XarxaVic
SERVEIS URBANS
ORGANISME AUTÒNOM LOCAL

DECRET

Expedient núm.: 314/2026
Resolució amb número i data establerts al marge
Procediment: Contractacions d'obres per procediment obert simplificat
Assumpte de l'Expedient: Nova licitació de les obres descrites en el projecte bàsic i executiu d'adequació de bar/cafeteria a l'edifici de la 'Central'

FETS I FONAMENTS DE DRET

La Presidenta de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans, en resolució de 11 de juny de 2026, va aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu d' , redactat per l'arquitecte adequació de bar/cafeteria a l'edifici de la Central Xavier Claparols Llach l'abril de 2025. Una vegada finalitzat el tràmit d'exposició pública, per decret de 13 d'agost de 2026 de la Presidenta el projecte es va aprovar de forma definitiva.

El pressupost de licitació del *projecte bàsic i executiu d'adequació de bar/cafeteria a l'edifici de la Central* és el següent:

Pressupost net	87.081,75 €
IVA al 21%	18.287,17 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs	105.368,92 €

En data 22 de juny de 2026, l'arquitecta tècnica de la Xarxa de Serveis Urbans va emetre l'acta de replanteig del projecte, de conformitat amb l'art. 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

En data 30 de juliol de 2026, per resolució de la Presidenta, es va resoldre aprovar l'expedient de contractació de les obres previstes en el projecte d'adequació de bar/ cafeteria a l'edifici de la Central, mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació quantificables automàticament (Expedient 108/2026).

DECRET
Número: 2026-0377 Data: 25/11/2026
Codi Validació: 6APTLS7DETTLWRLHK4GSXHMQ4
Verificació: https://seuelectronica-xsu.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 7

La convocatòria de licitació es va anunciar en el Perfil de Contractant d'aquest Organisme en data 24 d'agost de 2026. Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes es va constatar que no s'havia presentat cap proposició, segons certificat de la Plataforma de Contractació que consta a l'expedient 108/2026. En data 15 de novembre de 2026, per resolució de la Presidenta, la licitació s'ha declarat deserta.

Atès que segueix sent necessària l'execució de les obres, la Presidenta ha firmat en data 17 de novembre de 2026 una nova provisió d'inici per licitar de nou les obres descrites en el projecte bàsic i executiu d'adequació de bar/cafeteria a l'edifici de la 'Central'.

En l'anterior licitació (expedient 108/2026) es requeria com a habilitació professional de l'adjudicatari la inscripció al RASIC com a empresa instal·ladora de baixa tensió. Atès que segons el projecte la instal·lació elèctrica de baixa tensió no és l'actuació principal de les obres, s'ha eliminat aquest requisit, i aquesta part de les obres es podrà subcontractar a una empresa que tingui l'habilitació necessària.

En data 18 de novembre de 2026 l'arquitecta tècnica de la Xarxa de Serveis Urbans ha emès un nou informe justificant la necessitat del contracte per poder d'adequar les instal·lacions de bar/cafeteria des de tots els aspectes normatius (constructius, instal·lacions, i sanitaris), i dotant-lo dels equipaments necessaris per a poder entrar en funcionament i realitzar l'activitat de bar en condicions, així com per la resta de motius exposats en l'informe tècnic esmentat.

Consta a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars.

S'han emès els pertinents informes de Secretaria i Intervenció, de dates 18 i 19 de novembre respectivament.

II.- FONAMENTS DE DRET

II.1 Legislació aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

Codi Validació: 6APTLS7DETTLWRLHK4GSXHMQ4
Verificació: https://seuelectronica-xsu.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 7

- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

II.2 Fonaments i consideracions jurídiques

S'ha redactat i incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars que conté les determinacions establertes en els articles 122 de la LCSP i 67 del RGLCAP, ajustant-se el contingut del plec a les exigències de la contractació administrativa establertes per les citades normes.

