# MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE NÚM.: 004/2026

## 1. OBJECTE I NATURALESA DEL CONTRACTE. DEFINICIÓ I JUSTIFICACIÓ

**CPV:** 85141000-9 – Serveis prestats per personal mèdic

L'objecte del contracte és el servei mèdic professional consistent en la vigilància de la salut de les persones residents a la Residència Teresa Duran, de la Fundació per a l'atenció a persones dependents, així com la realització de programes per a la promoció, prevenció, manteniment i assistència a la salut de les persones residents i la seva adaptació als canvis en situacions d'urgència.

## 2. NECESSITATS D'ACORD AMB LES FINALITATS DE LA FUNDACIÓ PER A L'ATENCIÓ A PERSONES DEPENDENTS, QUE PRETENEN CUBRIR –SE MITJANÇANT AQUEST CONTRACTE (art.28 LCSP)

La Residència Teresa Duran de la Fundació ofereix el servei de residència assistida que ha de complir amb uns requisits funcionals que determina la Generalitat de Catalunya a través de la Cartera de Serveis Socials i les condicions del concert de places entre ambdues entitats, entre els que es troben els requisits respecte als professionals d'atenció directa i, en concret en el grup sanitari, i s'estableix l'obligatorietat de comptar amb la categoria de metge/metgessa, amb una dedicació horària mínima en funció del grau de dependència de les persones ateses.

La Fundació ha tractat de contractar de manera directa a una persona per la vacant existent de metge-metgessa però malgrat mantenir obertes convocatòries, des de l'any 2024 cap persona ha tramitat la seva candidatura a l'oferta de treball realitzada per la Fundació i la Fundació ha de continuar fent una cerca activa de professionals per tal d'incorporar-los a l'equip multidisciplinari. Donat que fins al moment no ha estat possible la contractació de cap professional del perfil adequat i que la normativa de referència permet la seva subcontractació i davant la necessitat de donar resposta de forma immediata a les necessitats assistencials de les persones ateses i garantir el compliment de les ràtios de professionals compromeses (que es determinen en un mínim de 20 hores a la setmana, una dedicació addicional de 104 hores anuals per participar en les sessions de treball interdisciplinàries de revisió de casos i elaboració dels PIAI de les persones ateses, entre d'altres, i atenció telefònica permanent les 24 hores en cas d'urgència),

i no es compta amb els mitjans necessaris per fer-ho, es va realitzar la contractació per cobrir les necessitats i temporalitats de la Fundació a una empresa especialitzada.

Aquesta situació no ha variat respecte als precedents exposats i es fa necessari planificar a llarg termini la provisió de l'atenció sanitària a les persones ateses a la residència, ateses les circumstàncies generals de la professió mèdica, la baixa disponibilitat de professionals per atendre les necessitats sanitàries de l'Estat i la inexistència de persones candidates per ocupar la vacant existent a la Fundació.

## 3. JUSTIFICACIÓ QUE L'OBJECTE DEL CONTRACTE NO ES POT O NO ES CONVENIENT REALITZAR PER MITJANS PROPIS

Actualment la Fundació no te la capacitat per assolir l'objecte del contracte amb mitjans propis.

## 4. DURADA DEL CONTRACTE I JUSTIFICACIÓ DE LA MATEIXA (art. 29 LCSP)

La durada del contracte és de 1 any, i serà prorrogable de forma expressa anualment fins a un màxim de 2 anys addicionals i serà obligatòria per l'empresari, sempre quan el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

## 5. POSSIBLE EXISTÈNCIA DE PRORROGUES I JUSTIFICACIÓ EN EL CONTRACTE I REGIM DE LES MATEIXES (art. 29 LCSP)

El contracte tindrà una durada inicial d'un any amb possibilitat de prorroga de dos anys, prorrogant-se any a any.

## 6. POSSIBLE EXISTÈNCIA DE MODIFICACIONS CONTRACTUALS (MODIFICACIONS PREVISTES , art: 204 LCSP)

No es preveuen modificacions de contracte diferent a les taxades als articles 203 i 205 de la LCS, llevat de les que siguin d'obligat compliment per la normativa d'atenció social i sanitària.

De conformitat amb el que disposa l'article 204 de la LCSP, Fundació podrà acordar modificacions contractuals sempre que no impliquin, ja sigui aïllada o conjuntament, alteracions en quantia superior al 20% del preu d'adjudicació del contracte, amb exclusió de l'IVA. S'entén per preu primitiu del contracte, el d'adjudicació.

