Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 1 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE L'ESCOLA MARINADA DE L'EDIFICI DE PRIMÀRIA, CONSERGERIA I ESPAI EXTERIOR, SITUAT AL CARRER DE LA LLIBERTAT, S/N DE MONTORNÈS DEL VALLÈS.

ÍNDEX

I – CLÀUSULES PARTICULARS I RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

1 - Objecte del contracte

2 - Necessitat i idoneïtat del contracte

3 - Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

4 - Durada del contracte

5 - Règim jurídic del contracte

6 - Variants

7 - Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

8 - Mitjans de comunicació electrònics

9 - Garantia provisional

10 - Solvència econòmica i tècnica de les empreses

11 - Presentació de documentació i de proposicions

12 - Mesa de contractació

13 - Valoració de les proposicions

14 - Criteris de preferència en cas d'empat

15 – Ofertes anormalment baixes

16 - Obertura de pliques

17 - Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

18 - Garantia definitiva

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 2 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

19 - Adjudicació i notificació

20 - Formalització i perfecció del contracte

II – CLÀUSULES RELATIVES A L'EXECUCIÓ, MODIFICACIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

21 - Condicions especials d'execució

22 - Inici de l'execució del contracte

23 - Compliment de terminis i correcta execució del contracte

24 - Responsable del contracte

25 - Drets i obligacions de les parts

26 - Responsabilitat tècnica de l'adjudicatari

27 - Clàusula de confidencialitat

28 - Protecció de dades de caràcter personal

29 - Coordinació d'activitats empresarials

30 - Règim de pagament

31 - Modificació del contracte

32 - Suspensió del contracte

33 - Successió i cessió del contracte

34 - Subcontractació

35 - Revisió de preus

36 - Termini de garantia

37 - Causes de resolució

38 - Règim de recursos i jurisdicció competent

39 - Senyalització de les obres

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

40 - Despeses, conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra, i informes específics

41 - Legalització de les instal·lacions

ANNEX I – Model de declaració responsable per contractar

ANNEX II – Model de declaració en cas de concórrer en UTE

ANNEX III – Model de declaració responsable de la solvència econòmica i tècnica

ANNEX IV – Model de proposició econòmica

ANNEX V – Model d'increment del període de garantia

ANNEX VI – Model de reducció de la durada de les obres

ANNEX VII – Model control de la legionel.la

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 4 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

I – CLÀUSULES PARTICULARS I RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

1 - Objecte del contracte

Aquest plec té per objecte determinar les condicions jurídiques, tècniques i econòmiques que regiran per a la contractació de les obres d'execució del projecte de renovació de la instal·lació elèctrica de l'Escola Marinada de l'edifici de primària, consergeria i espai exterior, situat al carrer de la Llibertat, s/n de Montornès del Vallès.

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres corresponents a la reforma integral de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de l'edifici Escola Marinada de primària, consergeria i espai exterior, incloent, entre d'altres, la substitució i adequació de quadres elèctrics, línies de distribució, canalitzacions, sistemes de protecció, enllumenat interior i exterior, mecanismes i la resta d'elements necessaris per adaptar la instal·lació a la normativa vigent, millorar-ne la seguretat, la fiabilitat i l'eficiència energètica, així com garantir unes condicions adequades de funcionament i manteniment de l'equipament.

La present actuació es justifica per la necessitat de renovar una instal·lació elèctrica que, a causa de la seva antiguitat i de les deficiències detectades, no garanteix els nivells de seguretat, fiabilitat i funcionalitat exigibles. Amb aquesta intervenció es corregiran les deficiències existents, s'adequarà la instal·lació a la normativa vigent i es garantirà un funcionament segur i eficient de l'equipament escolar.

Les directrius sota les que s'haurà de regir l'obra són les fixades en el projecte executiu. Aquest projecte va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montornès del Vallès el 29 de juliol de 2026 (exp. TSAG2026000353). Actualment es troba en tràmit d'informació pública.

En la present contractació no s'aplica la divisió per lots, tal com es justifica degudament en l'expedient.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, tal com estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic.

Aquest plec es redacta en compliment del plec de clàusules administratives generals de contractació de l'Ajuntament de Montornès del Vallès i a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic.

El codi de classificació CPV (vocabulari comú de contractes públics) de l'actuació que corresponen a aquesta contractació és el següent:

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 5 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

CPV principal:
45310000-3 — Treballs d'instal·lació elèctrica

CPV secundaris:
45311000-0 —Treballs de cablejat i accessoris elèctrics.
45315600-4 — Instal·lacions de baixa tensió
45316000-5 — Treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat i senyalització
31527260-6 — Sistemes d'enllumenat
45317300-5 — Treballs d'instal·lació elèctrica d'aparells de distribució elèctrica
45317000-2 — Altres treballs d'instal·lació elèctrica

2 - Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats en aquest expedient administratiu.

La necessitat del contracte ve originada per la necessitat d'execució de les obres del Projecte d'urbanització d'un tram del l'avinguda de la Mare de Déu de Montserrat de Montornès del Vallès.

3 - Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

a) Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 354.388,66 euros, IVA exclòs. L'IVA que correspon aplicar és del 21%, que ascendeix a 74.421,62 euros, per la qual cosa la quantitat total, IVA inclòs, ascendeix a 428.810,28 euros.

El pressupost base de la licitació es desglossa en els conceptes següents:

Instal·lació elèctrica	
1.1 Enderroc	12.330,82
1.2 Obra civil i acabats	13.866,15
1.3 Instal·lació elèctrica	
1.3.1 Caixes i armaris	18.518,44
1.3.2 Tubs i canals	25.940,04
1.3.3 Cablejat	62.063,35
1.3.4 Aparamenta	22.646,97
1.3.5 Lluminàries	79.310,80
1.3.6 Elements	27.257,83
Total 1.3 Instal·lació elèctrica	235.737,43
1.4 Varis	11.950,00
Total 1 Instal·lació elèctrica	273.884,40

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 6 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

Telecomunicacions	
2.1 Telecomunicacions	22.499,70
2.2 Varis	1.421,49
Total 2 Telecomunicacions	23.921,19
Pressupost d'execució material	297.805,59
13% de despeses generals	38.714,73
6% de benefici industrial	17.868,34
Suma	354.388,66
21% IVA	74.421,62
Pressupost d'execució per contracta	428.810,28

b) Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP i per determinar el procediment aplicable, és l'import de 354.388,66 euros (IVA exclòs).

c) Partida pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a les partides pressupostàries següents:

Partida	Any 2026	Any 2027
22-323-6220024 Millora instal·lació elèctrica i enllumenat escola Marinada	171.524,11 €	
22-323-6220024 Millora instal·lació elèctrica i enllumenat escola Marinada		1.360,93 €
22-323-6220025 Instal·lació elèctrica i enllumenat escola Marinada Fase 2		255.925,24 €

4 - Durada del contracte

S'estableix un termini per a l'execució de les obres de vint-i-vuit (28) setmanes a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'edifici on s'han de dur a termes les obres és una escola amb activitat escolar des de la primera setmana de Setembre i fins a la tercera setmana de juny, amb vacances escolars durant el Nadal i Setmana Santa.

L'execució de les obres previstes al projecte s'han de dur a terme sense cap interrupció en l'activitat escolar, pel que caldrà tenir en compte que les obres que afectin l'activitat escolar només podran dur a terme durant de vacances

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 7 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

escolars, dies festius i fora de l'horari lectiu. Això pot implicar que les obres es duguin a terme per etapes amb franges de temps on l'obra resti aturada i sense activitat a l'espera d'unes vacances escolars on es pugui reprendre.