El contracte a realitzar és un contracte d'obres, a tenor del que disposa l'article 13 de la LCSP, on s'estableix que són contractes d'obres aquells que tenen per objecte la realització d'una obra o l'execució d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I de l'esmentat text legal, o la realització per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits fixats per l'entitat del sector públic contractant, que exerceixi una influència decisiva en el tipus de projecte d'obra.

La contractació de les **obres previstes en el projecte d'adequació de bar/ cafeteria a l'edifici de la Central**, es tramitarà pel procediment obert simplificat d'acord amb el que disposa l'article 159 de la LCSP, i mitjançant la tramitació ordinària prevista a l'article 116 del mateix text legal. El procediment proposat es considera adequat per al contracte que es pretén realitzar.

No està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'art. 4 de la directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2010, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.

En els procediments oberts simplificats, en aplicació del que preveu l'article 326 de la LCSP, els òrgans de contractació de les Administracions Públiques estaran

DECRET
Número: 2026-0377 Data: 25/11/2026
Codi Validació: 6APTLS7DETTLWRLHK4GSXHMQ4
Verificació: https://seuelectronica-xsu.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 7

assistits per una Mesa de contractació, que serà l'òrgan competent per a la valoració de les ofertes.

Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, que figuren en el plec de clàusules administratives particulars es consideren adequats i proporcionats a l'objecte del contracte, ajustant-se al previst en els articles 86 i següents de la LCSP.

Igualment es consideren adequats els criteris d'adjudicació que consten en l'informe de necessitat emès per l'arquitecta tècnica de la Xarxa de Serveis Urbans en data 15 de juliol de 2026, i que han estat recollits en el plec de clàusules administratives particulars, complint amb els requisits establerts a l'apartat 5 de l'article 145 de la LCSP.

Les condicions especials d'execució del contracte, previstes en el plec de clàusules administratives particulars, compleixen els requisits legalment previstos, en particular el que estableix l'article 202 de la LCSP.

El valor estimat del contracte és de vuitanta-set mil vuitanta-un euros amb setanta-cinc cèntims (87.081,75 €), IVA no inclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

El pressupost base de licitació és de cent cinc mil tres-cents seixanta-vuit euros amb noranta-dos cèntims (105.368,92 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent: vuitanta-set mil vuitanta-un euros amb setanta-cinc cèntims (87.081,75 €), pressupost net i divuit mil dos-cents vuitanta-set euros amb disset cèntims (18.287,17 €) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

En el pressupost de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans per a l'exercici 2026 existeix consignació pressupostària per fer front a la despesa del contracte a la partida pressupostària 0011 333 63203 Edificis municipals- Millores La Central, d'acord amb el document d'autorització de la despesa emès per la intervenció municipal.

La necessitat de l'administració a la que es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les obres **previstes en el projecte d'adequació de bar/cafeteria a l'edifici de la Central**, i la seva relació amb l'objecte del contracte, es considera directa, clara i proporcional.

L'article 326 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableix els requisits per la constitució de les Meses de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei

Codi Validació: 6APTLS7DETTLWRLHK4GSXHMQ4
Verificació: https://seuelectronica-xsu.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 7

39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques, aquesta Resolució no és susceptible de recurs, al constituir un acte de tràmit que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, ni impedeix continuar el procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable als drets i interessos legítims. No obstant això, contra el nomenament dels membres integrants de la mesa de contractació designats en aquesta Resolució, es pot promoure recusació pels interessats en qualsevol moment de la tramitació de procediment, de conformitat amb el que assenyala els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic, sense que càpiga recurs contra les resolucions adoptades en aquesta matèria, sense perjudici de la possibilitat d'al·legar la recusació a l'interposar el recurs que sigui procedent contra la resolució d'adjudicació del present contracte.

L'apartat primer de la disposició addicional segona de la LCSP estableix que correspon a l'alcaldia i als presidents de les entitats locals la competència respecte dels contractes d'obres, de subministres, de serveis, de concessió d'obres, de concessió de serveis i els contractes administratius especials l'import dels quals no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, que haurà d'acreditar-se per informe de la Intervenció, ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual, sempre que no superin el termini d'execució de quatre anys.