El contracte es podrà modificar:

- Quan durant l'execució del contracte i fruit de les necessitats sigui necessari executar un major nombre d'hores de les previstes inicialment, ja sigui per un increment de les necessitats de les persones residents o per l'increment d'activitats extraordinàries realitzades a la residència.

- Per a la possible realització de serveis addicionals relacionats directament amb l'objecte del contracte.

En tot cas, la modificació no podrà alterar la naturalesa global del contracte ni podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Aquesta modificació serà obligatòria per l'adjudicatari.

Les modificacions no previstes només es podran acordar en els casos i amb els límits previstos a l'article 205 de la LCSP, i seran obligatòries pel contractista.

**PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I JUSTIFICACIO**

La licitació es realitzarà seguint el procediment obert simplificat d'acord amb els articles 131.2 i 159.1 de la LCSP , per tractar-se d'un contracte de serveis inferior a 215.000€ i entre els criteris d'adjudicació no n'hi ha cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o si n'hi ha, la seva ponderació no supera el 25% del total.

## 7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (art. 100-102 LCSP)

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de :

| Pressupost base de licitació | | | |
|---|---|---|---|
| | preu base hora | hores | PREU |
| 1 any contracte | 41,91 € | 1144 | **47.950,16 €** |

El pressupost que compren la totalitat del contracte.

| Valor estimat del contracte | | | |
|---|---|---|---|
| 1 any contracte | 41,91 € | 1144 | 47.950,16 € |
| 2 anys prorroga | 41,91 € | 2288 | 95.900,32 € |
| (20% pressupost base licitació)possible modificació Art. 204.1 | | | 9.590,03 € |
| **valor estimat del contracte** | | | **153.440,52 €** |

## 8. PARAMETRES D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES (art.149 LCSP)

Es considerarà que la proposició econòmica està incursa en temeritat quan les ofertes que es trobin en els següents supòsits:

1. Quan, concurrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan, concurrent dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta.

3. Quan, concorrent tres o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant s'exclourà per al còmput de l'esmentada mitjana l'oferta de la quantia més elevada quan sigui superior en més de deu unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. En qualsevol cas , quedaran excloses les ofertes inferiors a 39,92€/hora, preu mínim per garantir la qualitat del servei .

## 9. LOTS

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP. per les característiques tècniques del l'objecte no s'ha considerat convenient la divisió en lots.

## 10. CAPACITAT I SOLVENCIA ECONOMICA I TECNICA (art: 65-97 LCSP)

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i tècnica presentant la documentació requerida al plec de condicions administratives

## 11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, SELECCIÓ, DEFINICIÓ, JUSTIFICACIÓ I FORMA DE VALORACIÓ (art. 145-147 LCSP)

Els criteris d'adjudicació automàtics:

Oferta econòmica : 80 punts

Títols acadèmics: 10 punts

Experiència: 10 punts

## 12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE CARÁCTER SOCIAL, ÈTIC, AMBIENTAL O D'ALTRE ORDRE A INTRODUIR EN EL CONTRACTE

Les condicions especials d'execució del contracte que s'estableixen per aquesta licitació, esdevenint obligacions contractuals essencials, seran les que tot seguit s'indiquen:

- L'empresa licitadora no minorarà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals, salarials i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte.
- L'empresa contractista ha de garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes.
- L'empresa contractista s'obliga a aplicar i executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

Aquestes condicions especials d'execució el contracte es consideraran obligacions essencials del contracte a l'efecte que el seu incompliment podrà comportar la imposició de penalitats i/o la resolució del contracte d'acord amb allò que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP, de manera que el seu incompliment serà causa de resolució del contracte.

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació

## 13. REGIM DE GARANTIES (art. 106-111 LCSP)

La garantia definitiva serà el 5% de l' import d'adjudicació anual, exclòs l' IVA, podrà constituir-se en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP i s'exigirà al licitador que resulti adjudicatari del contracte.

DILIGÈNCIA:-

Aquesta memòria justficativa ha estat aprovada per la resolució número 17/2026 de data 25 de novembre de 2026, per la Presidència del Patronat de la Fundació.

Cornellà de Llobregat, a la data de la signatura.

El Secretari del Patronat