Degut a la complexitat de l'execució de les obres per etapes i que aquestes cal ajustar-les a l'activitat escolar, es preveu que hi pugui haver pròrrogues sempre que la justificació sigui l'ajust de la planificació de l'obra per garantir la continuïtat de l'activitat escolar.

5 - Règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives, per la documentació continguda al projecte executiu, les prescripcions dels quals es consideren part integrant del contracte, així com pel plec de clàusules administratives generals de contractació de l'Ajuntament de Montornès del Vallès en tot allò que no contradigui la normativa actualment vigent.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 8 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

6 - Variants

Els licitadors no podran presentar alternatives i/o variants a l'obra descrita en el projecte aprovat.

7 - Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació es tramitarà de forma ordinària, i es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableix l'article 159 LCSP quant a les particularitats del procediment simplificat i els articles 156 a 158 de la LCSP per les normes generals del procediment obert.

La present contractació no es divideix en lots.

8 - Mitjans de comunicació electrònics

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Els licitadors assenyalaran una adreça de correu electrònic per rebre les notificacions relatives a aquest expedient.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable.

9 - Garantia provisional

No s'exigeix.

10 - Solvència econòmica i tècnica de les empreses

La solvència econòmica i tècnica que el licitador ha de complir per poder presentar-se a aquesta licitació és la següent:

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 9 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

En tractar-se d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament pels següents mitjans:

OPCIÓ 1:

- Classificació en el grup, subgrup i categoria següent:
  Grup I. Instal·lacions elèctriques
  Subgrup 9. Altres instal·lacions elèctriques
  Categoria 2. Contractes de valor estimat igual o superior a 150.000 € i inferior a 360.000 €, o la categoria equivalent vigent d'acord amb la normativa aplicable
- Estar inscrit en el Registre d'Empreses Acreditades (REA)

OPCIÓ 2:

- Volum anual de negocis, que referit a l'any de major volum de negocis dels últims tres tancats sigui, al menys, una vegada el valor estimat del contracte.
- Haver executat en els darrers cinc anys, com a mínim, tres obres de característiques similars, quant a tipologia i el pressupost ha de tenir un import igual o superior al 70% del pressupost base de licitació.
- L'empresari i els directius de l'empresa, especialment el responsable de les obres hauran de tenir la següent titulació o acreditació acadèmica o professional: enginyers industrials o enginyers tècnics industrials o titulació equivalent.
- Estar inscrit en el Registre d'Empreses Acreditades (REA).

En el cas d'empreses de nova creació (amb una antiguitat inferior a 5 anys) serà suficient com a solvència, l'exigida pel que fa a la titulació i estar inscrita al REA.

TOTS: INSCRIPCIÓ AL REGISTRE DE LICITADORS

Addicionalment, en tractar-se d'un procediment obert simplificat, per imperatiu de l'article 159.4.a) LCSP, les empreses licitadores han d'estar inscrites al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic de l'Estat (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de Catalunya (RELI) en la data final de presentació d'ofertes.

També s'admetrà la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per fer-ho. En aquest cas, cal que aquesta sol·licitud sigui anterior a la data final de presentació de les ofertes. Per acreditar-ho, el licitador haurà de presentar el justificant de recepció de la sol·licitud emesa pel

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 10 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

corresponent Registre i una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i no haver rebut cap requeriment de subsanació.

En el moment de la licitació serà suficient la presentació d'una declaració responsable seguint el model que consta a **l'Annex III** del present Plec.

11 - Presentació de documentació i de proposicions

Les empreses hauran de presentar les seves ofertes dins el termini de 20 dies naturals a partir de la data de publicació de la licitació al perfil del contractant (art. 159 LCSP).

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació finalitzarà el dia assenyalat en l'anunci de licitació i en el perfil del contractant a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Les proposicions extemporànies seran excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i la mesa o l'òrgan de contractació decidirà el que procedeixi.

Les ofertes dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules, sense cap excepció o reserva.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en format electrònic i mitjançant presentació telemàtica amb l'eina Sobre Digital de que disposa la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya, accessible en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montornès del Vallès a l'adreça web www.montornes.cat. Els licitadors poden trobar material de suport sobre com presentar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital a la web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Les proposicions seran secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present plec, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 11 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada licitador només pot presentar una proposició. No pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya i anar signada electrònicament pel licitador. Les empreses licitadores han de signar les ofertes i la declaració responsable o el DEUC. Quan diverses empreses concorrin agrupades en una unió temporal (UTE), l'oferta haurà d'estar signada per tots els seus integrants. Igualment, hauran de presentar un DEUC o declaració responsable separat, en què consti la informació requerida per cada empresa participant. La signatura de l'oferta es durà a terme mitjançant la signatura del resum de l'oferta, que incorpora l'empremta electrònica de la resta de documents que la integren.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Administració. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 12 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

En el supòsit que hi hagi discrepàncies entre les dades assenyalades en els camps de la plataforma de licitació electrònica, i les dades assenyalades en els documents de les ofertes que s'hagi requerit que s'adjuntin en la presentació de l'oferta, prevaldrà el que s'hagi indicat en els documents, que serà considerat l'oferta de l'empresa licitadora.

DOCUMENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

SOBRE A - DOCUMENTACIÓ GENERAL

El Sobre A inclourà la documentació següent:

- Declaració responsable en què caldrà fer constar tots els extrems que consten en el model de declaració responsable per contractar de **l'Annex I.** OBLIGATORI

- En el supòsit que els licitadors tinguin intenció de concórrer en Unió Temporal d'Empreses, hauran de presentar, una declaració manifestant aquest extrem segons el model de **l'Annex II**.

- Declaració responsable relativa a la solvència econòmica i tècnica, en els termes de la clàusula 10 del present plec, segons el model de **l'Annex III**. OBLIGATORI

Els models de declaració responsable s'han elaborat conforme al formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) establert pel Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió de 5 de gener de 2016, tal com requereix l'article 141.1 de la LCSP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

Serà suficient en el moment de la licitació la presentació de declaracions responsables. No obstant això, de conformitat amb l'article 140.3 LCSP, l'òrgan o la Mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari pel bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

SOBRE B – CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 13 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

El Sobre B inclourà una proposta tècnica, que haurà de tenir el següent contingut:

- La Memòria descriptiva de com es preveuen executar els diferents treballs inclosos en el projecte constructiu. S'indicarà els diferents treballs a executar i la proposta del seu desenvolupament atenent a criteris de seguretat i continuïtat del servei amb l'escola funcionant amb els alumnes, es podrà delimitar zones per poder fer les obres sense la presència d'alumnes i professorat.

- El Pla d'obres i termini d'execució. Caldrà presentar un Diagrama de Gantt on hi hagi identificats els camins crítics, la durada de cada activitat, la relació entre elles i un anàlisi de les interferències amb el calendari escolar.

La proposta tècnica no pot fer referència en cap moment al preu ofertat ni a cap altre criteri quantificable de forma automàtica, sota pena d'exclusió immediata.

SOBRE C – CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT

El Sobre C inclourà la documentació següent:

- L'oferta econòmica, que haurà d'ajustar-se al model de **l'Annex IV**. OBLIGATORI

- L'oferta relativa al manteniment preventiu de la instal·lació i la inspecció periòdica reglamentària, que haurà d'ajustar-se al model de **l'Annex V.**

12 - Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà formada per les persones designades a l'acord de l'òrgan de contractació competent relatiu a l'aprovació de l'expedient de contractació. En el mateix acord es designarà a un mínim de dos custodis que seran les persones que permetran l'obertura dels sobres un cop apliquin les seves credencials accedint a l'eina Sobre Digital en l'interval de temps definit prèviament.

