PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER NARCÍS MONTURIOL DE L'ESCALA

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte, qualificació i CPV

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres d'urbanització d'un tram del carrer Narcís Monturiol de l'Escala, al nucli urbà de Riells, en un àmbit de 859,00 m², definides en el «Projecte d'urbanització d'un tram del carrer Monturiol a l'Escala», redactat per l'arquitecte tècnic Albert Vilà i Roura (col·legiat núm. 1011), de març de 2026, d'acord amb les determinacions del projecte aprovat, el present Plec de clàusules administratives particulars i la resta de documentació de l'expedient de contractació.

Concretament, el contracte comprèn les actuacions següents:

Actuació 1: enderroc dels elements afectats, excavació de la caixa de paviment i formació de rases per a les xarxes de serveis existents i projectades.

Actuació 2: execució de la pavimentació del tram, amb calçada de 3,50 m, línia d'aparcament de 2,00 m, voreres de panot, vorades i rigoles de formigó i guals de vianants ajustats a les exigències d'accessibilitat.

Actuació 3: renovació i ampliació de les xarxes de sanejament i aigua potable, soterrament i ampliació de les xarxes de baixa tensió i telecomunicacions, ampliació de la xarxa de gas natural i connexions amb els carrers de Roger de Llúria i de Berenguer Mallol.

Actuació 4: implantació de nou enllumenat públic, senyalització vertical i horitzontal i mobiliari urbà. L'abast de les unitats d'obra, els materials i les condicions d'execució són els que defineixen el projecte i els seus annexos, el plec de condicions tècniques, el pressupost, els amidaments, els plànols i l'estudi bàsic de seguretat i salut, que constitueixen la documentació tècnica contractual.

El projecte parteix de la hipòtesi d'una esplanada de categoria E2. Abans de l'inici de les obres s'hauran de realitzar les comprovacions geotècniques i els assaigs necessaris per verificar-la. Si els resultats posen de manifest la necessitat d'adaptar el dimensionament de l'esplanada o del ferm, la Direcció Facultativa haurà de valorar les actuacions necessàries i, quan comportin alteració del projecte aprovat, s'haurà de tramitar el procediment legalment aplicable, sense que el contractista pugui modificar-lo unilateralment.

Quan el projecte o qualsevol document tècnic faci referència a una marca, fabricant, procediment, producte o material determinat, aquesta menció s'entendrà feta a aquell o a un altre d'equivalent, sempre que s'acreditin les característiques i prestacions tècniques exigides i la compatibilitat amb la resta de l'obra, d'acord amb la normativa de contractació pública i amb l'acceptació tècnica de la Direcció Facultativa.

La codificació corresponent a la nomenclatura CPV és la següent:

45233252-0 – Treballs de pavimentació de carrers.

No es preveu la divisió del contracte en lots. D'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), la seva execució separada dificultaria la correcta realització tècnica de les prestacions: les rases, la instal·lació i connexió de les xarxes de serveis i la pavimentació final s'executen sobre la mateixa plataforma viària, en una sola fase i de manera interdependent, sota una única direcció facultativa i un únic Pla de seguretat i salut.

El present contracte té la qualificació de contracte administratiu d'obres, de conformitat amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació del present contracte de obres d'urbanització d'un tram del carrer Narcís

Signatura 1 de 1
Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

Monturiol de l'Escala serà el procediment obert, amb tramitació ordinària, d'acord amb els articles 131, 156 i següents de la LCSP, en el qual qualsevol empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte.

El present contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat és inferior al llindar establert a l'article 20 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta amb millor relació qualitat-preu s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació directament vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Tots els criteris d'adjudicació seran avaluables mitjançant fórmules o de forma automàtica, en els termes previstos en aquest Plec i en la resta de documentació que integra l'expedient de contractació.

CLÀUSULA TERCERA. El perfil de contractant

La present licitació serà objecte de publicació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Escala, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, d'acord amb el que disposen els articles 63, 135 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Es podrà accedir a tota la documentació relativa a la present licitació, així com a les comunicacions que es derivin del procediment de contractació, a través del Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Escala, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

Totes les comunicacions i notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del procediment es practicaran per mitjans electrònics, en els termes previstos a la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de 247.819,02 euros (IVA exclòs), calculat de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

No es preveuen pròrrogues, opcions ni modificacions contractuals, de manera que el valor estimat coincideix amb la base imposable del pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació és de 247.819,02 euros (IVA exclòs), més 52.041,99 euros corresponents al 21 % d'IVA, la qual cosa representa un import total de 299.861,01 euros (IVA inclòs).

El pressupost base de licitació es troba desglossat en el projecte i en l'informe de necessitat de la manera següent:

Enderrocs: 5.081,94 euros.
Moviment de terres: 7.692,59 euros.
Gestió de terres i runes: 13.580,71 euros.
Paviments: 64.325,60 euros.
Infraestructures (aigua potable, telecomunicacions, baixa tensió, sanejament, enllumenat públic i gas natural): 99.726,47 euros.
Senyalització: 1.257,15 euros.
Mobiliari urbà: 555,84 euros.
Seguretat i salut: 2.625,00 euros.
Altres: 13.405,97 euros.
Pressupost d'execució material (PEM): 208.251,27 euros.
Despeses generals (13 %): 27.072,67 euros.

Signatura 1 de 1 | Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

Benefici industrial (6 %): 12.495,08 euros.
Pressupost d'execució per contracta, IVA exclòs: 247.819,02 euros.
IVA (21 %): 52.041,99 euros.
Pressupost base de licitació, IVA inclòs: 299.861,01 euros.
Els costos s'han determinat a partir de les unitats d'obra, dels amidaments i dels preus unitaris continguts en el «Projecte d'urbanització d'un tram del carrer Monturiol a l'Escala», que incorpora els costos directes i indirectes corresponents, amb despeses generals i benefici industrial.

El pressupost base de licitació inclou totes les despeses necessàries per a la correcta execució del contracte, incloent-hi les despeses generals, financeres, assegurances, transports, dietes i desplaçaments, honoraris del personal tècnic, comprovacions i assaigs en els termes previstos en aquest Plec, taxes, visats, emissió de certificats, benefici industrial i qualsevol altre cost necessari per al compliment íntegre de les prestacions, a excepció de l'IVA, que es consigna com a partida independent.

La partida alçada 9.1 «Imprevistos durant l'execució de les obres», prevista al capítol 9 del pressupost del projecte per un import de 9.684,47 euros de pressupost d'execució material (PEM), tindrà, als efectes de mesurament i abonament, el caràcter de partida alçada a justificar, d'acord amb l'article 154.1.a) del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP). Aquesta previsió no constitueix una quantitat d'abonament íntegre o automàtic a favor del contractista ni l'autoritza a executar treballs al marge del projecte aprovat.
La utilització de la partida requerirà una justificació tècnica prèvia de la necessitat dels treballs, amb identificació de les unitats afectades, i l'autorització que correspongui. Només se'n podrà certificar l'obra realment executada, degudament amidada i conformada per la Direcció Facultativa, aplicant-hi els preus de l'adjudicació i les condicions del contracte, de conformitat amb l'article 154.2 del RGLCAP. La justificació haurà de permetre identificar els treballs i impedir que un mateix concepte sigui abonat dues vegades. L'import total imputable a aquesta partida no podrà superar el límit que resulti del pressupost de la partida en les condicions econòmiques de l'adjudicació. La part no executada o no degudament justificada no serà objecte de certificació ni d'abonament.
Si els treballs exigeixen incorporar preus nous o unitats d'obra no previstes, caldrà tramitar, abans de la seva execució, les aprovacions i actuacions exigibles per l'article 154.2 del RGLCAP i per l'article 242 de la LCSP, i, si constitueixen una modificació contractual, el procediment dels articles 205 i següents de la LCSP. L'existència d'aquesta partida no equival a una modificació prevista a l'article 204 de la LCSP ni permet eludir-ne els requisits legals.
La despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària 2026.02.1532.6090001 - Inversió en Narcís Monturiol, per un import de 299.861,01 euros, IVA inclòs, sens perjudici de la distribució pressupostària per anualitats que, si escau, resulti de la tramitació comptable de l'expedient.

No s'admet revisió de preus. Atesa la durada prevista del contracte de vuit (8) mesos i l'absència de pròrrogues, no concorren els requisits temporals previstos a l'article 103 de la LCSP.

CLÀUSULA CINQUENA. Durada del contracte

El termini d'execució del contracte serà de vuit (8) mesos, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sens perjudici de la reducció que hagi ofert l'adjudicatari com a criteri d'adjudicació i que quedarà incorporada al contracte.

No es preveu la possibilitat de pròrroga del contracte.

L'acta de comprovació del replanteig s'haurà de formalitzar dins del termini màxim d'un (1) mes des de la formalització del contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 237 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El termini de garantia general de les obres serà d'un (1) any, a comptar des de la data de l'acta de recepció de la totalitat de les obres, d'acord amb l'article 243 de la LCSP.

Signatura 1 de 1 | Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

CLÀUSULA SISENA. Documentació a presentar pels licitadors i documentació administrativa

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina del Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya i accessible des del Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Escala.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en el document «Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments de contractació», publicat al Perfil del Contractant.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües oficials de Catalunya, signada electrònicament, en els sobres següents:

Sobre A: Documentació administrativa.

Portarà la menció «Documentació administrativa per a la licitació del contracte d'obres d'urbanització d'un tram del carrer Narcís Monturiol de l'Escala (Exp. 2026/4435)».

- **Annex 1. Declaració responsable,** degudament emplenada i signada electrònicament, mitjançant la qual el licitador manifesta que compleix els requisits previs per contractar amb el sector públic, de conformitat amb l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Sobre B: Oferta econòmica i criteris avaluables mitjançant fórmules o de forma automàtica.

Portarà la menció «Oferta econòmica i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules o de forma automàtica corresponents al contracte d'obres d'urbanització d'un tram del carrer Narcís Monturiol de l'Escala (Exp. 2026/4435)».

Contindrà la documentació següent:

- **Annex 2. Oferta econòmica**, degudament emplenada i signada electrònicament. L'oferta econòmica s'haurà d'acompanyar del corresponent pressupost desglossat, amb indicació dels preus unitaris de les diferents partides. La manca d'aquest desglossament determinarà l'exclusió de l'oferta.
- **Annex 3. Declaració responsable** relativa a la reducció del termini d'execució oferta, expressada en dies naturals, fins a un màxim de noranta (90) dies, i al compromís d'adscripció dels mitjans personals exigits en aquest Plec.

Poden presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i compleixin els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica exigits en aquest Plec.

El licitador proposat com a adjudicatari, que haurà d'haver presentat prèviament la Declaració Responsable (Annex 1), serà requerit perquè presenti la documentació administrativa acreditativa del compliment dels requisits previs, d'acord amb el que estableixen els articles 140 i 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A. Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya.

1. Document nacional d'identitat de la persona que subscriu la documentació.
2. Codi d'identificació fiscal de l'empresa.
3. Escriptura de constitució de la societat, inscrita en el registre corresponent, quan sigui exigible.
4. Poder o document acreditatiu de la representació, quan la proposició sigui signada per representant.
5. Declaració responsable sobre incompatibilitats, capacitat per contractar i compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Signatura 1 de 1 | Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació: https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

6. Justificant d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE), acompanyat de declaració responsable de vigència.

7. Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera.

8. Documentació acreditativa de la solvència tècnica.

9. En el cas d'empreses estrangeres, declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols.

B. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya.

Les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) únicament hauran d'aportar, quan siguin requerides com a licitadores proposades adjudicatàries, la documentació que no consti inscrita o actualitzada en els corresponents registres.

A aquests efectes, hauran d'aportar el document acreditatiu de la seva inscripció, juntament amb una declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditativa de la vigència de les dades que hi consten.

CLÀUSULA SETENA. Solvència i classificació del contractista

Atesa la quantia d'aquest contracte i de conformitat amb el que disposa l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per contractar no és exigible classificació empresarial, atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000,00 euros.

No obstant això, la classificació empresarial següent podrà acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica exigides per a la celebració del contracte:

Grup G, subgrup 6: Obres vials sense qualificació específica.

