UNIVERSITAT DE BARCELONA

Gran Via de les Corts Catalanes, 585
08007 Barcelona
Tel. +34 934 035 338
contractacio@ub.edu

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE LA REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ DE BAIXA TENSIÓ DE L'EDIFICI VELL DE LES FACULTATS DE FÍSICA I DE QUÍMICA. SUBSTITUCIÓ DELS MUNTANTS ELÈCTRICS DEL COSTAT DIAGONAL I REFORMA DEL QUADRE ELÈCTRIC GENERAL

EXPEDIENT 2026/98

Berta Grau Martínez, directora de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals de la Universitat de Barcelona, sol·licitat l'inici d'un expedient de contractació de les *obres de la reforma de la instal·lació de baixa tensió de l'edifici vell de les Facultats de Física i de Química. Substitució dels muntants elèctrics del costat Diagonal i reforma del quadre elèctric general*, número d'expedient *2026/98*, informo de les dades essencials de la contractació.

0. DESCRIPCIÓ DE LA NECESSITAT A COBRIR I MOTIUS QUE JUSTIFIQUEN LA CONTRACTACIÓ

L'Edifici Vell de les Facultats de Física i de Química, va ser construït l'any 1969. Amb l'objectiu d'actualitzar la instal·lació de baixa tensió de la part vella de l'edifici i millorar la seva seguretat, durant els anys 2025 i 2026 es va realitzar la primera fase consistent en la reforma elèctrica parcial del costat de Química vella (costat Diagonal) on es van instal·lar nous quadres principals de planta. Amb aquest nou projecte es vol continuar executant la segona fase de la reforma elèctrica, consistent en la substitució dels muntants elèctrics de baixa tensió d'aquesta part de l'edifici i la reforma parcial del quadre general de baixa tensió.

1. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE I TIPOLOGIA DEL CONTRACTE, LOTS I CPV

a. L'objecte d'aquesta contractació és la substitució dels muntants elèctrics de baixa tensió que donen servei als espais de la part vella de la Facultat de Química, costat Diagonal, i la reforma parcial del quadre elèctric general de baixa tensió amb l'objectiu de millorar la seva funcionalitat, el seu manteniment i la seva seguretat.

b. Classificació CPV:

45315600-4 Instal·lacions de Baixa Tensió

2. DADES ECONÒMIQUES

a. Determinació del preu: tant alçat

b. Valor estimat del contracte (VEC) (IVA exclòs)

El valor estimat d'aquest contracte és de 537.190,02 euros (IVA no inclòs) i inclou:

Pressupost base de licitació (exclòs IVA)	537.190,02 €
Import de les modificacions previstes (exclòs IVA)	0,00 €
Import de les pròrrogues (exclòs IVA)	0,00 €
TOTAL VALOR ESTIMAT	537.190,02 €

c. Pressupost base de licitació (PBL) (IVA inclòs)

El pressupost base de licitació és de 537.190,02 euros a la qual s'ha d'aplicar un IVA del 21% per 112.809,90 euros amb un import total de 649.999,92 euros.

UNIVERSITAT DE BARCELONA

Gran Via de les Corts Catalanes, 585
08007 Barcelona
Tel. +34 934 035 338
contractacio@ub.edu

Atenent a l'article 100.2 LCSP, es desglossa el pressupost màxim o base de licitació en els següents costos i benefici industrial (imports sense IVA):

Pressupost d'execució material (PEM)	Despeses generals (13% del PEM)	Benefici Industrial (6% del PEM)	Total
451.420,19 €	58.684,62 €	27.085,21 €	537.190,02 €

d. Document comptable i partida pressupostària

d.1. Es disposa de crèdit suficient a la partida pressupostària

Autorització de la despesa número 300211070 de data 29 de juliol de 2026.

Centre Gestor	Posició pressupostària	Fons	Projecte	Import
38180001485000	D/614000100/C2026A/G00	G1INZ60157	INZ60157	649.999,92 €

d.2. Fons de finançament: PIU

3. DURADA DEL CONTRACTE / TERMINI D'EXECUCIÓ. PRÒRROGUES

a. **Durada inicial del contracte**: 7 mesos i 14 dies (224 dies naturals)
b. **Pròrrogues**: No es preveuen pròrrogues del contracte.

L'òrgan de contractació podrà acordar l'ampliació del termini d'execució del contracte per causes justificades no imputables al contractista.

4. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ, ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ, RESPONSABLE DEL CONTRACTE, UNITAT DESTINATÀRIA I PERFIL DEL CONTRACTANT

a. Tramitació: Ordinària
b. **Procediment d'adjudicació i justificació**: procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que disposa l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
c. **Òrgan de contractació**: rector de la Universitat de Barcelona.
d. **Responsable del contracte:** Berta Grau Martínez, directora de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals, de la Universitat de Barcelona.
e. **Unitat/s destinatària**: Facultats de Física i de Química.
f. **Lloc d'execució**: Carrer de Martí i Franquès 1-11. 08028 Barcelona

A Barcelona,

Berta Grau Martínez
Directora de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals