Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
i Formació Professional
Institut de Pineda de Mar
C/ Botticelli 6-8 · 08397 · Pineda de Mar
08065366@xtec.cat

Núm. d'expedient: 08065366/2026/5
codi centre 08065366

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut INS PINEDA DE MAR

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes:17,074 euros/hora
Costos indirectes: 0,213 euros/hora
Despeses generals:2,247 euros/hora
Benefici: 1,037 euros/hora

Preu/hora sense IVA = 20,57 euros/hora
Preu/hora amb IVA = 24,89 euros/hora

L'import anual s'ha calculat:

12 hores de neteja diàries
182 dies l'any
20,57 (sense IVA) 12 hores de neteja diàries x 182 = 44.924,88 € (IVA exclòs)

- 4 hores de neteja diàries (de l'1 al 15 de juliol)
  5 dies l'any
  20,57 (IVA exclòs) 4 hores de neteja diàries 5 dies = 411,40 € (IVA exclòs)

Total hores anuals: 2204

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de 2027 a 31 de desembre de 2027):
45.336,28 € Preu/anual IVA exclòs
54.856,89 € Preu/anual IVA inclòs

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de 2028 a 31 de desembre de 2028):

45.336,28 € Preu/anual IVA exclòs
54.856,89 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte
(Inclou 1 pròrroga)**:**

45.336,28+ 45.336,28= 90.672,56 € IVA exclòs

Secretari