Grup I, subgrup 9: Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica.

Categoria 1 per als subgrups indicats, en els termes previstos al projecte i a la normativa de classificació empresarial.

La solvència econòmica, financera i tècnica s'acreditarà, alternativament a la classificació empresarial indicada, d'acord amb el que disposen els articles 87, 88 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A) La solvència econòmica i financera de l'empresari s'ha d'acreditar per:

Volum anual de negocis del licitador, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 371.728,53 euros (una vegada i mitja el valor estimat del contracte).

El volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit, i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

B) La solvència tècnica de l'empresari s'ha d'acreditar pels mitjans següents:

Relació de les obres executades en el curs dels darrers cinc (5) anys, del mateix grup o subgrup que el corresponent al contracte, avalada per certificats de bona execució. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i precisaran si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es van portar normalment a bon terme.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 % de l'anualitat mitjana del contracte. Atès que el valor estimat és de 247.819,02 euros (IVA

Signatura 1 de 1
Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

exclòs) i la durada és de vuit (8) mesos, l'anualitat mitjana és de 371.728,53 euros i el llindar mínim de solvència tècnica és de 260.209,97 euros (IVA exclòs).

En el cas d'empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat inferior a cinc anys, atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 euros, no serà aplicable el criteri anterior relatiu a l'execució d'un determinat nombre d'obres, de conformitat amb l'article 88.2 de la LCSP. La solvència tècnica s'acreditarà mitjançant el mitjà previst a l'article 88.1.b): una declaració indicant el personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, de què es disposarà per a l'execució de les obres. Com a mínim, s'haurà de disposar d'un/a encarregat/da d'obra que compleixi els requisits establerts a continuació com a adscripció de mitjans personals.

C) Concreció de les condicions de solvència i adscripció de mitjans personals (article 76 LCSP):

Els licitadors s'hauran de comprometre, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals que s'identifiquen a continuació i a mantenir-los durant l'execució de les obres, sense cost addicional per a l'Ajuntament de l'Escala. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial. L'empresa que presenti la millor oferta haurà d'acreditar-ne la disponibilitat dins del termini del requeriment previst a l'article 150.2 de la LCSP.

- Encarregat/da d'obra: responsable de l'execució material de l'obra i de la coordinació dels equips de treball i de les intervencions dels industrials que participin en les obres d'urbanització i xarxes de serveis. Haurà d'acreditar formació professional relacionada amb la construcció i una experiència de més de cinc (5) anys en obra, amb participació en obres d'urbanització. Dedicació mínima: 75 % de la jornada laboral durant l'execució de les obres.

Qualsevol modificació de la persona designada s'haurà de comunicar prèviament a l'Ajuntament, que haurà de donar-hi la seva conformitat. La persona substituta haurà de complir, com a mínim, els mateixos requisits exigits. L'Ajuntament podrà ordenar-ne la substitució, a proposta de la Direcció Facultativa, per causes objectives i degudament justificades, i el contractista haurà d'atendre aquesta petició en el termini màxim de tres (3) setmanes des de la notificació de l'acord.

CLÀUSULA VUITENA. Garantia provisional

No s'escau.

CLÀUSULA NOVENA. Garantia definitiva

El licitador que hagi presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució d'una garantia definitiva equivalent al cinc per cent (5 %) del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), d'acord amb el que estableix l'article 107 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquesta garantia es podrà constituir en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

a) En efectiu o en valors de deute públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

b) Mitjançant aval prestat per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució celebrat amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram corresponent.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva es podrà efectuar per mitjans electrònics.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes previstos a l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Signatura 1 de 1 | Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació: https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

La garantia definitiva no serà retornada ni cancel·lada fins que hagi vençut el termini de garantia d'un (1) any previst en aquest Plec i s'hagi complert satisfactòriament el contracte, o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista, de conformitat amb l'article 111 de la LCSP.

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteris d'aplicació automàtica:

1.- Oferta econòmica: (Fins a 80 punts)

Es valorarà l'oferta econòmica presentada pels licitadors fins a un màxim de 80 punts. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la fórmula lineal equilibrada de la Diputació de Girona:

$$P_i = P \times (1 - (O_i - O_m) / IL)$$

On:

Pi = punts de l'oferta i.

P = punts del criteri preu: 80 punts.

Oi = preu de l'oferta i.

Om = preu de la millor oferta.

IL = import de licitació, IVA exclòs.

Tots els imports de la fórmula s'expressaran sense IVA. Les puntuacions es calcularan amb dos decimals.

No s'admetran les ofertes que superin la base imposable del pressupost base de licitació. L'oferta econòmica s'haurà de presentar degudament desglossada, amb indicació dels preus unitaris de cadascuna de les partides que integren el pressupost ofert. La manca d'aquest desglossament determinarà l'exclusió de l'oferta.

2.- Reducció del termini d'execució: (Fins a 20 punts)

Es valorarà la reducció del termini d'execució de vuit (8) mesos, expressada en dies naturals, fins a un màxim de noranta (90) dies. La puntuació s'obtindrà mitjançant la fórmula Pt = 20 × (Rv / 90), en què Pt és la puntuació del criteri i Rv és el nombre de dies naturals de reducció oferts. Les ofertes sense reducció obtindran 0 punts, i les que ofereixin noranta (90) dies obtindran 20 punts. No s'admetran reduccions superiors a noranta (90) dies naturals. Les puntuacions es calcularan amb dos decimals.

La reducció del termini ofertada quedarà incorporada al contracte i tindrà caràcter obligatori per a l'adjudicatari. El termini d'execució resultant es determinarà a partir del termini inicial de vuit (8) mesos computat des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig i es reduirà en el nombre de dies naturals compromesos per l'adjudicatari.

CLÀUSULA ONZENA. Mesa de contractació

La Mesa de Contractació, d'acord amb el que estableix l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta i actuarà com a secretari un funcionari de la Corporació.

En formaran part, almenys, quatre vocals, entre els quals hi haurà d'estar el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, així com aquells altres que designi l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral fix al servei de la Corporació.

La Mesa de Contractació estarà integrada pels membres següents:

Signatura 1 de 1
Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

President:

- Sr. Rafel López Vacas, Regidor d'Infraestructures.