Les reunions de la mesa de contractació es faran a distància, d'acord amb l'article 17.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, llevat que algun dels seus membres demani expressament la celebració de la sessió de manera presencial.

13 - Valoració de les proposicions

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 14 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

L'adjudicació del contracte, serà per la proposició que resulti més avantatjosa aplicant els següents criteris d'adjudicació:

CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (25 punts)

1.- Descripció del procés d'execució de l'obra– fins a 15 punts

Es valorarà la qualitat tècnica, el grau de detall i l'adequació de la descripció dels treballs proposats en relació amb les singularitats d'aquest projecte, així com la minimització de l'impacte sobre el servei d'abastament existent i la seguretat de les instal·lacions.

La puntuació s'assignarà valorant la coherència global de la metodologia, el nivell de detall, la viabilitat tècnica i l'adaptació a les especificitats del servei.

Memòria descriptiva de l'execució de l'obra	Puntuació
Excel·lent	15
Notable	10
Adequada	5
Insuficient	0

Per poder dur a terme aquest anàlisi caldrà concertar visita trucant a l'Ajuntament. En la memòria presentada s'indicarà el dia que s'ha fet la visita.

2.- Justificació del pla d'obres i termini d'execució – Fins a 10 punts

Es valorarà el pla de treball (Diagrama de Gantt) on hi hagi identificats els camins crítics, la durada de cada activitat, la relació entre elles i un anàlisi de les interferències amb el calendari escolar.

La puntuació s'atorgarà en funció del grau de detall, claredat i realisme de la planificació, així com de la seva coherència amb la metodologia i els mitjans proposats, i la capacitat de garantir una execució ordenada i eficient de les obres amb mínima afectació al servei.

Contingut del pla d'obra	Puntuació
Exhaustiu i coherent	10
Bàsic i coherent	5
Insuficient	0

Important: La puntuació mínima a obtenir en l'apartat de la Proposta tècnica és del 50% de la puntuació màxima possible, és a dir, 12,5 punts. Les propostes que obtinguin una puntuació inferior seran rebutjades i no es procedirà a la obertura del Sobre que conté els criteris avaluables objectivament.

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 15 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT (75 punts)

1.- Oferta econòmica – fins a 50 punts

La valoració de l'oferta econòmica es farà aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL}\right)\right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
P = Punts criteri econòmic (P = 50)
O_m = Oferta millor
O_v = Oferta a valorar
IL = Pressupost base de licitació (sense IVA)

En cap cas els preus unitaris ni els preus bàsics continguts en la justificació dels preus podran ser superiors als previstos en el quadre de preus del projecte de licitació. L'incompliment d'aquesta condició serà causa d'exclusió de l'oferta.

La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els preus bàsics que figurin en les ofertes dels Licitadors, seran a llur risc i ventura i no tindran una altra finalitat contractual que llur possible utilització en el càlcul de preus contradictoris o treballs per a administració pel que fa als preus bàsics, mentre que la descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per determinar el preu d'unitats incompletes en cas de penalització o rescissió de l'obra.

Caldrà que els licitadors presentin els preus unitaris.

2.- Manteniment preventiu de la instal·lació elèctrica i inspecció periòdica reglamentària – fins a 25 punts

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora de realitzar, sense cost addicional per a l'Ajuntament, el manteniment preventiu de la instal·lació elèctrica objecte de les obres, a comptar des de la data de recepció d'aquestes, d'acord amb les operacions, periodicitats i condicions establertes a la taula de manteniment adjunta.

La puntuació s'atorgarà de la manera següent:

Oferta de manteniment	Punts
1 any de manteniment	4
2 anys de manteniment	8
3 anys de manteniment	12

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 16 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

4 anys de manteniment	16
5 anys de manteniment, inclosa la inspecció periòdica reglamentària de la instal·lació	25

L'oferta de cinc anys de manteniment inclourà, a més de totes les operacions de manteniment corresponents al cinquè any, la realització de la inspecció periòdica reglamentària de la instal·lació de baixa tensió per part d'un organisme de control habilitat.

Quedaran inclosos en aquest compromís totes les despeses necessàries per a la realització de la inspecció, incloent-hi la contractació de l'organisme de control, les taxes i tarifes corresponents, els desplaçaments, l'assistència del mantenidor durant la inspecció, les operacions necessàries per facilitar les comprovacions i mesures i la tramitació i lliurament a l'Ajuntament de la documentació resultant.

En cas que la inspecció detecti defectes, l'empresa adjudicatària haurà d'elaborar i lliurar a l'Ajuntament una relació dels defectes detectats i, quan aquests siguin imputables a l'execució de les obres objecte del contracte o estiguin coberts per les garanties corresponents, efectuar-ne la correcció sense cost addicional per a l'Ajuntament.

Les reparacions derivades del desgast normal, avaries sobrevingudes, actuacions de tercers o modificacions posteriors de la instal·lació que no siguin imputables a l'empresa adjudicatària no quedaran incloses en aquest criteri, llevat de les petites actuacions expressament incloses dins del manteniment preventiu.

Manteniment preventiu de la instal·lació elèctrica de baixa tensió

El manteniment ofert comprendrà, com a mínim, les operacions indicades a continuació durant cadascun dels anys ofertats, sense cost addicional per a l'Ajuntament.

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 17 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

Element / instal·lació	Operació mínima inclosa en la revisió anual	Periodicitat
1. Quadres i proteccions		
Quadre general i quadres secundaris	Inspecció de l'estat general dels quadres: envolvents, portes, tapes, fixacions, accessibilitat, neteja, humitats, oxidacions i absència de parts actives accessibles.	Anual
Quadres elèctrics	Comprovació de la correcta identificació dels quadres, circuits i proteccions i de la correspondència amb els esquemes unifilars.	Anual
Borns, connexions i embarrats	Inspecció de borns, connexions i embarrats; comprovació de signes d'escalfament o deteriorament i reapretament quan sigui necessari.	Anual
Quadres elèctrics	Inspecció termogràfica de tots els quadres elèctrics amb la instal·lació en funcionament i, sempre que sigui possible, amb càrrega representativa. Incorporació de les imatges i anomalies a l'informe.	Anual
Interruptors automàtics	Comprovació de l'estat general, fixació, accionament, connexions i absència de signes d'escalfament o deteriorament.	Anual
Interruptors diferencials	Comprovació funcional i verificació mitjançant equip de mesura del temps de dispar i, quan sigui possible, de la intensitat de dispar.	Anual
Proteccions contra sobretensions	Comprovació de l'estat dels dispositius de protecció contra sobretensions transitòries i permanents i dels seus indicadors d'estat.	Anual
Contactors, relés i automatismes	Comprovació del funcionament, connexions, fixacions, sorolls anormals i signes d'escalfament.	Anual
2. Posada a terra i mesures		
Instal·lació de posada a terra	Inspecció dels conductors, connexions, borns, arquetes i ponts de comprovació.	Anual
Instal·lació de posada a terra	Mesura i registre de la resistència de la presa de terra.	Anual
Conductors de protecció i equipotencialitat	Comprovació de la continuïtat dels conductors de protecció i de les unions equipotencials.	Anual
Aïllament de la instal·lació	Mesura de la resistència d'aïllament dels circuits, amb especial atenció als circuits o elements en què s'hagin detectat anomalies.	Anual
Quadres principals / circuits trifàsics	Mesura i registre de tensions i intensitats per fase i comprovació de desequilibris anormals.	Anual
3. Línies, canalitzacions i mecanismes		
Conductors i línies	Inspecció visual dels conductors accessibles i comprovació de l'estat de l'aïllament, connexions i fixacions.	Anual
Canalitzacions, safates i caixes	Revisió de tubs, canals, safates, tapes, fixacions, passos, proteccions mecàniques i caixes de derivació o registre.	Anual
Preses de corrent	Comprovació de l'estat, fixació, funcionament, absència de trencaments o escalfaments i correcta connexió del conductor de protecció.	Anual
Interruptors i polsadors	Comprovació de l'estat, fixació i correcte funcionament.	Anual
Receptors fixos inclosos en la instal·lació	Revisió de les alimentacions elèctriques, proteccions, seccionadors i connexions dels receptors fixos objecte de la reforma.	Anual
4. Enllumenat		
Enllumenat interior	Comprovació del funcionament, estat, fixació i conservació de les llumeneres i dels seus equips auxiliars.	Anual
Enllumenat exterior objecte del projecte	Comprovació del funcionament, estat de les llumeneres, projectors, fixacions, caixes i connexions.	Anual
Enllumenat d'emergència	Comprovació del funcionament en absència de l'alimentació normal i revisió de pilots, bateries, difusors i fixacions.	Anual
Enllumenat d'emergència	Comprovació de l'autonomia dels equips durant el temps corresponent a la seva autonomia nominal.	Anual
5. Control i documentació		
Programadors i sistemes de control	Comprovació del correcte funcionament, horaris i programacions establertes.	Anual
Esquemes i identificació	Comprovació de la correspondència entre la instal·lació existent, la identificació dels circuits i els esquemes unifilars.	Anual
Informe anual de manteniment	Lliurament d'informe amb operacions efectuades, resultats de les mesures, termografies, anomalies detectades, actuacions correctores realitzades i actuacions pendents.	Anual

