PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DEL COLOMER

TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA -- PROCEDIMENT: OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

1. Objecte i motivació de la licitació

1. Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres d'adequació del Colomer.
2. El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017 (en endavant, la Llei).

Codificació del contracte, conforme al Reglament (CE) número 213/2008 de la Comissió, pel que s'aprova el Vocable Comú de Contractes Públics (CPV) és
45212350-4 – Edificis d'interès històric o arquitectònic

2. Procediment d'adjudicació de la licitació

La forma d'adjudicació del contracte és el procediment obert simplificat abreujat regulat a l'article 159.6 de la Llei 9/2017.

3. Divisió en lots

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, i per tal d'afavorir la concurrència i facilitar l'accés a la contractació pública de les petites i mitjanes empreses especialitzades, l'objecte del contracte es divideix en dos lots independents susceptibles d'utilització o aprofitament separat:

- **LOT 1:** Treballs previs d'implantació, enderrocs i moviments de terres, estructures, paviments, revestiments i altres.

- **LOT 2:** Proteccions, mobiliari i senyalització.

Els licitadors podran presentar oferta a un dels lots o a tots dos, podent resultar adjudicatària una mateixa empresa o empreses diferents per a cadascun d'ells.

4. Període d'execució

El termini d'execució es fixa en ***2 mesos.***

5. Responsable del contracte

El responsable del contracte és el director facultatiu de les obres, tal com disposa l'article 62.2 de la Llei.

6. Pressupost base de licitació, valor estimat i revisió de preus

d1) VEC:

LOT 1	39.300,86 € (IVA exclòs)
LOT 2	6.626,26 € (IVA exclòs)
Valor estimat total del contracte	**45.927,12 €** (IVA exclòs)

No es preveuen pròrrogues ni modificacions del contracte.

d2) Pressupost Base de Licitació (PBL): **55.571,80 €** (IVA inclòs).

LOT 1	47.554,04 € (IVA 21% inclòs)
LOT 2	8.017,77 € (IVA 21% inclòs)
Pressupost Base de Licitació contracte	**55.571,80 €** (IVA 21% inclòs)

7. Existència de crèdit i aprovació de la despesa

1. El preu s'ha d'abonar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161 609 del pressupost municipal del 2026.
2. Per tant, aquest contracte comporta despesa que s'entén aprovada amb l'adjudicació del contracte.

8. Presentació d'ofertes

1. La tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics, d'acord amb la disposició addicional quinzena de la Llei.
2. Poden presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar i estiguin inscrits al RELI o ROLECE.
3. Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.
4. Les ofertes s'han de presentar electrònicament a l'òrgan de contractació dins del termini de **10 dies hàbils** comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.
5. Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.
6. Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la plataforma, aquest termini s'ha de prorrogar o, si el termini ja ha vençut, rehabilitar, per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.
7. Les proposicions extemporànies han de ser excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura…) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, han d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i la mesa, si n'hi ha, o l'òrgan de contractació, en cas contrari, han de decidir.
8. Els licitadors poden substituir o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes. Tanmateix, si la plataforma de licitació electrònica no permet la substitució o modificació de l'oferta presentada, els licitadors poden substituir o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes, mitjançant la presentació d'una segona oferta, cosa que suposa la retirada de la primera, sempre que l'empresa licitadora així ho hagi advertit expressament i fefaent a l'òrgan de contractació (a través de la tramesa d'una instància genèrica des de la seu electrònica); en cas contrari, les ofertes han de ser excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies (article 139.3 de la Llei).

9. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol mena de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Administració. Així doncs, és obligació dels licitadors passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir-ne al contingut.
10. En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació, ha de valorar, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.
11. La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules d'aquest plec.
12. El model d'oferta consta a l'annex.

9. Criteris d'adjudicació LOT 1 i ofertes anormalment baixes

9.1 Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor relació qualitat-preu s'ha d'atendre als criteris següents:

a) Millor oferta econòmica: fins a 20 punts

Es valorarà la disminució del pressupost, IVA exclòs

S'ha de valorar en la fórmula següent:

P = 20 × ((PBL - N) / (PBL - Nmín))

P= Puntuació

Nmín= preu mínim de les ofertes presentades

N= oferta proposada

b) Reducció del termini d'execució: fins a 10 punts

Es valorarà a raó de 1 punt per cada dia proposat de reducció del termini d'execució amb un màxim de 10 punts.

Penalització de 400 euros per cada dia de retard en el compliment del termini.

c) Pressupost per a l'execució de més obra: fins a 20 punts

Es valorarà amb un màxim de 10 punts per partida l'increment d'amidament de 2 partides d'obra incloses en el projecte a raó de 3.000 euros per partida de manera proporcional segons els plecs tècnics.

d) Relació de mitjans materials adscrits a l'obra: fins a 10 punts

L'oferent aportarà un llistat de la maquinària adscrita a l'obra, model, antiguitat, assegurances específiques sobre la maquinària o vehicles.

Justificar la posada a disposició de l'obra de maquinària bàsica: retroexcavadora sobre pneumàtics, màquina telescòpica tipus manitou, pala mida petita sobre orugues, camió, i maquinària complementària: martell picador, apisonadora mida petita, compactadora de rases.

Tota la maquinària requerida	10 punts
Maquinària bàsica	5 punts

e) Experiència específica del Cap d'Obra o Encarregat adscrit a l'execució del contracte en rehabilitació, construcció o adequació de colomers tradicionals: fins a 40 punts

De conformitat amb el que disposa l'article 145.2.2n de la LCSP, i atès que la qualitat d'aquest personal afecta de manera significativa la millor execució d'una tipologia constructiva singular (que exigeix coneixements específics sobre orientació i dimensionament de troneres, ventilació sense corrents d'aire, materials transpirables tradicionals i disposició de nidals per evitar depredadors), es valorarà l'experiència en l'execució d'obres de característiques tipològiques anàlogues (rehabilitació estructural, construcció integral o adequació funcional de colomers tradicionals o torres de nidificació d'avifauna).

- Per cada obra executada de rehabilitació estructural, construcció o adequació integral d'un colomer tradicional: **20 punts** fins a un màxim de **2 obres (40 punts)**.
- Per cada obra executada de manteniment menor, reparació parcial o adequació d'estructures similars de nidificació: **10 punts**, computables fins a assolir el màxim de 40 punts.

L'acreditació haurà de ser mitjançant certificació.

9.2 Criteris d'adjudicació LOT 2. (Proteccions, mobiliari i senyalització): fins a 100 punts

Per a la valoració de les proposicions corresponents al Lot 2 s'atendrà únicament al criteri preu (100 punts):

Millor oferta econòmica (fins a 100 punts al millor preu): Es valorarà la disminució del pressupost base de licitació del Lot 2, IVA exclòs, mitjançant la fórmula següent:

P = 100 × (Nmín / N), on P és la puntuació obtinguda, Nmín és el preu mínim de les ofertes vàlides presentades per al Lot 2, i N és l'oferta proposada pel licitador.

9.3 Oferta anormalment baixa(LOT1 i LOT2)

Es presumeix que l'oferta és anormalment baixa quan el factor preu té una reducció superior al 10 % respecte del pressupost base de licitació del lot corresponent (IVA exclòs), cas en què cal seguir la tramitació contradictòria prevista a l'article 149 de la LCSP. De conformitat amb l'article 159.6.f) de la LCSP, en aquest procediment obert simplificat abreujat no es requereix la constitució de garantia definitiva ni complementària.

En tot cas, l'EMD es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu, d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

10. Mesa de contractació

No s'estableix, d'acord amb l'article 326.1 *in fine* de la Llei. L'obertura es fa per la secretària interventora i el president/a de l'entitat, que auxilien l'òrgan de contractació.

11. Obertura de proposicions i adjudicació

1. La presidència ha de determinar, una vegada exhaurit el termini de presentació d'ofertes, la data i hora de reunió de la mesa de contractació.
2. Les reunions de la mesa de contractació no són públiques, atès que la licitació es fa utilitzant mitjans electrònics (art. 157.4 de la Llei).
3. Els licitadors han de facilitar la informació necessària per a obrir les ofertes. Altrament, o en cas d'impossibilitat motivada per virus, documents corruptes, o altres circumstàncies que els siguin imputables, es poden considerar no presentades si no hi ha possibilitat d'esmena.
4. Si la documentació administrativa no fos correcta, ha de donar un termini de 3 dies a l'empresari perquè la corregeixi (art. 141.2.3r de la Llei).
5. La "mesa de contractació" ha de proposar l'adjudicació a l'òrgan de contractació, i la Secretaria ha de requerir al licitador que hagi presentat la millor oferta (art. 150.2 de la Llei) per tal que, dins el termini de **7 dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

    a. la documentació administrativa, tant del licitador com de les altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, *a través de les dades del ROLECE o del RELI*, sense perjudici del que estableix l'article 140.3.2n de la Llei;
    b. la documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que, si escau, s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2; i

6. **Si no s'executa adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, i se li exigeix l'import del 3 % del pressupost base** de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.
7. En el supòsit que assenyala el paràgraf anterior, s'ha de sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.
8. L'adjudicació s'ha d'efectuar dins del termini de **5 dies** hàbils següents a la recepció de la documentació (art. 150.3 de la Llei), la qual cal notificar als licitadors i publicar al perfil del contractant de l'EMD en el termini de **15 dies** (art. 151.1 de la Llei), al qual es pot accedir fent clic a l'enllaç corresponent des del web https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1000000011?categoria=0

12. Garantia definitiva

No s'exigeix

13. Formalització del contracte

1. La formalització del contracte en document administratiu s'ha d'efectuar dins dels **5** dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació, d'acord amb l'art. 8 i) del Decret llei 3/2016, atès que el 153 de la Llei 9/2017 no és bàsic.
2. Aquest document constitueix títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic.
3. El contractista pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, però corren del seu càrrec les corresponents despeses.

14. Responsable de la comptabilitat

1. D'acord amb la disposició addicional 32 de la Llei 9/2017 es fa constar que la unitat encarregada de la comptabilitat pública és la Secretaria Intervenció, l'òrgan de

contractació és la presidència, i el destinatari que cal fer constar a la factura és el titular d'aquest últim òrgan.

15. Obligacions de l'adjudicatari

A banda de les altres obligacions que es derivin de l'objecte i causa del contracte i de les altres disposicions legals aplicables, s'estableixen les específiques següents:

Que constitueixen condicions especials d'execució:

1) Executar el document tècnic *per si mateix. El contractista no podrà concertar amb tercers l'execució total ni parcial de l'actuació.*
2) Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral -conveni col·lectiu aplicable-, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals, per a la qual cosa caldrà presentar, si ho demana l'Ajuntament o EMD:

   a. Fotocòpia dels TC1 i TC2.
   b. Certificat conforme els treballadors adscrits al servei es troben al corrent de cobrament de les nòmines.
   c. Certificats d'estar al corrent de les de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, en cas que no hagi autoritzat l'EMD a obtenir-lo, o no pugui fer-ho per impossibilitat tècnica.

3) Dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte, **com també els addicionals als quals s'hagi compromès en l'oferta (treballadors discapacitats)**. **Cada cop que el director facultatiu visiti l'obra, ha de comprovar que hi treballen el nombre de treballadors discapacitats al qual l'adjudicatari, si escau, s'hagi compromès.**
4) Senyalització de les obres. El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en les seves bogues i voltants.
5) El contractista ha de complir les previsions recollides en el Pla de seguretat i salut en el treball, i d'altres relacionades, detallades a la clàusula 16a.

Que no són condicions especials d'execució:

6) Complir els següents principis d'actuació, que es fixen en compliment de l'article 55.2 de la Llei 19/2014: l'adjudicatari ha d'adequar la seua activitat als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència i, en particular, s'ha d'abstenir de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

16. Pla de seguretat i salut en el treball

1. L'adjudicatari ha d'elaborar, si escau legalment, un Pla de seguretat i salut en el treball de l'obra, ajustat a l'Estudi bàsic de seguretat i salut del projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquell.

2. En aquest Pla es poden incloure, si escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no poden implicar disminució del nivell de protecció previst en l'Estudi.
3. El termini màxim per presentar aquest Pla és de 8 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació.

17. Cessió (article 214 de la Llei)

1. El contractista pot cedir els drets i les obligacions que dimanen del contracte a un tercer sempre que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.
2. Perquè els contractistes puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers, cal:

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Aquesta autorització s'atorga sempre que es donin els requisits previstos a les lletres següents. El termini per notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització és de dos mesos, transcorregut el qual s'ha d'entendre atorgada per silenci administratiu.
b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i estigui degudament classificat si aquest requisit ha estat exigit al cedent, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.
d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

3. El cessionari queda subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

18. Execució del contracte (art. 237 de la Llei)

1. L'execució del contracte d'obres comença amb l'acta de comprovació del replantejament. A aquests efectes, dins del termini màxim d'1 mes, el servei de l'Administració encarregada de les obres ha d'efectuar, en presència del contractista, la comprovació del replantejament fet prèviament a la licitació, estendre acta del resultat, que ha de ser signada per les dues parts interessades, i remetre'n un exemplar a l'òrgan que va subscriure el contracte.
2. Si transcorre aquest termini sense que s'hagi signat l'acta per causes imputables al contractista, es considera incompliment de termini parcial i es poden imposar les penalitats que preveu la clàusula 21.3, excepte en els casos que la Llei considera justificats.
3. Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest plec de clàusules administratives particulars i, en allò que no s'hi oposi, al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.
4. El contractista està obligat a complir el contracte dintre del termini fixat per a la seua realització.

19. Modificació del contracte

1. Es permet d'augmentar el preu del contracte per executar més unitats d'obra que les previstes al projecte. En el supòsit del segon apartat de l'article 242.4 de la Llei, no té consideració de modificació.

2. El límit de les modificacions previstes és fins al 20% del preu inicial del contracte; la naturalesa és objectiva: que calgui augmentar les unitats d'obra fixades al projecte per raons geològiques, hídriques, arqueològiques, ambientals o similars, per causes que no s'havien advertit al moment de redactar el projecte.
3. Les condicions són els preus unitaris fixats al projecte i reduïts amb la baixa de la licitació.
4. El procediment de modificació és el següent:

    a. Redacció de la proposta justificada de modificació.
    b. Audiència al contractista, per 3 dies hàbils.
    c. Informes preceptius, si escau.
    d. Aprovació per part de l'òrgan de contractació.

5. La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos.

20. Recepció i termini de garantia (article 243 de la Llei)

1. A la recepció de les obres quan finalitzin i als efectes que la Llei, ha de concórrer un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu.
2. L'òrgan interventor ha d'assistir a la recepció material, en exercici de la funció de fiscalització material de les inversions que exigeix l'article 214.2.d) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Pot estar assistit en la recepció per un tècnic especialitzat en l'objecte del contracte, que ha de ser diferent del director d'obra i del responsable del contracte (DA 3a.3 de la Llei)
3. Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les ha de donar per rebudes i aixecar l'acta corresponent; s'inicia llavors el termini de garantia.
4. Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes s'ha de fer constar així en l'acta i el seu director assenyalar els defectes observats i detallar les instruccions precises per esmenar-los, tot fixant un termini per a fer-ho. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, se li podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.
5. Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu la Llei.
6. S'estableix un termini mínim de garantia d'un any, a comptar des de la data de recepció de les obres.
7. Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, ha de redactar un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el contractista queda rellevat de tota responsabilitat, tret del que disposa l'article següent, i s'ha de procedir a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que s'ha d'efectuar en el termini de seixanta dies. En cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats siguin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del que s'ha construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu ha de dictar les instruccions oportunes al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, i concedir-li un termini per a això durant el qual continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

21. Execució defectuosa i demora (articles 192 a 194 de la Llei)

1. Per al cas de compliment defectuós de la prestació objecte d'aquest contracte, incloses les millores que, si escau, hagi d'executar al seu càrrec el contractista es poden imposar penalitats, que han de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no pot ser superior al 10 per cent del pressupost del contracte, ni el total d'aquestes no pot superar el 50 % del preu del contracte.
2. Per a valorar la gravetat de l'incompliment, s'ha de prendre com a base el seu import econòmic, i multiplicar-lo per 2.
3. Quan el contractista, per causes que li són imputables, incorri en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per **la imposició de les penalitats diàries previstes legalment.**
4. Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per a procedir a la seua resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.
5. L'Administració té les mateixes facultats a què es refereixen els apartats anteriors respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials.
6. Amb independència de la imposició de penalitats, l'empresa adjudicatària ha d'indemnitzar a l'EMD per la manca total, deficient o incompleta prestació del servei per part d'aquell i sempre que els esmentats fets ocasionin un perjudici a la Corporació. També haurà d'indemnitzar a l'EMD pel fet que la manca de realització en termini, total o parcial de la prestació, o la deficient qualitat d'aquesta, originin la pèrdua de subvencions a l'EMD. L'import de la indemnització serà de, com a mínim, la subvenció perduda per manca de compliment imputable al contractista.
7. En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o en què aquesta, encara que estigui prevista, no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta ha d'exigir al contractista la indemnització per danys i perjudicis.
8. Les penalitats que preveu aquesta clàusula s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'ha designat, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista.

22. Resolució del contracte

1. La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei; i s'ha d'acordar per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.
2. Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, ha d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats (art. 213.3 de la Llei).

23. Normativa aplicable

El contracte es regeix, per ordre de jerarquia:

- Pels preceptes bàsics de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant, la Llei)
- Pel Decret llei 3/2016, en allò que no s'oposi als preceptes bàsics de l'anterior.
- Pels preceptes no bàsics de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant, la Llei)

- Pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en allò que no contradigui les anteriors.
- Pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGLCAP), aprovat Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no contradigui les anteriors.
- Per les bases d'execució del pressupost vigents en cada moment (actualment publicades al BOP número 16, de 24.1.2020).
- Per aquest plec de clàusules, aclarit per les respostes vinculants fetes públiques al perfil del contractant.
- Pel projecte tècnic, aclarit per les respostes vinculants fetes públiques al perfil del contractant.
- Per les restants normes de dret administratiu, amb caràcter supletori; en particular, a la normativa estatal i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- En defecte d'aquest últim, per les normes del dret privat.

El president/a

DILIGÈNCIA per fer constar que el present plec de condicions administratives que regeixen la contractació de les obres d'adequació del Colomer de Bescaran, ha estat aprovat per resolució de presidència de dia 28/11/2026 i ratificat per la primera Junta de Veïns que es celebri.

Bescaran, a la data de la signatura electrònica

La secretària

ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (sobre únic)

«_____, amb DNI _____,
(ompliu només en cas de persones jurídiques les dades següents) en representació de l'entitat _____ ___, amb NIF _____,

DECLARO RESPONSABLEMENT:

1r Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació (*només afectat les persones jurídiques*), així com que el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.

2n Que l'empresa està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empresas Classificades del Sector Público (ROLECE) —o que ha presentat la sol·licitud d'inscripció amb anterioritat a la data final de presentació d'ofertes—, i que les dades que hi consten són vigents i no han experimentat variació (art. 159.4.a i c LCSP).

3r Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 de la Llei 9/2017 ni del 29.7 de la Llei general de subvencions.

S'autoritza l'EMD per comprovar el compliment de les obligacions tributàries o amb la Seguretat Social, tant en el moment de l'adjudicació, com durant la vigència del contracte.

4t Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

5è La designació d'una adreça de correu electrònic habilitada on efectuar les notificacions:

_____

_____, a la data de la signatura electrònica

Signatura del licitador,

Signat.: _____».

NOTA 1:En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, cada empresa participant ha d'aportar una declaració responsable en la qual ha de figurar la informació requerida en aquests casos en el formulari del document europeu únic de contractació.

Addicionalment a la declaració o declaracions a què es refereix el paràgraf anterior, els empresaris que siguin part de la unió temporal han d'aportar el compromís de la seva constitució de conformitat amb el que exigeix l'apartat 3 de l'article 69 de la Llei 9/2017.

NOTA 2: les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'hagi d'executar a Espanya, han d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

ANNEX 2. MODEL D'OFERTA (sobre únic)

«_____, amb DNI _____, *(ompliu només en cas de persones jurídiques les dades següents)* en representació de l'entitat _____, amb CIF _____, assabentat/da de l'expedient per a la contractació de les obres d'ADEQUACIÓ DEL COLOMER DE BESCARAN que consten a les prescripcions tècniques, per procediment obert simplificat abreujat, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i que l'accepto íntegrament, que prenc part de la licitació i que:

a) Em comprometo a executar el projecte de les d'ADEQUACIÓ DEL COLOMER DE BESCARAN per l'import de:

(LOT1) : _____,___ més IVA

(LOT2): _____,___ més IVA.

b) Reducció del termini d'execució: _____ dies

c) Pressupost per a l'execució de més obra (LOT 1 — fins a 2 partides, màxim 3.000,00 € IVA exclòs per partida):

- Partida 1 (Codi/nom: _____): _____**,** € (IVA exclòs).
- Partida 2 (Codi/nom: _____): _____**,** € (IVA exclòs).

d) Relació de mitjans materials adscrits a l'obra (LOT 1) *(marqueu només una opció i adjunteu la documentació acreditativa)*:

- Tota la maquinària requerida (bàsica + complementària): s'adjunta ____ sí ____ no
- Únicament maquinària bàsica: s'adjunta ____ sí ____ no

e) Experiència en colomers_____40 punts

_____, a la data de la signatura electrònica

Signatura de qui licita,