Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 1 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

Núm. d'expedient X2026000073

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP)

Contractació de l'obra de construcció d'un pàrquing a la plaça del Fossar Vell/carrer Major de Vilamitjana. Procediment obert simplificat

ÍNDEX

CAPÍTOL 1.- OBJECTE I CONDICIONS GENERALS DEL CONTRACTE 4
PRIMERA.- Definició del contracte. Obligacions tècniques 4
SEGONA.- Característiques del contracte. 5
TERCERA.- Règim jurídic del contracte i normativa aplicable. 7
QUARTA.- Pressupost d'execució material, Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte. 7
CINQUENA.- Òrgan competent per a l'adjudicació i delegació de competència. 8
SISENA.- Crèdit pressupostari. 8
SETENA.- Empreses licitadores 8
VUITENA.- Mesa de contractació 11
NOVENA.- Lloc i termini de presentació de pliques 11
DESENA.- Accés i consultes sobre la documentació contractual. 12
ONZENA.- Al·legacions i recursos. Jurisdicció competent 12
CAPÍTOL 2.- DESENVOLUPAMENT DE LA LICITACIÓ. PRINCIPIS I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. 12
Secció 1ª : PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ. 13
DOTZENA.- Procediment d'adjudicació. 13
TRETZENA.- Barem de valoració de les ofertes presentades. 13
CATORZENA.- Admissibilitat de variants. 13
QUINZENA.- Criteris per apreciar una oferta anormalment baixa 15
SETZENA.- Refús de les proposicions 15
Secció 2ª : DOCUMENTACIÓ I CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS. 16
DISSETENA.- Documentació i contingut de les proposicions. Forma de presentació de les sol·licituds 16
Secció 3ª: DESENVOLUPAMENT DE LA LICITACIÓ. 18
DIVUITENA.- Qualificació de la documentació administrativa i desenvolupament de l'acte públic d'obertura de pliques 18
DINOVENA.- Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació de la Mesa 19
VINTENA.- Preferències d'adjudicació de la Mesa en cas d'empat 20
CAPITOL 3.- ADJUDICACIÓ i FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE. 20
VINT-I-UNENA.- Requeriment de documentació. 20

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 2 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

VINT-I-DOSENA.- Garantia definitiva. 21

VINT-I-TRESENA.- Adjudicació del contracte. 21

VINT-I-QUATRENA.- Formalització del contracte 22

CAPITOL 4.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE 22

VINT-I-CINQUENA. Condicions especials d'execució del contracte. 22

VINT-I-SISENA.- Direcció facultativa de l'obra. 23

VINT-I-SETENA. Qualificació i experiència que ha d'ostentar el Delegat d'Obra que ha de designar el contractista: 25

VINT-I-VUITENA.- Execució de les obres. 25

VINT-I-NOVENA.- Acta de comprovació de replanteig 25

TRENTENA.- Termini d'inici de les obres i de garantia. 26

TRENTA-UNENA.- Programa de treball 26

TRENTENA-DOSENA.- Control de qualitat. 26

TRENTA-TRESENA.- Estudi de seguretat i salut al treball / Pla de Seguretat i Salut 26

TRENTA-QUATRENA.- Avís previ a l'autoritat laboral i comunicació de l'obertura del centre de treball. 27

TRENTA-CINQUENA.- Gestió de residus 28

TRENTA-SISENA.- Abonaments al contractista. 28

TRENTA-SETENA.- Cessió de crèdit. 29

TRENTA-VUITENA.- Revisió de preus. 30

TRENTA-NOVENA.- Sol·licitud de llicències o autoritzacions 30

QUARANTENA.- Obligacions del contractista de caràcter específic i despeses exigibles 31

QUARANTA-UNENA.- Execució material de les obres. Llibre d'ordres. 33

QUARANTA-DOSENA.- Mesures de seguretat i salut durant l'execució de les obres 34

QUARANTA-TRESENA.- Risc i ventura. Drets del contractista en els casos de força major. 35

QUARANTA-QUATRENA.- Subcontractacions. 35

QUARANTA-CINQUENA.- Modificacions contractuals. 37

QUARANTA-SISENA- Suspensió de les obres 37

QUARANTA-SETENA.- Successió en la persona del contractista 37

QUARANTA-VUITENA.- Cessió del contracte 38

QUARANTA-NOVENA.- Incompliments contractuals 38

CINQUANTENA.- Penalitats per incompliment 40

CINQUANTA-UNENA.- Responsabilitat e indemnitzacions per danys derivats d'incompliments contractuals 41

CAPITOL 5.- EXTINCIÓ DEL CONTRACTE 42

CINQUANTA-DOSENA.- Terminació del contracte 42

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 3 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

CINQUANTA-TRESENA.- Recepció i liquidació de les obres. 43

CINQUANTA-QUATRENA.- Certificació de final d'obra 44

CINQUANTA-CINQUENA .- Inventari de les obres realitzades 45

CINQUANTA-SISENA.- Termini de garantia i actuacions a realitzar durant el mateix pel contractista. Cancel·lació de la garantia 45

CINQUANTA-SETENA.- Liquidació del contracte 46

CINQUANTA-VUITENA.- Resolució del contracte 47

CAPITOL 6.- PRERROGATIVES DE L' ADMINISTRACIÓ I JURISDICCIÓ 48

CINQUANTA-NOVENA.- Prerrogatives de l'òrgan de contractació. 48

SEIXANTENA.- Jurisdicció. 48

SEIXANTA-UNENA.- Altres aspectes. 48

Annex 1 .Model de declaració responsable de capacitat per contractar 50

Annex 2. Models de declaració responsable de vigència de dades inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE). 54

Annex 3. Model d'aval bancari 56

Annex 4. Model d'oferta 57

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 4 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

CAPÍTOL 1.- OBJECTE I CONDICIONS GENERALS DEL CONTRACTE

PRIMERA.- Definició del contracte. Obligacions tècniques

És objecte d'aquest contracte l'execució de l'obra que es detalla a continuació:

Tipus de Contracte	Obres
Objecte del contracte:	Contractació de l'obra de construcció d'un pàrquing a la plaça del Fossar Vell/carrer Major de Vilamitjana
Execució per lots	No
Tipus de tramitació	Ordinària
Codis CPV	45233000-9, 45213200-5
Durada de l'obra:	SIS (6) MESOS des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig
Lot:	Únic
Valor estimat del contracte	**188.494,44** €
Pressupost Base de Licitació	**228.078,27** €

1. La determinació concreta de les obres objecte de contractació és la que s'inclou al PROJECTE EXECUTIU MILLORES EN LA MOBILITAT DE LA EMD DE VILAMITJANA AL MUNICIPI DE TREMP redactat per l'arquitecte municipal Marc PUJOL BAÑOS el dia 12 de maig de l'any 2026 document que es considera aprovat definitivament en data 26 de juny de 2026, amb un pressupost total de 188.494,44 €.- abans d' IVA (228.078,27 €.- IVA inclòs).

   El contracte definit te la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Es consideraran documents contractuals, en qualsevol cas, la memòria, el pressupost de l'obra, els plànols, el plec de condicions tècniques i el quadre de preus, així com el programa de treball quan s'incorpori al projecte.
3. A més es considerarà document contractual l'oferta que realitzi el licitador que en resulti adjudicatari.
4. L'objecte del contracte consisteix en l'execució d'una actuació única destinada a la construcció d'un aparcament públic i d'un magatzem municipal, incloent-hi els treballs d'enderroc, moviment de terres, estructures, instal·lacions i urbanització necessaris per al seu funcionament.

   Les diferents unitats d'obra presenten una estreta vinculació tècnica i funcional, de manera que la seva execució requereix una planificació i coordinació conjuntes. La divisió en lots podria dificultar l'execució dels treballs, generar interferències entre contractistes i incrementar les dificultats de coordinació i seguiment de l'obra.

   Per aquests motius, i d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, es considera que la divisió del contracte en lots no resulta tècnicament convenient ni eficient, motiu pel qual es proposa la seva licitació mitjançant un únic lot.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 5 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

SEGONA.- Característiques del contracte.

1. Les característiques del contracte són les següents:

Entitat adjudicadora	Entitat Menor Descentralitzada, EMD, de Vilamitjana
Número d'expedient	X2026000073
Descripció	Contractació de l'obra de construcció d'un pàrquing a la plaça del Fossar Vell/carrer Major de Vilamitjana
Lot:	Únic
Emplaçament	Vilamitjana
Tipus de tramitació	Ordinària
Procediment	Obert simplificat. valorant diversos criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que estableix la clàusula tretzena d'aquest plec
Finançament	Partida pressupostaria 2026/1.1532.62200.01 del pressupost de l'exercici 2026
Valor estimat del contracte	188.494,44 €
Pressupost Base de Licitació	228.078,27 €
Garantia	el 5% de l'import d'adjudicació excloent-hi l'IVA en la forma prevista per l'art. 96 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic ("LCSP")
Termini de garantia	1 any des de l'acta de recepció definitiva de l'obra.
Durada de l'obra:	SIS (6) MESOS des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra
Classificació de les empreses	No s'exigeix
Codi CPV	45233000-9, 45213200-5
Presentació de les ofertes	Plataforma de Servei de Contractació Pública (https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/emdvilamitjana?categoria=0)
Termini presentació ofertes	**VINT (20) dies naturals** comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant (art. 159.3 LCSP). Cal consultar les especificitats previstes a la clàusula número 9 d'aquest plec i es prorrogarà fins al següent dia hàbil si el dia en què es compleix és inhàbil.

2. Obtenció de documentació i informació:
   a) Entitat: EMD de Vilamitjana, oficines Ajuntament de Tremp
   b) Domicili: Plaça la Creu, 1
   c) Localitat i Codi Postal: TREMP (25620)
   d) Telèfon: 973 650005

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 6 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

e) Telefax: 973 652036

f) Data límit d'obtenció de documents i informació: Fins a 6 dies naturals abans de què finalitzi el termini fixat per a la recepció de les ofertes, a condició que s'hagués sol·licitat al menys 12 dies abans dels transcurs del termini de presentació de proporcions, d'acord amb els termes del règim informatiu establert a l'article 138.3 de la LCSP.

3. Capacitat de les empreses:

Podran participar en la licitació persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de conformitat amb el que s'estableix al Plec de clàusules Administratives Generals aplicable als contractes de serveis, subministraments, obres i instal·lacions, de concessió d'obra pública, a altres contractes administratius i als privats, aprovat per l'Ajuntament de TREMP el 20/01/16 en el que es subroga l'Entitat Menor Descentralitzada "EMD" de Vilamitjana, al particular i que s'haurà d'interpretar de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP) d'aplicació a aquesta contractació.

4. Obertura de les ofertes:

a) Entitat: : EMD de Vilamitjana, oficines Ajuntament de Tremp

b) Domicili: Plaça de la Creu, 1.

c) Localitat: TREMP.

d) L'adjudicació la farà la Junta de veïns de la EMD de Vilamitjana.

e) Data: El tercer dia hàbil següent al que finalitzi el termini de presentació de les ofertes, llevat que sigui vetlla de festiu. En aquest cas l'obertura tindrà lloc, el primer dia hàbil següent.

5. Mitjans de publicació de l'anunci i despeses:

a) Mitjans de publicació de l'anunci: Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a l'activitat contractual, aquesta EMD disposa del Perfil del Contractant al que es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/emdvilamitjana?categoria=0

b) Despeses de publicació: No es preveuen

c) Despeses d'honoraris: No s'exigeixen

d) De conformitat amb l'art. 66 del PCAG en cas que resulti necessari l'adjudicatari es farà càrrec de les despeses de legalització de les instal·lacions contingudes al projecte i dirigir-ne l'execució, incloent si s'escau la redacció de projectes, certificacions, butlletins etc... que es precisin.

e) Despeses d'implantació del pla de seguretat i salut.

f) Despeses de cartell publicitari de l'ajut atorgat: a càrrec de l'adjudicatari, el disseny, subministrament i col·locació d'acord amb les indicacions de la direcció

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 7 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

facultativa. El cartell es col·locarà a la via pública, serà fet amb material que suporti la intempèrie.

TERCERA.- Règim jurídic del contracte i normativa aplicable.

Aquest contracte te caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació i extinció es regirà pel present plec de clàusules administratives particulars (PCAP), pel Plec de clàusules Administratives Generals aplicable als contractes de serveis, subministraments, obres i instal·lacions, de concessió d'obra pública, a altres contractes administratius i als privats, aprovat per l'Ajuntament de TREMP el 20/01/16 i en el que es subroga la EMD de Vilamitjana que s'haurà d'interpretar de conformitat amb la llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic (LCSP) d'aplicació a aquesta contractació, i en lo no previst en ells, serà d'aplicació la LCSP per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de gener de 2014, el Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i el Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Real Decret 817/2009, supletòriament s'aplicarà les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el present contracte de conformitat amb el disposat en l'article 27.1 LCSP.

QUARTA.- Pressupost d'execució material, Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.

1. Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del número de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades.

   El pressupost d'execució material (PEM) en el temps de durada del contracte ascendeix a 158.398,69 €.- abans d' IVA.
2. El valor estimat del contracte (VEC) en el temps de durada del contracte ascendeix a 188.494,44 €.-, el pressupost base de licitació (PBL) ascendeix a 228.078,27 €, segons consta a la clàusula segona d'aquest Plec i s'entendrà comprensiu dels conceptes que figuren a la Clàusula 66 del PCAG. Les ofertes que presentin els licitadors no superaran l'esmentada quantitat.
3. El PBL s'adequa als preus de mercat, i es desglossa en els següents conceptes:

Concepte	Import (€)
Pressupost d'execució material	158.398,69 €
Despeses Generales (13 %)	*20.591,83 €*

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 8 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

Benefici industrial de l'empresa (6 %)	*9.503,92 €*
Pressupost Base de Licitació	**188.494,44 €**
Impost sobre el Valor Afegit (21 %)	39.583,83 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	**228.078,27 €**

4. Totes les referències d'aquest Plec a quanties, imports, valors, pressupost o equivalents s'entendran sempre referides sense IVA, i en totes les ofertes dels empresaris haurà d'indicar-se al pressupost, com a partida independent, l'import de l'IVA, en cas de no constar com a partida independent es sumarà d'ofici a l'import ofertat el percentatge de l'IVA que correspongui.

CINQUENA.- Òrgan competent per a l'adjudicació i delegació de competència.

L'òrgan competent per la contractació, adjudicació, interpretació, execució, modificació, recepció i en general qualsevol altra relativa a aquest contracte que correspongui a l'òrgan de contractació és la Junta de veïns de l'EMD de Vilamitjana.

SISENA.- Crèdit pressupostari.

La quantitat per la qual s'adjudiqui aquesta obra es farà efectiva amb càrrec a la Partida pressupostaria 2026/1.1532.62200.01 del pressupost de l'EMD de l'exercici 2026.

SETENA.- Empreses licitadores

1. Podran presentar sol·licituds de participació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que, tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de conformitat amb el que s'estableix en aquests Plecs i en la LCSP.