Av. de la Llibertat, 2 · 08170 Montornès del Vallès · Tel. 93 572 11 70 · Fax 93 568 27 62
www.montornes.cat · ajuntament@montornes.cat

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 18 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

En cas que l'empresa adjudicatària ofereixi, com a criteri d'adjudicació, el manteniment de la instal·lació elèctrica executada, aquest manteniment es prestarà durant el nombre d'anys ofertats, comptats a partir de la data de recepció de les obres.

El manteniment comprendrà, com a mínim, totes les operacions indicades a la taula de manteniment preventiu, incloent-hi la mà d'obra, els desplaçaments, els mitjans auxiliars, els equips de mesura i comprovació i l'emissió dels informes corresponents, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament.

Es realitzarà, com a mínim, una visita anual de manteniment preventiu, que tindrà caràcter de revisió general anual i inclourà totes les operacions, mesures, comprovacions i inspeccions termogràfiques previstes a la taula de manteniment.

La data i l'horari de realització de la visita anual de manteniment s'hauran d'acordar prèviament amb els Serveis Tècnics Municipals. Les actuacions s'hauran de programar de manera que no interfereixin en el correcte funcionament del centre educatiu ni ocasionin molèsties a la seva activitat ordinària. Quan les operacions a realitzar requereixin interrupcions del subministrament elèctric o puguin afectar el normal funcionament de l'escola, s'hauran d'executar en els dies i horaris que determinin els Serveis Tècnics Municipals, preferentment fora de l'horari lectiu

Les comprovacions que requereixin equips de mesura es realitzaran amb instruments adequats i amb calibratge vigent quan sigui exigible. Els resultats obtinguts s'incorporaran a l'informe anual de manteniment.

Després de cada visita s'emetrà un informe en format PDF que identificarà, com a mínim, la data de la visita, el tècnic o operari que l'ha realitzat, les operacions efectuades, les anomalies detectades, les actuacions correctores realitzades i les actuacions pendents, si n'hi hagués.

L'informe corresponent a la revisió anual incorporarà, a més, els valors obtinguts en les mesures efectuades, les imatges termogràfiques realitzades i una valoració general de l'estat de la instal·lació.

Les petites actuacions de manteniment necessàries per restablir el correcte funcionament de la instal·lació, com ara reapretaments, ajustos, rearmaments, correcció de connexions, fixació d'elements o altres operacions que no requereixin el subministrament de material, es consideraran incloses en el manteniment ofert.

La substitució de materials o equips avariats no derivada de defectes imputables a l'execució de les obres no quedarà inclosa, llevat que s'indiqui expressament el contrari. En aquests casos, l'empresa haurà d'identificar

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 19 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

l'element afectat i comunicar-ho a l'Ajuntament abans de procedir a la seva substitució.

Les actuacions que siguin necessàries com a conseqüència de defectes d'execució, materials defectuosos o altres causes cobertes per les garanties de l'obra o dels equips instal·lats s'hauran de resoldre sense cost per a l'Ajuntament, independentment de les obligacions derivades del manteniment ofert.

14 - Criteris de preferència en cas d'empat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, en aplicació de l'article 147 LCSP, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

a) A favor d'aquella empresa que tingui un major percentatge de treballadors amb discapacitat, i en cas d'empat, a favor de la que tingui un major número de treballadors fixes amb discapacitat a la plantilla.
b) A favor d'aquella empresa que tingui un menor percentatge de contractes temporals en la plantilla.
c) A favor d'aquella empresa que tingui un major percentatge de dones contractades en la plantilla.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat s'haurà d'aportar en el moment en què es produeixi l'empat.

15 - Ofertes anormalment baixes

En la valoració de l'adjudicació amb més d'un criteri, per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada.

Pel que fa al preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'han d'aplicar els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de la oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 20 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

De conformitat amb l'article 149 LCSP, concretament la Mesa de contractació podrà demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de la oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o dels costos de la mateixa i, en particular, en allò que es refereix als següents valors:

a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció
b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per subministrar productes, prestar serveis o executar obres
c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres
d) El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no essent justificables preus per sota del mercat o que incompleixin l'establert en l'article 201.
e) O la possible obtenció d'un ajut de l'Estat

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes emesos pels serveis tècnics corresponents, estimés que la oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en que hagin estat classificades.

16 - Obertura de pliques

Obertura del Sobre A

L'endemà del dia de finalització del termini de presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del Sobre A; el dia i hora d'obertura es configurarà a l'eina del Sobre Digital.

Si s'observessin defectes materials en la documentació presentada en el Sobre A, la Mesa podrà concedir, si ho considera convenient, un termini no superior a tres dies perquè el licitador esmeni l'error. Una vegada esmenats, si s'escau,

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 21 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la Mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Així mateix, a l'efecte de verificar l'eventual concurrència de prohibicions per contractar, l'òrgan competent i la Mesa de contractació podran requerir al licitador la presentació de certificats i documents complementaris als presentats, o bé aclariments sobre els mateixos.

Obertura del Sobre B

El Sobre B s'obrirà a continuació de la obertura del Sobre A o bé un cop transcorregut el termini d'esmena del Sobre A.

Obertura del Sobre C

El Sobre C s'obrirà un cop valorat i publicat el resultat del Sobre B, que conté els criteris que depenen d'un judici de valor.

A la documentació de cadascun dels Sobres s'hi podrà accedir un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.

Prèviament els licitadors hauran d'haver aplicat les paraules clau sol·licitades a través de l'eina Sobre Digital.

17 - Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

De conformitat amb l'article 159 LCSP, que preveu les especificats dels procediment obert simplificat, la Mesa de contractació en la mateixa sessió d'obertura del sobre electrònic:

- Exclourà les ofertes que no compleixin amb els requeriments del plec
- Avaluarà i classificarà les ofertes
- Realitzarà la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació
- Comprovarà al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades el següent:
  - Que l'empresa està degudament constituïda
  - Que el firmant de la proposició ostenta el poder suficient per formular oferta
  - Que l'empresa disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica, o bé de la classificació, exigida
  - Que l'empresa no està incursa en cap prohibició per contractar

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 22 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

En cas que la inscripció de l'empresa en el Registre estigui en tràmit, la Mesa farà el corresponent requeriment de documentació.

- Requerirà a l'empresa amb millor puntuació que dipositi la garantia definitiva

Els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de 7 dies hàbils (art. 159.4.f LCSP, en tractar-se d'un procediment obert simplificat) a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació, sempre que no s'hagi pogut comprovar en el RELI. Dins el mateix termini, caldrà constituir la garantia definitiva.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri):

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica, així com una fotocòpia del document nacional d'identitat o del passaport.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
- Certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social

Aquest tràmit, en qualsevol cas, serà previ a l'adjudicació del contracte que correspon realitzar a l'òrgan de contractació una vegada aportada la totalitat de la documentació requerida.

En el cas que no es complimenti adequadament aquest requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 23 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

18 - Garantia definitiva

D'acord amb l'article 107 de la LCSP, la quantia de la garantia definitiva serà del 5% de l'import del preu ofertat, IVA exclòs.

En el cas que la millor oferta resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, es requerirà al licitador que presti una garantia complementària del 5%, IVA exclòs, de manera que la garantia total serà del 10% del preu ofertat.

La garantia definitiva es constituirà en metàl·lic, aval bancari o mitjançant contracte d'assegurança de caució.

D'acord amb l'article 108 de la LCSP, la garantia es pot prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Tresoreria municipal.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de depositar a la Tresoreria municipal.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar a la Tresoreria municipal.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP, és a dir:

- de la obligació de formalitzar el contracte dins de termini, de conformitat amb el disposat a l'article 153
- de les penalitats imposades al contractista en aplicació de l'article 192
- de la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte, incloses les millores ofertades, de les despeses originades a l'Administració pel retard del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a la mateixa amb motiu

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 24 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no sigui procedent la resolució contractual
- de la incautació que pugui decretar-se en els casos de resolució del contracte
- a més, en els contractes d'obres, de serveis i de subministraments, la garantia definitiva respondrà de la inexistència de vicis o defectes dels béns construïts o subministrats o dels serveis prestats durant el termini de garantia que s'hagi previst en el contracte

19 - Adjudicació i notificació

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula 17, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

20 - Formalització i perfecció del contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica. No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà una vegada adjudicat el contracte, de conformitat amb l'art. 159.4 LCSP que regula les especificitats del procediment obert simplificat.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP. En aquest cas es procedirà a proposar com a adjudicatària a la següent empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 25 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA.

II – CLÀUSULES RELATIVES A L'EXECUCIÓ, MODIFICACIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

21 - Condicions especials d'execució

En aplicació de l'article 202 de la LCSP, les condicions especials d'execució de tipus mediambiental, social o relatives a l'ocupació en relació amb l'execució del contracte, que són d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- Mantenir durant l'execució del contracte, les condicions laborals i socials dels treballadors fixades en el moment de la presentació de l'oferta, d'acord amb els respectius convenis, pactes o contractes laborals que siguin d'aplicació.
- Obligació de no minorar unilateralment, durant el període d'execució del contracte, les condicions laborals i socials dels treballadors.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 26 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

A més, l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, resta obligada al compliment de la següent clàusula de responsabilitat fiscal:

Evitar l'evasió i l'elusió fiscal en el marc de la prestació contractual, així com garantir la correcta tributació de les rentes derivades del present contracte.

En compliment de la present condició especial d'execució, l'empresa adjudicatària haurà de presentar una declaració responsable en la que:

a) Manifesti el compromís d'incorporar la totalitat de les rendes derivades del contracte en les seves declaracions fiscals.
b) Manifesti que l'empresa no destina, per sí mateixa o mitjançant entitats vinculades (d'acord amb l'article 18.2 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats), les rentes derivades del present contracte a la realització d'operacions en paradisos fiscals amb la finalitat d'obtenir un estalvi fiscal (de conformitat amb la disposició addicional primera de la Llei 36/2006, de 29 de novembre, de mesures per prevenir el frau fiscal).

A més, l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, resta obligada al compliment de la següent clàusula ètica:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 27 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

Totes les obligacions incloses en aquesta clàusula tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte i el seu incompliment pot comportar la resolució del contracte.

22 - Inici de l'execució del contracte

a) Acta de comprovació de replanteig

Dins un termini no superior a 10 dies hàbils des de la data de la signatura del contracte, es procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà un acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

b) Inici d'obres

Una vegada notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball, el contractista i l'Ajuntament de Montornès del Vallès signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

23 - Compliment de terminis i correcta execució del contracte

L'adjudicatari està obligat a complir el termini total d'execució del contracte i, si s'escau, els terminis parcials fixats.

Si l'adjudicatari incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

24 - Responsable del contracte

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 28 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

L'òrgan de contractació designa a l'enginyer tècnic de l'Ajuntament de Montornès del Vallès, com a responsable del contracte amb funcions de supervisió i seguiment de la correcta execució del contracte, de conformitat amb el que estableix l'art. 62 de la LCSP.

El responsable del contracte podrà donar instruccions i resoldre les incidències ordinàries derivades del contracte. En particular li corresponen les funcions i tasques següents:

a) Formalitzar les actes de comprovació de replanteig i d'inici de les obres
b) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte
c) Visar les factures i/o documents de cobrament presentats pel contractista
d) Elaborar informes relatius a aquesta contractació
e) Qualsevol altre relacionada amb el seguiment i compliment del contracte i la seva incidència

25 - Drets i obligacions de les parts

25.1 Obligacions del contractista

25.1.1 Generals

a. Executar l'obra amb precisió, seguretat i ininterrompudament en la forma prevista als plecs reguladors i al projecte tècnic i sotmetent-se a les instruccions que dicti la direcció d'obra.

b. Nomenar un cap d'obra que serà l'interlocutor amb els responsables de l'Ajuntament que haurà de tenir la capacitat tècnica necessària.

c. Indemnitzar a tercers dels danys que els ocasionés la realització de l'obra, llevat si s'haguessin produït per força major. Amb aquesta finalitat, el contractista està obligat a subscriure una pòlissa de responsabilitat civil per a tots els accidents, danys o perjudicis que puguin ser ocasionats directa o indirectament per les instal·lacions del servei o el propi personal.

d. Destinar tots el mitjans humans i materials a la realització del contracte.

e. Exercir el seu contracte, amb prohibició absoluta de cedir-lo, llogar-lo ni traspassar-lo, llevat autorització expressa de l'Ajuntament que només podrà atorgar-li quant l'ordenament jurídic ho permeti i sempre per causa degudament justificada.

f. Establir un domicili on es podran comunicar i rebre les ordres que emanin de la Corporació.

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 29 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

g. L'empresa adjudicatària serà la responsable de l'aplicació de les mesures i de la formació del seu personal en matèria de prevenció de riscos laborals. I serà també responsable de l'uniforme i dels Equips de Protecció Individual (EPIs).

h. El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral (en especial el compliment dels convenis col·lectius del sector que correspongui), de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva d'homes i dones, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

i. El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

   En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

   Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament de Montornès del Vallès.