Els Estatuts de l'Organisme Autònom Xarxa de Serveis Urbans, segons modificació dels mateixos aprovada de forma definitiva pel Ple municipal en data 12 de gener de 2026 i amb el text refós literal dels quals publicat al BOPB el 22.01.2026, estableixen que la Presidenta té l'atribució de contractar tota classe d'obres, serveis i subministraments dins els mateixos límits que regeixen per l'Alcalde.

Vista la proposta de resolució PR/2026/266 de 19 de novembre de 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 24 de novembre de 2026.

En virtut de les competències delegades per Decret d'Alcaldia de data 4 de Juliol de 2023.

RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar de nou l'expedient de contractació de les **obres previstes en el projecte d'adequació de bar/cafeteria a l'edifici de la Central**, mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació quantificables automàticament d'acord amb els criteris continguts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Codi Validació: 6APTLS7DETTLWRLHK4GSXHMQ4
Verificació: https://seuelectronica-xsu.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 7

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir el contracte de les obres previstes en el projecte d'adequació de bar/cafeteria a l'edifici de la Central.

TERCER. Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació per a l'any 2026, que es fixa en la quantitat de cent cinc mil tres-cents seixanta-vuit euros amb noranta-dos cèntims (105.368,92 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent: vuitanta-set mil vuitanta-un euros amb setanta-cinc cèntims (87.081,75 €), pressupost net i divuit mil dos-cents vuitanta-set euros amb disset cèntims (18.287,17 €) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

L'esmentada contractació es farà amb càrrec a la partida pressupostària 0011 333 63203 Edificis municipals- Millores La Central, de l'estat de despeses del Pressupost de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans per a l'exercici 2026.

QUART. Nomenar les següents persones com a membres de la Mesa de contractació que es constituirà en el marc d'aquesta licitació:

Presidència:

Titular: Anna Seijas Vila, gerent de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans.
Substituïda, si s'escau, pel Sr. Xavier Jofre Garcia, Cap del Departament tècnic de la Xarxa de Serveis Urbans.Vocalies:

- Titular: Sr. Joan Costa Rosell, secretari de l'Organisme.

Substituït, si s'escau, per la Sra. Montserrat Freixa Costa, Secretària de la Corporació.

- Titular: Sra. Núria Camps Mas, Interventora accidental de l'Organisme.

Substituïda, si s'escau, pel Sr. Sergi Suriñach Peralbo, Cap de comptabilitat.

- Titular: Sra. Rosa Isabel Galicia, arquitecta tècnica de la Xarxa de Serveis Urbans.

Substituïda, si s'escau, per la Sra. Meritxell Guiteras Llimós, cap del Departament de manteniment, Obres i serveis de la xarxa de Serveis Urbans.

Secretaria:

Titular: Sra. Esther Molist Molist, tècnica d'administració general de contractació, que actuarà amb veu però sense vot.

Codi Validació: 6APTLS7DETTLWRLHK4GSXHMQ4
Verificació: https://seuelectronica-xsu.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 7

Substituïda, si s'escau, pel Sr. Josep Maria Vinyeta Sala, tècnic d'Esdeveniments.

CINQUÈ. Convocar la licitació mitjançant la publicació en el Perfil del contractant de l'anunci de licitació amb el contingut contemplat a l'annex III de la LCSP 2017, perquè durant el termini de vint (20) dies naturals es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

SISÈ. Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular del Plec de Clàusules Administratives particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques.

SETÈ. Donar trasllat als membres de la Mesa d'aquesta resolució.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DECRET
Número: 2026-0377 Data: 25/11/2026

Codi Validació: 6APTLS7DETTLWRLHK4GSXHMQ4
Verificació: https://seuelectronica-xsu.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 7