   1.1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

   a) Dels empresaris que siguin persones jurídiques mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacions, en els que constin les normes per les que es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica del que es tracti.

   Dels empresaris que siguin persones físiques mitjançant fotocopia del DNI i acreditació d'estar donat d'alta en el impost d'activitats econòmiques i en l'epígraf corresponent.

   b) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'espai Econòmic Europeu s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 9 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

c) Dels demés empresaris estrangers, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consultar de l'àmbit territorial on radiqui el domicili de l'empresa.

1.2. La no concurrència d'alguna prohibició de contractar podrà realitzar-se mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic u organisme professional qualificat.

1.3. L'empresari haurà de disposar de la solvència següent::

a) La solvència economia i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar per un o varis dels mitjans següents:

- Justificants de l'existència d'una assegurança de Responsabilitat Civil per riscos professionals amb una cobertura mínima per import mínim de 500.000 €.-. La pòlissa haurà d'estar vigent fins el final del termini per presentar ofertes i haurà d'aportar, a més, el compromís per la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte i el seu termini de garantia, en cas de resultar adjudicatari.
- Acreditar una xifra anual de negocis en l'activitat d'execució d'obres, referit al millor exercici dintre dels tres darrers per import igual o superior al valor estimat del contracte. L'acreditació d'aquest requisit es realitzarà com a regla general mitjançant l'aportació del resum de la declaració de l'IVA presentada a Hisenda (model 390). Quan el licitador sigui una entitat que no estigui obligada a realitzar la declaració de l'IVA, aquest percentatge haurà de reflectir-se en els comptes anuals de l'entitat dels darrers tres exercicis, aprovats per l'òrgan competent, e inscrites en el seu cas, al Registre públic corresponent.

b) La solvència tècnica de l'empresari haurà de ser acreditada pel mitjans següents:

- Relació de les principals obres executades durant els darrers cinc anys que siguin de naturalesa similar a l'objecte del contracte, indicant l'import, la data i el destinatari públic o privat de les mateixes.

  Les obres executades s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució. El licitador haurà d'aportar, com a mínim, dos certificats corresponents a obres incloses en la relació presentada.

  Als efectes d'acreditació de la solvència, es consideraran obres similars aquelles que compleixin qualsevol dels requisits següents:

  a) Que corresponguin al mateix grup o subgrup de classificació que el contracte objecte de licitació.

  b) Que incorporin unitats d'obra coincidents en almenys un 50% amb les previstes en el projecte objecte del contracte i que l'import d'aquestes unitats representi, igualment, com a mínim el 50% de l'import de l'obra executada.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 10 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

c) Que el codi CPV de l'obra executada coincideixi almenys en els tres primers dígits amb el CPV del contracte objecte de licitació.

L'acreditació del compliment d'aquests requisits correspondrà al licitador. Cal indicar en el seu cas, la part del contracte que l'empresari te eventualment el propòsit de subcontractar.

1.4. Els licitadors que disposin de classificació empresarial en el Grup C, Subgrup 2 i Subgrup 6, podran acreditar mitjançant aquesta classificació la seva solvència econòmica i financera i la seva solvència tècnica o professional

Els licitadors, nacionals i estrangers, a més d'acreditar la seva solvència o, en el seu cas classificació, hauran d'adscriure els mitjans personals i materials necessaris per garantir el compliment del termini d'execució de les obres. L'incompliment d'aquesta previsió podrà ser causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats d'acord amb la clàusula 47,48, 49 i 56 d'aquest plec.

2. Si es tracta de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats pertanyents al grup, als efectes d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional (o de la corresponent classificació, en el seu cas) de la persona jurídica dominant, sempre i quan aquesta acrediti que efectivament té a la seva disposició els mitjans de les esmentades societats necessaris per a l'execució del contracte.

3. En cas de presentació de diverses proposicions formulades individualment per empreses vinculades es produiran els efectes que reglamentàriament es determinin en relació amb l'aplicació del règim d'apreciació d'ofertes desproporcionades o anormals, en el benentès de què els efectes d'aquest procediment s'aplicaran a les restants ofertes formulades per les demés empreses del mateix grup.

4. Es considerarà empreses vinculades les que se trobin en algun dels supòsits previstos en l'art. 42 del Real Decreto 21/1885 de data 22 d'agost pel qual s'aprova el Codi de Comerç. La presentació de proposicions presumeix, per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest Plec i la declaració responsable de que reuneix totes i cada una de las condicions exigides per contractar amb l'Administració.

5. Es fa constar expressament que també podran participar en la licitació les unions temporals d'empreses o empresaris.

6. En el cas de persones jurídiques s'exigeix que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i s'acrediti degudament aquest fet.

7. De conformitat amb la previsió de l'article 159.4.b de la LCSP, és obligatori que els licitadors estiguin inscrits en el Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registro Oficial de licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), a la data final de presentació de les ofertes. A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre conjuntament amb la documentació preceptiva per això, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 11 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

la data final de presentació de les ofertes. S'acreditarà en la forma que preveu aquest article

VUITENA.- Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la LCSP.

De conformitat amb el punt 7 de la Disposició Addicional 2a de la LCSP, la Mesa de contractació estarà presidida per un membre de la EMD o un funcionari de la mateixa, i en formaran part, com a vocals, el secretari o, si s'escau, el titular de l' òrgan que tingui atribuïda la funció d' assessorament jurídic, i l'interventor o, si s' escau, el titular de l' òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si s'escau, formin part de la Mesa de contractació, no podran suposar més d'1/3 del total de membres de la mateixa. Actuarà com a secretari un funcionari de la Corporació.

La composició de la Mesa de contractació es publicarà al Perfil del contractant amb una antelació mínima de SET (7) DIES respecte a la reunió que s'ha de celebrar per la qualificació de la documentació referida a l'article 140.1 de la LCSP.

NOVENA.- Lloc i termini de presentació de pliques

1. La present licitació te caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de la eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya .

   La utilització d'aquests serveis suposa:

   - La preparació i presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
   - La custodia electrònica d'ofertes pel sistema
   - L'apertura i avaluació de la documentació a través de la plataforma.

2. Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentarà, dintre del termini de VINT (20) DIES NATURALS comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant, exclusivament de forma electrònica a través de la eina de preparació i presentació d'ofertes que la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya posa a disposició de candidats i entitats licitadores per aquesta finalitat.

3. Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, es important que els licitadors interessats es registrin, en el supòsit de que no ho estiguin, en el registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya, Plataforma de contractació del sector publico o sistema equivalent que compleixi amb els requisits de la Disp. Ad. 16a i 17a de la LCSP.

4. L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi haurà d'estar signada electrònicament per algun dels sistema de signatura admesos per l'article 10 de la LCSP.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 12 de 58
SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

5. Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins el moment de la seva obertura, l'eina xifrarà els esmentats sobres en l'enviament.
6. Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant de l'enviament, susceptible d'emmagatzemament e impressió, amb el segell temporal.

DESENA.- Accés i consultes sobre la documentació contractual.

Els interessats podran examinar la documentació de l'expedient de contractació a través del perfil del contractant de l'òrgan de contractació, allotjat a la plataforma de contractació del sector públic de la Generalitat de Catalunya.

Solament en els supòsits previstos en l'article 138.2 de la LCSP es podrà donar accés a la documentació de la licitació per mitjans no electrònics, en les dependències de la Casa Consistorial de l'Ajuntament de Tremp.

L'òrgan de contractació no està obligat a atendre les sol·licituds d'enviament de plecs i documentació complementaria accessible a través del perfil del contractant.

A través del perfil del contractant o de la seu electrònica de l'òrgan de contractació, els interessants podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementaria o plantejar consultes o aclariments específics sobre aspectes de la licitació.

Aquestes consultes hauran de ser formulades al menys sis dies abans de la finalització del termini per presentar ofertes, a condició que s'hagi sol·licitat al menys 12 dies abans dels transcurs del termini de presentació de proporcions, d'acord amb els termes del règim informatiu establert a l'article 138.3 de la LCSP. Les preguntes i respostes seran públiques, restant a disposició de tots els interessats fins la resolució dels corresponents contractes. Les respostes tindran caràcter vinculant per l'òrgan de contractació.

ONZENA.- Al·legacions i recursos. Jurisdicció competent.

Contra els actes que posen fi a la via administrativa es pot interposar potestativament recurs de reposició davant el mateix òrgan que els ha dictat, en el termini d'UN (1) MES, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el qual s'entén desestimat als efectes d'interposar recursos contenciós administratiu si transcorregut UN (1) MES des de la data de la seva presentació no s'ha notificat la resolució corresponent; o bé, pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida, en el termini de DOS (2) MESOS, en els termes de l'article 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Tot això, sense perjudici es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi procedent.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 13 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

CAPÍTOL 2.- DESENVOLUPAMENT DE LA LICITACIÓ. PRINCIPIS I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Secció 1ª : PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

DOTZENA.- Procediment d'adjudicació.

1. El contracte d'obra s'adjudicarà pel procediment obert tramitació simplificada i s'avaluaran les ofertes presentades en funció d'un únic criteri de valoració, relacionat amb la millor qualitat-preu en l'execució de l'obra.
   El barem es determina en la clàusula següent.

2. L'adjudicació la farà l'òrgan de contractació indicat a la clàusula 5 d'aquest Plec, en el termini màxim previst legalment (7 dies hàbils des del següent al requeriment de documentació prevista a l'art. 159.4.f.4. de la LCSP i haver dipositat la garantia i 5 dies hàbils següents a l'aportació de la documentació per fer l'adjudicació).

TRETZENA.- Barem de valoració de les ofertes presentades.

Per la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta, s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu. Es valorarà sobre 100 punts. La valoració de les ofertes es realitzarà utilitzant únicament criteris de tipus objectiu:

1. Proposta econòmica (fins un màxim de 30 punts)

L'oferta econòmica que es presenti serà en base al valor estimat del contracte.

Per valorar les ofertes, s'atorgarà la puntuació màxima a l'oferta econòmica més baixa, i la resta d'ofertes es valoraran de manera proporcional, seguint la fórmula que s'explicita a continuació:

$\text{Puntuació total de cada oferta} = 30 \times \frac{\text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta "X"}}$ On "X"=oferta objecte de puntuació	30 punts

S'oferirà en el model Annex 7 d'aquest PCAP Model de proposició econòmica i valorable objectivament.

a) Oferta econòmica (30 punts)
Es valora la millor relació qualitat-preu mitjançant l'oferta econòmica presentada pels licitadors.
Aquest criteri permet garantir una utilització eficient dels recursos públics i promoure la concurrència, assegurant alhora l'execució de les prestacions definides al projecte.

b) Ampliació del termini de garantia (10 punts)
Es valora l'ampliació del termini mínim de garantia establert contractualment fins a un màxim de dos (2) anys (5 punts) o fins a un màxim de tres (3) anys (10 punts)

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 14 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

La major durada de la garantia incentiva l'execució acurada dels treballs i reforça el compromís de l'empresa adjudicatària amb la qualitat, la durabilitat i el correcte funcionament de les obres executades.

c) Preinstal·lació d'un punt de recàrrega ràpida per a vehicles elèctrics d'ús públic (25 punts)
Es valora l'execució de la preinstal·lació d'un punt de recàrrega ràpida per a vehicles elèctrics destinat a ús públic, format per pericó d'enllaç aèri-subterrani des de la línia de BT, de 60x60x60 prefabricat de formigó amb tapa de fundició D400, rasa per passar les instal·lacions, prisma de dos tubs corrugats de 90 mm de diàmetre, armari i conjunt de protecció i mesura TMF10, i peana amb registres per a la instal·lació d'un punt de recàrrega elèctrica.
Aquest criteri contribueix a fomentar la mobilitat sostenible, afavoreix la implantació d'infraestructures vinculades a la transició energètica i incrementa la funcionalitat de l'aparcament projectat.
Es consensuarà les característiques concretes i el seu traçat i posició amb la direcció tècnica de l'obra en el moment de la seva execució.

d) Millora de la zona verda prevista a l'entorn de l'aparcament (10 punts)
Es valora l'execució d'actuacions complementàries de jardineria i adequació de les zones verdes situades dins l'àmbit d'actuació. Es preveu la portada d'aigua potable des de la xarxa municipal d'abastament d'aigua, comptador, arquetes, un programador amb bateria de dues vies, la distribució d'aigua per la zona enjardinada, millora del terreny amb aportació d'una capa de fins a 50 cm de terra vegetal, col·locació d'una manta de coco i la plantació de dos lledoners (Celtis australis), en cepelló o contenidor, perímetre mínim de tronc de 16 cm.
La incorporació d'aquests elements contribueix a la integració paisatgística de la nova infraestructura, millora la qualitat ambiental de l'espai públic i afavoreix la seva integració en l'entorn urbà.
Es consensuarà les característiques concretes i el seu traçat i posició amb la direcció tècnica de l'obra en el moment de la seva execució.

e) Millores funcionals del magatzem municipal (25 punts)
Es valoren les actuacions complementàries destinades a incrementar la funcionalitat i utilitat del futur magatzem municipal, distribuïdes de la manera següent:

- Pintura interior completa del magatzem municipal, tant de parets com de sostre: **10 punts**.
- Instal·lació d'un punt de recàrrega elèctrica destinat als equips, eines o futurs vehicles de la brigada municipal, amb una potència màxima de 7,4 kW en corrent alterna monofàsica, amb muntatge en superfície a la paret del magatzem municipal. Inclou tota la instal·lació i cablejat, així com el cable de recàrrega per a vehicle : **15 punts**.

Es consensuarà les característiques concretes i posició amb la direcció tècnica de l'obra en el moment de la seva execució.

Aquestes millores es consideren directament vinculades amb l'objecte del contracte, atès que incrementen la funcionalitat, versatilitat i capacitat operativa d'un equipament de titularitat pública destinat a la prestació de serveis municipals.
En conjunt, els criteris d'adjudicació proposats permeten obtenir una oferta econòmicament avantatjosa no només des de la perspectiva del preu, sinó també

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 15 de 58
SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

atenent criteris de qualitat, sostenibilitat, funcionalitat i durabilitat de les infraestructures resultants, mantenint en tot moment una relació directa amb l'objecte del contracte i respectant els principis de transparència, igualtat de tracte i lliure concurrència.

CATORZENA.- Admissibilitat de variants.

No s'admeten variants.

QUINZENA.- Criteris per apreciar una oferta anormalment baixa

Es defineix l'oferta anormalment baixa com un valor superior al 10 unitats percentuals respecte a la mitjana de les baixes de les ofertes presentades i en els altres aspectes objecte de valoració obté una puntuació igual o superior a 50 punts, o bé quan la Mesa de licitació amb l'assessorament del vocal membre dels serveis tècnics municipals presumeixi fonamentadament que la proposició no es podrà complir com a conseqüència d'haver inclòs valors anormals o desproporcionats segons criteri dels serveis tècnics municipals.