   El contractista haurà de presentar dos exemplars del Pla de Seguretat i Salut en el Treball, que haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic responsable del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat a l'òrgan competent per a la seva aprovació.

   Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 30 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

25.2 Drets del contractista

Percebre la retribució corresponent a l'obra executada, en la forma i quantia que resulta d'aquest plec i de la proposició acceptada.

25.3 Potestats de l'Ajuntament

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

25.4 Obligacions de l'Ajuntament

a. Facilitar al contractista la informació necessària per tal que pugui executar correctament el contracte.

b. Abonar al contractista el preu establert al contracte, sense perjudici de l'aplicació de possibles sancions i penalitzacions.

26 - Responsabilitat tècnica de l'adjudicatari

L'execució de l'obra es realitzarà a risc i ventura del contractista, i aquest no tindrà dret a indemnització per causa d'accidents o per perjudicis ocasionats durant l'execució de l'obra.

L'adjudicatari assumirà la responsabilitat directa que li correspon en matèria civil, laboral, administrativa o penal, per danys, que com a conseqüència del funcionament normal o anormal dels treballs que es realitzin, es causin a tercers, ja sigui en béns (privats o públics) o persones.

a. De la responsabilitat respecte de vehicles i materials:

   El contractista és responsable dels danys i dels trencaments causats en els seus vehicles i materials, sigui quina sigui la causa que els motivi, incloent-hi els causats per tercers, i en els casos de força major (incendis i catàstrofes, alteració de l'ordre públic), i els ocasionats per altres contractistes municipals o companyies de serveis. El contractista podrà

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

executar per si mateix les accions que procedeixin per reclamar les indemnitzacions degudes a aquelles terceres persones que poguessin resultar responsables, civil o penalment, d'aquests fets.

b. El contractista és responsable de les deficiències en l'execució de l'obra i haurà de subsanar-les a requeriment de l'Ajuntament.

c. El contractista disposarà del personal suficient per a la realització de l'obra, tenint previstes les substitucions de personal per baixes, accidents de treball, vacances, o qualsevol altra situació que es pugui plantejar.

d. De la responsabilitat en relació amb accidents, danys o inconvenients causats per la realització dels treballs.

   El contractista és responsable dels accidents o danys de qualsevol naturalesa causats directament o com a conseqüència dels seus treballs, així com dels possibles perjudicis que puguin causar a tercers o al municipi, excepte que sigui degut a decisions específiques de l'Ajuntament comunicades per escrit.

e. De la seguretat i higiene:

   El contractista establirà la formació adient a tots els seus treballadors i les condicions de seguretat necessàries per a la correcta execució dels serveis, establirà les mesures de neteja i d'higiene correctes i haurà de presentar a l'Ajuntament, abans de la formalització del contracte, un pla de riscos laborals dels treballadors adscrits al contracte que contindrà tota la documentació i previsions legalment exigibles per aquest tipus d'activitat.

f. De la gestió de residus:

   Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció (DOGC núm. 5664, de 06/07/2010).

27 - Clàusula de confidencialitat

De conformitat amb l'article 133 de la LCSP, els documents i les dades presentats pels licitadors es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 32 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

intel·lectual, i quan la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, els licitadors han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat dels licitadors, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència dels licitadors.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica ni les dades del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) o declaració responsable que consten a registres públics.

El deure de confidencialitat tampoc podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes celebrats, com la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les que s'hagi contractat i subcontractat, així com les parts essencials de la oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas les disposicions de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals i el Reglament General de Protecció de dades UE 2016/679.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte que sigui considerada com a tal de manera explícita o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada així. Aquest deure s'haurà de mantenir durant un termini de cinc anys des del moment en que es tingui coneixement d'aquesta informació.

28 - Protecció de dades de caràcter personal

L'adjudicatari s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les contingudes a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals i el Reglament General de Protecció de dades UE 2016/679.

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 33 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

En qualsevol cas, l'adjudicatari no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Montornès del Vallès. En el cas que el personal vinculat a l'adjudicatari tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'adjudicatari els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat.

29 - Coordinació d'activitats empresarials

Serà requisit imprescindible, que es faciliti a l'Ajuntament de Montornès del Vallès en un primer moment les dades de la persona que actuarà com a interlocutora en matèria de prevenció de riscos laborals (telèfon de contracte i correu electrònic) i posteriorment tota la documentació que acrediti el compliment de la normativa en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

D'aquesta manera es dona compliment a les obligacions previstes a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 en matèria de coordinació d'activitats empresarials, i tenint en compte que els treballs a realitzar per l'empresa adjudicatària del present contracte tindran lloc a dependències municipals

30 - Règim de pagament

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

La direcció facultativa de l'obra expedirà les certificacions d'obra als efectes de pagament, d'acord amb la normativa vigent. La factura haurà d'obtenir el vistiplau del tècnic corresponent de l'Ajuntament.

31 - Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

La modificació del contracte no prevista en els plecs reguladors de la contractació només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 34 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

32 - Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'extendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

33 - Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte. L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigidia.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia. Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2. Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorregut el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 36 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

34 - Subcontractació

La possible subcontractació dels treballs objecte del contracte està sotmesa al compliment de les disposicions previstes als articles 122.2, 215 i 216 de la LCSP i especialment al compliment dels següents requisits:

− L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

− L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

− La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

− La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

a) l'imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte,

b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP)

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 37 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

− Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

− Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

− En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord ambl'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

− L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

− Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

− El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

− L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Aquesta comprovació es realitzarà en contractes en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu.

En cas que el contractista incompleixi amb els subcontractistes o treballadors intervinents a l'obra i aquest incompliment derivés en una demanda o reclamació a l'Ajuntament de Montornès del Vallès, aquesta podrà retenir les quantitats reclamades fins que s'acrediti fefaentment el compliment de les obligacions reclamades. Si la reclamació fos per via judicial, l'Ajuntament de

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 38 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

Montornès del Vallès podrà igualment retenir les quantitats reclamades en el cas que aquesta Administració fos igualment demandada. En el cas que els tribunals declaressin alguns tipus de responsabilitat solidària o subsidiària per aquesta Administració i es condemnés a l' Ajuntament de Montornès del Vallès a pagar quantitats per l'incompliment del contractista principal, aquesta Administració abonarà les quantitats a càrrec del contractista, bé de les quantitats per aquest motiu retingudes o bé al seu càrrec, reservant-se el dret de reclamar aquestes quantitats al contractista o compensar-les amb obligacions reconegudes posteriorment a favor de l'esmentada empresa contractista.

El contractista haurà d'obtenir un llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest llibre el cap d'obra o la persona designada per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

35 - Revisió de preus

No s'admetrà la revisió de preus en aquesta contractació.

36 - Termini de garantia

El termini de garantia de les obres de referència s'estableix en un (1) any a comptar des de la data de signatura de l'Acta de recepció de les obres. Durant aquest període el contractista tindrà cura de la conservació i policia de les obres i s'obliga a solucionar les deficiències que puguin observar-se, d'acord amb les instruccions que dicti el director de les mateixes, tot això amb independència de les conseqüències que es poguessin derivar de les responsabilitats en què hagués pogut incórrer, d'acord amb el que s'estableix en el present Plec i en els articles 243 i 244 de la LCSP.