Vocals:

- Sr. Agustí García Andrés, Secretari de la Corporació, o persona que legalment el substitueixi.
- Sra. Rut Sánchez-Garrido Montejo, Interventora accidental de la Corporació.
- Sr. Daniel García Carabasa, Tècnic de Contractació de l'Ajuntament de l'Escala.
- Sr. Manel Ricart Quero, Tècnic d'Urbanisme.
- Sr. Joaquim Ginesta Rey, Cap de l'Àrea d'Urbanisme.

Secretari de la Mesa:

- Sr. Agustí García Andrés, Secretari de la Corporació, o persona que legalment el substitueixi.

La Mesa de Contractació exercirà les funcions previstes a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i a la resta de normativa aplicable.

Correspondrà a la Mesa de Contractació l'obertura i valoració de les proposicions presentades, així com la formulació de la proposta d'adjudicació a favor del licitador que hagi presentat la millor oferta, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en aquest Plec.

CLÀUSULA DOTZENA. Prerrogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 190 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, gaudeix de les prerrogatives següents:

a) Interpretació del contracte.

b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.

c) Modificació del contracte per raons d'interès públic en els supòsits i amb els límits previstos a la legislació vigent.

d) Acordar la resolució del contracte i determinar els efectes de la resolució.

CLÀUSULA TRETZENA. Responsable del contracte

D'acord amb l'article 62 de la LCSP, el Sr. Joaquim Ginesta Rey, Cap de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de l'Escala, actuarà com a tècnic municipal encarregat del seguiment administratiu del contracte i de la coordinació de les actuacions relacionades amb la seva execució.

Les facultats que corresponen al responsable del contracte en els contractes d'obres seran exercides per la Direcció Facultativa, de conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP. La Direcció Facultativa, designada per l'Ajuntament, vetllarà perquè l'obra s'executi d'acord amb el «Projecte d'urbanització d'un tram del carrer Monturiol a l'Escala», els preus estipulats, el programa de treball i la resta de documentació contractual.

El coordinador de seguretat i salut en fase d'execució es designarà abans de l'inici de les obres, quan resulti preceptiu.

La Direcció Facultativa, en coordinació amb el tècnic municipal de seguiment i en el marc de les respectives competències, desenvoluparà, entre d'altres, les funcions següents:

a) Garantir l'execució del contracte conforme a aquest Plec, al projecte d'urbanització i a la resta de documentació contractual.

b) Supervisar el compliment de les obligacions contractuals i de les condicions especials d'execució.

c) Donar les instruccions necessàries relatives a la correcta execució de les obres i requerir la correcció de les deficiències detectades.

d) Verificar el compliment dels terminis d'execució, la correcta execució de les obres i la resta de prestacions assumides per l'adjudicatari.

e) Emetre o promoure la conformitat necessària per a la tramitació dels pagaments previstos

Signatura 1 de 1
Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

en el contracte.

f) Elevar a l'òrgan de contractació les incidències, incompliments o propostes que afectin l'execució del contracte.

g) Verificar el compliment dels compromisos que hagin estat objecte de valoració en el procediment d'adjudicació, inclosa la reducció del termini d'execució ofertada.

h) Supervisar el compliment de les obligacions essencials del contracte i proposar, si escau, la imposició de penalitats o l'adopció de les mesures contractuals que corresponguin.

CLÀUSULA CATORZENA. Obertura de proposicions

De conformitat amb els articles 157 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de Contractació procedirà, en primer lloc, a la qualificació de la documentació administrativa presentada pels licitadors i, una vegada finalitzat aquest tràmit i, si escau, resoltes les esmenes que resultin procedents, procedirà a l'obertura del sobre que contingui l'oferta econòmica i la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules o de forma automàtica.

L'obertura de les proposicions s'efectuarà mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

El dia i l'hora de constitució de la Mesa de Contractació es publicaran al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Escala.

La documentació presentada pels licitadors s'estructurarà en els sobres següents:

Sobre A: Documentació administrativa (Annex 1 – Declaració responsable).

Sobre B: Oferta econòmica (Annex 2) i declaració relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules o de forma automàtica i al compromís d'adscripció de mitjans personals (Annex 3).

La Mesa de Contractació qualificarà la documentació continguda en el Sobre A. Si observés defectes o omissions esmenables, ho comunicarà als interessats concedint un termini de tres (3) dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o esmenin, de conformitat amb la normativa aplicable.

Posteriorment, la Mesa procedirà a l'obertura del Sobre B i efectuarà la valoració dels criteris d'adjudicació. Una vegada calculades les puntuacions, formularà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació a favor del licitador que hagi presentat la millor oferta.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris per verificar el compliment dels requisits exigits als plecs o per resoldre qualsevol incidència que es plantegi durant la tramitació del procediment.

CLÀUSULA QUINZENA. Requeriment de la documentació

A la vista de la valoració dels criteris d'adjudicació, la Mesa de Contractació proposarà a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte al licitador que hagi presentat la millor oferta.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador proposat com a adjudicatari perquè, dins del termini de deu (10) dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presenti la documentació justificativa acreditativa del compliment dels requisits previs declarats mitjançant l'Annex 1, així com la documentació següent:

a) La documentació acreditativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

b) La documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i de la solvència tècnica exigides en aquest Plec, quan no consti inscrita en el RELI o en el ROLECE o no pugui ser consultada per l'òrgan de contractació.

Signatura 1 de 1 | Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

c) La documentació acreditativa de disposar efectivament de l'encarregat/da d'obra que s'ha compromès a adscriure a l'execució del contracte, amb acreditació de la formació, experiència i dedicació mínimes exigides en la clàusula setena.

d) La documentació acreditativa de la constitució de la garantia definitiva, en els termes previstos en aquest Plec.

Si el licitador proposat com a adjudicatari no complimenta adequadament el requeriment dins del termini establert, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. En aquest cas, l'òrgan de contractació requerirà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, sense perjudici de les conseqüències previstes legalment.

CLÀUSULA SETZENA. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

D'acord amb l'article 149.2.b) de la LCSP, es considerarà incursa en presumpció d'anormalitat tota oferta admesa el preu de la qual, sense IVA, sigui estrictament inferior al llindar obtingut mitjançant la fórmula següent: $L = IL \times [0{,}75 + 0{,}10 \times (Rv / 90)]$. A aquests efectes, L és el llindar de presumpció d'anormalitat, IL és el pressupost base de licitació sense IVA (247.819,02 euros) i Rv és la reducció del termini d'execució ofertada, expressada en dies naturals (entre 0 i 90). Tant el preu ofert com el llindar s'expressaran en euros sense IVA, i el llindar es calcularà amb dos decimals. Una oferta amb un preu exactament igual al llindar no quedarà incursa en aquesta presumpció.

Aquest paràmetre valora conjuntament els dos criteris d'adjudicació: el preu i la reducció del termini. El llindar equival al 75 % del pressupost de licitació si no s'ofereix cap reducció del termini i augmenta progressivament fins al 85 % quan s'ofereixen 90 dies de reducció. Aquesta graduació respon al fet que un termini més curt pot requerir una major concentració de recursos personals, maquinària i mitjans auxiliars i, per tant, incrementa l'exigència de justificació d'un preu especialment reduït. La fórmula s'aplicarà a cada oferta admesa amb independència del nombre d'ofertes presentades.

La identificació d'una oferta incursa en presumpció d'anormalitat no determinarà automàticament la seva exclusió. La Mesa de Contractació requerirà el licitador afectat perquè, en el termini de deu (10) dies hàbils, justifiqui i desglossi raonadament el preu ofert i la viabilitat de l'execució en el termini compromès, amb una planificació dels treballs i dels mitjans personals, materials i tècnics necessaris, sens perjudici de les altres justificacions previstes a l'article 149.4 de la LCSP. La Mesa valorarà la documentació presentada i els informes tècnics i elevarà proposta motivada a l'òrgan de contractació, que resoldrà en els termes de l'article 149 de la LCSP.

En particular, es podrà requerir justificació sobre:

a) L'estalvi que permeti el procediment d'execució de les obres.

b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi el licitador per executar les obres objecte del contracte.

c) La innovació i originalitat de les solucions proposades per executar les obres.

d) El respecte de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, laboral i de subcontractació.

e) Els costos salarials del personal adscrit a l'execució del contracte.

La Mesa de Contractació, vistos els informes tècnics corresponents, proposarà a l'òrgan de contractació l'acceptació o exclusió de l'oferta.

En cap cas s'acceptaran ofertes que vulnerin la normativa aplicable en matèria laboral, social o mediambiental, o que no garanteixin la correcta execució de les obres en les condicions exigides en el Projecte i en aquest Plec.

Signatura 1 de 1 | Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació: https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

CLÀUSULA DISSETENA. Adjudicació del contracte

Un cop rebuda la documentació requerida d'acord amb el que estableix l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc (5) dies següents a la recepció de la documentació, de conformitat amb l'article 150.3 de la mateixa Llei.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició admissible d'acord amb els criteris que consten en el present Plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada, es notificarà als licitadors i candidats i, simultàniament, es publicarà al Perfil del Contractant. La notificació contindrà la informació necessària que permeti als interessats interposar els recursos que considerin procedents contra la decisió d'adjudicació, de conformitat amb la normativa aplicable.

La notificació es practicarà per mitjans electrònics a l'adreça o mitjà electrònic designat pels licitadors en presentar les seves proposicions.

CLÀUSULA DIVUITENA. Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu, que constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic, de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Atès que el present contracte no està subjecte a regulació harmonitzada ni és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització del contracte s'efectuarà no més tard dels quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació al licitador, de conformitat amb l'article 153.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El contractista no podrà iniciar l'execució de les obres abans de la formalització del contracte i de la posterior comprovació del replanteig, llevat dels supòsits excepcionals previstos legalment.

La formalització del contracte es publicarà al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Escala, de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En cas que el contracte no es formalitzi per causes imputables al contractista dins del termini que estableixi l'òrgan de contractació, s'aplicaran les conseqüències previstes a l'article 153.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA DINOVENA. Drets i obligacions del contractista

A més dels drets generals derivats del règim jurídic del present contracte, el contractista tindrà dret a l'abonament de les obres efectivament executades en els termes previstos a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del contracte, el contractista tindrà les obligacions específiques següents:

- El contractista haurà de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals, tècnics i materials necessaris per garantir la correcta execució de les obres. En particular, haurà d'adscriure l'encarregat/da d'obra exigit en la clàusula setena. Aquest compromís tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.
- El contractista haurà de mantenir durant tota l'execució de les obres els mitjans adscrits i garantir-ne la disponibilitat. Qualsevol modificació de la persona designada requerirà la comunicació prèvia i la conformitat de l'Ajuntament, i la persona substituta haurà de complir els requisits mínims exigits.
- El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de Seguretat Social, prevenció de riscos laborals, seguretat i salut,

Signatura 1 de 1 | Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació: https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

protecció de dades, protecció ambiental, gestió de residus i qualsevol altra normativa aplicable a l'execució del contracte.

- El contractista haurà d'obtenir al seu càrrec els permisos necessaris per a l'execució de l'obra, llevat dels corresponents a llicències municipals. Les instal·lacions elèctriques hauran de ser executades per instal·ladors autoritzats que acreditin la seva habilitació. Les escomeses provisionals, els tancaments d'obra i les mesures de protecció de la via pública seran a càrrec del contractista, sense perjudici de la coordinació necessària amb les empreses gestores de les xarxes de serveis.
- El contractista executarà les obres de conformitat amb la seva oferta, aquest Plec, el «Projecte d'urbanització d'un tram del carrer Monturiol a l'Escala», la resta de documentació contractual i les instruccions que, en l'àmbit de les seves respectives competències, dictin la Direcció Facultativa i l'Ajuntament.
- El contractista quedarà vinculat pels compromisos assumits en la seva oferta que hagin estat objecte de valoració durant el procediment d'adjudicació, especialment la reducció del termini d'execució.
- El contractista haurà d'utilitzar maquinària i sistemes d'execució el màxim de respectuosos possible amb el medi ambient, respectar els nivells màxims d'emissió acústica establerts per la normativa vigent i disposar, en la maquinària de tall, de mecanismes de minimització de pols mitjançant aigua i/o aspiració.
- L'empresa adjudicatària assumirà, de forma exclusiva, les despeses de construcció, col·locació i retirada d'un cartell indicatiu de l'obra, en un lloc visible. Hi constaran, com a mínim, el logotip de l'Ajuntament, el títol i pressupost de l'obra, la Direcció Facultativa, el nom del contractista i les dates d'inici i de finalització prevista. Les dimensions aproximades seran de 150 × 150 cm, sobre dos suports verticals, elevat i visible, i l'Ajuntament n'aprovarà definitivament el disseny.
- El contractista assumirà les despeses dels assaigs i proves de control de qualitat que determini la Direcció Facultativa fins a un import màxim equivalent al 2 % del pressupost d'execució material (PEM) del projecte, és a dir, 4.165,03 euros. El Pla de control de qualitat incorporat al projecte estima inicialment 3.974,02 euros, import que podrà ajustar la Direcció Facultativa segons les necessitats efectives de control. Els assaigs seran realitzats per un laboratori degudament habilitat, amb garanties suficients a judici de la Direcció Facultativa. Si les despeses superen el límit esmentat, l'excés serà a càrrec de l'Ajuntament quan els resultats siguin satisfactoris i a càrrec del contractista quan no reuneixin les condicions fixades als plecs. Abans de la instal·lació dels materials, el contractista facilitarà les fitxes tècniques, les declaracions de prestacions, el marcatge CE i els certificats exigibles de qualitat i compatibilitat entre materials.
- El contractista haurà de complir estrictament les determinacions sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució. Els lliurarà a un gestor de residus autoritzat i assumirà, si escau, els costos de gestió, inclòs l'import del dipòsit per garantir-ne el destí correcte i les despeses derivades de constituir-lo. En el termini de set (7) dies naturals des de la formalització del contracte presentarà el Pla de gestió de residus, que haurà de ser informat pel Director Facultatiu de l'obra.
- Abans de la recepció, l'adjudicatari presentarà una memòria amb plànols as-built que recullin les modificacions executades i la documentació final de les obres, incloses la documentació tècnica, els certificats de les instal·lacions i dels materials emprats i els justificants que corresponguin a les xarxes de serveis executades, per tal de facilitar-ne la conservació i el manteniment.
- El contractista haurà de mantenir, en la mesura tècnicament possible i amb les mesures de seguretat adequades, l'accés a les finques i habitatges del carrer, senyalitzar i protegir les zones d'obra i els recorreguts de vianants i coordinar amb l'Ajuntament els talls de trànsit i les afectacions a la via pública. Els treballs sobre xarxes existents i les connexions amb les companyies gestores d'aigua potable, electricitat, telecomunicacions i gas natural es coordinaran amb aquestes empreses i amb la Direcció Facultativa, d'acord amb el projecte i les normes tècniques de cada companyia; els materials d'aigua potable

Signatura 1 de 1		
Josep Bofill Testart	23/11/2026	Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

compliran les especificacions de l'empresa gestora.

- El contractista elaborarà el Pla de seguretat i salut a partir de l'estudi bàsic de seguretat i salut del projecte. Aquest Pla, amb l'informe previ del coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui preceptiva la seva designació, de la Direcció Facultativa, s'elevarà a l'aprovació de l'Ajuntament abans de l'inici de les obres, de conformitat amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997. L'obra disposarà del llibre d'incidències i s'haurà d'efectuar la comunicació d'obertura del centre de treball, d'acord amb la normativa vigent.

Durant el termini de garantia, l'adjudicatari haurà d'esmenar, al seu càrrec, els defectes atribuïbles a una execució defectuosa de les obres i no a l'ús ordinari. Quan l'Ajuntament li notifiqui un defecte, l'haurà de reparar en un termini màxim de vint (20) dies naturals, llevat que la urgència de l'actuació n'exigeixi la reparació immediata. Si no atén el requeriment, l'Ajuntament podrà executar la reparació pels seus mitjans o per tercer, amb les despeses a càrrec del contractista i, si escau, amb càrrec a la garantia definitiva, de conformitat amb els articles 110 i 243 de la LCSP.

- La subcontractació de prestacions parcials del contracte es podrà efectuar en els termes i amb els límits establerts a l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. El contractista haurà de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació i com a molt tard quan inicïi l'execució, la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació, la identitat del subcontractista i la seva aptitud i acreditant que no es troba incurs en prohibició de contractar.

Condició especial d'execució:

De conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'estableix com a condició especial d'execució de caràcter mediambiental l'obligació d'utilitzar maquinària i sistemes d'execució que minimitzin les emissions acústiques i de pols durant l'execució de les obres. En particular, la maquinària de tall haurà de disposar de mecanismes de minimització de pols mitjançant aigua i/o aspiració. Així mateix, el contractista haurà de gestionar els residus generats durant l'execució mitjançant gestor autoritzat i presentar el corresponent Pla de gestió de residus.

Aquesta condició està vinculada a l'objecte del contracte perquè els treballs d'enderroc de paviments, d'excavació de rases, de col·locació de xarxes i de formació del ferm tenen lloc en un carrer del nucli urbà de Riells amb finques majoritàriament edificades. La condició especial d'execució serà exigible igualment als subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-dosena d'aquest Plec, de conformitat amb els articles 192 i 202.3 de la LCSP, sense perjudici de l'obligació del contractista de reparar els danys i perjudicis que, si escau, s'hagin pogut ocasionar.

CLÀUSULA VINTENA. Presentació de Factures

De conformitat amb la disposició addicional trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contractista tindrà l'obligació de presentar les factures corresponents davant del registre administratiu corresponent als efectes de la seva tramitació.

Les factures s'adreçaran a l'Ajuntament de l'Escala i s'hauran de presentar en format electrònic, d'acord amb la normativa vigent.

La facturació s'efectuarà mensualment mitjançant certificacions d'obra, d'acord amb l'obra efectivament executada durant el període corresponent, en els termes previstos en els articles 198 i 240 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les certificacions d'obra seran expedides durant els deu primers dies següents al mes a què corresponguin, d'acord amb els amidaments de les unitats d'obra realment executades i els preus establerts en el contracte, amb la conformitat de la Direcció Facultativa i sens perjudici de les comprovacions que corresponguin al responsable del contracte.

Cada factura haurà d'incloure, com a mínim:

Signatura 1 de 1
Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació: https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

a) La identificació del contracte.

b) La identificació de la certificació d'obra a què correspon.

c) L'import facturat, amb indicació de la base imposable, l'IVA aplicable i l'import total.

d) El número d'expedient corresponent al contracte: Exp. 2026/4435.

El pagament s'efectuarà una vegada aprovada la certificació d'obra corresponent i presentada correctament la factura, dins dels terminis legalment establerts.

En la factura electrònica hi haurà de constar:

a) Que l'òrgan de contractació és l'Ajuntament de l'Escala.

b) Que l'oficina comptable i l'òrgan gestor són L01170622.

c) Que la unitat tramitadora és LA0014557 (Urbanisme, infraestructures i mobilitat).

d) El número d'expedient corresponent al contracte: Exp. 2026/4435.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Modificació del contracte

No es preveuen modificacions del contracte d'acord amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits no previstos regulats als articles 205 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i d'acord amb el procediment establert legalment.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Penalitats per incompliment

Quan el contractista incompleixi les obligacions derivades del contracte per causes imputables a ell mateix, l'Administració podrà optar, en els supòsits legalment previstos, per la imposició de penalitats o per la resolució del contracte, de conformitat amb el que estableixen els articles 192, 193 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les penalitats previstes tenen la finalitat de garantir la correcta execució del contracte. Es podran imposar les penalitats següents:

a) Per incompliment parcial o compliment defectuós de les obligacions derivades del contracte, fins a un 5 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, en funció de la gravetat de l'incompliment.

b) Per incompliment de les instruccions dictades, en l'àmbit de les seves respectives competències, pel responsable del contracte o per la Direcció Facultativa relatives a la correcta execució de les obres, fins a un 5 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

c) Per incompliment dels compromisos assumits en l'oferta que hagin estat objecte de valoració en el procediment d'adjudicació, especialment el compliment de la reducció de termini compromesa, fins a un 10 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs, sens perjudici de les penalitats específiques per demora previstes a l'article 193 de la LCSP, sense duplicitat sancionadora pel mateix fet.

d) Per incompliment de la condició especial d'execució de caràcter mediambiental prevista en aquest Plec, relativa a la minimització de les emissions acústiques i de pols i a la correcta gestió dels residus, fins a un 10 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

e) Per incompliment de les obligacions essencials del contracte, especialment les relatives al compromís d'adscripció i manteniment de l'encarregat/da d'obra exigit per a l'execució de les obres, fins a un 10 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, sens perjudici de la possible resolució contractual quan legalment procedeixi.

En cas de demora respecte del termini total d'execució per causes imputables al contractista, s'aplicaran les penalitats diàries previstes a l'article 193 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de

Signatura 1 de 1 | Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació: https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

Contractes del Sector Públic, sens perjudici de les facultats que el mateix article atribueix a l'Administració quan aquestes penalitats assoleixin els llindars legalment establerts.

Les penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia individual no podrà ser superior al 10 % del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les penalitats imposades superar el 50 % del preu del contracte, de conformitat amb l'article 192 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte, d'acord amb el procediment legalment aplicable. L'import de les penalitats es farà efectiu mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o, si escau, sobre la garantia definitiva constituïda.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció es regeixen pel que estableix aquest Plec, pel «Projecte d'urbanització d'un tram del carrer Monturiol a l'Escala», que incorpora les prescripcions tècniques d'execució, i, en allò no previst, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la legislació de contractes del sector públic; pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a la LCSP, així com per la resta de normativa administrativa que sigui aplicable.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb la preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposen els articles 27 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i 2 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

L'Alcalde, a data de signatura electrònica,

Josep Bofill i Testart

Signatura 1 de 1		
Josep Bofill Testart	23/11/2026	Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

ANNEX 1: DECLARACIÓ RESPONSABLE

"(Nom i cognoms), amb NIF (número), en nom propi o com a representant de l'empresa (nom de la persona jurídica), amb domicili a (carrer, número, codi postal i població) i NIF (número), manifesto la voluntat de presentar una proposta a la licitació del contracte d'obres d'urbanització d'un tram del carrer Narcís Monturiol de l'Escala (exp. 2026/4435) i, a aquest efecte, de conformitat amb l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic:

A) Declaro sota la meva responsabilitat:

1. Que disposo de poders suficients i vigents que em faculten per actuar, obligar-me i representar l'empresa (nom de la persona física o jurídica) en totes les actuacions administratives derivades de la licitació i adjudicació d'aquest contracte.
2. Que l'empresa que represento (nom de la persona física o jurídica) està facultada per establir un contracte amb l'Administració, ja que té capacitat d'obrar, i disposa de la solvència econòmica/financera i tècnica/professional que es requereix per a ser adjudicatària del contracte.
3. Que l'empresa (nom de la persona física o jurídica) no es troba incursa en cap de les circumstàncies que determinen prohibicions per contractar amb l'Administració a les quals es refereix l'art. 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
4. Que l'empresa (nom de la persona física o jurídica) es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, que li resulten imposades per les disposicions vigents, i no té cap deute pendent amb l'Ajuntament de l'Escala.
5. Que em comprometo formalment a aportar tota la documentació que la l'Ajuntament em requereixi per acreditar l'acompliment de tots els requisits que s'exigeixen i qualsevol altre que sigui legalment preceptiu en el procediment de licitació.
6. Que l'empresa té previst la subcontractació de la part del contracte corresponent a (indicar la part que es subcontractarà, si així es preveu en els Plecs) (indicar en euros), a la següent empresa o perfil empresarial (nom o dades que identifiquin el tipus d'empresa, d'acord amb la solvència professional o tècnica).

B) Autoritzo l'Ajuntament de l'Escala perquè en el tràmit procedimental que s'escaigui sol·liciti a l'Agència Estatal d'Administració Tributària i a la Tresoreria General de la Seguretat Social les dades relatives a l'estat d'acompliment de l'empresa que represento, de les obligacions amb aquests organismes.

C) Designo la següent adreça de correu electrònic: (adreça electrònica) a l'efecte de rebre notificacions relacionades amb aquesta licitació, a l'empara del que preveu el darrer paràgraf de l'apartat c punt 4 de l'art. 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

D) Em comprometo a comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte, la intenció de celebrar els subcontractes, senyalant la part de la prestació que es subcontracta, la identitat i dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista justificant suficientment l'aptitud d'aquests per executar-la per referència als elements tècnics i humans dels que disposa i a la seva experiència, acreditant que el mateix no es troba incurs en una prohibició de contractar d'acord amb l'art. 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

E) (Només en cas que sigui aplicable qualsevol dels dos supòsits que figuren a l'annex d'aquest document)

I, perquè consti, a fi de poder contractar amb l'Ajuntament de l'Escala, signo aquest document sota la meva responsabilitat.

(Població), (dia) de (mes) de (any)

Signatura 1 de 1
Josep Bofill Testart
23/11/2026
Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació: https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

(signatura)
(segell de l'empresa)"

E.1) ANNEX DE SUPÒSIT ESPECIAL DE LA DECLARACIÓ RESPONSABLE:

SUPÒSIT ESPECIAL D'UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE)
Clàusula addicional, per a aquest supòsit, que cal afegir a les que consten en el model general. (Cada una de les empreses que volen licitar en règim d' UTE ha de presentar la seva declaració responsable)

Que l'empresa que represento concorre a la licitació mitjançant la modalitat d'unió temporal d'empreses (UTE) juntament amb l'empresa/es (nom de totes les empreses). Per això, manifesto el següent:
1) Que les empreses que constituirien l'UTE són les següents (relació de totes les empreses amb els NIF respectius).
2) Que la participació de cada empresa a l'UTE serà la següent: (relació ordenada de totes les empreses), amb una participació del (tant per cent).
3) Que totes les empreses designem de mutu acord (nom i cognoms) amb NIF (número NIF) com a representant/apoderat de l'UTE.
4) Que assumim el compromís de constituir-nos formalment en UTE en el cas que resultéssim adjudicataris del contracte.

E.2)ANNEX DE SUPÒSIT ESPECIAL DE LA DECLARACIÓ RESPONSABLE:

SUPÒSIT ESPECIAL D'EMPRESA ESTRANGERA
Clàusula addicional, per a aquest supòsit, que cal afegir a les que consten en el model general.

Que l'empresa (nom persona física o jurídica) que represento té el seu domicili social a (nom del país). I atès que el contracte s'ha d'executar a Espanya, l'empresa se sotmet expressament a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre que siguin competents per a qualsevol de les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional que em correspondria d'acord amb la nacionalitat de l'empresa/societat que represento.

Signatura 1 de 1	Josep Bofill Testart	23/11/2026	Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

ANNEX 2: MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El senyor/senyora ....., amb NIF ....., com a ..... (administrador/a, apoderat/da, etc.) de l'empresa ....., amb NIF ....., declara sota la seva responsabilitat, com a licitador del contracte d'OBRES D'URBANITZACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER NARCÍS MONTURIOL DE L'ESCALA (Exp. 2026/4435), que formula la següent oferta econòmica per a l'execució del contracte:

Import ofert, IVA exclòs: ..... euros
(..... euros, en lletres).

IVA (21 %): ..... euros.

Import total ofert, IVA inclòs: ..... euros
(..... euros, en lletres).

L'oferta econòmica s'haurà d'acompanyar del corresponent pressupost desglossat, de tal manera que contingui els preus unitaris de cadascuna de les partides. La manca d'aquest desglossament determinarà l'exclusió de l'oferta.

I perquè així consti, signo la present declaració.

Lloc i data: ..... (Signatura electrònica)

Signatura 1 de 1		
Josep Bofill Testart	23/11/2026	Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

ANNEX 3: DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES O DE FORMA AUTOMÀTICA I AL COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS

El/la senyor/a ....., amb NIF ....., com a ..... (administrador/a, apoderat/da, etc.) de l'empresa ....., amb NIF ....., declara sota la seva responsabilitat, com a licitador del contracte d'OBRES D'URBANITZACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER NARCÍS MONTURIOL DE L'ESCALA (Exp. 2026/4435), el següent:

REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ

Que ofereix una reducció del termini d'execució inicial de vuit (8) mesos, expressada en dies naturals, de:

Criteri	Valor ofertat
Reducció del termini (0-90 dies naturals)	..... dies naturals

La reducció ofertada haurà de ser de zero (0) a noranta (90) dies naturals, no s'admetran valors superiors a noranta (90) dies i quedarà incorporada al contracte com a obligació exigible a l'adjudicatari.

COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS

Que l'empresa es compromet a adscriure i mantenir durant l'execució del contracte, sense cost addicional per a l'Ajuntament, un/a encarregat/da d'obra que compleixi els requisits mínims següents:

- Formació professional relacionada amb la construcció.
- Experiència de més de cinc (5) anys en obra, amb participació en obres d'urbanització.
- Dedicació mínima del 75 % de la jornada laboral durant l'execució de les obres.

L'empresa que presenti la millor oferta acreditarà documentalment la disponibilitat de la persona proposada, la formació i l'experiència exigides dins del termini del requeriment de l'article 150.2 de la LCSP.

EMPRESES DE NOVA CREACIÓ

En cas que el licitador sigui una empresa de nova creació i acrediti la solvència tècnica mitjançant l'article 88.1.b) de la LCSP, haurà d'indicar el personal tècnic o les unitats tècniques de què disposarà per a l'execució de les obres. Com a mínim, haurà d'identificar la persona que exercirà les funcions d'encarregat/da d'obra:

Nom i cognoms: .....
Formació: .....
Anys d'experiència en obra: .....
Experiència en obres d'urbanització: .....
Dedicació prevista: .....

I perquè així consti, signo la present declaració.

Lloc i data: ..... (Signatura electrònica)

Signatura 1 de 1 | Josep Bofill Testart | 23/11/2026 | Alcalde

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: ae831efacfa747bd80f87293ffc508b6001
Url de validació: https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original