Si de l'aplicació d'aquest criteri s'identifica una determinada oferta com a anormalment baixa, la Mesa de contractació sol·licitarà al licitador afectat, la informació i les justificacions que consideri oportunes una relació als diferents components de la seva oferta, justificacions que hauran de complimentar en el termini que s'atorgui a tal efecte.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades la Mesa de Contractació sol·licitarà un informe tècnic, als serveis tècnics municipals, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es refusaran les ofertes si es comprova que son anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no donen compliment a les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral nacional o internacional, incloent el compliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes que la seva oferta hagi estat classificada com desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió. En la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins tant no s'hagi seguit el procediment establert en l'art. 149 de la LCSP i, en el seu cas, resultés justificada la viabilitat de l'oferta.

SETZENA.- Refús de les proposicions

1. Quedaran excloses del procediment d'adjudicació del contracte les proposicions presentades per licitadors que no aportin o esmenin la documentació acreditativa de la seva personalitat, capacitat, i solvència i no estar sotmès en prohibició per contractar.

2. En la valoració de les ofertes tècniques i econòmiques dels licitadors es procedirà, mitjançant resolució motivada, a la no admissió d'aquelles proposicions que incorrin en alguna de les causes següents:

2.1 No presentar l'oferta a través de la Plataforma de contractació.
2.2.Superar el pressupost màxim de licitació o el termini màxim assenyalat per a l'execució previstos al contracte.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 16 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

2.3. No valorar la totalitat de l'objecte a executar o contenir càlculs o mesuraments manifestament erronis que no siguin merament aritmètics, esmenables de manera clara i senzilla amb la informació de la resta de documents de l'oferta.
2.4. Subscriure proposta en unió temporal amb altres empresaris si s'ha fet individualment, o figurar a més d'una unió temporal.
2.5. Presentar, en el seu cas, millores diferents de les previstes als plecs del contracte
2.6. Presentar proposicions amb variants, o presentar variants diferents de les previstes quan expressament es prevegin als Plecs del contracte
2.7. Presentar l'oferta valorable de forma matemàtica en un model substancialment diferent de l'establert als Plecs o sense respectar les normes que per presentar ofertes de les previstes en aquests.
2.8. Presentar, en el seu cas, l'oferta tècnica sense ajustar-se als criteris formals assenyalats en aquest plec quan la desviació pot permetre alterar-ne el contingut o col·loqui el contractista en una situació d'avantatge davant de la resta de licitadors.
2.9 Presentar l'oferta tècnica si s'escau i/o l'econòmica sense identificació adequada del licitador que la presenta i el seu representant legal.
2.10.No esmenar en el termini establert les deficiències que la Mesa de contractació hagués detectat en la declaració responsable de la capacitat per contractar.
2.11. Realitzar plantejaments que suposin un incompliment manifest de les condicions del plec de clàusules administratives o del de prescripcions tècniques, o altre document contractual, així com l'incompliment de la normativa aplicable a l'execució del contracte.
2.12. Realitzar ofertes tècnicament inviables o manifestament defectuoses o amb indeterminacions substancials, o amb incoherències manifestes entre les ofertes en els diferents criteris valorables, o qualsevol altra imprecisió bàsica als continguts de les ofertes.
2.13. Reconèixer el licitador, abans de l'obertura de les proposicions econòmiques, que la seva proposició pateix error o inconsistència que la fan inviable.
2.14. No justificar l'oferta realitzada en cas d'estar sotmesa a presumpció d'anormalitat o no ser acceptada la justificació presentada per l'òrgan de contractació a la vista dels informes tècnics demanats a aquest efecte.

3.Les ofertes excloses no seran preses en consideració en el procediment d'adjudicació.

4. Es considerarà retirada injustificada de l'oferta, no presentar en el termini que es concedeixi a aquest efecte la justificació de l'oferta qualificada inicialment com a desproporcionada.

5. Es podran sol·licitar, en tot cas, aclariments a les ofertes o aportar algun document o format que per error no s'hagi inclòs, però que se'n dedueixi amb claredat el contingut de la resta de documentació que s'hagués presentat i que no afegeixi cap element nou susceptible de valoració. Igualment es podran sol·licitar aclariments per aclarir imprecisions o errors materials o matemàtics en les ofertes l'esmena de les quals es dedueixi amb claredat de la documentació aportada a l'oferta i no suposi una reformulació de l'oferta o atribueixi un avantatge competitiu al licitador.

Secció 2ª : DOCUMENTACIÓ I CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.

DISSETENA.- Documentació i contingut de les proposicions. Forma de presentació de les sol·licituds

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 17 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

regeix la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada, per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense cap reserva.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure ninguna proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscrites per ell.

Totes les comunicacions i notificacions es realitzaran per mitjans electrònics a través de compareixença electrònica en la Plataforma de contractació del sector públic de la Generalitat de Catalunya o, mitjançant compareixença en la seu electrònica de l'òrgan de contractació. Els terminis computaran des de la data d'enviament de la mateixa o de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia al perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentarà en un sobre tancats/arxius electrònics, signats pel licitador, seguint la configuració dels sobres prevista al perfil del contractant de l'òrgan de contractació allotjat a la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya.

Dintre del sobre, s'inclouran els següents documents que hauran de ser originals o autenticables per la Mesa de licitació, conforme a la Legislació en vigor :

a) **Documentació administrativa.** Declaracions responsables del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

- Declaració responsable del licitador indicant que compleix les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració signada pel representant legal segons model de l'annex núm. 1, o el formulari normalitzat de document europeu únic de contractació DEUC, d'acord amb el formulari uniforme, publicat a la pàgina web: *https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=es*
- Declaració responsable, quan el licitador indiqui que estan inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadors de Catalunya o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, de vigència de les dades que inclou, de conformitat amb el model de l'annex núm. 2, segons s'escaigui.

Els documents de Declaració Responsable es presentarà conforme al model inclòs en els annexos del present plec.

En cas que l'oferta la presenti una UTE haurà d'acompanyar el compromís de constitució de l'Unió. Art. 159.4 LCSP. L'art. 93.3 de la LCSP preveu a efectes de la licitació que els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixen i la

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 18 de 58
SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

participació de cadascú , així com que assumeixin el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.

La EMD podrà reclamar en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació que els licitadors aportin documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per a l'adjudicatari.

b) Proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica

Es presentarà conforme al model que consta d'Annex 4 a aquest plec.

Secció 3ª: DESENVOLUPAMENT DE LA LICITACIÓ.

DIVUITENA.- Qualificació de la documentació administrativa i desenvolupament de l'acte públic d'obertura de pliques

1. L'acte d'obertura de pliques tindrà lloc a la sala de regidors de la Casa Consistorial de l'Ajuntament de Tremp a les 10.00 hores del dia que hagin transcorregut tres dies hàbils o, si aquest és vetlla de festiu, el primer dia hàbil comptat a partir de l'endemà de l'acabament del termini de presentació de proposicions.
2. La Mesa de contractació procedirà a l'obertura del sobre únic que conté la documentació administrativa, i la proposta econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.
3. En primer terme es realitzarà en un acte no públic i s'exclouran de la licitació i no es procedirà a la lectura de l'oferta a aquells licitadors que no adjuntin correctament la documentació exigida i la seva omissió no pugui ser esmenada en un termini màxim de 3 dies naturals.
4. Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que procedeixi, la Mesa sol·licitarà als serveis tècnics la valoració de les mateixa que haurà de realitzar-se en un termini no superior a set dies i que hauran de subscriure's pel tècnic o tècnics que realitzin la valoració.
5. Serà causa d'exclusió de la licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en la documentació general i referències, llevat que sigui considerada esmenable per la Mesa de Contractació.
6. La no correspondència de l'objecte social amb l'objecte del contracte serà causa de declaració de manca de capacitat per a contractar.
7. En cas que la Mesa de Contractació observés l'existència de defectes esmenables ho comunicarà per mitjans electrònics a l'interessat atorgant un termini de 3 dies naturals per tal que aquest pugui presentar d'oportuna esmena davant la pròpia Mesa de contractació
8. La manca d'esmena dels defectes indicats en el termini establert, serà causa d'exclusió del procediment. Les sol·licituds rebutjades quedaran excloses del procediment d'adjudicació del contracte
9. La no inscripció al Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registro Oficial de licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), a la data final de presentació de les ofertes, o bé no acreditar haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre conjuntament amb la

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 19 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

documentació preceptiva per això, anteriorment a la data final de presentació de les ofertes, serà causa d'exclusió del procediment. Article 159.4.a) de la LCSP.

10. En aquesta fase, la Mesa de Contractació comprovarà les declaracions sobre la personalitat i solvència dels sol·licitants, i formularà la proposta de selecció dels candidats que reuneixen la totalitat de requisits establerts en aquest plec per participar a la licitació.
11. Posteriorment, en acte públic la Mesa de Contractació procedirà a la lectura la documentació ponderable de forma automàtica.
12. Tot seguit la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.
13. A la vista del resultat, la Mesa proposarà a l'adjudicatari del contracte.
14. En el supòsit que l'oferta del licitador que hagi obtingut millor puntuació es presumeixi que es anormalment baixa, de conformitat amb la clàusula 13, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, la informació i les justificacions que consideri oportunes una relació als diferents components de la seva oferta, justificacions que hauran de complimentar davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte.
15. Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades es sol·licitarà un informe de valoració al tècnic redactor del projecte i una vegada emès, la Mesa de contractació resoldrà sobre la seva acceptació i la seva possible proposta com a adjudicatari del contracte.
16. D'aquestes actuacions se'n deixarà constància a l'acta que, necessàriament haurà d'estendre's.
17. De conformitat amb la clàusula 159.4.f.4 de la LCSP el termini atorgat perquè justifiqui l'oferta el licitador no podrà superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació.

DINOVENA.- Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació de la Mesa

De conformitat amb la clàusula 150.1 de la LCSP la Mesa classificarà les ofertes presentades en ordre decreixent atenent els criteris d'adjudicació assenyalats al plec i l'anunci, podent sol·licitar els informes tècnics que consideri pertinents.

Posteriorment, proposarà l'adjudicació del contracte al licitador que hagi obtingut una puntuació més elevada i en conseqüència hagi formulat la millor oferta en conjunt. La proposta d'adjudicació, conjuntament amb la documentació corresponent, serà elevada per la Mesa a l'òrgan de contractació competent. Realitzada aquesta proposta d'adjudicació, la Mesa procedirà en el mateix acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el firmant de la proposició te poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incurs en prohibició per contractar.

D'acord amb el disposat en l'article 139.1 de la LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (RELI o ROLECE) o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la UE.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 20 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

Tanmateix , el licitador proposat com a adjudicatari podrà esmenar la falta o incompleta presentació dels documents acreditatius del compliment dels requisits de participació que li siguin requerits amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del contractista o contractistes inclosos en aquesta. Si en l'exercici de les seves funcions la Mesa de licitació tingués indicis fundats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a la Comissió Nacional dels Mercats i la competència o, si s'escau, a l'autoritat de competència autonòmica corresponent, als efectes que mitjançant un procediment sumaríssim es pronunciï sobre aquells. La remissió d'aquests indicis tindrà efectes suspensius en el procediment de contractació, i se n'adonarà l'òrgan de contractació.

VINTENA.- Preferències d'adjudicació de la Mesa en cas d'empat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al contracte, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dos o més ofertes, s'utilitzaran els criteris que determina l'article 147 de la LCSP.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors en el moment en que es produeixi l'empat i no amb caràcter previ. Les circumstàncies declarades hauran de concórrer en el moment de finalitzar el termini per presentar ofertes.

CAPITOL 3.- ADJUDICACIÓ i FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

VINT-I-UNENA.- Requeriment de documentació.

1. En el mateix acte, la Mesa de contractació, acordarà requerir, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dintre del termini de 7 dies hàbils des de la data d'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com per que aporti el compromís al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de que disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.
2. En cas que en el termini atorgat a l'efecte el candidat proposat com adjudicatari no presenti la documentació requerida, es comprovi que el contractista no està al corrent de les seves obligacions tributaries o amb la seguretat social, o bé no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir l'esmentada garantia definitiva.
3. És obligatòria la inscripció al RELI o ROLECE de conformitat amb l'article 159.4.a de la LCSP.
4. De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que serà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional si aquesta s'hagués constituït. I es procedirà en aquest cas a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 21 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

VINT-I-DOSENA.- Garantia definitiva.

1. El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa acreditarà la constitució de la garantia del 5% de l'import ofert, IVA exclòs, ajustada al model que consta Annex 4 a aquest plec.
2. La garantia podrà constituir-se per qualsevol de las formes establertes en l'art. 108 de la LCSP, a excepció del sistema de compensació de preu que no serà admés. De no complir aquest requisit per causes imputables a l'adjudicatari es declararà resolt el contracte.
3. Els avals hauran de ser autoritzats per un apoderat de l'entitat avalant que tingui suficient poder per obligar-se plenament.
4. La garantia definitiva respondrà dels concepte esmentats a l'art. 110 LCSP, I transcorregut 1 any (6 mesos si l'adjudicatari és una PIME) des de la data de finalització del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà sense més demora a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a les que es refereix l'esmenat article 110 de la LCSP.
5. Quan, a conseqüència d'una modificació del contracte, el seu preu experimenti variació, es reajustarà la garantia en el termini de quinze dies, comptats des de la data en que es notifiqui a l'adjudicatari la resolució de modificació del contracte, d'acord amb el disposat en l'article 109 del LCSP.
6. La devolució i cancel·lació de la garantia s'efectuarà de conformitat con allò preceptuat en els arts. 111 LCSP i 65.2 i 3 del RGLCAP, no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte.
7. L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se per mitjans electrònics.

VINT-I-TRESENA.- Adjudicació del contracte.

1. Rebuda la documentació requerida en les clàusules 19 i 20, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en els cinc dies hàbils a comptar del següent la recepció de la documentació (art. 150.3 LCSP).
2. En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que consten en el plec.
3. L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats o licitadors i es publicarà en el perfil de contractant en el termini de 15 dies. La notificació contindrà, en tot cas, la informació necessària per permetre al licitador exclòs o al candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà els extrems següents (art.151.2):
   - En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'ha desestimat la seva candidatura.
   - Respecte els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també de forma resumida, les raons per les quals no s'ha admès la seva oferta.
   - En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants per seleccionar l'oferta d'aquest amb preferència a la de la resta dels licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.
   - En la notificació s'indicarà el termini en què cal procedir a la seva formalització, conforme a l'art. 156.3 de la LCSP.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 22 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

4. La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb la disp. Ad. 15a de la LCSP.
5. L'òrgan de contractació podrà no adjudicar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades, renunciant a una nova celebració en tant substitueixin aquestes raons, o desistir del procediment quan es constati que s'han produït una infracció no esmenable de les normes de preparació i/o adjudicació, podent iniciar un nou procediment (152 LCSP)
6. L'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de 15 dies a comptar des del següent al d'obertura de les proposició

VINT-I-QUATRENA.- Formalització del contracte

1 Conforme allò que disposa l'article 153 de la LCSP, el contracte es formalitzarà mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del de la notificació de l'adjudicació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Aquest document constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

2 El contractista podrà sol·licitar que el contracti s'elevi a escriptura pública, corrent al seu càrrec les corresponents despeses.