37 - Causes de resolució

De conformitat amb l'article 211 de la LCSP, són causes de resolució del contracte les següents:

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista
- La declaració de concurs o declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte

A més, en tractar-se d'un contracte d'obres, també són causes de resolució del contracte, en aplicació de l'article 245 de la LCSP:

- La demora injustificada en la comprovació del replanteig
- La suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a quatre mesos
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Ajuntament
- El desistiment

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i concordants de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

38 - Règim de recursos i jurisdicció competent

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 40 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

39 - Senyalització de les obres

L'adjudicatari haurà d'identificar l'obra amb rètols, que hauran de tenir les dimensions i els logotips establerts a la normativa i a les especificacions pròpies de l'Ajuntament de Montornès del Vallès.

El cost corresponent a aquesta senyalització, així com qualsevol altra establerta al projecte o prevista normativament, anirà a càrrec de l'adjudicatari.

40 - Despeses, conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra, i informes específics

D'acord amb allò que preveu la clàusula 67.2 del Plec General, les despeses que s'originin com a conseqüència d'assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra i dels informes específics que s'emetin per ordre de la Direcció de l'obra, que resultin pertinents en cada cas, seran a càrrec del contractista fins al límit de l'u i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació. Les despeses que sobrepassin aquesta quantitat s'atribuiran d'acord amb allò que preveu l'esmentada clàusula del Plec General. No obstant això, no tindran aquesta limitació i correran íntegrament a compte del contractista, les despeses derivades de controls que calgui realitzar com a conseqüència de defectes en la qualitat i en l'execució de l'obra.

Per tal de justificar les despeses efectuades en concepte d'assaigs i anàlisi de materials, l'adjudicatari de les obres haurà de presentar davant de l'Ajuntament de Montornès del Vallès les factures corresponents.

41 - Legalització de les instal·lacions

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 41 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

El contractista estarà obligat a tramitar la legalització de totes les instal·lacions executades dins les obres d'urbanització davant dels serveis territorials d'indústria de la Generalitat o on correspongui, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització d'aquestes instal·lacions i la direcció de l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.

Document signat electrònicament

Av. de la Llibertat, 2 · 08170 Montornès del Vallès · Tel. 93 572 11 70 · Fax 93 568 27 62
www.montornes.cat · ajuntament@montornes.cat

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 42 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

ANNEX I - Model de declaració responsable per contractar

INFORMACIÓ DEL LICITADOR

Nom de l'empresa:
NIF:
Domicili social:
Domicili a efectes de notificacions:
Persona de contacte:
Telèfon:
Correu electrònic:
Adreça d'internet:

1. És una microempresa, una petita o una mitjana empresa*? SÍ / NO
*Microempresa: empresa amb menys de 10 treballadors i amb una xifra de negocis anual o balanç total anual que no excedeix els 2 milions d'euros.
Petita empresa: empresa amb menys de 50 treballadors i amb una xifra de negocis anual o balanç total anual que no excedeix els 10 milions d'euros.
Mitjana empresa: empresa que no és ni una microempresa ni una petita empresa, que té menys de 250 treballadors i que el seu volum de negocis anual no excedeix de 50 milions d'euros o que el seu balanç total anual que no excedeix de 43 milions d'euros.

2. Està inscrit en una llista oficial d'operadors econòmics*? SÍ / NO
*Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o *Registro Oficial de Licitadores y Empreses Clasificadas del Estado* (ROLECE), indicar quin.

3. En aquesta licitació concorre una altra empresa del mateix grup empresarial? SÍ / NO
En cas afirmatiu, cal indicar quines empreses *(S'ha d'entendre com empreses del mateix grup empresarial aquelles que es trobin dins d'algun dels supòsits de previstos en l'article 42 del Codi de Comerç).*

4. El licitador té intenció de concórrer en Unió Temporal d'Empreses? SÍ / NO
En cas afirmatiu, cal omplir l'Annex II i cada empresa ha de presentar la seva declaració responsable de l'Annex I.

5. El licitador està exempt d'IVA? SÍ / NO
En cas afirmatiu, les circumstàncies que donaren lloc a la declaració, per part de l'Administració Tributària, d'exempció d'IVA, són vigents? SÍ /NO

6. El licitador reuneix algun dels següents criteris de preferència en cas d'igualació en la puntuació de les ofertes, especificats en la clàusula 14 del plec de clàusules administratives particulars? SÍ / NO
En cas afirmatiu, cal especificar quin/s

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 43 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

INFORMACIÓ DEL REPRESENTANT

Nom i cognoms:
DNI:
Càrrec:
Telèfon:
Correu electrònic:

INFORMACIÓ SOBRE EL RECURS A LA CAPACITAT D'ALTRES ENTITATS

1. El licitador es basa en la capacitat d'altres entitats per complir amb els requisits de solvència? SÍ / NO
En cas afirmatiu, cada empresa ha de presentar la seva declaració responsable de l'Annex I.

INFORMACIÓ RELATIVA ALS SUBCONTRACTISTES

1. El licitador té intenció de subcontractar alguna part del contracte a tercers? SÍ / NO
En cas afirmatiu, cal indicar el nom de l'empresa o el seu perfil empresarial i el percentatge a subcontractar. Tot això d'acord amb allò que disposa la clàusula 34 del present plec i l'article 215 de la LCSP.

MOTIUS D'EXCLUSIÓ

1. El licitador, o qualsevol persona que sigui membre del seu òrgan d'administració, de direcció i de supervisió o que tingui poders de representació, decisió o control en ell, ha estat objecte, per algun dels motius enumerats*, d'una condemna en sentència ferma que s'hagi dictat, com a màxim, en els cinc anys anteriors o en què s'hagi establert directament un període d'exclusió que encara sigui d'aplicació? SÍ / NO
En cas afirmatiu, cal especificar per quin motiu, la data, etc.
*L'article 57, apartat 1, de la Directiva 2014/24/UE estableix els motius d'exclusió següents:

a) Participació en una organització delictiva
b) Corrupció
c) Frau
d) Delictes de terrorisme o delictes lligats a les activitats terroristes
e) Blanqueig de capitals i finançament de terrorisme
f) Treball infantil i altres formes de tracta d'éssers humans

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 44 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

2. El licitador, o qualsevol persona que sigui membre del seu òrgan d'administració, de direcció i de supervisió o que tingui poders de representació, decisió o control en ell, està incurs en alguna de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 71 i 72 de la LCSP?
SI / NO
En cas afirmatiu, cal especificar quina.

3. El licitador ha complert totes les seves obligacions relatives al pagament d'impostos i de cotitzacions a la seguretat social? SÍ / NO
En cas negatiu, cal especificar l'import, la data, etc.

4. El licitador ha complert amb les seves obligacions aplicables en matèria mediambiental, social i laboral? SÍ / NO
En cas negatiu, cal especificar-ho.

5. El licitador es troba en alguna de les situacions següents? SÍ / NO

a) En fallida
b) Sotmès a un procediment d'insolvència o liquidació
c) Ha subscrit un conveni amb els seus creditors
d) En qualsevol situació anàloga resultant d'un procediment de la mateixa naturalesa vigent en les disposicions legals i reglamentàries nacionals
e) Els seus actius estan essent administrats per un liquidador o per un tribunal
f) Les seves activitats empresarials han estat suspeses

En cas afirmatiu, cal especificar-ho.

6. El licitador ha experimentat la rescissió anticipada d'un contracte públic anterior o li han imposat danys i perjudicis o altres sancions comparables en relació amb aquest contracte anterior? SÍ / NO
En cas afirmatiu, cal especificar-ho.

7. El licitador ha estat declarat culpable de falsedat greu en proporcionar la informació exigida per verificar la inexistència de motius d'exclusió o el compliment dels criteris de selecció? SÍ / NO
En cas afirmatiu, cal especificar-ho.

