Ajuntament d'Agramunt

CONTRACTE DEL SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI A LES INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT D'AGRAMUNT

EXP. 1711/2026

1. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

L'Ajuntament d'Agramunt disposa de diverses instal·lacions municipals amb circuits d'aigua sanitària susceptibles de proliferació de bacteris del gènere *Legionella*, concretament Cal Mas Vell, el Pavelló Esportiu, la Llar d'Infants, les Piscines Municipals, el Camp de Futbol i l'Escola Macià Companys.
D'acord amb el que estableix el Reial decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi, els titulars de les instal·lacions estan obligats a disposar d'un Pla de Prevenció i Control de la Legionel·la (PPCL), així com a efectuar les actuacions de manteniment, neteja, desinfecció, control analític i registre documental que preveu la normativa vigent.
L'Ajuntament no disposa de mitjans tècnics ni personals especialitzats per executar directament aquestes actuacions, motiu pel qual resulta necessari contractar una empresa especialitzada que garanteixi el compliment de la normativa sanitària i la seguretat de les instal·lacions municipals.
Per tot això, es considera necessària i idònia la contractació del servei de prevenció i control de la legionel·losi als equipaments municipals d'Agramunt

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions i equipaments municipals de l'Ajuntament d'Agramunt, amb la finalitat de garantir les condicions higienicosanitàries de les instal·lacions d'aigua incloses en el seu àmbit d'aplicació i prevenir els riscos per a la salut pública associats a la proliferació i dispersió del bacteri *Legionella*.
El servei comprèn les actuacions de revisió, manteniment higienicosanitari, neteja i desinfecció de les instal·lacions, la presa de mostres i la realització de les analítiques corresponents, així com l'elaboració, actualització, seguiment i manteniment dels Plans de Prevenció i Control de Legionel·la (PPCL) i dels registres documentals exigibles.
Les actuacions es desenvolupen als equipaments municipals de Cal Mas Vell, el Pavelló Esportiu, la Llar d'Infants, les Piscines Municipals, el Camp de Futbol i l'Escola Macià Companys, d'acord amb les característiques de les instal·lacions i les prescripcions establertes al plec de prescripcions tècniques.
La prestació del servei s'ajusta al Reial decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi, a les seves modificacions i a la resta de normativa aplicable.
CPV principal: 90920000-2 – Serveis d'higienització d'instal·lacions.

3 NATURALESA I IDENTIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Contracte administratiu de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

4 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT

El pressupost base de licitació s'ha calculat a partir de l'oferta presentada per RAESGRA, S.L. per a la prestació del servei de prevenció i control de la legionel·losi als equipaments municipals d'Agramunt, incloent les operacions de neteja i desinfecció, revisions periòdiques, mostrejos analítics i manteniment documental

Codi Validació: 5CG4ZWHTZ33J52GJSL6S4SLFK
Verificació: https://agramunt.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 5

del Pla de Prevenció i Control de Legionel·la (PPCL).

	2027	2028	Total període inicial
Preu base	11.033,00 €	11.033,00 €	22.066,00 €
IVA (21%)	2.316,93 €	2.316,93 €	4.633,86 €
Total IVA inclòs	13.349,93 €	13.349,93 €	26.699,86 €

La despesa efectiva quedarà condicionada a les necessitats reals de l'Ajuntament.

B3. Modificacions previstes del contracte

No es preveuen modificacions contractuals de conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atès que les prestacions objecte del contracte estan suficientment definides des de l'inici i les necessitats a satisfer es consideren plenament determinades.

Qualsevol necessitat sobrevinguda que impliqui una alteració substancial de les prestacions previstes haurà de tramitar-se d'acord amb el règim jurídic aplicable establert a la normativa de contractació pública

B4. Pròrrogues

Es preveuen **dues pròrrogues expresses d'un any cadascuna**, mantenint-se les mateixes condicions tècniques i econòmiques del contracte inicial.

Les pròrrogues seran acordades per l'òrgan de contractació abans de la finalització del termini inicial i seran obligatòries per al contractista en els termes previstos a la normativa de contractació pública.

Concepte	Import sense IVA
Pròrroga 1 (1 any)	11.033,00 €
Pròrroga 2 (1 any)	11.033,00 €
Total pròrrogues	22.066,00 €

B5. Valor estimat del contracte (VEC)

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte s'ha calculat tenint en compte l'import total previst per al període inicial de dos anys i les possibles pròrrogues, exclòs l'IVA.

Concepte	Import sense IVA
Contracte inicial (2 anys)	22.066,00 €
Pròrroga 1 (1 any)	11.033,00 €
Pròrroga 2 (1 any)	11.033,00 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	44.132,00 €

Distribució d'anualitats

Any	Import anual	IVA	Subtotal anual
2027	11.033,00 €	2.316,93 €	13.349,93 €
2028	11.033,00 €	2.316,93 €	13.349,93 €
TOTAL CONTRACTE INICIAL	22.066,00 €	4.633,86 €	26.699,86 €

5.- DURADA

La durada inicial del contracte és de dos (2) anys, amb inici previst durant el mes de gener de 2027, a partir de la data que s'estableix en el document de formalització del contracte.

El contracte preveu la possibilitat de dues pròrrogues expresses d'un any cadascuna, de manera que la durada màxima, incloses les pròrrogues, és de quatre (4) anys, d'acord amb l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de

Codi Validació: 5CG4ZWHTZ33J52GJSL6S4SLFK
Verificació: https://agramunt.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 5

contractes del sector públic.

6. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Es proposa l'adjudicació del contracte mitjançant **procediment obert simplificat**, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que la naturalesa i l'import del contracte permeten recórrer a aquest procediment i faciliten una major concurrència d'empreses especialitzades en la prestació dels serveis objecte del contracte.
El valor estimat del contracte ascendeix a **44.132,00 euros**, IVA exclòs, import inferior als límits establerts legalment per a la utilització del procediment obert simplificat.
L'adjudicació es realitzarà d'acord amb els criteris d'adjudicació que s'estableixin en el corresponent plec de clàusules administratives particulars, garantint els principis de publicitat, lliure concurrència, igualtat de tracte i eficiència en la utilització dels recursos públics

7.- NO DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es justifica la no divisió en lots del contracte atès que totes les prestacions formen part d'un servei únic i especialitzat de prevenció i control de la legionel·losi.
La correcta execució del contracte requereix una planificació, seguiment i coordinació unificada de totes les actuacions de neteja, desinfecció, control analític, manteniment documental i actualització dels Plans de Prevenció i Control de la Legionel·la (PPCL) dels equipaments municipals inclosos en el contracte.
La divisió en lots podria dificultar la coordinació dels serveis, generar duplicitats administratives, incrementar els costos de gestió i comprometre la uniformitat dels protocols sanitaris aplicats a les diferents instal·lacions municipals.
En conseqüència, es considera plenament justificada la no divisió en lots del contracte.

8. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

L'inici de la prestació del servei de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions i equipaments municipals de l'Ajuntament d'Agramunt està previst per al mes de gener de 2027.
Atès que el contracte s'inicia durant l'exercici pressupostari 2027, resulta necessari habilitar una aplicació pressupostària específica o dotar adequadament l'aplicació existent en el pressupost municipal de l'exercici 2027, amb una consignació de **13.349,93 euros, IVA inclòs**, destinada a finançar la primera anualitat del contracte.
El contracte té una durada inicial de dos anys i comporta una despesa pluriennal distribuïda entre els exercicis 2027 i 2028, amb el desglossament següent:

Exercici	Import sense IVA	IVA (21%)	Import total
2027	11.033,00 €	2.316,93 €	13.349,93 €
2028	11.033,00 €	2.316,93 €	13.349,93 €
Total	**22.066,00 €**	**4.633,86 €**	**26.699,86 €**

Es tracta d'una despesa pluriennal amb càrrec als exercicis 2027 i 2028, sense perjudici de les possibles pròrrogues previstes contractualment

Atès que l'inici de l'execució del contracte està previst per al mes de gener de 2027, l'expedient es tramita anticipadament, de conformitat amb la normativa de contractació pública aplicable.
L'adjudicació del contracte queda sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte.
A aquest efecte, es preveu la dotació de l'aplicació pressupostària corresponent en el pressupost municipal de l'exercici 2027, per un import de 13.349,93 euros, IVA

Codi Validació: 5CG4ZWHTZ33J52GJSL6S4SLFK
Verificació: https://agramunt.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 5

inclòs, així com la previsió de la despesa pluriennal corresponent a l'exercici 2028.

9. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ

D'acord amb els articles 74, 77, 87 i 90 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, les empreses licitadores han d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional necessària per garantir la correcta execució del contracte.

Els requisits de solvència establerts són proporcionals a l'objecte del contracte, al seu valor estimat i a les característiques tècniques de les prestacions que constitueixen el servei.

9.1. Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera s'acredita mitjançant el volum anual de negocis de l'empresa licitadora, referit al millor exercici dins dels tres últims exercicis disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresa.

El volum anual mínim de negocis exigible és de **16.549,50 euros**, equivalent a una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.

L'acreditació es realitza mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o al registre oficial corresponent, d'acord amb l'article 87 de la LCSP.

9.2. Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica o professional s'acredita mitjançant una relació dels principals serveis de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte, executats durant els tres últims anys, amb indicació de l'import, les dates i els destinataris, públics o privats.

L'import anual acumulat dels serveis executats durant l'any de major execució ha de ser igual o superior a **7.723,10 euros**, equivalent al 70% del valor anual mitjà del contracte.

Es consideren serveis de naturalesa igual o similar els relacionats amb la prevenció i el control de la legionel·losi, la neteja i desinfecció d'instal·lacions d'aigua, el control higienicosanitari, la presa de mostres i les analítiques vinculades a la prevenció de la legionel·losi.

Els serveis prestats a entitats del sector públic s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Els serveis prestats a subjectes privats s'acrediten mitjançant certificats expedits pels destinataris o, a manca d'aquests, mitjançant una declaració de l'empresa licitadora, acompanyada dels documents que acrediten la realització de la prestació.

Per a les empreses de nova creació, amb una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acredita mitjançant els mitjans alternatius previstos a l'article 90.4 de la LCSP, que es concreten en el plec de clàusules administratives particulars.

9.3. Classificació empresarial

D'acord amb l'article 77.1.b) de la LCSP, no és exigible la classificació empresarial en els contractes de serveis.

No obstant això, les empreses licitadores poden acreditar alternativament la seva solvència mitjançant la classificació empresarial següent, sempre que estigui vigent i sigui adequada a l'objecte del contracte:

- **Grup M:** Serveis especialitzats.
- **Subgrup 1:** Higienització, desinfecció, desinsectació i desratització.
- **Categoria 1.**

Aquesta classificació es correspon amb el CPV 90920000-2, Serveis d'higienització d'instal·lacions.

9.4. Habilitació professional

Amb independència de l'acreditació de la solvència, l'empresa adjudicatària ha de disposar de les habilitacions, inscripcions i autoritzacions legalment exigibles per executar les activitats objecte del contracte, d'acord amb la normativa sanitària aplicable.

Codi Validació: 5CG4ZWHTZ33J52GJSL6S4SLFK
Verificació: https://agramunt.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 5

El personal que executa les actuacions de prevenció, control, neteja i desinfecció de les instal·lacions ha de disposar de la formació i qualificació exigibles segons les funcions que desenvolupa i la normativa vigent en matèria de prevenció i control de la legionel·losi.

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

d'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

- Compliment de la normativa laboral, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals.
- Compliment dels requisits establerts al Reial decret 487/2022, de 21 de juny, i de la resta de normativa sanitària aplicable en matèria de prevenció i control de la legionel·losi.
- Manteniment actualitzat dels registres de control, operacions de manteniment, neteges, desinfeccions, analítiques i documentació dels PPCL de les instal·lacions municipals.
- Utilització de personal degudament format i qualificat per a l'execució dels treballs objecte del contracte.
- Comunicació immediata a l'Ajuntament de qualsevol incidència sanitària o resultat analític que requereixi l'adopció de mesures correctores. El responsable del contracte verificarà el compliment d'aquestes obligacions mitjançant els informes, certificats, registres i documentació tècnica que hagi d'aportar periòdicament l'empresa adjudicatària.

11. CONCLUSIÓ

er tot l'exposat, es considera justificada la necessitat i la idoneïtat de contractar el servei de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions i equipaments municipals de l'Ajuntament d'Agramunt, així com l'adequació del procediment d'adjudicació proposat, d'acord amb la normativa vigent en matèria de contractació pública.

Agramunt a la data de la signatura
Document signat electrònicament

Codi Validació: 5CG4ZWHTZ33J52GJSL6S4SLFK
Verificació: https://agramunt.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 5