3 En el cas que l'obra s'adjudiqués a una Agrupació d'Empreses aquestes hauran acreditar la constitució de la mateixa, en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i NIF assignat a la Agrupació.

4 Quan per causes imputables al contractista no es pogués formalitzar el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en Primer terme contra la garantia definitiva, si aquesta s'hagués constituït.

5 Anunci de formalització. Art. 154,63 i Annex III de la LCSP. En el termini màxim de 15 dies a comptar des de la formalització, es publicarà al perfil del contractant de l'òrgan de contractació . L'Annex II de la LCSP preveu el contingut d'aquest anunci.

CAPITOL 4.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

VINT-I-CINQUENA. Condicions d'execució del contracte.

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert a l'article 202 de la LCSP:

Tipus especial	Consideració de tipus ambiental
Descripció	L'adjudicatari vindrà obligat a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte. Així mateix haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a dipositar-los en els contenidors corresponents o, en el seu cas , en el punt net o un altre sistema de gestió de residus autoritzat.
Tipus especial	Consideració de tipus ètic

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 23 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

Descripció	Als efectes del que disposa l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors, contractistes i subcontratistes assumeixen les obligacions següents: - Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte. - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar. - Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes. - Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes..) - En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessats en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació. - Respecte els acords i les normes de confidencialitat. - Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contacte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració i/o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

VINT-I-SISENA.- Direcció facultativa de l'obra.

De conformitat amb l'art. 62.2 de la LCSP en els contractes d'obra, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu funció assumida pels serveis tècnics municipals, conforme al disposat als article 237 a 246 i les previsions de la clàusula 40 del PCAG, amb les facultats que li confereix la Llei d'Ordenació de l'Edificació, el Codi Tècnic de l'Edificació i demés normativa sectorial aplicable.

A més de les funcions pròpies establertes en aquesta normativa, al director facultatiu, com a responsable del contracte, li correspon fer les funcions següents:

1. Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats al

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 24 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

contracte, incloses les ofertes per l'adjudicatari també en la seva oferta tècnica i les condicions especials d'execució.
2. Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si n'hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes al contracte que suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
3. Informar l'òrgan de contractació sobre l'alteració dels mitjans humans i materials que el contractista es va obligar a adscriure a l'execució del contracte, el pla de treball o qualsevol altra modificació material en l'execució del contracte.
4. Certificar l'obra executada i acreditar els imports deguts al contractista, fins i tot detracció de quantitats, en cas de controls de qualitat fallits, imposició de penalitzacions, quantitats ofertes per l'adjudicatari per a control de qualitat i altres supòsits legalment o contractualment procedents.
5. Proposar a l'òrgan de contractació les modificacions del contracte que al seu parer sigui convenient introduir per garantir la satisfacció adequada de les necessitats que han motivat el contracte.
6. Rebutjar motivadament el cap d'obra i qualsevol treballador del contractista.
7. Suspendre cautelarment l'execució d'unitats d'obra o de talls concrets de les mateixes.
8. Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que esdevinguin inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar-ne la disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
9. Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sens perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'art. 97 del RGLCAP.
10. Quan en el contracte s'hagin inclòs productes, proveïdors i/o processos de fabricació certificats com de comerç just, es realitzarà un control específic del compliment d'aquest requisit.
11. Proposar la imposició de penalitats i/o reclamació d'indemnitzacions per incompliments contractuals.
12. Informar als expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.
13. Conformar les factures derivades de l'execució del contracte.
14. Informar l'òrgan de contractació sobre l'execució del contracte sempre que aquest ho sol·liciti i expressament per escrit sobre el compliment per part del contractista de totes les obligacions contractuals, almenys amb la factura que correspongui amb el moment mitjà d'execució del contracte i amb la penúltima.
15. Iniciar l'expedient de resolució del contracte.
16. Informar els expedients de devolució o cancel·lació de garanties.

Les instruccions donades pel director d'obra, com a responsable del contracte, seran de compliment obligat el contractista, sens perjudici que les pugui recórrer per escrit davant l'òrgan de contractació.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 25 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

VINT-I-SETENA. Qualificació i experiència que ha d'ostentar el Delegat d'Obra que ha de designar el contractista:

1. Regulat a la clàusula 41 del PCAG. La persona que designi el contractista com a Delegat d'Obra haurà de tenir una titulació universitària de grau mitjà o superior, amb competències tècniques atesa la naturalesa de les obres o una persona amb experiència i qualitat que hauran de justificar-se, com a encarregat general o cap d'obres semblants a les que són objecte d'aquesta contractació.
2. El contractista haurà d'actuar amb la diligència deguda per que es puguin acomplir els tràmits previstos als art. 147 i ss. del RLCAP amb l'anticipació suficient per que es puguin respectar els terminis especificats a l'apartat anterior.
3. Les dades de la persona designada constaran a l'acta de comprovació del replanteig.
4. Al cap d'obra li correspon la relació, en nom de l'empresa, amb la Direcció d'obra designada per l'Òrgan de contractació. Totes les despeses que suposin la designació i la intervenció d'aquesta persona seran a compte del contractista. El cap d'obra serà considerat per l'Òrgan de contractació com a Delegat del contractista a l'obra, llevat que, per a alguna funció concreta, el contractista designi una altra persona com el seu representant davant de l'Òrgan de contractació

VINT-I-VUITENA.- Execució de les obres.

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en aquest plec, PCAG, conforme al projecte aprovat per l'Administració i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest, pugui donar al contractista el director de la obra. Quan aquestes instruccions fossin de caràcter verbal hauran de ser ratificades per escrit en el termini mes breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant l'execució de les obres i fins que no es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que en la construcció pot advertir-se.

VINT-I-NOVENA.- Acta de comprovació de replanteig

1. L'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replantejament que es realitzarà en el termini màxim de dos setmanes des de la data de la formalització del contracte a requeriment de la direcció tècnica o, en qualsevol cas, quan les condicions meteorològiques permetin l'inici de les obres en condicions optimes.
2. La comprovació del replantejament de las obres s'efectuarà en presencia de l'adjudicatari o del seu representant, de conformitat i amb els efectes previstos als art. 139, 140 i 141 del RGLCAP i altra normativa d'aplicació.
3. A l'acta de comprovació de replanteig hauran de constar, a part de les dades legalment exigides, les referents a l'empresa que haurà de realitzar el control de qualitat i les del delegat de l'adjudicatari a l'obra, i s'adjuntarà d'annex el programa de control de qualitat, i si s'escau el programa de treball.
4. Quan en el moment de comprovació del replanteig es constati la manca de disponibilitat dels terrenys, la inviabilitat del projecte, o el contractista formuli reserva a l'acte, quedarà suspesa la iniciació de les obres, fent-se constar a l'acta. L'òrgan de contractació adoptarà acord autoritzant el començament de les obres una vegada

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 26 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

superades les causes que van motivar la suspensió, tot això d'acord amb allò previst a l'article 139 del RGLCAP.

El retard o incompliment en la realització de la comprovació del replanteig serà causa de penalització i resolució del contracte d'acord amb allò previst a les clàusules 48,49 i 56 d'aquest plec.

5. Les zones a pavimentar que consten al projecte executiu s'han determinat segons l'estat d'aquestes en el moment de la seva redacció, podent substituir alguna d'aquestes per unes altres en cas que en el moment d'executar l'obra n'hi hagi unes altres que estiguin en pitjors condicions, de forma justificada, sempre dins del nucli urbà de Tremp i fent actuacions de les mateixes característiques que les projectades. Aquesta modificació es farà constar a l'acta de replanteig de l'obra.

   També es determinarà la zona exacta on es destinaran les millores de l'obra ofertades pel contractista.

TRENTENA.- Termini d'inici de les obres i de garantia.

1. Les obres hauran de començar amb l'Acta de comprovació de replanteig. Hauran de concloure en el termini esmentat de la clàusula segona, llevat que sigui millorat per l'adjudicatari. En cas d'haver-se formulat reserves a l'acta de replantejament el termini s'iniciarà al dia següent al de la notificació al contractista de la resolució autoritzant l'inici de les obres
2. El termini de garantia serà d'un any (6 mesos en cas que l'adjudicatari sigui una PIME) a comptar de la data en que sigui formalitzada la recepció, llevat que aquest termini sigui millorat per l'adjudicatari del contracte.
3. Excepcionalment de forma justificada a criteri de la direcció tècnica i prèvia sol·licitud del contractista, el termini d'execució de les obres es podrà prorrogar per un termini addicional que en el cas que es disposi d'un ajut per al finançament de la inversió, no interfereixi en el termini màxim de finalització de les obres i de justificació d'aquest ajut concedit .

TRENTA-UNENA.- Programa de treball

Atès el termini d'execució de les obres, les seves característiques i el seu pressupost, no es considera necessària la presentació de programa de treball per part de l'adjudicatari.

TRENTENA-DOSENA.- Control de qualitat.

Segons regulació de la clàusula 52 del PCAG

TRENTA-TRESENA.- Estudi de seguretat i salut al treball / Pla de Seguretat i Salut

1. Està regulat a la clàusula 36 del PCAG. L'adjudicatari haurà d'assumir el cost de la implantació del Pla de seguretat i salut en el treball, aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut prèviament a l'inici de les obres, independentment de les obligacions que sobre la matèria estableix el RD 1627/1997, de 24 d'octubre.
2. El contractista haurà de confeccionar un Pla de Seguretat i Salut a l'obra que haurà de ser aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut.
3. El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser presentat al Coordinador de Seguretat i Salut en el termini màxim de SET (7) DIES NATURALS a comptar des de la signatura del

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 27 de 58
SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

contracte, que l'haurà d'examinar i si és correcte aprovar-lo en el termini de set dies naturals.

Si el Pla de Seguretat i Salut necessités de correccions i/o esmenes el Coordinador de Seguretat i Salut ho notificarà al Contractista per tal que les efectuï i presenti el Pla de Seguretat i Salut corregit i/o esmenat de nou al Coordinador en el termini de CINC (5) DIES NATURALS.

En tot cas, el Pla de Seguretat i Salut ha d'estar aprovat abans de la data convinguda per a realitzar la comprovació de replanteig.

4. La demora en la realització del Pla de Seguretat i Salut comportarà les penalització establertes a la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars, a banda que no es podran iniciar les obres fins que no s'hagi aprovat.
5. En cas que a la data convinguda per a la comprovació del replanteig el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no hagués estat aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut per causa imputable al Contractista, l'EMD de Vilamtijana podrà resoldre el Contracte.
6. El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran sempre l'aprovació expressa prèvia i escrita del Coordinador de Seguretat i Salut.
7. El Pla de Seguretat i Salut estarà a permanentment a disposició de la Direcció Facultativa, l'EMD de Vilamitjana, i de la Inspecció de Treball i Seguretat Social.

El contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut elaborat per ell mateix

TRENTA-QUATRENA.- Avís previ a l'autoritat laboral i comunicació de l'obertura del centre de treball.

1. Avis previ a l'autoritat laboral

En el termini màxim de deu dies naturals comptats a partir de la formalització del contracte s'haurà de realitzar l'avís previ a l'autoritat laboral de la data prevista d'inici de les obres, exigit a l'article 18 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

La presentació del document d'avís previ s'encomana al contractista, llevat que expressament s'indiqui el contrari a l'adjudicatari, podent comptar amb l'assistència, si escau, del Coordinador de Seguretat i Salut, o actualitzant-se en el cas que s'incorporin a l'obra un coordinador de seguretat i salut o contractistes no identificats a l'avís inicialment remès a l'autoritat laboral. Aquest document es lliurarà prèviament l'entitat contractant per recollir la signatura del responsable corresponent, i el contractista presentarà un cop estigui completament emplenat davant l'Adreça Provincial de Treball corresponent.

Una còpia d'aquesta documentació segellada per l'autoritat laboral s'haurà de lliurar a la Unitat encarregada de la tramitació de l'expedient, exposant-ne l'original o una altra còpia a l'obra de manera visible.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 28 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

El document d'avís previ haurà d'actualitzar-se quan es produeixi algun canvi a la direcció de l'obra, al coordinador de seguretat i salut, al contractista o quan s'incorporin nous subcontractistes no previstos inicialment, actualització que haurà de realitzar igualment el contractista i que haurà de comunicar a l'Òrgan de contractació i a l'autoritat laboral.

2. Comunicació de l'obertura del centre de treball

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà de ser prèvia al començament dels treballs. A aquest efecte, l'adjudicatari haurà de presentar davant l'autoritat laboral (Delegació Provincial de Treball) per al seu segellat, el document de comunicació de l'obertura del centre de treball que suposa la nova obra, juntament amb el Pla de Seguretat i Salut degudament aprovat per l'Òrgan de contractació. Una justificació del compliment d'aquests requisits s'haurà de presentar a l'Òrgan de contractació juntament amb la primera certificació de l'obra i es mantindrà pel contractista una còpia a l'obra.

TRENTA-CINQUENA.- Gestió de residus

Cal donar compliment a la normativa d'aplicació i especialment al Real Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20).

TRENTA-SISENA.- Abonaments al contractista.

1. Regulat a la clàusula 70 del PCAG. A efectes de pagament l'EMD expedirà mensualment, en els primers DEU (10) DIES següents al mes al que corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant l'esmentat període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en la medició final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i recepció de les obres.
2. La presentació de la factura per part del contractista es farà a l'oficina d'Intervenció de l'Ajuntament de Tremp situada a la planta 3ª de la Casa Consistorial, plaça de la Creu núm. 1 de Tremp. A aquesta factura serà en format electrònic i caldrà que el contractista hi acompanyi la següent documentació:
   a) Relació dels treballadors adscrits a l'execució del contracte amb la justificació què estan al corrent del cobrament salarial.
   b) Fotocòpia dels TC1 i TC2 de cotització a la Tresoreria General de la Seguretat Social.
   c) Certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social. (si el certificat presentat per l'adjudicació està vigent, no cal tornar a presentar).
   d) Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries (si el certificat presentat per l'adjudicació està vigent, no cal tornar a presentar).
3. En el supòsit que el contractista hagi subcontractat amb tercers la realització parcial de la prestació, haurà de complir amb les determinacions de l'article 215, 216 i 217 de la LCSP. En el cas d'existència de subcontractistes, també caldrà que aporti d'ells la documentació esmentada anteriorment per al contractista.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 29 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

4. D'acord amb l'establert a l'article 198 de la LCSP, l'EMD té l'obligació d'abonar el preu dintre dels 30 dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'art. 210 i si es demorés haurà d'abonar al contractista a partir del compliment d'aquest termini de 30 dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la llei 3/2004, de 29 de desembre, pel que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
5 .Pel que respecta a l'abonament de treballs o unitats d'obra no previstes.

El pagament de les unitats d'obra que resultin a la darrera certificació, si en les anteriors s'han inclòs unitats d'obra addicionals que no superin el 10% del preu del contracte inicial, queda condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost de l'entitat contractant per fer-los front o a què s'instrumenti la modificació pressupostària necessària per fer-ho. El contractista només tindrà dret a reclamar interessos per aquestes quantitats si l'òrgan de contractació el pagament més de sis mesos des de la presentació de la liquidació d'unitats addicionals, cas en què es podrà reclamar l'abonament dels interessos previstos en aquesta mateixa clàusula.

Si es realitzen altres unitats d'obra o treballs sense la prèvia aprovació i formalització de la modificació corresponent, el pagament d'aquests treballs addicionals es pot fer per aplicació del principi que prohibeix l'enriquiment injust d'una de les parts. Aquest abonament estarà condicionat al fet que els tècnics de l'òrgan de contractació informin que els treballs realitzats eren necessaris i suposen un benefici per a l'interès públic que promou l'entitat contractant. El pagament es limitarà a les despeses d'execució material amb l'IVA corresponent, sense computar en cap cas les partides de benefici industrial i despeses generals. A més, d'aquest pagament se'n descomptaran les penalitzacions per als supòsits de modificacions de facto del contracte establertes en aquest plec.

En tot cas, el pagament de les quantitats corresponents per aquest concepte queda condicionat a la tramitació del corresponent expedient previst a la normativa pressupostària per al reconeixement extrajudicial de crèdits i/o declaració de nul·litat del que s'executa sense cobertura contractual, així com a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost vigent o, en cas contrari, a la tramitació de la corresponent modificació de crèdit si això és possible o a l'aprovació del pressupost per a l'exercici següent. El termini de pagament de les quantitats corresponents a aquestes prestacions no contractades inicialment s'eleva a sis mesos a comptar de la data de la certificació corresponent o de l'habilitació del crèdit necessari si escau, sense que es generi dret al cobrament d'interessos durant aquest període de temps. Tot això sense perjudici de les possibles responsabilitats que pugui reclamar l'òrgan de contractació a l'empresa i al Director d'obra per l'execució d'aquestes modificacions sense autorització formal prèvia

TRENTA-SETENA.- Cessió de crèdit.

L'adjudicatari del contracte podrà cedir total o parcialment, les factures que constitueixin crèdits a favor seu. La validesa i efectes de la cessió queden regulats a la clàusula 68 del PCAG i resta de normativa aplicable a la matèria.

L'adjudicatari podrà cedir els drets de cobrament que tingui davant de l'entitat contractant i que derivin de l'execució del contracte. Perquè la cessió del dret de cobrament tingui plena efectivitat davant de l'entitat contractant s'hauran de complir els requisits següents (article 200 de la LCSP):

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 30 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

a. Que la factura objecte de cessió hagi estat aprovada per l'òrgan de contractació, existint el corresponent acte administratiu de reconeixement d'obligacions.

b. Que es comuniqui a l'Òrgan de contractació la cessió de crèdit efectuada, amb referència a l'acord d'aprovació, el seu import (que ha de coincidir amb les quantitats aprovades per l'Òrgan de contractació) i les dades que identifiquin el cedent i el cessionari i/o el seu import representant amb poder suficient per fer i acceptar la cessió. Tot això mitjançant escrit signat pel cedent i el cessionari presentat al Registre de l'òrgan de contractació.

Un cop l'òrgan de contractació prengui raó de la cessió, l'ordre de pagament s'expedirà a favor del cessionari. En tot cas, l'òrgan de contractació podrà oposar al cessionari les excepcions de pagament i els mitjans de defensa que tingués contra el cedent i especialment les que siguin procedents en el cas d'embargament dels drets del contractista meritats com a conseqüència de l'execució del contracte.

TRENTA-VUITENA.- Revisió de preus.

No es preveu revisar els preus del contracte adjudicat.

Aquesta qüestió l'hauran de tenir present els licitadors del contracte al presentar l'oferta econòmica per la seva adjudicació.

TRENTA-NOVENA.- Sol·licitud de llicències o autoritzacions

1. Llicència municipal d'obres .

Les obres a executar per l'adjudicatari a l'empara del present plec no necessiten llicència municipal d'obra quan el titular sigui l'entitat contractant. En qualsevol altre cas, el contractista haurà de sol·licitar la llicència corresponent si no ho hagués fet abans l'òrgan de contractació.

2. Altres llicències i autoritzacions.

Si l'execució de l'obra precisés autorització o informe previ, perquè l'exigeix la legislació sectorial de patrimoni, carreteres, aigües, ferrocarrils o qualsevol altra, serà tramitada directament pel personal de l'òrgan de contractació o assenyalada la seva necessitat a la mateixa.

Quan les obres afectin xarxes d'estesa elèctrica i els seus centres de transformació, telefonia/telecomunicacions, gas o altre subministrament o servei titularitat d'empreses privades, hauran de ser tramitades les corresponents autoritzacions o sol·licituds d'enganxament per l'adjudicatari del contracte, a qui correspondrà abonar totes les despeses que aquestes autoritzacions o permisos, per tots els conceptes, poguessin suposar per realitzar l'obra.

Quan en alguna obra concreta estimi l'Òrgan de contractació que és més operatiu sol·licitar alguna d'aquestes autoritzacions directament, traslladarà totes les despeses que se'n derivin al contractista, que seran detretes directament per l'Òrgan de contractació per aquest concepte de la primera o següents certificacions obra.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 31 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

QUARANTENA.- Obligacions del contractista de caràcter específic i despeses exigibles

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, i les detallades a la clàusula 45 i ss del PCAG, seran a càrrec del contractista totes les despeses necessàries per la correcta execució del contracte amb totals garanties de qualitat i seguretat en els termes establerts en aquest plec i en la legislació directa o indirectament aplicable. A títol merament indicatiu, entre aquestes obligacions i despeses existiran específicament les següents:

1. L'adjudicatari haurà de complir a costa seva, durant l'execució dels contractes, les obligacions aplicables en matèria fiscal, mediambiental, social o laboral establertes en el dret nacional, inclòs el conveni col·lectiu aplicable, de la Unió Europea, o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral subscrits per Espanya, i en particular les establertes a l'annex V de la LCSP, l'entitat contractant queda exonerada de qualsevol responsabilitat per aquest incompliment.

Les sancions que les autoritats competents puguin imposar per l'incompliment d'aquestes normes han de ser assumides pel contractista, i donar-ne compte al director d'obra. L'impagament d'aquestes sancions, atès que poden ser repercutides a l'entitat contractant com a responsable solidari o subsidiari, es considera incompliment contractual molt greu, amb les conseqüències que estableix la clàusula 48,49 i 56.

2. Guardar reserva especial respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte. L'adjudicatari i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei orgànica 15/1999, del 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal LOPD, el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la LOPD i resta de legislació aplicable a la protecció de dades, sotmetent-se en cada moment a les instruccions que l'EMD estableixi per donar compliment a la present normativa.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

3. Abans de l'inici de l'execució dels treballs l'adjudicatari haurà de subscriure i/o actualitzar per a l'obra que executarà, les pòlisses d'assegurança següents:

a. Assegurança de Responsabilitat Civil amb una cobertura mínima de 500.000 €.- per fer front als possibles danys, lesions o perjudicis realitzats a terceres persones o béns que pugui produir per l'execució de les obres, ja sigui com a responsable civil directe o subsidiari.
b. Assegurança d'accidents de treball. Amb cobertura tant per al personal de l'empresa adjudicatària que tingui un accident que es qualifiqui com de treball o en acte de servei com el personal de l'òrgan de contractació directament afectat per l'execució del contracte, assegurant la mort o la declaració d'incapacitat permanent total o absoluta amb indemnització almenys de 300.000€ per víctima. L'adjudicatari comunicarà tot sinistre o incident de manera immediata al director d'obra.
c. Assegurança de vehicles. Tots els vehicles i la maquinària que el contractista empri en l'execució del contracte hauran de comptar amb les assegurances, així com els seus

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 32 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

permisos de circulació ITV i altres exigències necessàries per a la seva activitat d'acord amb la normativa vigent.
Si aquestes pòlisses no estan subscrites i al corrent de pagament, la Direcció d'obra ha de suspendre l'inici dels treballs, per causa imputable al contractista

4. El contractista serà el responsable de la qualitat dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'EMD o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

5. El contractista està obligat a dedicar o a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients (art. 76 del LCSP).

6. Son a compte del contractista les despeses i impostos derivats de la formalització del contracte, i les taxes per la prestació dels treballs facultatius de direcció, inspecció i liquidació i qualsevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

7. Ha d'assumir les despeses de constitució i manteniment de les garanties requerides; de redacció, tramitació i compliment del Pla de seguretat i salut en l'obra i el Pla de tractament de residus derivat d'aquesta, incloses les comunicacions a l'autoritat laboral sobre l'obertura del centre de treball que suposa l'obra; despeses de materials d'execució de l'obra, incloent materials, maquinaria, casetes d'obra, mà d'obra, trasllats i manteniment; despeses d'aigua, llum, telèfon i altres subministrament i les corresponents autoritzacions, vigilància i seguretat durant l'execució de les obres i durant el període de garantia; indemnitzacions i despeses per ocupacions temporals de terrenys, talls o desviaments de trànsit i d'altres actuacions necessàries per facilitar l'execució de les obres i reduir les molèsties derivades de les mateixes als ciutadants; despeses de vigilància i compliment de les mesures de control mediambiental que poguessin derivar de la normativa sectorial corresponent i les que derivin de les condicions especials d'execució.

8. Totes aquestes obligacions i les demés que els documents contractuals atribueixin a l'adjudicatari, es faran extensibles a les empreses subcontractistes, quan l'empresa adjudicatària subcontracti la realització de part dels treballs contractats, l'adjudicatari ha d'informar al subcontractista de totes les obligacions que ha adquirit amb l'adjudicació del contracte, especialment les obligacions en matèria social i mediambiental i les condicions especials d'execució. En tot cas, l'adjudicatari respondrà del compliment de totes les obligacions derivades del contracte davant de l'òrgan de contractació, sent la seva responsabilitat, i no del subcontractista, remetre a aquest tota la documentació que es requereixi per acreditar el compliment de les obligacions contractuals.

9. El personal que l'empresari destini a l'execució del contracte no tindrà vinculació laboral ni de cap altre tipus amb l'entitat contractant, havent de ser contractat en el règim o modalitat que legalment correspongui per l'adjudicatari, sense que pugui vincular de cap manera aquesta contractació a cap servei de l'entitat contractant

10. Per controlar el compliment de les obligacions en matèria sociolaboral, l'adjudicatari ha de presentar a requeriment de l'EMD davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la informació següent:

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 33 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

- Documents justificatius dels pagaments salarials, retenció de l'IRPF i quotes a la Seguretat Social realitzats als treballadors que executen el contracte, així com dels pagaments realitzats als subcontractistes.
- Informe especificatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, amb indicació de les incidències que s'hagin produït sobre això en cada trimestre.

11. En el cas que sigui procedent per la tipologia d'obra, l'adjudicatari té l'obligació de realitzar la legalització de les instal·lacions resultants de l'execució de l'obra d'acord amb el RITE (Reglament d'instal.lacions tèrmiques de l'edificació) .

12. De conformitat amb l'article 159.4.a de la LCSP, és obligatori que els licitadors que presentin oferta en aquest procediment estiguin inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), o en el Registre corresponent de la Comunitat Autònoma en aquest cas el Registre de Licitadors (RELI) de la Generalitat de Catalunya, en la data final de presentació d'ofertes, sempre que no es vegi limitada la concurrència. A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva necessària, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes.

QUARANTA-UNENA.- Execució material de les obres. Llibre d'ordres.

1. Normes generals

L'execució material de les obres es realitzarà amb estricta subjecció les clàusules estipulades als plecs, oferta de l'adjudicatari i la resta de documents contractuals, i amb seguiment exacte del projecte tècnic que les defineix, aplicant sempre la diligència exigible a les bones pràctiques constructives, i d'acord amb les instruccions que en interpretació del projecte donessin al contractista el director de l'obra.

En aquesta execució haurà de respectar íntegrament quanta normativa tècnica sigui aplicable en el moment de l'execució, o la que en el seu moment la substitueixi o complementi. El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en el moment d'execució de les obres en matèria laboral, de seguretat i salut, seguretat industrial, seguretat viària i protecció i gestió mediambiental. Les sancions que les autoritats competents puguin imposar per l'incompliment d'aquestes normes han de ser assumides pel contractista, l'Òrgan de contractació pot suspendre el pagament de les certificacions fins que se n'acrediti l'abonament, sense que aquesta paralització generi dret a interessos a favor del contractista.

A totes les obres es prestarà especial cura a garantir el trànsit de persones amb mobilitat reduïda en els desviaments o passos especials que es facin amb ocasió de l'execució de les obres. A més, si l'objecte del contracte estigués comprès en l'àmbit de la normativa sobre accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, el contractista estarà obligat a complir allò que s'hi preceptua i en la seva normativa de desenvolupament per tal de garantir l'accessibilitat al mitjà de tots els ciutadans amb independència de les limitacions.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 34 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

El contractista ha de mantenir l'obra neta i prou ordenada en tot moment, d'acord amb les directrius de la Direcció d'Obra. Retirarà tot el material inservible i col·locarà degudament el material d'obra.

Les actuacions de seguiment i control de l'execució material del contracte es realitzaran pel Director d'Obra, sense perjudici dels controls administratius sobre l'execució formal i documental del contracte pugui realitzar la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte i/o la Intervenció o òrgan responsable a l'entitat contractant del control material de les inversions, que alhora podran realitzar comprovacions puntuals del compliment per part de l'adjudicatari de determinades obligacions, i sol·licitar tots els informes que considerin oportuns per comprovar el grau de compliment del contracte per part del adjudicatari.

2. Llibre d'ordres, incidències i comunicacions

Les instruccions que el director d'obra doni al cap d'obra o al delegat del contractista es poden fer de forma verbal, però s'han de recollir per escrit quan es considerin rellevants o el contractista les incompleixi al primer requeriment verbal. El cap d'obra signarà en tot cas cada instrucció o comunicació, si bé podrà reflectir en el llibre la seva disconformitat amb aquesta, encara que aquesta manifestació no li eximeix de complir l'ordre de servei donada pel director d'obra. La discrepància entre l'ordre ordenada pel director d'obra i el delegat del contractista serà resolta pels serveis tècnics municipals o directament per l'òrgan de contractació en el termini màxim de tres dies naturals.

En tot cas, les ordres, instruccions i comunicacions que s'anotin al Llibre d'Ordres no tenen efectes modificatoris del contracte.

El Llibre d'Ordres s'obrirà a la data de comprovació del replanteig i es tancarà a la data de recepció de l'obra; portarà totes les fulles numerades i segellades.

QUARANTA-DOSENA.- Mesures de seguretat i salut durant l'execució de les obres

L'adjudicatari de les obres haurà d'adoptar, en tot moment, les mesures de seguretat i salut necessàries per garantir que l'execució de les obres no ocasioni danys o perjudicis a persones o béns i, en tot cas, les previstes a l'Estudi de Seguretat i Salut, o si escau a l'Estudi Bàsic de l'obra i al Pla de Seguretat i Salut.

Les obres estaran convenientment senyalitzades i protegides per reduir en la mesura que sigui possible els danys i accidents. Es donarà compte al Coordinador de Seguretat i Salut de forma periòdica, de les mesures de seguretat, protecció i senyalització adoptades en aquest sentit i dels danys a la salut dels treballadors que es produeixin durant l'execució de les obres.

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers o a l'Administració com a conseqüència de les operacions que requereixen l'execució de l'obra, en els termes previstos en la legislació vigent. Aquesta responsabilitat estarà garantida mitjançant la corresponent assegurança de Responsabilitat Civil. Això no obstant, la cobertura d'aquesta pòlissa no determina el

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 35 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

límit de la responsabilitat que ha d'assumir el contractista, sinó que aquesta arriba a tots els danys i perjudicis en què es xifra aquesta responsabilitat.

Qualsevol incompliment de l'empresari en matèria de seguretat i salut a la feina, o de les mesures de seguretat de les obres per evitar danys, serà considerat incompliment contractual greu o molt greu d'acord amb el que preveu la clàusula 51 d'aquest plec.

QUARANTA-TRESENA.- Risc i ventura. Drets del contractista en els casos de força major.

1. L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista de conformitat amb l'article 254 de la LCSP, així mateix l'EMD eludeix qualsevol responsabilitat derivada de tota classe de danys causats pel contractista i el seu personal (o empreses subcontractades), com a conseqüència dels treballs i fins la seva liquidació, considerant a aquest com únic responsable. Aquest únicament tindrà dret que es restableixi l'equilibri economicofinancer del contracte en els casos i amb els procediment que preveu l'art. 270 de la LCSP la Llei per concurrència de causes de força major.
2. En casos de força major, regulat a la clàusula 34 del PCAG i sempre que no existeixin actuacions imprudents per part del contractista, aquest tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis que se li haguessin causat.

   Tindran la consideració de casos de força major els establerts en l'art. 239 LCSP, i que es tramitaran de conformitat amb allò que es disposa en l'art. 146 del RGLCAP
3. Danys causats com a conseqüència de l'execució del contracte: el contractista serà responsable, durant l'execució del contracte, de tots els danys i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, de les omissions o de les negligències del personal a càrrec seu, o d'una organització del servei deficient.

   El contractista haurà de reparar les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats, restablint les condicions primitives o compensant adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

   Serà per compte del contractista, conforme al que disposa l'article 214 del TRLCSP, l'obligació d'indemnitzar els danys que s'originin a tercers. Serà així del seu compte indemnitzar els danys que s'originin a la corporació o al personal que en depèn, per causes iguals i amb excepcions idèntiques que les que assenyala l'article esmentat.

   El contractista no serà responsable dels danys i perjudicis que tinguin la causa immediata i directa en una ordre específica de l'EMD de Vilamitjana comunicada per escrit.

QUARANTA-QUATRENA.- Subcontractacions.

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la LCSP.

La subcontractació haurà de realitzar-se compliment amb els requisits següents:

a) Comunicació previ i per escrit a l'EMD de l'adjudicatari de les dades següents en relació a cada subcontracte que pretengui realitzar:

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 36 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

- Identificació del subcontratista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni que no disposin de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que es subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que hagin de realitzar els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Real Decret Llei 5/2011, de 29 d'abril de mesures per la regularització i control del treball submergit i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informat als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, pel que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir aquest compliment, amb cada facturació a l'EMD haurà el contractista d'aportar el justificant del pagament dels treballs realitzat en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagin subcontractat en el marc del present contracte.

f) L'òrgan de contractació podrà imposar a l'adjudicatari que determinats treballs, per la seva especial naturalesa tinguda en compte per seleccionar-lo, han de ser executats directament per aquest. S'haurà de fer constar específicament en aquest plec els treballs concrets respecte dels quals no s'admet l'acreditació de la solvència per mitjans externs (arts. 215.2.e i 75.4 LCSP).

g) L'adjudicatari remetrà al Director d'obra, semestralment o, si la durada del contracte és inferior, juntament amb la factura o certificació final, relació de subcontractistes i proveïdors, així com el justificant dels pagaments efectuats a aquests un cop executada la prestació subcontractada. En cas de comprovar que hi ha subcontractistes no autoritzats realitzant els treballs, que els subcontractistes i proveïdors no han cobrat els seus treballs en els terminis legalment fixats, que incompleixen les condicions especials d'execució i, si escau, en matèria de protecció de dades, ho comunicarà a la unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte, per a la tramitació del corresponent expedient penalitzador. De totes aquestes comprovacions se n'ha de donar compte a la Intervenció almenys juntament amb la certificació final de l'obra.

Aquesta obligació es considera condició especial d'execució, i el seu incompliment comportarà la imposició de les penalitats que es preveuen a la clàusula 48,49 i 56 d'aquest plec

h) El llibre de la subcontractació. L'adjudicatari haurà de disposar a l'obra a disposició de l'òrgan de contractació, del Director d'obra i del Coordinador de seguretat i salut, del Llibre de Subcontractació a què fa referència l'article 8 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la Subcontractació al Sector de la Construcció d'acord amb el model i altres requisits establerts als articles 13 a 16 i Annex III del R.D. 1109/2007, de 24 d'agost, que desplega la Llei esmentada, i la documentació o títol que acrediti la possessió de la maquinària utilitzada.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 37 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

Al llibre de subcontractació s'anotarà la persona responsable de la coordinació de seguretat i salut en la fase d'execució de l'obra, així com qualsevol canvi de coordinador de seguretat i salut que es produís durant l'execució de l'obra.

A més, han de complir l'adjudicatari i els subcontractistes totes les obligacions derivades de l'aplicació de les normes esmentades. Aquestes referències normatives s'han d'entendre realitzades a les que en cada moment es dictin sobre això.

i) Incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació.
L'incompliment d'aquestes condicions en matèria de subcontractació serà considerat incompliment contractual molt greu, i comporta, a més de la penalització corresponent d'acord amb allò establert a la clàusula 48 i 56 d'aquest plec, una indemnització per danys i perjudicis equivalent a la sanció que en la seva cas podria ser imposada a l'entitat contractant per l'Administració Tributària i/o Social.

QUARANTA-CINQUENA.- Modificacions contractuals.

No es preveuen modificacions contractuals específiques en aquest Plec.

Regulades a les clàusules 62, 63 I 64 del PCAG, 158 a 162 del RGLCAP i art. 203 i ss de la LCSP.

No es podran introduir modificacions sense la prèvia i expressa autorització de l'òrgan de contractació, després de la tramitació de l'expedient corresponent.

Si el contracte es modifiqués de facto sense la prèvia aprovació per l'òrgan de contractació i formalització de la corresponent addenda al contracte inicial, aquesta actuació serà considerada incompliment contractual molt greu, i comportarà la penalització prevista a la clàusula 48 i 56 d'aquest plec i les conseqüències quant al pagament assenyalades a la clàusula que regula els abonaments.

QUARANTA-SISENA- Suspensió de les obres.

En el supòsit de produir-se una suspensió del contracte, s'estarà al que s'estipula als arts. 208 LCSP i 103, 170 i 171 del RGLCAP.

QUARANTA-SETENA.- Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions que es deriven del mateix, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la LCSP.

Es obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti a la seva personalitat jurídica, suspenent el còmput dels terminis legalment previstos per l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la que s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el mateix, considerant-se a tots els efectes amb un supòsit de resolució per culpa del contractista.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 38 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

QUARANTA-VUITENA.- Cessió del contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'art. 214 de la LCSP.

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma previs i expressa la cessió.
b) Que el cedent tingui executat al menys un 20% de l'import del contracte.
c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisits ha estat exigit al cedent i no estar incurs en cap causa de prohibició de contactar.
d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

QUARANTA-NOVENA.- Incompliments contractuals

L'incompliment pel contractista de les diferents obligacions establertes en aquest plec i en la resta de documents contractuals, tindrà, a efectes de la seva penalització, la tipificació de lleus, greus o molt greus. Es considera com a causa imputable al contractista els incompliments derivats de les inclemències meteorològiques normals al lloc i època de l'any en què s'executarà l'obra, circumstàncies que hauran de ser tinguts en compte pels licitadors en fer la seva oferta.

1. Incompliments lleus

Reben aquesta tipificació:

1.1 Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels tràmits administratius successius i per a l'execució de les obres quan aquest incompliment sigui inferior a un 25% de termini previst per a cada tràmit. Això no obstant, si l'adjudicatari va oferir una reducció del termini d'execució, qualsevol incompliment del termini esmentat serà considerat infracció molt greu.

1.2. Els incompliments defectuosos de qualsevol de les obligacions contractuals que no siguin tipificats com a greus o molt greus als apartats següents sempre que no siguin reiteratius i s'esmenin a primer requeriment per part del Director d'obra.

2. Incompliments greus

Es consideraran incompliments contractuals greus, a més dels qualificats així a les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

2.1 En el cas que s'hagin ofert millores a la licitació, la falta d'execució o execució incompleta de les millores ofertes per l'adjudicatari, llevat que les millores hagin estat un dels criteris d'adjudicació del contracte, cas en què es qualificarà la infracció com a molt greu.
2.2 Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits quan aquest incompliment sigui superior a un 25% i inferior a un 50%

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 39 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

del termini previst per a cada tràmit, quan no s'hagi ofert pel contractista reducció en el termini d'execució previst en el projecte.
2.3. Els incompliments del contractista en matèria de seguretat i salut a l'obra, inclosa la manca d'acatament que, en aplicació d'aquest, donés el Coordinador de seguretat i salut, sempre que no impliqui risc directe per a la vida dels treballadors.
2.4. Qualsevol incompliment pel que fa a actuacions mediambientals en l'execució de l'obra, esmena de deficiències detectades en els controls de qualitat, modificacions del contracte o subcontractació.
2.5. La desobediència a les ordres donades pel director d'obra i/o coordinador de seguretat i salut i reflectides al corresponent Llibre d'ordres.
2.6. La reiterada obstrucció per l'adjudicatari a la tasca inspectora del director d'obra, del personal dels serveis tècnics municipals i l'execució ordinària del contracte o del coordinador de seguretat i salut.
2.7. Els incompliments de les obligacions de conservació i policia durant el termini de garantia
2.8. La suspensió temporal no autoritzada de l'execució de les obres.
2.9. La no col·locació o la manca de retirada posterior a la finalització de les obres, dels cartells anunciadors de les obres en els termes i terminis previstos en aquest plec.
2.10. L'incompliment de les normes sobre subcontractació assenyalades en aquest plec.
2.11. No notificar les incapacitats o les incompatibilitats que hagin pogut sobrevenir a l'empresa o a algun membre del seu personal directiu durant l'execució del contracte.
2.12. La comissió de tres o més incompliments lleus de la mateixa o diferent naturalesa el mateix any.

3. Incompliments molt greus.

Tindran la consideració d'incompliments contractuals molt greus, a més dels qualificats així a les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

3.1. Els incompliments dels compromisos concrets oferts per l'adjudicatari en totes les qüestions que hagin servit com a criteris de valoració de les ofertes, incloses les propostes de reducció de terminis, o el compromís d'adscripció dels mitjans personals o materials exigits als Plecs.
3.2. Els incompliments de les condicions especials d'execució en matèria social i mediambiental que s'imposen en aquest plec i el projecte, sempre que no siguin reiterats i es corregeixin al primer requeriment de l'òrgan de contractació, cas en què serà causa de resolució.
3.3. Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels tràmits successius quan aquest incompliment sigui superior a un 50% de termini previst inicialment per a cada tràmit.
3.4. La manca de renovació de qualsevol de les pòlisses d'assegurances exigides en aquest plec, com ara renovar-les amb cobertures inferiors a les establertes.
3.5. No adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials que s'hagin exigit si s'escau aportar per a l'execució del contracte.
3.6. Els incompliments del contractista en matèria de seguretat i salut a l'obra que impliquin evident risc per a la salut o integritat física dels treballadors.
3.7. L'incompliment reiterat en les obligacions socials, especialment l'impagament de salaris, les cotitzacions a la Seguretat Social i la retenció d'IRPF, inclòs l'impagament de les sancions que li siguin imposades per l'incompliment d'aquestes obligacions.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 40 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

S'entendrà reiterat l'incompliment en dues mensualitats consecutives o tres de no consecutives.
3.8. L'incompliment de les normes establertes a la clàusula 43 per executar modificacions al contracte.
3.9. La subcontractació o cessió del contracte sense fer els tràmits previstos a les clàusules 42 i 46 d'aquest plec.
3.10. La no esmena al primer requeriment de l'òrgan de contractació dels incompliments de les condicions especials d'execució en matèria social i mediambiental que si s'escau s'hagin imposat als plecs, o la reincidència en aquestes infraccions.
3.11. No comunicar de forma immediata a l'òrgan de contractació la incursió sobrevinguda en conflicte d'interès i no actuar immediatament per evitar que aquesta interfereixi en la correcta execució del contracte. Igualment, incórrer durant l'execució del contracte en alguna de les circumstàncies en la situació de les quals va declarar no estar afectat en la declaració responsable signada en presentar l'oferta i no actuar de forma immediata per a la seva correcció completa.
3.12. La comissió de tres o més incompliments greus de la mateixa o diferent naturalesa el mateix any.

CINQUANTENA.- Penalitats per incompliment

1. Quantia de les penalitats

Els incompliments contractuals seran penalitzats amb multes coercitives de les quanties següents:

- Incompliments contractuals lleus: entre el 0,1% i el 0,5% del preu d'adjudicació.
- Incompliments contractuals greus: entre el 0,5% i el 0,9%.
- Incompliments contractuals molt greus: de 0,9% a 1,5%.

En tots els casos, aquests percentatges s'aplicaran sobre el preu d'adjudicació (IVA exclòs) i es calcularà la penalització per cada infracció, o dia d'incompliment de terminis, en funció de la gravetat, la reincidència i la promptitud en la correcció, i sense perjudici d'instar la resolució del contracte d'acord amb allò previst en aquest plec.

La infracció de les condicions establertes a la clàusula 42 per procedir a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, pot donar lloc, en tot cas, a la imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

La imposició de penalitzacions serà independent, d'una banda, de l'obligació del contractista de la indemnització, tant a l'entitat contractant com a tercers, dels danys i els perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat i, de l'altra, del no abonament dels treballs finalment no executats o executats defectuosament.

2. Procediment per a la imposició de penalitats

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 41 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

Per a la imposició de penalitats s'instruirà un expedient sumari en què es concedirà al contractista un termini d'audiència de cinc dies naturals perquè formuli les al·legacions que estimi oportunes. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització seran resolts, amb un informe tècnic previ del Director d'obra i el jurídic de la unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte, per l'òrgan de contractació o en qui aquesta hagi delegat aquesta facultat, resolució que posarà fi a la via administrativa. Quan la penalització que es proposi sigui la resolució del contracte, la seva imposició correspondrà sempre a l'òrgan de contractació.

L'inici de l'expedient contra un possible incompliment de les obligacions contractuals per part de l'adjudicatari es farà en el moment que tingui coneixement per escrit dels fets. Això no obstant, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, es podrà iniciar l'expedient a qualsevol moment anterior a la terminació del termini d'execució, sempre que resti temps suficient perquè tingui l'efecte de compel·lir al contractista l'execució correcta i completa del contracte. La reclamació d'indemnitzacions pels danys i perjudicis que l'incompliment hagi causat, es pot reclamar en qualsevol moment anterior a la prescripció de l'acció corresponent, preferentment abans de la finalització del termini de garantia de l'obra.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'òrgan de contractació hagi d'abonar al contractista. Si ja no hi ha quantitats pendents de pagament, es poden fer efectives amb execució de la garantia definitiva, i si aquesta no assolís el muntant de la penalització, es pot reclamar per la via administrativa de constrenyiment.

3. Prescripció de les infraccions

L'inici de l'expedient per la imposició d'aquestes penalitats per l'EMD es realitzarà en el moment en que tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant, si s'estima que l'incompliment no va a afectar a l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se l'esmentat expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les infraccions de les obligacions contractuals comeses per l'adjudicatari prescriuran en els terminis següents, comptats a partir de la data en què l'òrgan de contractació tingui coneixement de la infracció comesa:

- Lleus: als 12 mesos
- Greus: als 24 mesos
- Molt greus: als 36 mesos

CINQUANTA-UNENA.- Responsabilitat e indemnitzacions per danys derivats d'incompliments contractuals

El contractista serà responsable dels danys i perjudicis que la seva actuació amb motiu de l'execució del contracte ocasioni tant a l'Òrgan de contractació com a tercers, tant per l'incompliment de les obligacions contractuals directes com d'una altra normativa

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 42 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

que sigui aplicable en funció de l'objecte del contracte, com la referent a protecció de dades, propietat intel·lectual o industrial, o de seguretat i salut, especialment les intoxicacions, alimentàries o d'altres tipus. D'aquests danys respondrà inicialment amb càrrec a les pòlisses d'assegurances exigides en aquest plec, i si la cobertura d'aquestes no arribés a cobrir tota la indemnització, la responsabilitat serà substanciada d'acord amb les regles civils i mercantils corresponents.

En cas d'incompliment de terminis, sense perjudici de la imposició de multes coercitives per compel·lir el contractista al compliment dels terminis contractuals, s'exigirà al contractista la indemnització pels danys i perjudicis que ocasioni la demora. Aquesta indemnització es considera pactada prèviament d'acord amb els criteris objectius següents:

● Quan s'incompleixi el termini total d'execució en més d'un 15%, la indemnització arribarà al 5% del preu d'adjudicació del contracte.
● Quan s'incompleixi el termini total d'execució en més d'un 25%, la indemnització serà del 10% del preu d'adjudicació del contracte.

Quan l'incompliment per part dels contractistes de les obligacions específiques imposades en legislació sectorial que, d'acord amb l'objecte del contracte, sigui aplicable, i d'acord amb aquesta es condemnés a l'entitat contractant, a més de la possible penalització, s'exigirà al contractista una indemnització com a mínim equivalent a la que recaigui sobre l'òrgan de contractació per vulneració de la legislació de protecció de dades

Per determinar aquestes indemnitzacions es tramitarà l'expedient sumari regulat a la clàusula anterior per a la imposició de multes coercitives, sens perjudici dels recursos que el contractista pugui interposar contra aquest.

D'aquests danys respondrà inicialment a càrrec de les pòlisses d'assegurances exigides, i si la cobertura d'aquestes no arribés a cobrir tota la indemnització, la responsabilitat es farà efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'òrgan de contractació hagi d'abonar al contractista. Si ja no hi ha quantitats pendents de pagament, es poden fer efectives amb execució de la garantia definitiva, i si aquesta no assolís el muntant de la penalització, es pot reclamar en via administrativa i judicial.

CAPITOL 5.- EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

CINQUANTA-DOSENA.- Terminació del contracte

Els contractes d'obres subscrits a l'empara del present plec s'extingeixen per compliment del mateix amb la completa execució de les obres projectades, o per resolució anticipada del mateix per alguna de les causes previstes en aquest Plec i la normativa d'aplicació.

L'extinció per compliment implica la recepció de les obres, un termini de garantia d'aquestes i la liquidació final. L'extinció per resolució anticipada requereix la tramitació de l'expedient contradictori que estableix la clàusula 56 d'aquest plec .

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 43 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

CINQUANTA-TRESENA.- Recepció i liquidació de les obres.

1. Neteja general de l'obra

Acabada l'obra, el contractista realitzarà una neteja total de la mateixa i del seu entorn, de manera que el dia que s'indiqui pugui ocupar-se i posar-se en funcionament, sense cap nosa ni necessitat de fer feines de neteja suplementària. En aquesta neteja es considera inclosa la retirada per al tractament adequat de tots els materials sobrants i la brutícia que hagi pogut originar qualsevol empresa que hagi participat en l'execució de l'obra.

Les instal·lacions fixes o maquinària imprescindibles fins al final de l'obra s'han de retirar en el termini de 15 dies naturals des de la recepció, deixant els terrenys completament nets i lliures de tota nosa. Transcorregut aquest termini, l'òrgan de contractació podrà fer aquesta retirada i neteja amb una altra empresa, deduint al contractista aquest import i sense que aquest pugui exigir danys que per aquesta causa hagin sofert aquests materials, encara que això suposi el deteriorament o fins i tot destrucció del que deixa el contractista. El cartell de les obres l'haurà de retirar el contractista en el termini d'un mes a comptar de la recepció .

2. Recepció

El contractista, amb una antelació general de quaranta-cinc dies hàbils, comunicarà per escrit a la direcció de l'obra, per elevar-lo a l'òrgan de contractació, la data prevista per a la terminació o execució del contracte a l'efecte que se'n pugui fer recepció.

Es fixarà la data de la recepció, dins del mes següent a la data de finalització fixada pel contractista en la comunicació esmentada, convocant els qui han d'assistir a la recepció de l'obra:

1) El director d'obra.
2) El responsable de la comprovació material de la inversió, assistit si escau per un tècnic (l'Interventor o un altre funcionari designat per ell), bé personal propi de l'entitat contractant, bé de l'empresa responsable del control de qualitat de l'execució de l'obra o personal de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte.
3) El contractista, assistit pel seu propi facultatiu si ho estima oportú. El contractista té l'obligació d'assistir a la recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, l'Òrgan de contractació li remetrà un exemplar de l'acta de recepció perquè, en el termini de 10 dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals s'adoptarà l'acord que correspongui òrgan de contractació.

Al darrer certificat d'obra s'haurà d'adjuntar l'acreditació dels controls de qualitat executats, de la retirada del cartell anunciador de l'obra i l'acta de recepció i liquidació de l'obra.

La recepció i liquidació s'efectuaran en els termes i amb les formalitats establertes en els arts. 210 LCSP i 163 i següents del RGLCAP i clàusula 84 PCAG .

3. Recepció parcial i recepció d'obres executades sense previsió contractual

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 44 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

Només podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases i que puguin ser lliurades a l'ús públic, si així es preveu al Plec de Prescripcions Tècniques del Projecte de l'obra i als plecs.

La recepció d'unitats d'obra executades sense la modificació contractual prèvia queda condicionada als informes tècnics per part del director d'obra i, si escau, als serveis tècnics municipals quant a la seva oportunitat i benefici que suposin per a l'interès públic que promou l'entitat contractant. Pel que fa al pagament d'aquestes unitats d'obra, cal atenir-se al que preveu la clàusula 34 d'aquest plec. En tot cas, tant les unitats incorporades per excés de mesuraments com les unitats noves, a més de no poder excedir els percentatges del 10 i 3% respectivament d'acord amb el que estableix l'article 242 de la LCSP, s'hauran d'haver inclòs a la certificació mensual en què s'hagin incorporat a l'obra, d'acord amb els que estableix l'article 160.2 del RGLCAP, sense el requisit dels quals no seran abonades per l'entitat contractant, llevat que materialment sigui possible la seva comprovació material de marea senzilla.

4. Ocupació de les obres sense acte formal de recepció.
L'Òrgan de contractació podrà acordar, per raons excepcionals d'interès públic, l'ocupació efectiva de les obres o la posada en servei per a l'ús públic, encara sense el compliment de l'acte formal de recepció, tot això en els termes previstos a l'article 168 del RGLCAP.

Previ a qualsevol acord d'ocupació de les obres o de posada en servei per a l'ús públic, s'aixecarà acta de comprovació de les obres, que serà subscrita pel Director de l'obra i el contractista. Es comunicarà igualment a l'òrgan responsable del control material d'inversió, per a la seva assistència potestativa (la intervenció de l'EMD i de l'Ajuntament de Tremp) .

Des del moment de l'ocupació de les obres o de la posada en servei de les mateixes per a l'ús públic es produiran els efectes i les conseqüències pròpies de la recepció, si de conformitat amb l'acta de comprovació les obres estiguessin finalitzades i fossin conformes amb les prescripcions del contracte. Si, per contra, s'observen defectes, s'han de detallar a l'acta de comprovació juntament amb les instruccions precises i el termini per esmenar-los. L'Òrgan de contractació, a la vista dels defectes, decidirà sobre l'ocupació i la posada en servei.

4. Llibre de l'edifici.

Quan el contracte d'obres consisteixi en la construcció o reforma d'un edifici, en el moment de formalització de l'acta de recepció de l'obra, l'adjudicatari lliurarà al Director d'Obra el Llibre de l'Edifici previst a la Llei d'Ordenació de l'Edificació i en el Codi tècnic de l'edificació, en format BIM.

Igualment, en el seu cas, s'haurà de lliurar el Certificat d'eficiència energètica exigit a la Llei 19/2009, de 23 de novembre, de mesures de foment i agilització processal del lloguer i de l'eficiència energètica dels edificis.

CINQUANTA-QUATRENA.- Certificació de final d'obra

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 45 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

1. Mesurament de les obres

Rebudes les obres, es procedirà a mesurar-les generalment, amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. A aquest efecte, a l'acta de recepció, el director de l'obra fixarà data per a l'inici d'aquest mesurament notificant al contractista per a aquest acte. El contractista té l'obligació d'assistir a l'acte de la presa de dades i la realització del mesurament general.

Per realitzar el mesurament general s'utilitzaran com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replantejaments parcials i els mesuraments efectuats des de l'inici de l'execució de l'obra, el llibre d'incidències, el d'ordres i tots els altres que considerin necessaris el director de l'obra i el contractista.

D'aquest acte se n'aixecarà acta, que signaran el director de l'obra i el contractista, lliurant-se un exemplar cadascun dels signants i remetent-ne l'altre pel director de l'obra a l'Òrgan de contractació. Si el contractista no ha assistit al mesurament, un exemplar de l'acta li serà remès pel director de l'obra.

El resultat del mesurament es notificarà al contractista perquè en el termini de cinc dies hàbils presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes. Les reclamacions que faci el contractista contra el resultat del mesurament general les dirigirà per escrit en aquest termini de cinc dies a l'Òrgan de contractació per conducte del Director de l'obra, el qual les elevarà amb el seu informe en el termini de deu dies hàbils a l'òrgan de contractació.

2. Certificat final d'obra

Dins dels 10 dies següents a la finalització del termini per fer el mesurament general, el Director de l'obra expedirà i tramitarà la corresponent certificació final.

En el termini dels dos mesos següents a la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

CINQUANTA-CINQUENA .- Inventari de les obres realitzades

Rebudes les obres que siguin inventariables, la Direcció facultativa emetrà, juntament amb lacta de recepció, un estat de dimensions i característiques de l'obra executada que la defineixi amb detall i el seu estat en el moment de recepció.

CINQUANTA-SISENA.- Termini de garantia i actuacions a realitzar durant el mateix pel contractista. Cancel·lació de la garantia

1. La garantia definitiva respondrà dels concepte esmentats a l'art. 110 LCSP, I transcorregut (1 any/6 mesos si PIME, o el termini que s'hagi ofert per l'adjudicatari del contracte) des de la data de finalització del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà sense més demora a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a les que es refereix l'esmenat article 110 de la LCSP.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 46 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

2. Quan, a conseqüència d'una modificació del contracte, el seu preu experimenti variació, es reajustarà la garantia en el termini de quinze dies, comptats des de la data en que es notifiqui a l'adjudicatari la resolució de modificació del contracte, d'acord amb el disposat en l'article 109 del LCSP.

3. La devolució i cancel·lació de la garantia s'efectuarà de conformitat con allò preceptuat en els arts. 111 LCSP i 65.2 i 3 del RGLCAP, no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte.

4. Durant aquest termini de garantia, el contractista queda obligat a la conservació i la policia de les obres d'acord amb les instruccions que doni el director d'obra i el plec de prescripcions tècniques. En aquest concepte s'inclou el manteniment d'un servei i de neteja d'acord amb les especificacions següents:

- Seran de compte i cost de la contracta el manteniment del servei de guarda de l'obra durant el termini de garantia.
- S'han de fer les reposicions dels elements que es constati un funcionament defectuós o hagin resultat danyats per un ús normal, o actes vandàlics, quan el contractista hagi descuidat el seu deure de vigilància i policia de l'obra.

5. Les altres actuacions compromeses si escau pel contractista per realitzar durant el termini de garantia.

Si el contractista descuidés la conservació i donés lloc al fet que perilli l'obra, s'executaran per la pròpia Administració i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar el dany.

6. No quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista fins que no hagi finalitzat el termini de garantia de l'obra i dels materials a comptar des de la recepció de les obres, i sempre que no s'hagi posat de manifest cap dany o perjudici d'aquestes per vicis ocults a la construcció a causa d'incompliments contractuals per part del contractista (article 244 LCSP).

7. Extinció de responsabilitat i cancel·lació de la garantia definitiva.
Transcorregut el termini de garantia i complert satisfactòriament el contractista les seves obligacions en l'execució del contracte i durant el termini de garantia, es procedirà d'ofici a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva al contractista, previ informe del responsable acreditatiu de tal compliment.

CINQUANTA-SETENA.- Liquidació del contracte

Transcorregut el termini de garantia es practicarà la liquidació del contracte en els termes previstos als articles 243 de la LCSP i 169 del RGLCAP. Si l'informe del director de l'obra sobre l'estat de les mateixes és favorable o, en cas contrari, una vegada reparat el que s'ha construït, el director ha de formular, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació de les realment executades, prenent com a base per a la seva valoració les condicions econòmiques establertes al contracte.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 47 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

La proposta de liquidació es notificarà al contractista perquè, en el termini de 10 dies, presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes.

Dins del termini de dos mesos, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert amb aquesta finalitat, l'Òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si escau i prèvia presentació, el saldo resultant de la mateixa

CINQUANTA-VUITENA.- Resolució del contracte.

L'extinció per resolució del contracte queda regulada a la clàusula 76 del PCAG, arts. 211 i ss, 245 de la LCSP i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instancia del contractista mitjançant un procediment en el que se li garanteixi l'audiència i amb els efectes previstos a l'art 213 LCSP i 110 a 113 i 172 del RGLCAP.

Seran causa de resolució del contracte les previstes legalment i les que preveu expressament aquest plec, així mateix de conformitat amb l'art. 211.f) de la LCSP es preveu que tindran la condició d'obligacions essencials de l'execució del contracte i poden ser causa de resolució del contracte les següents:

a) El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració 'acord amb els criteris establerts pel contacte
b) Les obligacions establertes en el present plec en relació a la subcontractació
c) El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes a la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut
d) El pagament dels salaris als treballadors i la retenció de l'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponent a la seguretat social.
e) Incompliments del termini total o dels terminis parcials fixats per l'execució del contracte, que facin presumiblement raonable la impossibilitat de donar compliment al termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de penalitats regulades a la clàusula 48 del present PCAP.
f) L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte previstes en aquest plec

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'EMD podrà requerir informació a l'adjudicatari del contracte en qualsevol moment durant l'execució del/s contracte/s, i aquesta s'haurà de lliurar en el termini més curt possible.

La resolució serà acordada per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista, tramitant el procediment previst a l'article 109 del RGLCAP.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà d'immediat un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons procedeixi.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 48 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, amidament i liquidació de les obres realitzades de conformitat amb el projecte, fixant-se els comptes pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària l'esmentada del contractista per la seva assistència a l'acte de comprovació i amidament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, s'incautarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en allò que excedeixi de l'import de la garantia.

De manera immediata a la comunicació de l'inici de l'expedient de resolució, el contractista haurà d'adoptar a costa seva, d'acord amb el director d'obra, les mesures necessàries per garantir la utilitat i seguretat del que s'ha executat fins aquell moment i/o evitar danys; igualment haurà d'adoptar les mesures adequades per evitar qualsevol trastorn al servei o serveis afectats pel contracte.

La resolució dels contractes subscrits a l'empara del present plec tindrà els efectes previstos als articles 213 i 246 de la LCSP.

CAPITOL 6.- PRERROGATIVES DE L' ADMINISTRACIÓ I JURISDICCIÓ

CINQUANTA-NOVENA.- Prerrogatives de l'òrgan de contractació.

1. Atesa la naturalesa administrativa del contracte, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar-lo i de resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment.
2. Igualment podrà modificar el contracte por raons d'interès públic i acordar-ne la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats ala LCSP, al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, i al PCAG.
3. Els acords que dicti l'òrgan de contractació, previ informe de l'assessoria jurídica, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució seran immediatament executius.

SEIXANTENA.- Jurisdicció.

El contracte subscrit te la consideració de contracte administratiu, essent la jurisdicció contenciosa-administrativa la competent per conèixer les incidències i/o reclamacions que sorgeixin de l'adjudicació, formalització i execució del mateix.

SEIXANTA-UNENA.- Altres aspectes.

1. Es fa constar que l'Ajuntament de Tremp té aprovat el Plec de clàusules Administratives Generals aplicable als contractes de serveis, subministraments, obres i instal·lacions, de concessió d'obra pública, a altres contractes administratius i als privats, aprovat el 20/01/16, en el que es subroga l'Entitat Menor Descentralitzada "EMD" de Vilamitjana, i que s'haurà d'interpretar de conformitat amb la llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic (LCSP) d'aplicació a aquesta, i per tant, de conformitat amb l'article 277.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 49 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

Catalunya (TRLMRLC) el present plec de condicions administratives particulars no se sotmet a informació pública.

2. L'EMD es reserva la facultat de declarar deserta la licitació si es considera que cap licitador reuneix els criteris objectius d'adjudicació.
3. A l'acabament del contracte d'obra en cap cas hi haurà subrogació de personal de l'empresa contractista per part de l'EMD ni per part de l'Ajuntament de Tremp.
4. S'adjunten a aquest plec de condicions i en formen part els documents annexos que s'han esmentat.

El President **La cap del negociat de contractació**

Document datat i signat electrònicament

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 50 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

EXP. X2026000073. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN PÀRQUING A LA PLAÇA DEL FOSSAR VELL/CARRER MAJOR DE VILAMITJANA. PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Annex 1 .Model de declaració responsable de capacitat per contractar

....., amb DNI núm. ....., en nom propi, o com a representant de la societat ....., amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i província), correu electrònic ....., telèfon ..... i d'identificació fiscal número .....

Les NOTIFICACIONS I COMUNICACIONS referents a aquesta licitació es realitzaran a l'adreça de correu electrònic ....., i la persona autoritzada a rebre aquestes és ..... amb telèfon mòbil .....

I DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT QUE:

1. Personalitat jurídica i representació.

☐ Persona física: que tinc la capacitat d'obrar suficient per participar en aquesta licitació.

☐ Persona jurídica: que tinc la capacitat d'obrar suficient per participar en aquesta licitació. Que la societat que represento es va constituir amb escriptura pública de

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 51 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

data ....., davant el notari de ....., Sr./Sra. ....., amb núm. de protocol ....., i es va inscriure en el Registre mercantil de ..... .

Les dades referents a l'atorgament dels poders de representació de la societat consten a la mateixa escriptura pública/l'escriptura pública de data ..., davant el notari de ....., Sr./Sra. ....., amb núm. de protocol .....

☐ Persona jurídica no espanyola d'un Estat membre de la Comunitat Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu: que la societat es troba inscrita en el registre/disposa dels corresponents certificats que s'indiquen a l'annex I del RLCAP, i que se sotmet a la jurisdicció dels jutges i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

☐ Persona jurídica no espanyola d'un Estat no membre de la Comunitat Europea ni signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu: que la societat ostenta la corresponent capacitat d'obrar, i que se sotmet a la jurisdicció dels jutges i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

2. Grup empresarial.

Que, segons allò previst en l'article 42 del Codi de Comerç.

☐ L'empresa a la qual represento **NO** conforma grup empresarial.

☐ L'empresa a la qual represento **SI** conforma grup empresarial. El grup es denomina "..... " i el conformen les entitats següents:

- .....
- .....
- .....

3. Que no em trobo/la societat no es troba incurs/a en cap de les prohibicions per a contractar conforme Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

4. Que en els òrgans de govern i administració d'aquesta empresa, no hi forma part cap persona que estigui compresa en cap de les causes d'incapacitat i incompatibilitat per contractar amb les corporacions locals.

5. Obligacions tributàries i de la Seguretat Social

Que estic/la societat està donat/da d'alta a l'Agència Estatal d'Administració

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 52 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

Tributària en el cens d'empresaris professionals i retenidors i que estic/la societat està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, imposades per les disposicions vigents.

Per aquest motiu:

☐ Em comprometo, en el moment que m'ho requereixi l'EMD de Vilamitjana, a aportar la documentació acreditativa del compliment de les meves obligacions tributàries i de la Seguretat Social/obligacions tributàries i de la Seguretat Social de la societat i dels requisits establerts en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i en els plecs objecte d'aquesta licitació.

☐ Autoritzo a l'Ajuntament de Tremp a sol·licitar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària les dades relatives al compliment de les meves obligacions tributàries/obligacions tributàries de la societat, per tal de comprovar el compliment dels requisits establerts en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i demés normativa de desenvolupament, en aquesta licitació.

☐ Autoritzo a l'Ajuntament de Tremp a sol·licitar a la Tresoreria General de la Seguretat Social les dades relatives al compliment de les meves obligacions/obligacions de la societat, per tal de comprovar el compliment dels requisits establerts en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i demés normativa de desenvolupament, en aquesta licitació.

6. Que estic/la societat està en possessió de la solvència econòmic financera i tècnic professional determinada pel plec aprovats per l'EMD de Vilamitjana, i que compto/a amb la documentació acreditativa necessària.
7. Que compleixo/la societat compleix tots els requisits i obligacions que exigeix la normativa vigent pel que fa a l'obertura, la instal·lació i el seu funcionament legal.
8. Que la plantilla de l'empresa, estant-hi obligada, està integrada per un nombre de .....(indicar el percentatge) de persones treballadores amb discapacitat/ o a adoptat les mesures de ..... (indicar la mesura) de conformitat amb l'art. 2 del RD. 364/2005, de 8 d'abril.
9. Que la informació i documents aportats en tots els sobres son de contingut absolutament cert.

I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb l'EMD de Vilamitjana, signo aquesta declaració, sota la meva responsabilitat, i segell d'aquesta empresa.

(Lloc i data)

(Nom i cognoms – Segell)

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 53 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 54 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

EXP. X2026000073. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN PÀRQUING A LA PLAÇA DEL FOSSAR VELL/CARRER MAJOR DE VILAMITJANA. PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Annex 2. Models de declaració responsable de vigència de dades inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).

En/Na ....., amb DNI núm. ....., en nom propi, o com a representant de la societat ....., amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i província), correu electrònic ....., telèfon ..... i d'identificació fiscal número .....

Les NOTIFICACIONS I COMUNICACIONS referents a aquesta licitació es realitzaran a l'adreça de correu electrònic ....., i la persona autoritzada a rebre aquestes és ..... amb telèfon mòbil .....

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

(Model 1 – Plena vigència de dades)

Que l'empresa que represento està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya / Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat des del dia ....., amb el núm. d'inscripció ....., i que les dades que hi consten, en el dia d'avui, són plenament vigents.

(Model 2 –Vigència parcial de dades)

Que l'empresa que represento està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya / Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat des del dia ....., amb el núm. d'inscripció ....., i que les dades que hi consten, en el dia d'avui, són vigents, excepte per les següents:

(descripció de les dades que no estan actualitzades en el RELI o ROLECE)

- .....
- .....
- .....

Que en relació amb aquestes dades no actualitzades en el RELI o ROLECE aporto la documentació següent:

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 55 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

(descripció de la documentació aportada)

- .....
- .....
- .....

I, perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.

Lloc, data, signatura i segell

Nota: S'ha d'escollir entre els dos models, segons s'escaigui.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 56 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

EXP. X2026000073. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN PÀRQUING A LA PLAÇA DEL FOSSAR VELL/CARRER MAJOR DE VILAMITJANA. PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Annex 3. Model d'aval bancari

L'entitat .....(raó social de l'entitat de crèdit), NIF ..... amb domicili (a efectes de notificació i requeriment) en ..... (municipi/ carrer/plaça/avinguda), CP..... i en el seu nom ..... (nom i cognoms dels apoderats) amb poders suficients per obligar-se en aquest acte, segons resulta de la validació efectuada en la part inferior d'aquest document.

AVALA

a..... (nom de la persona o entitat jurídica avalada). amb NIF ..... en virtut del que disposen els Plecs de clàusules administratives particulars reguladores del contracte de ..... (designació de l'objecte del contracte i data de l'acord municipal d'inici de la licitació/adjudicació), en concepte de .....(fiança, fiança provisional, fiança definitiva, fiança complementària o garantia especial)..... i per respondre de les obligacions derivades (de la licitació/del compliment) de l'esmentada contractació, davant l'EMD de Vilamitjana, per la quantia de ..... (en lletra) euros (en xifra).

Aquest aval tindrà validesa mentre l'EMD no autoritzi la devolució de la garantia.

Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'exclusió a que es refereix l'article 1.830 del codi Civil i amb el compromís en els termes i condicions generals que disposa la Llei de Contractes del Sector Públic i a les seves normes de desplegament, en especial, l'article 56 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

(lloc i data d'expedició)
(raó social de l'entitat)
(signatures dels apoderats, degudament legitimades per fedatari públic)

VERIFICACIÓ DE LA PRESENTACIÓ

Província: Data: Núm o Codi:

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 57 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE VILAMITJANA

TREMP - PALLARS JUSSÀ

EXP. X2026000073. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN PÀRQUING A LA PLAÇA DEL FOSSAR VELL/CARRER MAJOR DE VILAMITJANA. PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Annex 4. Model d'oferta

En/Na .....(nom i cognoms), veí/veïna de.....(població), amb domicili a.....(carrer/plaça i número), amb DNI número..... obrant en nom propi/en representació de..... (nom i cognoms), assabentat/ada de l'anunci de la licitació per a l'adjudicació del contracte següent: OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN PÀRQUING A LA PLAÇA DEL FOSSAR VELL/CARRER MAJOR DE VILAMITJANA i de les clàusules administratives, projecte i resta de normes que regeixen la seva adjudicació i execució, manifesta que les accepta íntegrament i es compromet a la seva execució pel següent preu: .....abans d'IVA..... € IVA inclòs i amb les condiciones següents:

Ampliació del termini de garantia

☐ Fins a dos anys.
☐ Fins a tres anys.

Preinstal·lació d'un punt de recàrrega ràpida per a vehicles elèctrics d'ús públic

☐ Preinstal·lació d'un punt de recàrrega ràpida per a vehicles elèctrics destinat a ús públic, format per pericó d'enllaç aèri-subterrani des de la línia de BT, de 60x60x60 prefabricat de formigó amb tapa de fundició D400, rasa per passar les instal·lacions, prisma de dos tubs corrugats de 90 mm de diàmetre, armari i conjunt de protecció i mesura TMF10, i peana amb registres per a la instal·lació d'un punt de recàrrega elèctrica.

Millora de la zona verda prevista a l'entorn de l'aparcament

☐ Portada d'aigua potable des de la xarxa municipal d'abastament d'aigua, comptador, arquetes, un programador amb bateria de dues vies, la distribució d'aigua per la zona enjardinada, millora del terreny amb aportació d'una capa de fins a 50 cm de terra vegetal, col·locació d'una manta de coco i la plantació de dos lledoners (Celtis australis), en cepelló o contenidor, perímetre mínim de tronc de 16 cm.

Millores funcionals del magatzem municipal

☐ Pintura interior completa del magatzem municipal, tant de parets com de sostre.
☐ Instal·lació d'un punt de recàrrega elèctrica destinat als equips, eines o futurs vehicles de la brigada municipal, amb una potència màxima de 7,4 kW en corrent alterna

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
2f311d6e-f36b-4f46-8a01-1435963cf269
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29631487
Data d'impressió: 26/11/2026 11:57:45
Pàgina 58 de 58

SIGNATURES
1.- CRISTINA FILLAT HERNANDEZ (SIG) (CAP DE NEGOCIAT), 14/10/2026 14:21
2.- Francisco Martínez Santos (SIG) (PRESIDENT), 15/10/2026 12:51

monofàsica, amb muntatge en superfície a la paret del magatzem municipal. Inclou tota la instal·lació i cablejat, així com el cable de recàrrega per a vehicle .

Lloc, data i signatura.

EMD VILAMITJANA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.