DECLARACIONS FINALS

El sotasignat, en qualitat de representant legal del licitador, declara formalment que la informació declarada és exacta i veraç i ha estat facilitada amb ple coneixement de les conseqüències d'una falsa declaració de caràcter greu.

Tot l'anteriorment exposat ho declara als efectes del previst a l'article 140 de la LCSP, comprometent-se a presentar la documentació acreditativa d'aquests extrems dins el termini que em requereixi l'Ajuntament, en cas que hagi de

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 45 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

resultar adjudicatari d'aquesta contractació, indicant que posseeix tots aquests requisits en el moment de presentació de la present declaració responsable i autoritzant expressament a l'Ajuntament de Montornès del Vallès a verificar-ho directament.

Així mateix, s'autoritza a l'Ajuntament de Montornès del Vallès a que realitzi la consulta a altres administracions de les dades següents:

- Document d'identitat del representant de l'empresa: SÍ / NO
- Certificat d'estar al corrent amb les obligacions tributàries: SÍ / NO
- Certificat d'estar al corrent amb les obligacions de la Seguretat Social: SI / NO

(En cas de no donar aquest consentiment, s'haurà de presentar el DNI original)

Document signat electrònicament

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 46 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

ANNEX II – Model de declaració en cas d'intenció de concórrer en Unió Temporal d'Empreses

D'una part, Sr./Sra. ..... amb DNI núm. ....., en representació de l'empresa....., amb NIF núm. .....

D'altra part, Sr./Sra. ..... amb DNI núm. ....., en representació de l'empresa....., amb NIF núm. .....

EXPOSEN:

Que assabentats/des de les condicions exigides per a optar a la contractació de les obres d'execució del projecte de renovació de la instal·lació elèctrica de l'Escola Marinada de l'edifici de primària, consergeria i espai exterior, situat al carrer de la Llibertat, s/n de Montornès del Vallès.

MANIFESTEN:

El compromís de constituir-se formalment en Unió Temporal d'Empreses en cas de resultar adjudicataris d'aquest contracte.

Que l'empresa ..... participarà en el ..... % mentre que l'empresa ..... participarà en el ..... % restant.

El representant d'aquesta Unió Temporal d'Empreses davant l'Ajuntament de Montornès del Vallès serà en/na..... amb DNI núm. .....

Es designa com a domicili a efectes de notificacions el següent:

- Adreça postal:
- Adreça de correu electrònic:

Document signat electrònicament per les dues empreses

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 47 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

ANNEX III – Model de declaració responsable de la solvència econòmica i tècnica

Sr./Sra. ..... amb DNI núm. ....., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., amb CIF núm. .....), assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació de les obres d'execució del projecte de renovació de la instal·lació elèctrica de l'Escola Marinada de l'edifici de primària, consergeria i espai exterior, situat al carrer de la Llibertat, s/n de Montornès del Vallès.

DECLARO RESPONSABLEMENT: *(esborrar allò que no correspongui)*

OPCIÓ 1: CLASSIFICACIÓ

- Que l'empresa a la que represento disposa de la classificació mínima exigida, que és la següent:

  Grup I. Instal·lacions elèctriques
  Subgrup 9. Altres instal·lacions elèctriques
  Categoria 2. Contractes de valor estimat igual o superior a 150.000 € i inferior a 360.000 €

- Que l'empresa està inscrita en el Registre d'Empreses Acreditades (REA)

OPCIÓ 2: SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

SOLVÈNCIA ECONÒMICA:

- Que el volum anual de negocis de l'empresa en els últims tres (3) anys tancats, ha estat el següent (almenys, una vegada el valor estimat del contracte):

Any	Volums anual de negocis

SOLVÈNCIA TÈCNICA:

- Que en els darrers cinc anys s'han executat les següents obres de característiques similars, quant a tipologia i pressupost (que ha de tenir un import igual o superior al 70% del pressupost base de licitació). En concret, els següents*:

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 48 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

Descripció del servei	Data	Destinatari	Import

**No és obligatori en cas d'empreses de nova creació (amb una antiguitat inferior a 5 anys)*

- Que l'empresari i els directius de l'empresa, especialment el responsable de les obres tenen la següent titulació o acreditació acadèmica o professional: enginyers industrials, enginyers tècnics industrials o titulació equivalent.

- Que l'empresa està inscrita en el Registre d'Empreses Acreditades (REA)

TOTS: INSCRIPCIÓ AL REGISTRE DE LICITADORS

Opció 1:

Que l'empresa està inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic de l'Estat (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de Catalunya (RELI) en la data final de presentació d'ofertes.

Opció 2:

Que l'empresa ha presentat la sol·licitud d'inscripció en el Registre Oficial d'Empreses Licitadores de l'Estat (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de Catalunya (RELI) abans de la data final de presentació d'ofertes.

Que per acreditar-ho s'adjunta el justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre.

A més, es declara responsablement que s'ha aportat la documentació preceptiva i no s'ha rebut cap requeriment de subsanació.

Document signat electrònicament

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 49 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

ANNEX IV – Model de proposició econòmica

Sr./Sra. ..... amb DNI núm. ....., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., amb CIF núm. ....., domiciliada a.....carrer ....., núm. .....), assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació de les obres d'execució del projecte de renovació de la instal·lació elèctrica de l'Escola Marinada de l'edifici de primària, consergeria i espai exterior, situat al carrer de la Llibertat, s/n de Montornès del Vallès.

ES COMPROMET A:

Executar l'obra del projecte de renovació de la instal·lació elèctrica de l'Escola Marinada de l'edifici de primària, consergeria i espai exterior, situat al carrer de la Llibertat, s/n de Montornès del Vallès, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i al projecte, per la quantitat de:

..... euros, IVA exclòs, que incrementat amb el 21% d'IVA ascendeix a la quantitat de ..... euros. (Les quantitats hauran d'expressar-se en lletres i xifres)

Cal presentar el pressupost desglossat en format TCQ aplicant preus unitaris ofertats segons el pressupost del projecte aprovat i facilitat per l'Ajuntament de Montornès amb preus zero.

Document signat electrònicament

Av. de la Llibertat, 2 · 08170 Montornès del Vallès · Tel. 93 572 11 70 · Fax 93 568 27 62
www.montornes.cat · ajuntament@montornes.cat

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
da249996-bae9-4c22-8dd4-39c610c44703
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8788157
Data d'impressió: 25/11/2026 15:58:33
Pàgina 50 de 50

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 08/10/2026 13:20:54

MONTORNÈS DEL VALLÈS
AJUNTAMENT

Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026009293
Exp. tipus: SCPO2026000019

ANNEX V – Model de proposta de manteniment preventiu

Sr./Sra..... amb DNI núm. ....., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., amb CIF núm. ....., domiciliada a.....carrer ....., núm. .....), assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació de les obres d'execució del projecte de renovació de la instal·lació elèctrica de l'Escola Marinada de l'edifici de primària, consergeria i espai exterior, situat al carrer de la Llibertat, s/n de Montornès del Vallès.

ES COMPROMET A:

Fer, sense cost addicional per a l'Ajuntament, el manteniment preventiu de la instal·lació elèctrica objecte de les obres, a comptar des de la data de recepció d'aquestes, d'acord amb les operacions, periodicitats i condicions establertes a la taula de manteniment que consta en el plec de clàusules, durant ..... anys.

En cas d'ofertar el manteniment durant 5 anys, s'inclou també la inspecció periòdica reglamentària de la instal·lació.

Document signat electrònicament

AJUNTAMENT DE MONTORNES DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp