre

## **2.4 MODIFICACIONS DEL CONTRACTE**

### **2.4.1 Modificació del contracte en els supòsits establerts a l'article 205 LCSP**

El Consorci, únicament podrà modificar el contracte, sempre que concorri alguna de les circumstàncies que determina l'article 205 LCSP, en els termes indicats a l'esmentat article.

## **2.5 CESSIÓ DELS DRETS DE COBRAMENT**

L'adjudicatari podrà cedir els seus drets de cobrament front l'òrgan de contractació per qualsevol dels mitjans previstos a la legislació vigent i prèvia autorització expressa del Consorci.

## **3 RÈGIM JURÍDIC, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I PUBLICITAT**

**3.1** El CONSORCI té la condició d'administració pública, als efectes de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de "contratos del sector público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las directivas del parlamento europeo y del consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26.02.14" (en endavant LCSP) i està subjecta a les disposicions fixades a l'esmentada normativa.



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



**3.2** El contracte a què fa referència el present plec té naturalesa administrativa d'acord amb l'article 25 de la LCSP, queda sotmès, pel que fa a la seva preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció a la Llei de contractes del sector públic, Llei 9/2017 per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer del 2014 (LCSP), i pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP) en tot allò que no contradigui a la LCSP o a la normativa que la desenvolupi; al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic, en tot allò que no contradigui la LCSP o la normativa que la desenvolupi; supletòriament, a les restants normes de dret administratiu, especialment a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic i en el seu defecte a les normes de dret privat.

**3.3** La contractació dels serveis de referència s'adjudicaran per procediment obert d'acord amb allò establert pels articles 156 de la LCSP; atès que tot empresari interessat podrà presentar una oferta restant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es farà a l'oferta més avantatjosa en el seu conjunt d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al Plec.

La presentació d'una oferta implica l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap salvetat o reserva així com la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar.

El desconeixement dels plec, del contracte, dels seus documents annexos, o de les instruccions o normes de tota índole aprovades per l'Administració que puguin ser d'aplicació en l'execució dels pactes, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

**3.4 Des del dia de publicació de l'anunci del procediment a la Plataforma Electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, els interessats tindran a la seva disposició la documentació següent:**

- Plec de Clàusules Administratives Particulars amb els seus annexos.
- Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, amb els seus annexos si s'escau.
- Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans (documentació relativa al Sector Serrall Llarg).
- Fitxer DEUC a complimentar pels licitadors en format .xml i/o declaració responsable.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Aquesta documentació, estarà a disposició dels licitadors al Perfil de Contractant del Consorci integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

La documentació relativa al Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans, podrà descarregar-se en el següent enllaç:

<http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2014/53067/M&set-locale=ca>

De conformitat amb l'indicat per l'article 138.3 de la LCSP, el CONSORCI atindrà les consultes i els aclariments al que estableixen els Plecs o la resta de documentació que sol·licitin els licitadors a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini per a la presentació de les ofertes a condició que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini. Aquestes consultes i aclariments s'hauran de sol·licitar a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

S'aconsella a les persones interessades en el procediment que es subscriguin com a interessades en aquesta licitació a través del servei de subscripció a les novetats de la licitació disponible a l'espai virtual de la licitació publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta subscripció permetrà, a les persones subscrites (i, en concret, a l'adreça electrònica que hagin indicat), rebre avisos de manera immediata de qualsevol novetat, publicació, avís o consulta resolta relacionat amb aquesta licitació.

- 3.5** L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar un contracte o desistir del procediment en qualsevol moment abans de la formalització. En aquests casos, s'abonarà als licitadors en concepte d'indemnització per despeses incorregudes un màxim de cinquanta euros (50.-€) per licitador.

#### **4 TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

Segons el que disposa l'APARTAT B DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ, el termini inicial per a l'execució del servei objecte del contracte s'estima en VUIT (8) mesos a comptar des de l'inici de la prestació del servei i que engloba la prestació del servei fins a l'entrega del projecte per a la seva aprovació definitiva.

Aquest termini respon a la consideració de que el projecte s'adapti a les possibles modificacions derivades de la pròpia evolució de la proposta.

La durada efectiva del contracte es preveu que es desenvolupi amb l'entrega del

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



projecte executiu del sector en un termini de 6 mesos per a la realització del tràmit d'aprovació inicial i posteriorment de 2 mesos per a la redacció del projecte per a la realització del tràmit d'aprovació definitiva del projecte.

Des de l'entrega del projecte executiu per a l'aprovació inicial i l'inici dels 2 mesos de termini per incorporar les modificacions que requereixi el projecte per aprovació definitiva, transcorrerà un període que comprèn l'exposició pública, recepció d'informes sectorials etc., període en el qual el projecte és vigent però no es computa a efectes de termini de prestació del servei (6+2 mesos). quedant per tant, la prestació interrompuda durant aquest període d'exposició pública, recepció d'informes sectorials i incorporació de modificacions.

La durada del termini contractual podrà ser prorrogat de forma potestativa per el CONSORCI i obligatòria per a l'adjudicatari, que es farà de forma expressa, i no implicarà cap alteració del preu del contracte, per un període de DOS (2) mesos addicionals.

Quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un termini superior al d'execució del Contracte.

## **5 GARANTIA PROVISIONAL**

Per a presentar-se com a licitador al procediment no cal constituir cap garantia provisional.

## **6 APTITUD PER A CONTRACTAR (CAPACITAT, PERSONALITAT, SOLVÈNCIA I MANCA DE PROHIBICIONS DE CONTRACTAR)**

- 6.1** Estaran facultades per a contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que determina l'article 65 LCSP, que compleixin amb la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida en aquest Plec i en les quals no concorrin cap de les circumstàncies de prohibició per contractar que es recullen a l'article 71 LCSP.

Els licitadors hauran de complir amb els requisits d'aptitud per a contractar previstos en aquesta clàusula 6 abans de finalitzar el termini de presentació de les ofertes i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP. No obstant, únicament hauran d'acreditar-ne documentalment el seu compliment quan siguin requerits a aquests efectes per el Consorci. Aquest requeriment es podrà produir en qualsevol moment durant la tramitació del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Així mateix, segons el previst a l'article 95 LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals disposaran de 5 dies naturals per presentar-les.

Les sol·licituds d'aclariments es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

- 6.2** Unions o agrupacions d'empresaris: Serà possible la contractació amb Unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant el CONSORCI i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris haurà de ser coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva aptitud per a contractar de confirmat amb el què s'estableix al present Plec.

Les ofertes presentades per una Unió Temporal d'Empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que la componen.

- 6.3** Inscripció al RELI o ROLECE:

De conformitat amb el previst a l'article 96 LCSP i a l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del **Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya** (Departament d'Economia i Finances- <http://reli.gencat.net/>), la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) acreditarà, en funció del que consti inscrit, les condicions d'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Així mateix, en el cas del RELI, les empreses inscrites també estaran exemptes de lliurar materialment la documentació que acrediti la seva alta en l'impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció o no subjecció, cas de figurar inscrit.

#### **6.4 Solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida als licitadors:**

La Mesa de Contractació apreciarà la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, a la vista de la documentació en el seu conjunt presentada pels licitadors i atenent a la naturalesa i circumstàncies de cada contracte, sense que la falta d'algun o alguns dels documents que a continuació s'indiquen, signifiqui necessàriament l'exclusió del licitador.

En concret, s'exigeix la següent solvència per a poder participar al procediment:

##### Solvència econòmica i financera:

- a) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per import igual o superior a l'import de licitació del present servei, de suma assegurada per sinistre.
- b) La rati d'endeutament definit com el quocient de fons propis i passius exigible, haurà de ser superior a 0,1 a data dels últims comptes anuals aprovats. S'exclouran de la licitació aquelles empreses amb fons propis negatius i no s'acceptaran tampoc encara que disposin de préstecs participatius.

D'acord amb l'article 86.1 de la LCSP, si per raons justificades, un licitador no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació que el CONSORCI consideri apropiada.

##### Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica que hauran d'acreditar les empreses licitadores és la que es detalla a continuació.

En relació al termini determinat per acreditar la solvència, es proposa, després d'haver analitzat les licitacions públiques de serveis similars a l'objecte de la licitació en els últims anys, ampliar el termini normatiu de 3 a 10 anys, amb l'objectiu d'adequar aquest criteri al volum de licitacions existents en els últims anys i facilitar així la concurrència d'ofertes.

- **Solvència tècnica del licitador:**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



- **El licitador haurà d'acreditar haver finalitzat en els darrers cinc (5) anys, com a mínim un (1) projecte d'urbanització d'import igual o superior a DOS MILIONS D'EUROS de PEC sense IVA (2.000.000,00 €).** El licitador haurà de constar de forma clara i inequívoca com a adjudicatari del contracte de Redacció del Projecte.
- **El licitador haurà de comptar amb un mínim de deu (10) anys d'experiència** en la direcció de projectes.

En concret els treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan de contractació competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, els treballs s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest, o mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents de que disposi que acreditin la realització de la prestació. Si s'escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Adicionalment, el licitador, en el moment previ a la formalització del contracte, quan li sigui requerida la documentació acreditativa de la disposició de l'aptitud per a participar en la licitació, haurà de presentar, entre d'altres documents, com a mínim una referència de projecte d'urbanització, de la qual s'acompanyarà d'una breu memòria de com a màxim una pàgina DIN A4 per referència, en la que es descriuran les principals característiques dels projectes d'urbanització acreditats com a solvència tècnica per a la participació en la present licitació.

- **Solvència tècnica de l'autor/director del projecte:**

La persona ofertada i/o nomenada com a Director del Projecte pel licitador, haurà d'acreditar la següent solvència tècnica mínima:

- Tenir la titulació d'ECCP, arquitecte, o amb titulació acadèmica competent per a la redacció de projectes d'urbanització.
- Experiència mínima de deu (10) anys en la redacció de projectes.
- Haver redactat en els darrers deu (10) anys, en qualitat d'autor, com a mínim un (1) projecte d'urbanització d'import igual o superior a DOS MILIONS D'EUROS (2.000.000 €) PEC sense IVA, en el qual, l'autor/director del projecte signat ha de constar de forma clara i inequívoca com a autor/director del Projecte en el contracte de redacció del projecte d'urbanització.

La forma d'acreditació de la solvència de l'autor/director del projecte es realitzarà mitjançant:



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



- Curriculum Vitae on es demostrin els DEU (10) anys d'experiència en la seva professió.
- Còpia del títol acadèmic que acrediti la titulació requerida.
- Declaració responsable explicitant expressament els requeriments de solvència exigits.
- Certificats de bona execució o declaració responsable signada que acrediti l'autoria dels projectes que s'han indicat com a solvència tècnica.
- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.

No es consideraran, a efectes de compliment de la solvència tècnica del Licitador ni de l'autor/director del projecte proposat, aquells contractes que encara estiguin executant-se en la data de presentació de les ofertes (a no ser que siguin contractes per fases i així s'indiqui de forma clara en el certificat de bona execució. En aquest cas, la fase finalitzada ha de complir amb els requisits mínims).

El contracte ha d'estar degudament finalitzat i és necessari aportar el certificat de bona execució, en el qual quedi acreditat de forma clara que: el PEC és igual o superior al requerit, que la societat licitadora i/o el autor/redactor és la societat adjudicatària i que el contracte estigui finalitzat.

**El licitador, mitjançant declaració responsable emesa en el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) i/o declaració responsable, manifestarà complir amb els requisits exigits per a participar en la present licitació, obligant-se a aportar la documentació que ho acrediti segons s'especifica en aquest apartat en el moment previ a la formalització del contracte.**

**L'aportació de documentació en els sobres A i B que contingui informació objecte de valoració en el sobre C, de criteris de valoració automàtica, serà causa d'exclusió del licitador del procés de licitació.**

- **Solvència tècnica dels integrants de l'equip:**

Es requereix coma requisit de solvència tècnica necessari per a poder licitar, a més dels anteriors, que els tècnics integrats i adscrits a l'equip acreditin l'experiència mínima que es detalla en el quadre que s'incorpora a continuació, que és la següent:

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



CÀRREC	TITULACIÓ	EXPERIÈNCIA MÍNIMA	SOLVÈNCIA MÍNIMA	ACREDITACIÓ
Autor Projecte	Persona titulada en ECCP o amb titulació acadèmica competent per a la redacció de projectes d'urbanització.	10 anys	Haver redactat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 10 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>
Enginyer especialista en traçat	Persona titulada en ECCP o amb titulació acadèmica i/o professional competent en aquesta matèria	5 anys de la seva especialitat	Haver col·laborat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 5 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>
Enginyer especialista en instal·lacions de xarxes urbanes	Persona titulada en ECCP o amb titulació acadèmica competent per a la redacció de projectes d'urbanització.	5 anys de la seva especialitat	Haver col·laborat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 5 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>
Enginyer especialista en infraestructures elèctriques i en serveis a companyies	Persona titulada en Enginyeria industrial o titulació acadèmica competent en aquestes matèries.	5 anys de la seva especialitat	Haver col·laborat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 5 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>
Enginyer especialista en eficiència energètica	Persona titulada en Enginyeria industrial o amb titulació acadèmica i/o professional competent en aquesta matèria	5 anys de la seva especialitat	Haver col·laborat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 5 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>
Tècnic especialista de l'espai urbà, paviments,	Persona titulada en Arquitectura o amb titulació acadèmica	5 anys de la seva	Haver col·laborat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 5 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> </ul>



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



mobiliari, etc.	competent en aquesta matèria	especialitat	amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>
Tècnic en medi ambient i en vegetació i arbrat.	Persona titulada en Ciències Ambientals, biologia, enginyeria agrònoma, enginyeria forestal o amb altres titulacions competents per al seguiment ambiental en fase de redacció de projectes d'urbanització.	5 anys de la seva especialitat	Haver col·laborat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 5 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>
Enginyer especialista en estudis d'inundabilitat	Persona amb titulació acadèmica i/o professional competent en aquesta matèria	5 anys de la seva especialitat	Haver col·laborat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 5 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>
Tècnic especialista en costos i pressupostos	Persona amb titulació acadèmica i/o professional competent en aquesta matèria	5 anys de la seva especialitat	Haver col·laborat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 5 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>
Deliniant	Persona titulada en Delineació o titulació competent per a la delineació de projectes d'urbanització.	5 anys de la seva especialitat	Haver col·laborat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 5 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>
Especialista en BIM	Persona que acrediti haver realitzat projectes amb metodologia BIM	5 anys de la seva especialitat	Haver col·laborat en els últims 10 anys en 1 proj. d'urbanització amb PEC (abans IVA) $\geq$ 2.000.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Currículum Vitae dels 5 anys d'experiència</li> <li>- Còpia del títol acadèmic</li> <li>- Declaració experiència mín.</li> <li>- Carta de compromís de col·laboració en l'elaboració dels treballs objecte d'aquesta contractació.</li> </ul>

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



No es consideraran, a efectes de compliment de la solvència tècnica del Licitador ni de l'autor/director ni de l'equip tècnic del projecte proposat, aquells contractes que encara estiguin executant-se en la data de presentació de les ofertes (a no ser que siguin contractes per fases i així s'indiqui de forma clara en el certificat de bona execució. En aquest cas, la fase finalitzada ha de complir amb els requisits mínims).

El contracte ha d'estar degudament finalitzat i és necessari aportar el certificat de bona execució, en el qual quedi acreditat de forma clara que: el PEC és igual o superior al requerit, que la societat licitadora i/o el autor/redactor és la societat adjudicatària i que el contracte estigui finalitzat.

#### **NOTES IMPORTANTS:**

Aquest equip pluridisciplinari podrà ser de la pròpia empresa o parcialment subcontractat.

**En un mateix tècnic dels especificats anteriorment poden recaure fins a un màxim de TRES (3) posicions**, sempre i quan acreditat disposar de la titulació, els coneixements i l'experiència requerits en aquest plec.

En els sobres **A i B no hi haurà cap referència ni professional, ni d'experiència, inclòs Curriculum Vitae de les persones que ocuparan les posicions definides com a tècnics especialistes de la taula de solvència tècnica o professional requerida** que es detallen en aquest plec, atès que l'experiència de dits tècnics serà objecte de valoració per aplicació de fórmules o criteris automàtics. **La revelació d'experiències professionals i/o curriculars (Curriculum Vitae) d'aquests tècnics en els sobres A i B serà causa d'exclusió.**

**Els licitadors hauran de manifestar el compliment dels requisits de solvència tècnica mitjançant declaració responsable emesa en el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) i/o declaració responsable, quedant obligats a la presentació de la documentació acreditativa en el moment previ a la formalització del contracte.**

#### **6.5 Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat dels licitadors:**

En cas que el Licitador sigui una persona jurídica, per tal d'acreditar la seva capacitat per contractar haurà d'aportar la documentació següent:

- L'escriptura de constitució i, en el seu cas, les seves modificacions vigents, inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme la legislació mercantil que li sigui d'aplicació. Quan no ho sigui, l'acreditació es farà mitjançant escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional en el

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



que constin les seves normes de funcionament i activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent Registre Oficial.

- El document o documents que acreditin la legítima i suficient representació del signant de l'oferta.

En cas que el Licitador sigui una persona física, l'acreditació abans esmentada es farà mitjançant la presentació de còpia compulsada de la targeta del número de identificació fiscal o del DNI i l'acreditació de la seva condició d'empresari individual o professional autònom<sup>1</sup>.

De conformitat amb el previst a l'article 84.2 LCSP, quan es tracti d'empresaris estrangers d'Estats membres de la Unió Europea, o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar aportant els següents documents:

- Acreditació de la seva inscripció en el Registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts o presentar una declaració jurada o certificat en els termes indicats al punt 1 de l'annex 1 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en virtut del qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Segons previst als articles 84.3 i 68 LCSP, els altres empresaris estrangers hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar aportant els següents documents:

- Certificació expedida per la corresponent Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina consular en l'àmbit territorial de la qual es trobi el domicili de l'empresa, fent constar que es troben inscrits en el Registre Local professional, comercial o similar o, en el seu defecte, que actuen habitualment en l'àmbit de les activitats a les quals s'estén l'objecte del present Contracte.
- Informe de reciprocitat, és a dir que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de forma substancialment anàloga. Aquest informe de reciprocitat serà elaborat per l'Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya a l'exterior.

## 6.6 Manca de prohibicions de contractar:

El licitador no podrà concorre en cap de les circumstàncies previstes a l'article 71 LCSP (prohibicions per contractar), s'haurà de trobar al corrent en les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents i acceptar de forma incondicional tota la documentació que forma part de la licitació.

<sup>1</sup> Per exemple, acreditant la seva inscripció al Règim Especial de Treballadors Autònoms de la Seguretat Social (RETA), la seva alta censal a l'IAE, etc.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



L'empresa licitadora proposada com a adjudicatària haurà d'acreditar abans de l'adjudicació, i en tot cas en el moment en que sigui requerit per el CONSORCI, els requisits de capacitat, solvència i aptitud per contractar establerts en el present Plec.

## **7 PRESENTACIÓ D'OFERTES: NORMES GENERALS**

**7.1** Les ofertes es referiran al conjunt de l'objecte del contracte, i no s'admetran ofertes parcials o d'execució de partides concretes de l'objecte del contracte.

**7.2** Els licitadors presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en un (3) sobres, en el termini màxim que s'assenyala a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=8998079&cap=Consorti%20urban%EDstic%20per%20al%20Desenvolupament%20dels%20Sectors%20Ca%20n%27Alemany,%20Can%20Sabadell%20i%20Serral%20Llarg](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=8998079&cap=Consorti%20urban%EDstic%20per%20al%20Desenvolupament%20dels%20Sectors%20Ca%20n%27Alemany,%20Can%20Sabadell%20i%20Serral%20Llarg)

**7.3** Tots els Licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, un telèfon i una adreça de correu electrònic per a les comunicacions i relacions que en general es derivin de la licitació o que de qualsevol manera puguin afectar el Licitador. En concret, plasmaran aquesta informació en la declaració responsable descrita a la clàusula 8.2.1 d'aquest Plec a incloure dins del SOBRE A.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

**7.4** Un cop accedeixin a l'eina web de sobre digital a través de l'adreça web indicada a la clàusula 7.2 d'aquest Plec, els licitadors hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina, i a continuació rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment d'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitzarà mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir present la importància de custodiar adequadament aquestes claus, ja que només les empreses licitadores les tenen i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

El CONSORCI demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat al formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura de sobres, en data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la o les paraules clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de sobre digital es basa en xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït el licitador la paraula clau.

**7.5 Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en que l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.**

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la D.A. setzena de la LCSP, l'**enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital** es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la de la que s'ha

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pugui produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

#### **7.6 Les ofertes presentades fora de termini no seran admeses en cap cas.**

En cas que algun document presentat per les empreses estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o afectat per virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió del licitador.

Els formats electrònics admissibles seran compatibles amb les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica indicada a l'apartat "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

#### **7.7 A partir del moment de la publicació de l'anunci de licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, qualsevol altra comunicació de caràcter genèric i no individualitzada relativa a la licitació es durà a terme mitjançant publicació al perfil del contractant.**

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil del contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. En aquest tauler electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

#### **7.8 Totes les notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del present procediment de licitació es realitzaran mitjançant correu electrònic a l'adreça indicada pel licitador i es consideraran vàlidament efectuades des de la seva remissió.**



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



D'acord amb la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics, mitjançant direcció de correu habilitada o compareixença electrònica

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través de l'adreça electrònica indicada pel licitador en el sobre únic segons indicat a la clàusula 8.2.1 d'aquest Plec.

**7.9 Cada Licitador només podrà presentar una oferta. Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal o agrupació amb d'altres, si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal o agrupació.**

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

No es limita el nombre de lots que es poden presentar els licitadors.

La contravenció d'aquest precepte produirà la desestimació de totes les propostes presentades per aquest.

No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri algunes de les circumstàncies de prohibició per a contractar previstes en la Llei de Contractes del Sector Públic.

**7.10 Els licitadors que hagin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o que haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació ho hauran d'indicar expressament al DEUC a la Declaració Responsable Inicial descrita a la clàusula 8.2.2 (declaració que han d'incloure al SOBRE A a fi de donar compliment al previst per l'article 70 LCSP).**

**7.11 Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima de sis (6) mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les propostes.**

Passat el termini de sis (6) mesos sense que l'òrgan de contractació corresponent hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment obert en un altre sentit, els Licitadors podran retirar la seva oferta sempre i quan ho sol·licitin per escrit al CONSORCI.

Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al Licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



**7.12 Els defectes existents a la documentació inclosa dins del sobre, corresponent als criteris avaluables per un judici de valor, es consideraran defectes no esmenables, i les mancances existents tindran una repercussió directa en la puntuació tècnica a obtenir.**

## **8 CONTINGUT DE LES OFERTES**

**8.1 Les ofertes constaran de TRES (3) sobres digitals presentats segons el previst en aquesta clàusula.**

En el sobre es farà constar en full apart un índex del seu contingut i el nom del Llicitador i del signant de la proposició. Tota la documentació aportada dins d'aquest sobre haurà d'estar degudament signada pel Llicitador en SOBRE DIGITAL.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les ofertes es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

El CONSORCI, podrà en qualsevol moment requerir l'acreditació formal sobre qualsevol aspecte de la informació aportada per tal de verificar la veracitat de les dades aportades pels licitadors, inclús recavar directament informació a les Administracions i/o clients corresponents.

**La incorporació de documentació i/o informació en un sobre diferent del que correspongui comportarà l'exclusió del licitador. No obstant això, si la informació o documentació inclosa no suposa avançar informació que hagi de ser valorada en un moment diferent del procediment de licitació, el CONSORCI podrà -discrecionalment- no excloure al licitador.**

### **8.2 SOBRE A**

**Títol: Documentació administrativa general ("Procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a contractar els serveis de redacció del projecte d'urbanització del sector Serrall Llarg, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans,**

**Contingut:**

**8.2.1 Designació d'una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions**



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Els licitadors han d'aportar un document signat pel legal representant de la seva empresa en el qual designin un domicili, telèfon i una adreça de correu electrònic a través dels quals es duran a terme les comunicacions i relacions que en general es deriven de la licitació o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador de conformitat amb el model de l'**Annex núm. 1**.

Es recorda que l'adreça electrònica que indiquin en aquesta declaració haurà de coincidir amb la indicada en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital i amb la designada en el DEUC o en la Declaració Responsable Inicial (Annex 2-B) per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

### **8.2.2 Declaració responsable com a prova preliminar de l'aptitud del licitador**

Els licitadors presentaran com a prova preliminar del compliment de la seva aptitud per contractar amb el sector públic, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), consistent en una declaració responsable actualitzada i subscripta per l'interessat, ajustada al formulari de normalitzat de DEUC d'acord amb l'**Annex núm. 2-A** adjunt al present Plec.

El DEUC s'ha de presentar degudament complimentat i signat electrònicament per la persona o persones que ostentin la deguda representació del licitador per presentar la proposició.

Mitjançant el DEUC el licitador declara que:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en cap prohibició de contractar.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.
- I designa una direcció de correu electrònic on s'efectuaran les notificacions segons descrit a la clàusula 7 del present Plec.

En el cas que l'empresa licitadora **recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses** de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, **o tingui la intenció de subscriure subcontractes**, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i **s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar**.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques on rebre els avisos de les notificacions. Aquesta informació s'ha d'incloure a l'apartat II.A del DEUC.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



El DEUC es pot substituir per la Declaració Responsable Inicial que figura a l'**Annex núm. 2-B** adjunt al present Plec. La presentació del DEUC o d'aquesta Declaració Responsable Inicial eximirà al licitador d'haver de presentar la documentació acreditativa de la seva aptitud descrita a la clàusula 6 d'aquest Plec.

De conformitat amb la clàusula 140.3 LCSP i segons previst al segon paràgraf de la clàusula 6.1 del present Plec, el CONSORCI podrà exigir en qualsevol moment als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de les declaracions contingudes en la Declaració Responsable Inicial o en el DEUC quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de les mateixes i quan resulti necessari pel bon desenvolupament del procediment.

#### **8.2.3 Declaració sobre grup empresarial, si s'escau**

Quan empreses del mateix grup, entenen-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, concorrin a una mateixa licitació (individualment o en UTE), hauran de presentar la corresponent declaració fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que es disposa a l'article 86 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del LICITADOR que no concorre aquesta circumstància.

#### **8.2.4 Acreditació de les condicions socials de treball i d'igualtat, si s'escau**

Els licitadors hauran d'aportar, degudament complimentada, la declaració responsable adjunta al present Plec com a **Annex núm. 3** compromentent-se a aportar, en cas de ser requerit a aquest efecte, la documentació acreditativa conforme:

- si és el cas, la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art. 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.
- l'empresari disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

#### **8.2.5 Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres**

En cas d'empreses estrangeres (empresaris d'Estats membres de la Unió Europea, d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu o empresaris d'algun altre Estat), hauran d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament poguessin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu propi fur.

#### **8.2.6 Documentació de compromís d'UTE, si s'escau**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



En cas que varis licitadors concorrin al procediment agrupats en una Unió Temporal d'Empreses hauran d'aportar els documents següents:

D'una banda, cadascun dels empresaris individualment haurà d'aportar, degudament subscrit pel legal representant de la seva empresa, els documents identificats a següent punts anteriors: 8.2.2 (Declaració responsable com a prova preliminar de l'aptitud del licitador), 8.2.3 (documentació sobre grup empresarial, si s'escau), 8.2.4 (acreditació de condicions socials de treball i d'igualtat, si s'escau) i 8.2.5 (submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres, si s'escau).

Pel que fa a la declaració responsable descrita al punt 8.2.1, podran aportar-la cadascun dels components de la UTE individualment o designar un únic domicili, telèfon i adreça de correu electrònic que s'emprarà per dur a terme les comunicacions i relacions derivades de la licitació o que puguin afectar a la UTE. En ambdós casos, el document haurà d'estar signat pel legal representant de l'empresa.

D'altra banda, d'acord amb el previst a l'article 69.3 de la LCSP, hauran de presentar una declaració subscrita per tots els components de la UTE per la qual:

- Es comprometin a constituir-se formalment en unió temporal d'empreses cas de resultar adjudicatàries.
- Indiquin el nom i les circumstàncies de les empreses que volen constituir la unió.
- Identifiquin el percentatge en què cada una participarà a la unió temporal d'empreses.
- Inclogui una memòria en la que s'indiqui:
  - Els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte
  - Les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica que justifiquen la constitució de la Unió temporal d'empreses.
- Designar a un representant de la Unió

### **8.3 SOBRE B**

**Títol: Referències tècniques ("Procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a la contractació dels serveis de redacció del Projecte d'Urbanització del sector Serrall Llarg, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans")**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



En tota la documentació que contingui aquest sobre no podrà figurar cap informació avaluable mitjançant criteris de valoració automàtica, previstos en el Sobre C, sent aquest fet, motiu d'exclusió de la licitació.

El sobre B haurà de contenir la següent documentació de forma ordenada i incloure un índex de la documentació inclosa.

**Contingut:**

**8.3.1 MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS**

El licitador presentarà una memòria descriptiva de l'execució dels treballs amb: Identificació dels aspectes rellevants a resoldre i descripció dels treballs a realitzar per a l'anàlisi i verificacions a desenvolupar en el projecte per a la resolució dels aspectes rellevants identificats.

**8.3.1.1 Identificació dels aspectes rellevants**

El licitador haurà de presentar la identificació d'aquells aspectes rellevants a resoldre, propis del projecte a redactar, fins a un màxim de cinc (5), exposant breument la justificació per la que es considera rellevant cadascun dels aspectes relacionats.

Es valorarà cada aspecte rellevant per les seves característiques específiques en aquest projecte i no només pel seu contingut genèric. No es tindran en compte aquells aspectes que superin els cinc (5) sol·licitats.

**8.3.1.2 Descripció dels treballs a realitzar per a l'anàlisi i verificacions a desenvolupar en el projecte per a definir la resolució dels cinc (5) aspectes rellevants identificats en l'apartat anterior.**

El licitador presentarà els continguts conceptuals i tècnics de l'anàlisi i verificacions a realitzar que demostrin el coneixement i comprensió dels problemes a resoldre en els cinc (5) aspectes rellevants identificats en el punt anterior, així com les singularitats i dificultats del projecte a redactar.

Els licitadors podran aportar esquemes, gràfics i croquis per tal de completar l'exposat a la memòria.

**8.3.2 ORGANITZACIÓ I METODOLOGIA**

El licitador presentarà la metodologia que adoptarà en la redacció del projecte amb expressa referència a l'organització de l'equip tècnic que intervindrà, identificant les àrees de coneixement, les figures i la seva jerarquia, i la implicació d'aquesta organització en la planificació dels treballs de redacció del

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



projecte. També presentarà un breu detall de les funcions i responsabilitats de cada posició.

#### **NOTA IMPORTANT:**

En qualsevol cas, **en el sobre B no hi haurà cap referència ni professional, ni d'experiència, inclosos currículum vitae, de les persones que ocuparan les posicions definides com a tècnics especialistes de la taula de solvència tècnica o professional requerida atès que l'experiència de dits tècnics serà objecte de valoració per aplicació de fórmules o criteris automàtics. La revelació d'experiències professionals i/o curriculars d'aquests tècnics serà causa d'exclusió.**

#### **8.3.2.1 Organització del personal i metodologia**

Es valorarà la proposta de personal en relació a les necessitats dels treballs i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip així com la planificació dels treballs, les seves fites i tasques i la implicació de l'equip en cada una de les fites.

#### **8.3.2.2 Funcions i responsabilitat**

Es valorarà la descripció i contingut del detall de les funcions i responsabilitats dels membres de l'equip de redacció i la disposició de recursos respecte a les singularitats del projecte, així com la dedicació adequada de cada membre de l'equip.

#### **8.3.3 GESTIÓ MEDIAMBIENTAL**

Els licitadors hauran de presentar una proposta amb la identificació dels aspectes mediambientals més significatius i propostes per al seu tractament i gestió.

Els licitadors hauran de presentar un informe on facin una breu descripció, al seu judici, de quins són els aspectes mediambientals de major rellevància. Aquests aspectes poden estar relacionats amb els residus, demanda energètica, cicle de l'aigua, contaminació del subsòl, atmosfèrica, acústica, etc.

Es valorarà el coneixement i la identificació dels aspectes mediambientals més significatius, així com les propostes de tractament valorant la seva idoneïtat, viabilitat i adequació. L'oferent presentarà un màxim de cinc (5) aspectes mediambientals amb proposta de tractament. No es valorarà la informació no rellevant.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Les propostes mediambientals s'han de poder formular des del punt de vista de la sostenibilitat de l'actuació.

Es valorarà cada aspecte mediambiental de forma individual.

### **8.3.4 METOLOGIA I DETERMINACIÓ DEL COST DE LA PROPOSTA**

El licitador exposarà la metodologia que emprarà per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta en les diverses fases del procés de redacció.

Aquesta metodologia ha de permetre conèixer i controlar el cost global durant tot el procés de redacció del projecte i, per tant, valorar les decisions de projecte dins del marc econòmic de l'actuació.

#### **NOTES IMPORTANTS:**

L'extensió màxima de l'oferta tècnica no podrà excedir de 20 pàgines DIN A4, és a dir, 10 fulls a doble cara o 20 fulls a una sola cara, mida Arial 11 amb interlineat simple. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat implicarà que només es tingui en consideració la informació continguda en les 20 primeres pàgines.

No es valorarà aquella documentació que no respongui a l'apartat en què es troba.

D'acord amb les necessitats del servei a prestar, aquelles propostes que no garantixin un nivell de qualitat tècnica mínim, quedaran exclosos del procediment de licitació.

**La puntuació mínima de la proposta tècnica serà de 22,5 punts. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant criteris d'aplicació automàtica.**

## **8.4 SOBRE C**

**Títol: Proposta Econòmica i altres criteris de valoració automàtica ("Procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a la contractació dels serveis de redacció del projecte d'urbanització del sector Serrall Llarg, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans")**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Tots els fulls de la documentació a incloure en el sobre C hauran d'estar signats pel licitador. Les proposicions presentades per unions temporals d'empreses hauran d'estar signades pels representants de cadascuna de les empreses que componen la mencionada unió.

La documentació a incloure en el sobre C relativa a la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics es presentarà escrita a màquina, o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin de conèixer clarament allò que el CONSORCI consideri fonamental per a valorar l'oferta.

La proposta econòmica es formularà i presentarà, redactada conforme al model que s'adjunta com a Annex núm. 4 al present Plec.

És imprescindible que l'oferta estigui signada pel representant de l'empresa licitadora.

#### **Contingut:**

##### **8.4.1 Proposta econòmica**

La proposta econòmica i financera contindrà l'import pel qual el licitador es compromet a realitzar l'esmentada redacció del projecte d'urbanització.

Cada licitador només podrà presentar una proposició econòmica que no podrà superar el pressupost base de licitació indicat a la clàusula 2.2 del present Plec, **segons Annex 4.**

El licitador inclourà la seva proposta econòmica per a la redacció del projecte d'urbanització referit, indicant en números i lletres l'import de l'oferta.

Dins del preu ofertat estaran incloses totes les despeses indicades en el Plec, i en especial les despeses generals i d'empresa de contractista, el seu benefici industrial i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del Contracte i de l'execució dels treballs, així com aquelles que s'esmenten amb caràcter enunciatiu no limitatiu a l'apartat 2 del present Plec.

A tal efecte, quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un preu o termini superior al de licitació. No s'admetran variants ni alternatives. Així mateix, l'Òrgan de Contractació rebutjarà les ofertes que no compleixin les obligacions aplicables en matèria social o laboral.

Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses, i en especial les despeses generals i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del Contracte, excepte l'IVA que anirà en partida separada.



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



#### **8.4.2 Oferta experiència dels tècnics especialistes**

Cada licitador haurà de presentar la relació dels diferents tècnics proposats indicant el número d'experiències incloses en l'oferta relativa als últims deu (10) anys que puguin acreditar, relacionades amb els diferents criteris definits a continuació, amb un màxim de dues (2) experiències puntuables per cada criteri.

**Aquestes experiències hauran de ser addicionals, i per tant no les mateixes, a aquelles requerides com a solvència tècnica mínima exigida.**

Les acreditacions relacionades amb les experiències incloses en l'oferta per part del licitador, s'hauran d'incloure dintre del sobre C.

<b>CÀRREC</b>	<b>DESCRIPCIÓ EXPERIÈNCIA DURANT ELS ÚLTIMS 10 ANYS</b>	<b>PUNTUACIÓ UNITÀRIA PER EXPERIÈNCIA ACREDITADA</b>	<b>PUNTUACIÓ MÀXIMA</b>
Enginyer especialista en traçat	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	1	2
Enginyer especialista en instal·lacions de xarxes urbanes	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	1	2
Enginyer especialista en infraestructures elèctriques i en serveis a companyies	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	1	2
Enginyer especialista en eficiència energètica	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	0,5	1
Tècnic especialista de l'espai urbà, paviments, mobiliari, etc.	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	0,5	1
Tècnic en medi ambient i en vegetació i arbrat.	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	0,5	1
Enginyer especialista en estudis d'inundabilitat	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	0,5	1

En qualsevol cas, només es tindran en compte un màxim de dues (2) experiències per criteri i en cas de presentar-se'n d'addicionals, no seran preses en consideració.

En la documentació presentada, haurà de constar de forma clara la descripció de l'experiència requerida, el nom i el càrrec de de la persona proposada, la data i la resta d'informació i les especificacions tècniques que es demanin a l'anunciat del criteri (tipologia, pressupost, etc...) juntament amb la corresponent acreditació.



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



En cas de que de la documentació aportada no se'n desprengui l'acreditació de la totalitat de la informació/documentació requerida, es considerarà com a insuficientment acreditat, sense possibilitat per part del licitador d'esmenar la documentació aportada.

**Els treballs acreditatius de les solvències mínimes exigides en el present plec per a cadascun d'aquests tècnic especialistes no es tindran en compte a efectes de valoració.**

Per tal d'acreditar cada experiència en què el/s tècnic/s hagin col·laborat (projectes), serà necessari que el licitador porti un certificat de bona execució emès pel client que contingui les dades necessàries (dades del client, dades de la persona que signa el certificat, condició del signant, etc.) i que especifiqui que l'especialista proposat/da ha desenvolupat les experiències que es volen acreditar i el període en el que es van produir així com les característiques que es demanen en aquest apartat (s'admetrà còpia impresa dels documents). A manca d'aquest certificat es podran presentar declaracions de la propietat certificant la bona execució del projecte o declaració responsable de l'Autor/a signada que acreditin la participació en els projectes que s'han indicat com a experiència.

#### **8.4.3 Oferta d'imatges virtuals (renders) i animació virtual del projecte**

El licitador haurà de presentar la seva oferta d'imatges virtuals (renders) i animacions virtuals d'acord amb les característiques tècniques que es defineixen a continuació:

##### Requeriments tècnics i de qualitat de l'oferta:

#### - IMATGES VIRTUALS (RENDERS) DEL CONJUNT DE L'ÀMBIT DE LA URBANITZACIÓ

Resolució i formats de cada imatge:

- Cada imatge es lliurarà en dues resolucions: 1.920 x 1080 píxels (16:9) i 1.920 x 1.400 píxels (4:3) amb color de 32 bits
- Format de les imatges: tiff o png

Vistes i punts de vistes:

- Cadascuna de les imatges virtuals (renders) ofertat ha de correspondre a una vista o punt de vista diferent de les altres.
- Les vistes o punts de vista ofertats poden correspondre a vistes generals i/o a vistes de detall.

#### - ANIMACIÓ VIRTUAL

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



- Tipus: El licitador podrà oferir tant animacions de passeig virtual pel projecte com visites virtuals de 360°.
- Format: Les animacions virtuals es lliuraran en format AVI 16:9, amb una còpia en format mp4.
- Durada: la durada mínima de cada animació virtual serà de 1 minut i 30 segons.

## **9 OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ**

### **9.1 Mesa de contractació**

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:

President:	Sr. Ramón Forcada Pons, Membre de la Comissió Executiva del Consorci; i Director d'Anàlisi Estratègica de l'Institut Català del Sòl, o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Emili Galisteo Rodríguez, Membre de la Comissió Executiva del Consorci; i Gerent de SPM Viladecans Mediterrànea, S.L (VIMED) , o persona en qui delegui.
Vocal:	Sra. Maria Eugènia Gilabert, Project Manager de SPM Viladecans Mediterrànea, S.L ( VIMED), o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Joan Carles López Méndez, Gerent del Grup d'Empreses Municipals de Viladecans, S.L (VIGEM), o persona en qui delegui.
Vocal:	Sra. Anna Alavedra i Castellví, Coordinadora de pressupost, entitats participades i Contractació de l'Institut Català del Sòl, o persona en qui delegui.
Vocal:	Sra. Carlota Mensa i Valls, Coordinadora de Projectes de l'Institut Català del Sòl o persona en qui delegui.
Secretària:	Alicia Valle Cantalejo, Secretària del Consorci o persona en qui delegui.

La mesa de contractació analitzarà i qualificarà la documentació presentada i formularà la proposta d'adjudicació que elevarà a l'òrgan de contractació.

### **9.2 Obertura i anàlisi de la documentació presentada en el SOBRE A:**

La Mesa de contractació qualificarà la documentació continguda en el sobre A, relativa a la documentació general i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en un termini no superior a TRES (3) dies hàbils.

La resta de sobres, s'obriran en la data i hora assenyalada en l'anunci de licitació i comunicades en la Plataforma de Contractació Pública de Catalunya, una vegada hagi transcorregut el temps indicat i es compti amb el quòrum mínim de custodis de l'òrgan de contractació necessari.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la Mesa avaluarà i determinarà les empreses admeses en la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

Les sol·licituds d'esmena, es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per tal de que aquestes accedeixin a l'espai de l'eina on han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

La Mesa de Contractació decidirà sobre l'admissió i procedència de les esmenes presentades pel Licitador.

La presentació, per part d'un licitador, d'un Sobre A que contingui defectes no esmenables o que no hagi esmenat dins del termini atorgat malgrat haver estat requerit a aquest efecte, comportarà la seva exclusió del procediment.

### **9.3 Obertura i avaluació de les ofertes.**

D'acord a l'article 145 de la Llei 9/2019, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, els treballs objecte de licitació es tracta de treballs intel·lectuals i, per tant, es contemplen un percentatge igual o superior al 51% de criteris de qualitat.

Dins del termini no superior a set (7) dies naturals a comptar des de l'obertura del sobre A, es procedirà a l'obertura interna dels sobres B (sobre que ha de contenir la documentació avaluable mitjançant criteris subjectes a un judici de valor) presentats pels licitadors admesos al procediment, aixecant-se acta de tot l'actuat.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar als Licitadors la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb els sobres B, la qual haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 5 dies. En cas de formular-se aquesta petició d'aclariment mai podrà suposar modificar, completar o canviar l'oferta amb posterioritat al finiment del termini de presentació de les proposicions sinó simplement corregir errors materials manifestos o aclarir dubtes que es desprenguin de la documentació inclosa en la proposició i es puguin dissipar fàcilment.

Posteriorment es donarà a conèixer la puntuació per cadascun dels licitadors admesos respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor (Sobre B)

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Quedaran excloses de la licitació les ofertes tècniques que no hagin assolit la puntuació tècnica mínima, amb la corresponent exclusió del licitador afectat del procediment que continuarà amb les demés ofertes.

**La puntuació mínima de la proposta tècnica serà de 22,5 punts. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant criteris d'aplicació automàtica.**

A continuació, s'obriran els sobres C, en el dia, lloc i hora indicades a la convocatòria d'obertura d'aquest sobre que s'hagi publicat a l'espai de la licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Abans de celebrar l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin i plantejar els dubtes que tinguin i quedaran reflectides en acta.

Quedaran excloses de la licitació les propostes que presentin dins del sobre B dades econòmiques, (ja sigui en relació amb l'oferta econòmica del Licitador o amb el pressupost base de licitació), dades professionals o personals dels tècnics designats, que permetin conèixer en part o totalment el contingut del sobre C.

Abans de celebrar l'obertura del sobre, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin i plantejar els dubtes que tinguin i quedaran reflectides en acta.

En relació al sobre C, quedaran excloses de la licitació les propostes incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar, així com aquelles propostes que presentin un preu o termini superior als de licitació. Així mateix, es podran rebutjar aquelles proposicions que no guardin concordança amb la documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el Licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la facin inviable.

Un cop obertes les ofertes contingudes en el Sobre C i comprovada la documentació incorporada per cadascuna d'elles, la Mesa de Contractació indicarà aquelles ofertes que hauran estat excloses per no ajustar-se a les bases explicitades en aquest Plec.

En cas d'empat, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials esmenats en l'article 147.2 LCSP A efectes d'aplicar aquests criteris de desempat, es podrà sol·licitar qualsevol documentació necessària als licitadors, documentació que hauran d'aportar en un termini no superior a cinc (5) dies naturals.

Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, la Mesa de Contractació, es un únic acte, proposarà la

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



classificació per ordre decreixent de puntuació i formularà la proposta d'adjudicació a favor del candidat que hagi obtingut la millor puntuació, atenent als criteris de valoració.

Aquesta proposta s'eleva a l'òrgan de contractació. En el mateix acte la Mesa de Contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària que aporti, en un termini màxim de set **(7) dies hàbils**, la documentació relacionada en el punt 9.5 d'aquest Plec.

#### **9.4 Ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats**

Amb posterioritat a l'obertura de sobre C es comunicarà a aquells Licitadors l'oferta dels quals és presumptament temerària que justifiquin la seva oferta; procedint-se a l'acceptació o rebuig de la justificació presentada. Aquelles justificacions que no s'acceptin s'exclouran del procediment de licitació i no s'avaluaran econòmicament. Les resolucions de l'Òrgan de Contractació sobre exclusions, degudament motivades, seran notificades als Licitadors afectats.

Les sol·licituds de justificació i es durà a terme a terme mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Per aquest punt s'aplicarà el procediment previst a l'article 149 de la LCSP.

Les resolucions de l'Òrgan de Contractació sobre exclusions, degudament motivades, seran notificades als Licitadors afectats.

#### **9.5 Proposta d'adjudicació**

Les propostes contingudes en el sobre C seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades de conformitat amb allò que es determina al Plec.

La Mesa de Contractació, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, classificarà les ofertes admeses i no considerades desproporcionades o anormals d'acord amb allò previst al plec, per ordre decreixent de puntuació i elevarà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació raonada o, en el seu cas, la de declarar deserta la licitació, quan no existeix cap oferta que sigui admissible.

El quadre resum de la Mesa de les puntuacions obtingudes per les ofertes admeses seran també publicades al perfil del Consorci.

Els serveis corresponents requeriran al Licitador que hagi presentat l'oferta que, d'acord amb els criteris de valoració previstos en aquest Plec, resulti més avantatjosa, per tal que en el termini de **deu (10) dies hàbils**, a comptar a partir del dia següent a aquell en què s'hagués rebut el requeriment, aporti la següent documentació (**aquest requeriment, i l'aportació de documentació, es farà mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya**):

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



- L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:
  - a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
  - b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
  - c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
  - d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
  - e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
- Garantia definitiva d'acord amb allò previst amb el present Plec.
- Documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar del licitador (documentació descrita a la clàusula 6 del present Plec referent a la capacitat, personalitat, solvència i manca de prohibicions de contractar del licitador) tenint en compte que:
  - Els empresaris que estiguin inscrits al ROLECE o al RELI resten exempts d'aportar els documents i dades que hi figuren i únicament hauran de presentar:
    - Una fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció al Registre, juntament amb la declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



incloses al Registre, d'acord amb el model contingut a l' **Annex núm. 5** al present Plec

- La documentació acreditativa de la seva aptitud que no figurei inscrita al Registre
- La declaració del licitador de no incórrer en prohibicions de contractar es presentarà de conformitat amb el model adjunt al present Plec com **Annex núm. 6** al present Plec

Aquesta declaració s'haurà de realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. També s'admetrà la presentació de l'**Annex núm. 6** signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.

- Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 8.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'Igualtat d'Oportunitats entre les dones i els homes).
- Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.
- En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació, si s'escau.

De no complimentar-se el requeriment d'aportació de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que el Licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a requerir la mateixa documentació al Licitador següent per l'ordre en que hagin estat classificades les ofertes. En aquest cas el Consorci es reserva la possibilitat d'exigir-li l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat de conformitat amb el previst a l'article 150.2 LCSP.

## 9.6 Adjudicació

L'adjudicació es produirà dins els quinze (15) dies hàbils següents a la recepció de la documentació relacionada en l'apartat anterior.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



L'adjudicació es comunicarà als Licitadors i es publicarà al perfil del contractant i als diaris oficials que correspongui.

Les ofertes presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Si algun dels licitadors vol recuperar documentació presentada al llarg del procediment, haurà de sol·licitar-ho per escrit al Consorci.

### **9.7 Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte**

L'adjudicació del Contracte serà notificada a tots els Licitadors admesos al procediment i es publicarà al Perfil de Contractant en el termini de quinze (15) dies naturals.

El contracte es formalitzarà un cop transcorregut el termini de quinze (15) dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als Licitadors, sense que s'hagi interposat recurs que porti aparellada la suspensió de l'adjudicació, i dins del termini de cinc (5) dies naturals a comptar des del següent en què EL CONTRACTISTA rebi el requeriment per a la seva formalització.

La formalització del contracte es publicarà al perfil del contractant i serà comunicada, si procedeix, al Registre de Contractes.

## **10 FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

### **10.1 Garantia definitiva**

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, l'ADJUDICATARI està obligat constituir la garantia definitiva del cinc per cent (5 %), de l'import d'adjudicació exclòs l'IVA.

La garantia definitiva podrà constituir-se:

- a) Mitjançant aval prestat per algun dels Bancs, Caixes d'Estalvi, Cooperatives de Crèdit i Societats de garantia Recíproca autoritzats per operar a Espanya.

El citat aval s'haurà de formalitzar segons el model que figura a l'**Annex núm. 7** d'aquests Plecs, i l'avalista haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 56 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

S'haurà de presentar al CONSORCI.

- b) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, segons el model que figura a l'**Annex núm. 8** d'aquest Plec de clàusules particulars, i la companyia asseguradora haurà de complir els



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 57 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'esmentat certificat s'haurà de lliurar al CONSORCI.

c) En metàl·lic, consignant-se l'import al CONSORCI.

La garantia definitiva constituïda respondran de tots els deutes de l'ADJUDICATARI dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat el CONSORCI en excés al temps de la liquidació, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanants de l'incompliment de les obligacions de l'ADJUDICATARI, inclosos els que com a conseqüència de l'esmentat incompliment podrien exigir-se al CONSORCI, per l'Administració i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que pertocuen a l'ADJUDICATARI fins al finiment del termini de garantia.

En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, el CONSORCI podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la fiança constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que l'ADJUDICATARI es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per el CONSORCI, l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

## **10.2 Formalització del contracte**

L'ADJUDICATARI resta obligat a subscriure el corresponent document de formalització del Contracte en el termini que determini el CONSORCI.

En aquest sentit, el CONSORCI comunicarà per escrit a l'ADJUDICATARI la data de formalització del Contracte amb antelació.

En cas que el contracte es formalitzi mitjançant escriptura pública, les despeses aniran a càrrec de l'ADJUDICATARI i haurà de lliurar al CONSORCI dins del termini de quinze (15) dies comptats a partir de la data de signatura, una còpia autèntica i dues de simples.

Si el contracte no es pogués formalitzar per causes imputables a l'ADJUDICATARI dins del termini indicat, el CONSORCI podrà resoldre el contracte demanant els danys i perjudicis oportuns i requerirà al següent candidat en la classificació d'ofertes l'aportació dels documents objecte de requeriment previ segons previst a la clàusula 9.5 del present Plec.

## **11 CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades per la Mesa de Contractació, d'acord amb els següents criteris de valoració:

**11.1 Criteris subjectes a judici de valor (SOBRE B) (màxim 45 punts)**

**A) Memòria descriptiva de l'execució dels treballs \_\_\_\_\_ de 0 a 30 punts**

**A.1. Identificació dels aspectes rellevants ..... de 0 a 15 punts**

Es puntuarà la identificació d'aquells aspectes rellevants a resoldre, propis del projecte a redactar, fins a un màxim de cinc (5), exposant breument la justificació per la que es considera rellevant cadascun dels aspectes relacionats.

Es valorarà cada aspecte rellevant per les seves característiques específiques en aquest projecte i no només pel seu contingut genèric. No es valoraran els aspectes que superin els cinc (5) sol·licitats.

Descripció d'aspectes rellevants a resoldre	Valoració de l'aspecte
Identificació d'aspecte rellevant propi, molt important	3,00
Identificació d'aspecte rellevant propi, important	1,50
Identificació d'aspecte rellevant propi, poc important	0,75
No aporta o amb informació no significativa	0,00

**A.2 Descripció dels treballs a realitzar per a l'anàlisi i verificacions a desenvolupar en el projecte per a definir la resolució dels 5 aspectes rellevants identificats a l'apartat anterior ..... de 0 a 15 punts**

El licitador presentarà els continguts conceptuals i tècnics de l'anàlisi i verificacions a realitzar que demostrin el coneixement i comprensió dels problemes a resoldre en els cinc (5) aspectes rellevants identificats en el punt anterior, així com les singularitats i dificultats del projecte a redactar.

Es podran aportar esquemes, gràfics i croquis per tal de completar l'exposat a la memòria.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Descripció	Valoració de l'estudi
Estudi coherent, exhaustiu i detallat	3,00
Estudi coherent i complet	1,50
Estudi incomplet	0,75
No aporta o amb informació no significativa	0,00

**B) Organització i metodologia \_\_\_\_\_ de 0 a 5 punts**

El licitador presentarà la metodologia que adoptarà en la redacció del projecte amb expressa referència a l'organització de l'equip tècnic que intervindrà, identificant les àrees de coneixement, les figures i la seva jerarquia, i la implicació d'aquesta organització en la planificació dels treballs de redacció del Projecte. També presentarà un breu detall de les funcions i responsabilitats de cada posició.

En qualsevol cas, **en el sobre B no hi haurà cap referència ni professional, ni d'experiència, inclosos Curriculum Vitae) de les persones que ocuparan les posicions definides com a tècnics especialistes de la taula de solvència tècnica o professional requerida** atès que l'experiència de dits tècnics serà objecte de valoració per aplicació de fórmules o criteris automàtics. La revelació d'experiències professionals i/o curriculars (Curriculum Vitae) d'aquest tècnics serà causa d'exclusió.

**B.1. Organitzacions del personal i metodologia ..... de 0 a 3 punts**

Es valorarà la proposta de personal en relació a les necessitats dels treballs i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip així com la planificació dels treballs, les seves fites i tasques i la implicació de l'equip en cada una de les fites.

	Àrees de coneixement	Organització del personal	Planificació dels treballs del projecte
Proposta exhaustiva	1,00	1,00	1,00
Proposta notable	0,75	0,75	0,75
Proposta bàsica	0,50	0,50	0,50
No aporta o amb informació incongruent o insuficient	0,00	0,00	0,00

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



**B.2. Funcions i responsabilitats ..... de 0 a 2 punts**

Es valorarà la descripció i contingut del detall de les funcions i responsabilitats dels membres de l'equip de redacció i la disposició de recursos respecte a les singularitats del projecte, així com la dedicació adequada de cada membre de l'equip.

	Descripció de funcions i responsabilitats	Dedicació adequada de cada membre de l'equip
Descripció exhaustiva	1,00	1,00
Descripció notable	0,75	0,75
Descripció bàsica	0,50	0,50
No aporta o amb informació incongruent o insuficient	0,00	0,00

**C) Gestió mediambiental ..... de 0 a 5 punts**

Els licitadors hauran de presentar una proposta amb la identificació dels aspectes mediambientals més significatius i propostes per al seu tractament i gestió.

Els licitadors hauran de presentar un informe on facin una breu descripció, al seu judici, de quins són els aspectes mediambientals de major rellevància. Aquests aspectes poden estar relacionats amb els residus, demanda energètica, cicle de l'aigua, contaminació del subsol, atmosfèrica, acústica, etc.

Es valorarà el coneixement i la identificació dels aspectes mediambientals més significatius, així com les propostes de tractament valorant la seva idoneïtat, viabilitat i adequació. L'oferent presentarà un màxim de cinc (5) aspectes mediambientals amb proposta de tractament. No es valorarà la informació no rellevant.

Les propostes mediambientals s'han de poder formular des del punt de vista de la sostenibilitat de l'actuació.

Es valorarà cada aspecte mediambiental de forma individual i es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es determinen en aquest plec.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Descripció	Identificació dels aspectes mediambientals i propostes de tractament
Identificació d'un aspecte molt rellevant amb proposta de tractament aplicable, eficient i de gran benefici	1,00
Identificació d'un aspecte rellevant amb proposta de tractament aplicable amb benefici moderat	0,75
Identificació d'aspectes poc rellevants amb proposta de tractament aplicable amb poc benefici	0,50
No aporta o aspecte amb proposta de tractament no aplicable o nul benefici	0,00

#### **D) Metodologia i determinació del cost de la proposta \_\_\_\_\_ de 0 a 5 punts**

El licitador exposarà la metodologia que emprarà per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta en les diverses fases del procés de redacció.

Aquesta metodologia ha de permetre conèixer i controlar el cost global durant tot el procés de redacció del projecte i, per tant, valorar les decisions de projecte dins del marc econòmic de l'actuació.

Es puntuarà la metodologia emprada per a quantificar el cost de la proposta conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- **Fiabilitat, fins a 2 punts.** Per fiabilitat s'entendrà el sistema que emprarà per confeccionar cadascun dels preus de referència, per tal que els mateixos siguin ajustats i proporcionals a mercat, sense generar preus irrealistes, així com la sistemàtica que emprarà per a la confecció de la descripció de les partides, garantint que les mateixes incorporin tots els elements necessaris per a la seva total execució, sense que apareguin elements no previstos i de necessària execució per la completa realització de la unitat.

- **Complitud, fins a 1,50 punts.** Per complitud s'entendrà l'adequació d'un calendari de presentació de pressupostos parcials del projecte en cada una de les fites que es considerin importants, incorporant els elements treballats fins al moment. Entenent els pressupostos parcials elaborats amb els preus de referència i no amb ratis.

- **Estructuració, fins a 1,50 punts.** Per estructuració s'entendrà la propietat que permeti poder conèixer amb detall l'impacte de canvis en unitats que componen el pressupost, de forma coherent i detallada, als efectes de poder conèixer i

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



controlar, en qualsevol moment, la repercussió sobre el cost global de cadascuna de les diverses opcions projectuals plantejades durant tot el procés de redacció del projecte i, per tant, valorar les decisions de projecte dins del marc econòmic de l'actuació.

	Fiabilitat	Complitud	Estructuració
Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén	2,00	1,50	1,50
Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén	1,00	0,75	0,75
Presenta una metodologia bàsica	0,50	10,35	0,35
No aporta o amb informació incongruent o insuficient	0,00	0,00	0,00

## 11.2 Criteris objectius d'aplicació automàtica (SOBRE C) (màxim 55 punts)

### A) Oferta econòmica \_\_\_\_\_ de 0 a 37 punts

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes ofertes admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} \times \left[ \frac{(O_i - OT)}{(O_{\min} - OT)} \right]^{1/2}$$

On:

P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada

P<sub>max</sub> = Puntuació màxima

O<sub>i</sub> = Oferta de preu analitzada

OT = Oferta tipo (import de licitació)

O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la **BMR de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals**.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà exclouent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà exclouent-hi l'oferta més econòmica i la oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es inferior a 5, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (màxim 5 dies hàbils).

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar la oferta com a possible adjudicatària o excloure-la de la licitació.

En el cas que la Mesa de Contractació NO accepti la justificació presentada pel licitador, la Mesa de Contractació acordarà la seva exclusió, ho comunicarà al licitador i la oferta quedarà exclosa del procediment de licitació i no s'avaluarà ni tècnicament ni econòmicament. Per tant, no es tindrà en compte en la aplicació de cap dels criteris de puntuació.

En el cas que la Mesa de Contractació SÍ accepti la justificació presentada pel licitador, aquesta oferta serà admesa en el procediment de licitació i s'avaluarà tècnicament i econòmicament.

No hi haurà baixa temerària en el cas que hagin estat admeses (2) ofertes.

**B) Oferta experiència dels tècnics especialistes \_\_\_\_\_ de 0 a 10 punts**



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



El licitador ha d'indicar el número d'experiències i realitzacions professionals que pugui acreditar els especialistes inclosos en l'oferta en els últims deu (10) anys pels criteris definits fins a un màxim de 2 per criteri. Aquestes experiències seran addicionals a les que hagin fet servir per acreditar la solvència mínima exigida.

Caldrà aportar les acreditacions en el sobre C.

CÀRREC	DESCRIPCIÓ EXPERIÈNCIA DURANT ELS ÚLTIMS 10 ANYS	PUNTUACIÓ UNITÀRIA PER EXPERIÈNCIA ACREDITADA	PUNTUACIÓ MÀXIMA
Enginyer especialista en traçat	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	1	2
Enginyer especialista en instal·lacions de xarxes urbanes	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	1	2
Enginyer especialista en infraestructures elèctriques i en serveis a companyies	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	1	2
Enginyer especialista en eficiència energètica	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	0,5	1
Tècnic especialista de l'espai urbà, paviments, mobiliari, etc.	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	0,5	1
Tècnic eC medi ambient i en vegetació) arbrat.	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	0,5	1
Enginyer especialista en estudis d'inundabilitat	Col·laboració, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització amb PEC sense IVA $\geq$ 4M€.	0,5	1

### **C) Oferta d'imatges virtuals i animació virtual del projecte \_\_\_\_ de 0 a 8 punts**

El licitador formularà la seva oferta d'imatges virtuals (renders) i animacions virtuals d'acord amb la puntuació que consta al següent quadre i amb les característiques tècniques que es defineixen en aquest apartat.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



<b>CONCEPTE</b>	<b>Puntuació unitària per concepte</b>	<b>Puntuació màxima</b>
<b>Imatges virtuals (Renders)</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
<b>Animacions Virtuals</b>	<b>2</b>	<b>4</b>

### **11.1.3 Avaluació global de les ofertes**

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels criteris indicats en aquesta clàusula.

Restaran excloses aquelles ofertes que superin el pressupost base de licitació senyalat i/o qualsevol dels preus unitaris indicats al present Plec.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-la.

S'ha d'especificar clarament i de manera separada el tipus d'IVA que s'aplica.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

A efectes de la valoració de les ofertes, el CONSORCI podrà demanar els aclariments o concrecions que consideri convenients als licitadors afectats. Aquesta petició en cap cas permetrà als licitadors modificar l'oferta presentada.

## **12 DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

Els drets i obligacions de les parts seran aquelles que resultin de la documentació contractual i normativa aplicable. L'adjudicatari quedarà obligat a desenvolupar el servei d'acord amb les obligacions recollides al present Plec de Clàusules Administratives Particulars així com les fixades al Plec de Prescripcions Tècniques.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Serà obligació de l'adjudicatari el compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, en tots els seus aspectes, inclosos els de Prevenció de riscos, Seguretat i Higiene en el Treball i Seguretat Social.

### **13 OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI**

A més de les obligacions generals derivades de la normativa aplicable i les recollides al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, existiran específicament les següents obligacions:

#### **13.2 Obligacions en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball**

L'ADJUDICATARI i els subcontractistes en el seu cas, hauran de complir i trobar-se al corrent en tot moment de les obligacions que com a empresa li pertoquen en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball, essent estricta i rigorosament responsable amb caràcter exclusiu, i amb tota indemnitat del CONSORCI, del compliment de qualsevol de tals obligacions.

Als efectes de control per part del CONSORCI sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, l'ADJUDICATARI haurà d'acreditar sempre que li sigui requerit pel CONSORCI, tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició del CONSORCI, en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

A efectes del que disposa l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, l'ADJUDICATARI estarà obligat, durant tot el període de durada del contracte a renovar i aportar el Certificat de contractistes, emès per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, cada sis (6) mesos des de l'emissió de l'anterior certificat.

L'ADJUDICATARI haurà de presentar abans de l'adjudicació del contracte certificat original expedit per la Seguretat Social d'estar al corrent dels pagaments a la Seguretat Social. L'esmentat certificat s'anirà renovant mensualment mentre durin els treballs.

L'ADJUDICATARI assumeix tota la responsabilitat de contractació laboral dels treballadors que col·laborin en els treballs objecte del present contracte, quedant el CONSORCI totalment alliberada de qualsevol obligació i/o reclamació de tipus laboral que aquests treballadors li puguin formular.

#### **13.3 Constitució de fiances**

Seràn a càrrec exclusiu de l'adjudicatari totes les despeses i impostos que s'originin per raó de la constitució de fiances dimanants del contracte.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



La fiança definitiva per import del cinc per cent (5%) del preu del contracte serà cancel·lada transcorregut el període de garantia des de la recepció de la totalitat dels treballs objecte de contractació.

#### **13.4 Pòlisses d'assegurances**

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, l'adjudicatari està obligat a contractar una pòlissa d'assegurança de la responsabilitat professional per un import igual o superior a l'import de licitació del present servei, d'indemnització per sinistre. Aquesta pòlissa s'haurà de presentar al CONSORCI abans de la formalització del corresponent contracte.

L'adjudicatari està obligat a mantenir vigent la citada pòlissa durant tota la vigència del contracte.

En cas d'incompliment d'aquest apartat l'adjudicatari serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

#### **13.5 Compromís d'adscriure els mitjans personals i materials necessaris per a l'execució dels serveis. Concretament es demana:**

##### **13.5.1 Equips humans i Organització**

L'Adjudicatari disposarà de l'equip i la organització suficients per desenvolupar les tasques en els termes que fixa el present Plec.

L'Adjudicatari, per cada grup de treballs corresponents, designarà:

- Un Director de Projecte, que:
  - a) Tindrà titulació tècnica competent en la matèria objecte del contracte.
  - b) Organitzarà i supervisarà l'execució dels treballs i interpretarà i posarà en pràctica les ordes rebudes del Consorci.
  - c) Representarà a l'adjudicatari quan sigui necessària la seva actuació i presència, així com en altres actes derivats de les obligacions contractuals, sempre en ordre a l'execució i bona marxa dels treballs.
  - d) Serà responsable de l'execució i qualitat dels treballs.
  - e) Es responsabilitzarà de les relacions administratives entre l'Equip de Redacció de Projecte i el Consorci.
  - f) Signarà cadascuna de les parts dels documents de redacció de projecte.
  
- Tècnic(s) de Redacció de Projecte, que:
  - a) Disposaran d'una titulació que el capaciti per a la realització dels treballs.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



- b) Estaran sota la coordinació i supervisió del Director del Projecte i/o representant de l'Adjudicatari.
- c) Seran els responsables de la redacció del projecte que realitzin i podran actuar com a interlocutors davant el Consorci.

El Consorci podrà exigir, en qualsevol moment, el canvi de les persones que formin part de l'equip que estigui realitzant les tasques de redacció de projecte si es considera oportú per a la bona marxa dels treballs.

L'Adjudicatari està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals tècnics i materials necessaris per a la correcta execució del contracte. A tal efecte, està obligat a assegurar i garantir l'execució del servei amb la qualitat establerta; i resta obligat a millorar el rendiment i la planificació dels treballs, així com l'assignació de tots els recursos, tant tècnics com materials per a garantir la seva execució amb la qualitat requerida en el termini acordat.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, per al cas que l'adjudicatari els incompleixi.

El personal del servei que l'adjudicatari designi per a la prestació del mateix dependrà única i exclusivament d'aquell, que actuarà en qualitat d'empresari, dirigint i coordinant totes les tasques de dit personal, i exercint respecte dels mateixos les facultats disciplinàries, organitzatives i cadascuna de les disposicions legals laborals, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals durant l'exercici dels serveis.

L'adjudicatari mantindrà indemne al CONSORCI de qualsevol reclamació efectuada pel personal adscrit al servei per aquesta adjudicació, o per a qualsevol altre tercer que tingués l'origen en l'incompliment de qualsevol, obligació assumida pel adjudicatari respecte de dit personal.

L'adjudicatari mantindrà, mitjançant el seu/s coordinador/s, informat al CONSORCI dels canvis de personal que es puguin produir, comunicant les dades del personal substituït i si el canvi té caràcter temporal o definitiu, i el motiu de dit canvi. El CONSORCI podrà, de manera motivada, ordenar la substitució del personal que no compleixi els requeriments tècnics del CONSORCI.

El CONSORCI podrà manifestar que considera adient la substitució de qualsevol persona adscrita a la prestació del servei (en cas de prestació del servei inadecuata i/o deficient per aquest operari, per exemple). En aquest cas, l'adjudicatari restarà obligat a substituir a aquell tècnic en el termini màxim que li hagi dit el CONSORCI; no podent al·legar cap motiu que impedeixi la substitució.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



L'incompliment d'aquesta obligació serà sancionat pel CONSORCI i podrà comportar la resolució del contracte sense dret a indemnització per part del contractista.

### **13.5.2 Instal·lacions i mitjans materials**

L'Adjudicatari disposarà de tot tipus de materials, equips i programes informàtics necessaris per al compliment de les tasques encomanades, que li permetin lliurar el projecte sol·licitat en els terminis i formats fixats en aquest Plec.

### **13.6 Indemnització de danys i perjudicis i responsabilitat patrimonial**

L'Adjudicatari haurà de rescabalar al CONSORCI pels perjudicis derivats del dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquest supòsit, la indemnització es determinarà per el CONSORCI a raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia de l'adjudicatari i sense perjudici de l'acció judicial que en el seu cas procedeixi.

En el cas que qualsevol aliè a aquest contracte formulés reclamació de responsabilitat patrimonial a conseqüència de deficiències en l'execució dels treballs objecte del present encàrrec, l'Adjudicatari assumirà íntegrament l'import de la reclamació, abonant la indemnització reclamada, si així s'estableix en la resolució definitiva de l'expedient.

L'Adjudicatari accepta i concedeix acció directa al perjudicat que compti amb una resolució administrativa o judicial ferma, entenent-se per acció directa la possibilitat de reclamar directament a l'Adjudicatari les indemnitzacions fixades en la resolució ferma de referència, obligant-se a abonar la indemnització reclamada al primer requeriment de pagament que s'efectuï en contra seva i exonerant de tota responsabilitat al CONSORCI.

En els casos assenyalats en els apartats anteriors, es podran destinar les factures pendents de pagament a abonar les indemnitzacions que s'haguessin d'assumir per l'Adjudicatari, en virtut de resolució administrativa o judicial.

### **13.7 Modificacions i arranjaments**

L'Adjudicatari s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que el CONSORCI demanés sobre els treballs objecte del present encàrrec, durant l'execució dels treballs i dins el termini de garantia.

L'Adjudicatari estarà obligat a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències, errors materials, omissions i infraccions de normativa vigent que poguessin contenir els treballs encarregats; dins el termini de garantia.

### **13.8 Obligacions específiques d'aquest contracte**

#### **13.8.1 Obligacions i Responsabilitats Tècniques de l'Adjudicatari**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



El Director del Projecte i els Tècnics de Redacció, amb titulació legal competent, seran els responsables de la qualitat tècnica dels treballs de redacció del projecte d'urbanització.

El Director del Projecte haurà d'estar permanentment adscrit als treballs de redacció durant tot el termini d'execució del servei i ser coneixedor i impulsor del desenvolupament de les tasques contemplades en aquest Plec.

L'Adjudicatari atindrà qualsevol requeriment del Responsable del Consorci quan sigui necessària la seva actuació i presència, així com en altres actes derivats de les obligacions contractuals, sempre en ordre a l'execució i bona marxa dels treballs.

L'Adjudicatari es responsabilitzarà d'acomplir els terminis establerts en l'apartat 8 del Plec de Prescripcions Tècniques.

L'adjudicatari es responsabilitzarà de l'exactitud de les dades per ell subministrades i serà responsable davant el Consorci i de tercers de les conseqüències derivades per omissions i errors, per utilització de mitjans inadequats o per subministrar resultats o dades incorrectes i restarà obligat a solucionar els efectes derivats del punt anterior.

En relació amb el compliment del contracte que regula el present plec, l'adjudicatari queda obligat a realitzar el treball segons les instruccions rebudes del Consorci. Una vegada liquidat el contracte, l'adjudicatari estarà obligat a atendre les consultes referents a la redacció del projecte efectuada.

### **13.8.2 Llengua dels treballs**

Els documents resultants dels treballs de redacció del projecte d'urbanització són emprats a nivell intern del CONSORCI, però al mateix temps estan a la base de documentació pública molt diversa; documentació urbanística, projectes tècnics, documentació registral, jurídica etc. Per tant, és absolutament necessari que aquests documents s'ajustin al que preveu la llei sobre l'ús de les llengües per part de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb l'article 3 de l'Estatut d'Autonomia en el que es reconeix el català com a llengua pròpia de Catalunya, d'acord també amb els articles 2 i 30 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística en els que es fixa el català com a llengua de l'Administració de la Generalitat i de les empreses públiques i atès el que estableix el Decret 107/1987, de 13 de març, pel qual es regula l'ús de les llengües oficials per part de l'Administració de la Generalitat de Catalunya els treballs es presentaran com a mínim una còpia de cada document en llengua catalana. Això afecta tant la documentació impresa com a la digital.



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



### **13.8.3 Propietat dels treballs**

La propietat dels treballs correspon al CONSORCI.

L'Adjudicatari lliurarà al CONSORCI tota la informació elaborada i recopilada durant el desenvolupament dels treballs, tant en format paper com informàtic, i per tant li cedeix, amb caràcter exclusiu, tots els drets d'explotació sobre els treballs que s'elaborin com a objecte de l'encàrrec o contracte, sense límit de temps, ni d'àmbit territorial o d'idioma.

El Consorci es reserva el dret de prendre, reproduir, muntar i editar, i de qualsevol manera, explotar directament o mitjançant acords amb tercers, productes gràfics o audiovisuals preparats a partir dels documents que formen els treballs.

L'Adjudicatari no podrà divulgar en forma parcial o total, directa o extractada el contingut dels treballs, inclosos els plànols, ni fer ús publicitari d'aquest encàrrec o contracte, sense prèvia autorització.

L'Adjudicatari es comprometrà a mantenir la confidencialitat de la informació a que tingui accés durant el desenvolupament de la seva prestació, no podent utilitzar ni publicar, ni per ell ni per tercers, ni exposar o comercialitzar qualsevol informació i coneixement que tingués en la realització dels treballs de redacció del projecte, al marge del Consorci o en perjudici dels seus interessos.

### **13.8.8 Incompliment del Plec**

L'incompliment de qualsevol punt d'aquest Plec permetrà al CONSORCI l'aplicació de les sancions econòmiques que consideri convenientes, fins i tot la revocació de l'encàrrec o contracte.

En tot cas, l'Adjudicatari haurà de respondre dels danys, perjudicis o conseqüències que es derivin de l'incompliment, per la seva part, d'aquest plec.

### **13.9 Respecte a la protecció de dades**

L'adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

En els contractes, l'execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, són obligacions essencials:

- a) L'obligació del futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que s'estableix en l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



- b) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte.

## **14 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ**

El Pla director urbanístic dels àmbits d'activitat econòmica del Delta del Llobregat que afecta els municipis de Gavà, Sant Boi de Llobregat i Viladecans, aprovat definitivament el dia 12 de gener de 2016, delimita i ordena cinc sectors, un dels quals és el sector de Serrall Llarg, de Viladecans.

El sector de Serrall Llarg (27,79 ha) és un sector d'àmbit discontinu situat a l'extrem sud del terme municipal de Viladecans, situant-se cada subàmbit a banda i banda de l'autovia C-31.

El subàmbit 1 (18,78 ha) limita al nord-est amb el Camí dels Llanassos, al sud-est amb l'Autovia de Castelldefels (C-31) i a l'oest amb sòls inclosos en el PEIN/Xarxa Natura 2000 del Delta del Llobregat en l'entorn de l'estany de la Murtra.

El subàmbit 2 (9,01 ha), que es destinarà quasi bé en la seva totalitat a usos d'equipaments esportius, es situa al sud-est de l'anterior a l'altra banda de l'autovia C-31. Limita al nord amb el nus d'enllaç entre l'autovia C-31 i el camí de les Filipines, a l'est amb sòls agrícoles, al sud amb el límit del sistema general aeroportuari (terrenys expropiats per AENA a conseqüència de l'ampliació de l'aeroport) i al nord-oest amb la C-31.

De conformitat amb el que es determina a l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte les següents:

- Riera de Sant Climent: Amb caràcter previ a l'inici de la redacció del projecte i conjuntament a l'anàlisi de la inundabilitat, s'haurà de fer una proposta global i unitària d'integració de tots els usos plantejats: inundabilitat i renaturalització dels espais de ribera, estudi de les escorrenties (intentant minimitzar-les i allargant el temps de concentració).
- El projecte, contemplarà, dins de l'Annex ambiental, una proposta d'integració ambiental amb els espais naturals protegits circumdants.
- Caldrà estudiar detalladament les possibles solucions per al drenatge i/o mesures de laminació les aigües pluvials i residuals del sector.
- Accessos viaris al sector: amb caràcter previ a l'inici de la redacció del projecte es realitzarà un anàlisi d'alternatives dels accessos viaris i/o modificacions dels existents. , i repercussió en un entorn sensible així com en els sòls inclosos en el PEIN/Xarxa Natura 2000.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



- Es realitzarà un anàlisi d'alternatives de subministrament elèctric del Sector, considerant alternatives amb energies renovables, autoconsum, etc.
- S'haurà de contemplar un anàlisi de xarxes d'aigües regenerades dintre dels projectes de desenvolupament del Sector.
- Caldrà la col·laboració en els processos participatius que es facin per explicar l'abast del projecte.
- A la memòria del projecte s'inclourà un Annex de servituds aeronàutiques i servituds radioelèctriques, de manera que, donada la proximitat de l'aeroport, es demostrï que el sector compleix amb les normatives vigents.

## **15 REGIM DE PENALITZACIONS**

L'adjudicatari resta obligat al compliment de les obligacions fixades en el present Plec de clàusules administratives particulars, i en el Plec de prescripcions tècniques així com aquelles específiques assumides en el corresponent contracte.

En el supòsit d'incompliment de les obligacions assumides per l'adjudicatari, el CONSORCI podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb la imposició de penalitats que seran independents del rescabament per danys i perjudicis, o acordar la seva resolució.

El CONSORCI podrà imposar les següents penalitats.

### **a) Penalització per manca de presentació o retard en el lliurament per l'adjudicatari dels treballs que es determinen als Plec, així com la informació errònia i/o incompleta**

L'adjudicatari resta obligat al compliment de presentació en termini dels treballs requerits en relació a la prestació del servei. L'incompliment, retard o compliment defectuós d'aquestes obligacions comporta el següent règim de penalitzacions:

El CONSORCI, podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per concepte cinc cents euros (500,00.-€), per cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, en un termini superior a quinze (15) dies sense causa justificada o admesa pel CONSORCI.

### **b) Penalitat per la suspensió o paralització total i absoluta de les prestacions objecte del contracte per causa imputable a l'adjudicatari.**

El CONSORCI podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per aquest concepte de fins a un 10% del preu del contracte. S'entén per paralització total i absoluta, l'abandonament de les instal·lacions i de prestació del servei per l'ADJUDICATARI per un termini superior a tres (3) mesos sense causa justificada o admesa pel CONSORCI.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



**c) Penalitat per inobservança dels requeriments efectuats pel CONSORCI.**

El CONSORCI podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per concepte de tres cents (300,00€) per cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Aquest incompliment inclourà l'incompliment per part de l'adjudicatari d'ordres emeses pel CONSORCI quan es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament dels treballs.

**d) Penalitats per incompliment d'obligacions configurades com a condicions especials d'execució del present plec o del contracte.**

En cas de que l'ADJUDICATARI incompleixi alguna de les obligacions configurades com a condicions especials d'execució recollides en el Plec i/o en el contracte, el CONSORCI podrà acordar una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, consistent mil euros (1.000.-€) per cada incompliment, que es farà efectiva en la FACTURA mensual del mes en curs; sense perjudici de la facultat de poder resoldre el contracte que tingui el CONSORCI.

La suma de les penalitats detallades tindrà com a límit màxim quantitatiu el vint per cent (20 %) del preu final del servei.

L'import de les penalitats es deduiran de les factures a emetre i, si escau, i a lliure elecció del CONSORCI de la garantia definitiva constituïda per l'Adjudicatari.

En cas de procedir contra la garantia definitiva, l'Adjudicatari estarà obligat a ampliar la garantia definitiva fins a cobrir el cinc per cent (5 %) de l'import adjudicat.

## **16 FORMA DE PAGAMENT**

L'adjudicatari del contracte tindrà dret a l'abonament, conforme als preus convinguts, dels treballs de referència objecte de contractació de la següent forma:

Per a la valoració i abonament dels treballs de redacció del projecte d'urbanització definits a aquest plec, seran d'aplicació els punts següents:

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

La forma de pagament serà mitjançant factura/certificació segons els percentatges establerts en aquests plecs i/o al contracte d'adjudicació.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins el qual els serveis tècnics del CONSORCI duran a terme la verificació/validació de la factura que correspongui per la

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



prestació dels serveis, d'acord amb les diferents fases del treball, segons el desglossament que es detalla:

- 40% de l'import en el moment d'acceptació del CONSORCI de la maqueta.
- 40% de l'import en el moment d'acceptació del CONSORCI del projecte lliurat per a l'aprovació inicial del projecte.
- 20% de l'import en el moment d'acceptació del CONSORCI del projecte lliurat per a l'aprovació definitiva del projecte.

El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/ verificació de la factura pels serveis tècnics del CONSORCI.

Cap altre treball de l'Adjudicatari, fora de les unitats reflectides anteriorment, necessari pel desenvolupament dels treballs, no suposarà el pagament pel CONSORCI, considerant-se les seves despeses incloses dins del preu ofertat.

Per la cessió o endós de qualsevol factura es necessitarà la prèvia conformitat del CONSORCI.

## **17 RESPONSABILITAT**

L'Adjudicatari executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre del CONSORCI o de l'Administració no prevista en les bases i/o contracte.

La presentació d'oferta a la present licitació implica la declaració per part de l'Adjudicatari d'haver complert amb la seva obligació de tenir coneixement de les seves condicions, d'haver estudiat detingudament els documents tècnics de la licitació. Per tant es responsabilitza de la seva oferta, del posterior desenvolupament dels treballs i, en conseqüència de l'execució dels treballs fins al seu lliurament en perfectes condicions i en la forma i condicions convingudes.

L'Adjudicatari no solament respondrà dels actes propis, sinó també, si s'escau, dels subcontractistes, i en tot cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

L'Adjudicatari respondrà així mateix, dels danys i perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

## **18 RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA**

Dins el termini d'un mes següent al lliurament o realització de les prestacions objecte del present encàrrec, el CONSORCI estendrà acta de conformitat amb els serveis prestats.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Efectuada la recepció o conformitat començarà a córrer el termini de garantia que serà d'1 any. Durant aquest termini de garantia l'Adjudicatari restarà obligat a dur totes aquelles tasques que li siguin pròpies (elaboració d'informes, etc...).

## **19 SUCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE**

### **19.1 Successió**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscriu la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

### **19.2 Cessió del contracte**



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



De conformitat amb el que determina l'article 214 LCSP els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte .

Perquè l'adjudicatari puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers s'han de complir els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió .
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte o , quan es tracti de la gestió de servei públic, que n'hagi efectuat l' explotació durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte . No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant l'adjudicatari en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació .
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l' Administració i la solvència que sigui exigible, havent d'estar degudament classificat si aquest requisit ha estat exigint al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar .
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública .

El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

## **20 SUBCONTRACTACIÓ**

L'adjudicatari podrà concertar amb tercers la realització parcial de l'encàrrec, sense perjudici de la preceptiva sol·licitud d'autorització del CONSORCI, per a la realització de serveis corresponents al contracte haurà de vigilar el compliment per aquests subcontractistes de la normativa de prevenció de riscos laborals, de conformitat amb l'establert als articles 24, 28 i concordants de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i el Decret 216/1999, de 5 de febrer, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en l'àmbit de les empreses de treball temporal.

En cas de subcontractar part de l'execució del contracte, és el contractista principal (això és, l'adjudicatari) qui assumeix la total responsabilitat del compliment de les obligacions en matèria social o laboral a les quals es refereix l'article 201 LCSP d'acord amb el previst per l'article 215.4 LCSP.

## **21 RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE**

- 21.1** El contracte es podrà resoldre per les causes i motius i amb els efectes que s'estableixen a la normativa vigent de contractació pública, i a demés les següents:



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



- L'incompliment de les obligacions configurades com a condicions especials d'execució.
- Qualsevol altra causa legalment prevista.

**21.2** La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a les clàusules anteriors, donarà lloc als efectes establerts a la normativa vigent d'acord amb el procediment de resolució del contracte que es determina legal i reglamentàriament a la normativa vigent de contractació pública (amb el compliment dels requisits i del procediment establerts en l'article 191 de la LCSP i als apartats a, b, c i d de l'article 109 del RD 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques).

**21.3** L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 311 a 313 de la LCSP.

## **22 JURISDICCIÓ COMPETENT**

**22.1** Els actes de preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció d'aquest contracte adoptats per l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

**22.2** L'ordre jurisdiccional contenciós administrativa serà competent per resoldre les qüestions derivades dels efectes i extinció del present contracte.

**22.3** No procedeix la interposició del recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44.1 a) de la LCSP.

## **23 PROTECCIÓ DE DADES**

En compliment del que disposa l'article 5 de Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i normes que la desenvolupin, es deixa constància dels següents temes:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a participar-hi.
- b. Amb relació a la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



interessades/ afectades per facilitar la informació esmentada al CONSORCI amb la finalitat de licitar en el present procediment.

- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines del CONSORCI ubicades a Oficines VIMED – c/.Pompeu Fabra, 50 baixos – 08840 Viladecans i serà tractada per la per a la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors, així com per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació al CONSORCI. Els destinataris d'aquesta informació serà el CONSORCI, l'Ajuntament de Viladecans, si s'escau, així com aquelles persones que realitzin tasques de fiscalització o aquelles persones que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir-hi.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza al CONSORCI a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- e. Els interessats /afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigint un escrit al CONSORCI com a entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o un altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

## **24 CONFIDENCIALITAT**

EL CONTRACTISTA està obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte, que així s'indiqui al contracte o que així l'indiqui el CONSORCI, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal, i en especial a:

- a) Estratègia corporativa i de màrqueting, plans i desenvolupament de negoci, informes de vendes i resultats d'investigacions.
- b) Mètodes i procediments de negoci, informació tècnica i "know-how" relativa als respectius negocis que no estigui disponible per al públic en general, incloent invents, dissenys, programes, tècniques, sistemes de bases de dades, fórmules i idees.
- c) Contactes de negoci, llistes de clients i proveïdors i detalls dels contractes subscrits amb ells. d) Nivells d'estoc", vendes, nivells de despesa i polítiques de compres i preus.
- d) Pressupostos, comptes de gestió, informes comercials i altres informes financers.
- e) Qualsevol document o material identificat com "confidencial".
- f) Confidencialitat i ús de les dades, documentació i programes:

L'ADJUDICATARI es compromet a guardar la confidencialitat de les dades facilitades pel CONSORCI per tal de dur a terme els treballs així com de les obtingudes mercès al seu treball per encàrrec d'aquest.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR SERRALL LLARG, DELIMITAT PEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL DELTA DEL LLOBREGAT, A VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**



Així mateix, l'ADJUDICATARI es compromet a usar la documentació (qualsevol que sigui el seu tipus i suport) i, en el seu cas, programes informàtics facilitats pel CONSORCI única i exclusivament per al desenvolupament de les tasques encomanades, quedant formalment prohibit el seu ús en activitats privades i/o amb tercers.

Aquest deure de confidencialitat respecte de documents, materials i informació es mantindrà durant un termini mínim de **CINC (5) ANYS**. Només es podrà difondre sota autorització expressa del CONSORCI. Així mateix els licitadors hauran d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que considerin confidencial de la seva oferta