Centre de la Propietat Forestal

Torreferrussa
Ctra. de Sabadell a Santa Perpètua, km. 4,5
Apartat de correus 240 - 08130 Santa Perpètua de Mogoda
Tel. 93 574 70 39
Correu-e: cpf@gencat.cat

GENERALITAT DE CATALUNYA

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ

Expedient: **CPF-2027-1**
Procediment: Contractació basada en l'Acord marc de serveis de neteja (CCS-2026-2)

Tipus de contracte: Serveis
Objecte: Serveis de neteja de les dependències del Centre de la Propietat Forestal

Antecedents

1. En data 27 d'octubre de 2026 es va aprovar l'inici de l'expedient de contractació CPF-2027-1, corresponent als serveis de neteja de les dependències del Centre de la Propietat Forestal a Torreferrussa, mitjançant un contracte basat en l'Acord marc de serveis de neteja de la Comissió Central de Subministraments (CCS-2026-2), amb nova licitació.
2. Mitjançant resolució de data 28 d'octubre, es va aprovar l'expedient de contractació, els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, i es va autoritzar l'obertura de la fase d'adjudicació.
3. Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es van rebre les proposicions de les empreses EUBOLAR, SA, LA BRUIXA, SL i RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA.
4. La valoració de les ofertes s'ha efectuat d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, que inclouen l'oferta econòmica, la metodologia d'execució del servei i la puntuació obtinguda en l'Acord marc pels criteris de formació del personal, aplicació informàtica, criteris socials i criteris ambientals.
5. D'acord amb l'informe tècnic de valoració del criteri d'adjudicació «Metodologia d'execució del servei», les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores són les següents:
    - EUBOLAR, SA: 28,00 punts.
    - LA BRUIXA, SL: 28,00 punts.
    - RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA: 26,50 punts.
6. Pel que fa a la valoració dels criteris automàtics, les puntuacions obtingudes són les següents:
    - Oferta econòmica (fins a 50 punts):
        - EUBOLAR, SA: 39,35 punts.
        - LA BRUIXA, SL: 46,60 punts.
        - RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA: 50,00 punts.
    - Formació, aplicació informàtica i criteris socials i ambientals de l'Acord marc (fins a 20 punts):

Doc.original signat per:
Juan Luís Abián Perruca
27/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SHLFG7INK8P09HUV1H1D8AAIPVSQUCJ

Data creació còpia:
27/11/2026 11:43:58

Centre de la Propietat Forestal

Torreferrussa
Ctra. de Sabadell a Santa Perpètua, km. 4,5
Apartat de correus 240 - 08130 Santa Perpètua de Mogoda
Tel. 93 574 70 39
Correu-e: cpf@gencat.cat

- Les tres empreses licitadores: 20,00 punts.

7. La puntuació total resultant de l'aplicació dels criteris d'adjudicació és la següent:

Empresa licitadora	Preu	Criteris Acord marc	Metodologia	Total
EUBOLAR, SA	39,35	20,00	28,00	87,35
LA BRUIXA, SL	46,60	20,00	28,00	94,60
RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA	50,00	20,00	26,50	96,50

8. De conformitat amb la classificació de les ofertes i la proposta formulada per la Mesa de contractació, RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA ha resultat l'empresa que ha obtingut la puntuació més elevada, amb un total de 96,50 punts.

9. L'empresa proposada com a adjudicatària ha aportat la documentació acreditativa requerida d'acord amb la clàusula 14.10 del PCAP, incloses les declaracions responsables relatives a la disposició dels mitjans personals i materials compromesos i al compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals.

Fonaments jurídics

1. La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), especialment els articles 28, 116, 117, 145, 146, 150, 151 i 221.

2. El Plec de clàusules administratives particulars que regula la contractació basada en l'Acord marc de serveis de neteja (CCS-2026-2), especialment les clàusules relatives a la valoració de les ofertes, la classificació, l'acreditació documental prèvia a l'adjudicació i l'adjudicació del contracte.

3. El Plec de prescripcions tècniques que regeix la contractació.

4. La normativa pressupostària aplicable al Centre de la Propietat Forestal.

RESOLC:

Primer. Adjudicar el contracte de serveis de neteja de les dependències del Centre de la Propietat Forestal a Torreferrussa (Santa Perpètua de Mogoda), expedient CPF-2027-1, a l'empresa RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA, per haver presentat l'oferta amb la millor puntuació d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, amb una puntuació total de 96,50 punts.

Segon. Establir que l'import d'adjudicació és de 16.129,44 euros, IVA exclòs, més 3.387,18 euros corresponents al 21 % d'IVA, que representa un import total de 19.516,62 euros, IVA inclòs.

Doc.original signat per:
Juan Luís Abián Perruca
27/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SHLFG7INK8P09HUV1H1D8AAIPVSQUCJ

Data creació còpia:
27/11/2026 11:43:58

Centre de la Propietat Forestal

Torreferrussa
Ctra. de Sabadell a Santa Perpètua, km. 4,5
Apartat de correus 240 - 08130 Santa Perpètua de Mogoda
Tel. 93 574 70 39
Correu-e: cpf@gencat.cat

GENERALITAT DE CATALUNYA

L'oferta econòmica presentada correspon a un preu unitari de 19,48 euros per hora de servei, per a un total de 828 hores anuals, distribuïdes en 780 hores de neteja general i 48 hores de neteja d'especialistes.

Tercer. Fixar la durada del contracte en un any, des de l'1 de gener fins al 31 de desembre de 2027, amb la possibilitat d'una pròrroga d'un any addicional, d'acord amb les condicions establertes en els plecs.

Quart. Disposar la despesa derivada de l'adjudicació per un import màxim de 19.516,62 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'anualitat 2027, centre gestor 6570 i partida pressupostària D/2270001/551/0000, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

Cinquè. Fer constar que, d'acord amb l'apartat N del quadre de característiques del PCAP i la disposició addicional quarta, apartat 3, de la LCSP, no és exigible la constitució de garantia definitiva.

Sisè. Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària mitjançant el sistema de notificació electrònica e-NOTUM i publicar-la simultàniament en el Perfil del contractant, en el termini de quinze dies.

La notificació a les empreses no adjudicatàries es podrà substituir per la publicació en el Perfil del contractant, d'acord amb el que estableix l'article 221.6.f) de la LCSP i la clàusula dissetena del PCAP.

Setè. Fer constar que, de conformitat amb els articles 36.6 i 153 de la LCSP, el contracte basat es perfecciona amb la seva adjudicació i, per tant, no és necessària la formalització del contracte.

Vuitè. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa en els termes que siguin aplicables, es podran interposar els recursos administratius ordinaris que corresponguin, d'acord amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, o bé el recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, en els termes previstos a la clàusula trenta-setena del PCAP.

El Director gerent

Generalitat de Catalunya

Doc.original signat per:
Juan Luís Abián Perruca
27/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SHLFG7INK8P09HUV1H1D8AAIPVSQUCJ

Data creació còpia:
27/11/2026 11:43:58